

INFORME JUSTIFICATIU DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE PAVIMENTACIÓ DE VORERES DEL CARRER SANT ANTONI MARIA CLARET, ENTRE ELS CARRERS ROGER DE FLOR I NÀPOLS, I DEL CARRER CÒRSEGA, ENTRE ELS CARRERS SICÍLIA I SARDENYA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres de pavimentació de voreres del carrer Sant Antoni Maria Claret, entre els carrers Roger de Flor i Nàpols, i del carrer Còrsega, entre els carrers Sicília i Sardenya, amb mesures de contractació pública sostenible. Aquestes obres de pavimentació es realitzaran en dos àmbits diferenciats del barri de Camp d'en Grassot- Gràcia Nova:

- Les voreres del carrer Sant Antoni Maria Claret, compreses entre els carrers de Roger de Flor i Nàpols, tant en la seva banda muntanya com a la banda mar. Inclou els dos xamfrans de la cruïlla del carrer Sant Antoni Maria Claret amb el carrer Roger de Flor (costat Besós).
- La vorera de la banda muntanya del carrer Còrsega, compresa entre els carrers Sardenya i Sicília. Inclou el xamfrà (costat Besós) de la cruïlla del carrer Còrsega amb el carrer Sicília.

Aquestes obres preveuen la renovació del paviment existent de vorera i de la vorada, i la incorporació de rigola entre el paviment asfàltic i la vorada.

La renovació d'aquests espais urbans es realitzarà segons especificacions tècniques del plec de prescripcions tècniques i projecte que formen part de l'expedient.

Justificació de la necessitat

Actualment les voreres anteriorment esmentades es troben en mal estat de conservació, ja que les peces de vorada i de vorera es troben degradades o trencades.

Per aquest motiu és necessari realitzar obres d'arranjament de les voreres del carrer Còrsega i del carrer Sant Antoni Maria Claret.

Un cop exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir al suport mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Atesa la naturalesa de les obres a realitzar, no es pot dividir en lots atès que dificultaria la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic.

Tot i que les actuacions es desenvolupen en dos àmbits físicament diferenciats, ambdues formen part d'una mateixa actuació de pavimentació de voreres amb característiques constructives homogènies (solucions constructives i tipus de paviment, rigoles i vorades).

La divisió en lots dificultaria la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic i d'execució atès que dificultaria la coordinació d'obres simultànies en via pública amb afectació a la mobilitat i

serveis urbans i existiria una major complexitat en la gestió i control de l'obra per part de la direcció facultativa.

Així mateix, l'execució unitària de les actuacions permet garantir una millor planificació, una optimització dels recursos i una major eficiència en l'execució del contracte.

Els treballs objecte del contracte, definits en la memòria valorada, no afecten l'estabilitat, la seguretat ni l'estanqueïtat de les obres.

Durada del contracte

La durada del contracte serà de 16 setmanes, comptades a partir del mateix dia de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig i fins a la finalització dels treballs.

Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

El pressupost base de licitació té un import màxim de 355.423,28 euros, IVA inclòs (desglossat en un preu net de 293.738,25 euros, més 61.685,03 euros corresponents al 21% d'IVA), repartit així:

Any	Import net	IVA	Import de l'IVA	TOTAL
2026	176.242,95 €	21%	37.011,02 €	213.253,97 €
2027	117.495,30 €	21%	24.674,01 €	142.169,31 €
Total	293.738,25 €	21%	61.685,03 €	355.423,28 €

També s'inclourà en el VEC l'excés d'amidaments, entenent com a tal la variació que durant l'execució de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els amidaments, fins al màxim del 10% de l'import del pressupost del contracte, IVA exclòs.

Any	Execució d'obres	Excés d'amidaments	TOTAL
2026	176.242,95 €	17.624,30 €	193.867,25 €
2027	117.495,30 €	11.749,53 €	129.244,83 €
Total VEC	293.738,25 €	29.373,83 €	323.112,08 €

El valor estimat del contracte, que és de 323.112,08 euros, s'ha calculat d'acord amb el que estableix l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, tenint en compte la durada inicial de l'esmentat contracte i les possibles pròrrogues, i sense comptabilitzar l'Impost sobre el Valor Afegit.

Procediment de contractació

Tipologia contractual: Contracte d'obres.

Es proposa que, per a la contractació d'aquesta obra, s'utilitzi el procediment obert simplificat, d'acord amb l'establert en l'article 159, apartats 1 a 5 de la LCSP.

CPV del contracte

Atesa la naturalesa i objecte del contracte es considera idoni aplicar el codi CPV (Vocabulari comú de contractes públics) núm. 45233140-2, "Obres viàries".

Garanties

S'estableix un dipòsit de garantia definitiva consistent en el 5 per 100 del preu ofert, IVA exclòs.

El termini de garantia establert per a aquesta obra és de 2 anys des de l'acta de recepció definitiva, sense perjudici que aquest termini pugui ser millorat per l'oferta de l'empresa adjudicatària.

Un cop efectuada la recepció o conformitat, començarà a córrer el termini de garantia.

Si els materials emprats a l'obra tenen un termini de garantia de fabricació superior, serà aquest termini el que prevalgui.

Principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera

La repercussió d'aquest contracte compleix els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, tot d'acord amb la previsió de l'apartat 3 de la D.A. 3a de la LCSP.

Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació són les següents:

1.- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar. Caldrà que les empreses licitadores disposin de la corresponent habilitació empresarial i estiguin inscrites al REA (Registre d'Empreses Acreditades).

És obligatòria la inscripció de les empreses licitadores en el Registre electrònic d'empreses licitadores i classificades (RELIC) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del Sector públic (ROLECE) de l'Estat.

Per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència econòmica o financera, i tècnica o professional mínima que les empreses licitadores haurien d'acreditar mitjançant:

A) SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA:

El volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un import igual o superior a 450.000 euros. En el cas en què la data de constitució de l'empresa o d'inici

d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

Justificació: es proposa aquesta solvència per considerar que permet garantir la robustesa econòmica de l'empresa adjudicatària i alhora garanteix la capacitat suficient perquè puguin executar les obres objecte del contracte.

B) SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL:

L'import anual que el licitador ha de declarar com a executat en obres d'urbanització de carrers i pavimentació de voreres durant l'any de superior execució en el decurs dels últims cinc anys ha de ser, com a mínim i sense incloure els impostos, de 450.000 euros.

Aquesta solvència s'entendrà acreditada pel fet d'estar en possessió de la classificació en els grups, subgrups i categories que s'indiquen a continuació:

- Grup G (vials i pistes), subgrup 6, obres viàries sense qualificació específica, categoria 2 (quantia del contracte superior a 150.000 euros i inferior o igual a 360.000 euros).

Justificació: Es considera que, amb aquest import, es garanteix l'expertesa en treballs similars de les empreses licitadores capaces de realitzar satisfactòriament l'objecte del contracte. Així mateix és necessari per valorar la capacitat tècnica de l'empresa licitadora en l'àmbit del contracte i dona suficients garanties per a la correcta execució del mateix.

Les empreses de nova creació, entenent com a tals les que tinguin una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, declararan la seva solvència tècnica segons el criteri següent:

D'acord amb l'article 88.1.b) LCSP, els títols o acreditacions acadèmiques o professionals del personal tècnic, el nombre de tècnics i la seva experiència professional mínima han de ser els següents:

- 1 cap d'obra: grau d'arquitectura tècnica i edificació o grau d'arquitectura / grau en enginyeria tècnica d'obres públiques o grau d'enginyeria civil amb 5 anys d'experiència en obres d'urbanització de carrers i pavimentació de voreres.

- 1 encarregat d'obra: amb un mínim de 5 anys d'experiència en obres d'urbanització de carrers i pavimentació de voreres. L'encarregat d'obra tindrà una dedicació exclusiva.

Justificació: Aquesta solvència permet valorar la capacitat tècnica de l'empresa licitadora en l'àmbit del contracte, donar garanties per la correcta execució del contracte per part dels possibles licitadors, i un accés no restrictiu a la licitació sense excloure de manera injustificada a empreses licitadores capaces de realitzar satisfactòriament l'objecte del contracte.

Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil

L'adjudicatari resta obligat a subscriure i mantenir en vigor al llarg de tota la vigència del contracte una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 600.000 euros.

Aplicació decret d'Alcaldia de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona

S'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

- Objecte del contracte amb eficiència social.
- El pressupost màxim de licitació estarà desglossat.
- Cal disposar de la Informació de la subcontractació, en la fase d'execució.
- Pagament directe del preu a les empreses subcontractades.
- Recollida de dades desagregades per sexe.
- Pla o mesures d'igualtat.

És requisit indispensable el compliment de la norma ISO 14001, per mantenir i millorar la gestió ambiental de les obres.

Degut a la tipologia de l'obra i dels mitjans que calen per executar-la, no s'estableix cap mesura ambiental addicional.

Criteris de valoració de les ofertes i admissibilitat de variants

1- Oferta econòmica (fins a 50 punts)

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu mes baix sense excedir del pressupost de licitació (IVA exclòs) i a la resta de licitadors de forma proporcional segons la següent formula:

$$\text{Puntuació} = \frac{\text{Pressupost net de licitació} - \text{Oferta}}{\text{Pressupost net de licitació} - \text{Oferta més econòmica}} \times 50$$

En qualsevol cas, la proposició econòmica que no ofereixi baixa no tindrà puntuació.

Els criteris per determinar l'oferta anormalment baixa seran els establerts en el PCAP que regeix aquest contracte.

Ateses les característiques del contracte, això és, els treballs de pavimentació de voreres, i el fet que les tasques i els requisits tècnics de l'obra estan definits amb precisió suficient al projecte i al PPT, i que aquest projecte ha estat revisat per tal d'evitar indeterminacions durant l'execució de l'obra, i que no és possible introduir altres criteris que tinguin un nivell qualitatiu semblant, es considera justificat superar el límit del 35% de la puntuació total per a l'oferta econòmica que estableix el Decret de la Comissió de Govern de 15 de març de 2018, de la instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de l'Ajuntament de Barcelona.

Justificació: Es valorarà la millor oferta econòmica per aconseguir la mateixa qualitat de les obres amb un preu més reduït.

2- Per l'ampliació del termini de garantia per l'execució de l'obra, per sobre del termini establert en l'informe de necessitats de dos anys (fins a 30 punts)

L'oferent podrà presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia de les obres respecte del termini de garantia general que s'especifica a l'informe de necessitats d'aquest contracte, amb la

finalitat d'aconseguir una major durabilitat de les obres i allargar al màxim la vida útil dels materials emprats a l'obra.

S'atorgaran 15 punts per cada any suplementari de garantia, fins a un màxim de 2 anys addicionals.

Justificació: S'intenta aconseguir una major durabilitat de les obres realitzades per tal d'allargar al màxim la vida útil de les noves voreres.

3- Per la neteja diària dels espais urbans afectats (fins a 20 punts)

La finalitat és reduir les molèsties generades per les obres.

S'atorgaran 20 punts si l'empresa manifesta el compromís de netejar diàriament els espais urbans durant tot el desenvolupament de l'obra.

Justificació: L'objectiu és minimitzar l'afectació de les obres sobre la ciutadania.

Subcontractació

D'acord amb la previsió de l'article 75.4 LCSP, l'empresa contractista haurà d'executar directament, sense poder subcontractar-los, els següents treballs:

- Execució de l'estesa de base de formigó per a posterior col·locació de paviment de panot.
- Replanteig i col·locació de noves peces de vorada i rigola.
- Execució de nova pavimentació de vorera, incloent la col·locació de noves peces de panot.

Aquestes actuacions constitueixen les fases principals del procés constructiu de la pavimentació de voreres, amb una elevada incidència en el resultat final, tant des del punt de vista funcional com de durabilitat i integració en l'espai públic. Per tant, aquest treballs han de ser necessàriament executats per l'empresa adjudicatària.

Responsable del contracte

Es proposa el Sr. Oriol Vañó Marco, Cap del Departament d'Obres i Manteniment, com a responsable del contracte.

Sr. Oriol Vañó Marco
Cap del Dep. d'Obres i Manteniment
Districte de Gràcia