
PROJECTE D'EQUIPAMENT PER A UN OFFICE AL CASAL DE GENT GRAN LA PALMERA
CARRER D'OLESA 41, DISTRICTE DE SANT ANDREU, BARCELONA

ÍNDEX

MD.- MEMÒRIA

1. GENERALITATS

- 1.1 Objecte del projecte
- 1.2 Promotor
- 1.3 Emplaçament
- 1.4 Tècnic redactor

2. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

- 2.1 Antecedents
- 2.2 Relació d'equipament

3. PRESCRIPCIONS TÈNIQUES

DG.- PLÀNOLS

- 01. EMPLAÇAMENT
- 02. PLANTA GENERAL EQUIPAMENT · PLANTA RECINTE
- 03. PLANTA · DISTRIBUCIÓ
- 04. ALÇATS · SECCIONS

PR.- PRESSUPOST

- 1. AMIDAMENTS
- 2. PRESSUPOST

PC.- PLECS DE CONDICIONS

- 1. PLEC DE CONDICIONS TÈNIQUES
- 2. PLEC DE CONDICIONS GENERALS

AN.- ANNEXOS

- 1. ANNEX MODELS / MARQUES EQUIPAMENT I ELECTRODOMÈSTICS

1. GENERALITATS

1.1 OBJECTE DEL PROJECTE

L'objecte del projecte és la definició de l'equipament per a un office en un local del Casal de Gent Gran LA PALMERA, al districte de Sant Andreu de Barcelona.

1.2 PROMOTOR

Promotor: Departament de Manteniment i Serveis Generals
Direcció d'Edificació i Serveis Generals
Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat
Ajuntament de Barcelona
Direcció del Projecte: Gabriel Carbonell Martínez
Adreça: Passeig Sant Joan 75, 8a planta, 08009 Barcelona
Telèfon: 934 132 596

1.3 EMPLAÇAMENT

L'emplaçament de l'edifici és al carrer d'Olesa 41, Districte de Sant Andreu, Barcelona, CP 08027. El Casal per a Gent Gran "LA PALMERA" està ubicat en part de la planta baixa d'un edifici plurifamiliar d'habitatges.

1.4 TÈCNIC REDACTOR

Arquitecte: Lluís Badenas i Pràdanos.
Núm. de col·legiat: 22516/9
Adreça: Carrer Brusi 36, baixos 1a, 08006 Barcelona
Telèfon.: 932413593
Correu electrònic: lluis@ae5arquitectes.com

2. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

2.1 ANTECEDENTS

El Casal de Gent Gran LA PALMERA està situat en part de la planta baixa d'un edifici plurifamiliar en xamfrà al barri de La Sagrera. L'edifici té l'accés pel carrer d'Olesa, però també té façana al carrer de Garcilaso.

En aquest Casal, l'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat de l'Ajuntament de Barcelona vol posar en marxa el Servei d'*Àpats en companyia per a la gent gran*". Aquest servei es realitza amb càteríng, però cal un office per a emmagatzemar productes de línia freda, escalfar els menús abans de servir-los i rentar la vaixela, entre d'altres.

El Casal disposa d'un recinte de forma rectangular, amb accés directa des del passadís/distribuïdor principal del casal. La proposta és adequar aquest recinte per a l'office.

2.2 RELACIÓ D'EQUIPAMENT

Per aquest tipus d'office de línia freda és necessiten, bàsicament, els electrodomèstics i equipament següents:

Electrodomèstics:

- Armari frigorífic
- Congelador per a mostres alimentàries
- Forn convecció/vapor
- Forn microones
- Campana filtratge baf i olors
- Rentavaixelles
- Exterminador d'insectes

Equipament:

- Moble-taulell de treball
- Taula de prementat vaixela amb 1 sina
- Taula de sortida vaixela neta
- Carro transport plats cuinats
- Descalcificador automàtic

Tot l'equipament i electrodomèstics fabricats en acer inoxidable i segons indicacions del Departament de Sanitat.

3. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

E1. RENTAVAIXELLES



Descripció

Rentavaixelles amb dispositiu d'estalvi energètic.

Característiques

Rentavaixelles amb dispositiu d'estalvi energètic integrat i dotat de boiler potenciat.
Dispensador de detergent i abrillantador incorporat.
Bomba de descàrrega.
Unitat de recuperació.
Producció: 1134-1440 plats/hora
Potència: 9.900 W a 400 V+N+T/230 V.
8 cubilets per a coberts.
2 cistelles amb capacitat per a 18 plats plans de Ø 24 cm o 27 de Ø 15 cm.
2 cistelles amb capacitat per a 24 tasses grans o 48 petites.
Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304
Dimensions: L. 66,8/75,2 x P. 75,5/88,1 x H. 157/205/228 cm.

Unitats

1 u.

E2. ARMARI FRIGORÍFIC



Descripció

Armari frigorífic.

Característiques

Armari frigorífic d'una porta batent.
Obertura a la dreta.
Capacitat: 600 litres.
Temperatura: -2/+8°C
Potència: 585 W a 230 V.
Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304
2 parrilles plastificades (prestatges) suplementàries.
Dimensions: L. 68,7 x P. 79,4 x H. 212,5 cm.

Unitats

1 u.

E3. CONGELADOR



Descripció

Congelador per a mostres alimentàries.

Característiques

Congelador per anar sota taulell, amb una porta batent.
Obertura a la dreta.
Capacitat bruta/útil: 143/133 litres.
Dotació: 3 calaixos i un cistell.
Potència: 100 W a 230 V.
Exterior en acer inoxidable.
Dimensions: L. 60 x P. 61,5 x H. 83 cm.

Unitats

1 u.

E4. FORN MICROONES



Descripció

Forn microones de sobretaula.

Característiques

Forn microones de sobretaula d'acer inoxidable interior i exteriorment.
Tipus manual.
Capacitat 25 litres.
Potència 1500 W a 230 V.
Dimensions exteriors: L. 51,1 x P. 43,2 x H. 31,1 cm.
Dimensions interiors: L. 32,7 x P. 34,6 x H. 20 cm.

Unitats

1 u.

E5. CAMPANA CONDENSACIÓ BAFS I OLORS



Descripció

Campana de condensació de bafs i olors.

Característiques

Campana per a eliminar bafs i olors per a col·locar sobre el forn.
Extractor incorporat.
2 velocitats de succió.
Potència: 260 W a 230 V.
Dotat de filtre de condensació rentable i filtre de carbó actiu.
Construïda en acer inoxidable AISI 304.
Dimensions: L. 76 x P. 73 x H. 23 cm.

Unitats

1 u.

E6. FORN MIXT CONVECCIÓ DE VAPOR



Descripció

Forn mixt de convecció de vapor.

Característiques

Forn de convecció vapor elèctric.
Obertura a l'esquerra.
Capacitat: 6 cubetes GN 1/1
Potència: 7.300 W a 230 V.
3 modes de cocció: convecció, mixt i vapor.
400 programes amb 10 fases de cocció cadascun.
Estructura interior guies per safates GN.
Sistema automàtic de neteja.
Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304.
Dimensions: L. 76 x P. 64,4 x H. 62,5 cm.

Unitats

1 u.

E7. EXTERMINADOR D'INSECTES



Descripció

Exterminador d'insectes.

Característiques

Àrea protegida: 80 m²
2 tubs Synergetic i placa adhesiva.
Potència: 30 W a 230 V.
Construït en acer inoxidable.
Dimensions: L.47,9 x P.9,5 x H.29 cm.

Unitats

1 u.

E8. DESCALCIFICADOR



Descripció

Descalcificador industrial automàtic.

Característiques

Rendiment per cicle segons duresa a 50°HF 2.400 litres, cabal màxim hora 1.600 litres, amb rellotge programador electrònic.
Potència: 50 W a 230 V.
Tipus compacte.
Bomba de descàrrega.
Construït exteriorment amb polietilè.
Ampolla resina reforçada.
Dimensions: L. 32,5 x P. 49,5 x H. 66,5 cm.

Unitats

1 u.

M1. TAULA MURAL DE PRERENTAT



Descripció

Taula mural monobloc de prerentat amb una sina.

Característiques

Taula amb prestatge inferior i una sina.
Cistella perforada per a sina. Guies per a cistelles.
Plastró posterior de 30 cm. d'alçada, amb punt sanitari rodó i perfil salva aigües en tot el seu perímetre.
Dutxa prerentat i aixeta.
Rentamans automàtic.
Tauler de treball construït en xapa inoxidable 18/10 AISI 304 d'1,5 mm de gruix.
Xassís compost de passamà i omegues totalment en acer inoxidable 18/10 AISI 304.
Potes regulables.
Dimensions: L. 168 x P. 75 x H. 90 cm.
Dimensions sina: L. 60 x P. 45 x H. 30 cm.

Mesures a comprovar in situ.

Unitats

1 u.

M2. TAULA DE SORTIDA



Descripció

Taula de sortida tipus monobloc tancada amb portes.

Característiques

Taula de sortida de plats nets amb un prestatge inferior i dues portes abatibles.
Plastró posterior de 30 cm. d'alçada amb punt sanitari rodó i perfil salva aigües en tot el seu perímetre.
Calaix amb guies telescòpiques totalment extensibles i reforçades d'acer inoxidable 18/10 AISI 304.
Potes regulables d'acer inoxidable 18/10 AISI 304.
Tauler de treball construït en xapa inoxidable 18/10 AISI 304 d'1,5 mm de gruix.
Xassís compost de passamà i omegues totalment en acer inoxidable.
Dimensions: L. 110 x P. 75 x H. 90 cm.

Mesures a comprovar in situ.

Unitats

1 u.

M3. MOBLE TAULELL DE TREBALL



Descripció

Moble taula de treball monobloc.

Característiques

Moble taula de treball.
3 calaixos, 3 portes i 2 prestatges.
Espai per a congelador.
Plastró posterior de 15 cm d'alçada amb punt sanitari rodó.
Potes regulables d'acer inoxidable.
Encaix per a canonada BIE.
Construït en xapa d'acer inoxidable 18/10 AISI 304 d'1,5 mm de gruix.
Dimensions: L. 225 x P. 65 x H. 90 cm.

Mesures a comprovar in situ.

Unitats

1 u.

M4. SUPORT FORN



Descripció

Taula suport per a forn de convecció.

Característiques

Taula per a forn.
Guies per a 6 safates.
Potes regulables d'acer inoxidable.
Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304

Dimensions: L. 72 x P. 51 x H. 90 cm.

Unitats

1 u.

M5. CARRO DE SERVEI



Descripció

Carro de servei per a transportar els aliments a taula.

Característiques

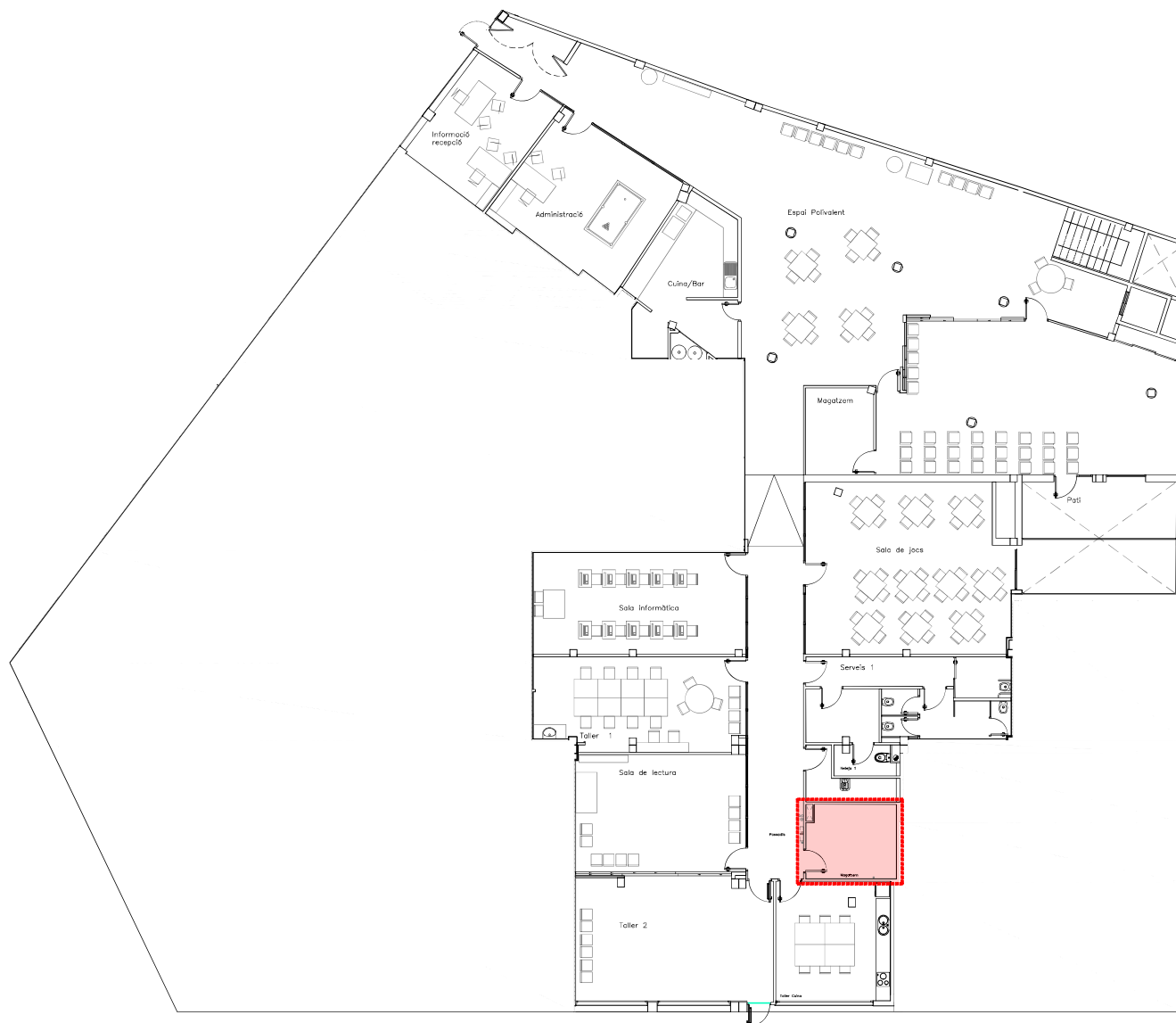
Carro de servei amb 3 prestatges.
4 rodes amb para-cops, 2 amb fre.
Carrega per prestatge: 75 Kg
Capacitat carrega: 200 Kg
Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304
Dimensions prestatges: L. 80 x P. 50 cm.
Dimensions: L. 89,5 x P. 59,5 x H. 96 cm.

Unitats

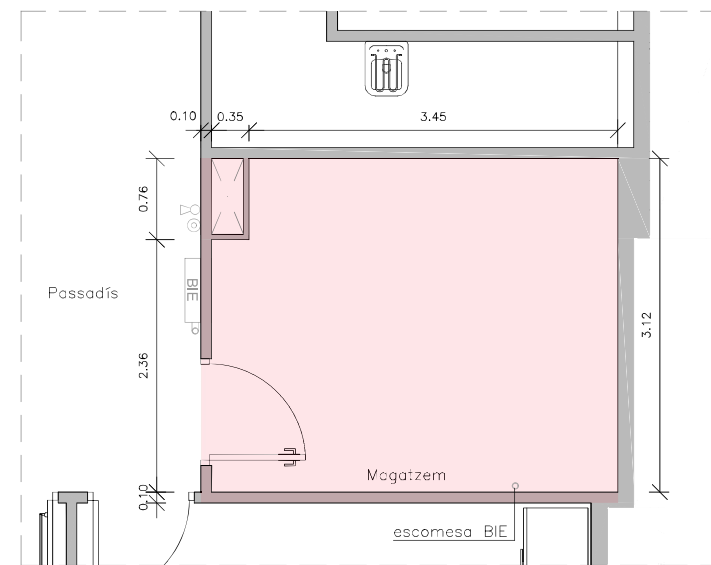
1 u.



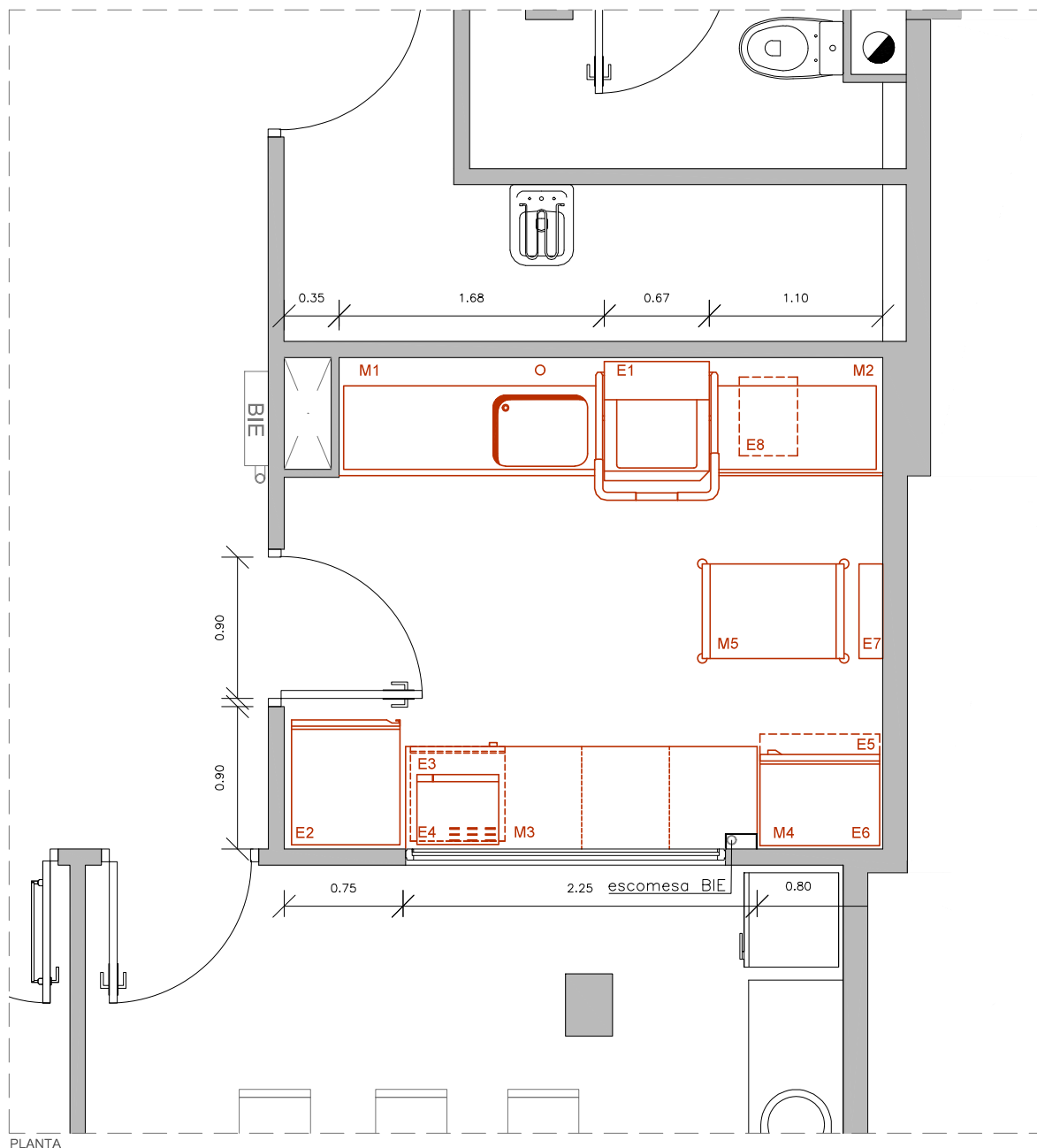
Local a equipar per a office



PLANTA GENERAL DE L'EQUIPAMENT



PLANTA DEL RECINTE

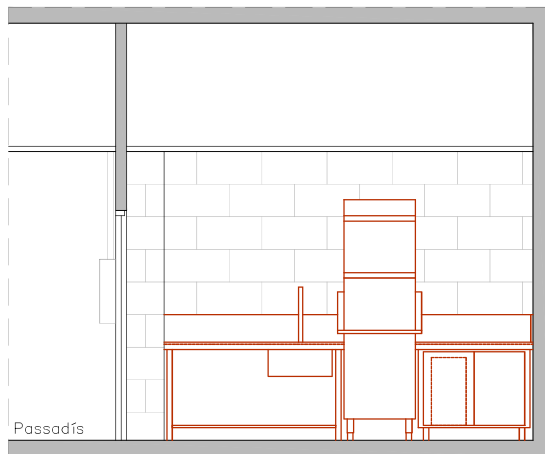


ELECTRODOMÈSTICS

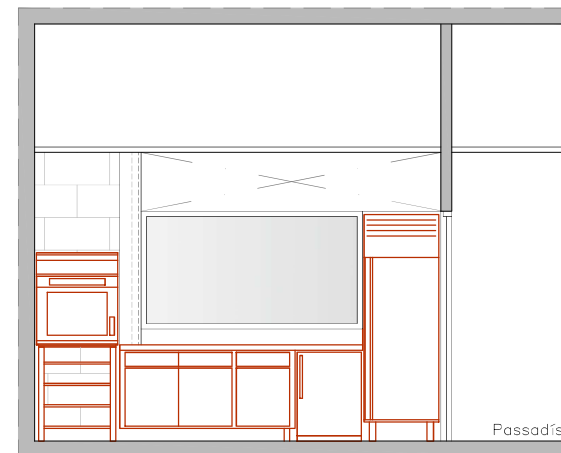
- E1.** Rentavaixelles
Dispositiu d'estalvi energètic
En acer inoxidable
Dimensions: 75,2x88x228cm
- E2.** Armari frigorífic
En acer inoxidable
Obertura a dreta
Dimensions: 68,7x79,4x212,5cm
- E3.** Congelador sota taulell
En acer inoxidable
Obertura a dreta
Dimensions: 60x61,5x83cm
- E4.** Forn microones
En acer inoxidable
Dimensions: 51x43x31cm
- E5.** Campana de condensació bafs i olors
En acer inoxidable
Dimensions: 76x73x23cm
- E6.** Forn de convecció de vapor elèctric
En acer inoxidable
Obertura a esquerra
Dimensions: 76x59,5x66,2cm
- E7.** Exterminador d'insectes
En acer inoxidable
Dimensions: 57x38x11cm
- E8.** Descalcificador automàtic
Tipus compacte
Dimensions: 32,5x49,5x66,5cm

MOBILIARI I EQUIPAMENT

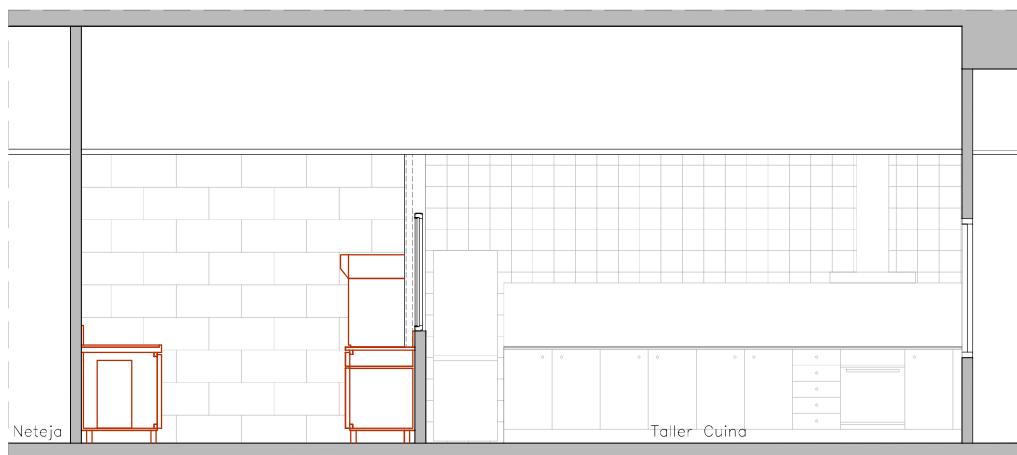
- M1.** Taula mural de prenentat
1 sina
1 prestatge inferior
En acer inoxidable
Dimensions: 168x75x90cm
- M2.** Taula mural de sortida vaixela
Prestatge inferior i portes
En acer inoxidable
Dimensions: 110x75x90cm
- M3.** Moble taulell de treball
3 calaixos, 3 portes i 2 prestatges
En acer inoxidable
Espai per a congelador
Encaix per a canonada BIE
Dimensions: 225x65x90cm
- M4.** Taula suport forn
Guies per a 6 safates
En acer inoxidable
Dimensions: 72x51x90cm
- M5.** Carro de servei amb 3 prestatges
En acer inoxidable
Dimensions: 90x60x96cm



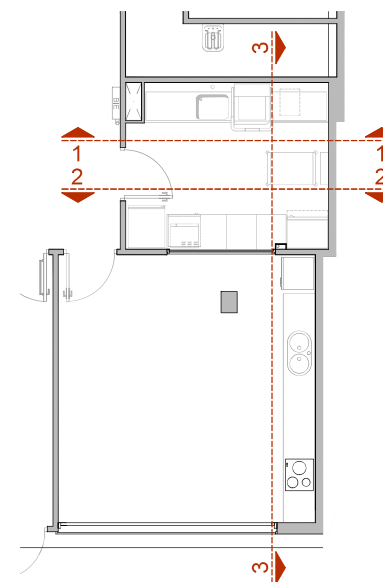
SECCIÓ 1



SECCIÓ 2



SECCIÓ 3



AMIDAMENTS

Data: 11/07/25

Pàg.: 1

Obra	01	ELECTRODOMÈSTICS I EQUIPAMENT · OFFICE LA PALMERA	
Capítol	01	ELECTRODOMÈSTICS	
NUM.	CODI	U#	DESCRIPCIÓ
1	EQAE5025	u	E1. Rentavaixelles. Subministrament i instal·lació de rentavaixelles amb dispositiu d'estalvi energètic integrat i dotat de boiler potenciat. Bomba de descàrrega. Unitat de recuperació. Dispensador de detergent i abrillantador incorporat. Producció: 1134-1440 plats/hora. Potència: 9.900 W a 400 v III+N+T/230 V Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304 Dimensions: L. 66,8/75,2 x P. 75,5/88,1 x H. 157/205/228 cm.
		AMIDAMENT DIRECTE	1,000
2	EQAE5026	u	E1.1. Cubilets per a coberts. Subministrament i instal·lació de conjunt de 8 cubilets per a coberts.
		AMIDAMENT DIRECTE	1,000
3	EQAE5028	u	E1.2. Cistelles tasses. Subministrament i instal·lació de conjunt de 2 cistelles amb capacitat per a 24 tasses grans o 48 petites.
		AMIDAMENT DIRECTE	2,000
4	EQAE5027	u	E1.3. Cistelles plats. Subministrament i instal·lació de conjunt de 2 cistelles amb capacitat per a 18 plats plans de Ø 24 cm o 27 de Ø 15 cm.
		AMIDAMENT DIRECTE	2,000
5	EQAE5003	u	E2. Armari frigorífic. Subministrament i instal·lació d'armari frigorífic d'una porta batent. Obertura a la dreta. Capacitat: 600 litres. Temperatura: -2/+8°C. Potència: 585 W a 230 V Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304 Dimensions: L. 68,7 x P. 79,4 x H. 212,5 cm..
		AMIDAMENT DIRECTE	1,000
6	EQAE5004	u	E2.1. Parrilla. Subministrament i instal·lació de parrilla plastificada (prestatge) per armaris frigorífics serie GN 2/1 Dimensions: L. 68,7 x P. 79,4 x H. 212,5 cm..
		AMIDAMENT DIRECTE	2,000
7	EQAE5005	u	E3. Congelador per a mostres alimentàries. Subministrament i instal·lació de congelador per anar sota taulell amb una porta batent. Obertura a la dreta. Capacitat bruta/útil: 143/133 litres. Dotació: 3 calaixos i un cistell. Potència: 100 W a 230 V. Exterior en acer inoxidable. Dimensions: L. 60 x P. 61,5 x H. 83 cm.

EUR

AMIDAMENTS

Data: 11/07/25

Pàg.: 2

		AMIDAMENT DIRECTE	1,000
8	EQAE5009	u	E4. Forn microones. Subministrament i instal·lació de forn microones de sobretaula d'acer inoxidable interior i exteriorment. Tipus manual. Capacitat 25 litres. Potència 1500 W a 230 V Dimensions exteriors: L. 51,1 x P. 43,2 x H. 31,1 cm. Dimensions interiors: L. 32,7 x P. 34,6 x H. 20 cm.
		AMIDAMENT DIRECTE	1,000
9	EQAE5012	u	E5. Campana de condensació de bafs i olors. Subministrament i instal·lació de campana per a eliminar bafs i olors per a col·locar sobre el forn. Extractor incorporat. 2 velocitats de succió. Potencia: 260 W a 230 V. Dotat de filtre de condensació rentable i filtre de carbó actiu. Construïda en acer inoxidable AISI 304. Dimensions: L. 76 x P. 73 x H. 23 cm.
		AMIDAMENT DIRECTE	1,000
10	EQAE5011	u	E6. Forn mixt de convecció-vapor. Subministrament i instal·lació de forn de convecció vapor elèctric. Obertura a l'esquerra. Capacitat: 6 cubetes GN 1/1 Potència: 7.300 W a 230 V. 3 modes de coccio: convecció, mixt i vapor. 400 programes amb 10 fases de coccio cadascun. Estructura interior guies per safates GN. Sistema automàtic de neteja. Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304. Dimensions: L. 76 x P. 64,4 x H. 62,5 cm.
		AMIDAMENT DIRECTE	1,000
11	EQAE5013	u	E6.1. Dutxa forn. Subministrament i instal·lació de dutxa lateral externa per a forn.
		AMIDAMENT DIRECTE	1,000
12	EQAE5014	u	E6.2.. Kit connexió desguàs. Subministrament i instal·lació de kit connexió desguàs de PVC.
		AMIDAMENT DIRECTE	1,000
13	EQAE5032	u	E7. Exterminador insectes. Subministrament i instal·lació d'exterminador insectes Àrea protegida: 80 m2 2 tubs Synergetic i placa adhesiva. Potència: 30 W a 230 V. Construït en acer inoxidable. Dimensions: L.47,9 x P.9,5 x H.29 cm.

EUR

AMIDAMENTS

Data: 11/07/25

Pàg.: 3

				AMIDAMENT DIRECTE	1,000
14	EQAE5030	u	E8. Descalcificador. Subministrament i instal·lació de descalcificador industrial automàtic. Rendiment per cicle segons duresa a 50°FHF 2.400 litres, cabal màxim hora 1.600 litres, amb rellotge programador electrònic. Bomba de descàrrega. Potència: 50 W a 230 V. Tipus compacte. Construït exteriorment amb polietilè. Ampolla resina reforçada. Dimensions: L. 32,5 x P. 49,5 x H. 66,5 cm.		
				AMIDAMENT DIRECTE	1,000

Obra 01 ELECTRODOMÈSTICS I EQUIPAMENT · OFFICE LA PALMERA
Capitol 02 EQUIPAMENT

NUM.	CODI	U#	DESCRIPCIÓ
1	EQAE5024	u	M1. Taula mural monobloc de prerentat Subministrament i instal·lació de taula mural monobloc de prerentat amb una sina i prestatge inferior. Cistella perforada per a sina. Guies per a cistelles. Plastró posterior de 30 cm, d'alçada, amb punt sanitari rodó i perfil salva aigües en tot el seu perímetre. Dutxa prerentat i aixeta. Rentamans automàtic. Tauler de treball construït en xapa inoxidable 18/10 AISI 304 d'1,5 mm de gruix. Xassis compost de passamà i omegues totalment en acer inoxidable 18/10 AISI 304. Potes regulables. Dimensions: L. 168 x P. 75 x H. 90 cm. Dimensions sina: L. 60 x P. 45 x H. 30 cm Mesures a comprovar in situ.
			AMIDAMENT DIRECTE
			1,000

2	EQAE5029	u	M2. Taula sortida. Subministrament i instal·lació de taula de sortida de plats nets amb un prestatge inferior i dues portes abatibles. Plastró posterior de 30 cm, d'alçada amb punt sanitari rodó i perfil salva aigües en tot el seu perímetre. Calaix amb guies telescòpiques totalment extensibles i reforçades d'acer inoxidable 18/10 AISI 304. Potes regulables d'acer inoxidable 18/10 AISI 304. Tauler de treball construït en xapa inoxidable 18/10 AISI 304 d'1,5 mm de gruix. Xassis compost de passamà i omegues totalment en acer inoxidable. Dimensions: L. 110 x P. 75 x H. 90 cm. Mesures a comprovar in situ.
---	----------	---	---

				AMIDAMENT DIRECTE	1,000
3	EQAE5006	u	M3. Moble-tauler de treball. Subministrament i instal·lació de moble taula de treball tipus monobloc. 3 calaixos, 3 portes i 2 prestatges. Espai per a congelador. Plastró posterior de 15 cm d'alçada amb punt sanitari rodó. Potes regulables d'acer inoxidable. Encaix per a canonada BIE. Construït en xapa d'acer inoxidable 18/10 AISI 304 d'1,5 mm de gruix. Dimensions: L. 225 x P. 65 x H. 90 cm. Mesures a comprovar in situ		

AMIDAMENTS

Data: 11/07/25

Pàg.: 4

				AMIDAMENT DIRECTE	1,000
4	EQAE5015	u	M4. Taula suport forn. Subministrament i instal·lació de taula per a forn de convecció. Guies per a 6 safates. Potes regulables d'acer inoxidable. Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304 Dimensions: L. 86,5 x P. 70,5 x H. 76,35 cm.		
				AMIDAMENT DIRECTE	1,000

5	EQAE5022	u	M5. Carro de servei. Subministrament i instal·lació de carro de transport aliments amb 3 prestatges. 4 rodes amb para-cops, 2 amb fre. Carrega per prestatge: 75 Kg. Capacitat carrega: 200 Kg. Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304 Dimensions prestatges: L. 80 x P. 50 cm. Dimensions: L. 89,5 x P. 59,5 x H. 95 cm.		
---	----------	---	---	--	--

				AMIDAMENT DIRECTE	1,000
6	EQAE5010	u	M6. Suport microones. Subministrament i instal·lació de suport de paret per a microones. Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304 Dimensions exteriors: L. 55 x H. 45 cm.		

				AMIDAMENT DIRECTE	1,000
7	EQAE5017	u	M7. Pack de productes de neteja forn. Subministrament de pack de productes d'autoneteja per a forns de convecció.		

				AMIDAMENT DIRECTE	1,000
--	--	--	--	-------------------	-------

Obra 01 ELECTRODOMÈSTICS I EQUIPAMENT · OFFICE LA PALMERA
Capitol 03 VARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EQAE5033	u	Transport i muntatge. Transport, muntatge i posta en marxa.
			AMIDAMENT DIRECTE
			1,000

Obra 01 ELECTRODOMÈSTICS I EQUIPAMENT · OFFICE LA PALMERA
Capitol 04 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	U#	DESCRIPCIÓ
1	E2RA67LL	u	Gestió d'embalatges. Equips i medis auxiliars necessaris per retirada i transport a centre autoritzat de reciclatge dels embalatges de productes lliurats al centre, incloent la taxa de deposició.

AMIDAMENTS

Data: 11/07/25 Pàg.: 5

AMIDAMENT DIRECTE	1,000
-------------------	-------

PRESSUPOST

Data: 11/07/25

Pàg.: 1

Obra	01	ELECTRODOMÈSTICS I EQUIPAMENT - OFFICE LA PALMERA				
Capítol	01	ELECTRODOMÈSTICS				
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	EQAE5025	u	E1. Rentavaixelles. Subministrament i instal·lació de rentavaixelles amb dispositiu d'estalvi energètic integrat i dotat de boiler potenciat. Bomba de descàrrega. Unitat de recuperació. Dispensador de detergent i abrillantador incorporat. Producció: 1134-1440 plats/hora. Potència: 9.900 W a 400 v III+N+T/230 V Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304 Dimensions: L. 66,8/75,2 x P. 75,5/88,1 x H. 157/205/228 cm. (P - 16)	14.576,00	1,000	14.576,00
2	EQAE5026	u	E1.1. Cubilets per a coberts. Subministrament i instal·lació de conjunt de 8 cubilets per a coberts. (P - 17)	42,00	1,000	42,00
3	EQAE5028	u	E1.2. Cistelles tasses. Subministrament i instal·lació de conjunt de 2 cistelles amb capacitat per a 24 tasses grans o 48 petites. (P - 19)	36,75	2,000	73,50
4	EQAE5027	u	E1.3. Cistelles plats. Subministrament i instal·lació de conjunt de 2 cistelles amb capacitat per a 18 plats plans de Ø 24 cm o 27 de Ø 15 cm. (P - 18)	36,75	2,000	73,50
5	EQAE5003	u	E2. Armari frigorífic. Subministrament i instal·lació d'armari frigorífic d'una porta batent. Obertura a la dreta. Capacitat: 600 litres. Temperatura: -2/+8°C. Potència: 585 W a 230 V Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304 Dimensions: L. 68,7 x P. 79,4 x H. 212,5 cm.. (P - 2)	2.935,80	1,000	2.935,80
6	EQAE5004	u	E2.1. Parrilla. Subministrament i instal·lació de parrilla plastificada (prestatge) per armaris frigorífics serie GN 2/1 Dimensions: L. 68,7 x P. 79,4 x H. 212,5 cm.. (P - 3)	82,68	2,000	165,36
7	EQAE5005	u	E3. Congelador per a mostres alimentàries. Subministrament i instal·lació de congelador per anar sota taulell amb una porta batent. Obertura a la dreta. Capacitat bruta/útil: 143/133 litres. Dotació: 3 calaixos i un cistell. Potència: 100 W a 230 V. Exterior en acer inoxidable. Dimensions: L. 60 x P. 61,5 x H. 83 cm. (P - 4)	1.307,25	1,000	1.307,25
8	EQAE5009	u	E4. Forn microones. Subministrament i instal·lació de forn microones de sobretaula d'acer inoxidable interior i exteriorment. Tipus manual. Capacitat 25 litres. Potència 1500 W a 230 V Dimensions exteriors: L. 51,1 x P. 43,2 x H. 31,1 cm. Dimensions interiors: L. 32,7 x P. 34,6 x H. 20 cm. (P - 6)	534,98	1,000	534,98
9	EQAE5012	u	E5. Campana de condensació de bafis i olors. Subministrament i instal·lació de campana per a eliminar bafis i olors per a col·locar sobre el forn. Extractor incorporat.	2.304,75	1,000	2.304,75

EUR

PRESSUPOST

Data: 11/07/25

Pàg.: 2

			2 velocitats de succió. Potència: 280 W a 230 V. Dotat de filtre de condensació rentable i filtre de carbó actiu. Construïda en acer inoxidable AISI 304. Dimensions: L. 76 x P. 73 x H. 23 cm. (P - 9)			
10	EQAE5011	u	E6. Forn mixt de convecció-vapor. Subministrament i instal·lació de forn de convecció vapor elèctric. Obertura a l'esquerra. Capacitat: 6 cubetes GN 1/1 Potència: 7.300 W a 230 V. 3 modes de coccio: convecció, mixt i vapor. 400 programes amb 10 fases de coccio cadascun. Estructura interior guies per safates GN. Sistema automàtic de neteja. Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304. Dimensions: L. 76 x P. 64,4 x H. 62,5 cm. (P - 8)	7.402,50	1,000	7.402,50
11	EQAE5013	u	E6.1. Dutxa forn. Subministrament i instal·lació de dutxa lateral externa per a forn. (P - 10)	198,45	1,000	198,45
12	EQAE5014	u	E6.2.. Kit connexió desguàs. Subministrament i instal·lació de kit connexió desguàs de PVC. (P - 11)	121,80	1,000	121,80
13	EQAE5032	u	E7. Exterminador insectes. Subministrament i instal·lació d'exterminador insectes Àrea protegida: 80 m2 2 tubs Synergetic i placa adhesiva. Potència: 30 W a 230 V. Construït en acer inoxidable. Dimensions: L.47,9 x P.9,5 x H.29 cm. (P - 22)	286,18	1,000	286,18
14	EQAE5030	u	E8. Descalcificador. Subministrament i instal·lació de descalcificador industrial automàtic. Rendiment per cicle segons duresa a 50°HF 2.400 litres, cabal màxim hora 1.600 litres, amb rellotge programador electrònic. Bomba de descàrrega. Potència: 50 W a 230 V. Tipus compacte. Construït exteriorment amb polietilè. Ampolla resina reforçada. Dimensions: L. 32,5 x P. 49,5 x H. 66,5 cm. (P - 21)	1.868,62	1,000	1.868,62

TOTAL	Capítol	01.01	31.890,69
-------	---------	-------	-----------

Obra	01	ELECTRODOMÈSTICS I EQUIPAMENT - OFFICE LA PALMERA			
Capítol	02	EQUIPAMENT			

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	EQAE5024	u	M1. Taula mural monobloc de prerentat Subministrament i instal·lació de taula mural monobloc de prerentat amb una sina i prestatge inferior. Cistella perforada per a sina. Guies per a cistelles. Plastró posterior de 30 cm. d'alçada, amb punt sanitari rodó i perfil salva aigües en tot el seu perímetre. Dutxa prerentat i aixeta. Rentamans automàtic. Tauler de treball construït en xapa inoxidable 18/10 AISI 304 d'1,5 mm de gruix. Xassis compost de passamà i omegues totalment en acer inoxidable 18/10 AISI 304. Potes regulables.	3.296,86	1,000	3.296,86

EUR

PRESSUPOST

Data: 11/07/25Pàg.: 3

			Dimensions: L. 168 x P. 75 x H. 90 cm. Dimensions sina: L. 60 x P. 45 x H. 30 cm Mesures a comprovar in situ. (P - 15)			
2	EQAE5029	u	M2. Taula sortida. Subministrament i instal·lació de taula de sortida de plats nets amb un prestatge inferior i dues portes abatibles. Plastró posterior de 30 cm. d'alçada amb punt sanitari rodó i perfil salva aigües en tot el seu perímetre. Calaix amb guies telescòpiques totalment extensibles i reforçades d'acer inoxidable 18/10 AISI 304. Potes regulables d'acer inoxidable 18/10 AISI 304. Tauler de treball construït en xapa inoxidable 18/10 AISI 304 d'1,5 mm de gruix. Xassis compost de passamà i omegues totalment en acer inoxidable. Dimensions: L. 110 x P. 75 x H. 90 cm. Mesures a comprovar in situ. (P - 20)	1.584,77	1,000	1.584,77
3	EQAE5006	u	M3. Moble-taulell de treball. Subministrament i instal·lació de moble taula de treball tipus monobloc. 3 calaixos, 3 portes i 2 prestatges. Espai per a congelador. Plastró posterior de 15 cm d'alçada amb punt sanitari rodó. Potes regulables d'acer inoxidable. Encaix per a canonada BIE. Construït en xapa d'acer inoxidable 18/10 AISI 304 d'1,5 mm de gruix. Dimensions: L. 225 x P. 65 x H. 90 cm. Mesures a comprovar in situ (P - 5)	3.870,90	1,000	3.870,90
4	EQAE5015	u	M4. Taula suport forn. Subministrament i instal·lació de taula per a forn de convecció. Guies per a 6 safates. Potes regulables d'acer inoxidable. Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304 Dimensions: L. 86,5 x P. 70,5 x H. 76,35 cm. (P - 12)	766,50	1,000	766,50
5	EQAE5022	u	M5. Carro de servei. Subministrament i instal·lació de carro de transport aliments amb 3 prestatges. 4 rodes amb para-cops, 2 amb fre. Carrega per prestatge: 75 Kg. Capacitat carrega: 200 Kg. Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304 Dimensions prestatges: L. 80 x P. 50 cm. Dimensions: L. 89,5 x P. 59,5 x H. 95 cm. (P - 14)	462,82	1,000	462,82
6	EQAE5010	u	M6. Suport microones. Subministrament i instal·lació de suport de paret per a microones. Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304 Dimensions exteriors: L. 55 x H. 45 cm. (P - 7)	277,51	1,000	277,51
7	EQAE5017	u	M7. Pack de productes de neteja forn. Subministrament de pack de productes d'autoneteja per a forns de convecció. (P - 13)	96,60	1,000	96,60
TOTAL		Capitol	01.02	10.355,96		
Obra		01	ELECTRODOMÈSTICS I EQUIPAMENT - OFFICE LA PALMERA			
Capitol		03	VARIS			

PRESSUPOST

Data: 11/07/25Pàg.: 4

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	EQAE5033	u	Transport i muntatge. Transport, muntatge i posta en marxa. (P - 23)	4.048,00	1,000	4.048,00
TOTAL	Capítol	01.03			4.048,00	
Obra		01	ELECTRODOMÈSTICS I EQUIPAMENT - OFFICE LA PALMERA			
Capítol		04	GESTIÓ DE RESIDUS			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	E2RA67LL	u	Gestió d'embalatges. Equips i medis auxiliars necessaris per retirada i transport a centre autoritzat de reciclatge dels embalatges de productes lliurats al centre, incloent la taxa de deposició. (P - 1)	269,30	1,000	269,30
TOTAL	Capítol	01.04			269,30	

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL..... 46.563,95

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

46.563,95

21 % IVA SOBRE 46,563,95..... 9,778,43

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS 56.342,38

Aquest pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) puja a
cinquanta-sis mil tres-cents quaranta-dos euros amb trenta-vuit cèntims

Lluís Badenas Pràdanos

PC.- PLECS DE CONDICIONS

1. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

1.1 CARACTERÍSTIQUES GENERALS

Estructures metàl·liques

Hauran de venir protegides contra l'oxidació abans de donar-hi l'acabat final.

S'utilitzaran accessoris de gran resistència, que permetin un bon accionament i que suportin correctament el pes dels objectes i roba que es penguin.

Panys

Als mobles que portin incorporat pany es col·locaran panys que permetin tancar les fulles sense necessitat de passadors.

Els panys se subministraran amb la clau corresponent. Es lliurarà un joc de dues claus.

Frontisses i farratges

S'utilitzaran frontisses i farratges de gran resistència, que permetin un bon accionament i que suportin correctament el pes de les portes, prestatges, calaixos...

Tiradors

S'adjuntarà informació que permeti valorar la gamma de tiradors a escollir pels diferents mobles. Els tiradors hauran de ser de materials i disseny que aportin resistència i durabilitat a la peça. Es valorarà que el seu accionament sigui fàcil i que no comporti un risc per cops o talls.

1.2 CRITERIS DE MANTENIMENT

El mobiliari haurà d'estar format, en la mesura del possible, de formes arrodonides i sense racons, per tal de permetre una fàcil neteja.

Els acabats hauran de ser resistents a la llum, l'envelliment i al rallat, i no s'hauran d'alterar en contacte amb alcohols, detergents i productes alimentaris.

El disseny del mobiliari ha de respondre a una exigència de fàcil substitució de qualsevol part deteriorada.

1.3 ESPECIFICACIONS

Es recomana que els models vinguin avalats per certificats de proves de trencament, de desgast, de resistència general i a substàncies i ambients degradats o de qualsevol altre tipus, fetes per laboratoris de proves reconeguts oficialment.

Serà obligatori lliurar al Servei de Projectes, Obres i Equipaments, les fitxes de dades dels mobiliari, electrodomèstics i materials subministrats a l'equipament.

1.4 EMBALATGE, TRANSPORT I MUNTATGE

Els proveïdors hauran d'embalar convenientment els seus productes per tal de que arribin en les millors condicions. Qualsevol desperfecte en els materials, ocasionat durant el seu trasllat, anirà a càrrec dels proveïdors.

Les despeses de l'entrega i el transport dels productes fins al seu punt de destinació anirà a càrrec de l'empresa subministradora.

El muntatge dels productes que, per tal de facilitar el seu transport, viatgin desmuntats, anirà a càrrec del proveïdor.

Els diversos elements que són objecte d'aquest contracte, es distribuïran i muntaran en els llocs on s'ubicaran definitivament, seguint les instruccions de la DF.

L'industrial haurà de recollir, retirar i transportar a un centre autoritzat de reciclatge tots els materials que es generin en desembalar els productes (caixes, plàstics, cartrons, fustes...). No es considerarà l'equipament finalitzat, fins que no s'hagi dut a terme la retirada de tots els productes de desembalatge.

1.4 GARANTIA I REPOSICIÓ

Els proveïdors hauran de garantir llurs productes com a mínim per 2 anys contra qualsevol defecte en els materials i el funcionament del conjunt. Durant aquest període tant els materials com la mà d'obra seran a càrrec del proveïdor.

Igualment hauran de garantir la reposició de peces de recanvi i d'accessoris dels productes subministrats durant un període mínim de 5 anys. Aquest material anirà a càrrec de la institució compradora.

El període de garantia començarà a comptar a partir de la data de signatura de l'acta de recepció, o en el seu defecte a partir de la comunicació de la data d'acabament de l'equipament.

Serà obligatori fer lliurament al Servei de Projectes, Obres i Equipaments tant de les instruccions de funcionament dels equips, com dels certificats d'homologació dels diversos elements.

L'adjudicatari es compromet a assessorar tècnicament, al personal designat per la direcció del centre, en la utilització del material subministrat (instruccions de funcionament, tasques de manteniment...). Organització del subministrament. Caldrà incorporar en la documentació presentada, informació de les tasques i del procediment a dur a terme per tal d'executar el lliurament.

S'annexarà una relació de tasques, l'ordre de les mateixes i el temps necessari per desenvolupar cadascuna d'elles, de manera que es pugui comprovar la congruència del procés d'execució previst per l'empresa

2. PLEC DE CONDICIONS GENERALS

2.1 CONDICIONS GENERALS

El present Plec de Condicions Generals juntament amb el Plec de Condicions Tècniques, constitueixen el Plec de Condicions del present projecte de mobiliari i equipament que forma part de la documentació contractual en cas de licitació.

El present Plec de Condicions juntament amb el Plec de Condicions Tècniques té com a finalitat regular l'execució del contracte fixant-ne els nivells tècnics i de qualitat exigibles.

En cas de duplictat o contradicció, entre el present plec i el plec de condicions del contracte elaborat per l'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat, com a Poder Adjudicador no administració pública responsable, s'estarà al que determini aquest últim, i sempre d'acord amb la normativa de contractació pública aplicable.

El present projecte consta dels següents documents:

1. MEMÒRIA
2. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA
3. FITXES TÈCNIQUES
4. AMIDAMENTS I PRESSUPOST
5. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES
6. PLEC DE CONDICIONS GENERALS

Tots aquests documents tindran caràcter contractual, atès que quedaran incorporats al Contracte i són d'obligat compliment, llevat de modificacions degudament autoritzades.

En cas de contradicció entre els Plànols, el pressupost, les fitxes de característiques i les Prescripcions Tècniques Particulars, preval allò descrit en aquestes darreres, de no ser que la Direcció Facultativa opini el contrari. En cada document, les especificacions literals prevalen sobre les gràfiques i en els plànols, la cota preval sobre la mida a escala. La DF podrà establir la primacia de validesa de cada document en cada cas concret.

Durant el transcurs de l'execució del contracte la Direcció Facultativa aportarà segons el seu criteri els detalls i aclariments que complementin aspectes del projecte. Les ordres i instruccions de la Direcció facultativa s'incorporen al Projecte com a interpretació, complement o precisió de les seves determinacions.

Les ofertes econòmiques s'han de presentar amb el mateix ordre de partides i de capítols que formen el pressupost. Totes les propostes de variant respecte els models de projecte que es vulguin ofertar han de constar en un annex en que s'especifiqui clarament les característiques del model prescrit i les del model proposat.

Els preus de l'oferta s'especificaran per partida i tindran inclòs l'IVA. Tots els preus inclouen el subministrament i la instal·lació, així com tots els materials auxiliars i ajuts necessaris per a la seva correcta instal·lació i posada en funcionament.

Totes les partides inclouen el transport a centre de reciclatge autoritzat dels residus generats en treure el mobiliari dels seus embalatges (cartrons, plàstics, etc.) amb presentació de justificants pertinents.

Els licitadors estaran obligats a presentar mostres dels elements ofertats en cas que l'entitat adjudicadora ho estimi necessari per tal de poder realitzar una valoració objectiva de les diverses ofertes.

Caldrà que l'adjudicatari comprovi en obra totes les mides i que les confirmi sempre amb la direcció facultativa abans d'iniciar qualsevol fabricació i/o comanda. Caldrà confirmar també amb la DF els colors i acabats de tots els elements de mobiliari i tapisseria abans de procedir a la seva fabricació i/o comanda. Prèviament l'adjudicatari haurà de presentar totes aquelles mostres que la DF estimi necessàries.

2.1 PLANIFICACIÓ I COORDINACIÓ DELS TREBALLS

El termini previst per l'execució dels treballs contemplats en aquest projecte, és el següent:

Fabricació.....	8 setmanes
Col·locació.....	2 setmanes
TOTAL TERMINI D'EXECUCIÓ.....	10 setmanes

El termini per a la fabricació inclou la presentació de mostres, el replanteig en obra i l'acceptació per part de la Direcció Facultativa.

La col·locació inclou la posada en marxa dels electrodomèstics i la comprovació del correcte funcionament.

El termini total d'execució dels treballs es comptabilitza des de la signatura del contracte fins al lliurament de l'equipament moblat i amb el parament subministrat i col·locat d'acord al present projecte.

ANNEX MODELS / MARQUES

ELECTRODOMÈSTICS		
	Descripció	Marca comercial
E1.	Rentavaixelles amb dispositiu d'estalvi energètic integrat i dotat de boiler potenciat. Dispensador de detergent i abrillantador incorporat. Potència: 9,900 W a 400 V+N+T/230 V. Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304 Dimensions: L. 66,8/75,2 x P. 75,5/88,1 x H. 157/205/228 cm.	ELECTROLUX
E2.	Armari frigorífic d'una porta batent. Capacitat: 600 litres. Temperatura: -2/+8°C Potència: 585 W a 230 V. Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304. 2 parrilles plastificades (prestages) suplementàries. Dimensions: L. 68,7 x P. 79,4 x H. 212,5 cm.	INFRICO
E3.	Congelador per anar sota taulell, amb una porta batent. Capacitat bruta/útil: 143/133 litres. Dotació: 3 calaixos i un cistell. Potència: 100 W a 230 V. Exterior en acer inoxidable. Dimensions: L. 60 x P. 61,5 x H. 83 cm.	INFRICO
E4.	Forn microones de sobretaula d'acer inoxidable interior i exteriorment. Tipus manual. Capacitat 25 litres. Potència 1500 W a 230 V. Dimensions exteriors: L. 51,1 x P. 43,2 x H. 31,1 cm. Dimensions interiors: L. 32,7 x P. 34,6 x H. 20 cm.	SAMMIC
E5.	Campana per a eliminar baf i olors per a col·locar sobre el forn. Extractor incorporat. 2 velocitats de succió. Potència: 260 W a 230 V. Dotat de filtre de condensació rentable i filtre de carbó actiu. Construïda en acer inoxidable AISI 304. Dimensions: L. 76 x P. 73 x H. 23 cm.	MYCHEF
E6.	Forn de convecció vapor elèctric. Capacitat: 6 cubetes GN 1/1. Potència: 7.300 W a 230 V. 3 modes de cocció: convecció, mixt i vapor. 400 programes amb 10 fases de cocció cadascun. Sistema automàtic de neteja. Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304. Dimensions: L. 76 x P. 64,4 x H. 62,5 cm.	MYCHEF
E7.	Exterminador d'insectes. Àrea protegida: 120 m2. 2 tubs Synergetic i placa adhesiva. Construït en acer inoxidable. Dimensions: L. 57 x P. 11 x H. 38 cm.	PLUS+LIGHT
E8.	Descalcificador industrial automàtic. rellotge programador electrònic. Potència: 50 W a 230 V. Tipus compacte. Construït exteriorment amb polietilè. Ampolla resina reforçada. Dimensions: L. 32,5 x P. 49,5 x H. 66,5 cm	VIDAL I PORTA

EQUIPAMENT		
	Descripció	Marca comercial
M1.	Taula de prerentat amb prestatge inferior. Cistella perforada per a sina. Plastró posterior de 30 cm. Perfil salva aigües en tot el seu perímetre. Dutxa prerentat i aixeta. Construït acer inoxidable AISI 304. Dimensions: L. 168 x P. 75 x H. 90 cm. Dimensions sina: L. 60 x P. 45 x H. 30 cm	VIDAL I PORTA
M2.	Taula de sortida de plats nets amb un prestatge inferior i dues portes abatibles. Plastró posterior de 30 cm. Perfil salva aigües en tot el seu perímetre. Calaix amb guies telescòpiques. Construït en acer inoxidable AISI 304. Potes regulables. Dimensions: L. 110 x P. 75 x H. 90 cm.	VIDAL I PORTA
M3.	Moble taula de treball monobloc. 3 calaixos, 3 portes i 2 prestatges. Espai per a congelador. Plastró posterior de 15 cm. Potes regulables d'acer inoxidable. Encaix per a canonada BIE. Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304 d'1,5 mm de gruix. Dimensions: L. 227 x P. 65 x H. 90 cm.	VIDAL I PORTA
M4.	Taula suport forn de convecció. Guies per a 6 safates. Potes regulables d'acer inoxidable. Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304 Dimensions: L. 72 x P. 51 x H. 90 cm	MYCHEF
M5.	Carro de servei amb 3 prestatges. 4 rodes amb para-cops, 2 amb fre. Carrega per prestatge: 75 Kg. Capacitat carrega: 200 Kg. Construït en acer inoxidable 18/10 AISI 304. Dimensions prestatges: L. 80 x P. 50 cm. Dimensions: L. 89,5 x P. 59,5 x H. 96 cm.	HUPFER