

INFORME EN EL QUE ES JUSTIFIQUEN ELS ASPECTES ESTABLERTS ALS ARTICLES 28, 100, 101 I 116.4 DE LA LLEI 9/2017 DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC EN RELACIÓ AMB L'ACORD MARC PER L'HOMOLOGACIÓ DE PROVEÏDORS EN RELACIÓ AMB EL SERVEI DE REDACCIÓ DE PROJECTES I ALTRES SERVEIS COMPLEMENTARIS AL DEPARTAMENT D'INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES, AMB NÚMERO D'EXPEDIENT CTTE1231.

De conformitat amb el previst als articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), a l'expedient de contractació s'han de justificar els aspectes que es detallen en els referits preceptes de la norma abans esmentada.

A tal efecte, el present informe té per finalitat donar compliment a allò establert als esmentats articles i s'emet per tal de justificar els aspectes que s'estableixen a continuació en relació amb el contracte de serveis abans esmentat:

I) Objecte del Contracte:

L'objecte del contracte consisteix en l'homologació d'un conjunt d'empreses per a disposar d'equips redactors per a la redacció de projectes d'enginyeria relacionats amb instal·lacions d'energia solar fotovoltaica i serveis complementaris associats per a la construcció, modificació substancial o altres necessitats de TERSA en relació a les Instal·lacions d'Energia Solar Fotovoltaïques (en endavant IESFV) a la ciutat de Barcelona i l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

A través d'aquest procediment, TERSA seleccionarà a un mínim de dos (2) i un màxim de cinc (5) equips redactors que, complint amb els requisits establerts en aquest procediment, puguin realitzar els serveis corresponents, una vegada seleccionats en les condicions previstes d'acord amb els criteris d'adjudicació del present plec.

Atesa la propera finalització de l'Acord marc CTTE742 i tenint en compte les característiques dels serveis que es volen contractar, es considera convenient tornar a licitar els serveis indicats mitjançant l'ús de la figura de l'Acord marc, per ordenar i racionalitzar la contractació dels serveis i assolir els objectius següents:

- Simplificar i agilitzar els serveis que siguin necessaris relacionats amb instal·lacions d'energia solar fotovoltaica i serveis complementaris associats per a la construcció, modificació substancial o altres necessitats de TERSA en relació a les IESFV.
- Estalviar temps i recursos a l'òrgan de contractació. Es pretén la immediatesa i agilitat en el compliment del servei.
- Reduir els costos de preparació d'ofertes i de participació en procediments de contractació llargs i complexos.
- La flexibilitat per poder contractar.

Els codis CPV que es consideren més adients en relació amb l'objecte contractual són els següents:

- 71320000-7 Serveis de disseny tècnic (CPV principal).
- 71323100-9 Serveis de disseny de sistemes d'energia elèctrica.
- 71314000-2 Serveis d'energia i serveis connexos.
- 71318000-0 Serveis d'assessorament i consultoria en enginyeria.
- 71242000-6 Elaboració de projectes i disseny, pressupostos.
- 71248000-8 Supervisió de projectes i documentació.
- 71314300-5 Consultoria en eficiència energètica.



II) Necessitats a satisfer:

Es requereix la contractació definida al punt primer per a donar resposta als requeriments reflectits als diferents encàrrecs de gestió dels ens dels quals TERSA és mitjà propi relatiu a la construcció, modificació substancial o altres necessitats de les IESFV.

III) Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte:

Mitjançant l'Acord marc, i els corresponents contractes basats que es deriven d'aquest, es satisfaran, de forma directa, clara i proporcional, les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria.

IV) Insuficiència de mitjans propis de l'entitat per a realitzar la prestació objecte del contracte:

Insuficiència de mitjans personals i materials: L'entitat no compta amb mitjans personals que es puguin destinar als objectius establerts en aquest àmbit, ni de materials apropiats per poder donar compliment a l'objecte del contracte que precisa.

Per l'esmentat anteriorment, atès que la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de l'entitat, resulta del tot necessari la contractació del servei objecte del present informe mitjançant un Acord Marc.

V) Pressupost de licitació:

S'entén per pressupost base de licitació el límit màxim de despesa que, en virtut del present Acord Marc pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost del Valor Afegit.

La prestació del servei que es contracta és de caràcter intel·lectual, segons determinació de l'article 145.4 de la LCSP i la Disposició Addicional 41ª LCSP, ja que es tracta d'un servei d'enginyeria que requereix de coneixements i preparació altament específics i especialitzats. Això és així per la combinació de disciplines que interactuen en aquestes instal·lacions (projectes bàsics i executius d'energia solar fotovoltaica, avantprojectes per sol·licituds a l'empresa distribuïdora elèctrica de la zona, certificats de solidesa arquitectònics d'edificis públics, recàrrega de vehicles elèctrics, serveis afectats, auditories / memòries de canvis tecnicoeconòmiques, generació esquemes unifilars i plànols) i per la seva constant evolució tecnològica i reguladora, amb la modificació constant de les normatives de rang europeu i estatal referides al sector elèctric i a la recàrrega de vehicles elèctrics. En definitiva, per a la realització dels projectes que aquí s'encarreguen cal l'aplicació dels coneixements d'enginyers i tècnics especialistes en la matèria.

Tractant-se d'un Acord marc, el pressupost màxim establert és una estimació del consum que es preveu durant la durada del mateix, en base a l'històric de consum estudiat, els corresponents estudis de mercat i el possible creixement dels encàrrecs a TERSA.

Conseqüentment, TERSA no està obligat a consumir la totalitat del import que a continuació es desglossa de forma estimativa.

Per confeccionar el pressupost de licitació s'han considerat les següents premisses en funció de la potència pic de les instal·lacions:



- Projectes Executius de licitació:

POTÈNCIA PIC CAMP FOTOVOLTAIC kWp	COSTOS DIRECTES (sense IVA)	COSTOS INDIRECTES (sense IVA)	IMPORT UNITARI (sense IVA)
IESFV <=15 kWp	2.884,00 €	547,96 €	3.431,96 €
IESFV (15,60] kWp	4.614,40 €	876,74 €	5.491,14 €
IESFV (60,100] kWp	6.344,80 €	1.205,51 €	7.550,31 €
IESFV (100,500] kWp	8.724,10 €	1.657,58 €	10.381,68 €
IESFV (500,1500] kWp	13.740,46 €	2.610,69 €	16.351,14 €
IESFV (1500,5500] kWp	30.229,01 €	5.743,51 €	35.972,52 €

EXCEPCIÓ: En el cas de les instal·lacions amb una potència pic de camp fotovoltaic superior a 5.500 kWp o amb les següents singularitats, TERSA sol·licitarà pressupost a tots els equips redactors homologats en l'Acord Marc a entregar en un termini orientatiu de 48 hores, que podrà ajustar-se en funció de la complexitat de l'encàrrec, establint en cada cas particular quins seran els criteris d'adjudicació a tenir en compte per a l'adjudicació del contracte:

- Instal·lacions sobre terreny
- Instal·lacions amb configuracions especials requerides per l'Ajuntament de Barcelona, l'Àrea Metropolitana de Barcelona o ajuntaments metropolitans.
- Requeriments especials necessaris per elaborar projectes: Estudis Geotècnics, Estudis Topogràfics, Estudis Lumínics i Altres.

- Auditories / memòries de canvis tecnicoeconòmiques:

Potència camp fotovoltaic (kWp)	COSTOS DIRECTES (sense IVA)	COSTOS INDIRECTES (sense IVA)	IMPORT UNITARI (sense IVA)
IESFV <= 15 kWp	1.009,40 €	191,79 €	1.201,19 €
IESFV (15,60] kWp	1.615,04 €	306,86 €	1.921,90 €
IESFV (60,100] kWp	2.220,68 €	421,93 €	2.642,61 €
IESFV (100,500] kWp	3.053,44 €	580,15 €	3.633,59 €
IESFV (500,1500] kWp	4.809,16 €	913,74 €	5.722,90 €
IESFV (1500,5500] kWp	10.580,15 €	2.010,23 €	12.590,38 €

- Generació esquemes unifilars i plànols:

Potència camp fotovoltaic (kWp)	COSTOS DIRECTES (sense IVA)	COSTOS INDIRECTES (sense IVA)	IMPORT UNITARI (sense IVA)
IESFV <= 15 kWp	353,29 €	67,13 €	420,42 €
IESFV (15,60] kWp	565,26 €	107,40 €	672,66 €
IESFV (60,100] kWp	777,24 €	147,68 €	924,91 €
IESFV (100,500] kWp	1.068,70 €	203,05 €	1.271,76 €
IESFV (500,1500] kWp	1.683,21 €	319,81 €	2.003,02 €
IESFV (1500,5500] kWp	3.703,05 €	703,58 €	4.406,63 €



- Direcció Facultativa:

Potència camp fotovoltaic (kWp)	COSTOS DIRECTES (sense IVA)	COSTOS INDIRECTES (sense IVA)	IMPORT UNITARI (sense IVA)
IESFV <= 15 kWp	1.730,40 €	328,78 €	2.059,18 €
IESFV (15,60] kWp	2.768,64 €	526,04 €	3.294,68 €
IESFV (60,100] kWp	3.806,88 €	723,31 €	4.530,19 €
IESFV (100,500] kWp	5.234,46 €	994,55 €	6.229,01 €
IESFV (500,1500] kWp	8.244,27 €	1.566,41 €	9.810,69 €
IESFV (1500,5500] kWp	13.086,14 €	2.665,56 €	16.694,85 €

Estimació de serveis per a la definició del pressupost net estimat de l'Acord Marc:

- Projectes Executius: Estimació de promoció de noves instal·lacions basada en l'experiència acumulada de l'anterior expedient CTTE742, en les previsions dels ens pels quals TERSA actua com a mitjà propi i en el repartiment de promocions des de 2019 en funció de la potència pic del parc fotovoltaic gestionat:

Número IESFV	Potència camp fotovoltaic [kWp]	COSTOS DIRECTES (sense IVA)	COSTOS INDIRECTES (sense IVA)	IMPORT (sense IVA)
10	IESFV <= 15 kWp	28.840,00 €	5.479,60 €	34.319,60 €
12	IESFV (15,60] kWp	55.372,80 €	10.520,83 €	65.893,63 €
20	IESFV (60,100] kWp	126.896,00 €	24.110,24 €	151.006,24 €
14	IESFV (100,500] kWp	122.137,40 €	23.206,11 €	145.343,51 €
4	IESFV (500,1500] kWp	54.961,83 €	10.442,75 €	65.404,58 €
2	IESFV (1500,5500] kWp	60.458,01 €	11.487,02 €	71.945,04 €
62		448.666,04 €	85.246,55 €	533.912,59 €

- Auditories / memòries de canvis tecnicoeconòmiques: Estimació de memòries tecnicoeconòmiques per a la recepció de noves instal·lacions o definició de tasques correctores:

Número IESFV	Potència camp fotovoltaic [kWp]	COSTOS DIRECTES (sense IVA)	COSTOS INDIRECTES (sense IVA)	IMPORT (sense IVA)
1	IESFV <= 15 kWp	1.009,40 €	191,79 €	1.201,19 €
2	IESFV (15,60] kWp	3.230,08 €	613,72 €	3.843,80 €
3	IESFV (60,100] kWp	6.662,04 €	1.265,79 €	7.927,83 €
2	IESFV (100,500] kWp	6.106,87 €	1.160,31 €	7.267,18 €
1	IESFV (500,1500] kWp	4.809,16 €	913,74 €	5.722,90 €
1	IESFV (1500,5500] kWp	10.580,15 €	2.010,23 €	12.590,38 €
10		32.397,70 €	6.155,56 €	38.553,27 €



- Generació esquemes unifilars i plànols: Estimació de generació documental derivada d'inspeccions o requeriments normatius:

Número IESFV	Potència camp fotovoltaic [kWp]	COSTOS DIRECTES (sense IVA)	COSTOS INDIRECTES (sense IVA)	IMPORT (sense IVA)
2	IESFV <= 15 kWp	706,58 €	134,25 €	840,83 €
3	IESFV (15,60] kWp	1.695,79 €	322,20 €	2.017,99 €
4	IESFV (60,100] kWp	3.108,95 €	590,70 €	3.699,65 €
3	IESFV (100,500] kWp	3.206,11 €	609,16 €	3.815,27 €
1	IESFV (500,1500] kWp	1.683,21 €	319,81 €	2.003,02 €
1	IESFV (1500,5500] kWp	3.703,05 €	703,58 €	4.406,63 €
14		14.103,69 €	2.679,70 €	16.783,39 €

- Direcció Facultativa: Estimació de direccions d'obra per a adequacions o correctius a instal·lacions:

Número IESFV	Potència camp fotovoltaic [kWp]	COSTOS DIRECTES (sense IVA)	COSTOS INDIRECTES (sense IVA)	IMPORT (sense IVA)
1	IESFV <= 15 kWp	1.730,40 €	328,78 €	2.059,18 €
2	IESFV (15,60] kWp	5.537,28 €	1.052,08 €	6.589,36 €
3	IESFV (60,100] kWp	11.420,64 €	2.169,92 €	13.590,56 €
2	IESFV (100,500] kWp	10.468,92 €	1.989,09 €	12.458,01 €
0	IESFV (500,1500] kWp	0,00 €	0,00 €	0,00 €
0	IESFV (1500,5500] kWp	0,00 €	0,00 €	0,00 €
8		29.157,24 €	5.539,88 €	34.697,12 €

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

CÀLCUL PRESSUPOST	
COSTOS DIRECTES	
Cost personal, material, consumibles, desplaçament i dietes	524.324,68 €
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals (13,00%)	68.162,21 €
Benefici industrial (6,00%)	31.459,48 €
COST TOTAL DEL SERVEI (IVA EXCLÒS)	623.946,36 €

El desglossament dels costos salarials intrínsecs en el servei s'ha calculat a partir d'una estimació d'una plantilla de persones treballadores que han d'executar el contracte, en base a Convenis Laborals de referència i tenint en compte les hores estimades en funció de les tasques a realitzar.

Per al present procediment no es contempla desagregació per gènere ni categoria en no considerar-se necessari en base a les tasques a realitzar.



Aquesta licitació conté totes les precisions exigides a l'article 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic (LCSP) en relació amb l'article 116.4. Pel fet que en el pressupost base de licitació es desglossen els costos directes i indirectes, es deixa constància expressament que els preus de la licitació s'ajusten als preus de mercat, d'acord amb el contingut de l'article 100.2 de l'esmentada LCSP.

El pressupost base de licitació del present contracte és el següent:

PRESSUPOST SENSE IVA: 623.946,36 €
IVA 21%: 131.028,74 €
PRESSUPOST AMB IVA: 754.975,10 €

VI) Valor Estimat del Contracte:

El Valor Estimat del Contracte (endavant VEC), segons l'article 101 de la LCSP, és de 623.946,36 euros, IVA no inclòs. Per al present contracte es preveuen dos (2) anys inicials i dues (2) possibles pròrrogues anuals.

Desglossament del VEC:

- Pressupost base de licitació per dos anys (sense IVA): 623.946,36 €
- Possible pròrroga per dues anualitats (sense IVA): 623.946,36 €

TOTAL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (sense IVA): 1.247.892,73 €

Es deixa constància de que el pressupost base de licitació i el valor estimat de l'Acord marc s'han calculat de forma estimativa, tenint aquest caràcter purament orientatiu i no vinculant.

En cas de no consumir-se l'import d'una anualitat, aquest podrà acumular-se a les següents anualitats, en cas de realitzar-se les possibles pròrrogues.

Conseqüentment, no comportarà en cap cas una obligació de despesa per part del Grup TERSA, donat que la despesa efectiva es determinarà en funció dels contractes basats que es derivin del present Acord marc.

Els costos directes i indirectes establerts en l'apartat V són d'aplicació de forma proporcional a les possibles pròrrogues establertes.

VII) Durada del contracte:

- Duració de l'acord marc: Es preveu una durada de dos (2) anys amb possibilitat de dues (2) pròrrogues anuals sense que la durada total, incloses les pròrrogues, pugui excedir els quatre (4) anys, o fins a esgotar l'import total indicat.
- Duració dels contractes basats: Es subscriuran contractes basats durant la vigència de l'acord marc. Les estipulacions dels plecs que regulen l'acord marc regiran tots els contractes basats que s'adjudiquin.

VIII) Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte:

El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, essent necessària la preparació dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació i que regulen l'Acord Marc.



IX) Justificació de la no divisió en lots:

D'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (LCSP), s'ha analitzat la procedència de dividir el contracte en lots, concluint-se que no resulta adequada aquesta divisió pels motius següents:

En primer lloc, l'objecte del contracte comprèn un conjunt de serveis d'enginyeria (redacció de projectes, auditories i memòries tecnicoeconòmiques, generació d'esquemes i plànols, i Direcció Facultativa) que constitueixen un procés tècnic únic, continu i altament interdependent.

Aquests serveis es troben funcionalment vinculats i seqüenciats, de manera que les decisions adoptades en la fase de projecte condicionen directament les fases posteriors i la seva execució, així com les eventuais modificacions i seguiment tècnic de les instal·lacions.

En segon lloc, la naturalesa intel·lectual del contracte, que requereix coneixement tècnic especialitzat i multidisciplinari, fa necessari garantir la coherència global de les solucions tècniques i la responsabilitat única de l'equip redactor al llarg de tot el cicle del projecte.

La possible divisió en lots comportaria riscos significatius com:

- Pèrdua de coherència tècnica entre les diferents fases
- Increment de problemes de coordinació entre adjudicataris
- Duplicitats i ineficiències en la gestió
- Possible dilució de responsabilitats

En tercer lloc, l'estructura del contracte mitjançant Acord Marc, amb contractes basats que inclouen paquets de serveis complets per actuació, requereix garantir la continuïtat tècnica del mateix equip redactor, assegurant la correcta execució dels treballs i l'agilitat en la seva contractació.

Finalment, cal destacar que la no divisió en lots no limita la concurrència, atès que es preveu la selecció de diversos adjudicataris (entre dos i cinc), assegurant competència efectiva i rotació en l'assignació dels contractes basats.

En conseqüència, d'acord amb els principis d'eficiència, proporcionalitat i bona administració, es considera justificat no dividir el contracte en lots, atesa la seva naturalesa tècnica unitària i la necessitat de garantir la coherència i qualitat dels serveis prestats.

X) Criteris de solvència¹

Capacitat:

Els licitadors hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Solvència tècnica:

La solvència mínima requerida per participar en el present procediment i els mitjans d'acreditació de la mateixa són els que s'indiquen a continuació.

¹ Els anys avaluats per a acreditar la solvència i experiència es contarà a partir de la data de finalització de la presentació de ofertes del present expedient.



Caldrà disposar d'un equip mínim format pels següents perfils:

- Enginyer del projecte:

- Tenir la titulació per executar l'encàrrec (Enginyeria² o titulació habilitant), i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol, amb una experiència no inferior a CINC (5) anys en la seva professió.
- Haver redactat i/o haver prestat l'assistència tècnica d'autor en fase d'obra (sempre i quan hagi redactat el Projecte), de TRES (3) projectes relatius a IESFV en el curs dels darrers CINC (5) anys, UN (1) dels quals ha d'haver-se executat l'obra.
- Haver realitzat la direcció facultativa de CINC (5) projectes en els darrers TRES (3) anys.

- Especialista en càlcul d'estructures:

- Tenir la titulació per executar l'encàrrec (Enginyeria³, Arquitectura² o titulació habilitant), i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol, amb una experiència no inferior a CINC (5) anys en la seva professió.
- Haver redactat o col·laborat en la redacció de TRES (3) projectes amb càlculs d'estructures en el sector d'edificació i/o industrial, en el curs dels darrers CINC (5) anys.

Atès que els projectes a redactar tenen components importants de disseny en matèria de Prevenció de Riscos Laborals com pot ser disseny d'escales, línies de vida, treballs en alçada, etc. es demana la incorporació d'un professional en aquesta matèria per tal de garantir la viabilitat i el correcte disseny de les seves instal·lacions pel posterior manteniment de l'usuari final, així com la incorporació de preus unitaris en medis auxiliars d'elevació per la consecució de les feines.

- Especialista en Prevenció de Riscos Laborals:

- Tenir la titulació per executar l'encàrrec (Enginyeria² o titulació habilitant), i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol, amb una experiència no inferior a TRES (3) anys en la seva professió.
- Tenir una experiència de TRES (3) anys en matèria de PRL en el sector d'edificació i/o industrial, amb coneixement de disseny de solucions de línies de vida, escales i treballs en alçada.

L'Enginyer actuarà com a Responsable del Servei i executor del mateix el qual ha de tenir plena dedicació al projecte i no pot ser substituït sense el coneixement i l'acceptació previs de TERSA previ compliment de la solvència tècnica sol·licitada en aquest plec.

² Titulat competent: qualsevol titulació que estigui habilitada legalment per l'execució de les funcions indicades. Les titulacions indicades es realitzen a títol merament enunciatiu i no limitatiu

³ Titulat competent: qualsevol titulació que estigui habilitada legalment per l'execució de les funcions indicades. Les titulacions indicades es realitzen a títol merament enunciatiu i no limitatiu



Atenent a l'objecte del present procediment es proposen els següents **criteris d'acreditació de la solvència**:

- Enginyer del projecte:
 - L'aportació del títol, certificat col·legiació etc., que acrediti titulació requerida.
 - Declaració responsable sobre el Projecte d'instal·lació i/o obra realitzada en els darrers 5 anys que compleixi amb els requisits de solvència, explicant expressament els requeriments de solvència exigits o certificat de bona execució o informe tècnic municipal conforme/favorable, que acrediti l'autoria del projecte/obra que s'ha indicat com a solvència.
 - Declaració responsable sobre la Direcció Facultativa realitzada en els darrers 3 anys que compleixi amb els requisits de solvència, explicant expressament els requeriments de solvència exigits o certificat de bona execució o informe tècnic municipal conforme/favorable, que acrediti l'autoria del servei que s'ha indicat com a solvència.
 - Aportació del *Curriculum Vitae* exhaustiu i detallat, en el que es concretin els CINC (5) anys d'experiència en la seva professió.
- Especialista en càlcul d'estructures:
 - L'aportació del títol, certificat col·legiació etc., que acrediti titulació requerida.
 - Declaració responsable sobre el Projecte i/o obra realitzada en els darrers 5 anys que compleixi amb els requisits de solvència, explicant expressament els requeriments de solvència exigits o certificat de bona execució o informe tècnic municipal conforme/favorable, que acrediti l'autoria del projecte/obra que s'ha indicat com a solvència. En el cas que siguin col·laboracions, s'haurà d'adjuntar certificat de col·laboració conjuntament a una declaració responsable de l'enginyer del projecte en el que hagi prestat els serveis.
 - Aportació del *Curriculum Vitae* exhaustiu i detallat, en el que es concretin els CINC (5) anys d'experiència en la seva professió.
- Especialista en Prevenció de Riscos Laborals:
 - L'aportació del títol, certificat col·legiació etc., que acrediti titulació requerida.
 - Declaració responsable sobre el l'experiència requerida.
 - Aportació del *Curriculum Vitae* exhaustiu i detallat, en el que es concretin els 3 anys d'experiència en la seva professió.

Notes importants:

- El Responsable del Servei podrà assumir també l'especialitat en càlcul d'estructures sempre i quan acrediti tenir la titulació, els coneixements i l'experiència requerits. En cap cas el Responsable del Servei podrà assumir l'especialitat en Prevenció de Riscos Laborals.



- L'especialista en càlcul d'estructures pot concórrer amb diferents licitadors. El Responsable del Servei no podrà concórrer com a col·laborador amb altres licitadors.
- En qualsevol cas, en el sobre número 1 i 2 no hi haurà d'haver cap referència (ni nominal, ni professional, ni d'experiència, inclosos al *Currículum Vitae*) del Responsable del Servei atès que l'experiència d'aquesta serà motiu de valoració. La revelació d'experiències professionals i/o *Currículum Vitae* del Responsable del Servei serà causa d'exclusió.

Solvència econòmica i financera:

- a) El volum anual de negoci referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari. El volum ha de disposar d'un valor igual o superior a 100.000,00.-euros.
- b) El Patrimoni net al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual es trobi vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals, haurà de ser superior a 2/3 del capital social.

Per acreditar l'esmentat volum anual de negocis hauran de presentar-se els comptes anuals degudament inscrits al Registre Mercantil corresponent i l'informe d'auditoria (si és el cas), de l'any referit amb major volum.

Justificació dels criteris de solvència requerits:

Aquests imports i criteris de solvència mínims garanteixen que l'empresa adjudicatària està capacitada per executar de forma satisfactòria aquest contracte, sense posar en risc els béns a assegurar per part del grup TERSA i permet demostrar que pot gestionar carteres similars.

Es considera que l'equip adscrit al servei ha de tenir diversos perfils amb una formació i experiència suficient per donar compliment als serveis descrits en el present procediment. Tenint en compte la importància dels serveis requerits, els quals són imprescindibles per a les IESFV, es considera clau que els licitadors puguin donar una efectiva resposta als objectius plantejats. Es considera totalment indispensable per a l'èxit del projecte disposar d'una empresa amb personal en projectes similars, per poder garantir que aquesta disposa dels coneixements òptims per dur a terme la present contractació amb les màximes garanties. A més, en relació amb l'estudi de mercat efectuat, es contempla aquesta possibilitat a causa de la concurrència que actualment hi ha al mercat.

Per aquest motiu, i en consonància amb l'objecte social i els valors i missió de grup TERSA, es considera totalment indispensable per a l'èxit del procediment disposar de personal amb experiència, per poder realitzar el projecte amb els màxims coneixements.

S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin en el supòsit de prohibició per contractar i amb independència dels vincles que hi tinguin, sempre que demostrï que durant la vigència del contracte disposarà efectivament dels mitjans i solvència d'aquesta entitat.

En base als criteris de solvència establerts, es deixa constància, després de l'estudi realitzat, que aquests no perjudiquen la competitivitat ni estan restringint injustificadament la concurrència de les empreses.



Els criteris de solvència establerts són proporcionals i adequades segons l' objecte contractual.

XI) Criteris d'adjudicació.

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació:

Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor (35 punts):

1) Metodologia descriptiva de l'execució dels treballs (20 punts)

Descripció detallada de tots els treballs a realitzar, mitjans necessaris i processos i protocols a aplicar per l'execució dels treballs que demostrí el coneixement i comprensió de les tasques rellevants a desenvolupar, així com les singularitats, dificultats del projecte a redactar, identificació dels punts crítics del mateix i formulació de propostes de solucions. Es podran aportar dibuixos i croquis per tal de completar l'exposat a la memòria.

Com a informació complementària s'aportarà un projecte exemple per una instal·lació tipus superior a 100 i inferior o igual a 500 kWn d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum amb un sistema d'emmagatzematge associat.

Per a valorar aquests punts, s'emprarà la informació que el licitador ha hagut d'aportar al sobre B.

Es donarà la màxima puntuació al licitador que presenti una planificació més adequada i adaptada a les necessitats de les instal·lacions, així com la que presenti una major coherència en relació als treballs a realitzar i recursos a emprar.

No es puntuarà aquella informació que no sigui rellevant.

(Aquest apartat es presentarà en un màxim de deu (10) fulls DIN A4 amb lletra Verdana 10 excepte el projecte exemple).

2) Organització (5 punts).

L'ofertant presentarà l'organització que adoptarà en els treballs a realitzar amb expressa referència a l'organització de l'equip que intervindrà, identificant les àrees de coneixement, les figures i la seva jerarquia i indicant el circuit de generació i validació de la documentació produïda en cada fase del procés. També presentarà un breu detall de les funcions i responsabilitats de cada posició.

(Aquest apartat es presentarà en un màxim de quatre (4) fulls DIN A4 amb lletra Verdana 10).

3) Metodologia en la determinació del cost de la proposta (5 punts).

L'ofertant exposarà la metodologia que emprarà per a la quantificació econòmica del cost global de la proposta en les diverses fases del procés dels treballs a realitzar. Aquesta metodologia ha de permetre conèixer i controlar, en qualsevol moment, la repercussió sobre el cost global de cadascuna de les diverses opcions projectuals plantejades durant tot el procés de desenvolupament dels treballs i, per tant, valorar les decisions de projecte dins del marc econòmic de l'actuació.



(Aquest apartat es presentarà en un màxim de quatre (4) fulls DIN A4 amb lletra Verdana 10).

4) Planificació temporal dels treballs (5 punts).

L'ofertant proposarà el pla de treballs que consideri més adient per a l'execució dels treballs acotant-se als terminis d'execució màxims establerts en el Plec de Prescripcions Tècniques. L'ofertant detallarà de forma desglossada la planificació temporal dels treballs en relació als diferents documents a elaborar, identificant les principals etapes (tenint en consideració els documents a redactar), marcant les fites de major importància, i especificant tots els aspectes que es considerin crítics.

Justificació dels criteris subjectes a judici de valor escollits:

Criteri 1: Aquest criteri permet valorar el grau de comprensió del contracte, la identificació de punts crítics i la qualitat de les solucions tècniques proposades, aspectes essencials en serveis complexos com la redacció de projectes, auditories i direcció facultativa.

Criteri 2: Aquest criteri permet verificar la coherència de l'estructura proposada i la correcta coordinació dels perfils tècnics requerits, garantint la capacitat real d'execució del contracte.

Criteri 3: Aquest criteri permet avaluar la capacitat del licitador per gestionar i controlar l'impacte econòmic de les decisions tècniques al llarg del projecte, contribuint a una utilització eficient dels recursos públics.

Criteri 4: Aquest criteri permet valorar la viabilitat dels terminis proposats, la correcta definició de fases i fites, i la capacitat de complir amb els terminis d'execució exigits al plec.

Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules automàtiques (65 punts):

De conformitat amb l'article 146.2 de la LCSP, per a l'avaluació de les ofertes conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, per al present procediment s'utilitzarà la següent:

1) Proposta econòmica (35 punts).

Es valora amb el 35% de la puntuació total l'oferta econòmica segons el que diu la Instrucció municipal aprovada per la Comissió de Govern de 15 de març de 2018, per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

S'assignarà la puntuació en funció del percentatge de baixa realitzat per a cadascun dels serveis i la puntuació total serà el resultat de la suma de les puntuacions obtingudes per a cada servei, d'acord amb la fórmula següent:

$$P = P_0 \times \frac{B_i}{B_{m\acute{a}x}}$$



On:

- P → Puntuació obtinguda
- P_o → Puntuació màxima ítem
- B_i → Baixa del licitador (%)
- B_{màx} → Baixa màxima presentada (%)

Si B_{màx} = 0%, 0 punts (P=0)

La puntuació serà repartida com s'indica a continuació per cadascun dels següents ítems:

- Projectes executius: **20 punts**
- Memòries de canvis: **5 punts**
- Generació esquemes unifilars i plànols: **3 punts**
- Direcció Facultativa: **7 punts**

El percentatge de baixa ofert per a cada servei serà aplicat uniformement al desglossament mostrat en funció de la potència pic de camp fotovoltaic. Dins el preu ofertat, resultant de l'aplicació de la baixa ofertada, es consideren inclosos tots els costos necessaris per a la correcta realització del contracte i, en especial, les generals d'empresa de l'adjudicatari, el seu benefici industrial i tota sort d'arbitris, honoraris, costos d'autorització, tributs i taxes que s'originen per motiu del contracte.

La Mesa de contractació d'acord amb l'article 149 de la LCSP 9/2017, de 8 de novembre de 2017, podrà apreciar que la proposició d'una empresa no podrà ser completa, quan en igualtat de condicions tècniques, la seva oferta econòmica GLOBAL (considerant la baixa dels percentatges oferts per cada ítem) sigui considerada anormal o desproporcionada, en aplicació dels següents criteris, segons el que s'estableix en la Instrucció de la Gerència Municipal, aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicada en la Gaseta Municipal el dia 29 de juny.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats:

- En cas d'haver un únic licitador, les ofertes que siguin inferiors a un diferencial de 25 punts percentuals en relació amb el pressupost màxim establert al procediment.
- Les ofertes que siguin inferiors a un diferencial de 10 punts percentuals en relació amb la mitjana de les ofertes.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares sempre que una amb l'altra o ambdues tinguin un diferencial superior al 5% amb la següent oferta.

Mesura social: En cas que una empresa licitadora incorri en baixa desproporcionada, si en l'oferta anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones treballadores considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació, a l'efecte de verificar l'adequació de l'oferta als costos salarials, es podrà requerir informe tècnic complementari de l'òrgan de representació de les persones treballadores o d'una organització representativa del sector. L'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada



d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris considerats de les persones que executaran el contracte de l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació.

En cas d'empat, s'aplicarà l'establert a l'article 147 de la LCSP.

2) Millores (30 punts).

➤ Proposta d'un entorn col·laboratiu digital (5 punts)

Proposta de millora per la gestió documental posant a disposició de TERSA un espai d'emmagatzematge virtual durant l'execució del contracte, per a poder intercanviar informació i documentació involucrada amb la fase de gestació del servei, així com la capacitat de gestionar àgilment els esdeveniments i establir avisos durant el procés, a tots els usuaris que estiguin donats d'alta (PROPIETAT/PROMOTOR/REDACTOR/ETC).

A efectes de valoració, aquest criteri s'entendrà suficientment acreditat quan les empreses licitadores presentin, juntament amb el citat compromís, un document acreditatiu (imatge, captura de pantalla o document similar) que mostri l'efectiva disposició de l'espai virtual de seguiment de les feines. Caldrà especificar el nom del programari.

Es valorarà seguint el següent criteri:

- Adjudicatari ofereix entorn col·laboratiu: **5 punts**
- Adjudicatari no ofereix entorn col·laboratiu: **0 punts**

➤ Experiència de l'autor designat en treballs similars (excepte Direcció Facultativa) (20 punts)

L'experiència de l'AUTOR ofert es valorarà a partir de l'acreditació d'experiències similars⁴ a les del contracte que s'hagin executat. **Només es valoraran les experiències addicionals a les utilitzades per acreditar la solvència tècnica mínima exigida.** La valoració de la idoneïtat de l'autor tindrà en compte la suma global dels Kilowats nominals (inversor) de les experiències aportades i el nombre total d'experiències en que l'autor ha participat. A tal efecte es defineixen els següents paràmetres:

- kW_r: Kilowats nominals (inversor) de referència
- kW_{acum}: Suma total de kW_n (inversor) acreditats
- TOT_{projectes}: Nombre total de projectes acreditats

Fórmula de càlcul de la puntuació:

$$P_i = P_1 + P_2$$

Sent:

$$\begin{aligned} P_i &= \text{Puntuació experiència autor} \\ P_1 &= \text{Puntuació total de kW}_{\text{acum}} \\ P_2 &= \text{Puntuació total de TOT}_{\text{projectes}} \end{aligned}$$

⁴ Instal·lacions fotovoltaïques sobre edificis del sector terciari (edificis que tenen per objecte la prestació de serveis a les persones. No es consideren dins del sector terciari edificis d'habitatges) i Instal·lacions fotovoltaïques sobre pèrgoles en espai públic



- Pel total de kW acumulat de Projectes (kW_{acum}):
 - Si ($kW_{acum} \geq 4 \times kW_r$) _____ $P_1 = 10$ punts
 - Si ($3 \times kW_r \leq kW_{acum} < 4 \times kW_r$) _____ $P_1 = 6$ punts
 - Si ($2 \times kW_r \leq kW_{acum} < 3 \times kW_r$) _____ $P_1 = 3$ punts
 - Si ($kW_r \leq kW_{acum} < 2 \times kW_r$) _____ $P_1 = 1$ punts
 - Si ($kW_{acum} < kW_r$) _____ $P_1 = 0$ punts
- Pel nombre de Projectes ($TOT_{projectes}$):
 - Si ($TOT_{projectes} \geq 8$ actuacions) _____ $P_2 = 10$ punts
 - Si ($5 \leq TOT_{projectes} \leq 7$ actuacions) _____ $P_2 = 5$ punts
 - Si ($2 \leq TOT_{projectes} \leq 4$ actuacions) _____ $P_2 = 2$ punts
 - Si ($TOT_{projectes} = 1$ actuació) _____ $P_2 = 0$ punts

A efectes de càlcul de la valoració del criteri de l'experiència de l'autor, es defineix el total següent de kW de referència (kW_r): 500 kWn

Només s'avaluaran les experiències indicades en què s'acrediti que la persona ofertant ha participat com a AUTOR, que hagin estat acabades en els darrers 5 anys i que siguin de característiques similars a les descrites com a similars.

Les ofertes se sotmetran a un procés de comprovació, de tal manera que aquestes experiències que no estiguin degudament acreditades no es tindran en compte en el càlcul de les variables $TOT_{projectes}$ (número total de projectes acreditats) ni kW_{acum} (suma total de kWn (inversor) acreditats).

Es presentaran un màxim de deu (10) experiències (projectes) de l'Autor per categoria. Per acreditar cada experiència (projecte) s'haurà de presentar un document acreditatiu de la legalització de la instal·lació executada que s'aporti com a experiència.

➤ **Experiència de l'autor designat en Direccions Facultatives (5 punts)**

Un (1) punt per direcció facultativa d'instal·lacions solars fotovoltaïques de més de 100 kWn en els últims 3 anys.

Justificació dels criteris subjectes a formules automàtiques escollits:

Criteri 1: Aquest criteri permet valorar l'oferta en termes de cost, garantint l'ús eficient dels recursos públics. La seva desagregació per tipologies de servei assegura una competència equilibrada i proporcional al pes de cada prestació (projectes, memòries, plànols i direcció facultativa), evitant ofertes desequilibrades i assegurant la coherència econòmica del contracte.

Criteri 2: Aquest criteri valora una millora directament vinculada a l'execució del contracte, orientada a optimitzar la coordinació, l'intercanvi d'informació i el seguiment dels treballs entre agents implicats. Això contribueix a una execució més eficient, transparent i alineada amb les necessitats de gestió dels projectes d'enginyeria.

Criteri 3: Aquest criteri permet valorar, de manera objectiva mitjançant paràmetres quantificables (potència acumulada i nombre de projectes), la trajectòria real de l'autor en projectes similars, directament vinculada a la qualitat tècnica de les prestacions de redacció de projectes i estudis associats.



Criteri 4: Aquest criteri valora l'experiència específica en direcció d'obra, essencial per garantir el correcte control tècnic, econòmic i funcional de l'execució de les instal·lacions, funció clau dins l'objecte del contracte.

En cas d'empat, s'aplicarà l'establert a l'article 147 de la LCSP.

Després de l'estudi realitzat en relació a la necessitat planteja, es considera que tots els criteris establerts es consideren proporcionals i vinculats directament a l'objecte contractual, complint amb tots els requisits exigits a l'article 145.1 i 2 de la LCSP: Es consideren vinculats a l'objecte contractual, estan formulats de forma objectiva, amb ple respecte als principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat i no confereixen a l'òrgan de contractació una llibertat de decisió il·limitada. A més, s'han establert tot garantint que les ofertes siguin avaluades en condicions de competència efectiva.

Els criteris s'han establert atenent a una millor relació cost eficàcia del servei, i una millor relació qualitat preu. Els criteris es consideren directament vinculats a l'objecte contractual, tal i com es justifica a continuació.

XII) Termini de garantia:

Es considera un termini de garantia de 6 mesos pels contractes basats un cop finalitzats els mateixos i rebuts en conformitat per part de TERSA. La conformitat per part de TERSA es produirà amb la certificació final de la contractació basada que correspongui.

Així mateix s'estableix un termini de garantia de 2 anys per a resoldre consultes o qüestions derivades dels treballs executats.

El termini de garantia comença a comptar des del dia de l'entrega dels treballs.

XIII) Condicions especials d'execució:

S'estableixen per aquest contracte les següents condicions especials d'execució:

Consideracions de tipus social:

- En aplicació del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016 els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades d'aquest contracte no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual: L'empresa contractista ha de mantenir, durant tota l'execució de l'obra, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

XIV) Execució de l'Acord Marc i dels Contractes Basats:

Només podran celebrar-se contractes basats en l'acord marc (contractes basats) entre TERSA i les empreses que hagin estat originalment part en aquell.



Mentre estigui vigent l'acord marc podran celebrar-se contractes de serveis successius basats d'aquell, la durada dels quals podrà estendre's més enllà de la data en què expiri la vigència de l'acord marc, sempre i quan hagin estat adjudicats amb anterioritat a la data d'aquella extinció.

L'acord marc, així com la contractació basada, s'executarà a risc i ventura del contractista adjudicatari dels mateixos, i es desenvoluparà seguint les instruccions que determini TERSA, les que s'estableixin en el present plec, els seus annexes i en el contracte basat i, en el seu cas, el plec de prescripcions tècniques o documentació tècnica facilitada per TERSA, sense que el desconeixement per part de l'adjudicatari de l'acord marc i dels contractes que se'n derivin i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució dels serveis l'eximeixi de l'obligació del seu compliment.

L'adjudicatari d'un contracte basat serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que executi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències per TERSA o per tercers de les imprudències, imprecisions, omissions i errors, mètodes inadequats, conclusions incorrectes, etc. en l'execució del contracte.

Quan el contractista o personal al seu càrrec incorri en deficiències en la prestació del serveis, o en actes o omissions que comprometin o pertorbin en bon funcionament del contracte, la seguretat i el control de TERSA, TERSA podrà exigir l'adopció de mesures concretes per aconseguir o restablir l'ordre correcte de l'execució d'allò pactat. Aquestes eventualitats es consideraran incompliments contractuals i, per tant, podran ser objecte de penalitzacions en els termes que s'estableix en el present plec.

L'adjudicatari haurà de disposar de personal precís i amb la qualificació tècnica necessària pel compliment de totes les obligacions derivades del contracte basat. Aquest personal dependrà exclusivament del contractista, qui tindrà totes les responsabilitats derivades de la seva condició d'empresari.

La persona proposada com autor ha de ser la indicada per l'empresa licitadora en la participació en la present licitació. Qualsevol canvi en la persona proposada com autor únicament serà autoritzat per TERSA si compleix tots i cadascun dels requisits de solvència establerts al present plec i compleix els coneixements tècnics i específics de l'autor a substituir. Aquesta previsió no aplica en el supòsit de coincidència entre la persona designada com autor i l'empresa licitadora.

El contractista serà responsable i haurà de complir totes les obligacions que la legislació vigent en cada moment li imposi. En particular i amb caràcter no limitatiu, l'adjudicatari estarà obligat a complir les disposicions vigents en matèria de legislació laboral, social, de seguretat i higiene en el treball/prevenició de riscos laborals, d'integració social de persones amb discapacitats, fiscal, de protecció de dades de caràcter personal, mediambientals, etc. L'incompliment d'aquestes obligacions o la infracció de la normativa aplicable per part de l'adjudicatari, no comportarà cap tipus de responsabilitat per TERSA. Tanmateix, TERSA podrà requerir al contractista per tal que acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

L'adjudicatari executarà totes les mesures derivades de la Llei 31/1995, de Prevenció de Riscos Laborals i el seu desenvolupament normatiu, en tot allò que li sigui d'aplicació pel present contracte i per la seva activitat.

El responsable del contracte designat per TERSA i els serveis tècnics de TERSA que corresponguin determinaran si la prestació realitzada per l'adjudicatari s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució.



XV) Contractació Basada:

L'adjudicació de l'acord marc no dona dret a la prestació de serveis. Aquesta prestació es produirà en el supòsit que les empreses adjudicatàries de l'acord marc resultin adjudicatàries de contractes basats, prèvia invitació, de conformitat amb el que es determina en els apartats següents.

Per contractació basada s'entén la contractació d'un o varis serveis objecte del present acord marc, que es prestaran de conformitat amb el que s'estableixi en el contracte basat, l'oferta de l'adjudicatari segons la baixa ofertada a l'acord marc i a la documentació tècnica facilitada per TERSA.

L'adjudicació dels contractes basats en el present acord marc s'efectuarà aplicant els termes següents, sense necessitat de convocar a les parts a una nova licitació:

- 1. Classificació:** Es classificaran les empreses integrants de l'acord marc per l'ordre de puntuació obtinguda, que es publicarà al Perfil de Contractant de TERSA. Per a la contractació basada es seguirà l'ordre de classificació com a sistema objectivable de la rotació, mitjançant una llista circular, de les empreses integrants de l'acord marc.
- 2. Concreció de la contractació basada:** Cada cop que sorgeixi la necessitat de TERSA de contractar un o varis serveis objecte del present acord marc en relació amb una actuació concreta, es determinaran:
 - a. L'abast del paquet de treballs a realitzar (el paquet de treballs a realitzar estarà format per un o més components de: Projecte Bàsic, Projecte Executiu, documentació entregable i assistència tècnica d'autor als Serveis Tècnics del Projecte).
 - b. El pressupost dels serveis a executar, l'abast personal i material i el termini d'execució de cadascun dels components del paquet de treballs a realitzar i com a resultat, el valor estimat de la totalitat dels serveis objecte de l'actuació.

La necessitat de contractar un paquet de serveis d'una actuació concreta vindrà determinada per la formulació escrita del corresponent encàrrec o requeriment a TERSA per part de l'Ajuntament de Barcelona, l'Àrea Metropolitana de Barcelona o ajuntaments metropolitans. La data en que es formuli el requeriment a TERSA serà determinant per tal de desencadenar la corresponent contractació basada de l'acord marc i l'assignació de potencials adjudicataris, en base a l'ordre de classificació indicat al punt 1.

En cas que dit encàrrec prevegi diverses actuacions es considera com a ordre per assignar cada actuació l'ordre previst en el llistat indicat en dit encàrrec.

3. Concreció de la contractació basada:

- a. L'adjudicació del contracte basat es realitzarà a l'empresa integrant de l'acord marc en funció de l'ordre de la classificació indicada en el punt 1 anterior. S'estableix un sistema rotatori de les empreses integrants de l'acord marc, en el sentit de que cada cop que hi hagi una nova actuació a desenvolupar que requereixi la realització dels serveis objecte del present acord marc, on TERSA convidarà a la primera empresa de la llista que, per ordre de classificació, estigui en situació de poder ser adjudicatària.



- b. TERSA enviarà a l'empresa que pertorqui un document descriptiu en el que s'especificarà tot allò indicat en el punt 2.
- c. No es requerirà a l'empresa la documentació referida a la capacitat, aptitud i solvència. En aquest sentit, caldrà aportar per l'empresari una declaració responsable de la vigència i compliment dels referits requisits, respecte dels que es varen acreditar en el moment de la licitació de l'acord marc, manifestant expressament que es mantenen, així com els requisits d'experiència del personal assignat per executar el contracte d'acord amb l'oferta realitzada, aportant aquells certificats que haguessin caducat o TERSA li requereixi, i, si s'escau, l'aportació de la garantia definitiva del 5% del preu del contracte o indicació de retenció en el preu, així com l'acreditació de la vigència i coberta de l'assegurança. En cas que s'hagi produït alguna alteració, rectificació o canvi en dita documentació caldrà aportar-la.
- d. Adjudicació del contracte basat. La perfecció de la contractació basada es realitzarà mitjançant l'adjudicació dels contractes basats de l'acord marc, que tindran per finalitat concretar l'objecte de la contractació basada així com, en el seu cas, establir condicions d'execució particulars.
- e. Notificació i publicació de l'adjudicació. L'adjudicació del contracte basat es notificarà a l'adjudicatari i a la resta d'empreses homologades.
- f. Els integrants de l'acord marc queden obligats a executar les prestacions dels contractes basats en temps i forma requerits per TERSA.

4. Contractació basada successiva: Amb la finalitat que les diferents adjudicatàries de l'acord marc puguin tenir opció a accedir a la contractació basada d'aquest acord marc, s'anirà realitzant la contractació basada consecutivament als integrants de l'acord marc, segons ordre de classificació d'acord amb el punt 1 de la present clàusula.

De cara a la gestió de la contractació basada successiva s'estableixen les regles següents:

- L'avança del sistema de rotació es determina per l'assignació de l'actuació.
- L'objecte de cada actuació comprèn un o varis dels serveis indicats (Projecte Bàsic, Projecte Executiu, documentació entregable i assistència tècnica d'autor als Serveis Tècnics del Projecte), de tal manera que, un cop adjudicat a una empresa el primer dels serveis del paquet de treballs d'una actuació, la resta de serveis del paquet, s'adjudicaran a la mateixa empresa:
 - o En tot cas, serà potestat de TERSA l'adjudicació dels diferents serveis del paquet de treballs de l'actuació, sense que això suposi cap dret a compensació econòmica, en cas que no s'adjudiqui la resta de serveis de l'actuació.
- La no resposta a la invitació de TERSA o la negativa a realitzar algun dels serveis adjudicats per part d'una empresa suposarà la pèrdua de torn d'aquesta empresa, que no podrà tornar a ser adjudicatària fins que la llista circular d'empreses de l'acord marc hagi fet una rotació sencera a partir de la posició de l'empresa. En aquest cas TERSA procedirà a convidar a la següent empresa de la llista circular d'empreses de l'acord marc.



5. Resolució de l'acord marc: Si durant la vigència de l'acord marc, en TRES ocasions, alguna empresa no presentés justificació raonada i degudament motivada a criteri de TERSA que li impedeix realitzar els treballs, es procedirà a la resolució de l'acord marc amb dita empresa.

A aquests efectes, no s'entendrà justificat raonadament l'impediment en la realització dels treballs per causes imputables a l'organització dels seus recursos materials i personals.

El silenci i/o negativa a realitzar algun dels serveis per part d'una empresa en tres ocasions, per causes que a judici de TERSA no estiguin justificades suposarà la resolució de l'acord marc amb aquesta empresa.

Un cop adjudicat algun del serveis del paquet de l'actuació corresponent, si l'adjudicatari renuncia de forma no justificada a l'adjudicació d'algun dels serveis restants, TERSA podrà resoldre l'acord marc amb aquest, sense perjudici de les penalitzacions que li puguin ser d'aplicació, segons el previst a la clàusula 9 de l'acord marc.

6. Modificació dels contractes basats: Sense perjudici del que estableix l'article 205 de la LCSP, l'òrgan de contractació podrà modificar els contractes basats fins a un màxim del 20% del preu inicial de cada contracte basat, quan concorri alguna de les causes que s'indiquen a continuació o les que es puguin indicar en la contractació basada. Aquesta modificació no altera l'Acord Marc, si no únicament els contractes basats adjudicats, dintre del límit màxim previst i sense superar el VEC de l'Acord Marc. La modificació del contracte no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte.

Causes que poden donar lloc a la modificació dels contractes basats:

Subjectives:

- a. Successió total o parcial del contractista inicial derivada d'una reestructuració empresarial, donant compliment als requisits i condicions establerts a l'article 98 de la LCSP i sempre que això no impliqui altres modificacions substancials dels contracte, ni tingui per objecte eludir l'aplicació de la Directiva.
- b. Substitució del contractista inicial com a conseqüència de la cessió del Contracte a un tercer, en els termes establerts a l'article 214 de la LCSP. En aquest supòsit caldrà l'autorització prèvia i expressa de l'Òrgan de Contractació per a la cessió del Contracte i que el cessionari tingui plena capacitat per contractar amb el sector públic, tingui la solvència exigible en el Plec i no es trobi en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent. El cessionari del contracte quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que corresponien al cedent.

Objectives:

- a. De conformitat amb el que s'estableix a la Disposició addicional trenta-tresena de la LCSP, en el supòsit que durant la vigència del contracte basat les necessitats reals fossin superiors a les inicialment estimades, ja sigui respecte al número de professionals assignats i/o al temps de dedicació dels mateixos i tenint en consideració els preus unitaris oferts pel contractista. En aquests casos, caldrà la justificació tècnica de l'increment per part de la Direcció Tècnica de TERSA.



- b. Derivades de canvis o ajustos en el programa de l'actuació sol·licitats per l'operador i/o promotor i/o autoritats una vegada lliurat el projecte en la fase que s'estigui desenvolupant.
- c. Derivades de canvis o ajustos en la solució constructiva o estructural o canvis de criteris tècnics a sol·licitud de l'operador i/o promotor i/o autoritats i que no siguin deguts a errors o omissions en el projecte, sol·licitats una vegada lliurat qualsevol document total o parcial en qualsevol fase del projecte.
- d. Derivades de la necessitat de segregar el projecte per fases una vegada aquest ha estat redactat i lliurat, o si encara no s'ha lliurat el projecte, però ja s'ha lliurat document previ.
- e. Derivades de la necessitat de resoldre incidències derivades de l'execució del projecte i que facin necessàries actuacions fora del propi àmbit de l'edifici però que siguin totalment necessàries per la posada en funcionament de d'instal·lació.
- f. Derivades de la no execució de parts dels treballs per raons d'interès públic o per raons de disponibilitat pressupostària.
- g. Derivades d'ajustos en l'àmbit d'actuació del projecte.
- h. Derivades d'especificacions urbanístiques, d'accessibilitat, de seguretat, tècniques o per actualització de normativa aprovades amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.
- i. Derivades de canvis/modificacions necessaris per tal de garantir els subministraments bàsics (llum, aigua, gas, telecomunicacions, transports, etc.) conforme als seus usos i exigides per les companyies, o bé que siguin necessaris per tal de donar compliment a les exigències del mateix.
- j. Derivades de canvis o modificacions en instal·lacions a sol·licitud de l'operador i/o promotor o per modificacions i/o actualitzacions de tecnologia.
- k. Derivades de la redacció d'un projecte modificat sol·licitat per l'operador i/o promotor i/o autoritats.
- l. Derivades de la necessitat de dividir l'actuació en diferents projectes.
- m. El contracte podrà ser objecte de modificació que legalment correspongui o, fins i tot resolució, amb motiu d'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària que corresponguin, entenent-se que es realitzen per raons d'interès públic.

El procediment per modificar el contracte basat serà:

- Informe justificatiu del responsable de contracte en el que manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte.
- Informe Jurídic del serveis de contractació manifestant, en el seu cas, la seva procedència.
- Compareixença de l'adjudicatari del servei en que manifesta haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs.



- Resolució de l'òrgan de contractació acordant la modificació del contracte, amb validació pressupostària i adjudicació de la modificació del contracte basat. Amb l'adjudicació de la modificació, aquesta quedarà perfeccionada.
- Reajustament de la garantia definitiva del contracte basat.
- Formalització de la modificació contractual, en el seu cas.

Les modificacions que s'acordin per l'òrgan de contractació per les causes abans indicades seran obligatòries pel contractista.

Així mateix, en el supòsit que es modifiqui el contracte basat pels supòsits previstos a l'article 205 de la LCSP, les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries pel contractista quan les modificacions, aïllada o conjuntament, no excedeixin del 20% del preu inicial del contracte basat, IVA exclòs. En el cas que excedeixin d'aquest percentatge, la modificació únicament podrà ser acordada per l'òrgan de contractació prèvia conformitat per escrit del contractista. En cas contrari, es procedirà a la resolució del contracte basat.

El contractista restarà obligat a seguir els treballs amb estricta subjecció a les normes que, en conseqüència, li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització i sense que per cap motiu pugui disminuir el ritme els treballs ni suspendre'ls.

Sant Adrià de Besòs, a data de la signatura electrònica del present document.

Llorenç Pérez Escudero
Responsable Departament
Instal·lacions Fotovoltaïques

David Prous Juvé
Director de Transició Energètica