

Informe justificatiu de necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte de servei de seguiment fotogràfic i audiovisual de les obres de l'edifici del Consorci Mercat de les Flors (Exp. F26-334).

Índex

1.---Antecedents i exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida	3
2.---Objecte i vigència del contracte	4
3.---Divisió en lots	4
4.---Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)	4
5.---Imputació pressupost	5
6.---Procediment d'adjudicació	5
7.---Exempció d'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional	6
8.---Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar	6
9.---Garantia	10
10.--Termini d'execució	10
11.--Termini de garantia	10
12.--Condicions especials d'execució	10
13.--Pagament del preu	14
14.--Modificacions del contracte	14
15.--Revisió de preus	14
16.--Subcontractació	14
17.--Cessió del contracte	14
18.--Règim específic de penalitats	15
19.--Tractament de dades de caràcter personal	16

1. Antecedents i exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

El Consorci Mercat de les Flors no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per dur a terme el seguiment fotogràfic i audiovisual de les obres de rehabilitació de l'edifici amb les garanties de qualitat, continuïtat i adequació als requeriments tècnics i comunicatius que exigeix un projecte d'aquesta naturalesa, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació externa d'un servei de documentació fotogràfica i audiovisual del procés de rehabilitació de l'edifici del Mercat de les Flors, mitjançant un procediment obert simplificat abreujat, de tramitació ordinària, que s'iniciï un cop formalitzat el contracte i s'estengui fins a la finalització de les obres, prevista per a finals de l'any 2029.

Aquest servei respon a la necessitat de disposar d'un registre sistemàtic i continuat de l'evolució de les obres, tant per a finalitats de seguiment tècnic com per a la generació d'un arxiu documental i històric del procés de transformació de l'edifici, així com per a la producció de continguts de comunicació institucional i divulgació pública del projecte. Així mateix, aquesta documentació contribueix a reforçar la transparència en la gestió de l'obra pública i a posar en valor la intervenció sobre un equipament cultural de referència.

Atesa la naturalesa de les prestacions, es requereix un servei amb capacitat de seguiment continuat al llarg de les diferents fases de l'obra, amb adaptació als condicionants tècnics i temporals del procés constructiu, així com amb capacitat de coordinació amb la direcció d'obra i els serveis de comunicació del Consorci. En aquest sentit, es considera necessari que el servei incorpori una visió global i coherent del conjunt del procés, que permeti no només el registre puntual d'imatges, sinó també la construcció d'un relat documental estructurat de l'evolució de les obres, adequat a les necessitats institucionals del Consorci.

En l'objecte del contracte s'incorporen mesures de contractació pública sostenible següents:

- En aplicació del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, les empreses licitadores, contractistes o empreses filials o empreses interposades que participin en l'execució d'aquest contracte públic, no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
- Pressupost desglossat per conceptes.
- Ús de la comunicació inclusiva durant la vigència del contracte.

2. Objecte i vigència del contracte

L'objecte del contracte és **la prestació del servei de seguiment fotogràfic i audiovisual de les obres de rehabilitació de l'edifici del Consorci Mercat de les Flors (CPV: 92100000-2).**

El servei inclou la realització de reportatges fotogràfics periòdics, la captació i producció de continguts audiovisuals de seguiment de les obres, així com l'edició i lliurament de peces audiovisuals per a ús institucional i de comunicació.

La vigència del contracte s'iniciarà el dia següent al de la seva formalització i s'estendrà fins a la finalització de les obres, prevista per a finals de l'any 2029, sense possibilitat de pròrroga.

3. Divisió en lots

Per la naturalesa de les prestacions, no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de d'aquestes que permetin ser executades de forma independent.

Així doncs, no es preveu la divisió en lots atès que l'objecte del contracte ha de ser executat de manera homogènia i continuada al llarg de tota la seva durada. L'operativa del servei requereix una coherència narrativa, tècnica i visual del conjunt del seguiment, així com una coordinació constant amb la direcció d'obra i els serveis de comunicació del Consorci.

A més, caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

4. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

El Valor Estimat del Contracte (VEC) per la producció i distribució dels elements de comunicació propis del Consorci Mercat de les Flors és de 32.523,75 euros.

Els conceptes que inclou són:

Any	Pressupost net prestació
2026 (6 mesos)	4.646,25 €
2027	9.292,50 €
2028	9.292,50 €
2029	9.292,50 €
TOTAL	32.523,75 €

D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP, el **pressupost base de licitació** és de 39.353,75 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

- 32.523,75 euros, **pressupost net**.
- 6.830,00 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (**IVA**) al tipus del 21%.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima de despesa destinada al contracte.

El sistema de determinació del preu és a tant alçat, corresponent a la prestació global del servei en els termes definits al Plec de Prescripcions Tècniques.

En tot cas, les ofertes que excedeixin el preu del pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

Costos directes	Import €
Costos salarials	26.019,00 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	26.019,00 €
Costos indirectes	Import €
Despeses generals d'estructura	4.228,09 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	4.228,09 €
Benefici industrial	2.276,66 €
TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes):	32.523,75 €

Els costos salarials que es considera es produeixen en l'execució del contracte a partir del conveni de referència (III Conveni col·lectiu estatal de la indústria de producció audiovisual (tècnics), codi de conveni: 99012985012002) és el següent: 26.019,00€.

5. Imputació pressupost

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al /als pressupost/s i partida/es següent/s:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	22799	33321	300	4.646,25 €	21	975,71 €	5.621,96 €
2027	22799	33321	300	9.292,50 €	21	1.951,43 €	11.243,93 €
2028	22799	33321	300	9.292,50 €	21	1.951,43 €	11.243,93 €
2029	22799	33321	300	9.292,50 €	21	1.951,43 €	11.243,93 €

Pressupost base **39.353,75 €**

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos.

6. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueixen el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, el procediment per adjudicar aquest contracte és el procediment obert simplificat abreujat, doncs el valor estimat del contracte sense IVA és inferior a 60.000 euros, tal i com s'estableix a l'article 159.6 LCSP.

7. Exempció d'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

Atenent al valor estimat del contracte que és inferior a 60.000 euros sense IVA, el procediment que s'ha de seguir és el procediment obert simplificat abreujat, i a l'article 159.6 b) s'estableix que s'eximirà als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

Amb tot, en el present contracte s'eximeix als licitadors d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional. Per tant, l'adjudicatari se li requerirà per a que acrediti les solvències en moment previ a la formalització del contracte.

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació són les següents:

- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

8. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Els següents criteris d'adjudicació atenen a una millor relació qualitat preu i cost eficàcia pels motius que s'exposen seguidament. Atenent a l'interès públic en funció de l'objecte del contracte, l'òrgan de contractació gaudeix d'un marge d'elecció tant per fixar els diferents criteris com per fixar la seva ponderació. S'acompleix d'aquesta forma l'objectiu d'establir un sistema de comparació d'ofertes que permeti aconseguir la millor eficiència dels recursos públics en atenció a dos vectors: la qualitat i el preu així com altres criteris matemàtics relacionats amb els costos que permetran oferir la millor oferta en el seu conjunt. En quant als criteris d'adjudicació, s'ha optat per una pluralitat de criteris a tenor del que estableix l'art. 131.2 de la LCSP. Així mateix, es compleix amb allò disposat a l'art. 145 LCSP:

"1. L'adjudicació dels contractes s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Prèvia justificació en l'expedient, els contractes es poden adjudicar d'acord amb criteris basats en un plantejament que tingui en compte la millor relació cost-eficàcia, sobre la base del preu o cost, com el càlcul del cost del cicle de vida d'acord amb l'article 148.

2. La millor relació qualitat-preu s'ha d'avaluar d'acord amb criteris econòmics i qualitatius. Els criteris qualitatius que estableixi l'òrgan de contractació per avaluar la millor relació qualitat-preu poden incloure aspectes mediambientals o socials (...)."

Per avaluar quina és la millor relació qualitat-preu, l'article 145 estableix que cal sempre utilitzar criteris econòmics i criteris qualitatius, de manera que qualsevol valoració de les proposicions s'ha de fer ordinàriament combinant totes dues tipologies de criteris. En aquest sentit, podem interpretar que no es compliria la regla de la millor relació qualitat-preu si alguna de les dues variables fos desproporcionadament superior a l'altra. Cal equilibrar doncs, els criteris qualitatius i els criteris econòmics, tal i com s'ha realitzat en aquest expedient.

Els diferents criteris qualitatius estan llistats a l'apartat 2 de l'article 145 entre els quals es troben alguns dels que s'utilitzen en els criteris d'aquest contracte.

D'altra part, són criteris que garanteixen l'òptima relació cost-eficàcia pel tipus de prestacions que es cerquen amb l'adjudicació del contracte, els quals permetran disposar de la informació adequada sobre la relació de tasques de l'execució del contracte.

En quant a la justificació dels criteris d'adjudicació, s'ha optat per objectivar el preu, l'experiència del personal adscrit en la realització de serveis de documentació fotogràfica i/o audiovisual en l'àmbit cultural o institucional, l'experiència del personal adscrit en projectes de seguiment documental continuat i les millores respecte els terminis de resposta requerits pel Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

Aquests criteris estan formulats de manera clara i proporcional i no restringeixen la igualtat entre els licitadors i la seva lliure concurrència i no pressuposen cap coneixement previ en les instal·lacions del Consorci. D'altra part, no confereixen a l'òrgan de contractació una llibertat de decisió il·limitada.

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents, tots ells valorables automàticament, d'acord amb el que estableix l'article 159.6 de la LCSP, i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

Criteris valorables automàticament:

El Mercat de les Flors, en base a l'article 159.6 d) LCSP, contempla la possibilitat de que la valoració de les ofertes es pugui fer automàticament mitjançant dispositius informàtics, o amb la col·laboració d'una unitat tècnica que auxiliï a l'òrgan de contractació.

1. EL PREU, 35 punts

Ponderació: Fins a 35 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Acreditació

L'oferta econòmica segons el model recollit a l'Annex 4 del PCAP.

Justificació

La valoració de la reducció del preu del contracte és un criteri que cal tenir en compte segons la LCSP, ja que amb aquest criteri s'assegura l'obtenció de la millor relació cost-eficàcia.

2. L'EXPERIÈNCIA DEL TÈCNIC QUE S'ADSCRIURÀ AL CONTRACTE EN LA REALITZACIÓ DE SERVEIS DE DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA I/O AUDIOVISUAL EN L'ÀMBIT CULTURAL O INSTITUCIONAL, 30 punts.

- Obtindran la màxima puntuació (30 punts) les empreses que puguin acreditar que el tècnic adscrit al contracte disposa d'experiència en 5 o més projectes de realització de serveis de documentació fotogràfica i/o audiovisual en l'àmbit cultural o institucional.
- Obtindran 20 punts les empreses que adscriuïn a l'execució del contracte a un tècnic amb experiència en entre 3 i 4 projectes de realització de serveis de documentació fotogràfica i/o audiovisual en l'àmbit cultural o institucional.
- Obtindran 10 punts les empreses que adscriuïn a l'execució del contracte a un tècnic amb experiència en entre 1 i 2 projectes de realització de serveis de documentació fotogràfica i/o audiovisual en l'àmbit cultural o institucional.

Acreditació

Certificats acreditatius de l'experiència del personal, expedits o visats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o per l'empresari que correspongui quan sigui un subjecte privat, i un quadre resum que reculli la informació següent:

- Noms i cognoms de la persona/es adscrita/es que desenvoluparà/an les prestacions contractades.
- En cas que hi hagi més d'una persona adscrita, percentatge de dedicació al contracte de cadascuna d'elles.
- Relació de serveis realitzats pel personal adscrit, amb indicació del projecte, entitat contractant, any de realització i descripció dels treballs.

Justificació

Es considera una millora desitjable, i que aporta valor, el fet que el personal adscrit al contracte tingui experiència en projectes de realització de serveis de documentació fotogràfica i/o audiovisual en l'àmbit cultural o institucional, ja que aquesta experiència addicional és un afegit de la qualitat d'aquest personal que es tradueix en una millora significativa de l'execució del contracte.

3. L'EXPERIÈNCIA DEL TÈCNIC QUE S'ADSCRIURÀ AL CONTRACTE EN PROJECTES DE SEGUIMENT DOCUMENTAL CONTINUAT, 25 punts.

- Obtindran la màxima puntuació (25 punts) les empreses que puguin acreditar que el tècnic adscrit al contracte disposa d'experiència en 3 o més projectes de seguiment documental continuat (amb una durada mínima de 6 mesos).
- Obtindran 15 punts les empreses que adscriuïn a l'execució del contracte a un tècnic amb experiència en 2 projectes de seguiment documental continuat (amb una durada mínima de 6 mesos).

- Obtindran 0 punts les empreses que adscriguin a l'execució del contracte a un tècnic amb experiència en 1 projecte de seguiment documental continuat (amb una durada mínima de 6 mesos)

Acreditació

Certificats acreditatius de l'experiència del personal, expeditos o visats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o per l'empresari que correspongui quan sigui un subjecte privat, i un quadre resum que reculli la informació següent:

- Noms i cognoms de la persona/es adscrita/es que desenvoluparà/an les prestacions contractades.
- En cas que hi hagi més d'una persona adscrita, percentatge de dedicació al contracte de cadascuna d'elles.
- Relació de serveis realitzats pel personal adscrit, amb indicació del projecte, entitat contractant, any de realització (amb data d'inici i data de finalització) i descripció dels treballs.

Justificació

Atesa la naturalesa del contracte, que requereix una prestació continuada al llarg del temps, es considera necessari que el personal adscrit disposi d'experiència en projectes de característiques similars que garanteixin la seva capacitat d'adaptació i seguiment del procés.

4. COMPROMÍS DE TERMINI DE RESPOSTA EN LA PRESTACIÓ DEL SERVEI, fins a 10 punts

- Ponderació: Fins a 10 punts.
 - Obtindran la màxima puntuació (10 punts) aquelles empreses que es comprometin a reduir el termini de resposta davant requeriments vinculats a la prestació del servei a un màxim de 96 hores.
 - Obtindran 5 punts aquelles empreses que es comprometin a reduir el termini de resposta davant requeriments vinculats a la prestació del servei a un màxim de 192 hores.

Acreditació

Declaració responsable indicant el compromís del licitador en els terminis de resposta.

Justificació

Tot i tractar-se d'un servei de caràcter continuat, és important la ràpida resposta per part del contractista davant necessitats sobrevingudes derivades de l'evolució de les obres, en coherència amb els ritmes propis d'un projecte de llarga durada.

Els elements de valoració escollits s'avaluen tots amb les fórmules automàtiques previstes, i responen a criteris d'eficiència (aportació d'experiència del personal adscrit) i eficàcia del contracte (compromís de termini de resposta en la prestació del servei) i a la cerca de la millor oferta en termes econòmics (preu) en el desenvolupament de les prestacions pròpies de l'objecte del contracte.

9. Garantia

En base a l'article 159.6 f), al tractar-se d'un procediment simplificat abreujat, no es requerirà la constitució de garantia definitiva.

10. Termini d'execució

Les prestacions s'iniciaran el dia següent a la formalització del contracte i s'estendran per 42 mesos, sense possibilitat de pròrroga.

11. Termini de garantia

Tal i com estableix l'article 210.3 LCSP, i atesa a la naturalesa i característiques del contracte, no resulta necessari fixar un termini de garantia.

12. Condicions especials d'execució

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir la següents condicions especials d'execució del contracte, les quals es consideren vinculades amb el seu objecte, no són discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari:

12.1 De caràcter social:

12.1.1. La comunicació inclusiva

L'empresa contractista ha de garantir

- que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
- l'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences, o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
- en les seves comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.

La persona responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert la obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

12.1.2 Obligació de sotmetre's a la normativa nacional i europea en matèria de protecció de dades

L'empresa contractista resta obligada i sotmesa a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici del que estableix l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202.

Als efectes del que estableix l'article 211.1.f) LCSP, aquestes condicions tenen el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual. El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert les obligacions.

12.2 Condicions d'execució generals:

El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat.

12.3 Obligacions de l'empresa contractista:

A més de les obligacions establertes en LCSP, l'empresa contractista està obligada a:

- Especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte.
- Facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals i el responsable del contracte.
- Fer una correcta gestió ambiental del subministrament, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.
- A aquests efectes, a banda de les prescripcions establertes, en el seu cas, en el Plec de prescripcions tècniques particulars, l'empresa adjudicatària com a encarregada de tractament i tenint en compte l'adequació del nivell de seguretat al risc, tindrà les obligacions següents:
 - Utilitzar les dades personals objecte del tractament, o les que reculli per a la seva inclusió, només per a la finalitat objecte d'aquest encàrrec. En cap cas podrà utilitzar-les per a finalitats pròpies.
 - Tractar les dades personals seguint únicament les instruccions documentades del responsable.
 - Portar, per escrit, un registre de totes les categories d'activitats de tractament efectuades per compte del responsable que contingui:
 1. El nom i les dades de contacte de l'encarregat o encarregats i de cada responsable per compte del qual actuï l'encarregat.
 2. Les categories de tractaments efectuades per compte de cada responsable.
 3. Una descripció general de les mesures tècniques i organitzatives de seguretat apropiades que estigui aplicant.
 - No comunicar dades a terceres persones, excepte en el cas que compti amb l'autorització expressa del responsable del tractament, o en els supòsits legalment admissibles.

- Mantenir el deure de secret respecte a les dades de caràcter personal a les quals hagi tingut accés en virtut del present encàrrec, inclús després de que finalitzi el contracte.
- Garantir que les persones autoritzades al tractament de dades personals s'hagin compromès, de forma expressa i per escrit, a respectar la confidencialitat i a complir les mesures de seguretat corresponents, de les quals se les ha d'informar convenientment.
- Mantenir a disposició del responsable la documentació acreditativa del compliment de la obligació establerta a l'apartat anterior.
- Garantir la formació necessària en matèria de protecció de dades personals de les persones autoritzades per a tractar dades de caràcter personal.
- Quan les persones afectades exerceixin els drets reconeguts per la normativa de protecció de dades davant de l'encarregat del tractament (accés, rectificació, supressió, oposició, limitació del tractament i portabilitat de les dades), aquest haurà de comunicar-ho per correu electrònic a l'adreça que indiqui el responsable. La comunicació haurà de fer-se de forma immediata i en cap cas més enllà del dia laborable següent al de la recepció de la sol·licitud, juntament amb altres informacions que puguin ser rellevants per a resoldre la sol·licitud. (per valorar la pertinença del seu contingut)
- Assistir al responsable en la seva obligació de respondre a les sol·licituds que tinguin per objecte l'exercici dels drets dels interessats així com també als requeriments de les autoritats de control.
- En allò referent a les notificacions de violacions de la seguretat de les dades:
 1. L'encarregat del tractament notificarà al responsable del tractament, de forma immediata i mitjançant l'adreça de correu electrònic facilitada pel responsable, les violacions de la seguretat de les dades personals al seu càrrec de les quals tingui coneixement, juntament amb tota la informació rellevant per a la documentació i comunicació de la incidència.

Es facilitarà, com a mínim, la informació següent:

- a) Descripció de la naturalesa de la violació de la seguretat de les dades personals, incloent quan sigui possible, les categories i el nombre aproximat d'interessats afectats i les categories i el nombre aproximat de registres de dades personals afectats.
 - b) Dades de la persona de contacte per obtenir més informació.
 - c) Descripció de les possibles conseqüències de la violació de la seguretat de les dades personals. Descripció de les mesures adoptades o proposades per a posar remei a la violació de la seguretat de les dades personals, incloent si escau, les mesures adoptades per a mitigar els possibles efectes negatius.
- Si no és possible facilitar la informació de forma simultània, la informació s'ha de facilitar de forma gradual i sense dilacions.
2. L'Encarregat, a petició del responsable, comunicarà en el menor temps possible aquestes violacions de la seguretat de les dades als interessats, quan sigui probable que la violació suposi un alt risc pels drets i llibertats de les persones físiques.

La comunicació ha de fer-se en un llenguatge clar i senzill i haurà d'incloure els elements que en cada cas assenyali el responsable, com a mínim:

- a) La naturalesa de la violació de les dades
 - b) Dades del punt de contacte del responsable o de l'encarregat on es pugui obtenir més informació.
 - c) Descripció de les possibles conseqüències de la violació de la seguretat de les dades personals.
 - d) Descripció de les mesures adoptades o proposades pel responsable de tractament per a posar remei a la violació de la seguretat de les dades personals, incloent si escau, les mesures adoptades per a mitigar els possibles efectes negatius.
- Posar a disposició del responsable tota la informació necessària per a demostrar el compliment de les seves obligacions, així com per a la realització de les auditories o les inspeccions que realitzi el responsable o un altre auditor autoritzat per ell.
 - Permetre i contribuir a la realització d'auditories, incloses inspeccions, per part del responsable o auditor autoritzat per aquest.
 - D'acord amb l'art. 32 del RGPD i el nivell de mesures establert per l'Ajuntament de Barcelona, prendrà totes les mesures necessàries per a la seguretat del tractament, incloent entre d'altres, si s'escau:
 - La pseudoanonimització i el xifrat de dades personals.
 - La capacitat de garantir la confidencialitat, integritat, disponibilitat i resiliència permanents dels sistemes i serveis de tractament.
 - La capacitat de restaurar la disponibilitat i l'accés a les dades personals de forma ràpida en cas d'incident físic o tècnic.
 - Un procés de verificació, avaluació i valoració regulars de l'eficàcia de les mesures tècniques i organitzatives per garantir la seguretat del tractament.
 - Per tal d'avaluar l'adequació del nivell de seguretat, tindrà particularment en compte els riscos que presenti el tractament de les dades com a conseqüència de la destrucció, pèrdua o alteració accidental o il·lícita de dades personals trameses, conservades o tractades d'altra forma, o la comunicació o accés no autoritzats a les dades esmentades.
 - Al finalitzar la prestació dels serveis del tractament d'acord amb les instruccions que rebí de l'Ajuntament de Barcelona, suprimir o tornar totes les dades personals i suprimir les còpies existents (tret que existeixen obligacions legals que requereixin la conservació per un temps definit).
 - Si considera que una instrucció del responsable infringeix el RGPD o altres disposicions en matèria de protecció de dades de la Unió o dels Estats membres, l'encarregat informarà immediatament al responsable.
 - Si l'encarregat infringeix la normativa de protecció de dades vigent (RGPD, LOPDGDD...) serà considerat responsable del tractament.
 - Respecte les mesures de seguretat, haurà de complir aquelles establertes a l'annex corresponent.

En cas que l'encarregat de tractament decideixi recórrer a un altre encarregat (com per exemple, en cas de subcontractació):

- Haurà de comptar amb l'autorització prèvia per escrit del Consorci Mercat de les Flors.

- Si s'autoritza recórrer a un altre encarregat i s'hagués de produir algun canvi, s'haurà d'informar a l'Ajuntament de Barcelona, i aquest tindrà la possibilitat d'oposar-se i rescindir el contracte.
 - L'altre encarregat tindrà les mateixes obligacions de protecció de dades que les estipulades en el contracte o acte jurídic entre el responsable i l'encarregat i la consideració d'encarregat de tractament de l'Ajuntament de Barcelona.
 - Si l'altre encarregat incompleix les seves obligacions de protecció de dades, l'encarregat inicial seguirà sent plenament responsable davant del Consorci Mercat de les Flors pel que respecta al compliment de les obligacions de l'altre encarregat. El coneixement que tingui l'Administració dels subcontractes celebrats en virtut de les comunicacions a què es refereixen els apartats anteriors, no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal. »
- Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte en català.
 - Complir amb la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
 - Complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el Conveni Col·lectiu sectorial aplicable.
 - No contravenir, en l'execució d'aquest contracte, les resolucions de l'ONU relatives al compliment de les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, d'acord amb el que estableix l'art. 201 LCSP.

Totes aquelles obligacions que s'hagin establert als plecs.

13. Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures de forma mensual i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

14. Modificacions del contracte

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

15. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

16. Subcontractació

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

17. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

18. Règim específic de penalitats

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte IVA exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes als plecs.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes als plecs, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.

b) Incompliments greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes als plecs, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

a) Incompliments lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes als plecs, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

Imposició de penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu del contracte IVA exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 8 % com a màxim del preu del contracte IVA exclòs per cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació contracte IVA exclòs.

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

19. Tractament de dades de caràcter personal

Aquest contracte pot comportar el tractament de les dades de caràcter personal que en qualsevol cas s'integrarien dins la tipologia d' "altres dades" (certes dades identificatives i personals).

Tenint en compte els riscos pels drets i les llibertats dels afectats, el tractament requerit té associat un risc equivalent a la categoria nivell baix tal com té definit el Responsable de Seguretat Corporativa de l'Ajuntament de Barcelona.

Noel Eduardo Martínez
Cap de comunicació

Vist l'informe precedent i en virtut de les facultats que m'han estat conferides a als Estatuts del Consorci Mercat de les Flors, R E S O L C la incoació de l'expedient F26-334 relatiu a la contractació del servei de seguiment fotogràfic i audiovisual de les obres de l'edifici del Consorci Mercat de les Flors.

María José Cifuentes Miranda
Directora