

Document 2, Documentació gràfica

Actualització i segregació del projecte d'Urbanització

Pla de Millora Urbana de l'illa delimitada pels carrers de Lope de Vega, Bilbao, Passeig del Taulat i de Garcia Faria

Març 2026

JOAN
SABATE
PICASO /
num:15859-3

Firmado digitalmente por JOAN
SABATE PICASO / num:15859-3
DN: C=ES, S=Barcelona, O=Col·legi
d'Arquitectes de Catalunya / COAC /
0015, OU=Col·legiat, T=Arquitecte,
SN=SABATE PICASO, G=JOAN,
SERIALNUMBER=39316987M, CN=
JOAN SABATE PICASO / num:15859-
3, E=jsabate@saas.cat
Razón: Soy el autor de este documento
Ubicación:
Fecha: 2026.03.16 22:20:02+01'00'
Foxit PDF Editor Versión: 2025.2.1

RAMOS
TEMIÑO
JOSE -
18170773Z

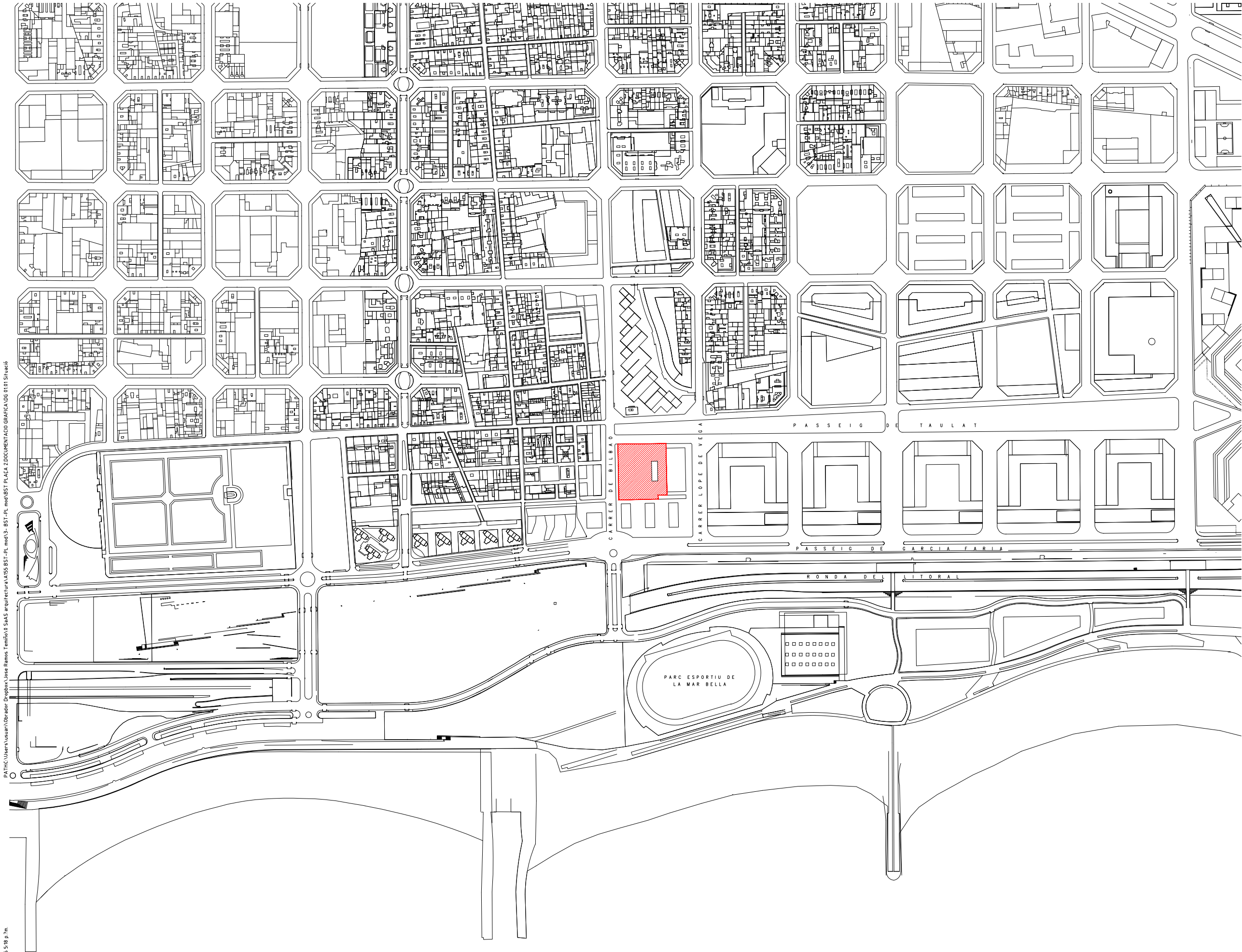
Firmado digitalmente por RAMOS
TEMIÑO JOSE - 18170773Z
DN: C=ES, SERIALNUMBER=
IDCES-18170773Z, G=JOSE, SN=
RAMOS TEMIÑO, CN=RAMOS
TEMIÑO JOSE - 18170773Z
Razón: Soy el autor de este
documento
Ubicación:
Fecha: 2026.03.16
22:26:06
+01'00'
Foxit PDF Editor Versión: 2025.2.1

DG In, Documentació gràfica, índex

TÍTOL	SUBTÍTOL	DIN A3	DIN A1
01. Plànols d'informació	01.01 Situació	1/5000	1/2500
	01.02 Emplaçament	1/1000	1/500
03. Plànols d'estructuració i gestió urbanística	03.01 Planejament i àmbit d'actuació	1/500	1/250
04. Topografia	04.01 Topogràfic inicial i llosa soterrani	1/500	1/250
05. Proposta	05.01 Proposta, planta ordenació	1/500	1/250
	05.02 Proposta, seccions generals	1/500	1/250
06. Accessibilitat	06.01 Planta general	1/300	1/150
08. Definició geomètrica	08.01 Grading	1/300	1/150
	08.02 Cotes	1/500	1/250
09. Definició geomètrica	09.01.01 Perfils L01, L02 i L03	1/300	1/150
	09.01.02 Perfils L04, L05 i L06	1/300	1/150
	09.01.03 Perfils L07, T01 i T02	1/300	1/150
	09.01.04 Perfils T03 i T04	1/300	1/150
10. Pavimentació	10.01 Enderrocs	1/300	1/150
	10.02 Planta general	1/300	1/150
	10.03.01 Detalls constructius 01	1/40	1/20
	10.03.02 Detalls constructius 02	1/40	1/20
	10.03.03 Detalls constructius 03	1/20	1/10
11. Mobiliari urbà	11.01 Planta general	1/300	1/150
	11.02 Detalls mobiliari	1/50	1/25
12. Estructures	12.01 Encofrat perdut	1/300	1/150
13. Enjardinament, arbrat i reg	13.00.01 Xarxes d'aigua potable i freàtica	1/500	1/250
	13.00.02 Xarxa de reg c. de la Jonquera	1/1.000	1/500
	13.01.01 Jardineria, arbrat	1/300	1/150
	13.01.02 Jardineria, parterres	1/300	1/150
	13.02.01 Xarxa reg, planta	1/300	1/150
	13.02.02 Xarxa de reg, detalls 1	1/20	1/10
	13.02.03 Xarxa de reg, detalls 2	1/20	1/10
14. Enllumenat Públic	14.01 Enllumenat, planta general	1/300	1/150
	14.02 Enllumenat, detalls 1	1/20	1/10
	14.03 Enllumenat, detalls 2	1/20	1/10
16. Drenatge i clavegueram	16.01 Drenatge i clavegueram, planta	1/300	1/150
	16.02 Drenatge i clavegueram, detalls 1	1/20	1/10
	16.03 Drenatge i clavegueram, detalls 2	1/20	1/10
	16.04 Drenatge i clavegueram, detalls 3	1/20	1/10
	16.05 Drenatge i clavegueram, detalls 4	1/20	1/10

PAT\HC\Users\usuar\Obrador Dorobax\Jose Ramon Temiñó\8 SaAS arquitectura\455 BST-PL mod3- BST-PL mod5ST PLACA 2\DOCUMENTACIO GRAFICA\DG 0101 Situació

DATA IMPRESSIÓ: 27/10/2025 5:18 p.m.



ACTUALITZACIÓ I SEGREGACIÓ DEL
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA
URBANA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS DE
LOPE DE VEGA, BILBAO, PASSEIG DEL TAULAT I DE
GARCIA FARIA.

JARDINS DE L'ARENAL DE LLEVANT,
DISTRICTE DE SANT MARTÍ.



Àrea d'Urbanisme i Habitatge
Institut Municipal d'Urbanisme
Direcció de Serveis de Projectes i Obres

AUTOR DELS CRITERIS I DE L'AVANTPROJECTE
SABATÉ ASSOCIATS

AUTOR DEL PROJECTE EXECUTIU

SaAS

JOAN SABATE PICASO

G-043.1.S1

NÚM. EXPEDIENT EDICIÓ

DATA
FEBRER 2026

NOM PLÀNOL
INFORMACIÓ
SITUACIÓ

0 250 m

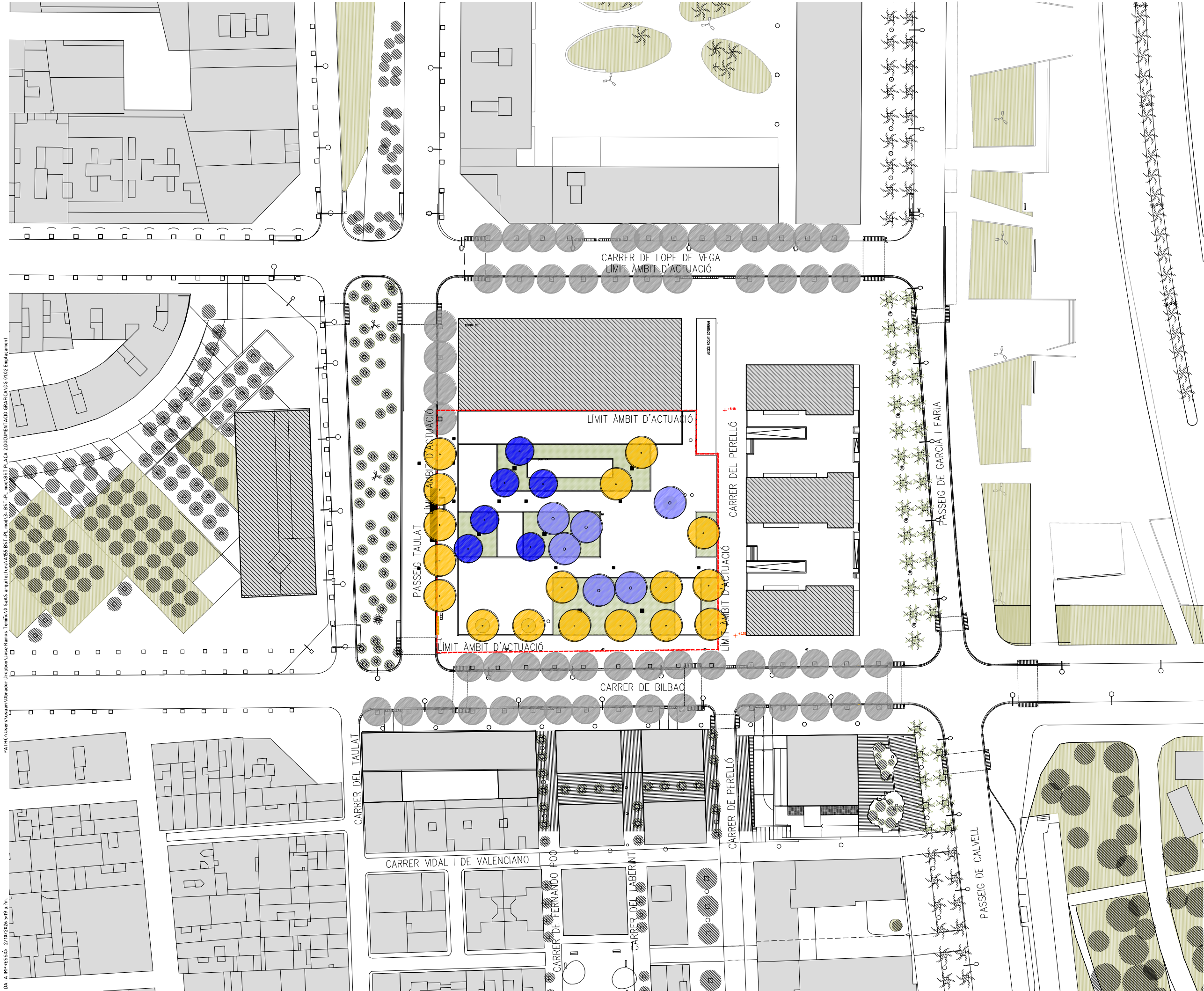


ESCALA
DIN A3 1:5000
DIN A1 1:2500

PLÀNOL
01.01
FULL 1/1

PATHE:\Users\luisan\Obrador Dropbox\Jose Ramon Temilla\0 Saas arquitectura\455 BST-PI mod 3- BST-PI mod\BST PLACA 2 DOCUMENTACIO GRAFICA.DWG 0102 Emplaçament

DATA IMPRESSIÓ: 27/02/2026 5:19 p.m.



ACTUALITZACIÓ I SEGREGACIÓ DEL
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA
URBANA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS DE
LOPE DE VEGA, BILBAO, PASSEIG DEL TAULAT I DE
GARCIA FARIA.
JARDINS DE L'ARENAL DE LLEVANT,
DISTRICTE DE SANT MARTÍ.

**Ajuntament
de Barcelona**
Àrea d'Urbanisme i Habitatge
Institut Municipal d'Urbanisme
Direcció de Serveis de Projectes i Obres

AUTOR DELS CRITERIS I DE L'AVANTPROJECTE
SABATÉ ASSOCIATS

AUTOR DEL PROJECTE EXECUTIU
SaAS
JOAN SABATÉ PICASO
G-043.1.S1

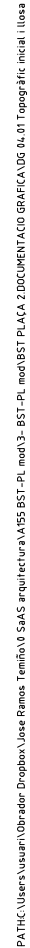
NÚM. EXPEDIENT EDICIÓ
DATA
FEBRER 2026

NOM PLÀNOL
INFORMACIÓ
EMPLAÇAMENT

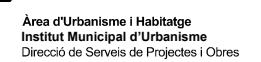
0 50 m
ESCALA
DIN A3 1:1000
DIN A1 1:500
PLÀNOL
01.02
FULL 1/1



PLÀNOL
3.01



JARDINS DE L'ARENAL DE LLEVANT,
DISTRICTE DE SANT MARTÍ.



AUTOR DEL PROJECTE EXECUTIU

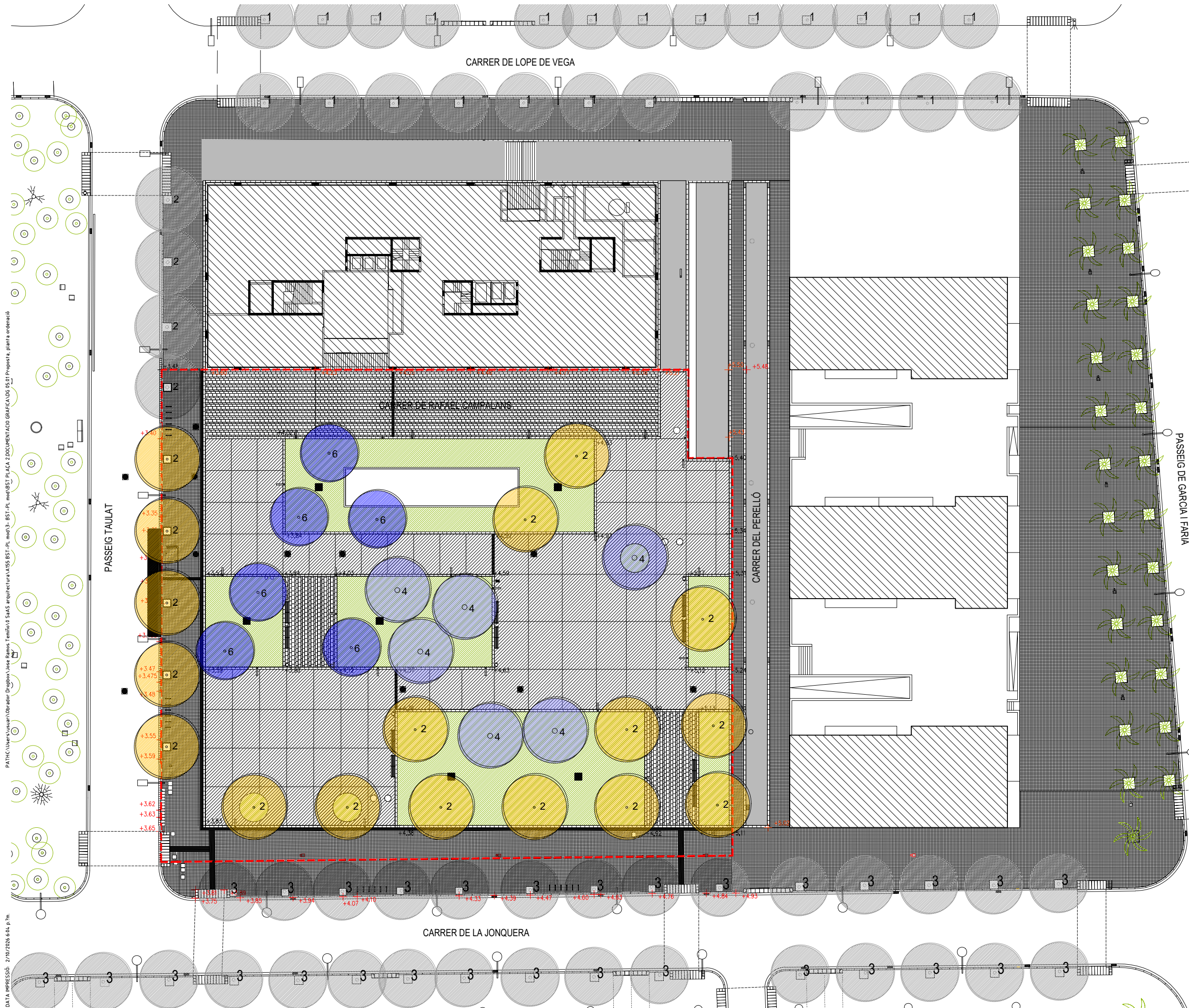
JOAN SABATE PICASO

DATA
FEBRER 2026



PATHE:Users\usuar\Obrador Proposa\Jose Ramon Temilla\8 Saas arquitectura\455 BST-PI mod 3- BST-PI mod BST PLACA 2 DOCUMENTACIO GRAFICA.DWG 95,01 Proposta, planta ordenació

DATA IMPRESSIÓ: 2/10/2026 6:04 p.m.



LLEENDA COTES

- +00.0 COTES EXISTENTS
- +0.00 COTES PROPOSTA
- (0.00) GRUIX TERRES EN PARTERRES

LLEENDA PAVIMENT

- PAVIMENT PANOT
- PAVIMENT LLOSES PEDRA NATURAL
- PAVIMENT DE FORMIGÓ TRACTAT
- PAVIMENT ASFÀLTIC
- ARBUSTIVAS
- DRENATGE SUPERFICIAL

LLEENDA ARBRAT

- 1 LLEDORER (Cercis australis)
- 2 TIPUANA (Tipuana tipus)
- 3 GREVILLEA Grevilea robusta
- 4 XICRANDRA (Jacarandá mimosifolia)
- 5 PAULÒNIA (Paulownia tomentosa)

LLEENDA ILLUMINACIÓ

- FANAL RAMA
- FANAL VORERA (EXISTENT)

ACTUALITZACIÓ I SEGREGACIÓ DEL
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA
URBANA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS DE
LOPE DE VEGA, BILBAO, PASSEIG DEL TAULAT I DE
GARCIA FARIA.

JARDINS DE L'ARENAL DE LLEVANT,
DISTRICTE DE SANT MARTÍ.



Àrea d'Urbanisme i Habitatge
Institut Municipal d'Urbanisme
Direcció de Serveis de Projectes i Obres

AUTOR DELS CRITERIS I DE L'AVANTPROJECTE SABATÉ ASSOCIATS

AUTOR DEL PROJECTE EXECUTIU

SaAS

JOAN SABATÉ PICASO

G-043.1.S1

NÚM. EXPEDIENT EDICIÓ

DATA

NOM PLÀNOL
PROPOSTA
PLANTA ORDENACIÓ

FEBRER 2026

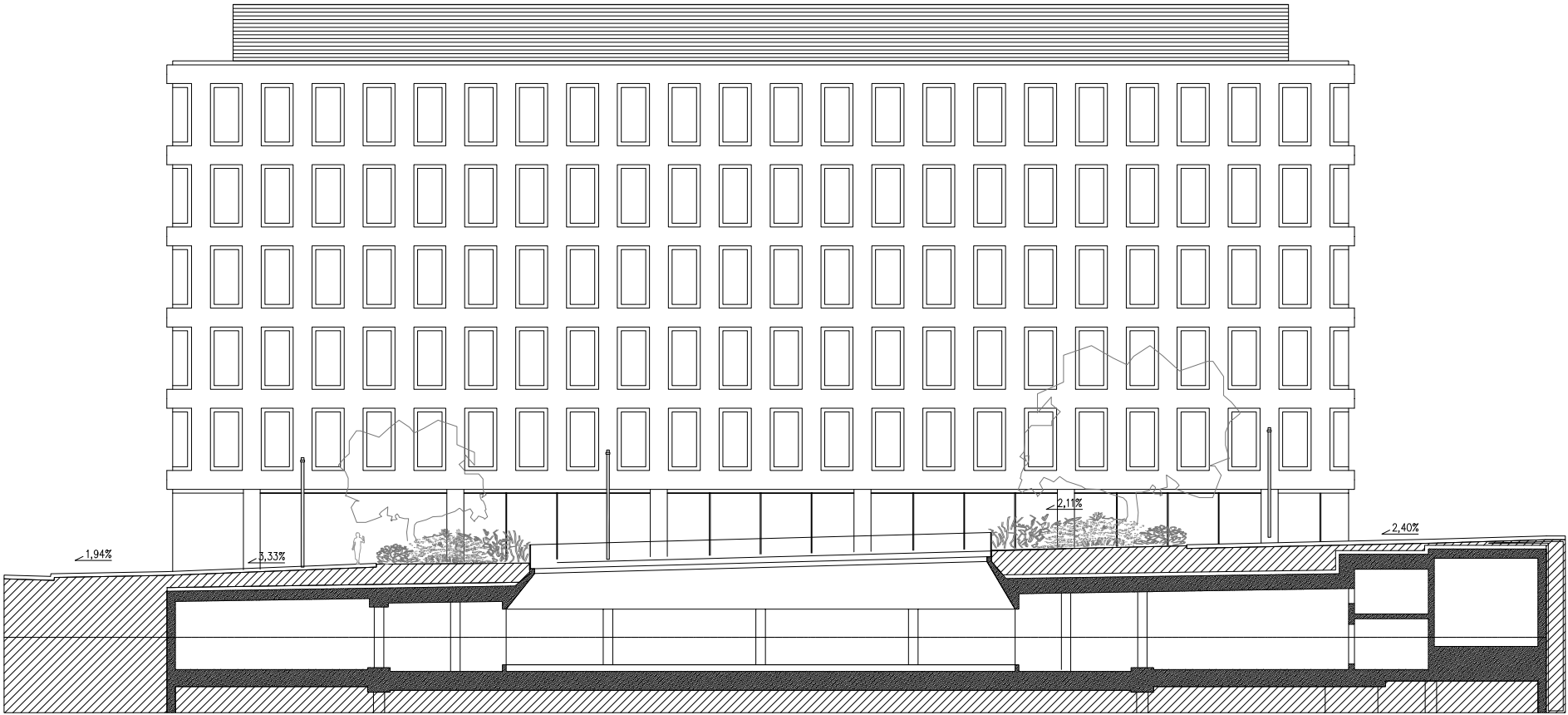
0 25 m

ESCALA
DIN A3 1:500
DIN A1 1:250

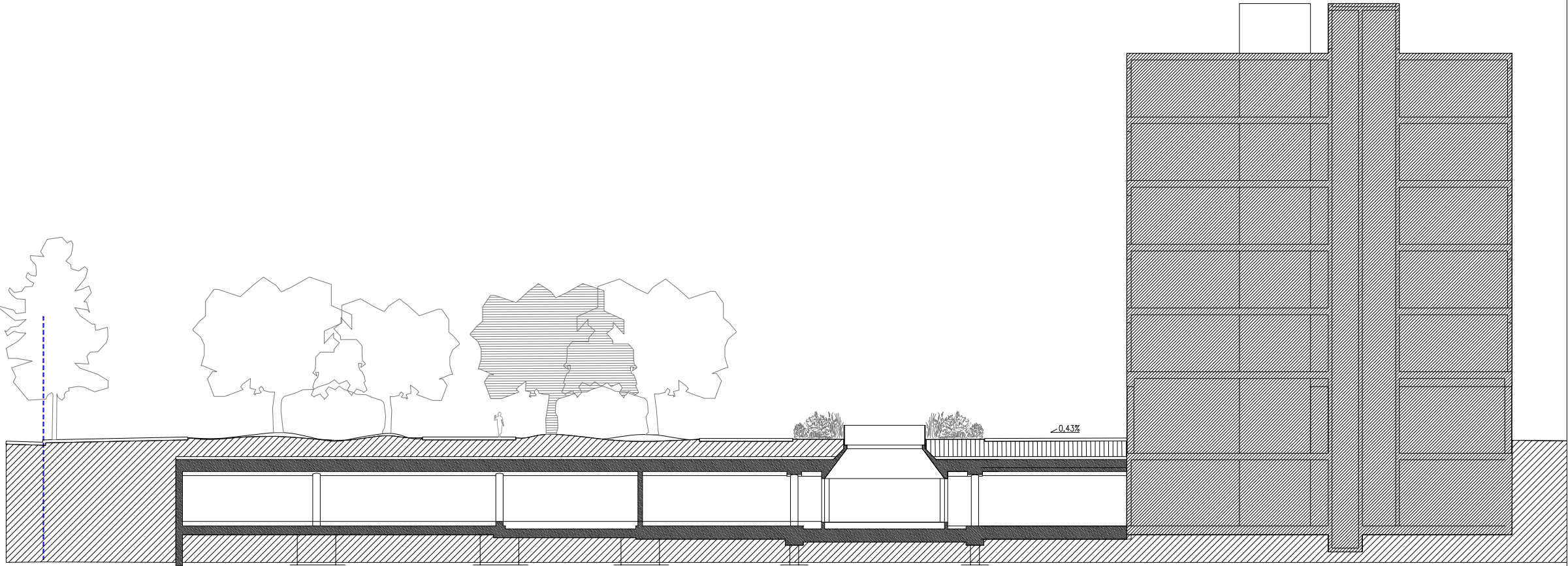
PLÀNOL
05.01

FULL 1/1

DATA IMPRESSIÓ: 27/10/2026 5:28 p.m. PATIHC:\Users\usuar\Atrador Dropbox\Jose Ramon Temilla\3 SaAS arquitectura\MISS B5T-PL mod\3- B5T-PL mod\B5T PLACA 2 DOCUMENTACIO GRAFICA\DG 05.02 Proposta, seccions ordenació



Secció L06



Secció T3

ACTUALITZACIÓ I SEGREGACIÓ DEL
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA
URBANA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS DE
LOPE DE VEGA, BILBAO, PASSEIG DEL TAULAT I DE
GARCIA FARIA.
JARDINS DE L'ARENAL DE LLEVANT,
DISTRICTE DE SANT MARTÍ.

Ajuntament de Barcelona
Àrea d'Urbanisme i Habitatge
Institut Municipal d'Urbanisme
Direcció de Serveis de Projectes i Obres

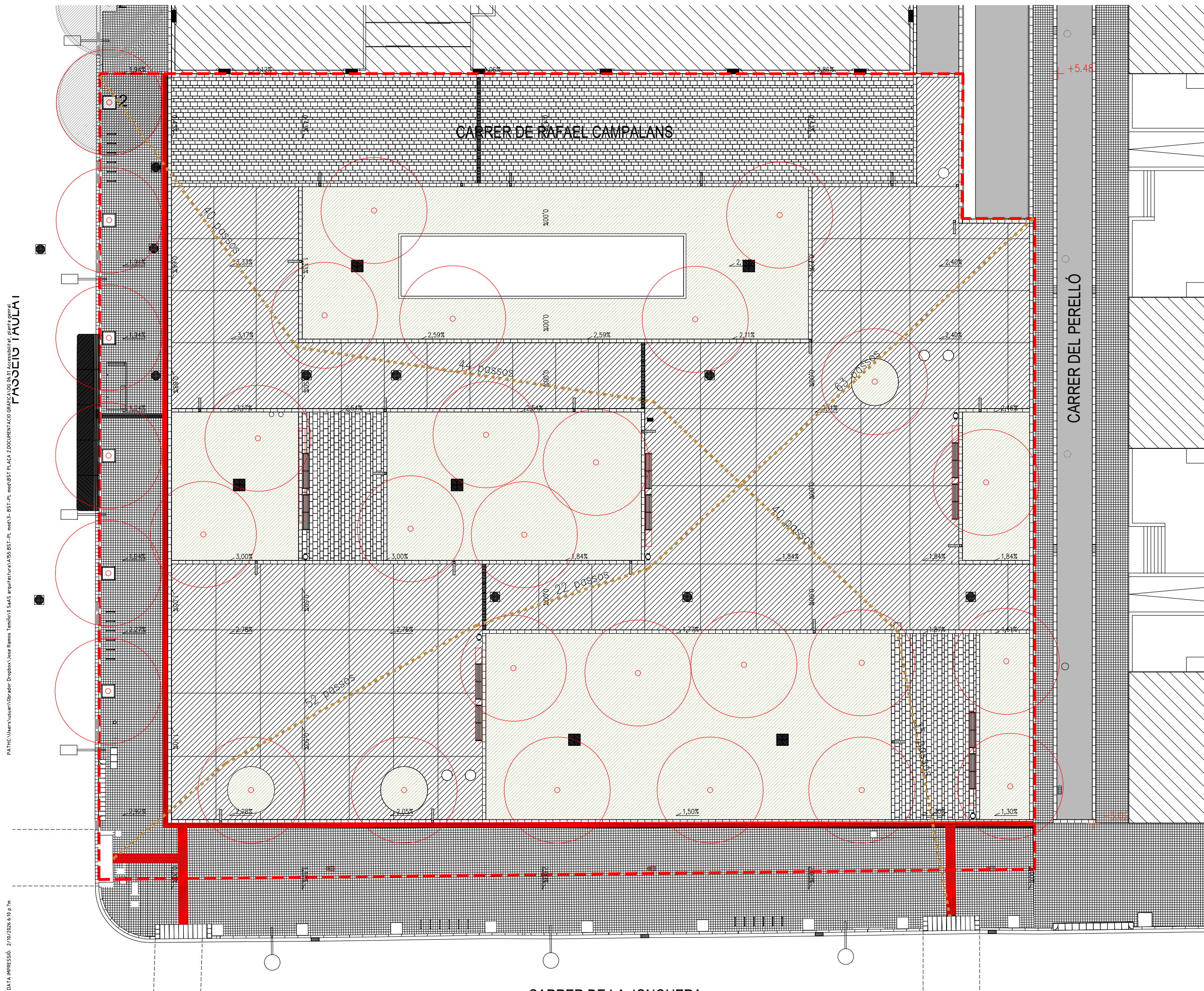
AUTOR DELS CRITERIS I DE L'AVANTPROJECTE: SABATÉ ASSOCIATS

AUTOR DEL PROJECTE EXECUTIU: **SaAS**
JOAN SABATÉ PICASO

NÚM. EXPEDIENT: G-043.1.S1
EDICIÓ: 05.02
DATA: FEBRER 2026

NOM PLÀNOL: PLÀNOL
PROPOSTA: 05.02
SECCIONS ORDENACIÓ: FULL 1/1

0 15 m
ESCALA: DIN A3 1:300
DIN A1 1:150
PLÀNOL: 05.02
FULL: 1/1



LLEGENDA PAVIMENT

-  PAVIMENT GUIA INVIDENTS
 BANCOS
 ARBRES
 PENDENTS
 PASSOS (0,70m=1 pas)

ACTUALITZACIÓ I SEGREGACIÓ DEL
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA
URBANA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS DE
LOPE DE VEGA, BILBAO, PASSEIG DEL TAULAT I DE
GARCIA FARIÀ.

JARDINS DE L'ARENAL DE LLEVANT,
DISTRICTE DE SANT MARTÍ.



Àrea d'Urbanisme i Habitatge
Institut Municipal d'Urbanisme
Direcció de Serveis de Projectes i Obres

AUTOR DELS CRITERIS I DE L'AVANTPROJECTE
SABATÉ ASSOCIATS

AUTOR DEL PROJECTE EXECUTIU

SaAS
JOAN SABATE PICASO

G-043.1.S1

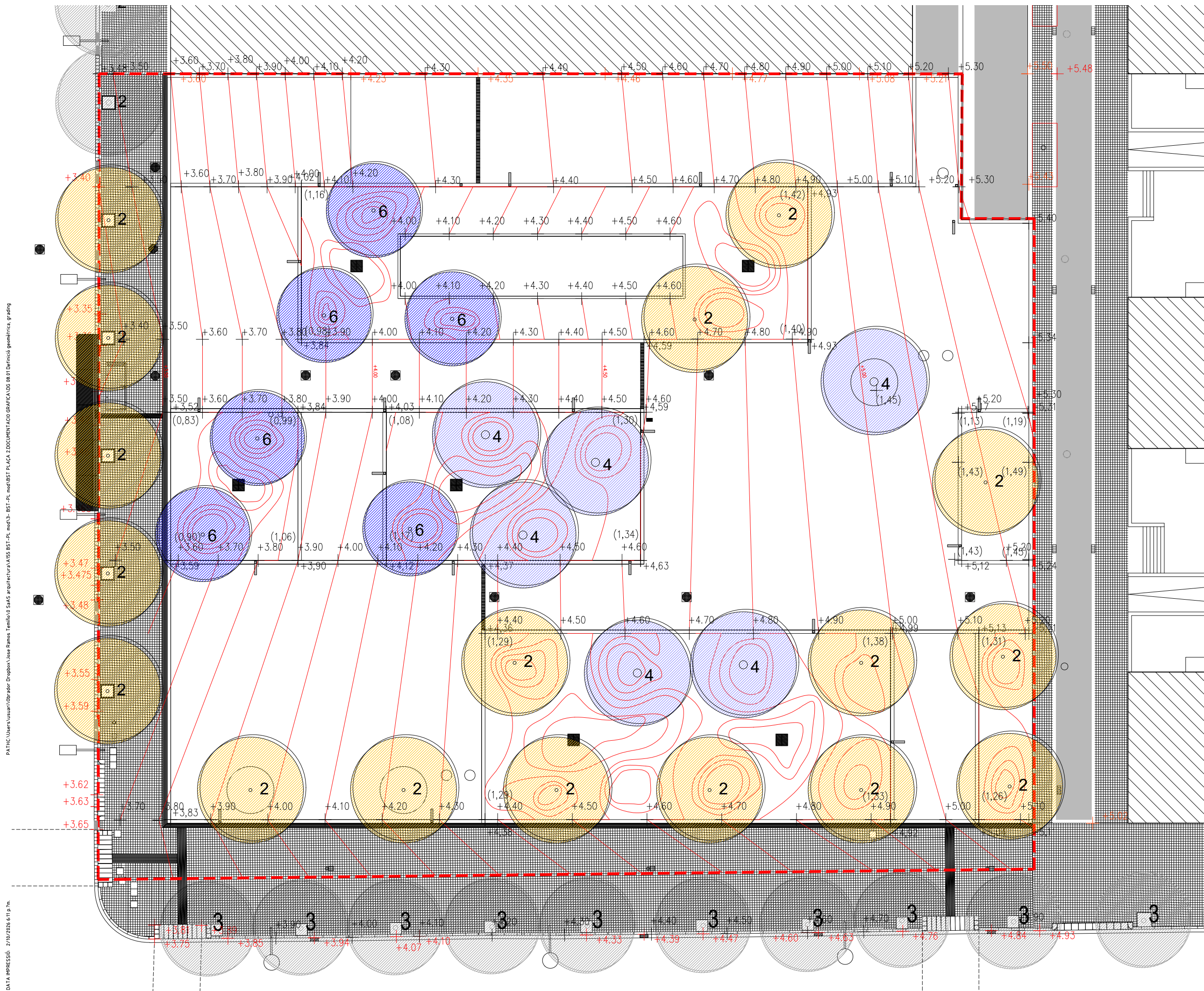
NÚM. EXPEDIENT EDICIÓ

DATA
FEBRER 2026

NOM PLÀNOL
ACCESSIBILITAT
PLANTA GENERAL

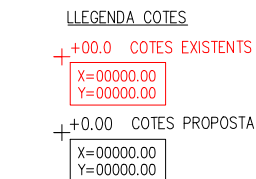
ESCALA
DIN A3 1:300
DIN A1 1:150

06.01
FULL 1/1



ACTUALITZACIÓ I SEGREGACIÓ DEL
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA
URBANA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS DE
LOPE DE VEGA, BILBAO, PASSEIG DEL TAULAT I DE
GARCIA FARIÀ.

JARDINS DE L'ARENAL DE LLEVANT,
DISTRICTE DE SANT MARTÍ.



 **Ajuntament
de Barcelona**

Àrea d'Urbanisme i Habitatge
Institut Municipal d'Urbanisme
Direcció de Serveis de Projectes i Obres

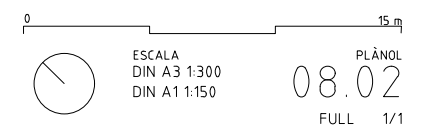
AUTOR DELS CRITERIS I DE L'AVANTPROJECTE

SABATÉ ASSOCIATS

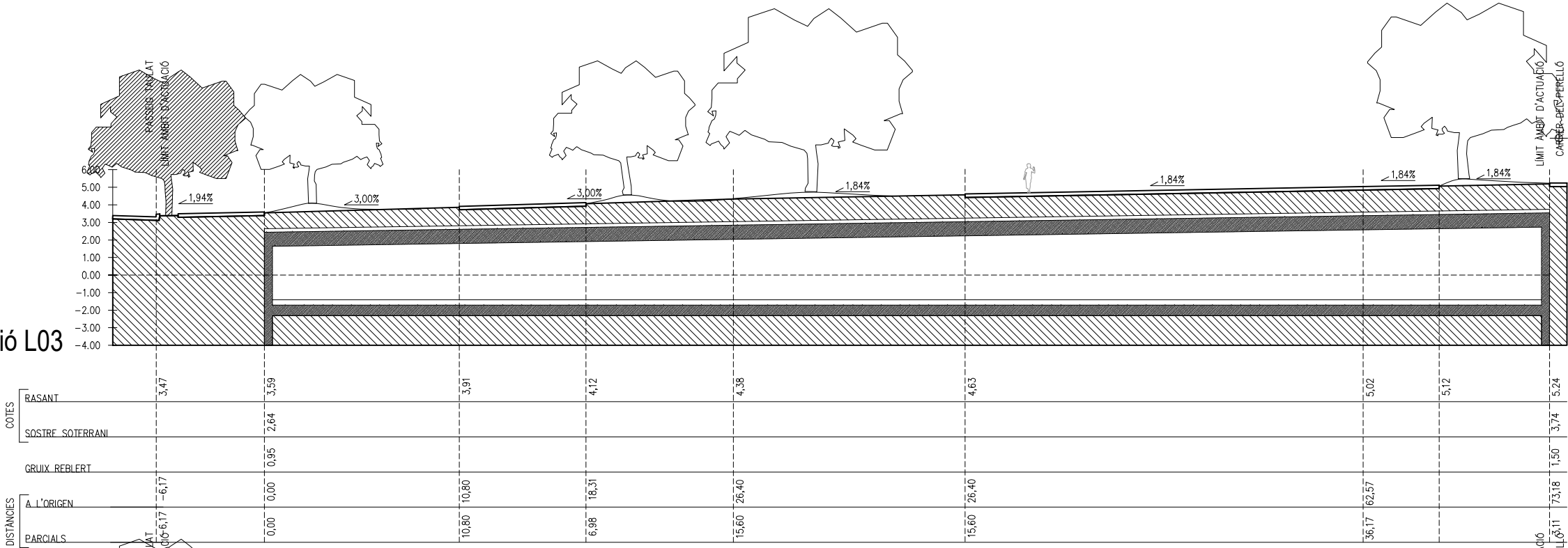
AUTOR DEL PROJECTE EXECUTIU

SaAS
JOAN SABATE PICASO
G-043.1.S1

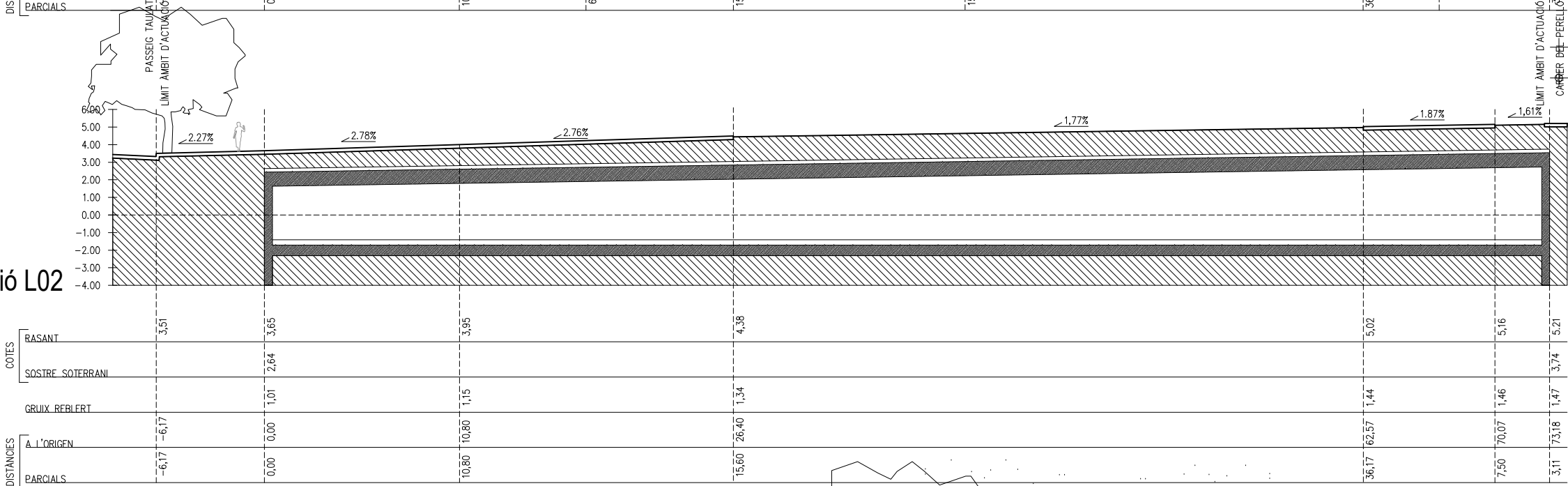
NOM PLÀNOL
DEFINICIÓ GEOMÈTRICA EN PLANTA
REPLANTEIG



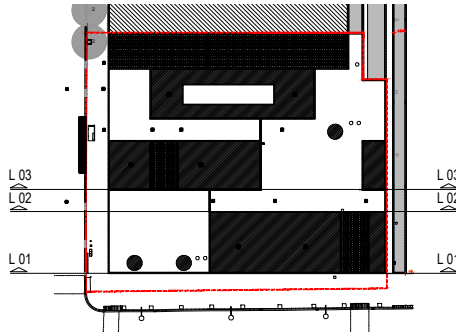
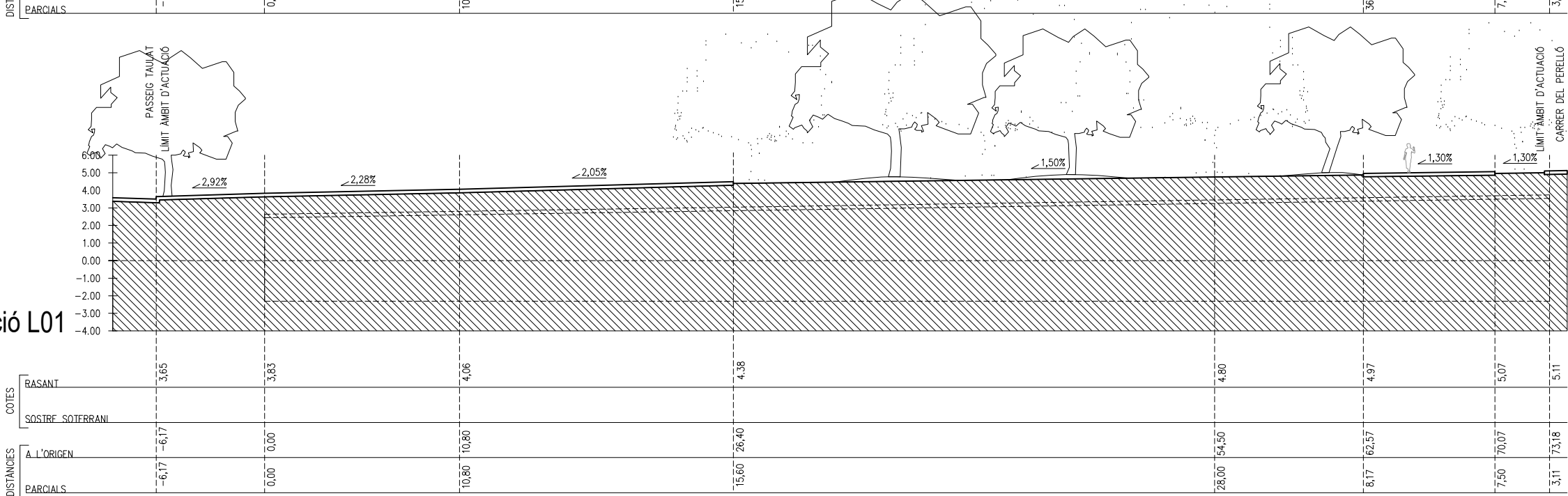
Secció L03



Secció L02



Secció L01



ACTUALITZACIÓ I SEGREGACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS DE LOPE DE VEGA, BILBAO, PASSEIG DEL TAULAT I DE GARCIA FARIA.

JARDINS DE L'ARENAL DE LLEVANT, DISTRICTE DE SANT MARTÍ.

Ajuntament de Barcelona

Àrea d'Urbanisme i Habitatge
Institut Municipal d'Urbanisme
Direcció de Serveis de Projectes i Obres

AUTOR DELS CRITERIS I DE L'AVANTPROJECTE SABATÉ ASSOCIATS

AUTOR DEL PROJECTE EXECUTIU

SaAS
JOAN SABATE PICASO

NÚM. EXPEDIENT EDICIÓ

G-043.1.S1

DEFINICIÓ GEOMÈTRICA EN ALÇAT

DATA FEBRER 2026

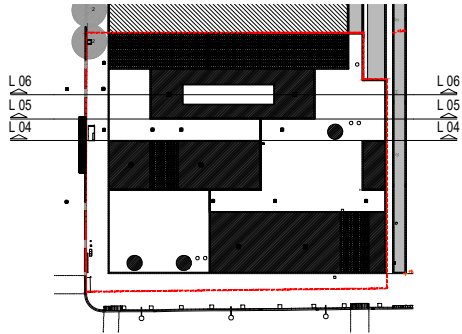
NOM PLÀNOL

PERFILLS

0 15 m

ESCALA
DIN A3 1:300
DIN A1 1:150

PLÀNOL
09.01.01
FULL 1/1



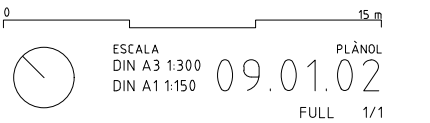
ACTUALITZACIÓ I SEGREGACIÓ DEL
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA
URBANA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS DE
LOPE DE VEGA, BILBAO, PASSEIG DEL TAULAT I DE
GARCIA FARIA.
JARDINS DE L'ARENAL DE LLEVANT,
DISTRICTE DE SANT MARTÍ.

Ajuntament de Barcelona
Àrea d'Urbanisme i Habitatge
Institut Municipal d'Urbanisme
Direcció de Serveis de Projectes i Obres

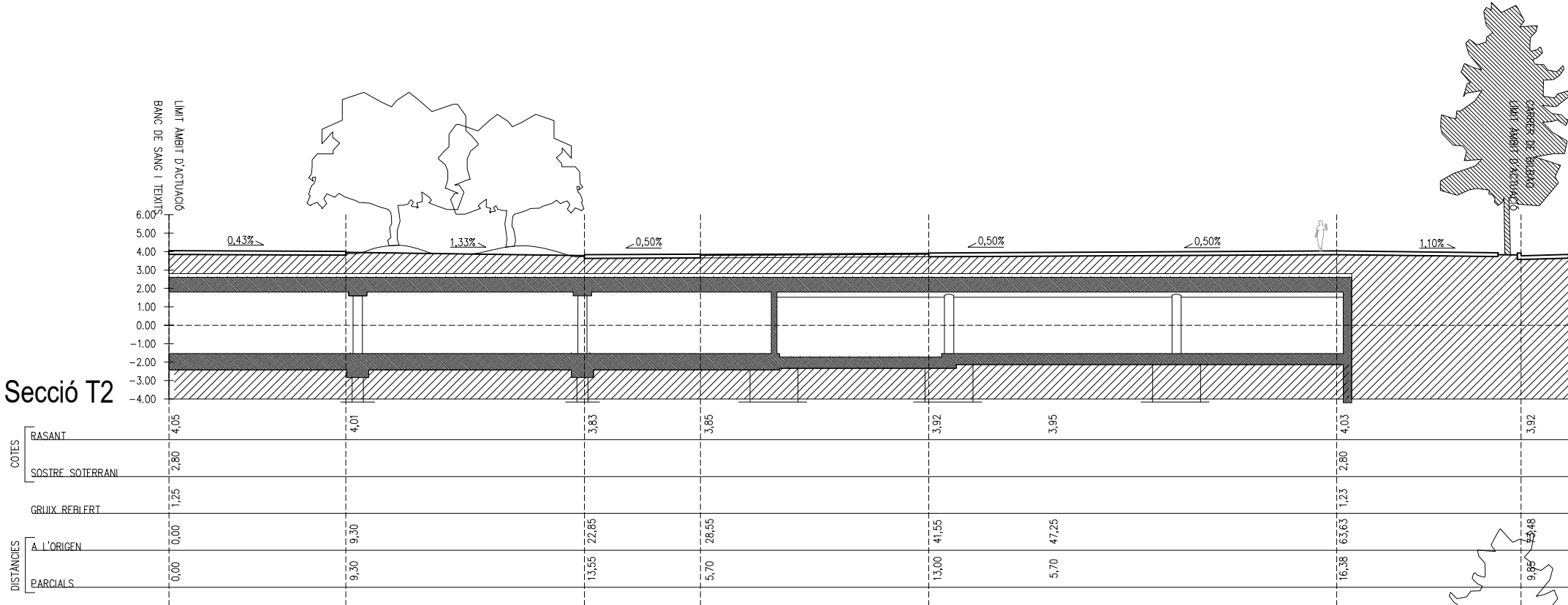
AUTOR DELS CRITERIS I DE L'AVANTPROJECTE
SABATÉ ASSOCIATS
AUTOR DEL PROJECTE EXECUTIU
SaAs
JOAN SABATÉ PICASO

NÚM. EXPEDIENT EDICIÓ
G-043.1.S1
DATA
FEBRER 2026

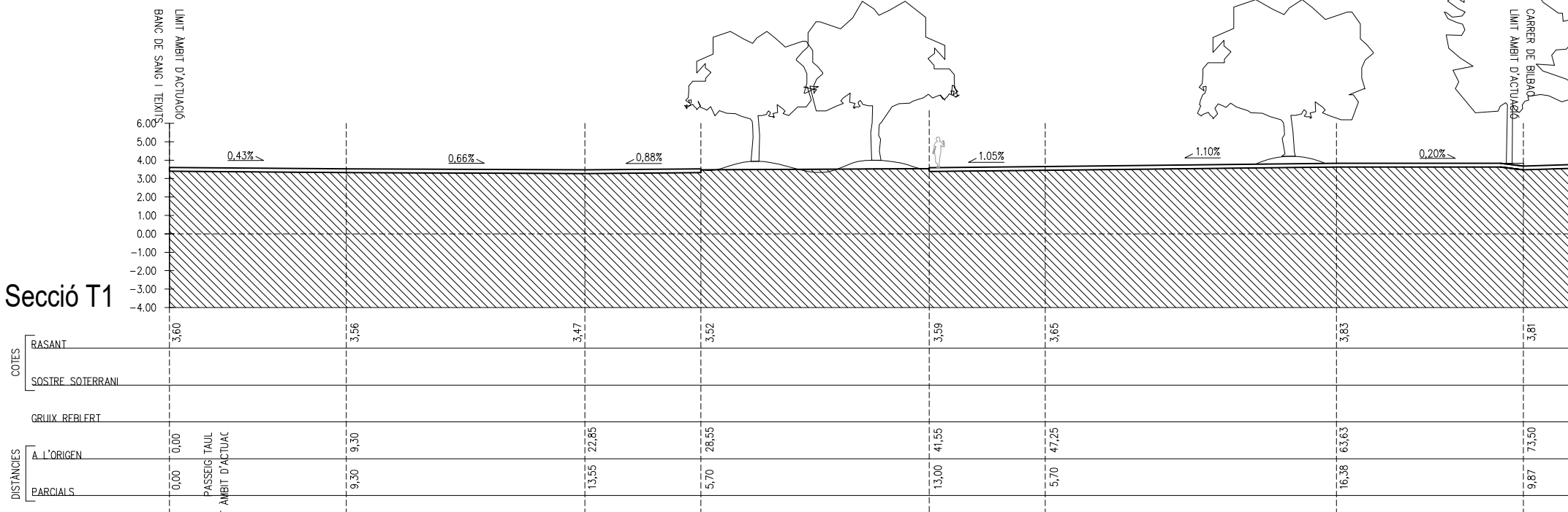
NOM PLÀNOL
DEFINICIÓ GEOMÈTRICA EN ALÇAT
PERFIS



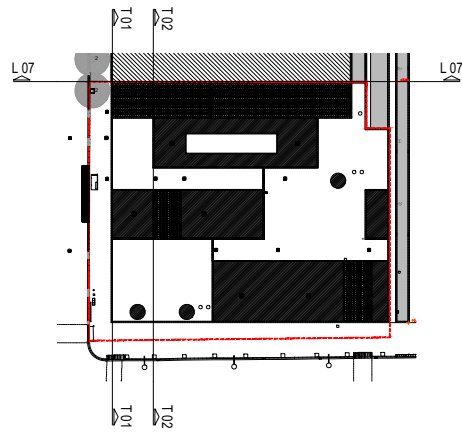
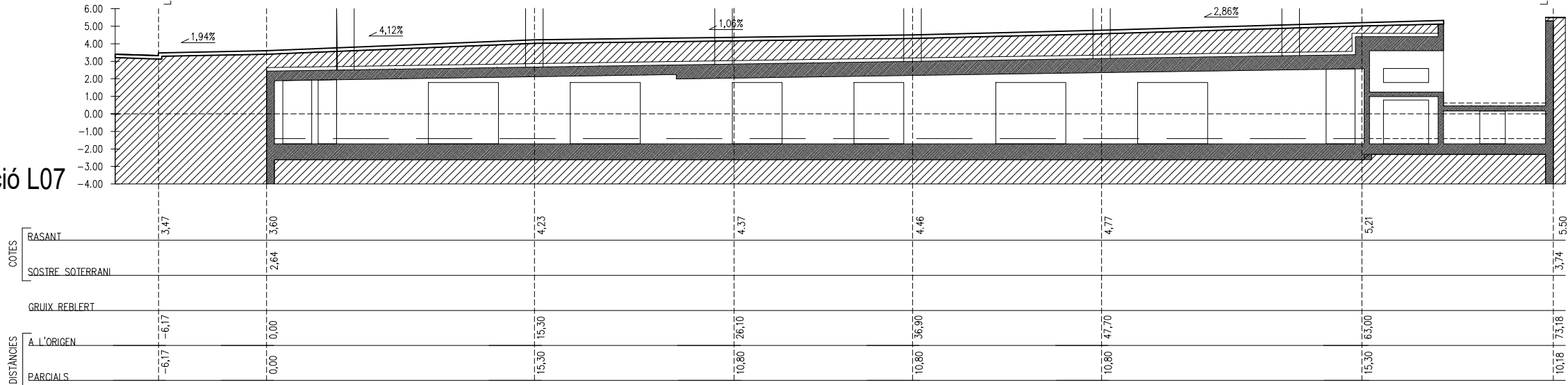
Secció T2



Secció T1



Secció L07



ACTUALITZACIÓ I SEGREGACIÓ DEL
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA
URBANA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS DE
LOPE DE VEGA, BILBAO, PASSEIG DEL TAULAT I DE
GARCIA FARIA.
JARDINS DE L'ARENAL DE LLEVANT,
DISTRICTE DE SANT MARTÍ.



Àrea d'Urbanisme i Habitatge
Institut Municipal d'Urbanisme
Direcció de Serveis de Projectes i Obres

AUTOR DELS CRITERIS I DE L'AVANTPROJECTE: SABATÉ ASSOCIATS

AUTOR DEL PROJECTE EXECUTIU:

SaAs

JOAN SABATE PICASO

G-043.1.S1

NÚM. EXPEDIENT

EDICIÓ

DATA

FEBRER 2026

NOM PLÀNOL
DEFINICIÓ GEOMÈTRICA EN ALÇAT
PERFIS

0 15 m



ESCALA
DIN A3 1:300
DIN A1 1:150

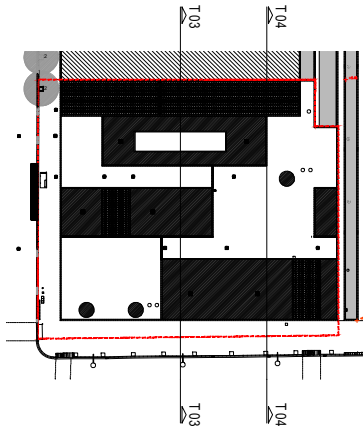
PLÀNOL
09.01.03

FULL 1/1

Secció T4



Secció T3



ACTUALITZACIÓ I SEGREGACIÓ DEL
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA
URBANA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS DE
LOPE DE VEGA, BILBAO, PASSEIG DEL TAULAT I DE
GARCIA FARIA.
JARDINS DE L'ARENAL DE LLEVANT,
DISTRICTE DE SANT MARTÍ.

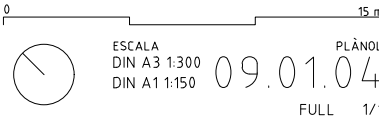
Ajuntament de Barcelona
Àrea d'Urbanisme i Habitatge
Institut Municipal d'Urbanisme
Direcció de Serveis de Projectes i Obres

AUTOR DELS CRITERIS I DE L'AVANTPROJECTE
SABATÉ ASSOCIATS
AUTOR DEL PROJECTE EXECUTIU
SaAs

JOAN SABATÉ PICASO
G-043.1.S1

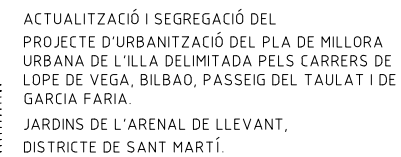
NÚM. EXPEDIENT EDICIÓ
DATA
FEBRER 2026

NOM PLÀNOL
DEFINICIÓ GEOMÈTRICA EN ALÇAT
PERFELS



PA TH C:\Users\usuario\Obrador Dropbox\Jose Ramos Temiño\0 SaAS arquitectura\A155 BST-PL mod\3- BST-PL mod\BST PL AÇA 2.DOCUMENTACIO GRAFICA\DG 10.01 Enderrocs

DATA IMPRESSÃO: 2/10/2026 6:19 p.m.



Àrea d'Urbanisme i Habitatge
Institut Municipal d'Urbanisme
Direcció de Serveis de Projectes i Obres

AUTOR DELS CRITERIS I DE L'AVANTPROJECTE
SABATÉ ASSOCIATS

AUTOR DEL PROJECTE EXECUTIU

SaaS

JOAN SABATE PICASO

G-043.1.S1

NÚM. EXPEDIENT	EDICIÓ	DATA
----------------	--------	------

NOM PLÀNOL
PAVIMENTS
ENDERROCS



ESCALA
DIN A3 1:500
DIN A1 1:250

10.01
FULL 1/1



- ACTUALITZACIÓ I SEGREGACIÓ DEL
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA
URBANA DE L'ILLA DELIMITADA PELS Carrers de
LOPE DE VEGA, BILBAO, PASSEIG DEL Taulat i de
GARCIA FARIÀ.
- JARDINS DE L'ARENAL DE LLEVANT,
DISTRICTE DE SANT MARTÍ.



Àrea d'Urbanisme i Habitatge
Institut Municipal d'Urbanisme
Direcció de Serveis de Projectes i Obres

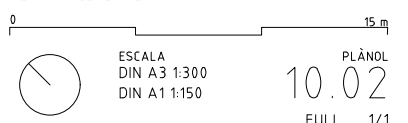
AUTOR DELS CRITERIS I DE L'AVANTPROJECTE
SABATÉ ASSOCIATS

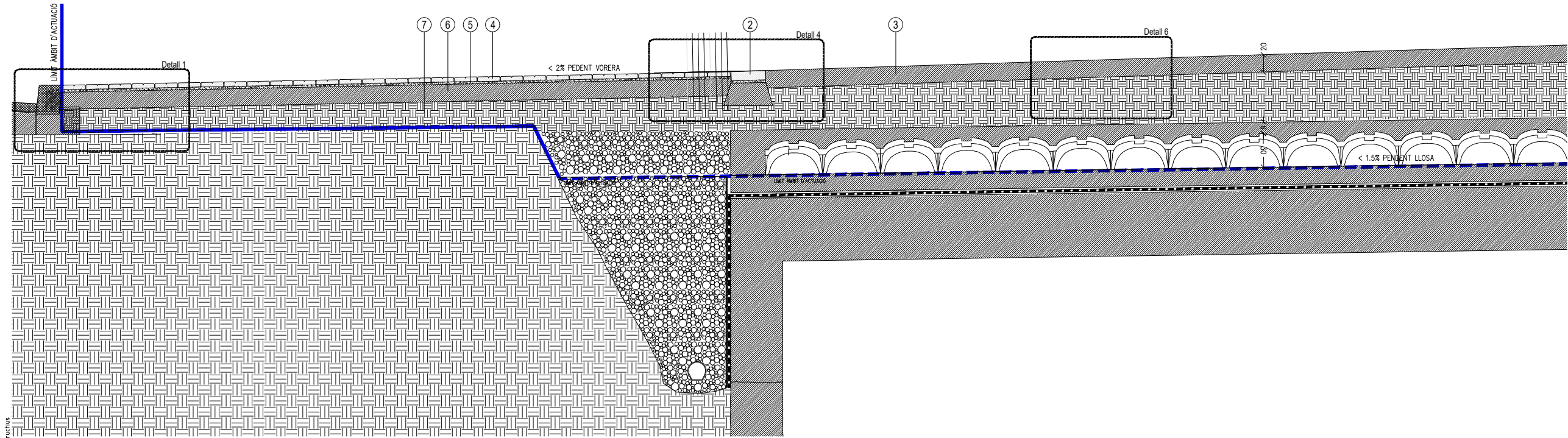
AUTOR DEL PROJECTE EXECUTIU **SaAS**

JOAN SABATE PICASO
G-043.1.S1

NÚM. EXPEDIENT EDICIÓ DATA
FEBRER 2026

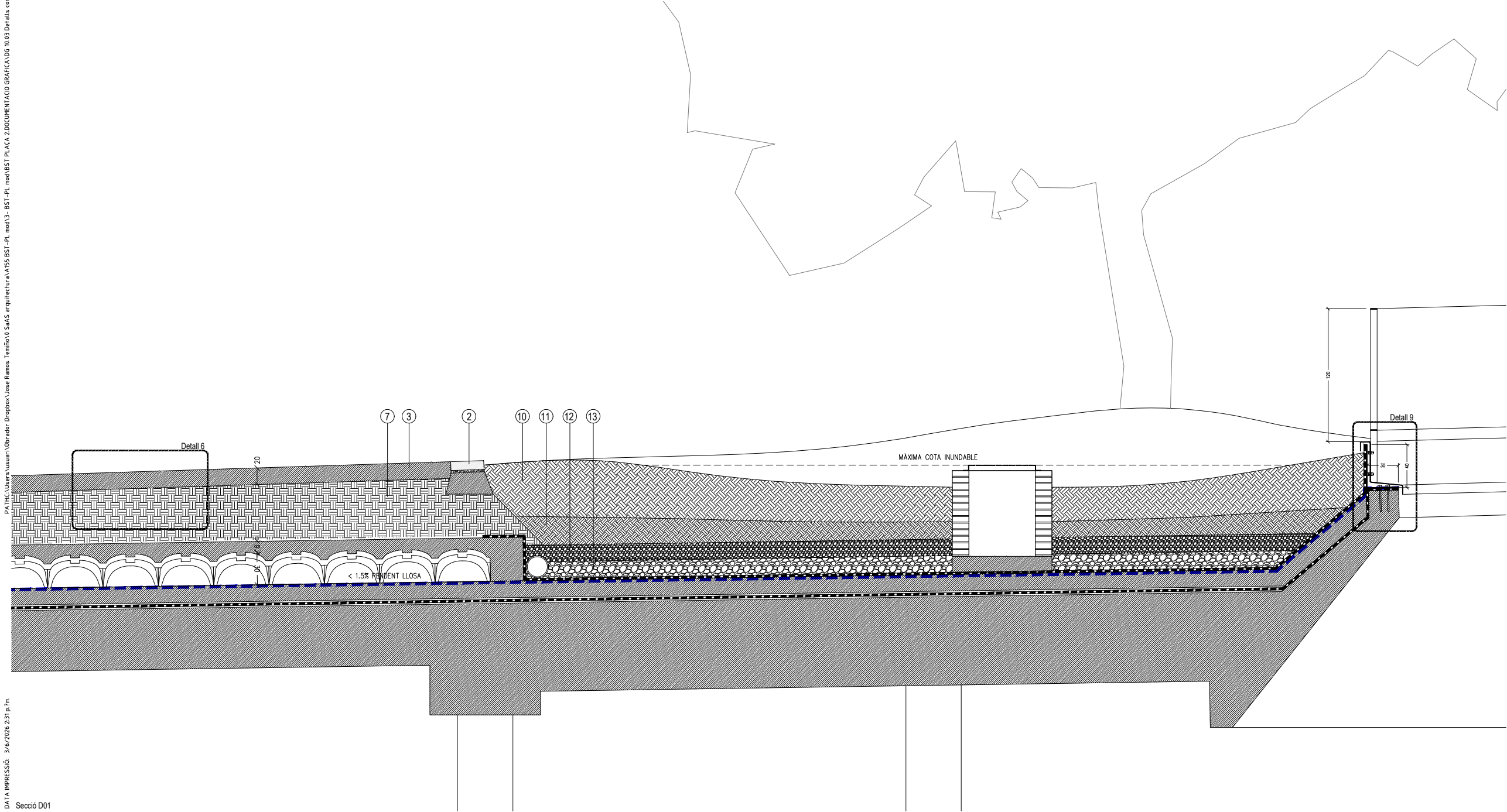
NOM PLÀNOL
PAVIMENTACIÓ
PLANTA GENERAL



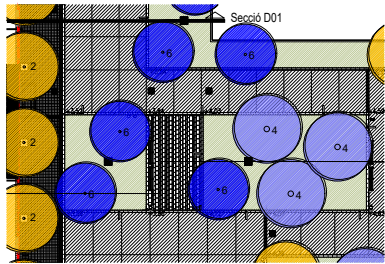


Secció D01

- Zones pavimentades**
- 1- Paviment de peça de pedra natural granítica amb ciment cola a la base de la peça. e: 6 cm
 - 2- Encintat de peça de granit. e: 8 cm
 - 3- Paviment de formigó polit. e: 20 cm
 - 4- Lloseta de panot Flor. e: 4 cm
 - 5- Morter. e: 2-3 cm
 - 6- Base de formigó en masa HM-20. e: 20 cm
 - 7 - TOT-U compactat al 98%PM
- Zones enjardinades**
- 10- Terra vegetal. e: 2/3 terres 10 + 11
 - 11- Terra sorrenca. e: 1/3 terres 10 + 11
 - 12- Base drenant. Grava ull de perdiu. e: 20 cm
 - 13- Base drenant. Grava 20/40mm. e: 20 cm



Secció D01



ACTUALITZACIÓ I SEGREGACIÓ DEL
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA
URBANA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS DE
LOPE DE VEGA, BILBAO, PASSEIG DEL TAULAT I DE
GARCIA FARIA.
JARDINS DE L'ARENAL DE LLEVANT,
DISTRICTE DE SANT MARTÍ.

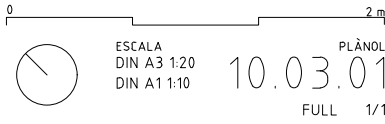
Ajuntament de Barcelona
Àrea d'Urbanisme i Habitatge
Institut Municipal d'Urbanisme
Direcció de Serveis de Projectes i Obres

AUTOR DELS CRITERIS I DE L'AVANTPROJECTE
SABATÉ ASSOCIATS

AUTOR DEL PROJECTE EXECUTIU
SaAS
JOAN SABATE PICASO
G-043.1.S1

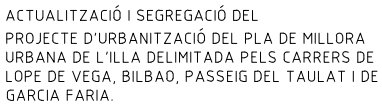
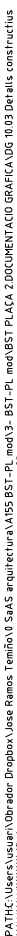
NÚM. EXPEDIENT EDICIÓ
DATA
FEBRER 2026

NOM PLÀNOL
PAVIMENTACIÓ
DETALLS CONSTRUCTIUS



Paviment de peça de pedra natural granítica amb ciment cola a la base de la peça. e: 6 cm
Encintat de peça de granit. e: 8 cm
Paviment de formigó polit. e: 20 cm
Lloseta de panot Flor. e: 4 cm
Morter. e: 2-3 cm
Base de formigó en masa HM-20. e: 20 cm
TOT-U compactat al 98%PM

- Terra vegetal. e: 2/3 terres 10 + 11
- Terra sorrenca. e: 1/3 terres 10 + 11
- Base drenant. Grava ull de perdiu. e: 20 cm
- Base drenant. Grava 20/40mm. e: 20 cm


**Ajuntament
de Barcelona**

AUTOR DELS CRITERIS I DE L'AVANTPROJECTE

SABATÉ ASSOCIATS

JOAN SABATE PICASO

DATA

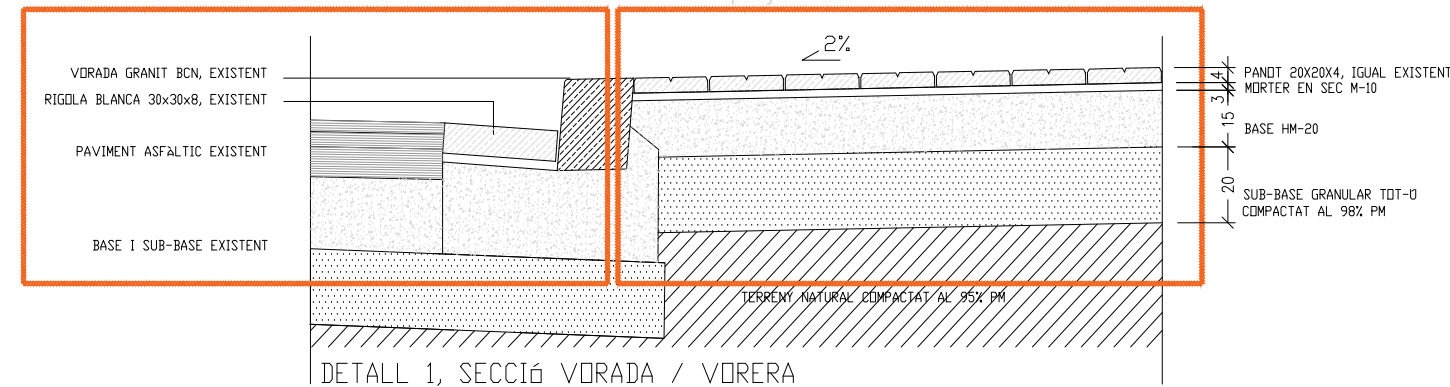
DATA

$$\int_0^{2\pi} \frac{1}{1 + \cos x} dx = \int_0^{2\pi} \frac{1}{1 + \cos x} dx$$



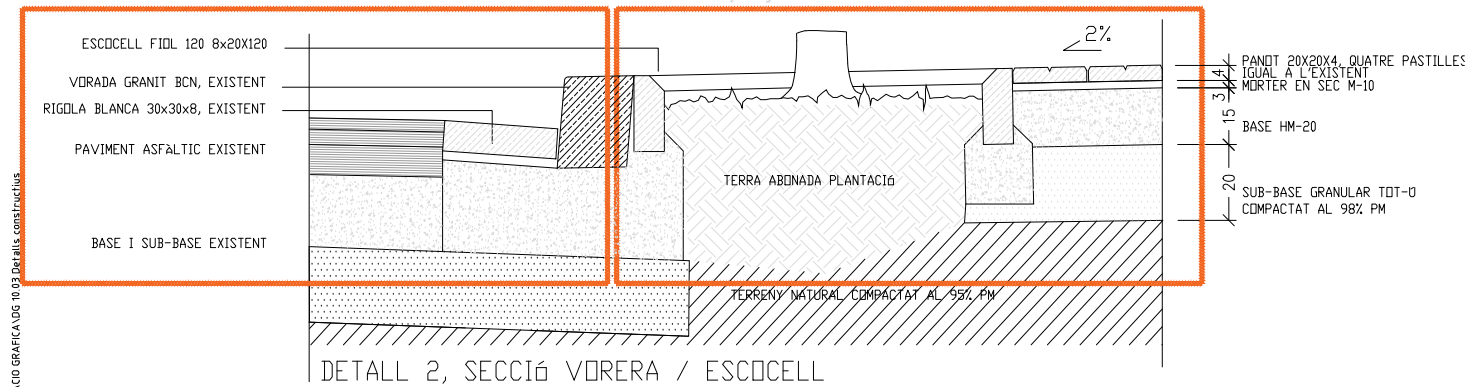
Existent i/o a reposar

Àmbit de projecte



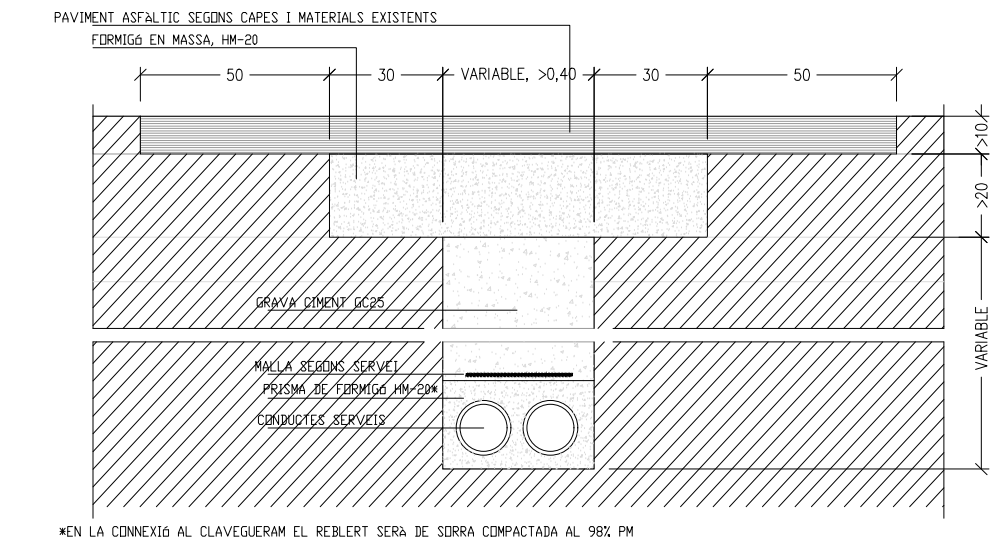
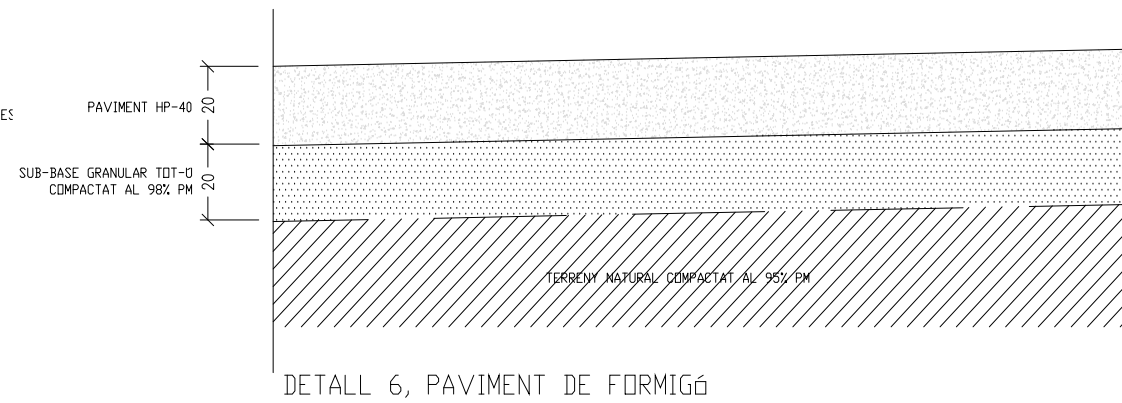
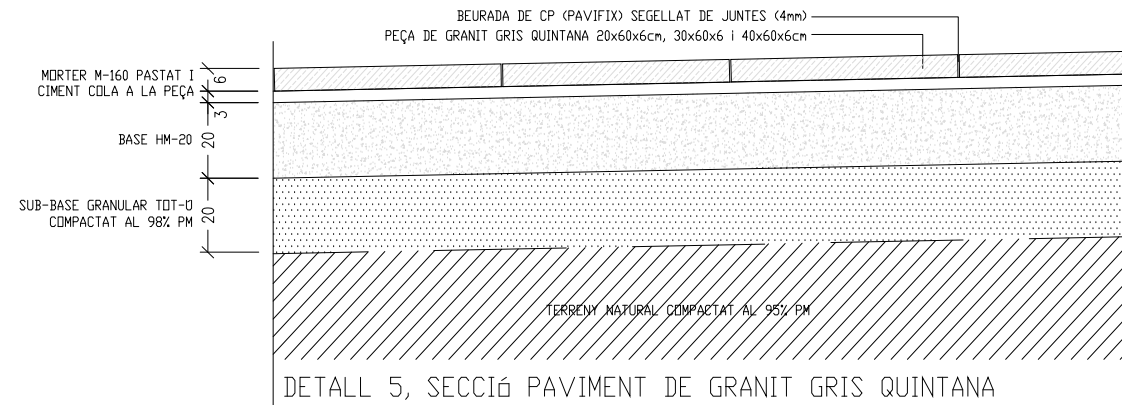
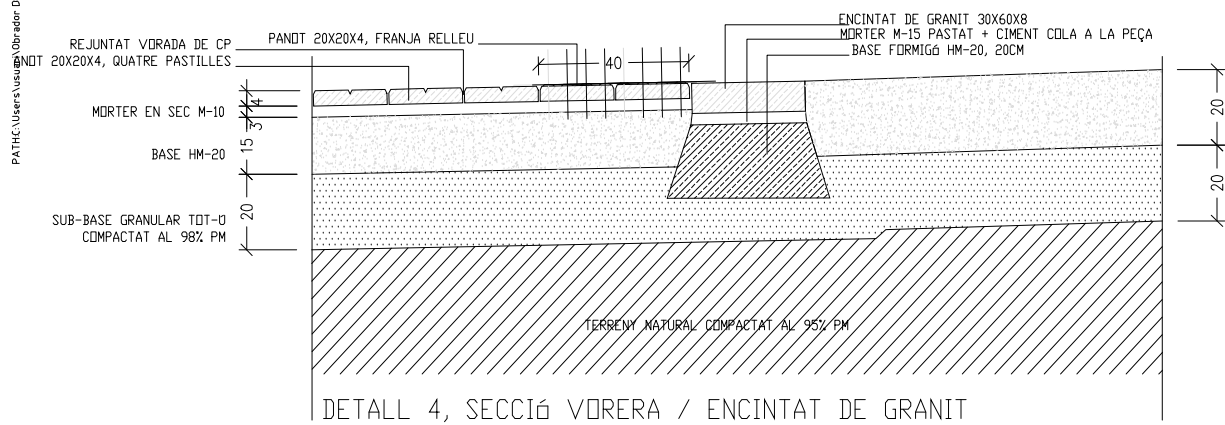
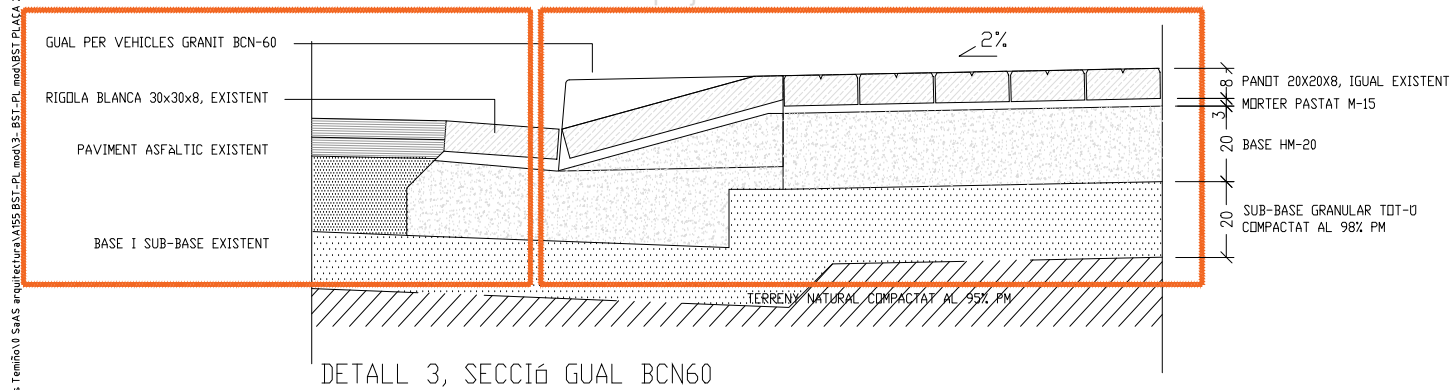
Existent i/o a reposar

Àmbit de projecte



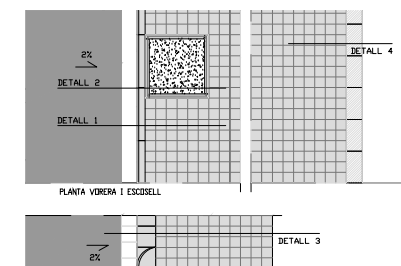
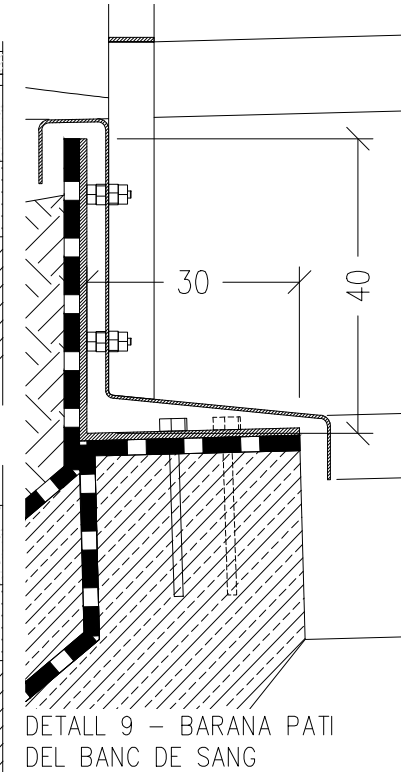
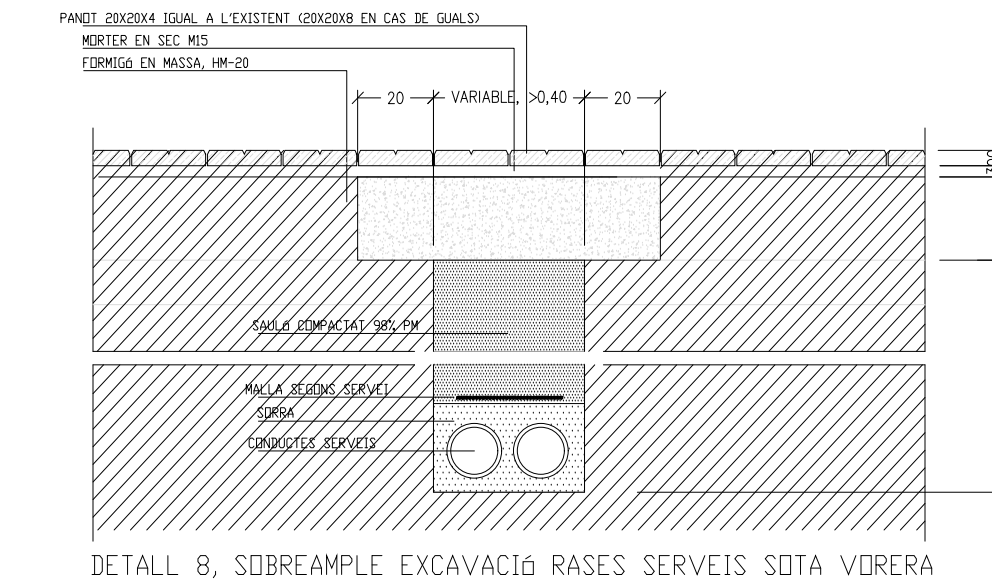
Existent i/o a reposar

Àmbit de projecte



*EN LA CONNEXIÓ AL CLAVEGUERAM EL REBLERT SERA DE SORRA COMPACTADA AL 98% PM

DETALL 7, SOBREAMPLE EXCAVACIÓ RASES SERVEIS SOTA VIAL



ACTUALITZACIÓ I SEGREGACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS DE LOPE DE VEGA, BILBAO, PASSEIG DEL TAULAT I DE GARCIA FARIA. JARDINS DE L'ARENAL DE LLEVANT, DISTRICTE DE SANT MARTÍ.

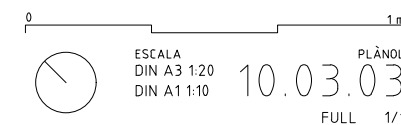
Ajuntament de Barcelona
Àrea d'Urbanisme i Habitatge
Institut Municipal d'Urbanisme
Direcció de Serveis de Projectes i Obres

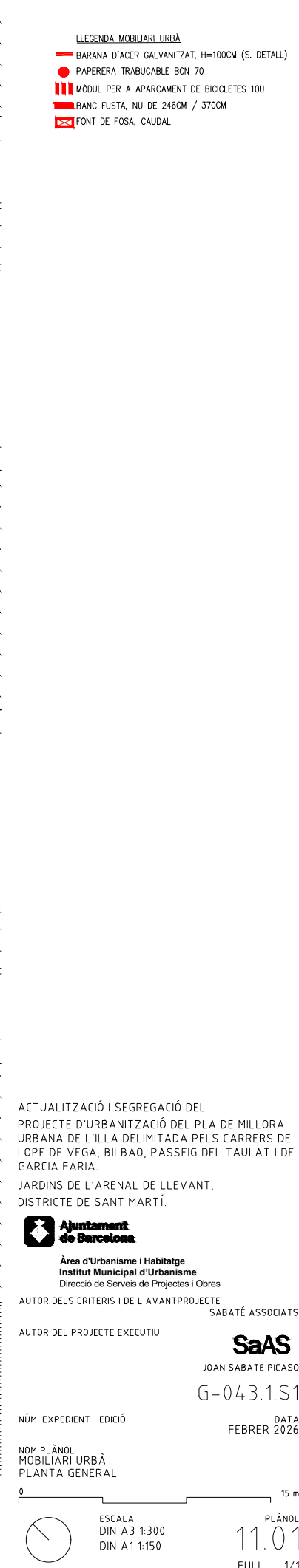
AUTOR DELS CRITERIS I DE L'AVANTPROJECTE: SABATÉ ASSOCIATS
AUTOR DEL PROJECTE EXECUTIU: **SaAS**

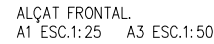
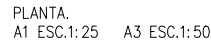
JOAN SABATÉ PICASO
G-043.1.S1

NÚM. EXPEDIENT: EDICIÓ: DATA: FEBRER 2026

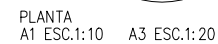
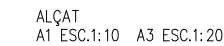
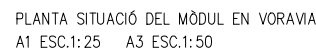
NOM PLÀNOL: PAVIMENTACIÓ
DETALLS CONSTRUCTIUS



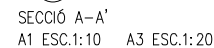
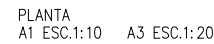




Estructura de fosa d'alumini EN-AC-51100 AG3 acabada anoditzada. Seient i respallier de llistons de 90 x 30 mm, de fusta europea de pi tmeratodat, amb certificació 100% PEFC, o tropical, amb certificació FSC 100%, protegida amb oli monocapa, o d'extrusió d'alumini 6063-T5, acabat anoditzat Perns d'acer zincat. Caragols d'acer inoxidable A2

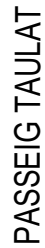


ALÇAT
A1 ESC.1:10 A3 ESC.1:20



MATERIAL ACER INOXIDABLE.COLOR PROPÍ DEL MATERIAL. ACABAT POLIT. COL.LOCACIÓ ENCASTAT. PES 8KGS.

PLÀNOL
11.02
FULL 1/1



0 15 m

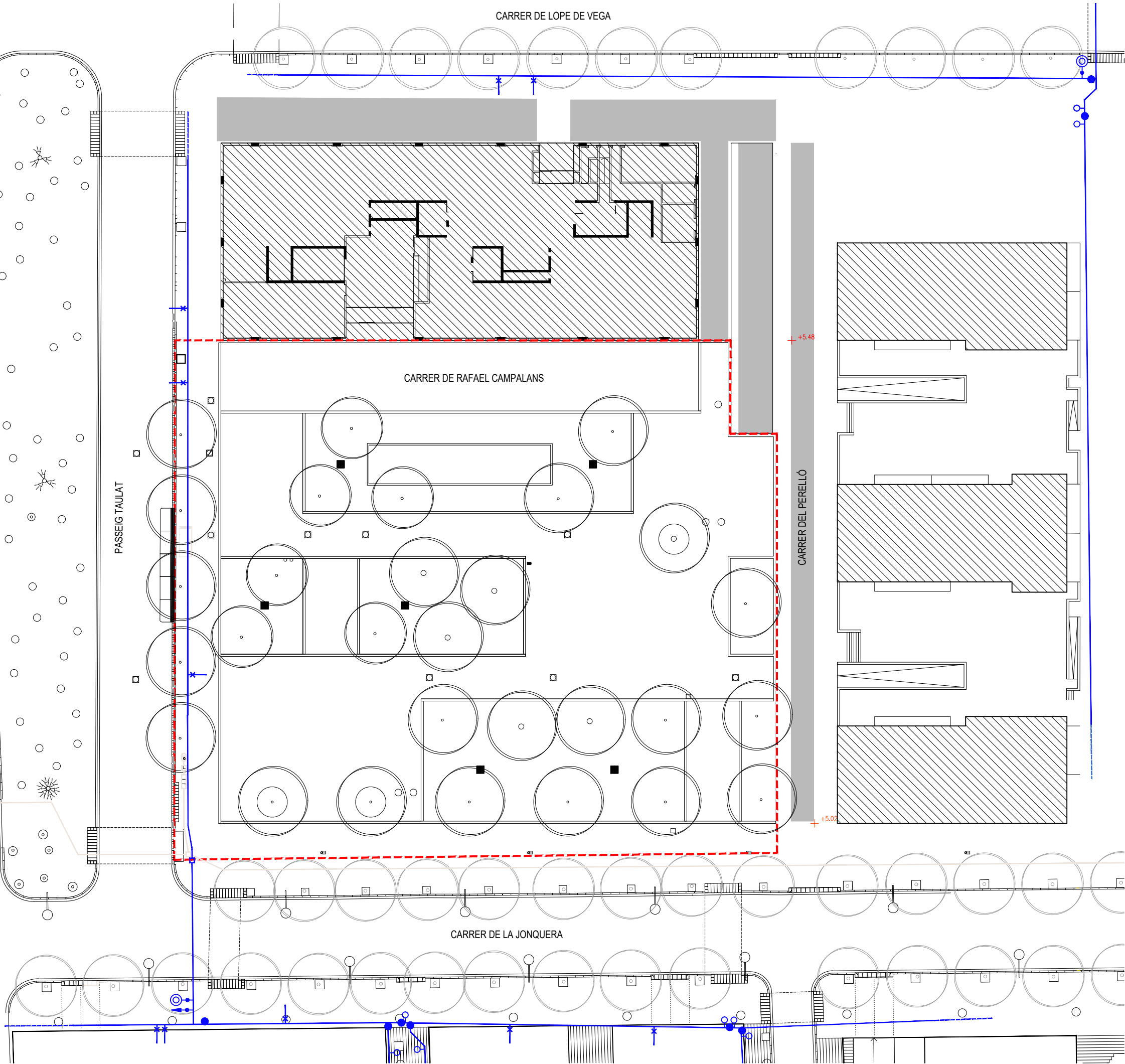
ESCALA
DIN A3 1:300
DIN A1 1:150

PLÀNOL
12.01

FULL 1/1

PATHC:\Users\usuar\Ordador Drobox\Jose Ramon Temilla\0 SaAS\arquitectura\455 BST-PI mod.3- BST-PI mod.1BST PLACA 2 DOCUMENTACIO GRAFICA.DWG 13.00.01 Xarxes existents d'aigua potable i freàtica

DATA IMPRESSIÓ: 2/10/2026 9:13 p.m.



- LLEGENDA XARXA D'AIGUA POTABLE

 - POU
 - DIPÒSIT
 - TRAM
 - CAP. EXTREM
 - DESCÀRREGA
 - REDUCCIÓ
 - BOCA D'AIRE
 - HIDRANT
 - RAMAL
 - VÀLVULA
 - RECIPIENT
 - ARQUETA
- LLEGENDA XARXA D'AIGUA FREÀTICA

 - XARXA PLANIFICADA
 - XARXA PROJECTADA
 - XARXA EXISTENT
 - DIPÒSIT
 - ARQUETA
 - PIEZÒMETRE
 - HIDRANT
 - SENSOR PIEZOMÈTRIC

ACTUALITZACIÓ I SEGREGACIÓ DEL
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA
URBANA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS DE
LOPE DE VEGA, BILBAO, PASSEIG DEL TAULAT I DE
GARCIA FARIA.
JARDINS DE L'ARENAL DE LLEVANT,
DISTRICTE DE SANT MARTÍ.



Àrea d'Urbanisme i Habitatge
Institut Municipal d'Urbanisme
Direcció de Serveis de Projectes i Obres

AUTOR DELS CRITERIS I DE L'AVANTPROJECTE SABATÉ ASSOCIATS

AUTOR DEL PROJECTE EXECUTIU

SaAS
JOAN SABATÉ PICASO

G-043.1.S1

NÚM. EXPEDIENT

EDICIÓ

DATA

FEBRER 2026

NOM PLÀNOL
ENJARDINAMENT, ARBRAT I REG
XARXES EXISTENTS D'AIGUA POTABLE I FREÀTICA

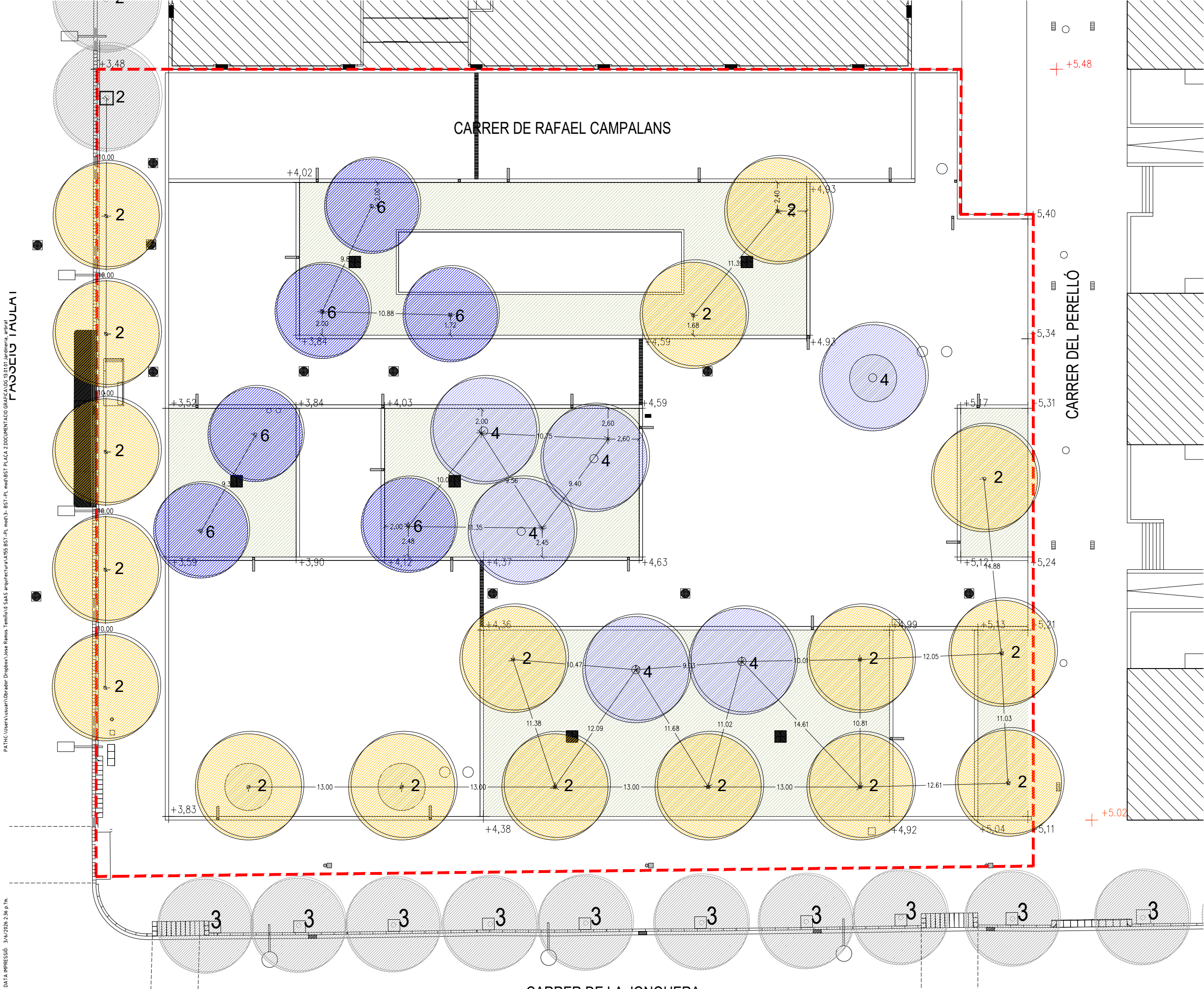
0 25 m



ESCALA
DIN A3 1:500
DIN A1 1:250

PLÀNOL
13.00.01

FULL 1/1



- 1 LLEDONER (Cercia australis)
- 2 TIPUANA (Tipuana tipu)
- 3 GREVILLEA (Grevillea robusta)
- 4 XICRANDRA (Jacaranda mimosifolia)
- 5 PAULONIA (Paulownia tomentosa)

ACTUALITZACIÓ I SEGREGACIÓ DEL
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA
URBANA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS DE
LOPE DE VEGA, BILBAO, PASSEIG DEL TAULAT I DE
GARCIA FARIA.
JARDINS DE L'ARENAL DE LLEVANT,
DISTRICTE DE SANT MARTÍ.

Ajuntament de Barcelona
Àrea d'Urbanisme i Habitatge
Institut Municipal d'Urbanisme
Direcció de Serveis de Projectes i Obres

AUTOR DELS CRITERIS I DE L'AVANTPROJECTE: SABATÉ ASSOCIATS

AUTOR DEL PROJECTE EXECUTIU: **SaAS**
JOAN SABATÉ PICASO
G-043.1.S1

NÚM. EXPEDIENT: EDICIÓ: DATA: FEBRER 2026

NOM PLÀNOL: ENJARDINAMENT, ARBRAT I REG ARBRAT

ESCALA: DIN A3 1:300
DIN A1 1:150
PLÀNOL: 13.01.01
FULL: 1/1

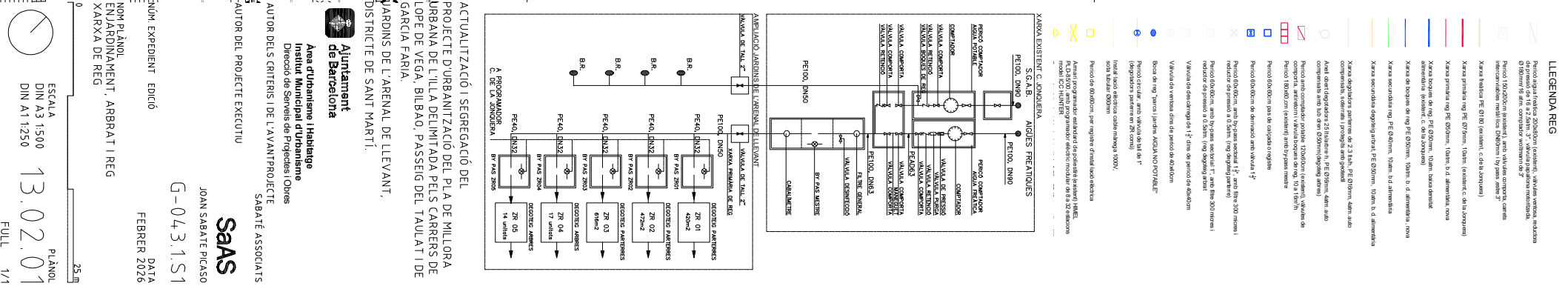


- 1 *Arbutus barrera intensa*
Pyracantha coccinea
- 2 *Arbutus barrera*
Pistacia lentiscus, *Rhamnus alaternus*
- 3 i *Arbutus amb floració*
Salvia nemorosa, *Salvia officinalis*, *Erica multiflora*,
Philomis purpurea, *Rosmarinus officinalis*
- 4 *Arbutus*
Santolina chamaecyparissus, *Armeria maritima*
nubifolia, *Frankenia laevis*, *Thymus vulgaris*
- 5 *Epilipantizans arbutus* i *crasses*
Alyssum maritimum, *Lithodora diffusa*, *Achillea*
millefolium red velvet, *Lampranthus aurantiacus*,
Frankenia laevis, *Glubularia alypum*
- 7 *Zones inundables*

0 15 m

ESCALA
DIN A3 1:300
DIN A1 1:150

PLÀNOL
13.01.02
FULL 1/1



Perico aigua freda 20x80cm (existent), vàlvules verticals, reduïda de pressió de 16 a 2.5 atm, 3", vàlvula per aïllar a motoritzada, Ø 180mm 16 atm, compactador wolfram de 3"

Xarnas primàries reg. PE Ø50mm, 10atm, b.d. alimentada, nova

Xarxa de boques de reg PE Ø50mm, 10atm, b. d. alimentària, nova

Xarxa secundària de pigalls arbrats, P.E. Ø 50 mm, 10 atm. b. d. alimentària

Xarxes de galtes i parterres de 2,3 lish, P E Ø 10mm, 40mm, auto compensats, soterrats i protegits amb geotextil

Period amb comptador possible 12000km (existen!) vehicles da-
compensats amb sub dren Ø50mm(degoteg atres)

Period 180x60 cm (existent) and bypass metre

Period 60x60cm de derivació amb vàlvula $1\frac{1}{2}$ "

☐ Períod 60a-60c m, amb by-pass social i", amb filre 300 mires i rod uclor de pressió a 0,5 atm. (veg de gress partire)

Válvula de descarga de $1\frac{1}{2}$ dias de período de 40x60cm

Boca de reg "parcs i jardins ANQUA NO POTABLE"

(do jogador, paf'erre em ZR, cornu)

Períod de 60x60 cm, per registre d'instal·lació elèctrica

PL-D-85/00, amb programador electrònic modular de 8 a 32 estacions
model ICC HUNTER

S.G.A.B.	AIGÜES FREÀTIQUES
PE100, DN90	● ●

VALVEIA COMERTIA	VALVEIA DE PRESSÃO
VALVEIA RETENÇÃO	VALVEIA PURCA
VALVEIA BOMBS DE RES	VALVEIA RETENÇÃO
	VALVEIA COMERTIA

Diagram illustrating the front suspension system components, including the PEAD63 component and the VALVE A COMFORT valve.

VALVULA RETENIDO

PE100, DN63

FILTRE GENERAL

		VÁLVULA DESINTOXICADORA		
--	--	-------------------------	--	--

BY PAS MESTRE

PE100, DN50

AMPLIACIÓ D'ORDINS DE L'ARMARI DE LLEVANT

PERIOD	DN50	DEGOTTING PARTIERS

420m2

BY PAS 2801

B.R.

PE40, DN32
ZR 02
472m2
B.R.

DECOITIC PARTIETTES

BR.

DEAD ONY2

ZR 03

616m2

BY PAS 2003

B.R.

DECORATIVE ARCHITECTS

PE40, DN32

ZR 04
17 unidades

A PROGRAMADOR
C. DE LA JONQUERA

ACTUALITZACIÓ I SEGREGACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PI A DE MILLORA

URBANA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS DE
LOPE DE VEGA, BILBAO, PASSEIG DEL TAULAT I DE

GARCIA FARIA.
JARDINS DE L'ARENAL DE LLEVANT.

DISTRICTE DE SANT MARTÍ.

Ajuntament
de Barcelona

Àrea d'Urbanisme i Habitatatge
Institut Municipal d'Urbanisme
Departament de Gestió del Pla Director i Obres

AUTOR DELS CRITERIS I DE L'AVANTPROJECTE
SARATÉ ASSOCIATS

AUTOR DEL PROJECTE EXECUTIU

csac

JOAN SABATE PICASO

G-043.1.S1

NUM. EXPEDIENT	EDICIÓ	DATA
		FEBRER 2026

NOM PLANO
ENJARDINAMENT, ARBRAT I REG
VARIA DE REC

Year	Number of individuals
1980	22
1981	5
1982	5
1983	5
1984	5
1985	5
1986	5
1987	5
1988	5
1989	5
1990	5
1991	5
1992	5
1993	5
1994	5
1995	5
1996	5
1997	5
1998	5
1999	5
2000	5

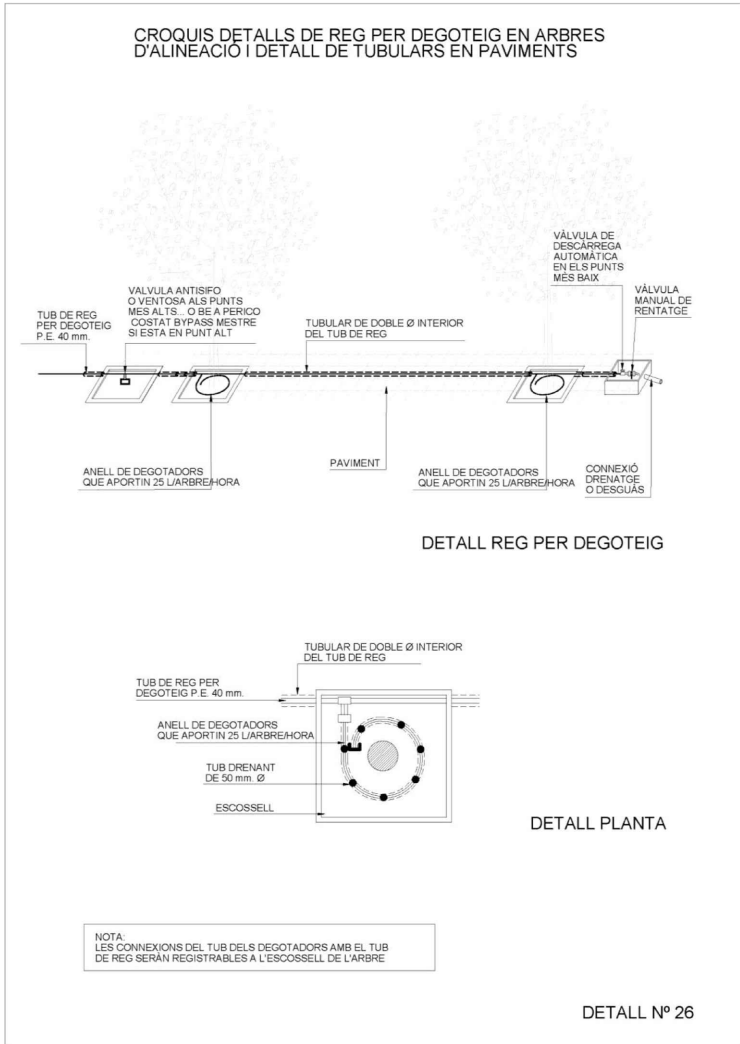
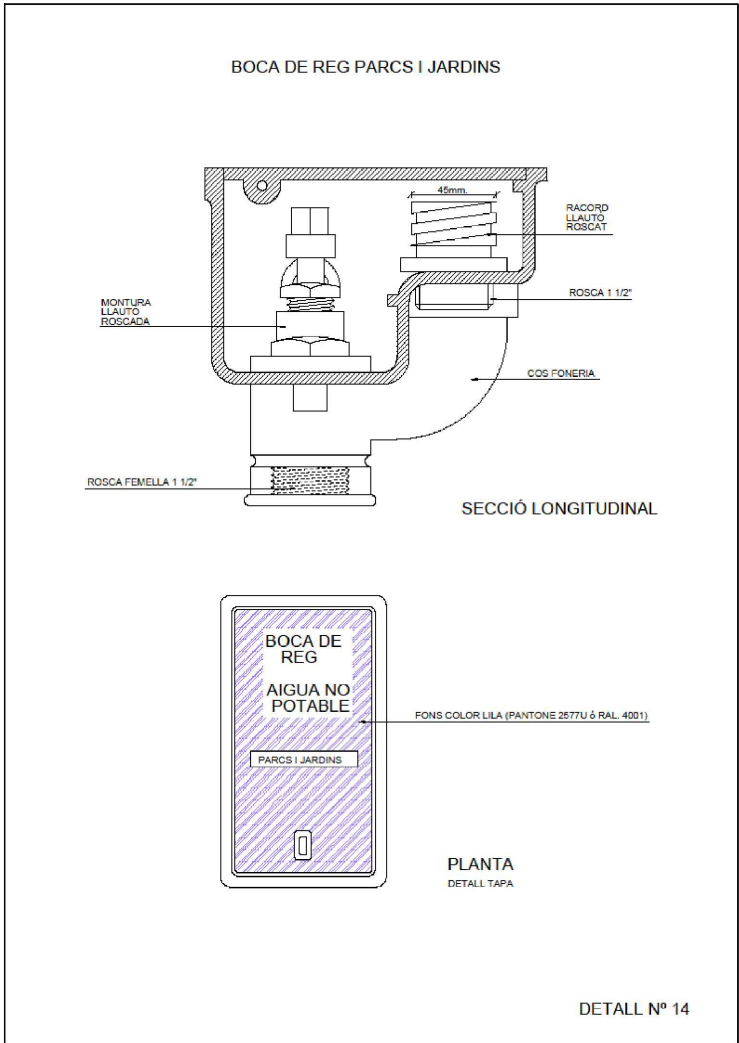
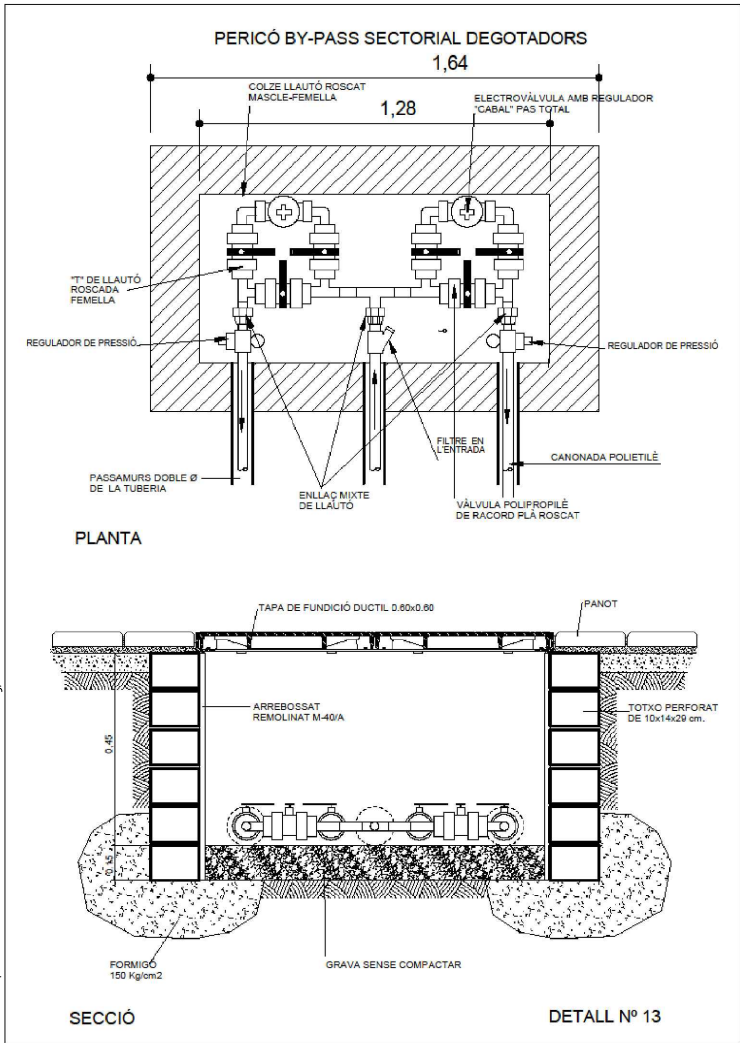
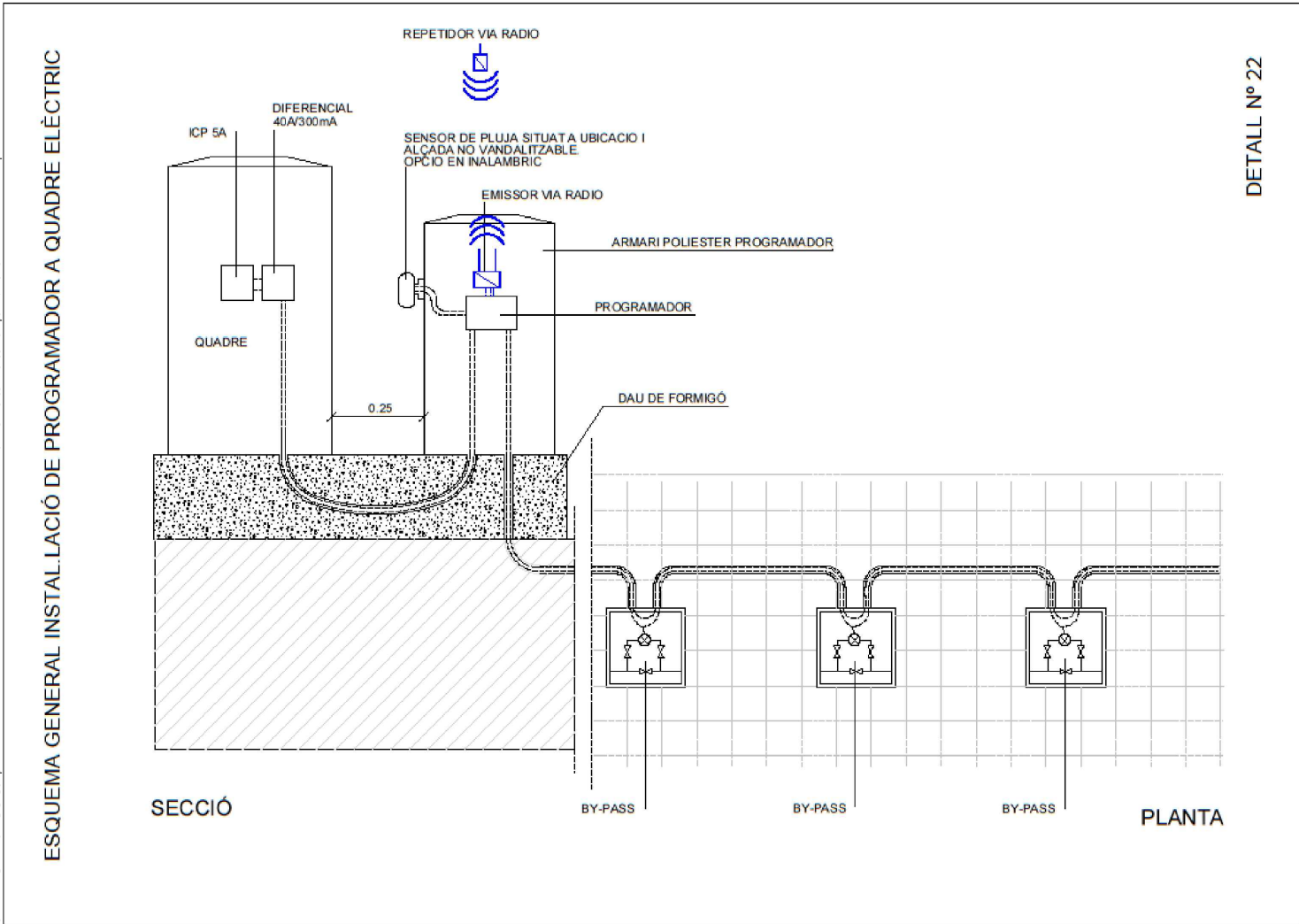
ESCALA
DIN A3 1:500

PLÀNOL

DIN A1 1:250

PAT\HC\Users\Nusua\Operator\Dropbox\Jose Ramon\Temàlia 0 Saas\arquitectura\455\BST-PL med\3- BST-PL med\BST PLACA 2 DOCUMENTACIÓ GRAFICA.DWG 13.02.03 Xarxa de reg, details

DATA IMPRESSIÓ: 3/6/2026 2:39 p.m.



ACTUALITZACIÓ I SEGREGACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS DE LOPE DE VEGA, BILBAO, PASSEIG DEL TAULAT I DE GARCIA FARIA.

JARDINS DE L'ARENAL DE LLEVANT, DISTRICTE DE SANT MARTÍ.



Àrea d'Urbanisme i Habitatge
Institut Municipal d'Urbanisme
Direcció de Serveis de Projectes i Obres

AUTOR DELS CRITERIS I DE L'AVANTPROJECTE
SABATÉ ASSOCIATS

AUTOR DEL PROJECTE EXECUTIU
SaAS

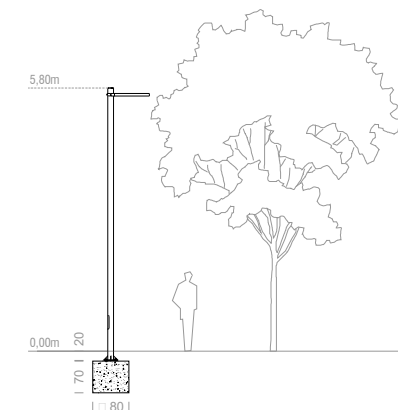
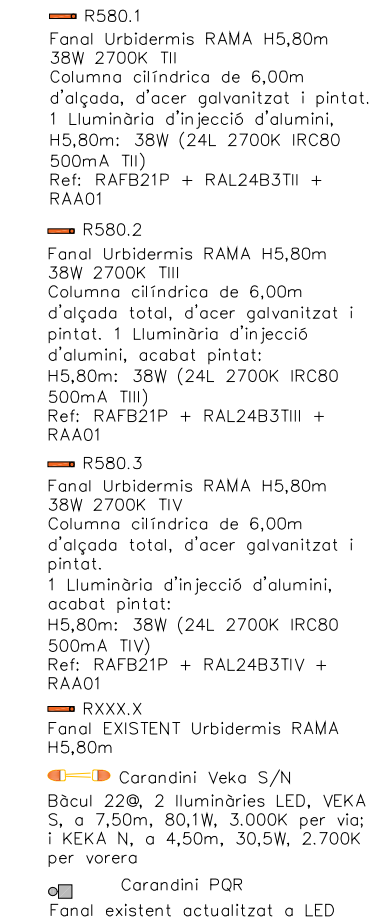
JOAN SABATÉ PICASO

G-043.1.S1

NÚM. EXPEDIENT EDICIÓ
DATA
FEBRER 2026

NOM PLÀNOL
ENJARDINAMENT, ARBRAT I REG
DETALLS REG (13,14,22,26)

0
ESCALA
DIN A3 1:
DIN A1 1:
PLÀNOL
13.02.03
FULL 1/1



ACTUALITZACIÓ I SEGREGACIÓ DEL
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA
URBANA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS DE
LOPE DE VEGA, BILBAO, PASSEIG DEL TAULAT I DE
GARCIA FARIÀ.

JARDINS DE L'ARENAL DE LLEVANT,
DISTRICTE DE SANT MARTÍ.



AUTOR DELS CRITERIS I DE L'AVANTPROJECTE
SABATÉ ASSOCIATS

AUTOR DEL PROJECTE EXECUTIU **C-10**

SaaS

JOAN SABATE PICASO

G-043.1.S1

NÚM. EXPEDIENT	EDICIÓ	DATA
----------------	--------	------

FEBRER 2026

NOM PLÀNOL
EN LUMENAT PÚBLIC

PLANTA GENERAL

Year	Number of individuals
0	100
10	60
25	80

ESCALA PLÀNOL

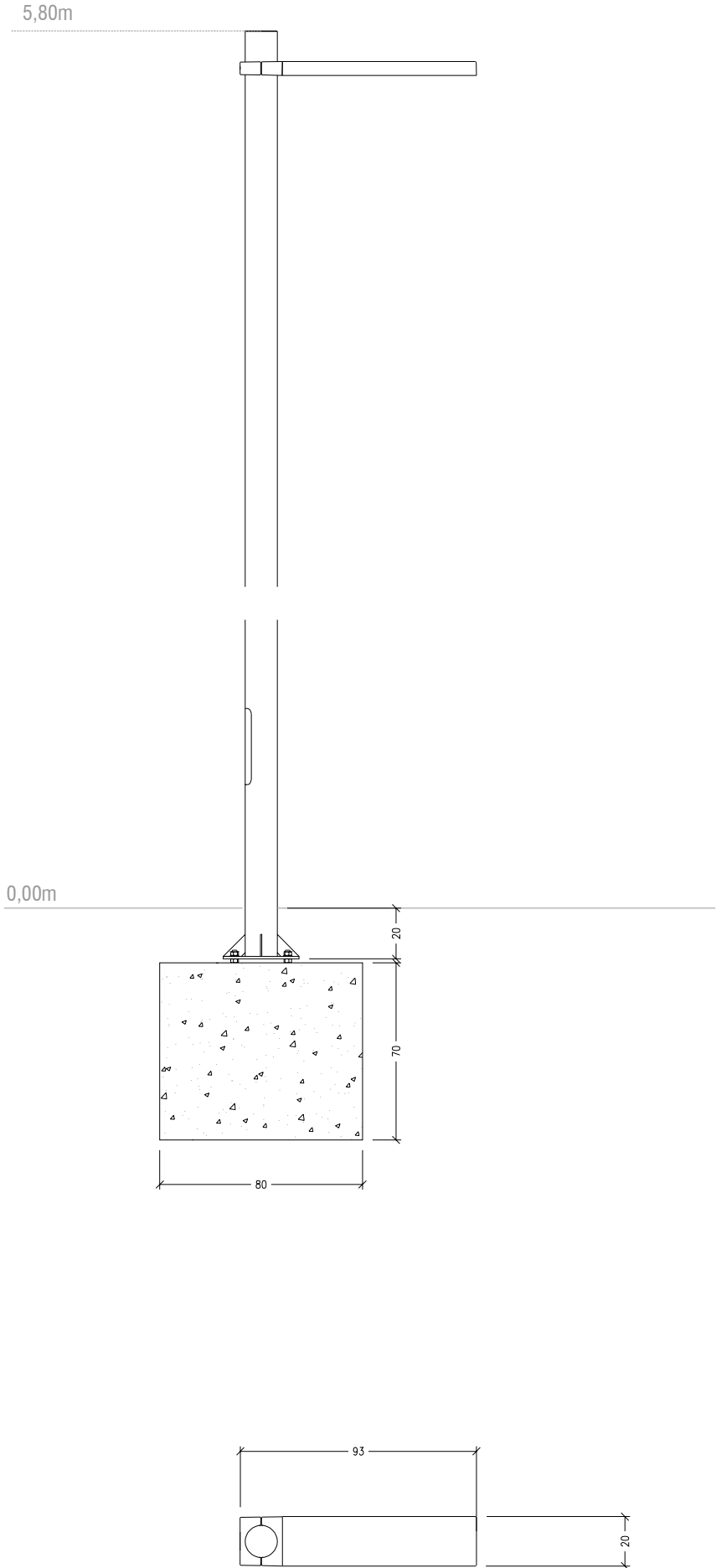
DIN A3 1:500 1/4 01

DIN A1 1:250

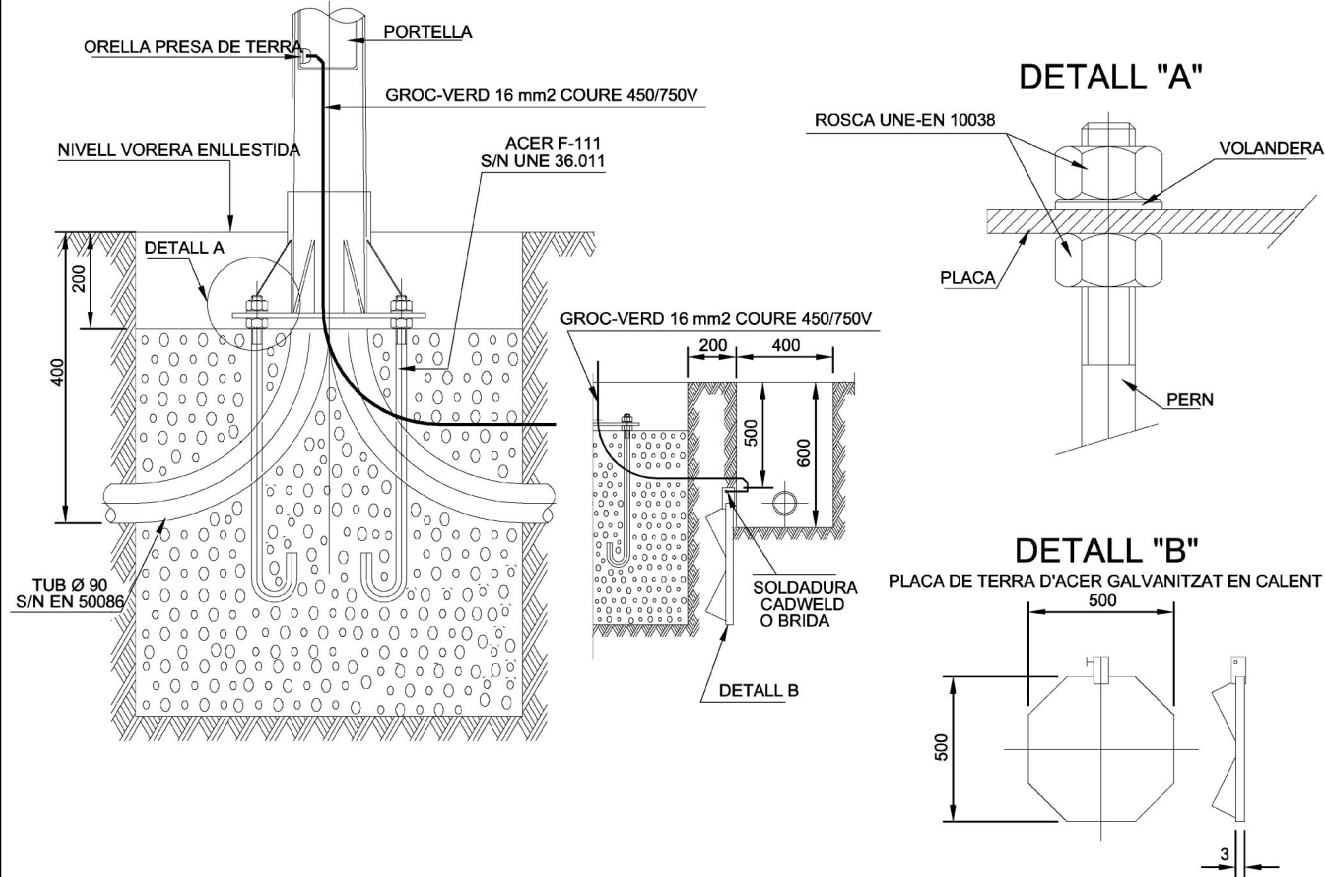
FULL 17

P:\ATHC\Users\usuar\Obrador Dropbox\Jose Ramon Temiñó\9 SaAS arquitectura\455 BST - PL mod\3- BST-PL mod\BST PLACA 2 DOCUMENTACIO GRAFICA\DG 14-02-03 Enllumenat_detalis

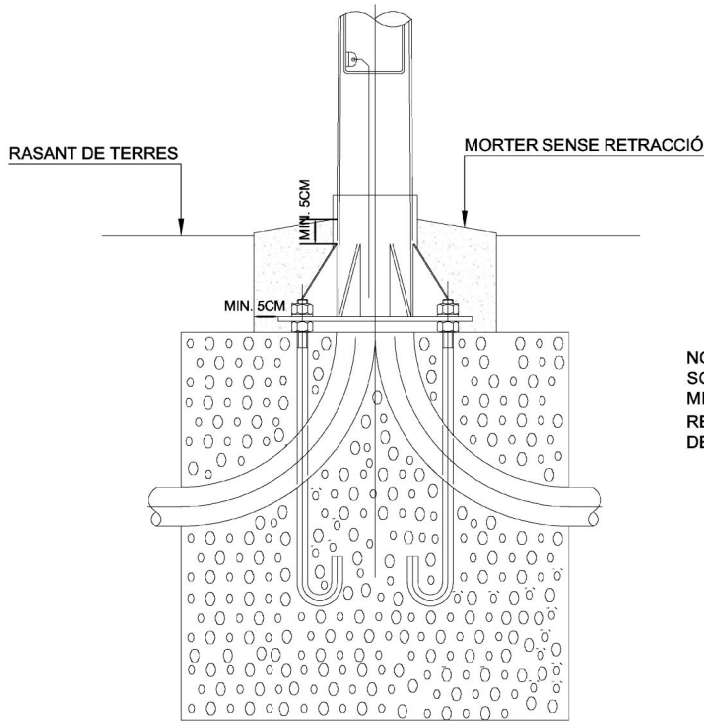
DATA IMPRESSIÓ 3/6/2026 2:41 p.m.



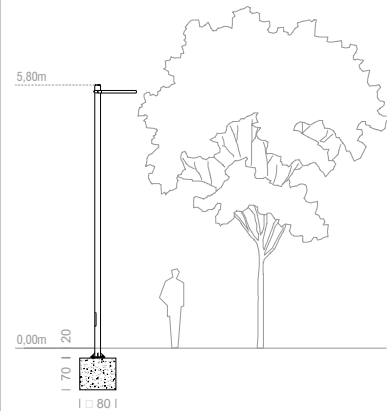
ALÇADA BACULS O COLUMNES	4.50-<6.5 M	6.50-<10.00 M	10.00-<13.00 M	13.00-16.00 M
DIMENSIONS MASSIS FORMIGO	600x600x600	800x800x800	800x800x1000	1000x1000x1300



PEANYA DE PROTECCIÓ DE SUPORTS A PARTERRE



NOTA:
SOBRE RASANT DE PAVIMENT
MINIM 5CM MORTER SENSE
RETRACCIÓ PER SOTA CÈRCOL
DE REFORÇ DEL SUPORT



ACTUALITZACIÓ I SEGREGACIÓ DEL
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA
URBANA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS DE
LOPE DE VEGA, BILBAO, PASSEIG DEL TAULAT I DE
GARCIA FARIA.
JARDINS DE L'ARENAL DE LLEVANT,
DISTRICTE DE SANT MARTÍ.

Ajuntament de Barcelona
Àrea d'Urbanisme i Habitatge
Institut Municipal d'Urbanisme
Direcció de Serveis de Projectes i Obres

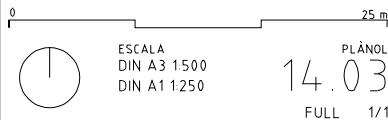
AUTOR DELS CRITERIS I DE L'AVANTPROJECTE
SABATÉ ASSOCIATS

AUTOR DEL PROJECTE EXECUTIU

SaAS
JOAN SABATÉ PICASO
G-043.1.S1

NÚM EXPEDIENT EDICIÓ
DATA
FEBRER 2026

NOM PLÀNOL
ENLLUMENAT PÚBLIC
DETALLS FANAL I LA SEVA FONAMENTACIÓ



Ajuntament de Barcelona

Plec de condicions tècniques d'enllumenat públic

Títol del plànol
FONAMENTACIÓ

Escala
sense escala

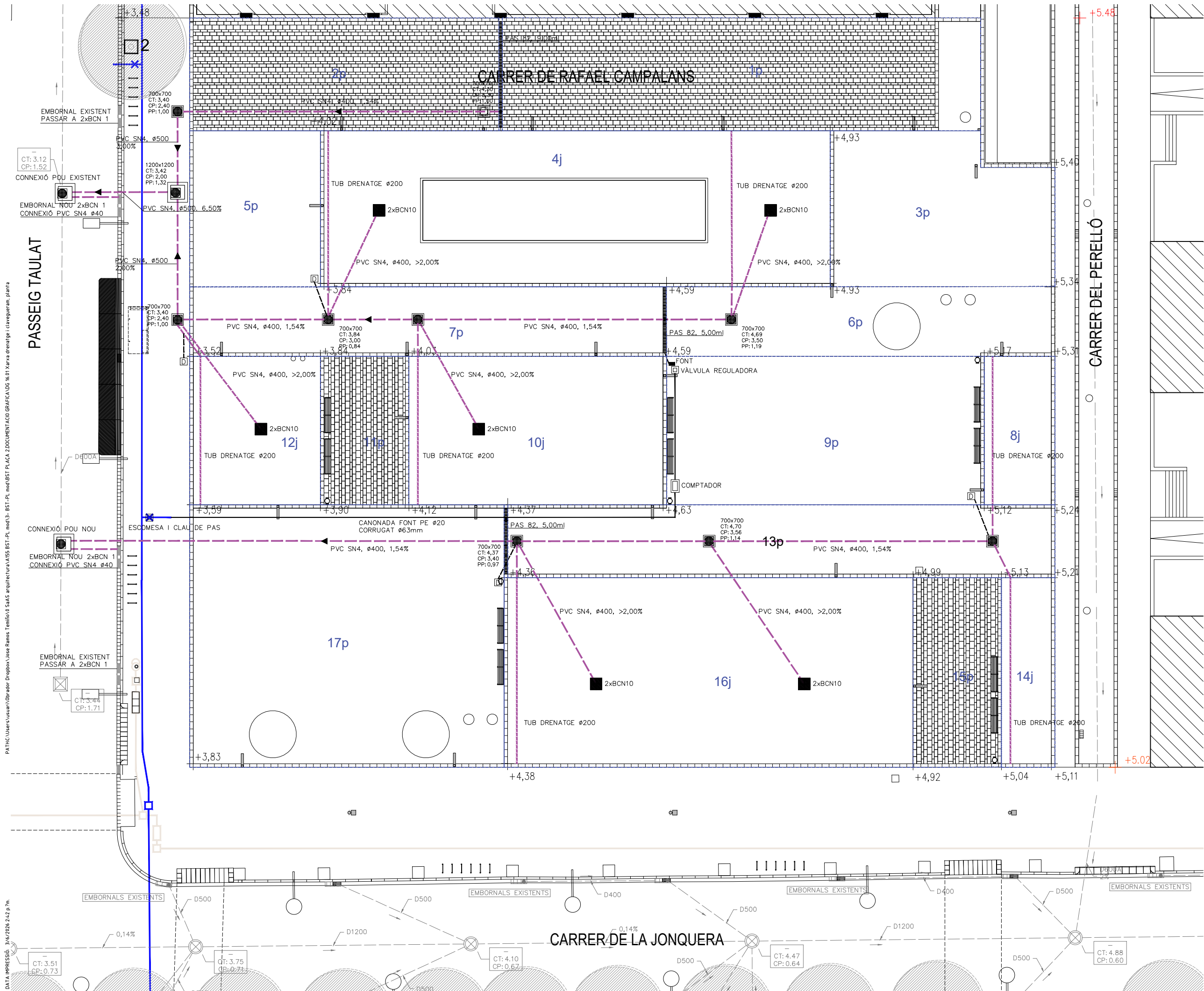
Data
SET 24

Plànol número
1

Full
1 de 1

PATHC:\Users\usuar\Operator Drobox\Jose Ramon Temilla\0 Saas arquitectura\455 BST-PI mod3- BST-PI mod4\BST PLACA 2\DOCUMENTACIO GRAFICA\DS 16.01 Xarxa drenatge i clavegueram, planta

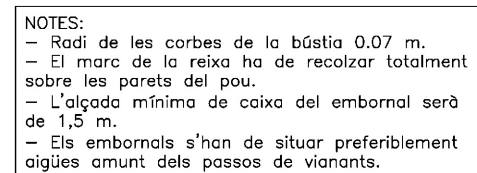
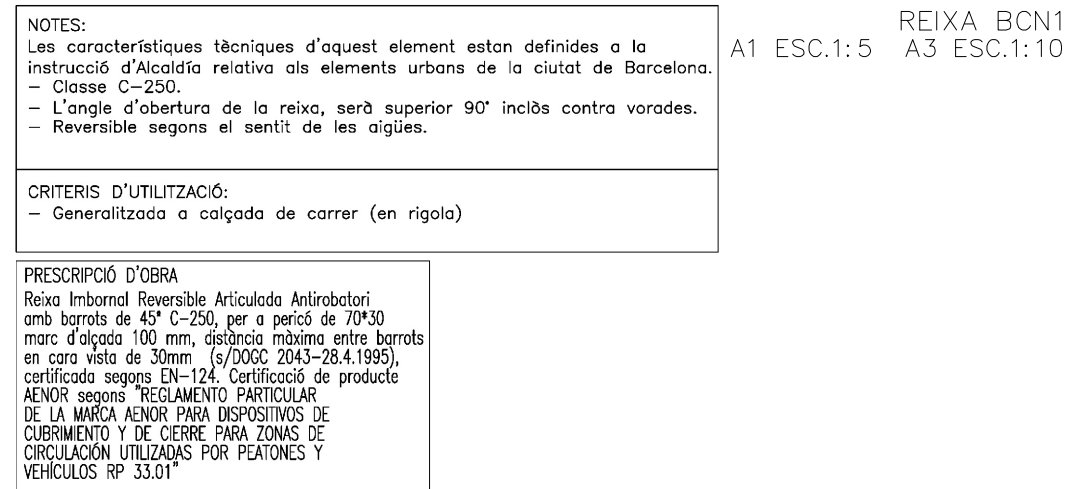
DATA IMPRESSIÓ: 3/6/2026 2:42 p.m.



ACTUALITZACIÓ I SEGREGACIÓ DEL
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA
URBANA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS DE
LOPE DE VEGA, BILBAO, PASSEIG DEL TAULAT I DE
GARCIA FARIA.
JARDINS DE L'ARENAL DE LLEVANT,
DISTRICTE DE SANT MARTÍ.

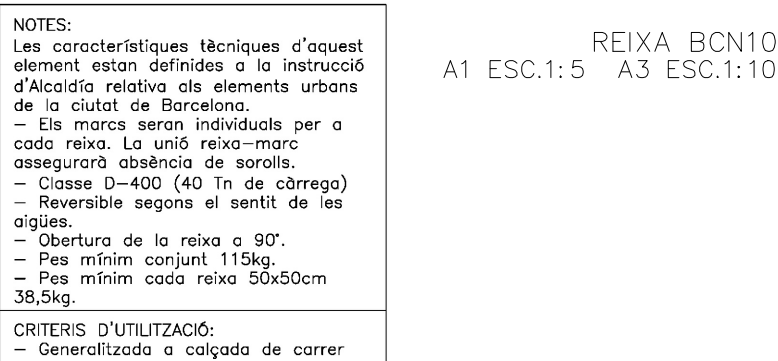
Ajuntament de Barcelona
Àrea d'Urbanisme i Habitatge
Institut Municipal d'Urbanisme
Direcció de Serveis de Projectes i Obres
AUTOR DELS CRITERIS I DE L'AVANTPROJECTE SABATÉ ASSOCIATS
AUTOR DEL PROJECTE EXECUTIU
SaAS
JOAN SABATÉ PICASO
G-043.1.S1
NÚM. EXPEDIENT EDICIÓ
1:300
DATA
FEBRER 2026
NOM PLÀNOL
DRENATGE I CLAVEGUERAM
XARXA DRENATGE I CLAVEGUERAM

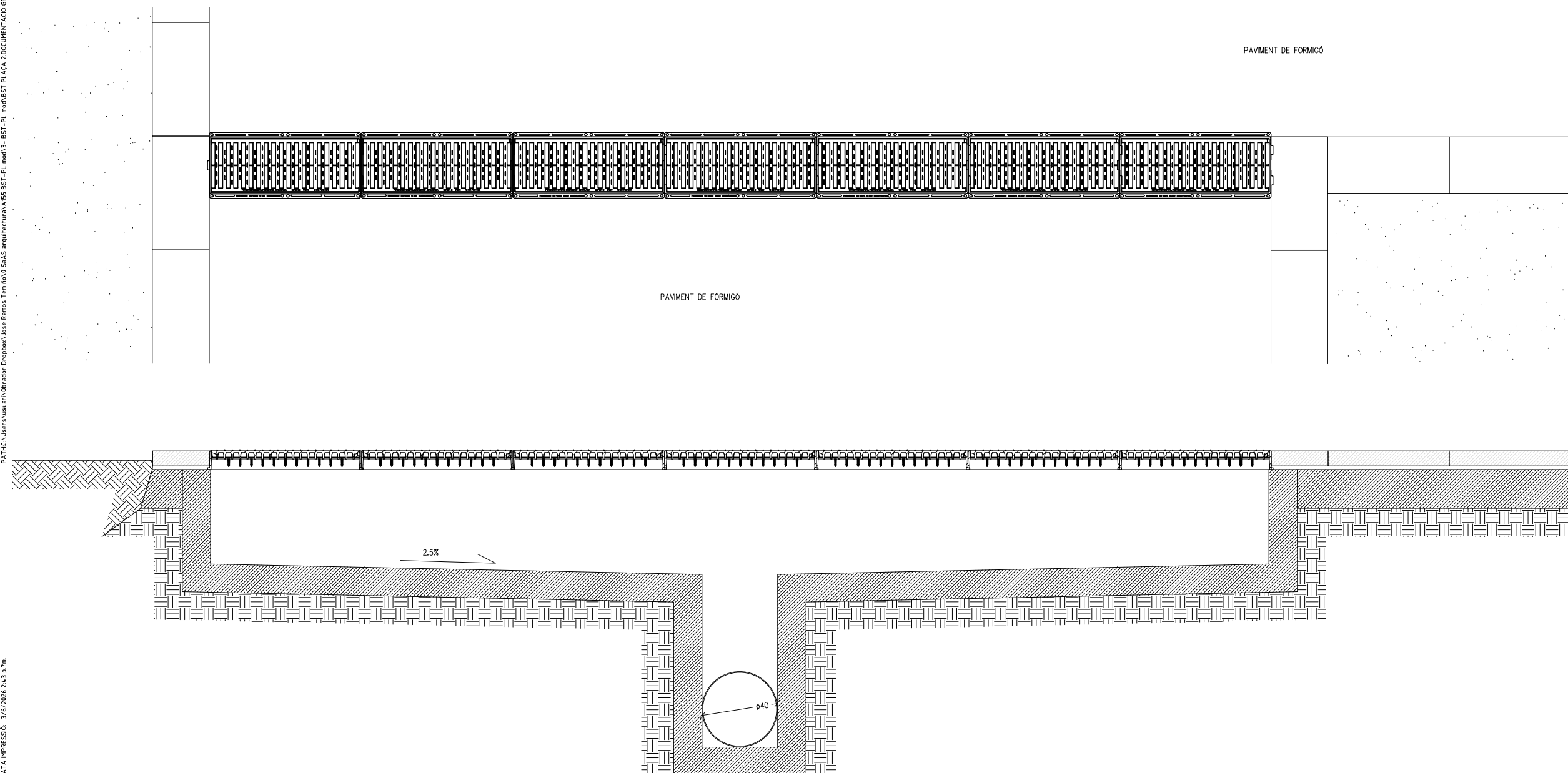
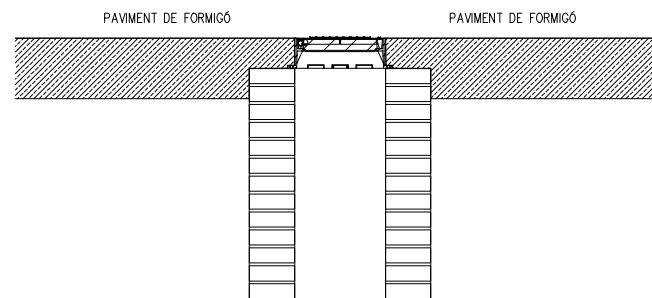
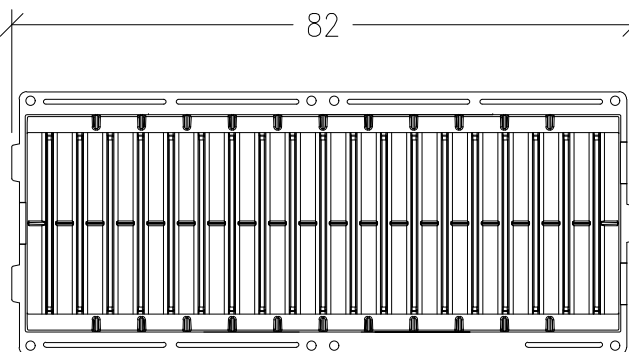
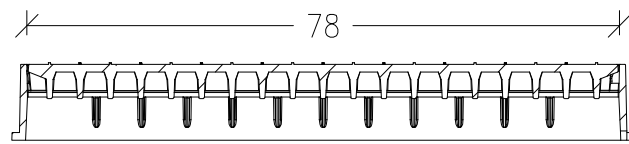
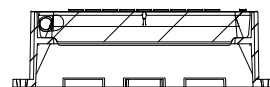
0 15 m
ESCALA
DIN A3 1:300
DIN A1 1:150
PLÀNOL
16.01
FULL 1/1




 ESCALA
 DIN A3 1:25
 DIN A1 1:125

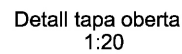
PLÀNOL
 16.02





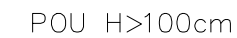
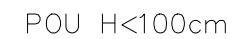
ESCALA
DIN A3 1:25
DIN A1 1:12,5

PLÀNOL
16.04
FOLI 1/1



Technical drawing of a cross-section of a concrete slab with reinforcement. The drawing shows a horizontal slab with various reinforcement bars and stirrups. Dimensions are indicated: ≥ 85 encastament on the left, ≥ 760 exterior tapa at the top, ≥ 100 on the right, and ≥ 700 Cota de pas at the bottom.

NOTES:
Les característiques tècniques d'aquest element estan definides a la instrucció d'Alcaldia relativa als elements urbans de la ciutat de Barcelona.



FULL 1/1