



MEMÒRIA VALORADA PER A LA MILLORA DE LA
PAVIMENTACIÓ DE LA VORERA MAR ENTRE ELS
NÚMEROS 24 I 44 DEL CARRER CASTELLTERÇOL

MEMÒRIA

1. OBJECTE DEL PROJECTE

El present projecte es redacta amb la intenció de definir els treballs necessaris per a millorar la pavimentació de la vorera mar del carrer Castellterçol, en el seu tram entre el passatge Manlleu i el passeig Mare de Déu del Coll, entre els números 24 i 44.

2. ANTECEDENTS I SITUACIÓ ACTUAL

Al barri del Coll de Barcelona, en un espai annex al parc de la Creueta del Coll, el tram inferior del carrer Castellterçol té la seva vorera mar molt deteriorada, amb paviment amb trencaments de peces i amb clares marques de verdet i peces en mal estat per la humitat.

Aquesta vorera dona servei a un carrer amb important activitat de vianants, ja que hi trobem el poliesportiu de la Creueta del Coll, així com accessos al parc amb el mateix nom.

La vorera està executada amb paviment de panot de quatre pastilles i té una amplada aproximada de 2 metres. Per millorar les condicions dels vianants en aquest tram de carrer, es proposa substituir el paviment de panot existent, mantenint però la vorada existent que es considera en bon estat.

3. DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

La intervenció proposada contempla l'execució de diferents treballs que s'organitzaran de la següent manera:

- * Implantació de l'obra, establint espais d'aplec i delimitant zones de treball necessàries
- * Enderroc dels elements de vorera que cal modificar.
- * Estesa de la base de formigó de vorera de 20 cm de gruix.
- * Pavimentació de les voreres amb panot de 4 pastilles.

Els treballs es desenvoluparan de tal manera que sempre es permeti l'accés a les porteries i aparcaments dels habitatges que hi són confrontants. S'executaran els treballs per fases i desviant els vianants a la vorera muntanya, per permetre l'execució de l'obra de manera eficaç i segura.

4. AFECTACIONS DE TRÀNSIT PREVISTES

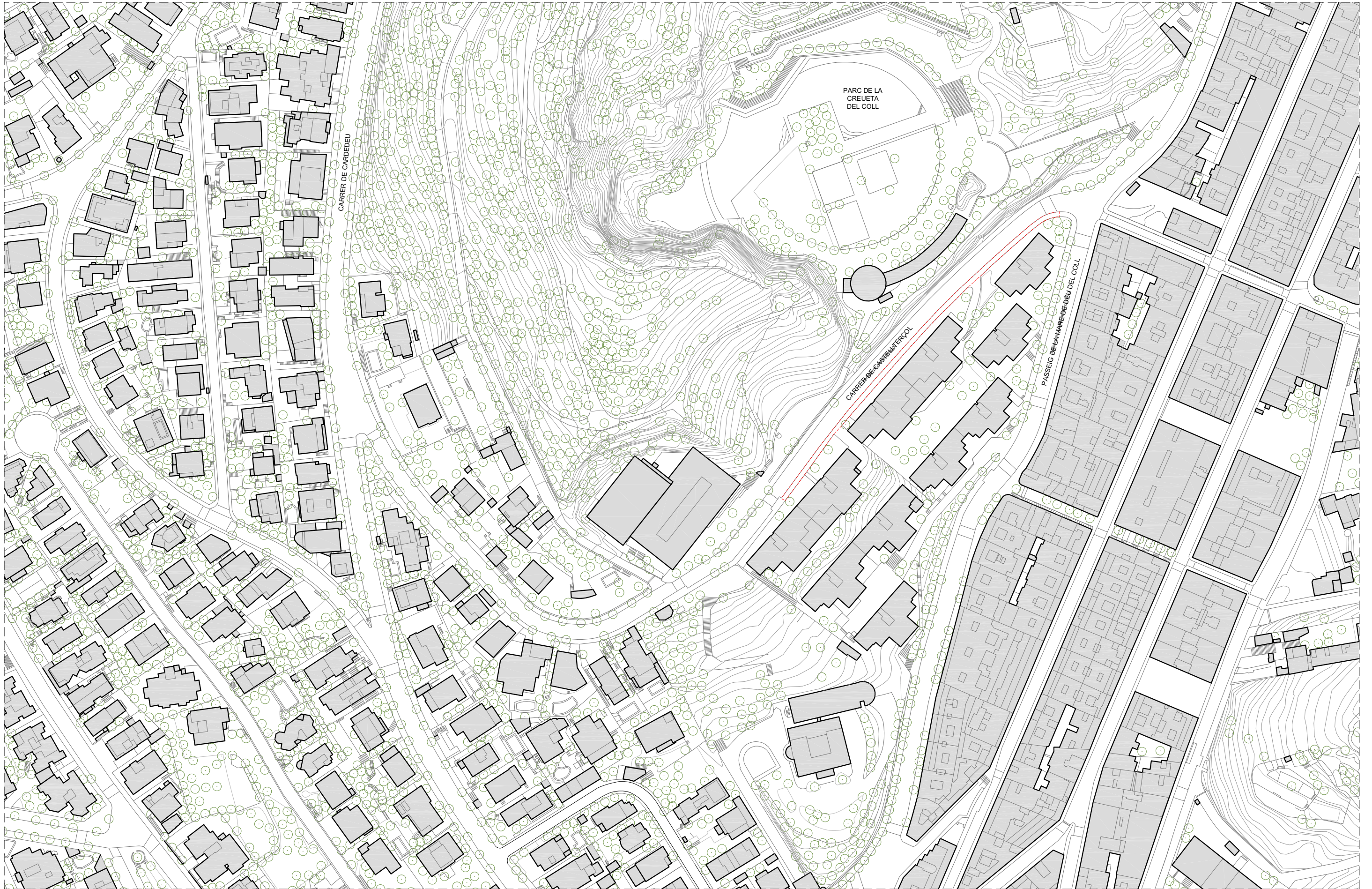
Per a realitzar aquests treballs serà necessari ocupar un carril d'estacionament del carrer Castellterçol, sense afectar a les PMR existents, per a poder treballar amb seguretat i poder fer aplecs de materials.

En aquest carrer no hi circulen autobusos i per tant no hi ha afectació al transport públic.

5. DURADA DE LES OBRES

El temps previst per l'execució d'aquests obres serà: 6 SETMANES.

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



PLANTA SITUACIÓ ÀMBIT D'INTERVENCIÓ: 353,50 m²



**Ajuntament
de Barcelona**

REDACCIÓ

Districte de Gràcia - Dep. Obres i manteniment

PROJECTE

RENOVACIÓ DE LA PAVIMENTACIÓ DE VORERES AL
CARRER DE CASTELLTERÇOL

ESCALA

1/1500
ORIGINALS dinA3

DESIGNACIÓ DE PLÀNOL

PLANTA SITUACIÓ

DATA

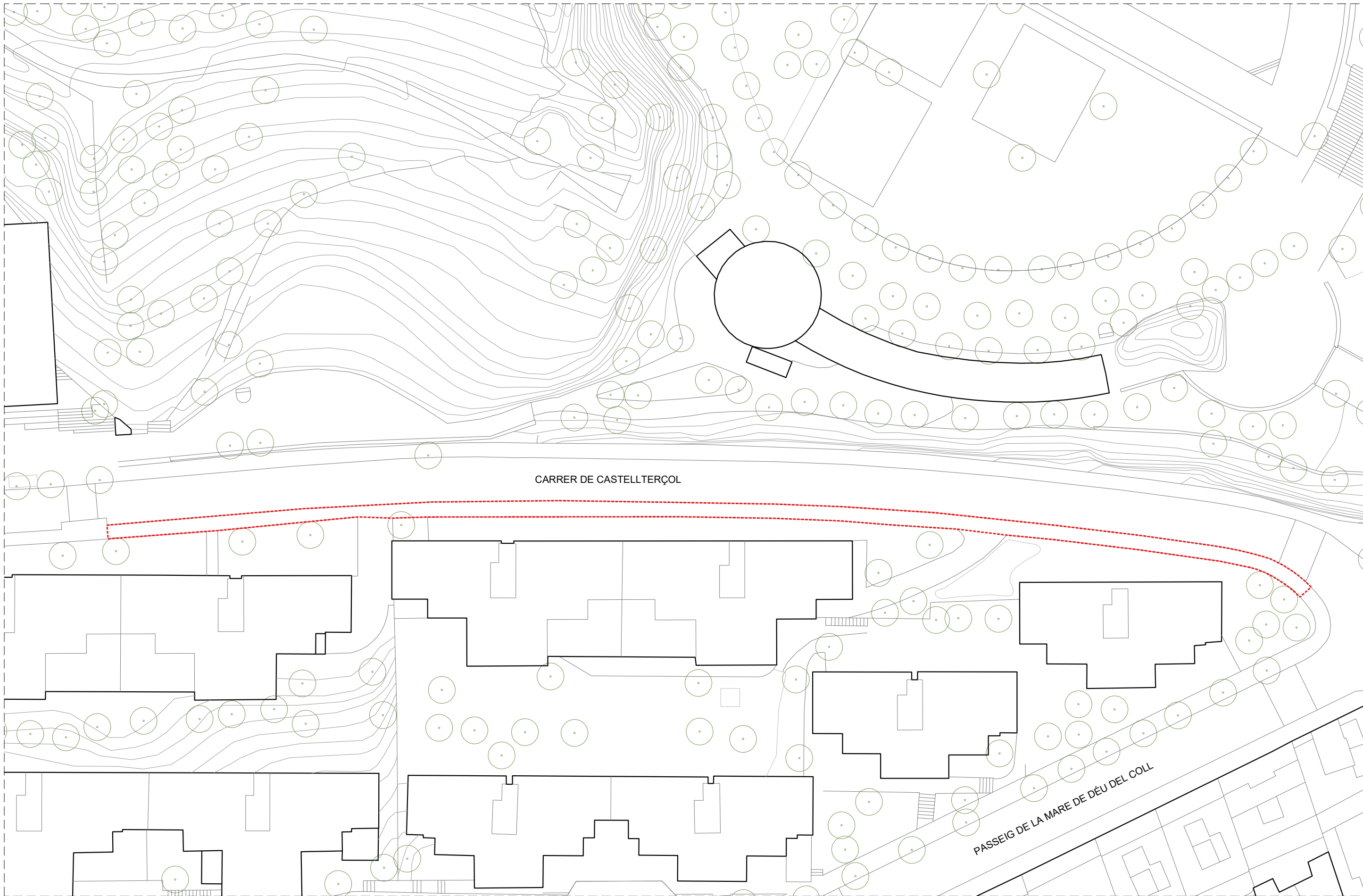
JULIOL 2026

NOM FITXER

022_CASTELLTERÇOL.dwg

PLÀNOL NÚM.

01



PLANTA ESTAT ACTUAL_ÀMBIT D'INTERVENCIÓ: 353,50 m²



**Ajuntament
de Barcelona**

REDACCIÓ

Districte de Gràcia - Dep. Obres i manteniment

PROJECTE

RENOVACIÓ DE LA PAVIMENTACIÓ DE VORERES AL
CARRER DE CASTELLTERÇOL

ESCALA

S.E.
ORIGINALS dinA3

DESIGNACIÓ DE PLÀNOL

FOTOS ESTAT ACTUAL

DATA

JULIOL 2026
NOM FITXER
022_CASTELLTERÇOL.dwg

PLÀNOL NÚM.

03

PRESSUPOST

PRESSUPOST

Obra	01	Pressupost CASTELLTERÇOL 2026				
Capítol	01	ENDERROCS				
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	F9Z1V010	m	Tall de paviments de qualsevol tipus amb disc de diamant (P - 8)	7,41	6,000	44,46
2	F21L4JF4	m2	Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó inclosa demolició de base de formigó de 15 cm de gruix i 2 m d'amplària, com a màxim, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora (P - 1)	16,02	340,000	5.446,80
3	P2148-JP0L	m	Demolició de vorada col·locada sobre formigó, inclòs la base, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 100 m (P - 10)	10,12	5,000	50,60
4	F2R5V301	m3	Transport de residus de formigó o aglomerat a l'abocador amb contenidor de 6 m3, a abocador autoritzat (P - 4)	21,15	68,450	1.447,72
5	F242V030	m3	Càrrega manual dels productes resultants d'excavacions i demolicions (P - 3)	12,23	68,450	837,14
6	P2RA-EU7E	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 11)	23,00	68,450	1.574,35
TOTAL	Capítol	01,01	9.401,07			

Obra	01	Pressupost CASTELLTERÇOL 2026				
Capítol	02	PAVIMENTACIÓ				
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	F936V020	m3	Base de formigó HM-30/P/20/I, de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, apte per a classe d'exposició I, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat (P - 5)	126,01	51,000	6.426,51
2	F227T00F	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM (P - 2)	1,30	340,000	442,00
3	F9E1V010	m2	Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior, col·locat a l'estesa amb morter de ciment portland 1:6 i beurada de ciment portland (P - 6)	41,02	328,000	13.454,56
4	FDKZV100	u	Desplaçament o aixecament de tapa de servei de qualsevol mida amb morter mixt (P - 9)	22,60	10,000	226,00
5	F9E1V030	m2	Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x8 cm, classe 1a, preu superior, col·locat a l'estesa amb morter de ciment portland 1:6 i beurada de ciment portland (P - 7)	83,91	12,000	1.006,92
6	P965-EAL9	m	Vorada de pedra granítica escairada, buixardada, de forma recta, de 20x25 cm, col·locada sobre base de formigó no estructural de 15 N/mm2 de resistència mínima a compressió i de 20 a 25 cm d'alçària i rejuntada (P - 12)	61,36	5,000	306,80
7	P977-IHDT	m	Rigola de 30 cm d'amplària amb peces de morter de ciment bicapa d'àrid reciclat de color blanc, de 30x30x8 cm, col·locades amb morter i rejuntades amb beurada de ciment blanc, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m (P - 13)	31,70	5,000	158,50
TOTAL	Capítol	01.02	22.021,29			

Obra	01	Pressupost CASTELLTERÇOL 2026			
Capítol	03	VARIS			

PRESSUPOST

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	XPLANOBRES	pa	Partida alçada per al manteniment d'itineraris de vianants. Inclou muntatge i desmuntatge de tancaments, itineraris... (P - 15)	600,00	1,000	600,00
2	XPAX0003	pa	Partida alçada a justificar per imprevistos que puguin sorgir durant l'execució de treballs de l'obra (P - 14)	775,00	1,000	775,00
TOTAL		Capítol	01.03		1.375,00	
Obra		01	Pressupost CASTELLTERÇOL 2026			
Capítol		04	SEGURETAT I SALUT			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	XPAX0002	pa	Partida alçada d'abonament íntegre en concepte de la Seguretat i Salut de l'obra (P - 0)	500,00	1,000	500,00
TOTAL		Capítol	01.04		500,00	

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	ENDERROCS	9.401,07
Capítol	01.02	PAVIMENTACIÓ	22.021,29
Capítol	01.03	VARIS	1.375,00
Capítol	01.04	SEGURETAT I SALUT	500,00
Obra	01	Pressupost CASTELLTERÇOL 2026	33.297,36
			33.297,36
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost CASTELLTERÇOL 2026	33.297,36
			33.297,36

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE		Pàg.	1
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....		33.297,36	
13 % Despeses Generals SOBRE 33.297,36.....		4.328,66	
6 % Benefici industrial SOBRE 33.297,36.....		1.997,84	
Subtotal		39.623,86	
21 % IVA SOBRE 39.623,86.....		8.321,01	
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE		€ 47.944,87	
Aquest pressupost d'execució per contracte puja a			
(QUARANTA-SET MIL NOU-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)			