

MEMÒRIA VALORADA PER A L'EXECUCIÓ DE LES MESURES CORRECTIVES ALS ACCESSOS DEL MERCAT DE VALL D'HEBRON

1. Antecedents

El Mercat de Vall d'Hebron, ubicat al passeig de la Vall d'Hebron número 130 de la ciutat de Barcelona, està conformat per una planta baixa, un altell tècnic, una planta primera, i tres plantes soterrani.

A la planta baixa, a nivell de carrer, és on es desenvolupa l'activitat comercial, s'hi ubiquen les parades, l'autoservei i cinc locals de venda directa a l'exterior. La planta superior està destinada a les estances d'administració del Mercat (despatx direcció, sala de reunions...etc.), i entremig de les dues plantes hi ha un altell tècnic destinat a instal·lacions. Pel que fa a les plantes soterrani, la primera planta està destinada en la seva totalitat a magatzems i cambres frigorífiques d'ús específic de cada parada, mentre que les dues inferiors són d'aparcament.

En els últims mesos s'estan produint de manera reiterada episodis d'intrusió i ocupació d'espais interiors de l'equipament i són necessàries diverses actuacions per tal de minimitzar les incidències i millorar la protecció de l'equipament, tot mantenint l'operativitat del mercat.

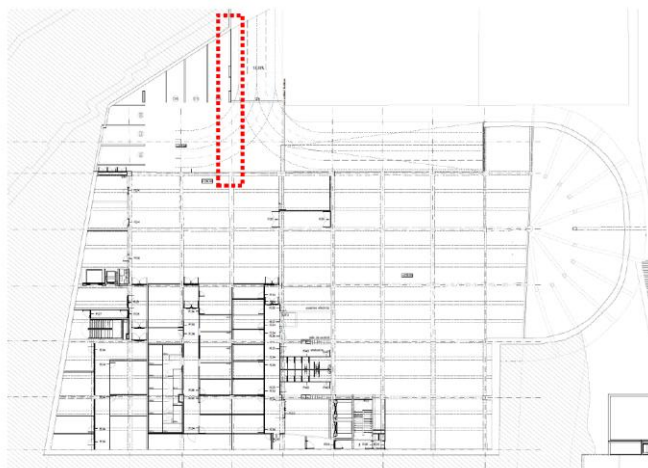
Aquestes actuacions es realitzaran al primer soterrani, planta baixa i altell.

2. Objecte de l'encàrrec

L'objecte del contracte és l'execució de diverses mesures correctives als accessos del Mercat de Vall d'Hebron.

El present document defineix les feines a executar i la seva quantificació econòmica. Les actuacions a realitzar són les següents:

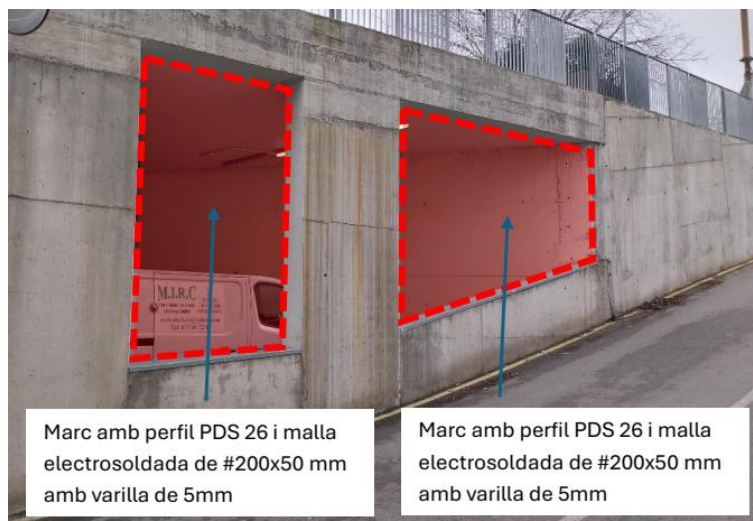
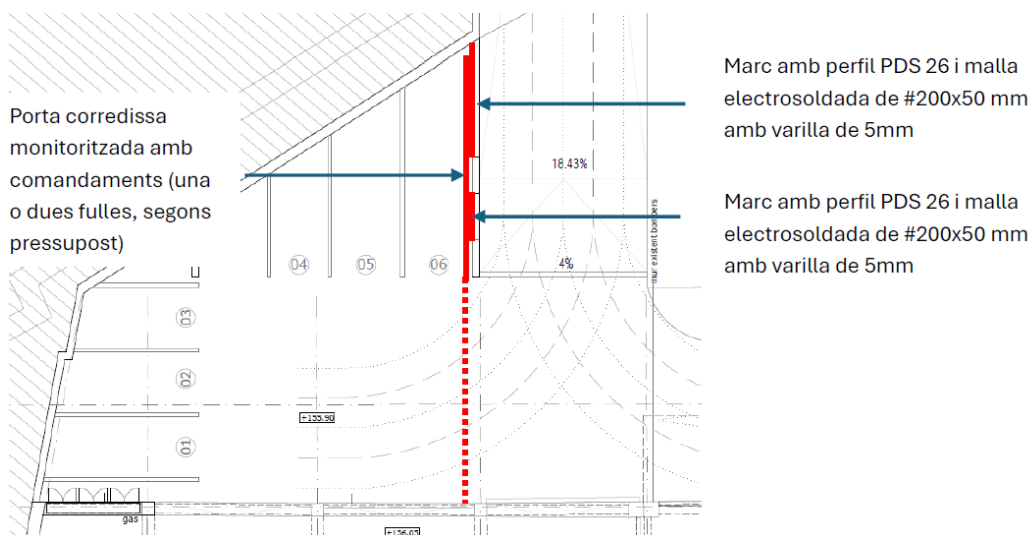
Actuació 1: Subministrament i col·locació d'una porta corredissa monitoritzada a l'espai del moll del mercat de Vall d'Hebron i de dues reixes a les finestres del mur d'obra.

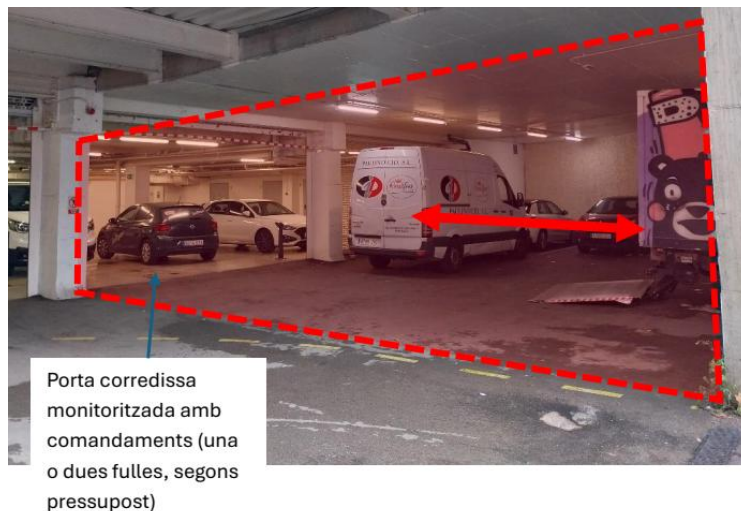


Localització de l'actuació 1

L'actuació 1 consisteix en el subministrament i col·locació de 3 elements:

- Subministrament i instal·lació de porta corredissa metàl·lica motoritzada, d'una fulla (o dues fulles segons opció), fabricada amb bastidor de perfil tubular d'acer i tancament mitjançant malla electrosoldada, incloent guia superior o inferior segons disseny, carro de rodadura, motorreductor, quadre de maniobra, dos comandaments a distància, finals de carrera, fotocèl·lules de seguretat, banda de seguretat si escau, connexió, ajustos i posada en marxa. Dimensions aproximades: 7,50 m x 2,50 m
- Subministrament i col·locació de 2 tancaments metàl·lics formats per bastidor perimetral executat amb perfil d'acer PDS 26 i panell de malla electrosoldada d'acer galvanitzat, de llum 200x50 mm i vareta de Ø5 mm. Inclou la fabricació a taller, tall, assemblatge, soldadura, repàs dels cordons de soldadura, galvanització, transport a l'obra, replanteig, presentació, anivellament, aplomat i fixació mitjançant els elements d'ancoratge necessaris. Dimensions aproximades: 4.00 x 3.00 m i 2.00 x 3.00 m





Actuació 2: Subministrament i col·locació d'una porta amb part fixa i una part practicable a l'espai de comerciants.



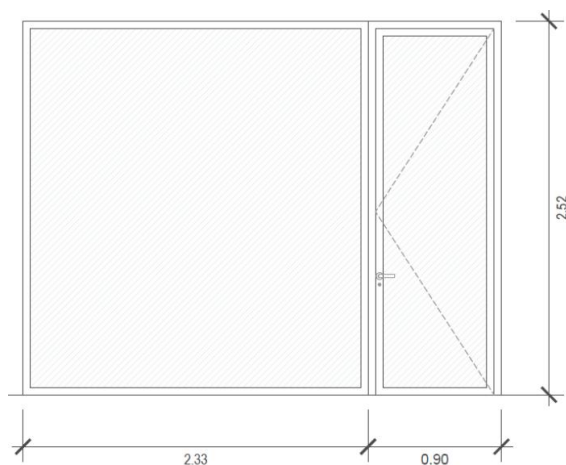
Localització de l'actuació 2

L'actuació 2 consisteix en la retirada de la fusteria actual i el subministrament i col·locació de nou conjunt de fusteria format per un element fix de 2,33m d'amplada i una porta batent de 0,90m, amb amplada total de 2,52 m.

El bastiment i fulles seran de fusta amb acabat lacat blanc. Envidrament amb vidre laminat de seguretat antiintrusió tipus 6+6+6 mm o 10+10mm, certificat segons UNE-EN 356, classe mínima P5A, col·locat amb llistons de fixació adequats d'acord amb el CTE.

La porta anirà equipada amb frontisses reforçades segons el pes de la fulla i maneta amb pany de seguretat amb clau; model a determinar per la DF.

Inclou subministrament de materials, transport, col·locació, aplomat, fixació, segellat perimetral i remats finals per garantir estanquitat i correcte funcionament.



Estat actual de la fusteria

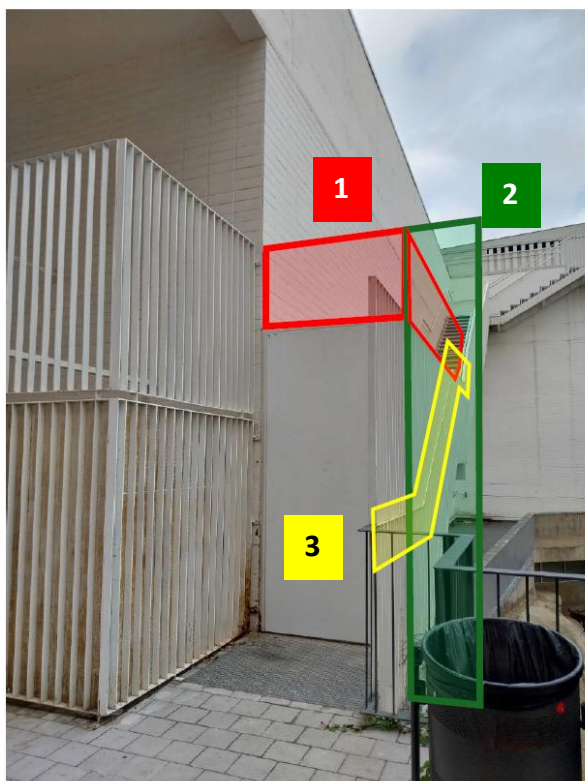
Actuació 3: Elevar la tanca de l'escala exterior d'emergència amb elements antiintrusió.



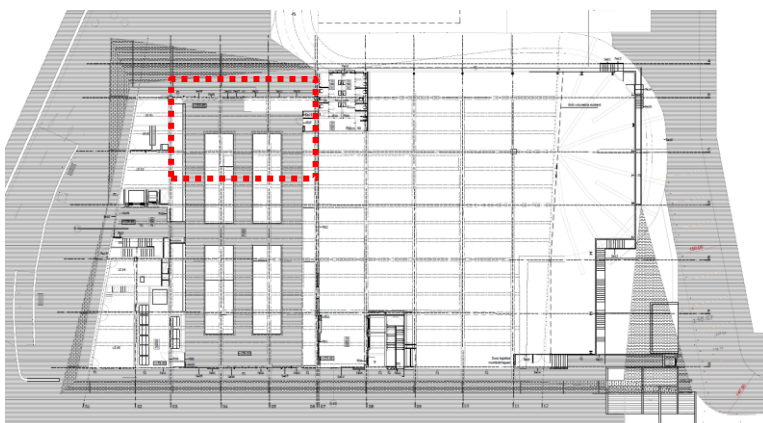
Localització de l'actuació 3

L'actuació 3 consisteix en el subministrament i col·locació de 3 elements:

- Tanca metàl·lica per a incrementar l'alçada de la protecció existent a l'escala exterior d'emergència, formada per bastidor de perfils tubulars d'acer S275JR i barrots verticals de característiques, dimensions i separació iguals als existents, incloent el suplement superior de la barana i el tram superior de la porta d'accés, amb unió mitjançant soldadura a l'estructura existent o fixació mecànica segons les necessitats de l'obra. **(Element 1** en la imatge adjunta)
- Parament vertical de protecció antiescalable, format per bastidor de perfils d'acer i barrots verticals iguals als existents, fixat a la barana metàl·lica existent per impedir el pas lateral de persones. **(Element 2** en la imatge adjunta)
- Protecció antiescalable mitjançant xapa d'acer galvanitzat de gruix 2 mm, plegada segons geometria de la barana existent i fixada mecànicament per ocultar el passamà intermedi i dificultar-ne l'escalada. **(Element 3** en la imatge adjunta)



Actuació 4: Substitució de les reixes de recollida de fluids de les peixateries.

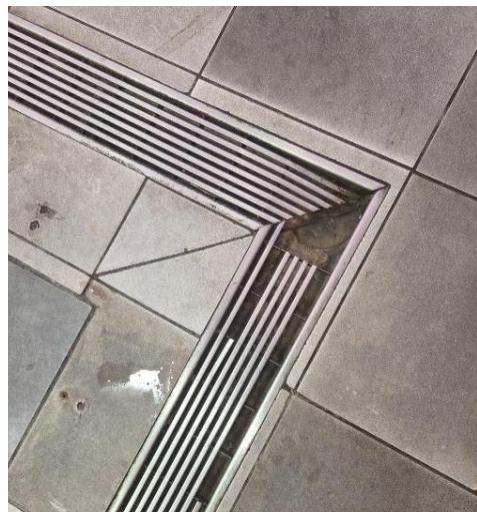


Localització de l'actuació 4

L'actuació 4 consisteix en el desmuntatge i extracció de les reixes de les canals de les peixateries que estan malmeses i subministrament i col·locació de noves reixes de drenatge lineal d'acer inoxidable AISI 304, iguals o similars a les existents i que compleixin la mateixa funció.

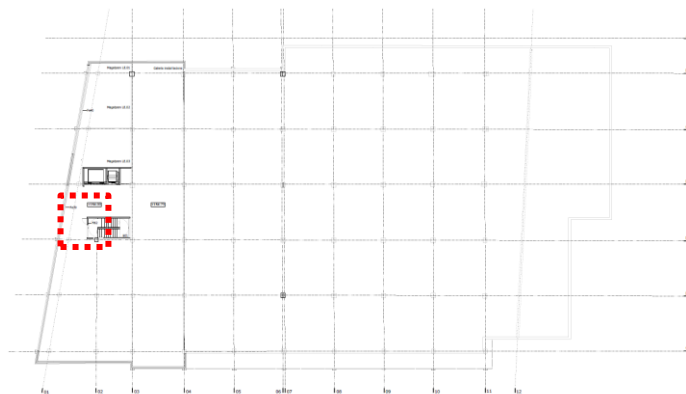


Trams de reixes a substituir



Estat actual de les reixes

Actuació 5: Substitució de porta per tapa de registre 60x60 cm.



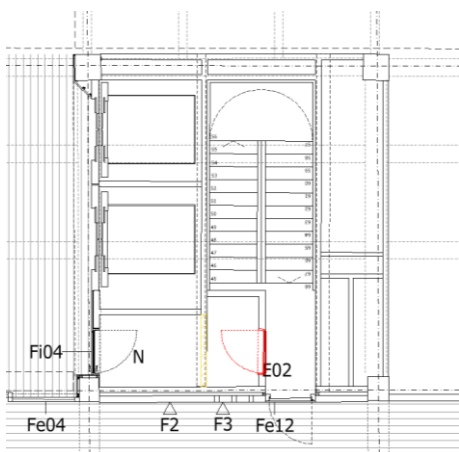
Localització de l'actuació 5

L'actuació 5 consisteix en la retirada de la porta i el marc existents i tapiat del buit amb gero de 15cm i morter M7,5 i deixar obertura en paret de gero per subministrament i col·locació de tapa de registre metàl·lica de 600 × 600 mm, inclou tot el necessari per tal que quedi totalment fixada i funcional. Inclou subministrament i col·locació de cartell d'accés restringit, només per personal de manteniment.



Actuació 6: Nova porta d'accés a les escales del Lidl i enderroc del parament vertical existent.

L'actuació 6 consisteix en l'obertura de buit per a porta en mur de bloc de formigó, inclosa la formació de llinda metàl·lica i remats i subministrament i col·lació de porta metàl·lica tallafof d'una fulla, dimensions aproximades 900 × 2.100 mm, classificació EI2-60-C5, acabada en color a definir, incloent cercol, fulla, barra antipànic, ferrament, ajustos i segellats. Demolició del parament vertical existent d'enfront la nova porta i remats.



3. Termini

El termini d'execució de les obres és de 12 setmanes, incloent la producció a taller.

4. Pressupost

El pressupost base de licitació per aquesta contractació és de **47.120,54 €** (21% IVA inclòs).

A l'Annex I es detalla el pressupost de la totalitat de l'obra.

5. Documentació Annexa

- Annex I Pressupost detallat de l'obra
- Annex II Documentació gràfica

Barcelona, a data de signatura

Eric Pintor Gonzalez
Director d'Obres i Manteniment
Institut Municipal de Mercats de Barcelona

Annex I Pressupost detallat de l'obra

Pressupost

PRESSUPOST						
ORDRE	UT	CODI ITEC*	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PU	IMPORT
1			1. Porta monitoritzada i reixes fixes d'accés al moll.			
1A	M2	PVP	Subministrament i instal·lació de porta corredissa metàl·lica motoritzada, d'una fulla (o dues fulles segons opció), fabricada amb bastidor de perfil tubular d'acer i tancament mitjançant malla electrosoldada, incloent guia superior o inferior segons disseny, carro de rodadura, motorreductor, quadre de maniobra, dos comandaments a distància, finals de carrera, fotocèl·lules de seguretat, banda de seguretat si escau, connexió, ajustos i posada en marxa. DIMENSIONS APROXIMADES: 7,5m* 2,5 m	18,75	650	12.187,50
1B	UT	PVP	Subministrament i col·locació de tancament metàl·lic format per bastidor perimetral executat amb perfil d'acer PDS 26 i panell de malla electrosoldada d'acer galvanitzat, de llum 200x50 mm i vareta de Ø5 mm, de dimensions 2,00 x 3,00 m aproximadament. Inclou la fabricació al taller, tall, assemblatge, soldadura, repàs dels cordons de soldadura, galvanització, transport a l'obra, replanteig, presentació, anivellament, aplomat i fixació mitjançant els elements d'ancoratge necessaris, així com tots els materials auxiliars, accessoris, petit material, mà d'obra, mitjans auxiliars i operacions necessàries per a la seva correcta execució, totalment acabat, verificat i llest per al seu ús, d'acord amb la documentació del projecte i les indicacions de la Direcció Facultativa. Mesurat per metre quadrat de superfície realment executada.	1	1.080	1.080,00
1C	UT	PVP	Subministrament i col·locació de tancament metàl·lic format per bastidor perimetral executat amb perfil d'acer PDS 26 i panell de malla electrosoldada d'acer galvanitzat, de llum 200x50 mm i vareta de Ø5 mm, de dimensions 4,00 x 3,00 m aproximadament. Inclou la fabricació al taller, tall, assemblatge, soldadura, repàs dels cordons de soldadura, galvanització, transport a l'obra, replanteig, presentació, anivellament, aplomat i fixació mitjançant els elements d'ancoratge necessaris, així com tots els materials auxiliars, accessoris, petit material, mà d'obra, mitjans auxiliars i operacions necessàries per a la seva correcta execució, totalment acabat, verificat i llest per al seu ús, d'acord amb la documentació del projecte i les indicacions de la Direcció Facultativa. Mesurat per metre quadrat de superfície realment executada.	1	2.160	2.160,00
2			2. Porta de comerciants.			
2A	UT	PVP	Subministrament i col·locació d'un conjunt de fusteria de fusta lacada en color blanc, format per un element fix de 2,33 m d'amplada i una porta batent de 0,90 m, amb una alçada total de 2,52 m. Bastiment i fulles de fusta amb acabat lacat blanc. Envidrament amb vidre laminat de seguretat antiintrusió tipus 6+6+6 mm o 10+10mm, col·locat amb llistons de fixació adequats d'acord amb el CTE. Porta equipada amb ferramentes reforçades segons el pes de la fulla i maneta amb pany de seguretat amb clau, model a determinar per la Direcció Facultativa. Inclou el Subministrament de materials, transport, col·locació, aplomat, fixació, segellat perimetral i remats finals per garantir l'estanqueïtat i el correcte funcionament.	1	3.663	3.662,82
2B	M2	P2144-4RSH	Desmuntatge de vidre lluna no armat, de 4 mm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor	16,28	3	52,75
2C	M3	P2R5-DT3Y	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor d'1 m3 de capacitat	2	41	81,80

Annex II Documentació gràfica

DG 01 Situació
DG 02 Altell
DG 03 Planta Baixa
DG 04 Soterrani -1



INVENTARI D'EDIFICACIONS DEL IMMB

- 01 // Mercat de l'Abaceria
- 02 // Mercat de la Barceloneta
- 03 // Mercat de Bellcaire
- 04 // Mercat del Besòs
- 05 // Mercat del Bon Pastor
- 06 // Mercat de la Boqueria
- 07 // Mercat de Ciutat Meridiana
- 08 // Mercat de Canyelles
- 09 // Mercat del Carmel
- 10 // Mercat del Clot
- 11 // Mercat de la Concepció
- 12 // Mercat de l'Estrella
- 13 // Mercat de Felip II
- 14 // Mercat del Fort Pienc
- 15 // Mercat de Galvany
- 16 // Mercat del Guinardó
- 17 // Mercat de la Guineueta
- 18 // Mercat d'Horta
- 19 // Mercat d'Hostafrancs
- 20 // Mercat de Les Corts
- 21 // Mercat de Lesseps
- 22 // Mercat de la Llibertat
- 23 // Mercat de la Marina
- 24 // Mercat de la Mercè
- 25 // Mercat de Montserrat
- 26 // Mercat del Ninot
- 27 // Mercat de Mare de Déu de Núria
- 28 // Mercat del Poblenou
- 29 // Mercat de Provençals
- 30 // Mercat de la Sagrada Família
- 31 // Mercat de Sant Andreu
- 32 // Mercat de Sant Antoni
- 33 // Mercat de Sant Gervasi
- 34 // Mercat de Sant Martí
- 35 // Mercat de Santa Caterina
- 36 // Mercat de Sants
- 37 // Mercat de Sarrià
- 38 // Mercat de les Tres Torres
- 39 // Mercat de la Trinitat
- 40 // Mercat de la Vall d'Hebron
- 41 // Seu Intitut Municipal de Mercats de Barcelona (IMMB)

