

C S B Consorci Sanitari
de Barcelona



Lesseps, 1 08023 Barcelona
Telèfon: 932384545
uls@aspb.cat /
www.aspb.cat

INFORME DE LES INSTAL·LACIONS DEL CENTRE: CAS SARRIÀ

ÍNDEX

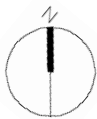
1. INTRODUCCIÓ	3
2. INSTAL·LACIÓ D'ELECTRICITAT: BAIXA TENSIO.....	4
3. INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ	6
4. INSTAL·LACIÓ DE VENTILACIÓ.....	8
5. INSTAL·LACIÓ DE GAS	8
6. INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA	9
6.1 INSTAL·LACIÓ D'AIGUA FREDA.....	9
6.2 INSTAL·LACIÓ D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA	10
7. INSTAL·LACIÓ DE CONTRA INCENDIS: DETECCIÓ I EXTINCIÓ.....	10
8. INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT	11
9. DESFIBRIL·LADORS.....	11
10. SUBSISTEMES CONSTRUCTIUS	12
A. ANNEXES	
ANNEX 1: INVENTARI	
B. PLÀNOLS	

1. INTRODUCCIÓ

L'objecte d'aquest document és realitzar la descripció de les instal·lacions que hi ha al centre objecte d'estudi per tal de tenir el coneixement necessari per a realitzar el manteniment d'aquestes.

El CAS SARRIÀ està ubicat al c/Dalmases, 76 de Barcelona i és un edifici de planta baixa amb una zona exterior utilitzada com a jardí i un pati interior

CAS SARRIÀ	Superfície (m ²)
Activitat	176
Pati interior	41
Zona exterior accés	55
TOTAL	272
JARDÍ EXTERIOR	450



Imatge 1: Ubicació CAS Sarrià

Les instal·lacions de telefonia i seguretat queden excloses del pla de manteniment preventiu d'aquest centre.

2. INSTAL·LACIÓ D'ELECTRICITAT: BAIXA TENSIO

La tensió d'alimentació de companyia és trifàsica a la tensió de 230/127V i 50 Hz. El mòdul de comptador està ubicat dins un armari que hi ha al despatx n°1. El mòdul de comptador disposa d'un interruptor general magneto tèrmic de 4P/63A. Al costat del mòdul de comptatge hi ha el Quadre General del CAS SARRIÀ amb un interruptor d'entrada de 4P/C63A i des d'aquest s'alimenten tots els receptors tant d'enllumenat com de força.



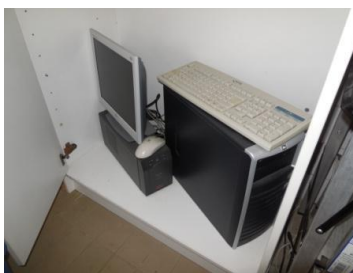
Imatge 2: Mòdul de comptador



Imatge 3: Quadre General CAS

El CAS SARRIÀ té un servidor que està connectat a un SAI, de la marca APC i model SMART-UPS, i aquests estan ubicats dins una sala d'instal·lacions. Dins la mateixa sala hi ha el rack de comunicacions.

La instal·lació del cablejat de SAI i de senyals s'ha realitzat mitjançant canals superficials ja que ha estat una reforma respecte a les instal·lacions inicials.



Imatge 4: SAI + Servidor



Imatge 5: Rack

La instal·lació elèctrica del CAS SARRIÀ és encastada i de superfície, això és degut a que la instal·lació original és la que està encastada i les ampliacions que s'han anat fent s'han realitzat amb instal·lació de superfície dins de canals de PVC.



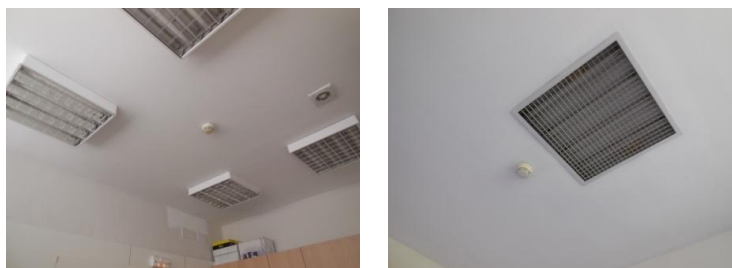
Imatge 6: Distribució instal·lacions

La instal·lació d'enllumenat està formada per diferents tipus de lluminàries, segons la seva ubicació interior o exterior.

Les lluminàries interiors corresponen a làmpades o tubs fluorescents distribuïdes en plaques de 4 fluorescents en instal·lació de superfície o encastats per les zones de consulta i despatxos, i enllumenat fluorescent lineal suspès per a la zona d'espera i passadís.

L'enllumenat exterior correspon a plaques fluorescents de superfície en la zona d'accés al CAS.

El CAS Sarrià disposa del corresponent enllumenat d'emergència.



Imatge 7: Distribució enllumenat interior - despatxos



Imatge 8: Distribució enllumenat interior - passadís



Imatge 9: Distribució enllumenat exterior

Per altra banda, l'enllumenat dels lavabos disposa d'un sistema de detecció de moviment per a l'encesa de l'enllumenat de la zona.



Imatge 10: Detector de moviment

3. INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ

La instal·lació de climatització del CAS SARRIÀ està formada per una instal·lació de calefacció mitjançant una caldera alimentada a gas, i una instal·lació de fred mitjançant equips partits.

La instal·lació de calefacció està formada per una caldera a gas, que mitjançant les canonades, en sistema bitubular, distribueixen l'aigua calenta de calefacció fins als elements de difusió, els radiadors. La caldera és de la marca Saunier Duval model ISOFAT C35 E-A.



Imatge 11: Caldera



Imatge 12: Radiador despatx 1



Imatge 13: Radiador sala espera

La instal·lació de fred està formada per diversos equips partits, que produeixen fred i calor, a excepció d'una unitat que només fa fred.

Les unitats exteriors estan ubicades a la coberta de l'edifici i les unitats interiors estan repartides pels diferents recintes, aquestes són unitats de paret tipus splits.

Les unitats corresponen:

- Equip 4x1, on la unitat exterior es troba ubicada a la coberta, i les unitats interiors corresponen als despatxos 3, 4 i 5 i la sala de reunions;
- Equip 4x1, on la unitat exterior es troba ubicada a la coberta, i les unitats interiors corresponen als despatxos 1 i 2, infermeria i sala polivalent (infermeria);
- Equip 1x1, on la unitat exterior es troba ubicada a la coberta, i la unitat interior correspon a la sala d'espera;
- Equip 1x1, on la unitat exterior es troba ubicada a la coberta, i la unitat interior correspon a la sala de personal (Café/Taller). Aquest equip només fa refrigeració.



Imatge 14: Unitats exteriors a coberta (2008)

Les unitats interiors dels despatxos 3, 4 i 5 disposen d'una bomba per al desaigua de condensats, l'aigua desaiguada és conduïda mitjançant tubs fins al desaigua exterior més proper, en el pati interior o exterior.



Imatge 15: Unitat interior infermeria



Imatge 16: Unitat interior amb bomba de condensats – Despatx 5

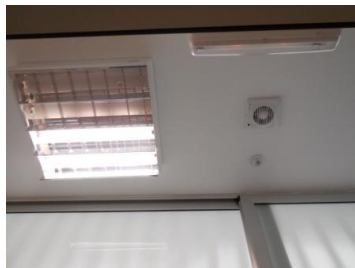
La distribució del tub frigorífic i de l'alimentació elèctrica de les màquines exteriors cap a les màquines interiors està realitzada amb instal·lació de superfície amb canal de PVC per la part interior del centre, i directament grapejada per paret i sostre per la part exterior.



Imatge 17: Baixada tubs frigorífics de coberta a unitats interiors

4. INSTAL·LACIÓ DE VENTILACIÓ

La instal·lació de ventilació del CAS està formada per extractors de lavabo ubicats en els sostres dels diferents recintes dels serveis higiènics, i un extractor a la sala de personal (Café/Taller)



Imatge 18: Extractor lavabo



Imatge 19: Extractor sala personal

5. INSTAL·LACIÓ DE GAS

L'edifici disposa de subministrament de gas per alimentar la caldera per a la instal·lació de calefacció. El comptador de gas està ubicat a una de les parets laterals exteriors del centre.



Imatge 20: Armari comptador de gas



Imatge 21: Comptador de gas (2008)

6. INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA

6.1 INSTAL·LACIÓ D'AIGUA FREDA

L'alimentació d'aigua freda prové directament de xarxa on el comptador està ubicat en un armari davant de l'entrada principal del CAS SARRIÀ. Des d'aquí l'aigua es reparteix per donar subministrament als diferents punts de consum.



Imatge 22: Comptador d'aigua (2008)

El CAS SARRIÀ disposa de diferents zones humides:

- Servei higiènic per als usuaris format per un lavabo i dos inodors;
- Servei higiènic per a anàlisis format per un inodor i un lavabo;
- Servei higiènic per personal del centre format per un inodor, un lavabo i una dutxa.
- A més, el centre disposa d'una aigüera a la sala polivalent d'infermeria i una aigüera per a la sala de personal (Café/Taller)



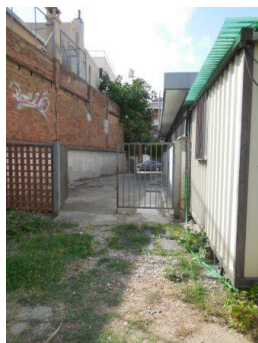
Imatge 23: Lavabo infermeria



Imatge 24: Aixeta amb pulsador temporitzat

Les aixetes dels lavabos son del tipus temporitzats i monocomandaments per a les aigüeres.

El jardí disposa d'una mànega per al reg del jardí.



Imatge 25: Aixeta exterior connectada a una mànega



Imatge 26: Mànega per a reg

6.2 INSTAL·LACIÓ D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA

La instal·lació d'Aigua Calenta Sanitària (ACS) està formada per un termo elèctric, marca COINTRA, que es troba ubicat en els lavabos dels usuaris del centre.

L'aigua calenta es distribueix als diferents lavabos i aigüeres del centre mitjançant canonades encastades o pel sostre.



Imatge 27: Termo



Imatge 28: Connexió hidràulica a lavabo

7. INSTAL·LACIÓ DE CONTRA INCENDIS: DETECCIÓ I EXTINCIÓ

La instal·lació contra incendis del CAS SARRIÀ està formada per una instal·lació d'extinció d'incendis i una instal·lació de detecció d'incendis.

La instal·lació d'extinció d'incendis del CAS SARRIÀ està formada per una instal·lació de mànegues contra incendis, amb un BIE-25, ubicada a la sala d'espera del centre, uns extintors mòbils de pols amb eficàcia 21A-113B distribuïts per l'edifici.

La instal·lació de detecció d'incendis del CAS SARRIÀ està formada per una central de detecció d'incendis convencional, ubicada dins l'armari on hi ha el quadre elèctric al despatx 1, de la marca KILSEN model NK 602, uns polsadors manuals d'alarma, uns detectors de fums i unes sirenes d'avís.



Imatge 29: Central d'incendis



Imatge 30: Detector de fums

8. INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT

La instal·lació de sanejament del CAS SARRIÀ està formada per unes buneres, ubicades tant al pati interior com al pati exterior, per a fer la recollida de l'aigua.



Imatge 31: Bunera a pati interior

9. DESFIBRIL·LADORS

El CAS Sarrià disposa d'un desfibril·lador de la marca HeartStart HS, sèrie A10G-06357 i bateria DEA M5070A.

10. SUBSISTEMES CONSTRUCTIUS

Els sistemes constructius inclouen cobertes, façanes, fusteria, vidres, etc. Totes els finestres i totes les portes exteriors disposen de reixes de protecció per a impedir l'accés de qualsevol persona aliena al centre, a més a més, s'ha de tenir en compte que el despatx annex disposa de vidres de seguretat.



Imatge 32: Façana Accés



Imatge 33: Façana Oest



Imatge 34: Façana Sud

A. ANNEXES

ANNEX 1: INVENTARI

Codi	Descripció	Ubicació	Marca	Model	nº SERIE	ANY	Refrigerant	Tensió	Freqüència	Potència Tèrmica FRED	Potència Tèrmica CALOR	Potència elèctrica FRED	Potència elèctrica CALOR
ELECTRICITAT													
COMPTADOR ELEC	Comptador d'electricitat	Despatx 1	Medida	5CTD-E1C-061402UA	981297	2006		127-220 V	50 Hz				
Q.G.D	Quadre General Distribució	Despatx 1											
RACK	Rack Informàtic	Sala Instal·lacions											
SAI	Sistema d'Alimentació Ininterrumpuda	Sala Instal·lacions	APC	Smart - UPS									
SERVER	Servidor	Sala Instal·lacions											
CLIMATITZACIÓ													
CL.E.1	Equip partit - Unitat exterior 4x1	Planta coberta	Mitsubishi Electric	MXZ-32SV			R-22	220-240 V	50 Hz	8 kW	9,3 kW		
CL.E.2	Equip partit - Unitat exterior 4x1	Planta coberta	Mitsubishi Electric	MXZ-32SV			R-417 (Original R22)	220-240 V	50 Hz	8 kW	9,3 kW		
CL.E.3	Equip partit - Unitat exterior 1x1	Planta coberta	Mitsubishi Electric	MUZ-GE50VA			R410A	220-240 V	50 Hz	5 kW	5,8 kW	1,515 kW	1,565 kW
CL.E.4	Equip partit - Unitat exterior 1x1	Planta coberta	ROCA	DFO-527AG			R407C	230 V	50 Hz	2,5 kW	-	0,92 kW	
CL.1	Equip partit - Unitat interior	Despatx 1	Mitsubishi Electric	MSC-07RV	0038360	2000/06	R-417 (Original R22)	220-240 V	50 Hz				
CL.2	Equip partit - Unitat interior	Despatx 2	Mitsubishi Electric	MSC-07RV	00038356	2000/06	R-417 (Original R22)	220-240 V	50 Hz				
CL.3	Equip partit - Unitat interior	Vestíbul	Mitsubishi Electric	MSZ-GE50VA	0012938	2010/06	R410A	230 V	50 Hz				
CL.4	Equip partit - Unitat interior	Café / Taller	ROCA	DFM-527-AG	51106700443	2005/02	R407C	230 V	50 Hz	2,5 kW	-		
CL.5	Equip partit - Unitat interior	Sala polivalent	Mitsubishi Electric	MSC-12RV	0009664	2000/01	R-417 (Original R22)	220-240 V	50 Hz				
CL.6	Equip partit - Unitat interior	Infermeria	Mitsubishi Electric	MSH-18NV	0000444	2000/01	R-417 (Original R22)	220-240 V	50 Hz	5,1 kW	5,4 kW	2,030-2,120 kW	1,980-2,070 kW
CL.7	Equip partit - Unitat interior amb bomba de condensats	Despatx 3	Mitsubishi Electric	MSC-07RV	0038630	2000/06	R-22	220-240 V	50 Hz				
CL.8	Equip partit - Unitat interior amb bomba de condensats	Despatx 4	Mitsubishi Electric	MSC-07RV	0038371	2000/06	R-22	220-240 V	50 Hz				
CL.9	Equip partit - Unitat interior amb bomba de condensats	Despatx 5	Mitsubishi Electric	MSC-07RV	0038363	2000/06	R-22	220-240 V	50 Hz				
CL.10	Equip partit - Unitat interior	Sala reunions	Mitsubishi Electric	MSC-07RV	0038366	2000/06	R-22	220-240 V	50 Hz				
EXT.01	Extractor lavabo	Lavabo espia	Soler i Palau	DECOR 100									
EXT.02	Extractor lavabo	Infermeria	Soler i Palau	DECOR 100									
EXT.03	Extractor lavabo	Lavabo personal	Soler i Palau	DECOR 100									
EXT.04	Extractor lavabo	Café / Taller	Soler i Palau	DECOR 100									
CAL	Caldera a gas	Sala Instal·lacions	Saunier Duval	ISOFAST C35 E-A				230 V	50 Hz	-	11,6-34,6 kW		
GAS													
COMPTADOR GAS	Comptador de gas natural	Exterior											
AIGUA													
TERMO	Termo elèctric	Lavabos usuaris	COINTRA										
COMPTADOR AIGUA	Comptador d'aigua	Exterior											
CONTRA INCENDIS													
CI	Central Contra Incendis	Despatx 1	KILSEN	NK 602									
DESFIBRIL·LADORS													
	Desfibril·lador		HeartStart HS		A10G-06357								

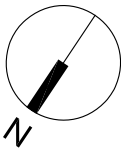
B. PLÀNOLS

ÍNDEX PLÀNOLS

- 01 Instal·lació d'electricitat
- 02 Instal·lació de climatització i ventilació. Instal·lació de calefacció i gas.
- 03 Instal·lació de fontaneria i sanejament
- 04 Instal·lació de contra incendis



ELECTRICITAT	
Q.G.D.	QUADRE ELÈCTRIC
	PUNT DE LLUM
	PUNT DE LLUM ANTIDEFREGANT
	FLUORESCENT
	PANTALLA 4 FLUORESCENTS
	CARRIL DE LLUM
	DETECTOR DE MOVIMENT
	COMPTADOR ELECTRICITAT
SAI	SAI
RACK	RACK
SERVER	SERVIDOR



INSTAL·LACIONS DEL CENTRE
CAS SARRIÀ
ADSCRIT A L'AGÈNCIA DE SALUT PÚBLICA DE BARCELONA

REFERÈNCIA



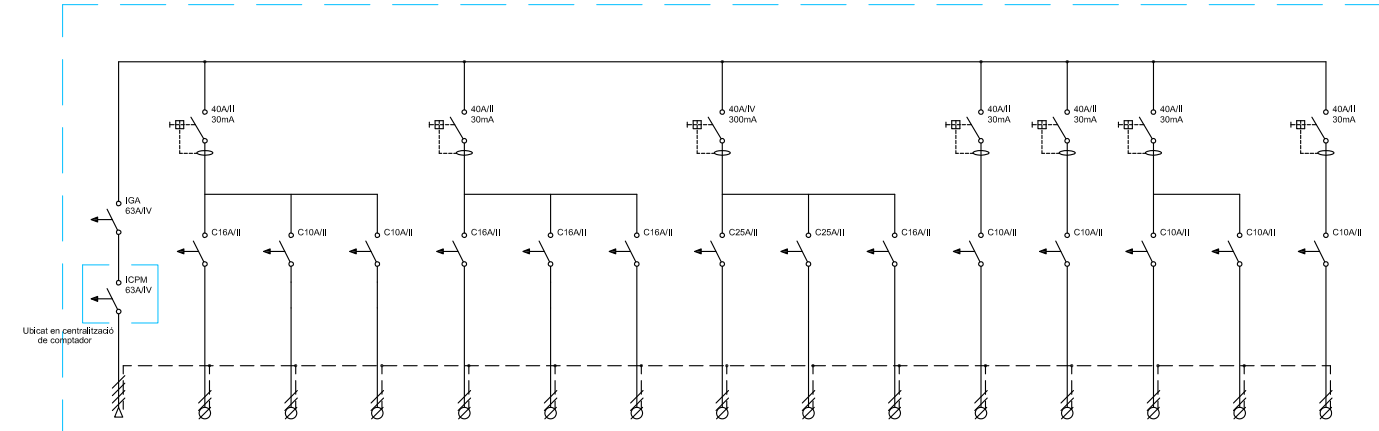
PROPIETAT

TÈCNIC

REVISIÓ
DATA

A1 - E.:
A3 - E.: 1/100

INSTAL·LACIÓ D'ELECTRICITAT



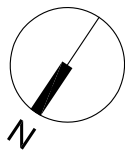
CIRCUIT	Q1	Q2	Q3	Q4	Q5	Q6	Q7	Q8	Q9	Q10	Q11	Q12	Q13	Q14	Q15
DENOMINACIÓ	ALIMENTACIÓ DE XARXA	ENDOLLS SAI CANAL, RACK, SERVIDOR, CENTRALETA	ALARMA		SAI 1 ENDOLLS ANTICS DESPATX 1, 2, ENTRADA, RECEPCIÓ	SAI 2 ENDOLLS ANTICS DESPATX 3, 4, 5, SALA DE GRUP, BIBLIOTECA, ASSECCAMANS VIC, CALORCAFE	SAI 3 ENDOLLS CANAL	AC1 A.C. DESPATX 1, 2, RECEPCIÓ, SALA GRUP	AC2 A.C. DESPATX 3, 4, 5, BIBLIOTECA	AC3 A.C. METADONA	LLUM ZONA 1 LLUMS VIC, DESPATX 1, 2, 3, 4, 5, BIBLIOTECA, RECEPCIÓ	LLUM ZONA 2 LLUMS VIC, DESPATX 3, 4, 5, RECEPCIÓ, METADONA, RECEPCIÓ	LLUM PASSADIS	EMERGÈNCIA	CENTRALETA
SÈCRO															
CONDUCTOR															

□ □ □ □



CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	
	EQUIP PARTIT - UNITAT INTERIOR TIPUS SPLIT
	BOMBA DE CONDENSATS
	EXTRACTOR DE BANY

CALEFACCIÓ I GAS	
	CALDERA MURAL MIXTA "VAILLAT"
	RADIADORS PER AIGUA CALENTA
	COMPTADOR GAS



INSTAL·LACIONS DEL CENTRE
CAS SARRIÀ
ADSCRIT A L'AGÈNCIA DE SALUT PÚBLICA DE BARCELONA

REFERÈNCIA

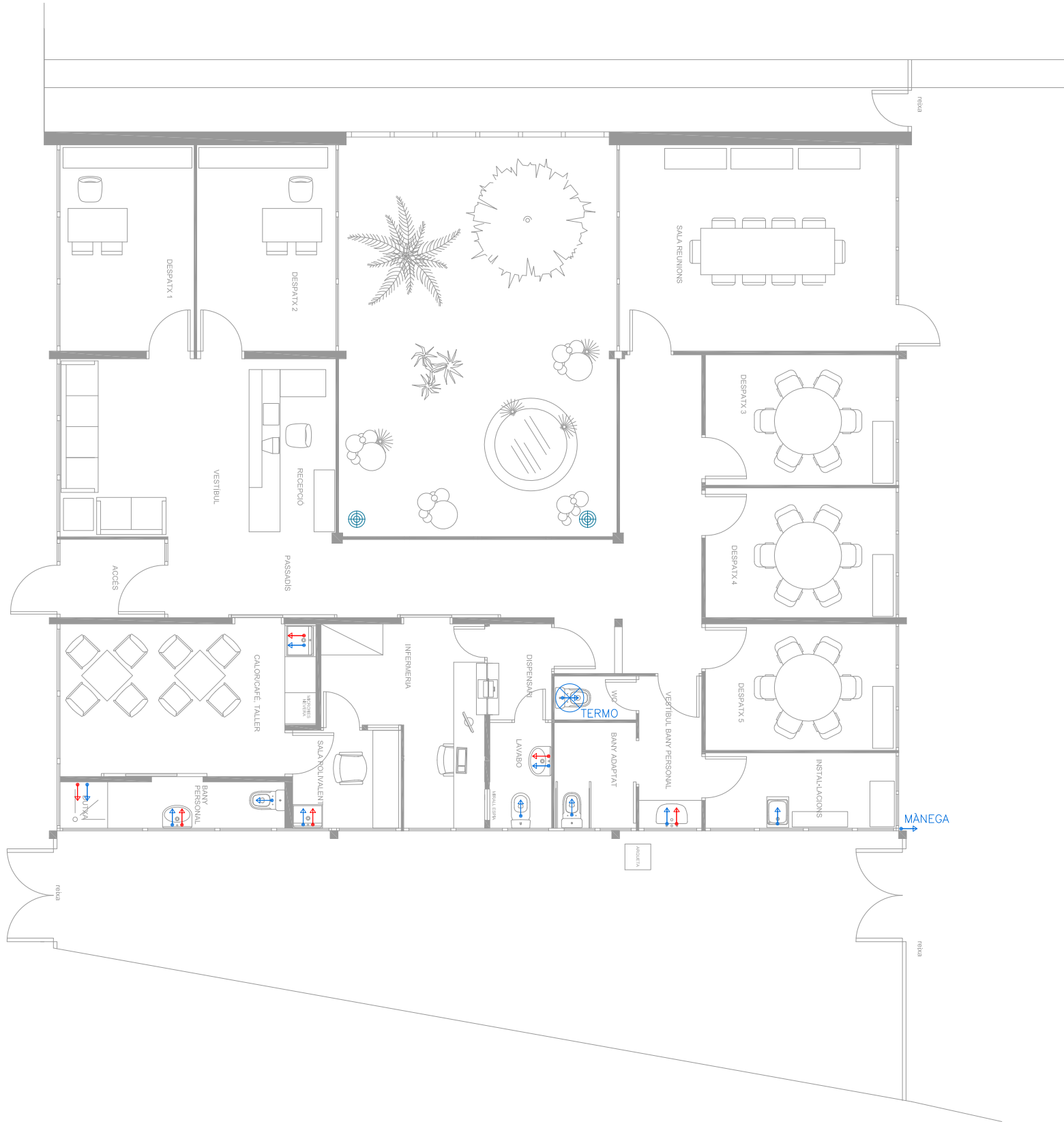


PROPIETAT

TÈCNIC

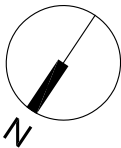
REVISIÓ	A1 - E.: 1/100
DATA	A3 - E.: 1/100

INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ
INSTAL·LACIÓ DE CALEFACCIÓ I GAS



FONTANERIA	
	TERMO
	PUNT DE CONSUM AIGUA FREDA/CALENTA

SANEJAMENT	
	BONERA



INSTAL·LACIONS DEL CENTRE
CAS SARRIÀ
ADSCRIT A L'AGÈNCIA DE SALUT PÚBLICA DE BARCELONA

REFERÈNCIA



PROPIETAT

TÈCNIC

REVISIÓ
DATA

A1 - E.:
A3 - E.: 1/100

INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA I SANEJAMENT



REFERÈNCIA