

Foment de Ciutat, S.A.

F260000622

El Director de Serveis Jurídics i Habitatge emet el següent:

INFORME

Jurídic de la idoneïtat de licitar la contractació dels SERVEIS DE SUPORT I REFORÇ INTEGRAL A L'ORIENTACIÓ SOCIOEDUCATIVA DE L'INSTITUT MARE DE DÉU DE LA MERCÈ EN EL MARC DEL PLA SINGULAR DE LA MARINA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

En base als següents motius:

Primer.- La Societat FOMENT DE CIUTAT, SA, en compliment dels seus fins socials, és l'operador municipal que executa, de forma coordinada amb altres agents municipals, l'anomenat Pla de Barris, en execució directa d'activitats previstes als seus estatuts socials.

Segon.- Els serveis de referència s'emmarquen en la prestació d'un servei de suport i reforç integral a l'orientació i atenció socioeducativa a l'Institut Mare de Déu de la Mercè. Aquest servei inclourà tant el recolzament al desenvolupament del Projecte d'orientació socioeducativa del centre com la capacitat de l'equip educatiu en la matèria, conforme s'especifica al Plec de Condicions Tècniques, tot fomentant mesures de contractació pública sostenible dels serveis a desenvolupar que deriven de l'Acord de la Comissió de Govern de 30 d'abril de 2025 de l'Ajuntament de Barcelona pel qual s'aprova el Pla d'Objectius de Contractació Pública Sostenible 2025 va ser publicat el 5 de maig de 2025.

Tal i com consta a l'informe de necessitat, per al desenvolupament del servei es fa necessari comptar amb professionals amb la solvència tècnica adequada per a dur-lo a terme, ja que s'hi ha deixat constància que Foment de Ciutat, SA no compta amb els mitjans propis necessaris per a poder executar directament l'objecte del contracte, raó que justifica la contractació externa del servei.

Tanmateix, a l'informe de necessitat es justifica la no divisió en lots manifestant que es tracta d'un contracte amb una actuació en un únic territori i institut (Institut Mare de Déu de la Mercè de La Marina (Districte de Sants-Montjuïc) i dins el Pla Singular del mateix), fet que justifica i es considera no viable tècnicament la divisió en lots

Es tracta d'un contracte de serveis a l'empara de l'article 17, de la Llei 9/2017, Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant, LLCSP) i es correspon als següents CPV:

85312310-5 Serveis d'orientació
79634000-7 Serveis d'orientació professional
79411000-8 Serveis generals d'assessorament en gestió

Es tracta d'un servei enquadrat a l'annex IV de la LLCSP.

Tercer.- En el Plec de Condicions Particulars s'ha procedit a desagregar els costos directes dels indirectes, essent el pressupost base de licitació de **61.657,65 € (SEIXANTA-UN MIL SIS-CENTS CINQUANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS D'EURO)**, IVA exclòs, desglossat conforme la següent taula:

COSTOS DIRECTES		
Salaris	35.687,70 €	57,88%
Costos salarials empresa (SS)	11.741,25 €	19,04%
COSTOS INDIRECTES		
Costos d'estructura	4.742,90 €	7,69%
Marge de benefici	7.114,34 €	11,54%
Imprevistos	2.371,45 €	3,85%

Foment de Ciutat, S.A.

TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA exclòs)	61.657,65 €	100,00%
--	--------------------	----------------

El preu del contracte és resultat de calcular els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais per a la seva determinació; concretament s'han tingut en compte les despeses de salari del personal a incorporar conforme al conveni col·lectiu d'aplicació i la categoria que es considera adient (conveni acció social) i els corresponents complements salarials. També s'ha incorporat les despeses de Seguretat Social, les despeses d'estructura, el marge de benefici i un percentatge de despeses imprevistes.

Als efectes d'aquest servei, es consideren de possible aplicació el conveni d'acció social de la RESOLUCIÓ TSF/2786/2017, de 27 d'octubre, per la qual es disposa la inscripció i la publicació del Conveni col·lectiu de treball de Catalunya d'acció social amb infants, joves, famílies i d'altres en situació de risc per als anys 2013-2018 (codi de conveni núm. 79002575012007), i la seva modificació i actualització fins la data de publicació de la present licitació.

El conveni col·lectiu que s'assenyala es pren com a referència de les accions i tasques que desenvolupa el personal a adscriure al servei, sense perjudici que l'entitat pugui aplicar de forma efectiva un altre conveni col·lectiu que s'adigui a les funcions exigides o bé aplicar-ne un dels que es fan constar com a referència al perfil professional. Aquest conveni resulta d'aplicació a nivell de salari, jornada laboral i vacances.

Considerant les tasques i responsabilitats a realitzar pel personal s'han considerat aplicables els complements d'experiència i coordinació.

- Complement de coordinació: aplicable quan es desenvolupen tasques de gestió educativa i/o coordinació de determinats serveis sense implicar responsabilitats directives ni de gestió de personal, i mentre duri el nomenament associat.
- Complement d'experiència professional: aplicable d'acord amb les actualitzacions i acords vigents en el marc del conveni, que preveuen el reconeixement retributiu de l'experiència professional (implantació prevista segons els acords sectorials més recents).

Es considera que inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus legalment preceptius, no incloent l'Impost sobre el Valor Afegit.

En conseqüència de tot l'anterior, es considera que el preu resultant és un preu de mercat.

El pressupost base de licitació indica, d'acord amb l'establert a l'article 100 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LLCSP), de manera desglossada els costos salarials estimats a partir de la categoria fixada al conveni col·lectiu que es considera d'aplicació.

La imputació de la despesa queda repartida, segons anualitat, com segueix:

Any	PBL (IVA exclòs)	PBL (IVA inclòs)
2026	11.210,48 €	13.564,68 €
2027	50.447,17 €	61.041,08 €
TOTAL	61.657,65 €	74.605,75 €

Aquesta reserva és estimatòria i s'ajustarà en funció dels serveis realment realitzats. El crèdit resta sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos posteriors a l'actual.

Aquest crèdit es troba integrat a la partida amb les següents dades:

CODI ORGÀNIC	0003
CODI ECONÒMIC	22799
CODI PROGRAMA	23000
EXER. PRESSUPOST.	2026-2027

Foment de Ciutat, S.A.

No es preveu revisió de preus, atès que l'objecte està lligat a salaris laborals i s'ha calculat ja en funció dels increments del conveni aplicables a 2026 i atès que, considerant la confecció del preu de licitació, permet als licitadors adequar la seva oferta considerant increments futurs.

Conseqüentment els preus d'aplicació resultaran estables durant la vigència del contracte, inclosa les seves possibles pròrrogues.

Quart.- La durada prevista del servei a contractar serà d'un màxim de 12 (DOTZE) mesos, dels quals seran efectius 11 (ONZE) mesos, a comptar previsiblement des del novembre de 2026, susceptibles de ser prorrogats fins a 12 (DOTZE) MESOS addicionals. No hi haurà prestació efectiva de servei els mesos d'agost de cada any.

La pròrroga esdevé una opció a lliure disposició de Foment de Ciutat, conseqüentment l'adjudicatària no tindrà cap mena de dret o expectativa sobre aquesta possible pròrroga que serà concretada a voluntat de Foment de Ciutat, SA, en una o diverses pròrrogues que, la suma del seu conjunt, no podrà superar aquest termini màxim

Cinquè.- Es tracta d'un contracte de serveis a tramitar de forma ordinària, com a no harmonitzat, atès que es tracta d'un contracte de serveis a l'empara de l'article 17, de la Llei 9/2017, Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant, LLCSP), i pel procediment obert d'acord amb l'article 318 i 157 i següents de la LLCSP.

Es tracta d'un servei enquadrat en l'annex IV de la LLCSP.

FOMENT DE CIUTAT, SA està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, (en endavant, LLCSP), relatives a la contractació no harmonitzada que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables, així com a l'aplicació del Decret de 24 d'abril de 2017, de contractació pública sostenible.

Les licitadores hauran d'ajustar la seva solvència tècnica i financera a allò indicat als arts. 74, 75, 76, 86, 87, 90 i 92 de la LLCSP.

Sisè.- Valorat el contingut de la documentació presentada per licitar, es considera correcta i completa en tots els seus requisits tècnics, havent tingut en compte les disposicions de caràcter legal o reglamentari així com la normativa tècnica que resulta de la seva aplicació.

Setè.- S'han elaborat també els corresponents Plecs de Condicions Administratives i Plec de Condicions Tècnic on queden definits els diferents elements de caràcter tècnic i econòmic.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació del servei referenciat i, a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Vuitè.- Criteris de valoració.- Examinats els criteris establerts per valorar les ofertes i la seva ponderació, els quals es detallen a continuació, es conclou que els mateixos s'estimen d'interès en relació amb l'objecte del contracte:

"ANNEX NÚM. 1

1.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, L'AVALUACIÓ DELS QUALS DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR (SOBRE NÚM. 2). FINS A 49 PUNTS.

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 15 pàgines DIN-A4 (inclosos annexes, portada, índex i similars) a una cara, mida Arial 11.

L'oferta s'haurà de confeccionar desenvolupant, concretant i/o complementant allò indicat al plec de condicions tècniques.

Caldrà indicar a cada apartat que s'hagi fet ús de la IA per la seva redacció.

OFERTA TÈCNICA A PRESENTAR

1.1 Marc teòric i plantejament metodològic (fins a 15 punts).

La licitadora haurà de presentar el marc teòric que sustenta la intervenció en matèria d'orientació així com el plantejament metodològic concret que proposa per a un institut de característiques similars a les indicades al Plec de condicions tècniques.

Foment de Ciutat, S.A.

Caldrà que la proposta formulada estigui argumentada, sigui coherent amb l'oferta educativa de l'Institut Mare de Déu de la Mercè (que consta enllaçada al PCT) i amb els objectius que proposa el Plec de Condicions Tècniques del programa objecte de licitació i que es sustenti tant amb la metodologia proposada pel Departament d'Ensenyament en relació al concepte d'orientació educativa i al Decret d'Orientació Educativa.

Es valorarà que la proposta incorpori referències teòriques i pràctiques sobre el paper de l'orientació en la formació professional i que el plantejament metodològic encaixi tant en el Pla de Direcció com el Projecte Educatiu del Centre que es poden consultar a la seva pàgina web.

A nivell de plantejament metodològic, la licitadora haurà de presentar un model de planificació de la implementació del projecte d'orientació en el que haurà de motivar i detallar: el disseny d'intervenció amb l'equip docent, concretar les fases de l'acompanyament, objectius, eines que s'empraran segons els casos, mecanismes de seguiment, etc. Aquesta proposta metodològica haurà d'estar argumentada i fonamentada en els objectius i els criteris estipulats al PCT.

Aquest apartat tindrà una puntuació de **fins a un màxim de 15 punts** i amb una estructura de valoració de:

Descripció	Marc teòric i plantejament metodològic
Exhaustiva i coherent: El marc teòric i la proposta metodològica són exhaustives i responen, de manera coherent, als aspectes sol·licitats incorporant referències teòriques, un alt grau de detall en la metodologia d'intervenció així com referència a la documentació del centre que s'hi indica.	15 punts
Correcta i coherent: Es planteja una proposta teòrica i metodològica que són correctes, incloent tots els apartats indicats, i es dona resposta de manera coherent als aspectes sol·licitats. No obstant això, la proposta no aprofundeix en l'explicació formulada i obvia detalls significatius en aquest apartat.	10 punts
Elemental i poc rellevant: Descripció incompleta i amb mancances. S'obvien alguns aspectes claus per identificar i definir els elements més rellevants que es demanen en aquest apartat. Es considera que la definició no és suficientment explícita en cap dels aspectes indicats, denotant absència de referències teòriques, manca de coherència amb la documentació del centre.	5 punts
No aporta o amb informació no rellevant: Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon al que es demana i no s'ajusta al plantejament que es sol·licita.	0 punts

1.2. Proposta de formació a l'equip docent (fins a 15 punts).

Tal com s'indica al PCT, es proposa que la licitadora desenvolupi, en el marc del programa, accions formatives adreçades a l'equip docent per tal de reforçar el seu treball d'atenció a l'alumnat.

En aquest apartat, la licitadora haurà de presentar una proposta formativa que esdevingui coherent entre l'oferta formativa, els objectius del projecte i el paper de l'orientació en el Pla Educatiu del Centre.

La proposta haurà d'incloure, com a mínim, els aspectes següents:

- Una planificació detallada de **que inclogui tres propostes formatives** diferenciades destinades a l'equip docent, especificant:
 - la tipologia de formació proposada;
 - els objectius pedagògics i competencials;
 - la justificació de la seva elecció i el seu encaix amb els objectius generals i específics del projecte així com el seu encaix amb el Pla Educatiu del Centre.
- La descripció de la planificació i **calendarització de les accions formatives**, així com la seva integració dins del marc educatiu i del desenvolupament global del programa.

Es valorarà especialment:

- La idoneïtat i coherència de la proposta respecte dels objectius generals i específics del projecte i del Pla Educatiu del Centre.
- La qualitat metodològica i la viabilitat de les accions plantejades.
- La capacitat d'adaptació als diferents perfils de participants en funció de l'oferta formativa.
- L'ús eficient i responsable dels recursos logístics, materials i humans necessaris per al desenvolupament de les activitats.

Aquest apartat tindrà una puntuació de **fins a un màxim de 15 punts** i amb una estructura de valoració de:

Foment de Ciutat, S.A.

Descripció	Proposta de formació a l'equip docent
Exhaustiva i coherent: La programació presentada respon als objectius fixats al programa, s'adapta de manera coherent al Pla Educatiu del Centre i es fa una descripció exhaustiva de cadascuna de les activitats.	15 punts
Correcta i coherent: La programació presentada és correcta i coherent amb els objectius establerts al programa però amb algunes mancances en quant als aspectes demanats en aquest apartat.	10 punts
Elemental i poc rellevant: Descripció incompleta i amb mancances. S'obvien alguns aspectes claus per identificar i definir els elements més rellevants que es demanen en aquest apartat. Es considera que la definició no és suficientment explícita en cap dels aspectes indicats.	5 punts
No aporta o amb informació no rellevant: Esconsidera que el descrit en aquest apartat no es correspon al que es demana i no s'ajusta al plantejament que es sol·licita.	0 punts

1.3. Model d'intervenció proposat per atendre alumnat amb dificultats d'aprenentatge (fins a 15 punts).

En aquest apartat, la licitadora haurà de detallar com pretén enfocar l'orientació per els casos on hi pugui haver alumnat amb dificultats d'aprenentatge. En la seva proposta, es valorarà que el model d'intervenció descrit estigui sustentant en referències teòriques, sigui coherent amb el Decret 150/2017, de 17 d'octubre, de l'atenció educativa a l'alumnat en el marc d'un sistema inclusiu.

La proposta formulada haurà de parlar especial atenció a la condició del centre com a Institut de Formació Professional, a l'elaboració de plans individualitzats així com en tot allò que té a veure en relació a les empreses.

Ha de recollir objectius, metodologies de treball, exemples d'intervenció, etc.

Aquest apartat tindrà una puntuació de **fins a un màxim de 15 punts** i amb una estructura de valoració de:

Descripció	Model d'intervenció proposat per atendre alumnat amb dificultats d'aprenentatge
Exhaustiva i coherent: La proposta d'atenció a l'alumnat amb necessitats educatives es detalla de manera exhaustiva, respon als objectius del projecte motiva i detalla els diferents aspectes que es demanen en aquest apartat. S'argumenta de manera coherent la proposta.	15 punts
Correcta i coherent: La proposta d'atenció és correcta però amb mancances. S'obvien alguns aspectes clau dels que es sol·liciten malgrat existir certa coherència entre el que es descriu i el que es demana.	10 punts
Elemental i poc rellevant: Descripció incompleta i amb mancances. S'obvien alguns aspectes claus per identificar i definir els elements més rellevants que es demanen en aquest apartat. Es considera que la definició no és suficientment explícita en cap dels aspectes indicats.	5 punts
No aporta o amb informació no rellevant: Esconsidera que el descrit en aquest apartat no es correspon al que es demana i no s'ajusta al plantejament que es sol·licita.	0 punts

1.4. Model de memòria (fins a 4 punts).

La licitadora haurà de presentar un esquema de la memòria de desenvolupament final de projecte. Aquest esquema haurà de recollir els apartats que es proposen per a la memòria i justificar la seva elecció d'acord a allò establert a la clàusula de seguiment

Foment de Ciutat, S.A.

i avaluació que figura al PCT. Es valorarà la coherència dels apartats indicats amb els objectius del contracte així com la inclusió, en cada apartat proposat, d'una síntesi del mateix que expliqui la raó per la qual s'inclou a la memòria.

Aquest apartat tindrà una puntuació de **fins a un màxim de 4 punts** i amb una estructura de valoració de:

Descripció	Model de memòria
Exhaustiva i coherent: L'esquema de memòria és exhaustiu i inclou tots els apartats indicats en la descripció anterior. Així mateix, es tracta d'una proposta coherent amb l'objecte i els objectius específics del contracte.	4 punts
Correcta i coherent: L'esquema de memòria és correcte i guarda coherència amb els objectius del contracte. No obstant això, manquen alguns aspectes clau dels que es sol·liciten en aquest apartat.	3 punts
Elemental i poc rellevant: Descripció incompleta i amb mancances. S'obvien alguns aspectes claus per identificar i definir els elements més rellevants que es demanen en aquest apartat. Es considera que la definició no és suficientment explícita en cap dels aspectes indicats.	2 punts
No aporta o amb informació no rellevant: Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon al que es demana i no s'ajusta al plantejament que es sol·licita.	0 punts

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES MATEMÀTIQUES (SOBRE NÚMERO 3). FINS A 51 PUNTS.

2.1. Oferta econòmica sobre el pressupost de licitació (fins a 25 punts)

a. Criteris per a apreciar la presumpció d'oferta anormal o desproporcionada:

$$d = \frac{-(\epsilon_o - \epsilon_{Mitj})}{(\epsilon_{lic})}$$

d = desviació

ϵ_o = Preu de l'ofertant (sense tenir en compte les partides alçades)

ϵ_{Mitj} = Oferta mitjana (sense tenir en compte les partides alçades)

ϵ_{lic} = Import de licitació de referència (sense tenir en compte les partides alçades)

Totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals ($d = -(\epsilon_o - \epsilon_{Mitj})/\epsilon_{lic}$) sigui més gran que 0,10 ($d > 0,10$) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades. La valoració de la desviació de "d" es farà amb tots els decimals resultants de la fórmula descrita.

b. Valoració de les ofertes econòmiques presentades (sense tenir en compte la partida alçada):

Totes aquelles ofertes admeses, que hagin assolit les valoracions tècniques mínimes, que no hagin incorregut en baixa desproporcionada o anormal, o que havent incorregut hagin justificat suficientment la proporcionalitat de la seva oferta econòmica seran valorades conforme a la fórmula que s'especifica a continuació:

$$Po = 25 * \frac{(\epsilon_{lic} - \epsilon_o)}{(\epsilon_{lic} - \epsilon_{omín})}$$

Po = Puntuació corresponent a l'ofertant

ϵ_{lic} = Import de licitació de referència (sense tenir en compte la partida alçada)

ϵ_o = Preu de l'ofertant (sense tenir en compte la partida alçada)

$\epsilon_{omín}$ = Pressupost ofertat més econòmic (sense tenir en compte la partida alçada)

L'oferta del licitador haurà de referir-se a la totalitat dels elements descrits al Model Document número 4 del present Plec de condicions administratives particulars.

En cas que la baixa mitjana de les ofertes presentades (ϵ_{Mitj}) no sigui superior a 10 punts percentuals respecte ϵ_{lic} no s'atorgarà la puntuació màxima prevista i les ofertes econòmiques ponderaran sobre un màxim de 20 punts.

Conforme a l'art. 86 del RD1098/2001, de 12 d'octubre, l'informe 34/2012, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i la Resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals 541/2013, quan diversos oferents que formin

Foment de Ciutat, S.A.

part d'un grup d'empreses presentin oferta (individualment o en compromís d'Unió Temporal d'Empreses, fins i tot en altres tipus agrupacions, i sense ésser rellevant el seu percentatge de participació), únicament es tindrà en compte pel càlcul de la mitjana M l'oferta més econòmica. Aquest criteri s'aplicarà de forma simultània a totes les ofertes que compleixin els requisits indicats anteriorment.

2.2. Millora de l'experiència sol·licitada en projectes d'orientació educativa (fins a 11 punts).

Millora de l'experiència base sol·licitada en matèria de desenvolupament de projectes d'orientació educativa, desenvolupats en escoles i instituts, adreçats a adolescents i joves i que s'hagin dut a terme en els darrers 15 anys. L'experiència s'haurà d'acreditar amb certificats d'execució de la feina feta, contractes i qualsevol altre document que permeti revisar l'experiència.

Millora de l'experiència sol·licitada	Puntuació
Més de >6 anys	11 punts
De >5 a ≤6 anys	8 punts
De >4 a ≤5 anys	5 punts
De >3 a ≤4 anys	2 punt
Entre 0 i ≤3 anys	0 punts

Cal emplenar el document model número 6 al sobre 3.

2.3. Proposta de millora relativa al compromís de contractació laboral diversa (fins a 9 punts).

Per tal de fomentar la contractació diversa es valorarà amb 9 punts aquella oferta en la qual l'entitat licitadora es compromet a incorporar per a l'execució de l'objecte del contracte un mínim d'una persona treballadora (la que prestarà els serveis) amb coneixements lingüístics i/o dels contextos culturals diversos més representatiu del territori d'execució dels serveis, d'almenys un dels següents:

- Xina.
- Marroc.
- Filipines.
- Pakistan.

L'entitat licitadora haurà de declarar responsablement (Model Document 7) el compliment d'aquest requisit en la contractació de les persones treballadores que conformen la seva oferta de millora i en cas de resultar adjudicatària haurà de presentar, o bé després de la proposta d'adjudicació o com a molt tard, en els primers 10 dies posteriors a la formalització del contracte, els documents acreditatius corresponents a la situació al·legada (títols, documents equivalents, realització de proves i resultats, nacionalitat, etc.) que acrediten el compliment del requisit exigít, així com els que acrediten la seva contractació laboral i incorporació en el servei.

2.4. Millores salarials d'aplicació al personal prestador del servei (fins a 6 punts).

Prenent com a referència el salari del conveni d'acció social en la categoria assignada als presents plecs, es consideraran millores les retribucions salarials que l'empresa licitadora proposi aplicar a totes les persones que executin el contracte, segons el següent quadre:

Millores salarials sobre el salari de referència segons el conveni d'aplicació	
Més del >6%	6 punts
Entre el >5% i el ≤6%	5 punts
Entre el >4% i el ≤5%	4 punts
Entre el >3% i el ≤4%	3 punts
Entre el >2% i el ≤3%	2 punts
Entre el 0% i el ≤2%	1 punt
Sense millora	0 punts

Es considerarà la retribució salarial computant el salari base i els complements previstos al mateix. L'increment salarial no tindrà el caràcter d'absorbible en el 50% durant la duració del contracte.

En cas de que la persona prestadora dels serveis estigui en el règim especial de treballadors autònoms o altres règims diferent al de treballador per compte d'altri (assalariat), les quotes a satisfer a la Seguretat Social no es computaran com a salari. En conseqüència, a l'oferta econòmica haurà d'acreditar-se o indicar-se l'import destinat a satisfer les quotes de Seguretat Social.

L'aplicació pràctica suposarà que tots/es els/les treballadors/es adscrits/es al servei tindran, com a mínim, l'increment assenyalat a les seves retribucions personals per sobre el salari de referència.

Als efectes de l'equip definit es consideren els següents grups professionals en aplicació de la RESOLUCIÓ TSF/2786/2017, de 27 d'octubre, per la qual es disposa la inscripció i la publicació del Conveni col·lectiu de treball de Catalunya d'acció social amb infants, joves, famílies i d'altres en situació de risc per als anys 2013-2018 (codi de conveni núm. 79002575012007), i la seva modificació i actualització.

Foment de Ciutat, S.A.

Les categories salarials assignades a efectes de puntuar l'increment salarial descrit, són les següents:

Perfil professional	Grup I Sotsdirecció, amb complement d'experiència i de coordinació.	Salari de referència: 36.163,54 €
---------------------	---	-----------------------------------

PUNTUACIÓ TOTAL: 100 punts.”

Es considera que tots els criteris de valoració previstos s'ajusten a l'objecte del contracte i permeten la selecció de l'oferta més avantatjosa (bon plantejament, coneixement de la problemàtica, preu competitiu, qualitat, etc) i sense ser contraris als principi de concurrència. En aquest sentit:

- En relació al criteris de judici de valor, es consideren suficientment lligats a l'objecte del contracte i permeten avaluar el coneixement i la metodologia de treball de les licitadores, per desenvolupar serveis d'aquesta tipologia.
- Considerant el desequilibri que pot existir entre variacions a l'oferta econòmica i als criteris subjectes a un judici de valor es preveuen certs supòsits que suposen una reducció de la puntuació màxima per a evitar que poca variació a l'oferta econòmica comporti diferències exorbitants i desproporcionades, especialment considerant que es tracta d'un servei previst a l'annex IV de la LCSP.
- Criteris automàtics:
 - o Experiència del personal com a criteri de qualitat: Es considera adient valorar l'experiència del personal a adscriure al servei, per d'aquesta manera assegurar que els perfils tinguin un bons coneixements previs i ho puguin aplicar durant la prestació del servei. En aquest cas en concret, es sol·licita experiència en projectes d'orientació educativa de característiques similars a l'objecte del contracte, però amb un marge suficient del període d'acreditació, per tal garantir la igualtat d'oportunitat i la concurrència. D'aquesta manera es considera que es pot garantir un servei de millor qualitat.
 - o En relació als altres dos criteris automàtics d'adjudicació (contractació laboral diversa i increment salarial), a través dels criteris social es busca millorar la qualitat del servei. En concret, en la contractació laboral diversa es persegueix que una de les persones prestadores tingui un coneixements addicionals dels contextos culturals diversos més representatius de La Marina, per tal de que les persones beneficiàries dels serveis rebin un servei més ajustat a les seves característiques i necessitats, facilitant en definitiva una millor interrelació i comunicació. Pel que fa a la millora salarial, es persegueix que el personal prestador del servei sigui remunerat millor i que aquest fet afavoreixi la seva implicació i motivació en la prestació, així com també pretén evitar que les persones contractades per l'empresa licitadora siguin propenses a rotar per falta d'incentius salarials.
- La suma dels criteris de judici de valor i els criteris automàtics d'experiència, que son els criteris relacionats amb la qualitat del servei i no pas amb el preu, superen el llindar de 51% de puntuació total, respectant-se d'aquesta manera l'article 145.4 LCSP pel que fa als serveis de l'Annex IV de la llei.
- Al PCT s'incorporen fons d'informació que permeten accedir a les dades socioeconòmiques que permetran conèixer la realitat de l'institut.

Conforme a l'art. 145.4 LCSP els criteris relacionats amb la qualitat superen el 51%.

Es sol·licita als licitadors que declarin quina part de l'oferta han confeccionat amb el suport d'eines d'intel·ligència artificial. La irrupció d'aquestes eines ha provocat que es localitzin ofertes similars i amb algunes al·lucinacions. Davant d'un ús abusiu d'aquesta eina, que pot implicar la manca de criteri humà es busca sensibilitzar als licitadors al declarar què s'ha confeccionat amb el suport de la IA i quina amb l'experiència del tècnic.

Es considera que aquests criteris ha de permetre seleccionar una proposta de qualitat com a mesura per procurar maximitzar l'èxit d'un servei d'un cost rellevant.

Novè.- La mesa de contractació proposada (clàusula 11 del Plec de condicions) s'ajusta als requeriment de l'article 326 LLCS, amb expressa referència a la inclusió de personal que actua en l'àmbit jurídic i econòmic de la societat. Conformen la Mesa de contractació els següents membres:

- President: Director del Pla de Barris de Barcelona, o persona en qui delegui.

Foment de Ciutat, S.A.

- Vocal: Coordinadora de l'àmbit Social del Pla de Barris de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui.
- Vocal: Coordinador de Pla de Barris-Nou Barris de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui.
- Vocal: Director d'Administració i Persones de Foment de Ciutat, S.A. o persona en qui delegui.
- Vocal: Director de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat, S.A., o persona en qui delegui.
- Secretària: Cap de Serveis Jurídics de Foment de Ciutat, S.A., o persona en qui delegui, amb veu però sense vot.

En aplicació d'allò previst a l'article 146.2 de la LLCSP, no es preveu Comitè d'experts en el present plec degut a que els criteris de judici de valor tenen menor ponderació que els criteris avaluable de forma automàtica.

Les persones designades com a membres de la Mesa de contractació o de qualsevol altre organisme qualificat que participi en la tramitació i adjudicació del present procediment de contractació, ajustaran la seva conducta al Codi ètic de l'Ajuntament de Barcelona, publicat a la Gasetta de 31 de desembre de 2017.

L'exercici de la seva condició es realitzarà sota els principis d'objectivitat i igualtat de tracte, aplicant els seus coneixement tècnics per tal de valorar les propostes conforme allò indicat al present Plec de condicions particulars.

Desè.- Tant aquests criteris com la resta de clausulat del plec, s'ajusten en substància al plec tipus de serveis no harmonitzats adoptat per la Societat que, d'acord amb la seva naturalesa, permet en l'elaboració del Plec de Condicions Particulars operar els ajustos necessaris per respondre als concrets interessos i característiques de la licitació.

Onzè.- Conforme al Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271, de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, el present procediment inclou un seguit de clàusules, mesures i obligacions de caràcter social adequades a l'objecte dels serveis (eficiència social). Aquest conjunt de mesures es troben descrites a la clàusula 8.2 (criteri de valoració) i la clàusula 10 (condicions execució) del Plec de Condicions Particulars. Concretament, aquestes clàusules, mesures i obligacions són les següents:

1. Compromís de presentar un pla d'igualtat entre homes i dones, o mesures d'igualtat en el seu cas. (condició d'execució).
2. Obligació de mantenir les condicions laborals i socials del personal (condició d'execució).
3. Obligació de presentar un seguit de mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe (condició d'execució).
4. Pagament directe a subcontractistes (condició d'execució).
5. Subcontractació (condició d'execució).
6. Comunicació inclusiva (condició d'execució).
7. Clàusula de protecció de dades (condició d'execució).
8. Contractació de persones d'origen cultural divers (criteri d'adjudicació).
9. Relació habitual amb menors d'edat (condició d'execució).
10. Clàusula lingüística (condició d'execució).
11. Compliment dels convenis internacionals subscrits per Espanya (condició especial d'execució).
12. Millora de salaris amb respecte als mínims fixats al conveni col·lectiu aplicable (criteri d'adjudicació).

En relació al compliment de les previsions de l'Acord de la Comissió de Govern de 30 d'abril de 2025 de l'Ajuntament de Barcelona pel qual s'aprova el Pla d'Objectius de Contractació Pública Sostenible 2025 i que va ser publicat el 5 de maig de 2025, les mesures que s'adopten són les que indiquen a continuació:

Descripció	Mesura Social	Condició d'execució	Criteri d'adjudicació
Desglossament del pressupost.	X		
Informació subcontractació		X	
Valoració preu no superior al 35% puntuació total	X		
Llindar desproporcionalitat i justificació	X		

Foment de Ciutat, S.A.

Pagament del preu als subcontractistes		X	
Obligació de presentar mesures contra assetjament sexual	X		
Manteniment Condicions laborals i socials durant la vigència del contracte		X	
Pla d'igualtat o mesures igualtat		X	
Comunicació inclusiva		X	
Mesures vs assetjament sexual i per raó de sexe		X	
Persones treballadores amb discapacitat (en empreses de + 50 treballadors)		X	
Obligació de protecció de dades		X	
Contractació de persones amb origen cultural divers			X
Millora salarial amb respecte conveni col·lectiu			X

En relació a la Instrucció de la CG de 19 de maig de 2022, per al foment de la contractació laboral diversa, atès que el nombre de persones que prestaran els serveis és 1, no s'arriba al llindar d'aplicabilitat de la condició d'especial d'execució. No obstant, amb la voluntat de donar resposta a la realitat demogràfica de La Marina i amb la voluntat de perseguir complir la finalitat de la mencionada Instrucció, s'ha establert com a criteri d'adjudicació la incorporació d'1 persona amb coneixements lingüístics i/o dels contextos culturals diversos més representatiu del territori.

Amb les dades de l'últim informe publicat de 2023¹, a La Marina hi ha el següent percentatge de població:

13. la Marina de Port	Nombre	%
TOTAL POBLACIÓ	30.428	100,0
Espanyola	25.144	82,6
Estrangera	5.284	17,4
POBLACIÓ ESTRANGERA	5.284	100,0
Dones	2.681	50,7
Homes	2.603	49,3
Edat mitjana	34,9	
Nombre nacionalitats	96	
Rànkings nacionalitats		
Població estrangera	5.284	100,0
Xina	740	14,0
Colòmbia	393	7,4
Filipines	346	6,5
Perú	343	6,5
Marroc, el	313	5,9
Veneçuela	301	5,7
Itàlia	288	5,5
Hondures	284	5,4
Pakistan	247	4,7
Equador	173	3,3
Romania	169	3,2
Brasil	102	1,9
Argentina	97	1,8
República Dominicana	93	1,8
Ucraïna	92	1,7
Índia	91	1,7
Bolívia	81	1,5
Rússia	81	1,5
França	80	1,5
Portugal	76	1,4
Restat nacionalitats	894	16,9

Per això, s'ha considerat adient ampliar fins a 4 nacionalitats d'acreditació per tal de millorar la concurrència de les licitadores.

A tenor de la Instrucció de la gerència municipal de 6 de juny de 2025 per al compliment dels convenis internacionals subscrits per Espanya en els contractes finançats per l'Ajuntament de Barcelona, s'ha establert una condició especial d'execució per tal de que les licitadores es comprometin a complir amb tota la normativa relacionada amb el respecte dels drets humans.

¹ <https://portalldades.ajuntament.barcelona.cat/ca/documents/oai:bcnroc.ajuntament.barcelona.cat:11703/133047>

Foment de Ciutat, S.A.

Dotzè.- El Valor estimat del contracte és de **123.315,29 € (CENT VINT-I-TRES MIL TRES-CENTS QUINZE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS D'EURO)**, IVA exclòs, desglossat de la següent manera:

Concepte	Import (sense IVA)
Pressupost base de licitació	61.657,65 €
Possible Pròrroga de fins a 12 mesos addicionals	61.657,65 €

No es preveuen als plecs modificacions a l'alça. Les possibles causes legals de modificació es troben contemplades a la clàusula 18 del Plec de condicions particulars.

El pressupost base de licitació esdevé el preu màxim adjudicable; conseqüentment, quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació.

L'adjudicatària està obligada a mantenir la seva oferta durant tot el termini d'execució del contracte. Aquest fet no dóna dret a cap despesa i/o cost addicional per FdC.

En el seu cas, la partida d'imprevistos, i les altres xifrades a preu fet en el valor estimat del contracte, no suposen un dret a la seva percepció per part del contractista, només en la quantia o unitat d'obra dels treballs realment realitzats i acreditats.

El preu del contracte es realitza en base a preus unitaris de referència. Les licitadores hauran de fer oferta estrictament en relació a les despeses de personal i despeses generals d'empresa, és a dir, al salari i despeses laborals i d'infraestructura de l'empresa inclòs benefici.

Es considera que es tracta de preus de mercat.

Atenent a aquest valor estimat del contracte, l'òrgan de contractació competent per raó de la quantia és el Director General de Foment de Ciutat.

Tretzè.- En relació a la solvència, en el procediment es sol·licita la següent solvència:

"B. Solvència tècnica requerida i acreditació de la mateixa:

Una declaració de la licitadora o del legal representant de l'empresa licitadora en què es compromet, a complir amb els següents requeriments:

- Acreditació que l'objecte social de la licitadora es correspon amb l'objecte del contracte, mitjançant la presentació de declaració jurada del legal representant que manifesti aquest punt amb indicació expressa i manifesta del punt dels seus estatuts a on es troba.*
- Disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte, així com comptar amb l'habilitació empresarial o professional exigible, en el seu cas, per a la realització de l'objecte del contracte.*
- Acreditació d'haver prestat un mínim de TRES (3) serveis o treballs d'igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte en els darrers 5 anys l'import dels quals sumi com a mínim la quantitat de 30.000 euros (TRENTA MIL EUROS) (IVA exclòs). Es consideraran projectes d'orientació i acompanyament educatiu adreçat a personal docents, adolescents i/o famílies en entorns educatius (escoles i instituts). S'entén com a projecte d'orientació i atenció socioeducativa el conjunt d'actuacions de caràcter socioeducatiu i comunitari adreçades a personal docents, infants, adolescents, joves i les seves famílies, que contribueixen a afavorir el desenvolupament personal, educatiu i social, així com la igualtat d'oportunitats educatives i la inserció laboral.*

A tal efecte, caldrà aportar declaració responsable o certificat de bona execució, on es faci constar el compliment dels requisits exigits, els treballs realitzats amb indicació de les tasques realitzades, el període d'execució, durada i import, sense perjudici d'allò establert a l'apartat 4 de l'article 90 de la LLCSP pel que fa a les empreses de nova creació. FdC podrà realitzar les comprovacions necessàries per verificar aquestes dades.

- Conforme a l'art. 76.2 LLCSP, una declaració de l'ofertant o el legal representat de l'empresa licitadora en que es compromet, en cas de resultar adjudicatària, d'adscriure el personal necessari per l'execució dels treballs, que com a mínim inclourà:*
 - Un (1) perfil professional** amb una dedicació setmanal de 37,5 hores (de dilluns a divendres) que, com a mínim, haurà de complir aquestes condicions:
 - Formació: Disposar de titulació universitària en Psicologia o Psicopedagogia.
 - Experiència: Acreditar una experiència professional mínima de 5 anys en l'acompanyament, orientació o intervenció amb població jove, especialment en l'àmbit educatiu i/o socioeducatiu.

Foment de Ciutat, S.A.

- Disposar de coneixement del sistema educatiu català, amb especial domini de l'estructura, itineraris i funcionament de la Formació Professional (FP).
- Disposar de coneixement dels recursos educatius, socials, ocupacionals i comunitaris del districte de Sants-Montjuïc, i preferiblement també dels existents a la ciutat de Barcelona i al municipi de l'Hospitalet de Llobregat; o d'un context de característiques similars.
- Disposar de coneixement de la normativa vigent aplicable als centres educatius de post obligatòria, especialment en matèria d'inclusió educativa, convivència i prevenció, detecció i abordatge de situacions d'assetjament escolar.
- Acreditar un nivell de català equivalent, com a mínim, al C1, amb capacitat efectiva de comunicació oral i escrita.
- La persona encarregada de la prestació del projecte ha de disposar de la certificació negativa del Registre Central de delinqüents sexuals o declaració responsable.

Les jornades de treball, característiques i tasques dels serveis es troba definit i especificat al Plec de Condicions Tècniques Particulars.

Aquest compromís té caràcter d'obligació essencial i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització i/o resolució material.

Les condicions i requisits exigits en aquesta clàusula hauran d'acreditar-se pels mitjans establerts a la clàusula següent.

La licitadora haurà d'aportar una declaració responsable mitjançant la qual es compromet a contractar el personal competent i que aquest complirà les exigències requerides.

De la mateixa manera caldrà acreditar la solvència tècnica o professional dels subcontractistes, en el seu cas.

De conformitat amb l'article 86 de la LLCSP, es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles existents, sempre que demostrï que, per l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans.

FOMENT DE CIUTAT, SA es reserva el dret de verificar, pel seu compte, la veracitat de la informació facilitada.

La licitadora haurà d'acreditar l'execució dels treballs indicats, aportant declaració responsable en que identifiqui cadascun dels treballs esmentats, apartat al que correspon, indicant l'abast de cadascun dels treballs, col·lectiu al que es dirigia, any d'execució, import del treball i, en el seu cas, empresari o entitat amb què va mantenir la referida relació professional. FOMENT DE CIUTAT, SA es reserva el dret de verificar, pel seu compte, la veracitat de la informació facilitada.

Les titulacions indicades es realitzen a títol merament enunciatiu i no limitatiu. Per títol competent s'entendrà qualsevol titulació que estigui habilitada legalment per l'execució de les funcions indicades i hagi estat prèviament validada per a l'execució del present projecte.

C. Solvència econòmica i financera requerida, i acreditació de la mateixa:

La solvència econòmica i financera exigida per poder participar i ser adjudicatària del present procediment de contractació és la que es determina a continuació:

- a. Volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor estimat superior a 1,50 vegades el Valor estimat de contracte de referència². En cas que a la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període, conforme a allò previst a l'art. 87.1.a) LLCSP.

De la mateixa manera caldrà acreditar la solvència tècnica o professional dels subcontractistes, en el seu cas.

De conformitat amb l'article 86 de la LLCSP, es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles existents, sempre que demostrï que, per l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans."

En relació a la solvència aquesta es considera ajustada a l'objecte del contracte, facilita la concurrència de potencials licitadores però garantint un mínim d'experiència en treballs similar i capacitat econòmica i financera.

En relació a la solvència tècnica, s'ha optat en ampliar el termini màxim en el que es pot acreditar l'experiència mínim, passant de 3 anys a 5 anys. Conforme l'article 90.1.a) LLCSP, aquesta ampliació es produeix degut a que es considera que fixar un termini de 3 anys pot ser massa restrictiu i per tant, pot influenciar negativament a la concurrència. Amb l'ampliació es considera que es podrà presentar més quantitat de licitadores.

Catorzè.- Tota vegada que el valor estimat del contracte és superior a 100.000 euros, es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació en el present procediment.

² Valor estimat de contracte de referència: a efectes de la solvència econòmica i financera es correspon a:

- En cas de duració del contracte, incloent pròrrogues, superior a 1 any, 1,50 vegades el Valor estimat de contracte anualitzat ((VEC/(duració + possible pròrrogues)*12).

Foment de Ciutat, S.A.

Quinzè.- S'inclouen les modificacions derivades del Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre de 2019, pel que s'adopten mesures urgents per raó de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions. En aquest sentit s'han ajustat clàusules al Plec de condicions, declaracions tipus i contracte tipus.

Conclusions.- Tant aquests criteris com la resta de clàusules del plec, s'ajusten a la normativa de contractació vigent, incloent aquells preceptes d'efecte directe.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels serveis de referència, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Barcelona,

Jaume Ramos Sotelo
Director de Serveis Jurídics i Habitatge
Foment de Ciutat, SA