	Codi Contracte	Núm. Expedient	Servei de manteniment integral per als edificis i instal·lacions assignats a l'Institut de Cultura de Barcelona
	006_26001783	C260001064	

ÒRGAN GESTOR	**Institut de Cultura de Barcelona** **Departament de Producció i Manteniment**	Codi Oficina Comptable **006**	VEC **11.644.824,45**
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ	**Consell d'Administració**		

Atès que el Consell d'Administració de l'Institut de Cultura de Barcelona, en sessió de data 8 de juliol de 2026, va delegar en la Vicepresidència les actuacions necessàries relatives a la contractació del servei de manteniment integral dels edificis i instal·lacions assignats a l'Institut de Cultura de Barcelona, per superar aquesta contractació el 5% dels recursos ordinaris de l'estat de previsió d'ingressos i despeses de l'Institut; i vista la documentació que figura a l'expedient, la Vicepresidència ACORDA:

INICIAR l'expedient per a la contractació del servei de manteniment integral per als edificis i instal·lacions assignats a l'Institut de Cultura de Barcelona, amb núm. de contracte 006_26001783, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment Obert, amb un pressupost base de licitació de 5.821.557,60 euros, IVA inclòs, determinat en funció de preus unitaris i un valor estimat de 11.644.824,45 euros, distribuït en els següents lots:

- LOT núm. 006_26001783L001, Edificis amb seu al Palau de la Virreina, per un import de 2.269.176,08 euros IVA inclòs.
- LOT núm. 006_26001783L003, Edificis amb seu al Carrer Comercial 5, per un import de 1.399.183,58 euros IVA inclòs.
- LOT núm. 006_26001783L002, Edificis amb seu al Conjunt Monumental de Plaça del Rei, per un import de 2.153.197,94 euros IVA inclòs.

APROVAR les actuacions preparatòries efectuades, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques reguladors del contracte.

AUTORITZAR l'esmentada quantitat, amb pressupost net 4.811.204,63 euros i import de l'IVA de 1.010.352,97 euros, i amb càrrec ales aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 1.040.039,04 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 1123 D/21200/33011, un import (IVA inclòs) de 986.882,39 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 1123 D/21200/33011, un import (IVA inclòs) de 641.292,47 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 1123 D/21200/33011, un import (IVA inclòs) de 1.134.588,04 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2028 i a l'aplicació pressupostària 1123 D/21200/33011, un import (IVA inclòs) de 1.076.598,97 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2028 i a l'aplicació pressupostària 1123 D/21200/33011, un import (IVA inclòs) de 699.591,79 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2028 i a l'aplicació pressupostària 1123 D/21200/33011, un import (IVA inclòs) de 94.549,00 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2029 i a l'aplicació pressupostària 1123 D/21200/33011, un import (IVA inclòs) de 89.716,58 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2029 i a l'aplicació pressupostària 1123 D/21200/33011, un import (IVA inclòs) de 58.299,32 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2029 i a l'aplicació pressupostària 1123 D/21200/33011.

CONVOCAR la licitació per a la seva adjudicació.

DONAR COMPTE d'aquesta resolució a la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Barcelona.

ADMINISTRACIÓ — **FASE** A

Tipus	Assentament	Data compt.	Exercici	Orgànic	Posició Pressupost.	PGC	Actuació	Import
A1	6000197479-000-0000	13-10-2026	2027	1123	D/21200/33011	0062200001		1.040.039,04
A1	6000197481-000-0000	13-10-2026	2027	1123	D/21200/33011	0062200001		986.882,39
A1	6000197480-000-0000	13-10-2026	2027	1123	D/21200/33011	0062200001		641.292,47
A1	6000197482-000-0000	13-10-2026	2028	1123	D/21200/33011	0062200001		1.134.588,04
A1	6000197484-000-0000	13-10-2026	2028	1123	D/21200/33011	0062200001		1.076.598,97
A1	6000197483-000-0000	13-10-2026	2028	1123	D/21200/33011	0062200001		699.591,79
A1	6000197485-000-0000	13-10-2026	2029	1123	D/21200/33011	0062200001		94.549,00
A1	6000197487-000-0000	13-10-2026	2029	1123	D/21200/33011	0062200001		89.716,58
A1	6000197486-000-0000	13-10-2026	2029	1123	D/21200/33011	0062200001		58.299,32
							Import Total	5.821.557,60