

PROJECTE DE REFORMA DEL SISTEMA DE DETECCIÓ D'INCENDIS DEL MERCAT DE LESSEPS.

INFORME TÈCNIC DE CONFORMITAT

ANTECEDENTS

Per encàrrec de l'IMMB el Grup d'Enginyeria i Arquitectura Cañas i Associats ha realitzat el projecte **de reforma del sistema de detecció d'incendis del Mercat de Lesseps de Barcelona** per adequar-lo a la normativa vigent i substituir tots els elements de detecció que ja han superat la seva vida útil.

Per garantir la detecció d'incendis en el establiment s'ha previst renovar tot el sistema, substitució de la centraleta d'incendis, nou cablejat de comunicació i col·locació de nous elements de detecció.

El mercat de Lesseps està situat en el carrer de Verdi número 200 de Barcelona.

OBJECTIU DEL PROJECTE

L'objecte del projecte es la reforma del sistema de detecció d'incendis de tot l'establiment per adequar-lo a la normativa vigent.

DOCUMENTACIÓ DEL PROJECTE

Els documents aportats són els següents:

- Memòria tècnica
- Estudi bàsic de seguretat i salut
- Fitxes tècniques
- Documentació gràfica
- Plecs de condicions
- Amidaments i pressupost

TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini previst per l'execució d'aquestes feines és de 16 setmanes.

PRESSUPOST

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a la quantitat de 75.532,69 € (setanta-cinc mil cinc-cents trenta-dos euros amb seixanta-nou cèntims) amb el 21% d'IVA inclòs

CONCLUSIÓ

D'acord amb el Protocol de Projectes d'obres ordinàries d'edificació d'aquest Ajuntament, es tracta d'obres de **nivell III**, obres d'instal·lacions complementaries, sense modificació d'estructura, i per tant, no estan subjectes al procediment de supervisió tècnica de Gerència d'Ecologia Urbana ni de la Direcció de Serveis de Llicències i Espai Públic del Districte.

El projecte s'ajusta a la legalitat urbanística, ambiental i als aspectes relatius a la seguretat i compta amb la justificació del compliment de les Normatives vigents que li són d'aplicació en el moment de la seva redacció, tal com es desprèn de l'Informe del redactor de Projecte signat en data juny del 2026 i amb la conformitat del Director tècnic de Serveis tècnics de l'Institut de Mercats.

Per tot allò anteriorment exposat, aquest Departament considera que el **PROJECTE DE REFORMA DEL SISTEMA DE DETECCIÓ D'INCENDIS DEL MERCAT DE LESSEPS** reuneix tota la documentació necessària i detallada per tal que puguin continuar els tràmits per a la seva aprovació.

Barcelona, juny de 2026



ERIC PINTOR
GONZALEZ - DNI
43436726F (TCAT)
2026.07.01 17:47:47
+02'00'

ERIC PINTOR GONZALEZ
Director Obres i Manteniment IMMB