

Foment de Ciutat, S.A.

F260000658-660

El Director del Pla de Barris de Barcelona emet el següent:

## INFORME

**De NECESSITAT i INSUFICIÈNCIA DE MITJANS per licitar la contractació dels serveis per l' EXECUCIÓ D'UN PROGRAMA DE PROMOCIÓ DE LA COHESIÓ I IDENTITAT DELS 4 BARRIS DEL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, A TRAVÉS D'ACTIVITATS SOCIOEDUCATIVES I INTERVENCIIONS ARTÍSTIQUES A LES ZONES URBANES I COMERCIALS DELS BARRIS, EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE CIUTAT VELLA 2025-2028, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLIC SOSTENIBLE I AMB EL SUPORT DEL PLA DE BARRIS I VILES DE CATALUNYA, DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA**

En base als següents motius:

**Primer.- Descripció i justificació de la necessitat a satisfer:** L'empresa municipal Foment de Ciutat SA té l'encàrrec d'executar el Pla de Barris 2025-2028, un programa extraordinari per als barris més desfavorits de Barcelona amb el qual es vol revertir les desigualtats mitjançant l'aplicació de noves polítiques públiques.

L'objectiu del Pla de Barris en aquesta tercera edició (2025-2028) segueix sent reduir les desigualtats entre els barris de la ciutat i, per tant, entre el seu veïnat, a través de la intervenció integral, estructurada en 6 grans eixos: Educació i cultura; Espai públic; Habitatge i rehabilitació; Salut, benestar i comunitat; Desenvolupament socioeconòmic i ocupació, Adaptació climàtica, transició energètica i verd urbà. Aquesta tercera edició especifica també 4 perfils prioritaris on posar el focus: dones, adolescents, persones grans i persones migrades.

En els darrers anys, l'Ajuntament de Barcelona ha impulsat diverses mesures per promoure la cohesió social, la identitat de barri i la convivència veïnal, especialment en el Districte de Ciutat Vella, on la diversitat cultural, la densitat urbana i la pressió turística generen reptes de convivència i d'equitat territorial.

Els projectes d'intervenció artística i socioeducativa s'han demostrat com una eina efectiva per millorar la vida comunitària i reforçar els vincles socials, tal com indiquen les experiències dutes a terme al Raval (2024-2025). Aquestes accions contribueixen a revitalitzar l'espai públic, impulsar el comerç de proximitat i fomentar la participació ciutadana.

En aquest context, es proposa la continuïtat i ampliació del projecte dut a terme al Raval a tots quatre barris de Ciutat Vella (Raval, Gòtic, Barceloneta i Sant Pere-Santa Caterina-la Ribera), amb l'objectiu de promoure la cohesió i la identitat a través de l'art i l'educació, i millorar les dinàmiques comercials de l'entorn.

Per això i a partir de l'anterior, des del Pla de Barris es fa necessari l'encàrrec que aquí es descriu, amb l'objectiu de cobrir la necessitat de dignificar l'espai públic i promoure la identitat col·lectiva i la dinamització comercial dels quatre barris del Districte de Ciutat Vella mitjançant intervencions artístiques a les persianes de les plantes baixes.

**Segon.- Objecte del contracte i divisió en lots:** l'objecte principal del contracte és la prestació d'un servei per impulsar un projecte comunitari de cohesió social per tal de revitalitzar l'espai públic, enfortir la identitat de barri i dinamització del comerç, mitjançant intervencions artístiques a persianes i projectes socioeducatius als 4 barris del districte de Ciutat Vella (Raval, Gòtic, Barceloneta, i Sant, Pere, Santa Caterina i la Ribera).

L'encàrrec consistirà en quatre línies d'intervenció:

- Dinamització comunitària a través de la creació, suport i coordinació d'un grup motor format per diversos agents del territori que acompanyarà les diferents fases del projecte.
- Intervenció artística a persianes de baixos comercials, a través d'un concurs per a la selecció dels artistes.
- Proposta socio-educativa de treball i sensibilització especialment amb els 4 col·lectius prioritaris (adolescents, persones migrades, dones o gent gran) al voltant de les temàtiques de les intervencions artístiques.

**Foment de Ciutat, S.A.**

- D. Addicionalment, caldrà realitzar la comunicació del projecte que es treballarà de manera unitària pels 4 barris de Ciutat Vella.

Aquest objecte **es considera susceptible de ser dividit en lots** per motius tècnics:

- **LOT 1:** Desplegament del projecte artístic i comunitari al Raval i Santa Caterina, Sant Pere i La Ribera.
- **LOT 2:** Desplegament del projecte artístic i comunitari al Barri Gòtic i La Barceloneta.
- **LOT 3:** Comunicació del projecte global a tot el Districte Ciutat Vella.

El **LOT 1** i el **LOT 2** hauran de desplegar a cada territori assignat la totalitat del projecte, a excepció de les tasques de comunicació.

El **LOT 3** haurà de garantir totes les tasques de comunicació de forma homogènia per als lots 1 i 2, garantint que la comunicació del projecte és única per a tot el Districte de Ciutat Vella.

**Tercer.- Període d'execució/durada del contracte:** es preveu una duració de de 12 (DOTZE) mesos, dels quals seran efectius 11 (ONZE) mesos, a comptar previsiblement des del mes de setembre de 2026, susceptibles de ser prorrogats fins a 16 (SETZE) MESOS addicionals, previsiblement fins a desembre de 2028. No hi haurà prestació efectiva de servei els mesos d'agost de cada any

La pròrroga esdevé una opció a lliure disposició de Foment de Ciutat, conseqüentment l'adjudicatària no tindrà cap mena de dret o expectativa sobre aquesta possible pròrroga que serà concretada a voluntat de Foment de Ciutat, SA, en una o diverses pròrrogues que, la suma del seu conjunt, no podrà superar aquest termini màxim.

**Quart.- Insuficiència de mitjans:** la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de FOMENT DE CIUTAT, degut a les següents raons:

- Insuficiència de mitjans personals: FOMENT DE CIUTAT compta amb una plantilla amb una càrrega de treball que fa materialment impossible que es puguin assumir altres tasques. Tanmateix, per la prestació del servei es requereixen diferents perfils amb una experiència molt concreta i especialitzada en la gestió socioeducativa i d'activitats artístiques (LOT 1 i 2) i de comunicació (LOT 3), fet que requereix haver de buscar aquests professionals en el mercat.

Per això, resulta del tot necessari la contractació dels serveis referits a l'encapçalament.

**Cinquè.- Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte:** Mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats que s'especifiquen en el punt anterior del present informe.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels serveis de referència, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Barcelona,

Arnau Balcells i Capellades  
Director del Pla de Barris  
Foment de Ciutat, SA