

DOCUMENT DE CRITERIS PER A LA REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE I POSSIBLE PROJECTE EXECUTIU, LA SEVA CORRESPONENT MEMÒRIA AMBIENTAL I L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, AIXÍ COM LA DIRECCIÓ D'OBRA I D'EXECUCIÓ DE LA:

- **REMODELACIÓ DE LA PLAÇA SOLÉ I PLA I MILLORES A L'ITINERARI DE VIANANTS DEL PASSEIG SOLÉ I PLA FINS A L'ESTACIÓ DE LES PLANES, AL BARRI DE LES PLANES, AL DISTRICTE DE SARRIÀ-SANT GERVASI DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA RESPONSABLE.**

Codi Projecte FC2630

1. INTRODUCCIÓ	3
2. OBJECTE.....	3
3. MARC DE L'ACTUACIÓ.....	4
4. ÀMBIT D'ACTUACIÓ.....	5
5. ANTECEDENTS I ESTAT ACTUAL.....	5
6. CARACTERÍSTIQUES DE L'ACTUACIÓ.....	6
7. CRITERIS D'INTERVENCIÓ	7
8. TREBALLS A REALITZAR.....	8
9. DOCUMENTACIÓ	13
10. TERMINI I FACTURACIÓ	14
11. DOCUMENTACIÓ ANNEXA	15
12. ANNEX FOTOGRÀFIC.....	17

1. INTRODUCCIÓ

Els projectes que promou l'Ajuntament de Barcelona s'han de fonamentar en l'excel·lència del disseny i l'optimització dels recursos econòmics, energètics i materials.

La qualitat en el disseny arquitectònic és un paràmetre difícilment quantificable, però l'Ajuntament de Barcelona vetllarà, en aquest cas mitjançant la seva societat mercantil Foment de Ciutat S.A, perquè tots els projectes de la ciutat es facin dins un marc en el que es prioritzin a les persones i s'atenguin a valors com: la durabilitat des de la idoneïtat en el manteniment; les solucions constructives racionals i senzilles; la integració amb l'entorn; l'optimització de recursos energètics per assolir un grau desitjable d'autosuficiència; l'adaptabilitat i flexibilitat a possibles canvis; i la incorporació de sistemes tecnològics i de comunicació eficients quan sigui convenient.

2. OBJECTE

L'objecte del present Plec és establir els requisits, concretar els treballs i definir les obligacions que corresponen a la contractació dels serveis de **REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE I POSSIBLE PROJECTE EXECUTIU, LA SEVA CORRESPONENT MEMÒRIA AMBIENTAL I L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, AIXÍ COM LA DIRECCIÓ D'OBRA I D'EXECUCIÓ DE LA:**

- **REMODELACIÓ DE LA PLAÇA SOLÉ I PLA I MILLORES A L'ITINERARI DE VIANANTS DEL PASSEIG SOLÉ I PLA FINS A L'ESTACIÓ DE LES PLANES, AL BARRI DE LES PLANES, AL DISTRICTE DE SARRIÀ-SANT GERVASI DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA RESPONSABLE.**

L'adjudicatari del present encàrrec haurà de redactar el projecte que defineixi tant a nivell projectual com a nivell constructiu el detall necessari per a dur a terme l'execució de la remodelació de l'àmbit de connexió entre l'estació de Les Planes (FGC), el centre Cívic L'Electric i la carretera de Vallvidrera; la vorera peatonal que connecta la estació de les Planes amb el CAP Les Planes, pel passeig Solé i Pla, garantint un espai segur per als vianants; millores de l'espai públic de la Plaça de Solé i Pla, renovant l'espai infantil, possibles millores al paviment i a l'enllumenat, al barri de Les Planes, inserit dins de l'àmbit del Parc de Collserola.

Durant la redacció del projecte es realitzaran un conjunt de reunions que tindran per objecte, entre d'altres, fer el seguiment de l'evolució de l'esmentada redacció (especialment amb el Districte de Sarrià-Sant Gervasi, els Responsables de l'Espai Públic implicats així com, les Associacions de Veïns i entitats de la zona).

Durant la redacció del projecte i fins a la seva aprovació administrativa, el redactor haurà d'assistir a totes les reunions de seguiment a les que sigui convocat, així com incorporar els ajustos i modificacions que se'n desprenguin. Serà tasca de l'equip redactor elaborar les corresponents actes de seguiment de les reunions del projecte.

També es realitzaran les presentacions que siguin necessàries amb les Associacions de veïns, entitats de la zona i veïns en general per a explicar la solució proposada. L'adjudicatari haurà de generar la documentació necessària per a donar suport a aquestes possibles presentacions que es realitzin del projecte.

El Districte de Sarrià-Sant Gervasi i Foment de Ciutat marcaran i definiran les línies de treball. Serà tasca i responsabilitat de l'adjudicatari desenvolupar la formalització de l'encàrrec seguint de manera consensuada els criteris i premisses aportats amb la documentació lliurada i durant la redacció dels projectes segons el marc de requeriments, marc econòmic i la normativa actual que li és d'aplicació.

3. MARC DE L'ACTUACIÓ

Aquesta actuació s'emmarca també dins de la disposició pressupostària del **Pla de Barris dels barris de Muntanya 2025-2028 en aquest cas del barri de Les Planes**. Aquest programa impulsat per l'Ajuntament de Barcelona i gestionat per FOMENT DE CIUTAT SA. Té com a objectiu principal la reducció de les desigualtats socials existents entre diversos barris de la ciutat. A la seva tercera edició municipal 2025-2028, el programa vol promoure actuacions que potenciïn la veïnificació dels espais, la dinamització d'usos que fomentin la vida comunitària, els hàbits saludables, els drets culturals, des d'una perspectiva interseccional, comunitària i intercultural. En aquest cas l'actuació s'emmarca dins de la línia de treball del redisseny i resignificació de l'espai públic per emfatitzar els seus usos de vida quotidiana.

<https://www.barcelona.cat/pladebarris/ca>

4. ÀMBIT D'ACTUACIÓ

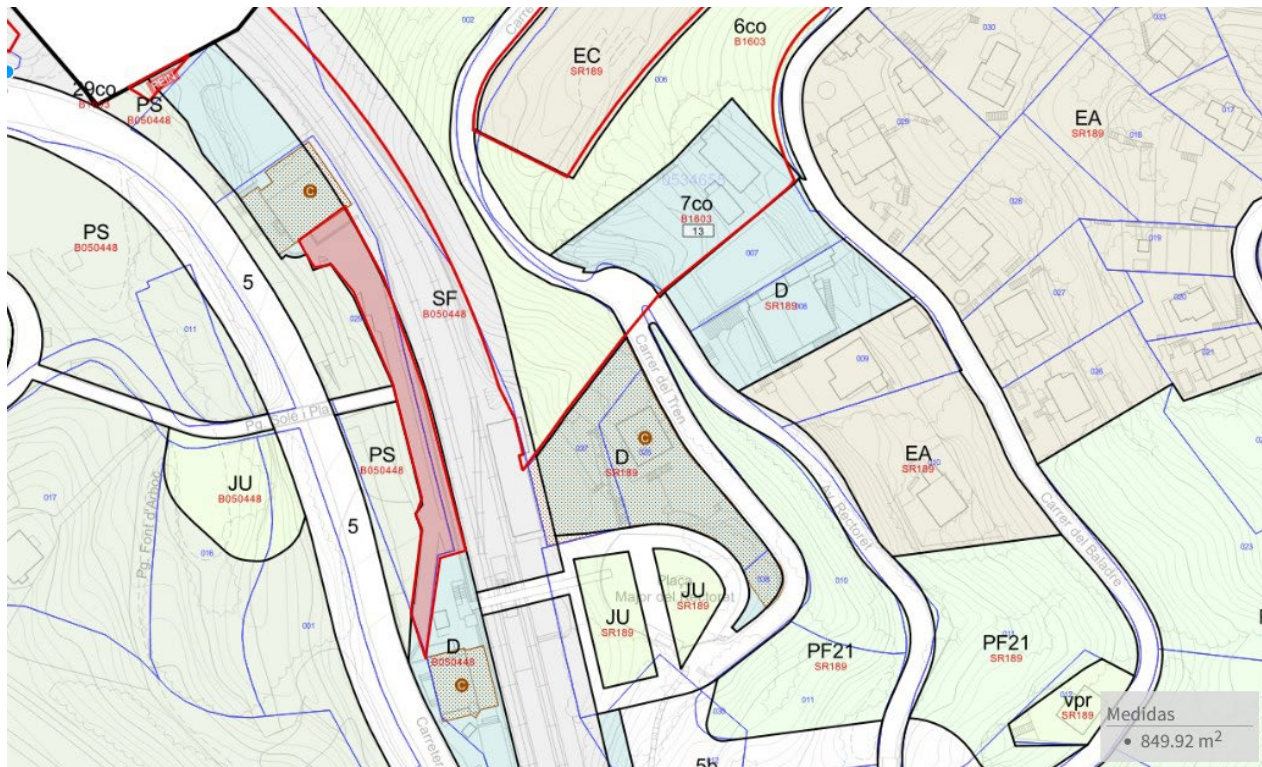
ÀMBIT 1:

Qualificacions urbanístiques de l'àmbit:

D Equipaments comunitaris i Dotacions locals

Superfície:850 m2

L'àmbit d'actuació 1 del projecte compren l'espai públic de connexió de vianants entre l'estació de les Planes, el CC l'Elèctric i la Carretera de Vallvidrera i la passarel·la cap al passeig Pla i Solé, al barri de Les Planes:



Plànol. Àmbit d'actuació 1

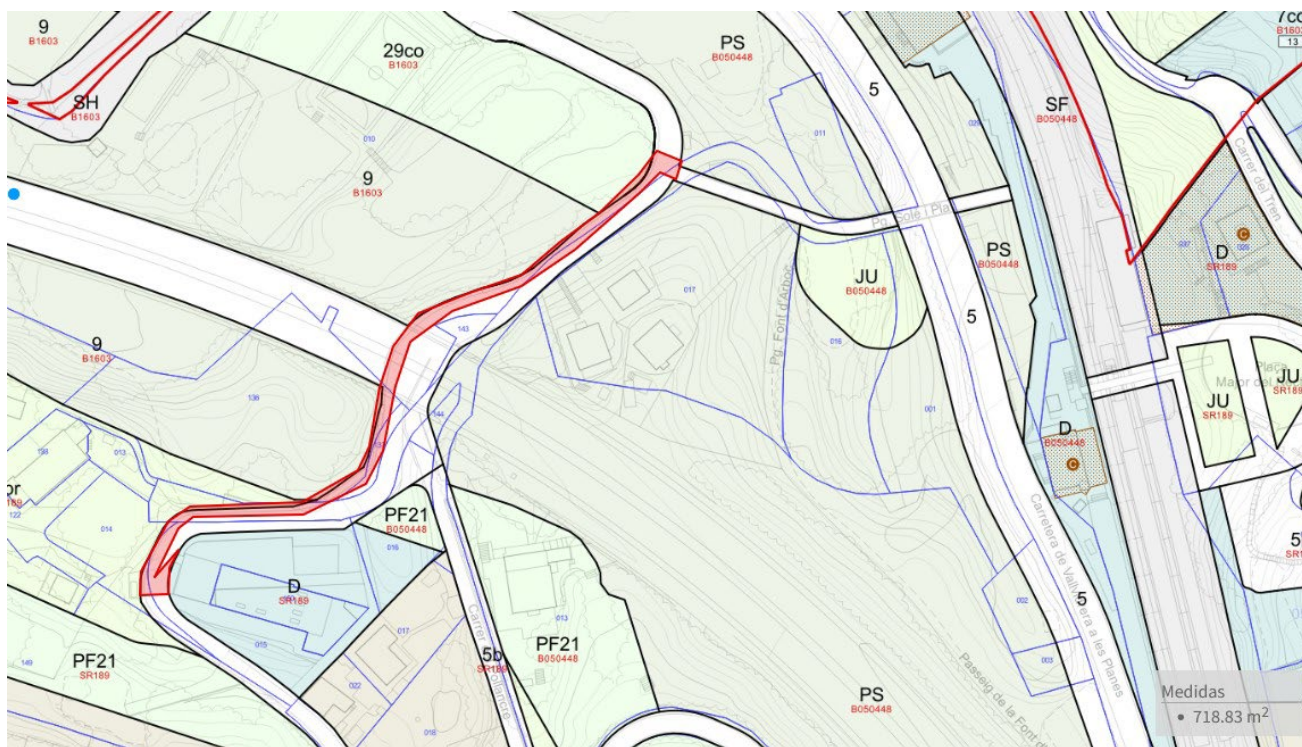


ÀMBIT 2:

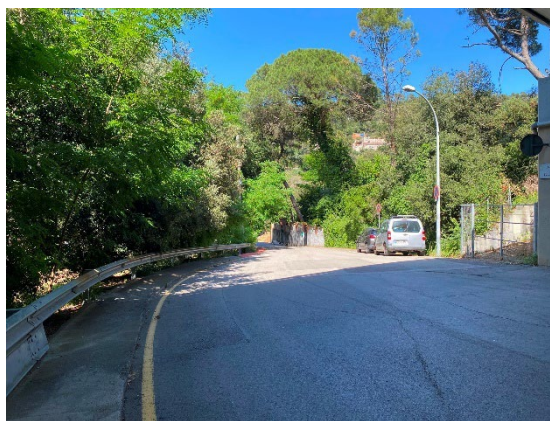
Qualificacions urbanístiques de l'àmbit: 5 Vials

Superfície: 610 m²

L'àmbit d'actuació 2, comprèn l'espai tangent a el Passeig Solé i Pla, on actualment hi ha un tram amb vorera segregada de la carretera i una senyalització de línia groga, i altres trams sense vorera amb variabilitat d'amplades de vial.



Plànol. Àmbit d'actuació 2

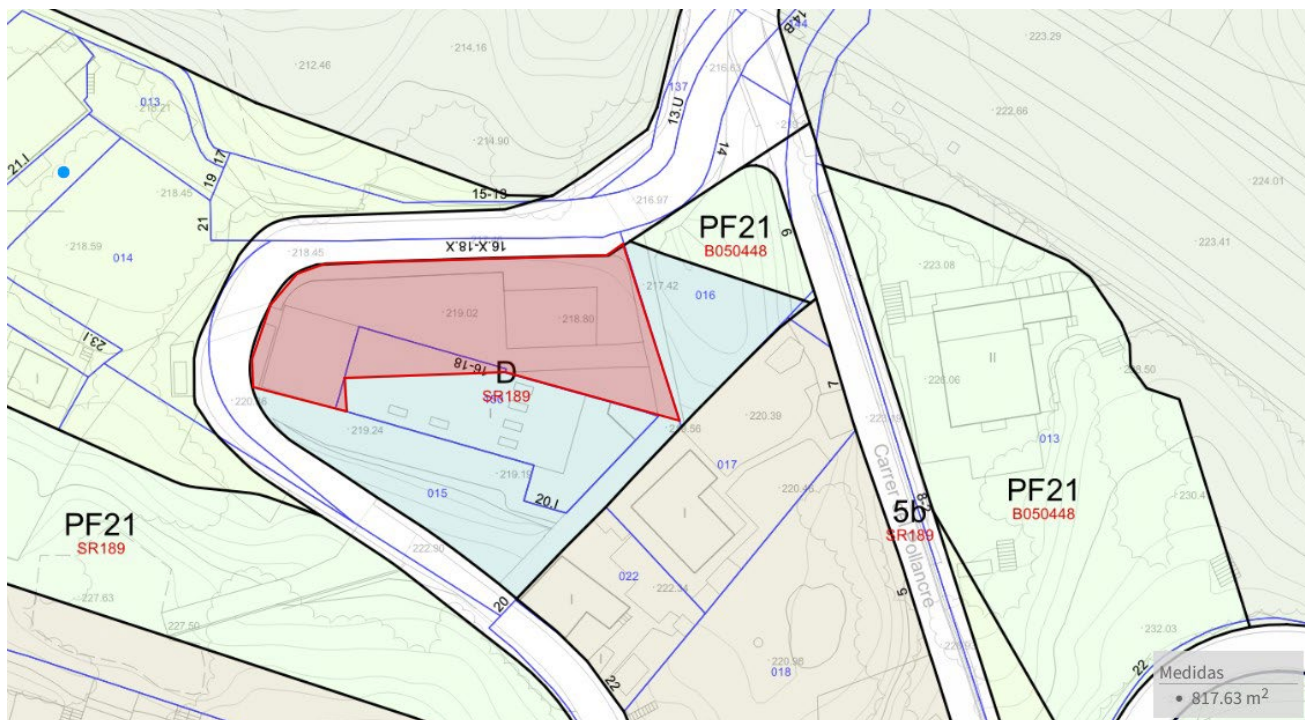


ÀMBIT 3:

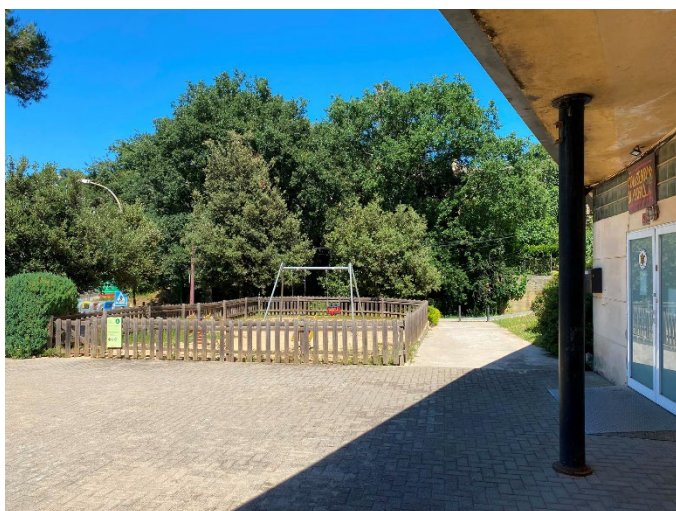
Qualificacions urbanístiques de l'àmbit: D Equipament

Superfície: àmbit de treball (vermell): 817 m2

L'àmbit d'actuació **3**, comprèn la superfície de la Plaça de Solé i Pla, annexa a l'edifici del CAP de Les Planes, amb una superfície aproximada de 817 m2 i amb una zona de jocs infantils, una explanada parcialment coberta amb una pèrgola de l'edifici i mobiliari urbà i enllumenat.



Plànol. Àmbit d'actuació 3



L'actuació es planteja com **tres àmbits diferents** que formen un conjunt el qual compta amb elements de alt interès i concurrència com la estació de ferrocarrils de Les Planes i el CAP de les Planes, amb la plaça on es realitzen les activitats culturals i veïnals del barri, amb un espai de connexió a estudiar per garantir un correcte i segur moviment i fluïdesa dels usuaris entre els dos nexes d'equipaments, podent convertir-se en el conjunt de referència de Les Planes.

L'adjudicatari haurà de redactar l'**Avantprojecte** de l'àmbit total, amb els possibles encàrrecs futurs del **Projecte Executiu, Memòria Ambiental i Estudi de Seguretat i Salut, així com la Direcció d'obra i d'execució**.

El projecte ha d'incloure aquelles actuacions que siguin necessàries per garantir la coherència arquitectònica i constructiva entre aquest i els àmbits contigus, possibles modificacions de serveis, etc...

5. ANTECEDENTS I ESTAT ACTUAL

L'estació de Les Planes s'inscriu en el procés d'expansió del ferrocarril de Barcelona cap al Vallès a inicis del segle XX, en el marc d'un model d'ordenació territorial orientat a superar la barrera física de la serra de Collserola i a facilitar la connexió amb els nous espais de creixement metropolità. El projecte, impulsat per l'enginyer Carles Emili Montañès amb el suport financer de Frederick S. Pearson, s'inicia l'any 1912 amb l'excavació del túnel de Vallvidrera i culmina amb la posada en servei de l'estació el 1916, dins la primera fase de la línia Barcelona-Vallès. Aquesta infraestructura no responia a un nucli urbà consolidat, sinó que s'emmarcava en un model de desenvolupament basat en la ciutat jardí i en la promoció de Collserola com a espai de lleure per a les classes mitjanes, fet que va propiciar l'aparició d'activitats recreatives, serveis i establiments vinculats a l'arribada del ferrocarril.

En aquest context, l'any 1912 es construeix el Restaurant L'Elèctric, situat al costat de la futura estació i concebut com a equipament de suport al nou pol d'atracció. L'edifici destacava per ser un dels primers establiments que funcionaven íntegrament amb electricitat, en un moment en què aquesta tecnologia començava a implantar-se a Catalunya. Amb el progressiu declivi del model d'oci de principis de segle, l'edifici va entrar en desús fins que, a finals del segle XX, la pressió veïnal en va impulsar la recuperació com a equipament públic. Finalment, l'any 2002 s'inaugura el Centre Cívic L'Elèctric, consolidant-se com a espai sociocultural de referència per al barri de Les Planes.

Paral·lelament, el desenvolupament del sector central del barri es vertebrava entorn de la Plaça Solé i Pla, que es configura progressivament com a espai d'articulació urbana i com a node de serveis. La seva evolució deriva d'una parcel·lació inicialment irregular, pròpia dels assentaments de baixa densitat i de caràcter estacional, que amb el temps requereix processos de regularització urbanística i d'adequació a les necessitats d'un barri residencial consolidat. Les actuacions municipals successives permeten definir un espai públic centralitzat, ordenar els volums edificats i establir una relació coherent entre la plaça, els equipaments i els recorreguts de mobilitat quotidiana.

En aquest marc, la implantació del CAP Les Planes reforça la centralitat funcional de la plaça, atès que incorpora un equipament sanitari de proximitat que genera fluxos constants de mobilitat suau i incrementa la demanda d'espais d'estada i de circulació segura. La seva presència consolida un eix cívic que integra el CAP, el Centre Cívic L'Elèctric i l'estació de ferrocarril, configurant un sistema d'equipaments de caràcter estructurant.

La necessitat de garantir una connexió eficient entre aquest nucli de serveis i l'estació de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya motiva la construcció de la passarel·la per a vianants que enllaça el Passeig Solé i

Pla amb l'andana. Aquesta infraestructura respon a criteris de mobilitat segura, accessibilitat universal i continuïtat urbana, i permet superar els desnivells topogràfics i la fragmentació històrica del traçat viari. La reurbanització del passeig incorpora l'ampliació de voreres, la pacificació del trànsit i la reserva d'espai exclusiu per a vianants, transformant un vial de pas en un corredor cívic que articula l'accés al transport públic.

Pel que fa a la parcel·la i l'edifici situats a la Plaça Solé i Pla, la seva evolució ha estat marcada per diferents fases de concessió, ús i adaptació. Inicialment concebuts com a edificacions de servei vinculades al creixement incipient del barri, aquests volums han experimentat modificacions successives per adequar-se a les necessitats socials i funcionals de cada moment. La formació de la coberta actual respon a intervencions acumulades orientades a millorar la funcionalitat, la impermeabilitat i la integració volumètrica amb l'espai públic. En l'actualitat, l'edifici es troba en estat operatiu i acull usos comunitaris i administratius, actuant com a peça clau en la configuració del front de plaça i en el desenvolupament de les activitats que s'hi programen.

En conjunt, la plaça, la passarel·la, els equipaments i l'estació conformen un sistema urbà integrat que garanteix la cohesió funcional del barri de Les Planes, assegurant la connectivitat interna, la provisió de serveis essencials i la consolidació d'un espai públic de qualitat.

6. CARACTERÍSTIQUES DE L'ACTUACIÓ

L'adjudicatari serà responsable de redactar l'Avantprojecte, el possible Projecte Executiu, la seva corresponent Memòria Ambiental i l'Estudi de Seguretat i Salut, així com la Direcció d'Obra i d'Execució de la remodelació de l'àmbit de connexió de vianants entre l'estació de Les Planes de FGC i l'equipament Centre Cívic L'Elèctric i la passarel·la de vianants existent, ubicat al barri de Les Planes al districte de Sarrià-Sant Gervasi a Barcelona, per tal d'incorporar les millores descrites al present plec.

L'encàrrec per tant ha de procurar:

-ÀMBIT 1

- Remodelació de l'àmbit de vianants entre l'accés a l'estació de les Planes i la passarel·la cap al Passeig Solé i Pla i des d'aquesta fins a l'accés al Centre Cívic L'elèctric fent renovació del paviment, mobiliari i altres elements necessaris.
- Plantejar una estructura d'ombra longitudinal entre l'estació de Les Planes i la passarel·la (i estudiar en fase d'avantprojecte la viabilitat de continuar-la fins al CC L'Elèctric) per l'àmbit superior de connexió, a poder ser verda i exempta del tancament de separació de les vies dels Ferrocarrils.
- Renovar l'enllumenat de l'àmbit segons el programa funcional i seguint criteris d'enllumenat d'espais naturals com el Parc de Collserola.

-ÀMBIT 2

- Reconfiguració de l'espai destinat a vianants en un dels costats del Passeig Solé i Pla, donant continuïtat a un tram de vorera existent en tot el recorregut. Això suposa una reconfiguració de l'amplada de la vorera depenent de la part del carrer, possibles millores en el paviment de vorera i possible nova senyalització mitjançant senyals o pintures per a una correcta identificació de l'espai destinat a vianants.
- Contenció de les terres en el cas que sigui necessari en quant a l'augment de dimensió de la part de la vorera.
- Possibles millores en l'enllumenat del tram, per garantir una bona visibilitat tant per els vehicles com per els vianants que utilitzin aquest recorregut.
- Estudi de viabilitat d'incorporació d'un quadre elèctric de connexions ("quadre de festes") a l'àmbit sota autopista proper a la zona d'ús puntual per a festes comunitàries.

-ÀMBIT 3

- Millores en el paviment de la actual plaça i en el seu límit amb el passeig Solé i Pla.
- Remodelació dels jocs infantils, incorporant de nous si és necessari, possible canvi en el paviment actual de la zona de jocs infantils i la barrera perimetral que delimita la zona.
- Plantejar possibles millores en l'enllumenat de l'espai, per garantir una correcta il·luminació per al desenvolupament d'activitats nocturnes.
- Rehabilitació o incorporació de nous elements de mobiliari urbà com bancs, per garantir un espai d'estada adaptat a les necessitats del conjunt.

7. CRITERIS D'INTERVENCIÓ

Els criteris de disseny han d'alinejar-se amb els criteris marcats per la gerència de l'Arquitecte en Cap, el Districte de Sarrià – Sant Gervasi i Foment de Ciutat:

A. Proximitat i dret a l'espai públic

Poder gaudir plenament de l'espai públic es considera un dret. Cal donar el protagonisme de l'espai a les persones, al verd i als usos cívics.

B. Visió infraestructural

Cal emfatitzar la idea de l'espai públic com a infraestructura ambiental que aporta serveis a la ciutat i que potencia la visió ecosistèmica i la capacitat de resiliència de l'espai públic.

C. Nova materialitat

Cal incorporar els conceptes de sostenibilitat i d'optimització dels recursos energètics, així com la reflexió sobre elements urbans polivalents i adaptables als nous usos.

D. Valor de les permanències

L'espai públic ha de ser respectuós amb la seva història precedent i posar en valor aquells aspectes que constitueixen un llenguatge d'estil propi que conforma el paisatge urbà del lloc, actualitzant la seva interpretació i posant-lo al servei de les necessitats actuals.

E. L'accés i els serveis

Cal garantir l'accés dels vehicles de serveis urbans i serveis d'emergències.

8. TREBALLS A REALITZAR

Redacció dels Documents:

Els documents inclouran la següent informació:

AVANTPROJECTE: Memòria, documentació gràfica, 4 imatges virtuals, amidaments i pressupost.

Durant la redacció de l'Avantprojecte l'adjudicatari haurà de reunir-se i deixar constància mitjançant acta amb tots els agents municipals o no municipals que el licitador consideri per tal de donar resposta a les necessitats plantejades.

Les imatges virtuals inclouran el model 3D de l'àmbit d'actuació, amb un encaix de punt o punts de vista consensuats amb Foment de Ciutat, inclosa l'aplicació de materials i il·luminació, així com l'ambientació i la fotointegració.

PROJECTE EXECUTIU: Memòria executiva, annexos, documentació gràfica, actualització d'imatges virtuals, estudi de seguretat i salut, amidaments, pressupost i Documents de Sostenibilitat i memòria ambiental.

Les imatges virtuals inclouran el model 3D dels àmbits d'actuació actualitzats, amb l'encaix de punt o punts de vista consensuats amb Foment de Ciutat, inclosa l'aplicació de materials i il·luminació, així com l'ambientació i la fotointegració.

Durant la redacció dels Projectes Executius, l'adjudicatari haurà de reunir-se amb tots els REPs que siguin d'aplicació (segons llistat proporcionat pel propi Ajuntament), per tal de pactar i acordar les solucions que afecten a la percepció i altres aspectes de l'espai públic.

A partir d'aquestes reunions es prepararà una separata per a cadascun dels REPs que s'entregarà juntament amb la maqueta del projecte. Amb aquestes separates cada REP emetrà el seu informe i tots junts conformaran l'ITP.

Caldrà aplicar en el projecte els condicionants tècnics dels Responsables d'Espai Públic (REPs) i se seguiran els requeriments de la documentació tècnica que es pot trobar a la web del Departament de medi ambient de l'Ajuntament de Barcelona: www.bcn.cat/plecstecnicsespaiurba i clicant sobre l'apartat "documentació àmbit".

Els Responsables d'Espai Públic (REPs) són els encarregats d'emetre l'Informe Tècnic del Projecte (ITP), el qual ha de ser favorable per poder dur a terme l'aprovació administrativa (els REPs són, entre d'altres: Enllumenat, Paviments, Espais Verds, Arqueologia, Neteja, Estructures Vials, Mobilitat, BCASA, Protecció Civil etc.)

Els elements de mobiliari urbà i altres elements de la via pública que es proposin caldrà que estiguin inclosos en el recull d'elements urbans de la ciutat de Barcelona.

El projecte serà tutelat durant tot el procés per l'empresa Pública Municipal Foment de Ciutat S.A. conjuntament amb el Districte de Nou Barris que alhora el validarà.

Amb l'entrega de les maquetes del Projectes Executiu s'haurà de lliurar annexat i degudament complimentat el "Quadre Natura". Amb l'entrega del projecte executiu definitiu, els redactors complimentaran degudament el "Quadre de Mètriques". Aquests quadres són necessaris per estudiar diferents indicatius de la ciutat i les obres que s'hi duen a terme.

El projecte haurà de donar compliment i justificar la "Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en projectes d'obres", de l'Ajuntament de Barcelona, publicada al número 14 de la Gaseta Municipal de Barcelona, en data 15 de maig de 2015. La instrucció es pot descarregar al següent enllaç: http://www.ajsosteniblebcn.cat/ins_cat_cap_obres_maq_67292.pdf

Caldrà aplicar en el projecte els condicionants tècnics dels Responsables Municipals i se seguiran els requeriments de la documentació tècnica que es pot trobar a la web del Departament de medi ambient de l'Ajuntament de Barcelona: www.bcn.cat/plecstecnicsespaiurba i clicant sobre l'apartat "documentació àmbit".

El projecte haurà de donar compliment i justificar la "Instrucció Tècnica per a l'aplicació de criteris ambientals en projectes d'obres" de l'Ajuntament de Barcelona, publicada a la Gaseta Municipal de Barcelona en data 28 de gener de 2021 amb el Codi Segur de Verificació (CSV) af39-6090-d254-6343. La instrucció es pot descarregar a l'enllaç http://www.ajsosteniblebcn.cat/it-projectes-obres-rev-2020_133881.pdf

El contingut dels documents a redactar desenvoluparà amb tot detall les prescripcions descrites en el Plec de prescripcions tècniques per a la Redacció de Projectes d'Infraestructures. Serà necessari fer constar la identificació del Codi de Projecte FC referenciat a la capçalera del present escrit, de forma visible a la portada i al lloc del projecte (en format paper).

La redacció del projecte, especialment pel que fa al document de pressupost, s'haurà de fer d'acord als criteris que defineixi Foment de Ciutat.

En cas de situació d'emergència per sequera, caldrà segregar del pressupost principal les partides relatives a les noves plantacions com a partides addicionals, en cas que Foment de Ciutat així ho indiqui a l'adjudicatari. És per això que caldrà fer el lliurament de dos arxius TCQ, un per al pressupost principal i un altre per a les partides de noves plantacions.

DIRECCIÓ D'OBRA I D'EXECUCIÓ:

Les feines a executar seran genèricament les següents:

- Direcció, vigilància i control de l'execució de les obres objecte del contracte.
- Valoració de les obres, validació de les mateixes i recopilació de la informació d'execució generada durant els treballs.
- Accions i decisions per tal d'assolir els objectius que designi Foment de Ciutat en relació al termini, cost i qualitat de les obres.
- Accions i decisions per tal de minimitzar l'impacte de les obres sobre l'entorn urbà, el medi ambient i la seguretat i salut de treballadors i tercers.
- Assistència a Foment de Ciutat en la presa de decisions de caràcter tècnic i funcional de les obres objecte del contracte.

En concret, les funcions del:

Director d'Obra:

Com a direcció facultativa de l'obra, té, entre d'altres funcions, la responsabilitat de dirigir, organitzar i impulsar l'execució material de l'obra, donant les directrius escaients a l'empresa constructora, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis de l'obra, revisant i validant les valoracions de l'empresa constructora, i formulant les actes i documents associats a les fites principals de l'obra.

Ajudant de Direcció d'Obra:

Com a responsable del suport tècnic a la Direcció d'obra, s'encarrega de dur a terme el seguiment tècnic, econòmic, temporal i de planificació de les obres, tot coordinant i/o supervisant les directrius donades per la Direcció d'obra a l'empresa constructora, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis de l'obra i vetllant per l'adequat compliment del mètode constructiu projectat.

Vigilant d'Obra:

És el/la responsable de la informació i control dels accessos a l'obra, recepció i comprovació de personal, comprovació de documents d'obra, control de trànsit a l'àmbit de l'obra i comprovació i control de l'estat de les instal·lacions de l'obra vetllant pel compliment de totes les directrius definides per la direcció facultativa de l'obra.

9. DOCUMENTACIÓ

El contingut dels documents a redactar desenvoluparà amb tot detall les prescripcions del Plec per a la Redacció de Projectes de Projectes d'Infraestructures. Serà necessari fer constar la identificació del Codi de Projecte FC referenciat a la capçalera del present escrit, de forma visible a la portada i al lloc del projecte (en format paper).

El lliurament de la documentació en format digital s'adaptarà a les prescripcions establertes per Foment de Ciutat. Serà necessari fer constar la identificació del Codi de Projecte FC referenciat a la capçalera del present escrit de forma visible a la portada de l'Avantprojecte i Projecte Executiu (en format digital).

Avantprojecte

Es lliurarà en format digital (via correu electrònic) i degudament signat mitjançant la signatura electrònica. En cas de què Foment de Ciutat ho requereixi, es lliuraran 2 jocs complets en paper enquadernats amb tapa dura i amb el projecte identificat amb el codi PR en el lloc, i signats.

Formarà part de l'entrega de l'Avantprojecte el modelatge i la definició de 4 renders-vistes virtuals de la proposta així com l'aixecament topogràfic. S'entregarà en moment de redacció del contracte l'annex de criteris de realització de topogràfic.

Maqueta Projecte Executiu

Es lliurarà amb les separates corresponents en format digital (via correu electrònic). En cas de què Foment de Ciutat ho requereixi, es lliurarà 1 còpia de la maqueta del Projecte Executiu en paper enquadernada en espiral i signada.

Projecte Executiu definitiu

Es lliurarà en format digital (via correu electrònic) i degudament signat mitjançant la signatura electrònica. En cas de què Foment de Ciutat ho requereixi, es lliuraran 2 jocs complets del Projecte Executiu definitiu en paper enquadernats amb tapa dura i amb el projecte identificat amb el codi PR, i signats.

Formarà part de l'entrega de l'Executiu definitiu una actualització dels 4 renders validats a l'avantprojecte.

En cadascun dels lliuraments, els enviaments en format digital (via correu electrònic) contindran tres carpetes. La primera (amb el nom "*Editables*") contindrà la informació amb els arxius digitals en format editable (s'inclouran, entre d'altres, l'arxiu de plumilles, dwg, word, excel, tcq, etc). La segona (amb el nom "*PDF*") inclourà un únic arxiu en pdf que contingui tots els documents del projecte. I la tercera carpeta (amb el nom "*Separates*") inclourà les separates, contenint una carpeta amb els arxius editables, i una altre amb l'arxiu pdf.

Els Projectes Executiu contindrà tota la documentació necessària per a que es pugui licitar l'obra.

Un projecte executiu es considera definitiu quan s'ha aprovat definitivament, un cop s'han incorporat totes les modificacions necessàries que es desprenen dels informes parcials i finals favorables, de l'auditoria favorable i de les possibles al·legacions resultat dels tràmits d'aprovació administrativa (exposició pública, etc.).

10. TERMINI I FACTURACIÓ

Avantprojecte

S'estableix un termini màxim total de **10 setmanes** per a la seva redacció.

Maqueta del Projecte Executiu

Per a la redacció de la maqueta, s'estableix un termini màxim total de **12 setmanes**.

Projecte Executiu definitiu

Un cop rebuda la ITP (Informe tècnic del projecte) i l'auditoria es disposarà de **2 setmanes** més per entregar les còpies definitives.

Direcció d'Obra i Direcció d'Execució

La duració de les tasques de Direcció d'Obra serà depenent de la pròpia evolució de l'obra que es preveu aproximada de **10 mesos**.

L'oferta tindrà un termini de validesa d'un any des del moment de la seva emissió. La no adjudicació d'aquests treballs no dona dret a percebre cap tipus de quantitat econòmica.

Els honoraris es facturaran de la manera següent:

Avantprojecte:

- 20% a la recepció de la comunicació de l'adjudicació
- 60% a la recepció de la maqueta de la Memòria.
- 20% al lliurament definitiu de la Memòria i aprovació del document per part de Foment de Ciutat.

Projecte Executiu:

- 20% a la recepció de la comunicació de l'adjudicació del Projecte Executiu
- 55% al lliurament de les maqueta
- 15% a la entrega del Projectes adaptats a la ITP i l'auditoria
- 10% en el moment de la resposta de les al·legacions i l'aprovació definitiva.

Si transcorreguts 12 mesos des del lliurament del Projecte Executiu definitiu no s'hagués tramitat l'aprovació administrativa del projecte per causes alienes a l'equip redactor, es podrà satisfer l'import pendent dels seus honoraris.

Direcció d'Obra i Direcció d'Execució

- Mensualment es certificarà la quantitat corresponent als serveis efectivament prestats i a les dedicacions dels equips de l'Adjudicatari als quals Foment de Ciutat abonarà la quantitat corresponent, contra presentació de factura acompanyada de la certificació anteriorment descrita i validada per la *societat municipal*.

11. DOCUMENTACIÓ ANNEXA

Es lliura a més la següent documentació annexa al present Plec Tècnic Particular de Criteris:

- Plec de prescripcions tècniques per a la redacció de projectes executius d'infraestructures.
- Instrucció Tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en PROJECTES D'OBRES.
- Instrucció Tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la FUSTA.

- Manual bàsic per a l'elaboració de la Memòria Ambiental.
- Annex fotogràfic (dins aquest mateix document)

Altres documentacions de que disposi l'Administració a tenir en compte (serveis i afectacions, estudis històrics, estudis de mobilitat, etc.) seran facilitats als redactors amb posterioritat a la signatura del contracte i durant el procés de redacció.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica

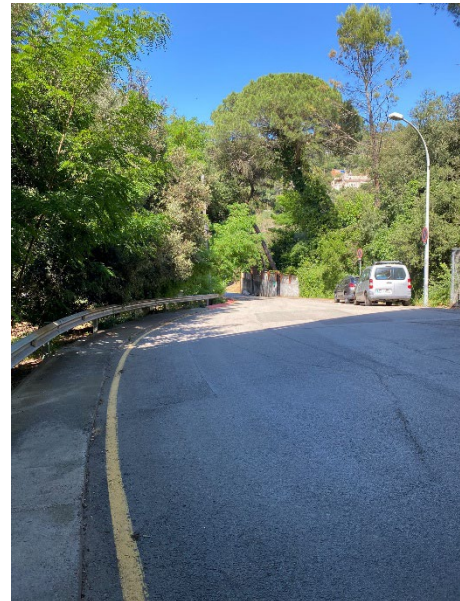
Ana Sánchez Patús
Directora Tècnica
FOMENT DE CIUTAT

Andreu Meixide Vázquez
Cap de Projectes i Obres
FOMENT DE CIUTAT

12. ANNEX FOTOGRÀFIC



Àmbit 1: Connexió superior de l'Estació de Les Planes amb la pasarel·la cap al Passeig Solé i Pla i el CC l'Elèctric.



Àmbit 2: Passeig Solé i Pla de connexió de la Plaça Solé i Pla i l'àmbit de l'Estació les Planes i el CC L'Elèctric



Àmbit 3: Plaça Solé i Pla amb el Dispensari amb porxo i zona de jocs infantils.