

Foment de Ciutat**F260000680**

La Direcció Tècnica de Foment de Ciutat, SA emet el següent:

INFORME

de NECESSITAT i INSUFICIÈNCIA DE MITJANS per licitar la contractació dels SERVEIS DE REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE DE REMODELACIÓ DELS ENTORNS DEL PASSEIG DE SOLÉ I PLÀ I L'ESTACIÓ DE LES PLANES, AL BARRI DE LES PLANES, AL DISTRICTE DE SARRIÀ-SANT GERVAI DE BARCELONA, EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA, AIXÍ COM LA POSSIBLE ADJUDICACIÓ D'ALTRES OPCIONS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE,

En base als següents motius:

Primer.- Descripció i justificació de la necessitat a satisfer: La Societat FOMENT DE CIUTAT, SA, en compliment dels seus fins socials, és l'operador municipal encarregat de desenvolupar i executar aquelles accions, programes i/o encàrrecs de l'Ajuntament de Barcelona conforme a l'objecte dels seus, entre les quals es troba l'anomenat Pla de Barris de Barcelona. Aquestes actuacions són executades mitjançant gestió directa.

Segon.- Objecte del contracte:

L'adjudicatari serà responsable de redactar l'Avantprojecte, el possible Projecte Executiu, la seva corresponent Memòria Ambiental i l'Estudi de Seguretat i Salut, així com la Direcció d'Obra i d'Execució de la remodelació de l'àmbit de connexió de vianants entre l'estació de Les Planes de FGC i l'equipament Centre Cívic L'Elèctric i la passarel·la de vianants existent, ubicat al barri de Les Planes al districte de Sarrià-Sant Gervasi a Barcelona, per tal d'incorporar les millores descrites al present plec.

L'encàrrec per tant ha de procurar:

-ÀMBIT 1

- Remodelació de l'àmbit de vianants entre l'accés a l'estació de les Planes i la passarel·la cap al Passeig Solé i Pla i des d'aquesta fins a l'accés al Centre Cívic L'elèctric fent renovació del paviment, mobiliari i altres elements necessaris.
- Plantejar una estructura d'ombra longitudinal entre l'estació de Les Planes i la passarel·la (i estudiar en fase d'avantprojecte la viabilitat de continuar-la fins al CC L'Elèctric) per l'àmbit superior de connexió, a poder ser verda i exempta del tancament de separació de les vies dels Ferrocarrils.
- Renovar l'enllumenat de l'àmbit segons el programa funcional i seguint criteris d'enllumenat d'espais naturals com el Parc de Collserola.

-ÀMBIT 2

- Reconfiguració de l'espai destinat a vianants en un dels costats del Passeig Solé i Pla, donant continuïtat a un tram de vorera existent en tot el recorregut. Això suposa una reconfiguració de l'amplada de la vorera depenent de la part del carrer, possibles millores en el paviment de vorera i possible nova senyalització mitjançant senyals o pintures per a una correcta identificació de l'espai destinat a vianants.

Foment de Ciutat

- Contenció de les terres en el cas que sigui necessari en quant a l'augment de dimensió de la part de la vorera.
- Possibles millores en l'enllumenat del tram, per garantir una bona visibilitat tant per els vehicles com per els vianants que utilitzin aquest recorregut.
- Estudi de viabilitat d'incorporació d'un quadre elèctric de connexions ("quadre de festes") a l'àmbit sota autopista proper a la zona d'ús puntual per a festes comunitàries.

-ÀMBIT 3

- Millores en el paviment de la actual plaça i en el seu límit amb el passeig Solé i Pla.
- Remodelació dels jocs infantils, incorporant de nous si és necessari, possible canvi en el paviment actual de la zona de jocs infantils i la barrera perimetral que delimita la zona.
- Plantejar possibles millores en l'enllumenat de l'espai, per garantir una correcta il·luminació per al desenvolupament d'activitats nocturnes.
- Rehabilitació o incorporació de nous elements de mobiliari urbà com bancs, per garantir un espai d'estada adaptat a les necessitats del conjunt.

Els criteris de disseny han d'alinejar-se amb els criteris marcats per la gerència de l'Arquitecte en Cap, el Districte de Sarrià – Sant Gervasi i Foment de Ciutat:

A. Proximitat i dret a l'espai públic

Poder gaudir plenament de l'espai públic es considera un dret. Cal donar el protagonisme de l'espai a les persones, al verd i als usos cívics.

B. Visió infraestructural

Cal emfatitzar la idea de l'espai públic com a infraestructura ambiental que aporta serveis a la ciutat i que potencia la visió ecosistèmica i la capacitat de resiliència de l'espai públic.

C. Nova materialitat

Cal incorporar els conceptes de sostenibilitat i d'optimització dels recursos energètics, així com la reflexió sobre elements urbans polivalents i adaptables als nous usos.

D. Valor de les permanències

L'espai públic ha de ser respectuós amb la seva història precedent i posar en valor aquells aspectes que constitueixen un llenguatge d'estil propi que conforma el paisatge urbà del lloc, actualitzant la seva interpretació i posant-lo al servei de les necessitats actuals.

E. L'accés i els serveis

Cal garantir l'accés dels vehicles de serveis urbans i serveis d'emergències.

Més detall es pot obtenir al plec de condicions tècniques.

Tercer.- Període d'execució/durada del contracte:

Foment de Ciutat

	Concepte	Termini
CONTRACTE INICIAL	Avantprojecte i renders	10 setmanes
OPCIONS	Projecte executiu, memòria ambiental, estudi de seguretat i salut	12 setmanes
	Suport valoració d'ofertes i redacció d'informe comparatiu	2 setmanes
	Direcció d'obra, direcció d'obra d'instal·lacions, certificació energètica; liquidació	10 mesos

Els treballs no seran necessàriament consecutius.

Quart.- Foment de Ciutat, SA no disposa de mitjans tècnics propis per dur a terme aquestes tasques amb la qualitat i el rigor requerits, fet que justifica la necessitat de recórrer a la contractació externa mitjançant procediment de licitació pública, garantint així els principis de publicitat, concurrència, transparència i eficiència en la gestió dels recursos públics.

Per això, resulta del tot necessari la contractació dels serveis referits a l'encapçalament.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels serveis de referència, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Barcelona,

Anna Sánchez Patús
Directora tècnica
Foment de Ciutat, SA