

INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA

Dades del contracte

Petició de contracte: 032_P2600226

Tipus contracte: Obres

Objecte: Treballs de reparació i posada en marxa del sistema Entropy del CEM La Bordeta

Pressupost (IVA inclòs) 45.980,00 euros

IVA tipus 21,00%

Pressupost net (sense l'IVA) 38.000,00 euros

Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.

Aplicació pressupostària Orgànic/Econòmic/Programa

CPV 45212290-5

Antecedents

La instal·lació de producció d'ACS del CEM La Bordeta disposa actualment d'un sistema Entropy que presenta un avançat estat d'obsolescència. Els equips principals es troben descatalogats i amb una disponibilitat molt limitada de recanvis, fet que compromet el seu funcionament i la continuïtat del servei.

Durant els darrers anys s'han dut a terme diferents actuacions correctives per garantir-ne el funcionament, però recentment, alguns d'aquests elements del sistema han deixat de funcionar, mentre que d'altres estan en un estat de degradació avançat, fet que afecta la producció d'ACS.

Atès el risc d'avaría dels equips existents i l'afectació que aquesta situació podria comportar per al funcionament ordinari de l'equipament, es considera necessari executar una actuació de reparació del sistema Entropy que garanteixi la producció d'ACS.

És per aquest motiu que des d'aquest departament es considera adient la incoació d'aquest expedient per tal de realitzar les obres de reparació del sistema de producció d'ACS.

L'Institut Barcelona Esports no disposa de mitjans propis, ni humans, ni materials, per portar a terme l'objecte del contracte.

Aquesta prestació es pot adjudicar mitjançant una contractació menor perquè, tal com es desprèn del propi objecte del contracte, queda justificat que no ha estat alterat ni fraccionat per evitar les regles generals de contractació.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'objecte del contracte és l'execució de les obres necessàries per a la reparació del sistema de producció d'ACS Entropy del CEM La Bordeta, mitjançant la substitució dels equips existents actualment obsolets, així com l'adequació dels elements de la instal·lació associats a la seva producció, amb la finalitat de garantir la continuïtat del servei.

Prescripcions tècniques

A continuació es detalla la descripció de les partides del pressupost:

Treballs de reparació i posada en marxa del sistema Entropy del CEM La Bordeta		
Unitats	Amidament	Descripció de la partida
u	1	Desmuntatge i retirada dels equips existents obsolets.
u	1	Treballs de buidatge i posterior reomplerta dels circuit hidràulics i tots els treballs auxiliars necessaris per a l'execució de la instal·lació.
u	1	Instal·lació de noves canonades aïllades d'acer inoxidable Asis316 DN50 en primari i PPR de 75mm de secundari incloent suportacions i elements auxiliars.
u	1	Modificació i adequació de les instal·lacions afectades i necessàries per a la connexió dels nous equips de producció d'ACS.
u	1	Retirada de vàlvules existents deteriorades i instal·lació de noves vàlvules de 3 Vies i canvi de servo del grup motor de calderes.
u	1	Retirada de vas existent deteriorat i instal·lació de nou vas d'expansió Sedical Reflex N200 i la seva clau de pas.
u	1	Retirada de carret existent deteriorat i instal·lació de nou carret de sortida amb tap deteriorat ubicat en una sortida del col·lector de climatització.
u	1	Retirada de vàlvules deteriorades i instal·lació de tres vàlvules de tres vies i servos del col·lector de climatització: <ul style="list-style-type: none"> • Circuit climatitzadors (DN50). • Circuit deshumectadora (DN50). • Circuit piscines (DN40).
u	1	Revisió i posada en marxa del camp solar tèrmic actualment en aturada tècnica.
u	1	Subministrament i instal·lació de dues màquines per la producció d'ACS Entropy HWaterS99
Pa	1	Posada en marxa, proves de funcionament, comprovació, regulació del sistema, verificació de seguretat.
Pa	1	Lliurament de la documentació tècnica dels equips instal·lats, instruccions bàsiques d'operació i manteniment i informació final necessària per a l'explotació de la instal·lació. Garanties i legalitzacions que resultin necessàries.
Pa	1	Conjunt de mesures de seguretat i salut, inclosos sistemes de protecció individual i col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut en el treball durant tot el període de temps que es requereixi.
Pa	1	Gestió de residus, retirada de tot tipus de runa, transport fins abocador autoritzat, taxes de l'abocador i tots els elements i operacions auxiliars necessàries.

Condicions d'execució

- L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar estar homologada o autoritzada per Entropy per a la instal·lació i posada en marxa dels equips objecte del contracte.
- Per qüestions d'organització, els treballs s'hauran d'efectuar amb coordinació de l'empresa adjudicatària, el gestor de la instal·lació esportiva i el tècnics de l'IBE, per tal de minimitzar les possibles afectacions dels usuaris.
- En el preu de l'oferta s'entenen inclosos tots els elements auxiliars i complementaris pel total acabament des treballs.
- Els materials i l'execució dels treballs estaran sotmesos a les corresponents normatives de caràcter obligatori.
- Serà responsabilitat del contractista vetllar per la seguretat i la higiene, així com del control de qualitat dels materials, i de les seves garanties.
- L'empresa haurà d'aportar fitxa tècnica dels equips i elements subministrats i els corresponents certificats de garantia i homologació.
- Serà responsabilitat del contractista la tramitació dels permisos corresponents a ocupació de via pública, en cas que siguin necessaris.

Lloc de realització de la prestació

Els treballs es realitzaran al CEM La Bordeta, situat al carrer Noguera Pallaresa 34, 08014 del districte de Sants-Montjuïc de Barcelona.

Inici de les prestacions i termini d'execució

El termini per executar els treballs comença a partir de la data de notificació de l'adjudicació del contracte i tindrà una durada màxima de 3 mesos, distribuïts entre els anys 2026 i 2027.

El pressupost del contracte és de 45.980,00 € euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

38.000,00 euros, pressupost net

7.980,00 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%

Any	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	22.000,00 €	21%	4.620,00 €	26.620,00 €
2027	16.000,00 €	21%	3.360,00 €	19.360,00 €
Total	38.000,00 €	21%	7.980,00 €	45.980,00 €

Suma imports total

45.980,00 €

Criteris d'adjudicació

El criteri d'adjudicació és el preu.

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa Marta Sarroca, arquitecta del Departament de Projectes i Obres.

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.