Institut Municipal de Mercats de Barcelona
Direcció d'Obres i Manteniment

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT, IDONEÏTAT I EFICIÈNCIA DEL CONTRACTE DE SERVEIS RELATIUS A L'ELABORACIÓ D'UNS ESTUDIS HISTÒRICO-ARQUITECTÒNICS DE DIVERSOS MERCATS MUNICIPALS DE BARCELONA, ALS EFECTES PREVISTOS A L´ART. 28 I 116 DE LA LCSP.

ÍNDEX

1. Antecedents 3
2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida 3
3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida 3
4. Divisió en lots 3
5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC) 4
6. Imputació pressupost municipal 5
7. Procediment d'adjudicació 6
8. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses 6
9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar 7
10. Criteris per dirimir el desempat 9
11. Mesa de contractació 9
12. Garanties 10
13. Termini d'execució 10
14. Termini de garantia 10
15. Condicions especials d'execució 10
16. Pagament del preu 10
17. Modificacions del contracte 10
18. Revisió de preus 11
19. Subcontractació 11
20. Cessió del contracte 11
21. Règim específic de penalitats 11
22. Tractament de dades de caràcter personal 12
23. Declaració de tramitació urgent de l'expedient 12

1. Antecedents

El Director d'Obres i Manteniment proposa que s'iniciï, d'acord amb el contingut d'aquest document, la tramitació de l'expedient de contractació relatiu al servei per a l'**elaboració d'uns estudis Històrico-arquitectònics de diversos Mercats Municipals de Barcelona**, per un pressupost màxim de **118.407,93 euros** (21% IVA inclòs), amb el desglossament següent: 97.857,80 euros, pressupost net, i 20.550,13 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 % (vint-i-un) amb càrrec a la partida pressupostaria 622.90.

2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

L'IMMB precisa de la licitació dels serveis objecte del contracte per fer els estudis històrico-arquitectònics dels següents mercats:

- Concepció
- Galvany
- Santa Caterina
- Sarrià
- Clot
- Llibretat
- Ninot
- Poblenou
- Sants

L'objecte dels treballs és la realització d'uns estudis històrico-arquitectònic complet del edificis citats anteriorment, on es justifiquin i documentin les parts i elements originals, com la possible intervenció i/o recuperació a tenir en compte per les posteriors intervencions.

Cal tenir en consideració la manca de mitjans propis per part de l'IMMB per a l'execució del contracte.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Tanmateix, per tal d'assegurar una correcte realització de la prestació del servei i per donar resposta també a aquestes necessitats, alhora de fer possible l'aportació de noves millores o solucions més eficients i eficaces en futures licitacions a la necessitat detectada, es considera adient **una durada mínima del contracte de 24 mesos.**

Fent referència a l'article 70 de la LCSP, es posa de manifest que cap empresa externa a l'Ajuntament de Barcelona ha participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o ha assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació.

3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida

Considerant que la millor solució consisteix en la contractació d'un Serveis per a la redacció dels Estudis Històrico-arquitectònics de diversos Mercats Municipals de Barcelona (CPV: 71000000-8 Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció)

4. Divisió en lots

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma

independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcte execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscabar la correcte execució dels treballs i una correcte assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

5.1 El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat hauria de ser de quantia 118.407,93 euros. El pressupost net de 97.857,80 euros i l'IVA de 20.550,13 euros, amb un tipus del 21%.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes, considerant el seu cicle, és el següent:

Costos directes	**Import €**
Despeses de personal	83.169,98 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	**83.169,98 €**

Costos indirectes	**Import €**
Despeses generals d'estructura	5.821,90 €
Despeses de transport	3.326,80 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	**9.148,70 €**

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes) PEM:	92.318,68 €

Benefici industrial 6%	5.539,12 €

TOTAL PRESSUPOST NET, sense l'IVA	**97.857,80 €**

Els costos salarials que es considera es produeixen en l'execució del contracte a partir del conveni de referència de "XX Convenio colectivo nacional de empresas de ingeniería; oficinas de estudios técnicos; inspección, supervisión y control técnico y de calidad" i considerant que l'equip tècnic es composa per arquitecte/a, arqueòleg/a, delineant projectista i delineant tècnic modelador.

Taules salarials 2026

Nivell salarial	Anual	Plus	Total anual	cost empresa	setmanal 2026
1	31.989,01 €	2.284,93 €	34.273,94 €	41.128,73 €	790,94 €
2	26.922,89 €	1.923,06 €	28.845,95 €	34.615,14 €	665,68 €
3	26.054,41 €	1.861,03 €	27.915,44 €	33.498,53 €	644,20 €
4	23.738,47 €	1.695,60 €	25.434,07 €	30.520,88 €	586,94 €
5	23.159,49 €	1.654,25 €	24.813,74 €	29.776,49 €	572,62 €

Honoraris mercats municipals						
					98	termini contracte (setmanes)
Perfil tècnic	**Nivell salarial**	**Quantitat**	**Dedicació (%)**	**Termini (setmanes)**	**Total contracte**	
Arquitecte/a - Historiador/a - Arqueòleg/a	1	2	20%	98,0	31.004,73 €	
	2		0%	98,0	0,00 €	
	3		0%	98,0	0,00 €	
Delineant - Projectista	4	1	37%	98,0	21.300,77 €	
Delineant - Tècnic/a modelador/a	5	1	55%	98,0	30.864,48 €	

Directes	83.169,98 €
Total (IVA exclòs):	**97.857,80 €**
IVA	20.550,14 €
	118.407,93 €

5.2 El VEC d'aquest contracte s'estima en 97.857,80 euros. Els conceptes que inclou son:

	VEC Prestació	**VEC modificacions previstes**	**VEC Eventual Liquidació**	**SUMA sense IVA**
2027	49.850,77 €	0 €	0 €	49.850,77 €
2028	43.274,20 €	0 €	0 €	43.274,20 €
2029	4.732,83 €	0 €	0 €	4.732,83 €
TOTAL	**97.857,80 €**	**0 €**	**0 €**	**97.857,80 €**

6. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al /als pressupost/s i partida/es següent/s:

	Econ.	**Funcional**	**Orgànic**	**Import net**	**Import IVA**	**Import total**
2027	622.90	43121	104	49.850,77 €	10.468,66 €	60.319,43 €
2028	622.90	43121	104	43.274,20 €	9.087,58 €	52.361,78 €
2029	622.90	43121	104	4.732,83 €	993,89 €	5.726,72 €
TOTAL				**97.857,80 €**	**20.550,13 €**	**118.407,93 €**

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

Atès que el contracte es tramita en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent.

7. Procediment d'adjudicació

Considerant el que preveu l´article 131 LCSP l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment Obert simplificat.

8. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

1.- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència:

Criteris de solvència econòmica i tècnica o de classificació.-

1. L'empresa licitadora hauria de comptar amb la solvència econòmica i financera i tècnica i professional mínima següents:

A) SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA:

- El volum anual de negocis en l'àmbit d'aquest contracte referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa hauria de tenir un import igual o superior de 1,5 vegades sobre el Valor Estimat del Contracte (VEC).
- Assegurança de riscos professionals per l'import de 97.857,80 €, equivalent al valor estimat del contracte, i que haurà d'estar vigent durant tota l'execució del contracte i fins la seva liquidació.

B) SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL:

La solvència tècnica o professional requerida per a participar en el present procediment i els mitjans d'acreditació de la mateixa, així com l'adscripció dels mitjans personals a l'execució del contracte, són les següent:

AUTOR/A de l'Estudi:

- **Titulació requerida**: Titulat competent (Arquitecte/a, historiador/a o qualsevol altra titulació habilitant equivalent), qui actuarà com Autor/a de l'Estudi , indicant el seu NIF i la seva titulació.

El tècnic proposat haurà de disposar de l'habilitació professional per poder treballar en el territori espanyol que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de les prestacions inherents al seu càrrec per a l'execució de l'objecte del contracte.

- **Experiència requerida:**
  - No inferior a **CINC (5) anys** com a titulat competent.
  - I haver redactat, en els últims **DEU (10) anys, en qualitat d'autor, UN (1) estudi històric d'un edifici catalogat** dins el catàleg de patrimoni arquitectònic.

- **Forma d'acreditació:**

- Aportació de *currículum vitae.*
- Aportació del títol, certificat col·legiació, etc. que acrediti la titulació requerida.
- Declaració signada per l'Autor/a exposant l'Estudi proposat i explicitant els requeriments de solvència exigits a l'apartat anterior.

L'autor NO podrà concórrer en altres candidatures, ni com a autor ni com a especialista.

EQUIP D'INVESTIGACIÓ mínim.

Caldrà aportar el llistat dels tècnics que formaran part de l'equip d'investigació. Aquests seran de com a mínim d'un/a un/a arquitecte/a i d'un/a historiador/a i/o arqueòleg/a. L'autor de l'estudi haurà de ser la mateixa persona que la indicada en l'apartat anterior i caldrà afegir el tècnic complementari.

- **Membres de l'equip**: 2 Titulats competents (Arquitecte/a, historiador/a o arqueòleg/a o qualsevol altra titulació habilitant equivalent), indicant el seu NIF i la seva titulació.

Els tècnics proposats hauran de disposar de l'habilitació professional per poder treballar en el territori espanyol que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de les prestacions inherents al seu càrrec per a l'execució de l'objecte del contracte.

- **Experiència requerida:**
  - No inferior a **CINC (5) anys** com a titulat competent.
  - I haver col·laborat, en els últims **DEU (10) anys, en qualitat d'equip d'investigació, UN (1) estudi històric d'un edifici catalogat** dins el catàleg de patrimoni arquitectònic.

- **Forma d'acreditació:**
  - Aportació de *currículum vitae.*
  - Aportació del títol, certificat col·legiació, etc. que acrediti la titulació requerida.
  - Declaració signada per l'Autor/a exposant l'Estudi proposat i explicitant els requeriments de solvència exigits a l'apartat anterior.

9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

<u>Criteris automàtics/criteris de negociació: puntuació total 75 punts</u>

A) Per l'oferta econòmica, fins a 35 punts:

Aplicant la següent fórmula:

Punts = Max x (Po-P)/(Po-P_M)

Max: **Puntuació màxima**
Po: **Preu licitació**
P: **Oferta econòmica**
P_M : **Oferta més baixa acceptada**

S'entendrà que una oferta (d'entre totes les n ofertes admeses) és presumptament anormal o desproporcionada quan el seu percentatge superi en 5 punts percentuals la mitja aritmètica de les ofertes (baixa mitja en % + 5%). En el cas de que el número de licitadors sigui inferior a 5, el

percentatge de temeritat serà de 10 punts percentuals sobre la mitja aritmètica de les ofertes.(baixa mitja en % + 10%).

B) Per l'experiència professional, fins a 25 punts

Es valorarà l'experiència professional des de la obtenció del títol de tècnic requerit en aquest plecs, experiència mínima és de 5 anys pels integrats de la recerca i redactors dels informes (arquitecte/a, historiador/a o arqueòleg/a)

Experiència professional de l'arquitecte/a:

a) *Experiència professional fins a 5 anys* ..... ***0,0 punts***
b) *Experiència professional de més de 5 anys fins a 10 anys* ..... ***6,0 punts***
c) *Experiència professional de més de 10 anys*..... ***12,5 punts***

Experiència professional de l'historiador/a o arqueòleg/a:

d) *Experiència professional fins a 5 anys* ..... ***0,0 punts***
e) *Experiència professional de més de 5 anys fins a 10 anys* ..... ***6,0 punts***
f) *Experiència professional de més de 10 anys*..... ***12,5 punts***

Mitjà d'acreditació: Presentació de la titulació corresponent.

C) Per la redacció de treballs similars al objecte del contracte, fins a 15 punts

Es valorarà el nombre de redacció de treballs similars al objecte del contracte (redacció d'estudis històrico-arquitectònic complets d'un edifici), redacció mínima de 2 treballs.

Redacció de treballs similars als objecte del contracte:

a) *Redacció de 2 a 5 estudis* ..... ***5,0 punts***
b) *Redacció de 6 a 9 estudis* ..... ***10,0 punts***
c) *Redacció de 10 estudis o més* ..... ***15,0 punts***

Mitjà d'acreditació: Relació d'estudis realitzats on s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos amb certificat de bona execució.

Criteris de judici de valor. Puntuació total: 25 punts

NOTA: L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 10 pàgines DIN-A4, a una cara, mida Arial 10, sense comptar l'índex i la caratula. Podrà presentar-se documentació complementaria no puntuable.

A) Organització de l'equip de treball pel desenvolupaments dels treballs objecte del contracte, fins a 15 punts

Caldrà estudiar la implantació i la descripció de les tasques a realitzar inclosa al plec tècnic, per tal de definir l'organització de l'equip (recerca, execució, dedicació, funcions, etc).

Memòria explicativa organització equip	***Valoració***
Complert, coherent, adequat i detallat – MOLT BË	*15,00 punts*
Coherent i detallat - BË	*10,00 punts*
Bàsic i poc detallat - SUFICIENT	*5,00 punts*
Informació irrellevant - INSUFICIENT	*0,00 punts*

B) Planning temporal de l'execució de cadascun dels treballs objecte del contracte, fins a 5 punts

Es valorarà la claredat de l'explicació del procediment i temporalitats proposades per l'execució dels treballs motius de contracte.

Memòria explicativa organització equip	***Valoració***
Complert, coherent, adequat i detallat – MOLT BË	*5,00 punts*
Coherent i detallat - BË	*3,50 punts*
Bàsic i poc detallat - SUFICIENT	*2,00 punts*
Informació irrellevant - INSUFICIENT	*0,00 punts*

C) Proposta de millora als requeriments i/o a la prestació del servei, fins a 5 punts

El licitador podrà proposar a aquest apartat aquelles millores que consideri oportú realitzar sobre els l'equip tècnic proposat (increment de dedicacions, increment d'equip, estudis especialitzats...) i/o sobre els requeriments del servei detallats al plec tècnic.
Es puntuaran únicament aquelles millores que es considerin viables i que suposin un benefici clar al servei. Es podran proposar un màxim de 5 millores.

Concepte	**Valoració per a cada millora (màx. 5)**			
	No aporta benefici	Correcte	Bona	Molt bona
Millora als requeriments i/o a la prestació del servei	0	0,50	0,75	1

10. Criteris per dirimir el desempat

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el criteri de desempat tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat el venciment del termini de presentació d'ofertes i havent d'aportar els licitadors les corresponents declaracions o documents acreditatius del seu compliment en el moment en què es produeixi l'empat i de conformitat amb allò establert a l'article 147.1.

Els criteris escollits i que s'hauran de recollir al PCAP són els següents:

- Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.
- En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixos amb discapacitat a la seva plantilla.
- En cas que l'aplicació d'aquest/s criteri/s no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

11. Mesa de contractació

La mesa de contractació estarà constituïda per:

President:

- El Director d'administració general, David Cheliz Lozano. El podrà substituir la Cap de Gestió econòmica i financera, Inmaculada Ortega Costa.

Vocals:

- Susana Navarro Flores, Interventora delegada; La podrà substituir el Director d'administració general, David Cheliz Lozano o bé la Cap de Gestió econòmica i financera, Inmaculada Ortega Costa.
- Manel Armengol Jornet, Cap dels serveis jurídics i secretari delegat. El podrà substituir un/a lletrat/da.
- Eric Pintor González, Director d'obres i manteniment; El podrà substituir un/una arquitecte/a o enginyer/a de la Direcció d'obres i manteniment
- Secretari: El secretari delegat de l'IMMB. El podrà substituir un/a lletrat/da.

En tot cas, els membres de la mesa podran delegar a tercers pel cas d'impossibilitat d'assistència.

Les persones que composen la mesa de contractació regiran el seu comportament per les pautes i criteris continguts en el Codi ètic de conducta de l'Ajuntament de Barcelona, tot d'acord amb la previsió de la disposició addicional d'aquest Codi, publicat a la Gaseta municipal del dia 13 de desembre de 2017 i declararan expressament en la primera reunió que no concorren cap causa de conflicte d'interessos.

12. Garanties

Garantia definitiva

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de dipositar una garantia definitiva consistent al 5% (cinc per cent) de l'import de l'adjudicació (IVA exclòs).

13. Termini d'execució

La durada de les prestacions serà de **24 MESOS**, a comptar des de l'endemà de la seva formalització o el proposat per l'adjudicatari si fos millorat, i no es contempla cap pròrroga.

14. Termini de garantia

S'estableix un termini mínim de garantia de 6 mesos de la finalització dels treballs, a partir de la data de recepció de la prestació.

15. Condicions especials d'execució

NO

16. Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures al finalitzar cadascun dels treballs de forma:

- 80% a l'entrega del document
- 20% a l'aprovació del document

17. Modificacions del contracte

No hi ha modificacions previstes.

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017.

18. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

19. Subcontractació

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, es considera necessari que les tasques motiu de contracte no puguin ser objecte de subcontractació, de forma que hagin de ser executades i realitzades directament i exclusivament per l'empresa contractista.

20. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

21. Règim específic de penalitats

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte iva exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

a) Incompliments molt greus:
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.

b) Incompliments greus
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

c) Incompliments lleus
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

<u>Imposició de penalitats:</u>

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

- Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu del contracte iva exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

- Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 8 % com a màxim del preu del contracte iva exclòs per cada penalitat d'aquesta tipologia.

- Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació.

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats.

22. Tractament de dades de caràcter personal

Aquest contracte no comporta el tractament de les dades de caràcter personal.

23. Declaració de tramitació urgent de l'expedient

No es proposa la declaració de tramitació urgent de l'expedient.

Per tot això,

ES SOL·LICITA que s'iniciï la tramitació d'un expedient mitjançant un procediment Obert simplificat per tramitació ordinària/urgent, amb mesures de contractació pública sostenible, amb una durada de 24 mesos, a partir de l'endemà de la formalització del contracte o de la data acordada, per un import total de licitació de 118.407,93 euros.