EXP. 53/26

INFORME JUSTIFICATIU DE LA IDONEÏTAT DEL CONTRACTE DELS TREBALLS D'INVESTIGACIÓ I CARACTERITZACIÓ DE LA QUALITAT AMBIENTAL DELS SÒLS PÚBLICS DEL SECTOR DE LES TRES XEMENEIES

1. OBJECTE DEL CONTRACTE I MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLES

1.1. Objecte del contracte

L'objecte és la contractació dels treballs d'investigació, caracterització i diagnosi completa de la qualitat ambiental del sòl i, si escau, de les aigües subterrànies, així com la realització de l'Anàlisi Quantitativa de Riscos (AQR) i la formulació d'una proposta de mesures correctores o de gestió, d'acord amb la normativa vigent i les directrius de l'Agència de Residus de Catalunya (ARC) i l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA), en relació amb les finques de domini públic incloses dins l'àmbit del PDU 3 Xemeneies.

Els treballs hauran de permetre determinar l'estat ambiental del subsol mitjançant tècniques de camp (cales, sondeigs i piezòmetres), anàlisis de laboratori i la redacció d'informes tècnics integrats, d'acord amb la normativa aplicable i amb les directrius de l'ARC.

Atenent la naturalesa de les actuacions a desenvolupar, la normativa[1] vigent estableix que han de ser executades per una empresa habilitada i acreditada com a entitat de control en l'àmbit sectorial de la Prevenció de la Contaminació del Sòl (EC_SOL) i en els tres subcamps d'actuació: Investigació (I), Anàlisi Quantitativa de Risc (AQR) i Projectes de Descontaminació (PD).

En conseqüència, només podran presentar-se a aquesta licitació, aquelles empreses que estiguin degudament acreditades per la Direcció General de Canvi Climàtic i Qualitat Ambiental del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica.
https://www.gencat.cat/mediamb/ohec/ecsol_CA.pdf

CPV: 90732000-7-Serveis relacionats amb la contaminació del sòl
90732400-1-Serveis assessorament sobre la contaminació del sòl
45221230-3-Pous d'inspecció

La documentació amb naturalesa contractual són les prescripcions del plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i del plec de prescripcions tècniques (PPT) que acompanyen la licitació.

[1] Decret 60/2015, sobre les entitats col·laboradores de medi ambient

Edifici Besòs Carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové)
08930 Sant Adrià de Besòs Tel 934 626 868 – NIF: P-5890053-A
http://www.consorcibesos.cat

1.2. Mesures de contractació pública sostenible

MESURA DE CONTROL D'ACTIVITAT IL·LÍCITA DE LES EMPRESES\PERSONES AUTÒNOMES AMB PARADISOS FISCALS.

El legal representant de les empreses participants o les persones autònomes participants inclouran una declaració responsable dins de la Documentació del SOBRE ELECTRÒNIC A que, literalment reculli el següent redactat:

> *"L'empresa contractista\persona autònoma declara que ni ella, ni les empreses\persones autònomes subcontractistes o empreses filials o empreses interposades realitzen operacions financeres en paradisos fiscals (segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol) o fora d'ells, que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública. (optatiu) Si és el cas, declara que realitza operacions financeres dins el marc legal en els següents paradisos fiscals.... ".*

La declaració de l'empresa\persona autònoma que manifesti tenir activitat legal en països declarats paradisos fiscals haurà d'indicar, com a mínim, la denominació de les empreses\persones autònomes, domicili social, identificació fiscal i l'objecte de les activitats. L'òrgan de contractació podrà requerir, si s'escau, la informació complementària que es consideri necessària.

El/la responsable de la unitat de contractació publicarà la declaració en l'espai de l'expedient de contractació del perfil de contractant i omplirà el full general d'informació que s'habilitarà en la Plataforma de serveis de contractació pública.

2. TIPOLOGIA DEL CONTRACTE I PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Es tracta d'un contracte de serveis de conformitat amb el que disposa l'article 17 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Com a modalitat, es proposa la seva adjudicació mitjançant procediment obert.

3. JUSTIFICACIÓ DE NO DIVISIÓ EN LOTS

D'acord amb la previsió de l'apartat b) de l'article 99.3 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), es considera que la divisió de l'objecte del contracte en lots no seria convenient ni operativa per a l'execució independent de les diferents prestacions que en formen part.

L'objecte contractual inclou un conjunt de treballs interrelacionats (prospeccions, caracterització ambiental, interpretació de resultats, modelització i anàlisi quantitativa de risc, així com la redacció dels documents tècnics associats) que han de ser

Edifici Besòs Carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové)
08930 Sant Adrià de Besòs Tel 934 626 868 – NIF: P-5890053-A
http://www.consorcibesos.cat

desenvolupats de manera integrada per assegurar la consistència dels criteris analítics, la compatibilitat de les metodologies emprades i la correcta seqüenciació de les fites tècniques.

La divisió del contracte en lots podria generar disfuncions organitzatives, duplicitats en la presa de mostres i en el tractament de dades, divergències metodològiques entre empreses adjudicatàries i increments de risc en la interoperabilitat dels resultats. Igualment, una eventual divisió basada en els termes municipals agreujaria aquestes problemàtiques, ja que la naturalesa ambiental i geoquímica dels sòls de l'àmbit requereix una visió unitària que permeti la interpretació integrada del comportament dels contaminants, independentment del límit administratiu entre municipis. Aquestes circumstàncies podrien comprometre la fiabilitat de l'avaluació final i, per tant, la presa de decisions en matèria de gestió de sòls potencialment contaminats.

Per tot això, es conclou que la contractació mitjançant un únic lot resulta imprescindible per garantir la qualitat, coherència i eficàcia de les prestacions objecte del contracte.

4. JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ EXTERNA (art. 116.4. apartat f) de la LCSP)

Malgrat la capacitat tècnica del personal del Consorci del Besòs, l'externalització d'aquests treballs esdevé la forma de prestació més eficient. Això és així perquè el Consorci no disposa d'una entitat habilitada i acreditada com a entitat de control en l'àmbit sectorial de la prevenció de la contaminació del sòl (EC_SOL), d'acord amb el Decret 60/2015, regulador de les entitats col·laboradores de medi ambient. Aquesta acreditació és imprescindible per portar a terme els treballs d'investigació de la qualitat del sòl i de les aigües subterrànies, l'Anàlisi Quantitatiu del Risc (AQR) i la redacció dels informes de caracterització.

En conseqüència, es considera imprescindible la contractació d'una empresa especialitzada i degudament acreditada per a la realització d'aquest servei.

5. DURADA DEL CONTRACTE

El termini d'execució del contracte es fixa en 8 mesos a comptar des de l'endemà del dia de la formalització del contracte.
El contracte no preveu cap pròrroga.

6. PRESSUPOST DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El pressupost base de licitació, que limita la despesa màxima en virtut de la qual es pot comprometre l'òrgan de contractació, és el de DOS-CENTS MIL SET-CENTS UN EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS **(200.701,59 €),** IVA inclòs, desglossant-se en:

- CENT SEIXANTA-CINC MIL VUIT-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB VUIT

Edifici Besòs Carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové)
08930 Sant Adrià de Besòs Tel 934 626 868 – NIF: P-5890053-A
http://www.consorcibesos.cat

CÈNTIMS **(165.869,08 €),** IVA exclòs,

- I, TRENTA-QUATRE MIL VUIT-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS **(34.832,51 €)** en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

Total (m2)	**54.154,43**
Costos directes	138.478,11 €
Cost personal tècnic	47.416,64 €
Treball de Camp	27.553,90 €
Analítiques laboratori	50.918,65 €
Treballs complementaris ARC	12.588,92 €

Costos indirectes	27.390,97 €
Despeses generals (13%)	18.002,15 €
Benefici industrial (6%)	9.388,82 €

Base imposable (abans d'IVA)	165.869,08 €
IVA (21%)	34.832,51 €

Pressupost Base de Licitació	200.701,59 €

La quantitat indicada en el paràgraf anterior és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que en virtut d'aquest contracte pot comprometre l'òrgan de contractació i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses licitadores. Si s'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa.

El preu del contracte serà el que resulti de l'adjudicació del mateix i inclourà també, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit.

6.1. Detall de càlcul del pressupost base de licitació

Per calcular el pressupost base de licitació del contracte, s'ha tingut en compte la seva durada, prevista per a 8 mesos i s'han inclòs els següents conceptes: costos directes (incloses les despeses de personal, el treball de camp i les analítiques de laboratori), els costos indirectes, les despeses general d'estructura, el benefici industrial i l'IVA.

Per a l'obtenció dels honoraris/costos anteriors, s'han analitzat els mitjans necessaris en funció dels treballs previstos cada mes definits al Plec de Prescripcions Tècniques.

L'equip i les dedicacions considerades s'entenen com a mínimes i a títol del càlcul del

Edifici Besòs Carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové)
08930 Sant Adrià de Besòs Tel 934 626 868 – NIF: P-5890053-A
http://www.consorcibesos.cat

cost directe.
Considerant els mitjans personals i perfils professionals contemplats als plecs tècnics, s'han estimat el cost d'empresa en consonància amb els honoraris professionals al sector de l'enginyeria d'obra civil.

FASES	ACTUACIONS	Durada (mesos)	Coordinador/a	Tècnic/a superior de suport	Tècnic/a de camp	Tècnic/a en Prevenció de Riscos Laborals	COST PERSONAL PER ETAPES I TOTAL
1	Preparació i validació del Document de Campanya en coordinació amb CB	2	4.000,00 €	4.166,67 €	0,00 €	666,67 €	8.833,34 €
2	Treballs de camp	1	666,67 €	833,33 €	3.333,33 €	3.333,33 €	8.166,66 €
2 + 3	Treballs de camp/ anàlisi	1	1.333,33 €	2.083,33 €	3.333,33 €	3.333,33 €	10.083,32 €
3	Recepció i gestió dels resultats d'anàlisi de laboratori	1	666,67 €	1.250,00 €	0,00 €	0,00 €	1.916,67 €
4	Elaboració d'informes parcials	2	5.333,33 €	8.333,33 €	1.333,33 €	0,00 €	14.999,99 €
5	Informe final integrat i resposta a les observacions de l'ARC i lliurament d'informe complementari o actualitzat	1	1.333,33 €	2.083,33 €	0,00 €	0,00 €	3.416,66 €
	SUBTOTAL	8	13.333,33 €	18.749,99 €	7.999,99 €	7.333,33 €	47.416,64 €

Així mateix, pel que fa al cost dels treballs de camp i de les analítiques de laboratori, s'ha tingut en compte els preus de mercat per fixar els preus unitaris, valorant treballs previs executats al mateix àmbit o en àmbits semblants, en encàrrecs del Consorci del Besòs o d'altres administracions públiques de l'entorn. Per a aproximar els amidaments, s'ha tingut en compte l'exposat a les guies tècniques de referència de l'Agència de Residus de Catalunya.

No obstant, en funció dels resultats o de si apareixen elements imprevistos (dipòsits, tancs, canvi de color, olor o textura), l'ARC pot requerir l'execució de treballs complementaris d'investigació, ampliacions de mostreig, noves analítiques o ajustos de l'AQR, fins a disposar d'una resolució o criteri tècnic definitiu sobre l'estat del sòl i la necessitat o no d'actuacions de descontaminació. Aquests requeriments a nivell pressupostari es preveuen com a "treballs complementaris ARC".

El pressupost base de licitació (previsió d'una anualitat) es desglossa en base al grau d'execució i per tant, de l'assoliment de fites del projecte i del sistema de pagament proposat a l'apartat 6.4:

Edifici Besòs Carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové)
08930 Sant Adrià de Besòs Tel 934 626 868 – NIF: P-5890053-A
http://www.consorcibesos.cat

Fita de projecte	2026	2027	TOTAL
Entrega esborrany del document de campanya de reconeixement del terreny	6.634,76 €		6.634,76 €
Validació del document de campanya de reconeixement del terreny		6.634,76 €	6.634,76 €
Executat el 50% dels treballs de camp		26.953,73 €	26.953,73 €
Executat 100% dels treballs de camp		26.953,73 €	26.953,73 €
Rebut 50% resultats analítiques		26.953,73 €	26.953,73 €
Rebut 100% resultats analítiques		26.953,73 €	26.953,73 €
Entrega informes tècnics parcials, així com la redacció i lliurament de l'informe final integrat		26.539,05 €	26.539,05 €
Actualització informe final		4.976,07 €	4.976,07 €
Pagament final un cop rebuda la conformitat de l'ARC a l'informe final		13.269,53 €	13.269,53 €
Total Base Imposable	**6.634,76 €**	**159.234,32 €**	**165.869,08 €**
IVA (21%)	1.393,30 €	33.439,21 €	34.832,51 €
Pressupost base licitació	**8.028,06 €**	**192.673,53 €**	**200.701,59 €**

	2026	2027	TOTAL
Valor Estimat Contracte (VEC)	6.634,76 €	159.234,32 €	165.869,08 €
IVA (21%)	1.393,30 €	33.439,21 €	34.832,51 €
Pressupost base licitació	**8.028,06 €**	**192.673,53 €**	**200.701,59 €**

6.2. Valor estimat de contracte

Tenint en compte que no es preveuen pròrrogues, el pressupost màxim de licitació i el valor estimat del contracte (VEC) és el mateix valor, CENT SEIXANTA-CINC MIL VUIT-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB VUIT CÈNTIMS (165.869,08 €), sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA). Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït al contractista, tot d'acord amb la previsió de l'article 101 LSCSP.

Cost de l'objecte de la licitació	165.869,08 €
Possibles modificacions	0,00 €
Possibles pròrrogues	0,00 €
Valor estimat del contracte (VEC)	**165.869,08 €**

Edifici Besòs Carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové)
08930 Sant Adrià de Besòs Tel 934 626 868 – NIF: P-5890053-A
http://www.consorcibesos.cat

6.3. Revisió de preus

En aplicació del règim jurídic de revisió de preus que preveu l'article 103 de la LCSP, en aquest contracte NO procedeix fórmula o sistema de revisió de preus.

6.4. Sistema de pagament

D'acord amb l'article 102 LCSP, el preu retribueix la prestació i inclou l'IVA que s'indicarà com a partida independent.
Tal com es preveu als plecs tècnics, la forma de pagament s'ajustarà al plantejament per etapes del contracte, i es preveu una facturació parcial i ponderada, vinculada a la superació de fites tècniques concretes:

Fita de projecte	Ponderació pagament
Entrega esborrany del document de campanya de reconeixement del terreny	4%
Validació del document de campanya de reconeixement del terreny	4%
Executat el 50% dels treballs de camp	16,25%
Executat 100% dels treballs de camp	16,25%
Rebut 50% resultats analítiques	16,25%
Rebut 100% resultats analítiques	16,25%
Entrega informes tècnics parcials (estudi històric, caracterització ambiental i de residus, Anàlisi Quantitativa de Risc (AQR) i Pla de Supervisió Ambiental), així com la redacció i lliurament de l'informe final integrat	16%
Actualització informe final (en resposta a l'informe de l'ARC)	3%
Pagament final un cop rebuda la conformitat de l'ARC a l'informe final	8%
	100%

7. TERMINI DE GARANTIA

Al tractar-se d'un servei, no s'estableix termini de garantia

8. CONSTITUCIÓ DE GARANTIA

No procedeix garantia provisional.
D'acord amb l'article 107.1 LCSP, l'empresa seleccionada com la millor oferta haurà de constituir una garantia definitiva consistent en el 5 per 100 del preu ofertat, l'IVA exclòs, dins del termini de 10 dies hàbils a comptar a partir de la recepció del requeriment del Consorci per tal d'aportar la documentació prèvia a l'adjudicació del contracte d'acord amb l'article 150.2 de la LCSP.

Edifici Besòs Carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové)
08930 Sant Adrià de Besòs Tel 934 626 868 – NIF: P-5890053-A
http://www.consorcibesos.cat

9. SOLVÈNCIA DELS LICITADORS

No s'exigeix classificació empresarial per a aquest contracte.
Es demanaran requisits mínims de solvència, d'acord amb els articles 86 a 91 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
Les empreses licitadores hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional, exposades a continuació.

9.1. Solvència econòmica i financera

Les empreses que es presentin a la licitació hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i tècnica, amb el requisit següent:

- D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) de la LCSP, el volum anual de negocis, o bé el volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes ha de tenir un import igual o superior al valor estimat del contracte. En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat fins a la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.
- En tractar-se d'un servei professional especialitzat l'empresa adjudicatària haurà de disposar de les assegurances necessàries per cobrir adequadament els riscos derivats de l'execució dels treballs objecte del contracte, tant pel que fa als errors professionals com als danys personals o materials a tercers derivats de les operacions de camp. L'adjudicatari haurà d'acreditar una assegurança de responsabilitat civil professional amb una cobertura mínima de 800.000 €, que cobreixi els danys patrimonials derivats d'errors, omissions o negligències professionals en la realització dels estudis, informes, diagnosi, interpretació de dades i en l'elaboració de l'Anàlisi Quantitativa de Riscos (AQR).

  Abans de la signatura del contracte, l'empresa adjudicatària haurà d'aportar:
  - La/les pòlisses vigents, i
  - un certificat de l'entitat asseguradora que acrediti els imports, l'abast de la cobertura i la seva vigència.

  El Consorci del Besòs podrà requerir en qualsevol moment l'actualització o acreditació del manteniment de les cobertures durant tota la vigència del contracte.

9.2. Solvència tècnica o professional

Els criteris mínims de solvència tècnica o professional que han de complir els licitadors i l'adjudicatari del present contracte són els següents:

a) Acreditació com a entitat EC-SOL
   L'empresa licitadora haurà d'estar acreditada com a entitat EC-SOL per la Generalitat de Catalunya, amb abast en les tres activitats següents:
   - Investigació de la qualitat del sòl i de les aigües subterrànies (I)

Edifici Besòs Carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové)
08930 Sant Adrià de Besòs Tel 934 626 868 – NIF: P-5890053-A
http://www.consorcibesos.cat

- Anàlisi Quantitativa de Risc per a la salut humana (AQR)
- Redacció de projectes de descontaminació o de neteja del sòl (PD)

Aquesta acreditació haurà d'estar vigent en el moment de presentació de les ofertes i s'haurà d'acreditar documentalment en la fase d'adjudicació.

b) Experiència mínima prèvia:
En cas de ser adjudicatària, l'empresa licitadora haurà d'acreditar la titularitat en l'execució dels següents treballs similars durant els últims 8 anys:

- Treballs d'investigació ambiental (I):
  Mínim 3 treballs de campanya de mostreig i informe tècnic complet sobre parcel·les de superfície superior a 0,5 hectàrees cadascuna.
- Anàlisis Quantitatives de Risc (AQR):
  Mínim 3 avaluacions de risc completes realitzades sobre parcel·les de superfície superior a 0,5 hectàrees cadascuna.
- Projectes de descontaminació o neteja (PD):
  Mínim 3 projectes de redacció de mesures de recuperació del sòl sobre parcel·les de superfície superior a 0,5 hectàrees cadascuna.

D'acord amb la previsió de l'article 90.1.a) de la LCSP, els serveis s'acrediten mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent que incloguin import, dates i el destinatari. Quan el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el destinatari és un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que obren en poder del licitador que acreditin la realització de la prestació.
Justificació de l'ampliació de termini de conformitat amb l'article 90.1 de la LCSP sobre la solvència tècnica o professional en els contractes de serveis: S'amplia dels tres anys previstos a la Llei a 8 anys, per tal d'afavorir la concurrència, en tractar-se de treballs que no es contracten freqüentment donada la seva especificitat.

c) L'empresa adjudicatària haurà d'adscriure al contracte, com a obligació essencial, el següent equip mínim de professionals (recollit als Plecs Tècnics):

- 1 Coordinador/a dels treballs: Un titulat superior habilitat per l'oficina d'acreditació que serà el responsable tècnic global de la qualitat i coherència de tots els treballs i l'interlocutor principal amb el RC.
  - Formació: titulació universitària en geologia, enginyeria geològica, ciències ambientals o equivalent, amb titulació mínima de grau en l'àmbit científic o tècnic, adequada a l'objecte del contracte.
  - Experiència: haurà d'acreditar un mínim de 10 anys d'experiència professional en assessorament tècnic i execució d'estudis de caracterització de sòls alterats (IQS) i en l'elaboració d'anàlisis quantitatives de risc (AQR), atesa l'especial complexitat i especialització del servei requerit.

Edifici Besòs Carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové)
08930 Sant Adrià de Besòs Tel 934 626 868 – NIF: P-5890053-A
http://www.consorcibesos.cat

- Funcions: direcció tècnica global dels treballs, supervisió de la qualitat dels resultats, coordinació de l'equip, validació de la documentació tècnica i interlocució amb el RC.

- 1 Tècnic/a superior de suport: Serà responsable de la supervisió dels treballs de camp i del suport tècnic a la redacció de la documentació. Ajudarà a garantir la continuïtat i qualitat tècnica de l'estudi en coordinació amb el/la Coordinador/a del projecte.
  - Formació: titulació universitària en geologia, enginyeria geològica, ciències ambientals o equivalent.
  - Experiència: mínim de 5 anys d'experiència en la realització d'estudis de caracterització de sòls alterats (IQS) i en l'elaboració d'AQR.
  - Funcions: supervisió tècnica dels treballs de camp, suport en la interpretació de resultats, elaboració de documentació tècnica i coordinació operativa amb l'equip.

- 1 Tècnic/a de camp: Serà el responsable dels treballs de camp i la presa de mostres.
  - Formació: titulació mínima de cicle formatiu de grau superior en l'àmbit ambiental o tècnic, o titulació equivalent que l'habiliti per a la realització de treballs de camp.
  - Experiència: mínim de 5 anys d'experiència en treballs de camp en l'àmbit de sòls contaminats o actuacions similars.
  - Funcions: execució de les tasques de mostreig, registre de dades de camp, manipulació i conservació de mostres, i compliment dels protocols tècnics establerts.

- 1 Tècnic/a en Prevenció de Riscos Laborals (PRL): Podrà ser propi o subcontractat, i serà el/la responsable de vetllar pel compliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut durant l'execució dels treballs, especialment en les actuacions de camp.
  - Formació: formació en prevenció de riscos laborals conforme al Reial decret 39/1997, amb nivell mínim de tècnic/a de nivell intermedi o superior.
  - Experiència: mínim de 5 anys d'experiència professional en actuacions de presa de mostres, treballs de camp o treballs similars, amb funcions vinculades a la seguretat i salut laboral. Es valorarà especialment l'experiència en entorns de sòls potencialment contaminats.
  - Funcions: identificació i avaluació de riscos, supervisió de mesures preventives, control de l'ús d'EPI, i suport en l'elaboració i seguiment de la documentació preventiva.

L'empresa adjudicatària haurà de declarar que aquestes persones s'adscriuran efectivament a l'execució del contracte. Atès que el personal adscrit és una condició essencial del contracte i per tant, no pot ser objecte de subcontractació, a excepció del

Edifici Besòs Carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové)
08930 Sant Adrià de Besòs Tel 934 626 868 – NIF: P-5890053-A
http://www.consorcibesos.cat

tècnic/a en prevenció de riscos laborals, qualsevol substitució haurà de ser comunicada prèviament pel RC, i caldrà garantir que la nova persona acrediti una formació i experiència igual o superior a la del/la professional substituït/da.
L'empresa adjudicatària haurà d'aportar els mitjans mecànics que siguin necessaris (maquinària d'excavació i/o de moviment de terres, maquinària de sondeigs i/o perforacions, etc.) per tal d'executar el contracte.

El licitador millor classificat haurà d'acreditar la totalitat de la solvència requerida. Forma d'acreditació:

- Relació de l'equip professional que s'adscriurà a l'execució del contracte indicant el/la tècnic/a nomenat/da per a cadascuna de les posicions anteriors (Director de projecte i equip de treball).
- Aportació de currículum vitae.
- Aportació del títol, certificat col·legiació, etc. que acrediti la titulació requerida.
- Declaració signada dels tècnics acceptant els requeriments de solvència exigits a l'apartat anterior.
- Aportació de certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració responsable signada digitalment acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació. En cas que el certificat no fes constar la participació concreta del professional que es proposa que participi a la present licitació, a més del certificat no nominatiu, els licitadors hauran d'aportar una declaració de l'empresa on es detalli el nom, càrrec i servei en el que es va participar, acompanyat necessàriament:
    - d'un document que acrediti la relació laboral i,
    - qualsevol document oficial on s'acrediti i consti la participació i càrrec del professional (certificacions, actes, etc.).

  Els documents per acreditar la participació hauran d'estar signats. En cas de signatura electrònica, caldrà assegurar que aquesta és visible.

10.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ: Total 100 punts

L'adjudicació d'aquest contracte es realitzarà valorant una pluralitat de criteris. La puntuació màxima per la suma dels valors obtinguts en cadascun d'ells és de 100 punts, distribuïda en un màxim de 60 punts corresponents a criteris avaluables de forma automàtica i 40 punts corresponents a criteris subjectius que requereixen d'un judici de valor, segons el següent detall:

A.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR (fins a 40 punts)

D'acord amb la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gaseta del dia 16 de març, la ponderació màxima

Edifici Besòs Carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové)
08930 Sant Adrià de Besòs Tel 934 626 868 – NIF: P-5890053-A
http://www.consorcibesos.cat

dels criteris d'adjudicació a partir d'un judici de valor és del 40 % de la puntuació total. En conseqüència, els punts a assignar són un màxim de 40 punts.

La informació i la documentació justificativa d'aquests criteris avaluables mitjançant judici de valor s'ha d'incloure necessària i únicament en el Sobre B.

MEMÒRIA TÈCNICA

Les empreses licitadores hauran de presentar una memòria tècnica en format pdf que permeti avaluar la qualitat de la proposta i la seva adequació als requeriments del contracte.

Hauran de presentar en un únic document una memòria tècnica descriptiva de tota la seva proposta amb una extensió màxima de 10 pàgines DIN-A4 amb lletra tipus Arial i mida 10, interlineat senzill, en català o castellà. La portada i l'índex no computaran en aquestes 10 pàgines.

Es valoraran els següents apartats:

1. Metodologia proposada i planificació temporal (fins a 20 punts)
2. Qualitat i innovació tècnica de la proposta (fins a 6 punts)
3. Coneixement de l'àmbit i adaptació al context (fins a 14 punts)

Respecte a la forma de valoració, s'analitzarà, segons criteri tècnic, la justificació aportada pels licitadors en relació amb la qualitat, coherència i impacte de les propostes sobre l'organització del servei, la optimització dels recursos i mitjans destinats, la seva idoneïtat operativa, tecnològica o mediambiental, així com qualsevol altre aspecte rellevant vinculat a l'execució del contracte.

Les propostes s'avaluaran d'acord amb els següents nivells:

- MOLT BONA: Proposta molt adequada i plenament coherent amb els objectius del contracte, clarament estructurada, concreta i ben desenvolupada, que acredita un alt nivell de qualitat en tots els seus apartats i incorpora elements de valor afegit rellevants. Es considera clarament superior a la resta de propostes presentades.
- BONA: Proposta adequada i coherent, que dona resposta completa a les necessitats del servei i descriu de manera clara i ordenada els recursos, les actuacions i els objectius previstos per garantir la correcta execució del contracte, sense aportar elements diferencials significatius.
- SUFICIENT: Proposta que dona resposta bàsica a les necessitats del servei, amb un nivell de desenvolupament correcte però limitat, que permet identificar els elements essencials per a l'execució del contracte, tot i que amb un menor grau de concreció, aprofundiment o detall en relació amb els nivells superiors.
- INSUFICIENT: Proposta que no dona resposta adequada a les necessitats del servei, que aporta informació irrellevant, genèrica o incoherent, o que es limita a reproduir els continguts del PPT o del PCAP sense un desenvolupament propi..

Edifici Besòs Carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové)
08930 Sant Adrià de Besòs Tel 934 626 868 – NIF: P-5890053-A
http://www.consorcibesos.cat

A.1.- Metodologia proposada i organitzativa .....0 a 20 punts
Es valorarà l'adequació i coherència de la proposta metodològica.
En particular, es valorarà la descripció, exposició i desenvolupament clars i realistes de les diferents fases dels treballs aportant una proposta de calendari, incloent-hi diagrama de Gantt o similar, de la qual es valorarà la seva coherència.
Caldrà que s'identifiquin els possibles solapaments entre fases i punts crítics per l'acompliment dels terminis, fent-ne una justificació i proposta de solució operativa.

Valoració	Punts
MOLT BONA	20
BONA	13
SUFICIENT	7
INSUFICIENT	0

Atenció: El calendari o planificació que es presenti haurà d'ajustar-se exclusivament a la durada del contracte establerta a la licitació (8 mesos). En cap cas podrà incloure referències, directes o indirectes, a la proposta de termini objecte de valoració al criteri específic corresponent (B2). Qualsevol indicació que permeti deduir el termini ofertat pel licitador serà causa d'exclusió, i el candidat no continuarà en el procediment d'adjudicació.

Atenció: Si es fa referència als recursos humans adscrits al contracte, aquests s'hauran d'ajustar exclusivament als recursos humans mínims establerts a la licitació. En cap cas podrà incloure referències, directes o indirectes, a la proposta de recursos humans addicionals objecte de valoració al criteri de valoració automàtica corresponent (B3). Qualsevol indicació que permeti deduir els recursos addicionals ofertats pel licitador serà causa d'exclusió, i el candidat no continuarà en el procediment d'adjudicació.

A.2.- Qualitat i innovació tècnica de la proposta ..... 0 a 6 punts
S'avaluarà la capacitat de la proposta per incorporar eines, metodologies o recursos tècnics que aportin un valor afegit a la diagnosi ambiental i a la redacció dels informes. Es valorarà positivament la incorporació de tecnologies avançades aplicables al mostreig i la investigació (com sensors, tècniques no destructives, geofísica, etc.), l'ús de programari per a la gestió de dades ambientals, seguiment de camp i representació de resultats, així com la qualitat estructural dels informes previstos, l'ús d'eines digitals per a la seva redacció i presentació, criteris de sostenibilitat i l'enfocament justificat de les propostes d'actuació derivades dels resultats.

Valoració	Punts
MOLT BONA	6
BONA	4
SUFICIENT	2
INSUFICIENT	0

Edifici Besòs Carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové)
08930 Sant Adrià de Besòs Tel 934 626 868 – NIF: P-5890053-A
http://www.consorcibesos.cat

A.3.- Coneixement de l'àmbit i adaptació al context .....0 a 14 punts
Es valorarà la comprensió i coneixement específic del sector del PDU 3X, tant pel que fa als antecedents com al context normatiu i tècnic aplicable. Es tindrà en compte si l'empresa licitadora demostra coneixement del context ambiental de la zona. També es valorarà la capacitat de l'oferta per adaptar-se als requeriments de l'Agència de Residus de Catalunya (ARC) i del RC, així com per anticipar les necessitats específiques de gestió ambiental en un entorn urbà complex i altament condicionat com aquest.

Valoració	Punts
MOLT BONA	14
BONA	9
SUFICIENT	5
INSUFICIENT	0

B.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT (PUNTUACIÓ MÀXIMA 60 PUNTS)

B.1. Pel preu ofertat ..... puntuació màxima de 35 punts

La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat és de 35 punts.

La puntuació assignada al criteri del preu no supera el 35% de la puntuació total, en compliment del que estableix la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018 sobre l'aplicació de la LCSP, publicada a la Gaseta Municipal de 16 de març de 2018.
La màxima puntuació del criteri econòmic s'atorgarà al licitador que presenti l'oferta econòmica més baixa admissible, és a dir, aquella que no sigui considerada anormalment baixa i que no superi el pressupost màxim de licitació (IVA exclòs). A la resta de licitadors, la puntuació corresponent es calcularà aplicant la fórmula següent:

$$\left(\frac{Pressupost\ base\ licitació\ -\ oferta}{Pressupost\ \text{base}\ licitació\ -\ oferta\ més\ econòmica}\right) \text{x Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Es considerarà que una oferta pot resultar anormal quan presenti un import situat més d'un 10% per sota de la mitjana de les ofertes presentades. En el cas que només hi hagi un únic licitador, el llindar de referència serà un 20% per sota del pressupost net de licitació.
- Quan el nombre de licitadors sigui superior a 10, per al càlcul de la mitjana es podrà prescindir de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta, sempre que alguna

Edifici Besòs Carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové)
08930 Sant Adrià de Besòs Tel 934 626 868 – NIF: P-5890053-A
http://www.consorcibesos.cat

d'elles presenti un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.

- Quan el nombre de licitadors sigui superior a 20, per al càlcul de la mitjana es podran excloure una o dues de les ofertes més baixes i/o una o dues de les ofertes més altes, sempre que cadascuna presenti un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta que la segueixi. L'objectiu és evitar que valors extrems distorsionin el càlcul del llindar d'anomalia.

Els criteris per a determinar l'oferta anormalment baixa seran els establerts en l'art. 85 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat pel Reial Decret 1098/2001 del 12 d'octubre (RGLCAP).
En aquests casos en què l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, caldrà tramitar-se el procediment previst a l'art. 149 LCSP. En qualsevol cas, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex X de la Directiva 24/2014.

B.2.- Reducció termini execució contracte .....0 a 15 punts
La possibilitat de reducció del termini d'execució del contracte és un element a valorar.
S'atorgarà punts per cada setmana de reducció sobre la durada prevista del contracte (8 mesos), fins a un màxim de 5 setmanes:

Valoració	punts
reducció 5 setmanes	15
reducció 4 setmanes	12
reducció 3 setmanes	9
reducció 2 setmanes	6
reducció 1 setmana	3
sense reducció	0

B.3.- Millores en recursos humans diferents o addicionals .....0 a 10 punts
Es valorarà l'adscripció al contracte d'especialistes addicionals, amb una dedicació mínima d'10 hores i una experiència mínima de 3 anys.
En aquest sentit, s'atorgaran fins a 10 punts addicionals en funció de quants especialistes addicionals s'ofereixin, dels detallats a continuació:

- Hidrogeòleg/òloga: Perfil coherent amb els continguts dels apartats 6.1, 8.3 i 9 del PPT (geologia, hidrogeologia i anàlisi quantitativa de risc).
- Tècnic/ca EC-SOL AQR addicional, directament vinculat a les tasques descrites a l'apartat 9.5 del PPT relatives a l'AQR.
- Expert/a en modelització hidrogeològica (MODFLOW, RBCA o eines equivalents): Perfil que reforça la definició del model conceptual i el desenvolupament de l'AQR (apartats 9.2 i 9.5 del PPT).

Edifici Besòs Carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové)
08930 Sant Adrià de Besòs Tel 934 626 868 – NIF: P-5890053-A
http://www.consorcibesos.cat

- Tècnic/ca GIS: Per a l'elaboració de plànols d'afecció, mapes litològics, representació de superacions i altres cartografies requerides (apartats 9 i Annexos).
- Expert/a en vapors intrusius: Perfil rellevant en l'aplicació del RD 9/2005 i de les guies tècniques de l'ARC sobre vapors del subsòl.

Només es valoraran perfils identificats i amb compromís d'adscripció.
Acreditació:
Els licitadors hauran d'aportar una declaració responsable identificant cada perfil addicional, amb indicació de:

- denominació del perfil,
- funcions previstes dins del contracte,
- i compromís d'adscripció efectiva (amb el nom del professional, experiència i dedicació).

Valoració	punts
≥ 3 especialistes addicionals (de la llista referenciada)	10
2 especialistes addicionals (de la llista referenciada)	7
1 especialista addicional (de la llista referenciada)	3
0 especialista addicional (de la llista referenciada)	0

JUSTIFICACIÓ DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Es consideren justificats i adequats els criteris d'adjudicació per a licitació referida per tal d'aconseguir la millor oferta en relació a qualitat-preu d'acord amb l'establert a la Llei de Contractes del Sector Públic. Els criteris d'adjudicació avaluen les propostes conforme a criteris qualitatius i econòmics. En aquest sentit cal fer constar que els criteris relacionats amb la qualitat en el servei són els següents:

Criteris qualitatius	Avaluable amb fórmula	Puntuació
A.1. Metodologia proposada i organitzativa	No	20 punts
A.2. Qualitat i innovació tècnica de la proposta	No	6 punts
A.3. Coneixement de l'àmbit i adaptació al context	No	14 punts
B.2. Reducció termini execució contracte	Si	15 punts
B.3.Millores en recursos humans addicionals	SI	10 punts
Criteris econòmics/no qualitatius		
B.1. Preu	Si	35 punts

La justificació de la inclusió dels criteris qualitatius és la següent:

- Metodologia, organització del personal i cronograma (A.1):
  La inclusió d'aquest criteri es justifica per la necessitat d'avaluar la capacitat del licitador per estructurar, planificar i executar adequadament un conjunt de treballs tècnicament complexos, com són la caracterització dels sòls i l'elaboració de l'AQR.

Edifici Besòs Carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové)
08930 Sant Adrià de Besòs Tel 934 626 868 – NIF: P-5890053-A
http://www.consorcibesos.cat

Aquest criteri permet valorar:

- La coherència de la metodologia de mostreig, analítica i modelització.
- La correcta seqüenciació de les fases de camp i de laboratori.
- L'adequació de l'equip tècnic assignat a cada tasca.
- La solidesa del cronograma proposat i la seva correspondència amb els requisits tècnics del contracte.

Aquests aspectes són crítics per garantir la qualitat i la fiabilitat de les dades, així com la traçabilitat i consistència del conjunt del procés d'investigació.

- Qualitat i innovació tècnica de la proposta (A.2):
  S'inclou per identificar millores tècniques o enfocaments innovadors que augmentin la precisió, robustesa i fiabilitat dels resultats. Permet premiar propostes que aportin valor afegit més enllà dels requisits mínims del plec.
- Coneixement de l'àmbit i adaptació al context (A.3)
  Aquest criteri avalua el grau d'adequació de la proposta al context específic del sector PDU3X, incloent-hi les seves particularitats geològiques, hidrogeològiques, ambientals i urbanístiques. És essencial per garantir que la metodologia respon a les condicions reals de l'àmbit.
- Reducció del termini d'execució (B.2):
  El termini és un element crític, ja que la investigació detallada de la qualitat del sòl condiciona la posterior redacció del projecte de descontaminació i l'execució dels treballs de remediació, els quals són previs i imprescindibles per a l'execució del projecte d'urbanització del sector PDU3X. Una reducció acreditada del termini aporta valor real i accelera la tramitació urbanística vinculada.
- Millores en recursos humans addicionals (B.3):
  L'aportació de perfils tècnics addicionals especialitzats pot augmentar la qualitat i robustesa de la caracterització i de l'AQR, sempre que quedin adscrits al contracte i siguin diferents dels mínims obligatoris.

D'acord amb el que preveu l'article 146.3 de la LCSP, s'estableix un llindar mínim de qualitat de 32,5 punts en els criteris qualitatius. Les ofertes que no assoleixin aquesta puntuació mínima seran rebutjades i quedaran excloses del procediment de licitació, en considerar-se tècnicament insuficients.

Sant Adrià de Besòs

Begoña Bellette Donay - DNI 52393625Q (TCAT)
Firmado digitalmente por Begoña Bellette Donay - DNI 52393625Q (TCAT)
Fecha: 2026.09.30 09:01:25 +02'00'

Begoña Bellette Donay
Responsable de Medi Ambient

Núria Garcia Seguer - 72551055Q (TCAT)
Firmado digitalmente por Núria Garcia Seguer - 72551055Q (TCAT)
Fecha: 2026.10.01 11:12:08 +02'00'

Núria Garcia Seguer
Subdirectora General

Edifici Besòs Carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové)
08930 Sant Adrià de Besòs Tel 934 626 868 – NIF: P-5890053-A
http://www.consorcibesos.cat