consorcibesòs

INFORME JURÍDIC I PROPOSTA DE RESOLUCIÓ EN RELACIÓ AMB L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ PER A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEIS D'INVESTIGACIÓ I CARACTERITZACIÓ DE LA QUALITAT AMBIENTAL DELS SÒLS PÚBLICS DEL SECTOR DE LES TRES XEMENEIES

Exp. 53/26

La Responsable de Medi Ambient del Consorci del Besòs junt amb la Subdirectora del Consorci han emès informe, obrant a l'expedient, relatiu a la necessitat de la contractació dels serveis d'investigació i caracterització de la qualitat ambiental dels sòls públics del sector de les Tres Xemeneies als termes municipals de Badalona i Sant Adrià de Besòs.

Així mateix, consta a l'expedient informe elaborat per la mateixa Responsable de Medi Ambient d'aquest Consorci on s'exposen els criteris justificatius de la idoneïtat de la licitació i se'n justifica la seva adequació tal i com exigeix l'art. 116.4 LCSP.

Consta també a l'expedient, el corresponent plec de prescripcions tècniques (PPT) que ha de regir la licitació, així com el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

S'emet el present informe jurídic en relació a l'adequació a Dret del referit PCAP així com de la contractació proposada.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

PERIMERA.- Als efectes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP), el Consorci del Besòs forma part de l'anomenat sector públic i té la consideració de poder adjudicador amb el caràcter d'Administració Pública, de manera que li resulta d'aplicació en tot el seu abast l'esmentada normativa de contractació pública.

De conformitat al que estableix l'article 116.4 de la LCSP en l'expedient de contractació caldrà justificar:

a) L'elecció del procediment de licitació,
b) La classificació del contractista si s'exigeix,
c) Els criteris de solvència tècnica o professional i econòmica i financera, i el criteris per adjudicar el contracte i en el seu cas, les condicions especials d'adjudicació,
d) El valor estimat del contracte, amb indicació dels conceptes que l'integren,
e) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, en el seu cas.

Edifici Besòs Carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové)
08930 Sant Adrià de Besòs Tel 934 626 868 – NIF: P-5890053-A
http://www.consorcibesos.cat

Les referides qüestions són justificades amb detall tant a l'informe d'idoneïtat de la Responsable de Medi Ambient i la Subdirectora del Consorci del Besòs com a la resta de documentació administrativa que consta en l'expedient.

Vist que el pressupost base de licitació del contracte, que limita la despesa màxima en virtut de la qual es pot comprometre l'òrgan de contractació, és de 200.701,59 € (IVA inclòs) desglossant-se en 165.869,08 € (IVA exclòs) i 34.832,51 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%, el qual no excedeix el llindar fixat a l'article 22 de la LCSP pels contractes de serveis, no trobant-se, per tant, subjecte a regulació harmonitzada.

El pressupost base de licitació (previsió d'una anualitat) es desglossa en base al grau d'execució i per tant, de l'assoliment de fites del projecte i del sistema de pagament proposat:

Fita de projecte	2026	2027	TOTAL
Entrega esborrany del document de campanya de reconeixement del terreny	6.634,76 €		6.634,76 €
Validació del document de campanya de reconeixement del terreny		6.634,76 €	6.634,76 €
Executat el 50% dels treballs de camp		26.953,73 €	26.953,73 €
Executat 100% dels treballs de camp		26.953,73 €	26.953,73 €
Rebut 50% resultats analítiques		26.953,73 €	26.953,73 €
Rebut 100% resultats analítiques		26.953,73 €	26.953,73 €
Entrega informes tècnics parcials, així com la redacció i lliurament de l'informe final integrat		26.539,05 €	26.539,05 €
Actualització informe final		4.976,07 €	4.976,07 €
Pagament final un cop rebuda la conformitat de l'ARC a l'informe final		13.269,53 €	13.269,53 €
Total Base Imposable	**6.634,76 €**	**159.234,32 €**	**165.869,08 €**
IVA (21%)	1.393,30 €	33.439,21 €	34.832,51 €
Pressupost base licitació	**8.028,06 €**	**192.673,53 €**	**200.701,59 €**

Atès que el contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos del Consorci del Besòs.

Pel que fa al cost dels treballs de camp i de les analítiques de laboratori, s'ha tingut en compte els preus de mercat per fixar els preus unitaris, valorant treballs previs executats al mateix àmbit o en àmbits semblants, en encàrrecs del Consorci del Besòs o d'altres administracions públiques de l'entorn. Per a aproximar els amidaments, s'ha tingut en

Edifici Besòs Carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové)
08930 Sant Adrià de Besòs Tel 934 626 868 – NIF: P-5890053-A
http://www.consorcibesos.cat

compte l'exposat a les guies tècniques de referència de l'Agència de Residus de Catalunya.

La quantitat indicada anteriorment com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores.

Envers la classificació del contractista, s'ha de posar de manifest que aquesta no és exigible al tractar-se d'un contracte de serveis, segons el disposat a l'art. 77.b de la LCSP.

El valor estimat del contracte (VEC) és de 165.869,08 € sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA). Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït al contractista, tot d'acord amb la previsió de l'article 101 de la LCSP. Es desglossa de la forma següent:

VEC prestació	165.869,08 €
VEC modificacions previstes	---
VEC eventuals pròrrogues	---
TOTAL	165.869,08 €

La durada del present contracte és vuit (8) mesos a partir de la seva formalització. No contemplant-se la possibilitat de pròrrogues.

la forma de pagament s'ajustarà al plantejament per etapes del contracte, i es preveu una facturació parcial i ponderada, vinculada a la superació de fites tècniques concretes:

Fita de projecte	**Ponderació pagament**
Entrega esborrany del document de campanya de reconeixement del terreny	4%
Validació del document de campanya de reconeixement del terreny	4%
Executat el 50% dels treballs de camp	16,25%
Executat 100% dels treballs de camp	16,25%
Rebut 50% resultats analítiques	16,25%
Rebut 100% resultats analítiques	16,25%
Entrega informes tècnics parcials (estudi històric, caracterització ambiental i de residus, Anàlisi Quantitativa de Risc (AQR) i Pla de Supervisió Ambiental), així com la redacció i lliurament de l'informe final integrat	16%
Actualització informe final (en resposta a l'informe de l'ARC)	3%
Pagament final un cop rebuda la conformitat de l'ARC a l'informe final	8%
	100%

Atès que el preu no resulta l'únic factor determinant de l'adjudicació (article 145.3.g de la LCSP), ja que el Plec de Clàusules Administratives Particulars utilitza diferents criteris d'adjudicació (tant valorables segons judicis de valor com de forma automàtica), el

Edifici Besòs Carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové)
08930 Sant Adrià de Besòs Tel 934 626 868 – NIF: P-5890053-A
http://www.consorcibesos.cat

contracte s'ha d'adjudicar pel procediment obert, regulat als articles 156, 157 i 158 de la LCSP.

El contracte resultant es tipifica com a contracte administratiu de serveis i es desenvoluparà, igual que la licitació, conforme amb allò previst en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars, així com en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars i documentació complementària i annexa, que tindran caràcter contractual i en cas de discordança entre les mateixes i altres documents contractuals, aquestes seran d'aplicació prevalent.

Resultarà igualment aplicable la LCSP, la normativa de desenvolupament, així com tota la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de Protecció de dades.

S'aplica el Reglament Delegat (UE) 2023/2495 de la Comissió de 15 de novembre de 2023, que modifica la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell respecte als llindars dels contractes d'obres, subministraments i serveis i els concursos de projectes.

En allò no previst en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars, seran d'aplicació les normes i disposicions reguladores de la contractació de serveis, segons les previsions de la LCSP, el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei de Contractes del Sector Públic, així com al Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001 (d'ara endavant RGLCAP), modificat parcialment pel RD 773/2015, de 28 d'agost, en la part que no s'oposi als anteriors textos normatius i en tant continuï vigent.

Així mateix, tindrà caràcter contractual l'oferta presentada per la guanyadora.

Les prerrogatives, que corresponen a l'òrgan de contractació, en tot cas, hauran de respectar els límits, requisits i procediment d'exercici, establerts en els articles 190 i 191 de la LCSP. En l'adopció d'acords sobre les expressades qüestions, haurà de donar-se audiència prèvia al/a la contractista.

Examinats els Plec de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques Particulars per a l'adjudicació del contracte de referència, el seu contingut s'ajusta a les determinacions dels articles 116,121, 122 i 123 de la LCSP.

Els criteris de valoració de les proposicions que han de servir de base per a l'adjudicació del contracte es troben directament vinculats amb el seu objecte i s'acomoden a les previsions de l'article 145 de la LCSP.

Atès que es fa constar la insuficiència de mitjans humans en la plantilla del Consorci per garantir i prestar el servei d'investigació i caracterització de la qualitat ambiental dels sòls públics del sector de les Tres Xemeneies als termes municipals de Badalona i Sant Adrià de Besòs.

Edifici Besòs Carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové)
08930 Sant Adrià de Besòs Tel 934 626 868 – NIF: P-5890053-A
http://www.consorcibesos.cat

Atès que d'acord amb allò previst a l'article 14.j dels Estatuts del Consorci del Besòs, la Direcció General té la facultat d'aprovar i adjudicar els contractes de durada igual o inferior a 4 anys, sempre que l'import no excedeixi del 10 % dels recursos ordinaris del pressupost.

De conformitat amb l'exposat, es proposa a la Direcció General l'adopció de la següent **RESOLUCIÓ**:

> ***"PRIMER. APROVAR** el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars que hauran de regir la licitació per a la contractació dels serveis d'investigació i caracterització de la qualitat ambiental dels sòls públics del sector de les Tres Xemeneies.*
>
> ***SEGON**. **APROVAR** la despesa per un import de 165.869,08 €, IVA exclòs, essent 200.701,59 € la quantitat amb IVA, dels quals 8.028,06 € (IVA inclòs) aniran a càrrec de l'aplicació pressupostària D/65008/15000 del Pressupost del Consorci del Besòs per l'exercici 2026 i, els restants 192.673,53 € (IVA inclòs) aniran a càrrec de l'aplicació pressupostària D/65008/15000 del Pressupost del Consorci del Besòs per l'exercici 2027 supeditat a l'existència de crèdit.*
>
> ***TERCER. APROVAR** l'expedient de contractació.*
>
> ***QUART. DISPOSAR** l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte i la convocatòria de la licitació del referit contracte, mitjançant la seva publicació en el perfil del contractant del Consorci del Besòs allotjat al Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona i a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb les condicions i terminis per a la presentació d'ofertes que consta en el plec de clàusules administratives particulars aprovats."*

És per tot el que s'ha exposat, que el Secretari i el Director de l'Àrea de Serveis Generals del Consorci del Besòs emeten **INFORME FAVORABLE** a l'aprovació dels referits plecs i de l'expedient de licitació que, de conformitat amb el que disposa l'article 117 de la LCSP, hauran de ser aprovats per l'òrgan de contractació, la Direcció General del Consorci (en virtut de l'art. 14.j dels Estatuts del Consorci) en aquest cas, als efectes de donar obertura al procediment d'adjudicació.

Sant Adrià de Besòs, a data de la signatura electrònica

JORDI CANELA FARRE (SW)
Firmado digitalmente por JORDI CANELA FARRE (SW)
Fecha: 2026.10.06 13:16:02 +02'00'

Jordi Canela i Farré
Director Àrea Serveis Generals

Manuel Odón Mallo Gómez 38417409A (TCAT)
Signat digitalment per Manuel Odón Mallo Gómez 38417409A (TCAT)
Data: 2026.10.19 18:46:58 +02'00'

Vist-i-plau
Manuel Odón Mallo Gómez
Secretari

Edifici Besòs Carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové)
08930 Sant Adrià de Besòs Tel 934 626 868 – NIF: P-5890053-A
http://www.consorcibesos.cat