Barcelona

Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes, 38
08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat

DHub

INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA

Dades del contracte

Petició de contracte:	006_P2601666
Tipus de contracte:	Servei
Títol:	DHB Renovació segellat lluerna entrada Glòries
Objecte:	Retirada de l'antic segellat i col·locació de nou segellat de la lluerna horitzontal de l'entrada del DHub, costat Plaça de les Glòries Catalanes.
CPV:	45441000-0
Pressupost (IVA inclòs):	5.374,58 €
Tipus d'IVA:	21%
Pressupost net (sense l'IVA): *Aquest pressupost net no pot ser superat per l´oferta.*	4.441,80 €
Aplicació pressupostària:	1823/21200/33314

Antecedents

L'edifici de Disseny Hub Barcelona (DHub) d'aproximadament 25.000 $m^{2,}$ inicia la seva operativitat durant l'any 2012. Compta amb espais destinats a exposicions permanents i temporals i d'altres vinculats a la realització de diverses tipologies d'activitats de producció pròpia o de tercers. Alhora acull un seguit d'equipaments públics, com el Museu del Disseny, la Biblioteca i Arxiu del Disseny o la Biblioteca El Clot – Josep Benet, i també és la seu d'entitats privades residents adreçades al foment i promoció del disseny.

L'edifici disposa de diferents lluernes horitzontals trepitjables, tant interiors com exteriors. Una de les lluernes exteriors es troba a l'entrada de l'edifici, des de la Plaça de les Glòries, que permet l'entrada de llum a la planta immediatament inferior que és el vestíbul principal amb accés des del carrer d'Àvila.

Segons el pla de manteniment de l'edifici, cal la comprovació periòdica de l'estat dels elements de segellat i juntes, substituint-los en cas de pèrdua d´estanquitat.

Aquesta lluerna presenta el segellat de les juntes degradat, i tot i que està sota cobert, en època de pluges abundants, suposa filtració d'aigua cap a l'interior de l'edifici, fent malbé els acabats de sostres i parets.

Atès que aquesta prestació no pot ser proporcionada directament per l'ICUB perquè no disposa dels mitjans personals i/o materials necessaris per a la realització de les esmentades actuacions, es proposa la contractació externa per realitzar-lo mitjançant un contracte menor,

Barcelona

Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes, 38
08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat

DHub

tal com es preveu en la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

D'acord amb l'article 118.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), s'ha comprovat que queda justificada la necessitat del contracte i no s'està alterant el seu objecte per evitar l'aplicació dels llindars indicats en l'article 118.1.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

El present contracte contempla la substitució de la totalitat del segellat exposat a l'exterior de la lluerna horitzontal de l'entrada al DHub per la Plaça de les Glòries.

Els treballs es realitzaran a nivell de paviment exterior.

Els treballs a executar seran els següents:

- Neteja i preparació de la zona abans de la retirada del segellat.
- Retirada del segellat actual i la seva gestió a abocador autoritzat.
- Reposició del segellat amb silicona estructural color igual a l'existent, adequada per a segellats elàstics exteriors amb alta resistència a la humitat i la intempèrie.
- Neteja i rejuntat de paviment exterior al voltant de la lluerna amb morter d'altes prestacions amb resines. La zona d'actuació serà la superfície del perímetre de la lluerna amb una extensió màxima d'1 m d'amplada, a determinar amb l'oficina tècnica del Dhub en el moment de l'execució.
- Proves d'estanquitat posterior a l'aplicació.

Inclou la protecció i delimitació perimetral de la zona per evitar riscos a tercers.

Inclou la neteja final de la zona d'intervenció.

L'adjudicatari haurà de presentar les fitxes de característiques del material a aplicar a les juntes abans de la seva aplicació per tal que siguin validades per l'oficina tècnica del DHub.

Es requerirà la presència obligatòria periòdica de l'encarregat d'obra per supervisar els treballs en coordinació amb l'oficina tècnica del DHub.

Es preveu una durada màxima de quatre setmanes d'execució d'obra.

Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes, 38
08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat

Recull fotogràfic:

Lluerna accés Glòries:



Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes, 38
08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat



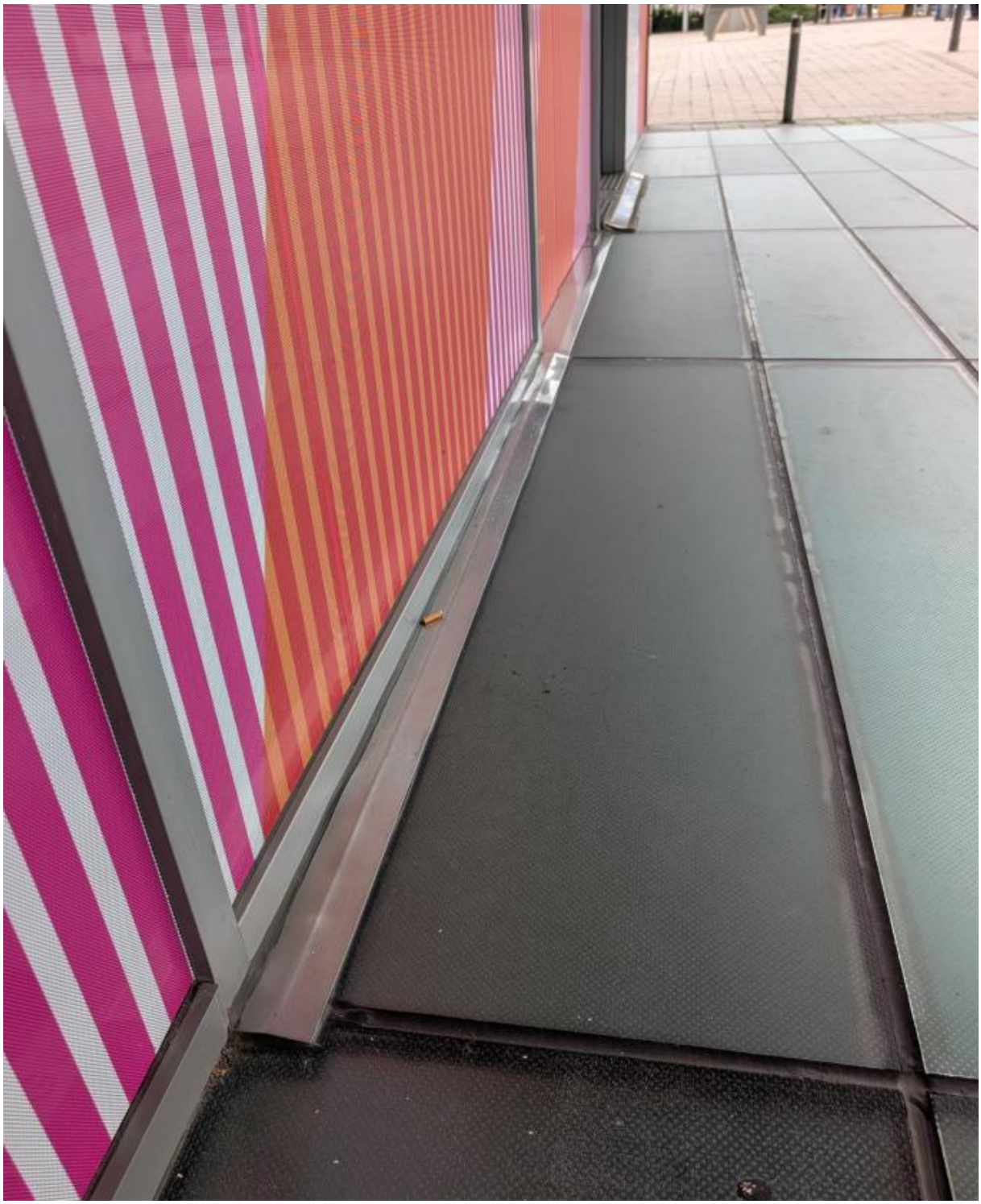
Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes, 38
08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat

Detall lluerna amb paviment perimetral:



Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes, 38
08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat

Detall trobada amb façana:



Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes, 38
08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat



Barcelona

Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes, 38
08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat

DHub

Lloc de realització de la prestació

Els serveis es prestaran en el Disseny Hub Barcelona, a la Plaça de les Glòries, 37 de Barcelona.

Inici de les prestacions i termini d'execució

El contracte tindrà vigència a partir de l'endemà de la data de notificació i fins el 31 de desembre de 2026. En qualsevol cas l'execució s'haurà de portar a terme en un termini màxim de quatres setmanes.

Criteris d'adjudicació

D'acord amb les bases d'execució del pressupost 2026 de l'Ajuntament de Barcelona, s'utilitzarà com a criteri de selecció el preu més baix.

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa a Gemma Merino Noci tècnica del departament de Gestió del Disseny Hub Barcelona.

Tramesa d'ofertes

Les empreses ofertants hauran d'enviar les seves ofertes **mitjançant el Portal de Contractació Electrònica de l´Ajuntament de Barcelona** (**https://licitacions.bcn.cat/**). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s´haurà d´emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l´empresa.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l´article 63.4 de la LCSP.