Districte de les Corts
Departament d'Obres i Manteniment
Pl. Comas 18
08028 – Barcelona
www.bcn.cat

INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA

Dades del contracte

Petició de contracte: 001_ P2603310
Tipus contracte: OBRES
Títol: MILLORES D'ACCESSIBILITAT AL CARRER DE CARLES FERRER SALAT
Objecte: OBRES D'IMPLANTACIÓ DE MILLORES D'ACCESSIBILITAT AL CARRER DE CARLES FERRER SALAT, A L'ENTORN DE LA NOVA PISTA DE GEL DEL FUTBOL CLUB BARCELONA AL DISTRICTE DE LES CORTS
Pressupost net (sense l'IVA)..... **34.513,01 €** IVA tipus 21%..... 7.247,73 € Pressupost de licitació (IVA inclòs)..... 41.760,74 € *Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta del licitador.*
CPV: 45233294-6 *Instalación de señalización viaria*

Antecedents

El carrer de Carles Ferrer Salat es troba al barri de la Maternitat i Sant Ramon, i és limítrof amb la ciutat de l'Hospitalet de Llobregat. Separa el recinte esportiu del Campus Sud de la UB del Parc de Can Rigal.

En la banda muntanya, el carrer presenta una zona d'estacionament no regulat. Els vehicles aparquen en bateria sobre un paviment continu de formigó, sense deixar pas per als vianants. En la banda mar, per contra, es troba un recorregut accessible gràcies a la presència del Parc de Can Rigal.

Durant els darrers anys, s'han anat impulsant diferents transformacions en aquest àmbit. L'any 2025 es va modificar el sentit de circulació del carrer, que tenia sentit únic cap a l'avinguda Manuel Azaña de l'Hospitalet de Llobregat, per fer-lo de doble sentit i millorar la mobilitat a la zona. Durant l'any 2026 el Futbol Club Barcelona també ha inaugurat el recinte de la nova Pista de Gel en aquest carrer.

Atesos els nous usos del carrer, ja s'han fet diferents actuacions de reforç de l'enllumenat i per millorar la seguretat. Amb aquest contracte es pretén millorar l'accessibilitat dels vianants a la zona, ja que actualment no hi ha cap itinerari per vianants que garanteixi un recorregut accessible cap a la vorera de la banda

muntanya i el recinte de la nova Pista de Gel del Futbol Club Barcelona, a la vegada que es regula l'estacionament.

La necessitat és puntual, concreta i no recurrent, ja que deriva de l'execució d'una millora concreta, per garantir l'accessibilitat dels vianants a la zona, i quedarà satisfeta amb l'execució i recepció de les obres definides a la memòria valorada. No es tracta d'una necessitat periòdica de manteniment ordinari de la senyalització viària ni d'una prestació successiva o estructural.

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat la satisfacció de les necessitats administratives de l'Ajuntament de Barcelona, concretament del Districte de les Corts. L'actuació objecte del contracte s'emmarca en les competències pròpies municipals en matèria d'infraestructura viària, de conformitat amb l'article 25.2.d de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local. Així mateix, s'integra en el règim competencial especial de l'Ajuntament de Barcelona establert per la Llei 22/1998, de 30 de desembre, de la Carta Municipal de Barcelona. En conseqüència, les obres objecte del contracte responen a una finalitat pública municipal vinculada al manteniment, la seguretat i la funcionalitat de la infraestructura viària de titularitat municipal.

El Districte de les Corts de l'Ajuntament de Barcelona, no disposa ni de recursos humans ni materials propis per realitzar les prestacions del contracte, i d'acord amb l'article 28 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 es proposa la contractació d'aquesta obra per l'acompliment i realització d'aquestes necessitats.

En compliment d'allò establert a l'article 118.2 de la Llei de Contracte del Sector Públic, s'informa que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació. L'objecte d'aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementàries. Les actuacions incloses en el contracte formen una única fase executiva. Totes deriven d'una proposta conjunta al llarg del mateix carrer i es defineixen en la mateixa memòria valorada, comparteixen una finalitat funcional comuna de millora de l'accessibilitat i s'executaran dins d'una mateixa programació, sota una única direcció facultativa. No s'han exclòs altres prestacions necessàries per completar aquesta fase ni s'ha dividit artificialment l'actuació amb la finalitat d'eludir les regles generals de contractació.

Per contractar les obres, s'adjudicarà mitjançant un contracte menor amb publicitat a través del Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona durant un termini de 5 dies hàbils per licitar públicament el contracte tot seguint els objectius fonamentals de la LCSP.

Barcelona

Districte de les Corts
Departament d'Obres i Manteniment
Pl. Comas 18
08028 – Barcelona
www.bcn.cat

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres d'implantació de millores d'accessibilitat al carrer de Carles Ferrer Salat, a l'entorn de la nova Pista de Gel del Futbol Club Barcelona, entre les avingudes de Manuel Azaña i d'Albert Bastardas, al barri de la Maternitat i Sant Ramon al Districte de les Corts de Barcelona.

La intervenció inclou diferents actuacions de senyalització horitzontal, vertical i instal·lació de mobiliari urbà que permetran la millora de l'accessibilitat i la implantació d'un nou recorregut accessible i protegit per vianants, així com la regulació de l'estacionament de vehicles a la zona. El conjunt de les actuacions es descriu amb detall a la memòria valorada que s'adjunta a aquest informe.

El resum de les intervencions previstes és el següent:

- Implantació de **5 nous passos de vianants** per poder accedir des de la banda mar cap a la banda muntanya, de 3,6 m d'ample i 7 m de longitud. Cadascun d'aquests passos de vianants es protegirà amb 4 coixins berlinesos (als dos costats i en ambdós carrils de circulació) per reduir la velocitat dels vehicles durant l'aproximació. Cada pas se senyalitzarà convenientment amb senyals S13 + P15a en nous pals d'alumini.

- Creació d'un nou **itinerari per vianants protegit** en la banda muntanya, adjacent a la calçada, en els trams indicats als plànols. Es farà de manera tàctica, amb pintura sobre el paviment continu de formigó. Es protegirà lateralment amb pilones flexibles de plàstic model Barcelona 92 de 100 mm de diàmetre, segons Recull d'Elements Urbans de Barcelona.

- Habilitació de **zones d'estacionament regulat** en la banda muntanya, d'acord amb els plànols. Totes les zones s'habilitaran sobre la plataforma de formigó amb pintura i d'acord amb el Manual de Senyalització de la ciutat de Barcelona. Cada zona anirà convenientment senyalitzada amb senyals S17 i els corresponents faldons sobre pals nous d'alumini als extrems de cada tram. També en la zona on es prohibirà l'estacionament (primers trams més propers a l'avinguda d'Albert Bastardas) caldrà instal·lar als extrems plaques circulars R308.

- Es preveu una intervenció prèvia de **desbrossada general i poda dels arbres** en la part interior adjacent al mur del recinte esportiu de la UB, un cop eliminats els vehicles, per millorar les condicions lumíniques i de neteja de l'àmbit en tota la seua longitud i facilitar la circulació dels vianants. Caldrà coordinar aquesta intervenció amb l'Institut Municipal de Parcs i Jardins.

Pel que fa als plecs específics a considerar, com a mínim es tindran presents els següents, sempre tenint present que cal seguir els criteris generals de ciutat:

- Criteris generals de mobilitat
  https://ajuntament.barcelona.cat/ecologiaurbana/sites/default/files/CriterisGeneralsDSMobilitat.pdf

- Instrucció d'alcaldia relativa als elements urbans de la ciutat de Barcelona
  http://hdl.handle.net/11703/135379
  I el corresponent Recull d'elements urbans:
  https://ajuntament.barcelona.cat/ecologiaurbana/sites/default/files/RecullElementsUrbans.pdf

- Plec de senyalització
  https://ajuntament.barcelona.cat/ecologiaurbana/sites/default/files/PlecPrescripcionsTecniquesSenyalitzacio.pdf

- Manual de senyalització urbana
  http://hdl.handle.net/11703/106513

- Ordenança de circulació i vianants:
  https://ajuntament.barcelona.cat/norma-portal-juridic/ca/vid/840951923

En quant al desenvolupament de les obres, se seguiran les indicacions del Manual de Qualitat de les Obres de l'Ajuntament de Barcelona:
http://hdl.handle.net/11703/99054

La intervenció inclou també l'actualització de l'inventari municipal de la ciutat de Barcelona de senyalització i mobiliari urbà, mitjançant la posada al dia del "Sistema de Gestión de Inventarios Urbanos" INCA Urbano de l'empresa IPS Vial un cop finalitzades les tasques.

- **Solvència tècnica o professional**

a) D'acord amb l'article 88.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 5 anys en obres de naturalesa igual o similar als que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim igual al pressupost de licitació. Aquesta solvència relativa al grau d'experiència en obres de la mateixa naturalesa del contracte, ofereix més garanties de coneixement i expertesa en el desenvolupament de la tasca encomanada.

b) Les empreses licitadores s'hauran de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte, atesa la necessitat de control i revisió en la qualitat de l'obra, els mitjans personals següents:

- Un/a tècnic/a mig o superior en arquitectura o enginyeria, amb competències per actuar com a Cap d'Obres.

Aquestes condicions de solvència tècnica s'acreditaran en el document **annex 1** del model de presentació l'oferta i l'empresa licitadora haurà d'acompanyar al model d'oferta la documentació següent:

1) **La relació de les obres executades** durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 5 anys en obres de naturalesa igual o similar als que constitueixen l'objecte d'aquest contracte i que ha de ser com a mínim igual al pressupost de licitació.

2) El compromís d'adscriure a l'execució del contracte en cas de ser adjudicatari del contracte d'un tècnic mig o superior en arquitectura o enginyeria, amb competències per actuar com a Cap d'Obres, **especificant el nom i cognoms i titulació del tècnic/a**.

Lloc de realització de la prestació

La prestació s'ha de realitzar al carrer de Carles Ferrer Salat, a l'entorn de la nova Pista de Gel del Futbol Club Barcelona, entre les avingudes de Manuel Azaña i d'Albert Bastardas, al barri de la Maternitat i Sant Ramon al Districte de les Corts de Barcelona, tal i com es troba definida a la memòria valorada que acompanya aquest informe.

Inici de les prestacions i termini d'execució

El termini d'execució de les obres és d'1 mes a comptar a partir del mateix dia de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, i en qualsevol cas, l'execució ha d'estar completada abans del 31/12/2026.

Criteris d'adjudicació

El criteri d'adjudicació serà el preu.

S'atorgarà la màxima puntuació, de 100 punts, a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 i publicada a la Gaseta Municipal del dia 29 de juny de 2017:

La puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}}\right) \text{x Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Dades econòmiques

La despesa del contracte anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària D/61116/15341 P.04.6017.02 PMI. Manteniment via pública, del pressupost municipal del Districte de l'any 2026.

El pressupost base de licitació s'ha determinat a partir de la memòria valorada incorporada a l'expedient, elaborada per tècnics municipals competents amb aplicació de preus habituals de mercat per a unitats d'obra de característiques anàlogues, de conformitat amb allò previst a l'article 102 de la LCSP.

Responsable del Contracte

En compliment de l'article 62 de la LCSP, la persona responsable del seguiment del contracte, a qui correspon la comprovació, coordinació i la vigilància de la correcta realització de les obres contractades, i haurà de supervisar les prestacions i dictar les instruccions necessàries per assegurar-se la seva correcta realització, serà el/la tècnic/a competent que es designi com Director/a facultatiu/iva de les Obres.

D'acord amb la legislació vigent, s'haurà de nomenar el/la director/a facultatiu/iva prèviament a l'inici de les Obres.

La persona interlocutora per aquest contracte és la senyora Carolina Puig Gimeno, Cap del Departament d'Obres i Manteniment del Districte de les Corts, amb telèfon 93291645 i correu electrònic cpuiggim@bcn.cat.

Selecció del proveïdor/a

D'acord amb allò que estableix la base vint-i-setena de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal per l'any 2026, per tal de poder seleccionar al proveïdor/a, l'òrgan gestor farà la inserció d'un anunci a la plataforma de contractació durant un termini de 5 dies hàbils per licitar públicament el contracte tot seguint els objectius fonamentals de la LCSP, que són establir una major transparència, aconseguir una millor relació qualitat-preu, perseguint l'eficiència en la despesa pública respectant els principis d'igualtat de tracte, no discriminació, transparència proporcionalitat i integritat.

Barcelona
Districte de les Corts
Departament d'Obres i Manteniment
Pl. Comas 18
08028 – Barcelona
www.bcn.cat

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar la seva oferta mitjançant el portal de Contractació. (https://licitacions.bcn.cat/)

No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

L'import de l'oferta no pot superar el pressupost de **41.760,74 €** (IVA inclòs).

El termini de presentació de l'oferta serà com a màxim de 5 dies hàbils des de la data de publicació del contracte al Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Facturació

La tramitació i el pagament de la factura resten condicionats a la correcta execució de les obres d'implantació de les diferents millores.

Documentació adjunta

- Annex 1. Model presentació d'oferta i declaració responsable de l'empresa.
- Memòria valorada per implantar millores d'accessibilitat al carrer de Carles Ferrer Salat, a l'entorn de la nova pista de gel del FCB. Novembre 2026.