Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes, 38
08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat

INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA

Dades del contracte

Petició de contracte:	006_P2601738
Tipus de contracte:	Obra
Títol:	DHB Ampliació de la infraestructura de videovigilància
Objecte:	Execució de les obres d'ampliació de la infraestructura de videovigilància del Disseny Hub Barcelona.
CPV:	35125300-2
Pressupost (IVA inclòs):	48.308,17 €
Tipus d'IVA:	21% (8.384,06 €)
Pressupost net (sense l'IVA): *Aquest pressupost net no pot ser superat per l´oferta.*	39.924,11 €
Aplicació pressupostària:	1823/69999/33314
Actuació:	P.11.6104.01

Antecedents

L'edifici de Disseny Hub Barcelona (DHub) d'aproximadament 25.000 m^2, compta amb diferents espais. Alguns destinats com a espais expositius permanents i temporals i d'altres vinculats a la realització de diverses tipologies d'activitats de producció pròpia o de tercers. Alhora acull un seguit d'equipaments públics, com el Museu del Disseny o la Biblioteca El Clot i també és la seu d'entitats privades residents adreçades al foment i promoció del disseny.

L'edifici disposa, des de la seva posada en funcionament l'any 2012, d'una infraestructura de seguretat integrada que incorpora un circuit tancat de televisió (CTTV) i un sistema d'enregistrament d'imatges que dona cobertura a una part significativa dels espais interiors i exteriors de l'equipament.

La instal·lació consta d'un circuit tancat de televisió (CTTV) amb més de 150 càmeres tipus IP per tal de disposar de videovigilància a gran part de l'espai interior i perímetre exterior del DHub. Aquestes imatges es gestionen tant des de programes de visualització i accés a gravacions, com a través de l'integrador de sistemes Vigiplus que permet la visualització automàtica d'imatges vinculada a la l'activació d'alarmes, la visualització per agrupacions o rondes de càmeres i altres funcions que constitueixen una eina fonamental per als vigilants de seguretat privada del DHub.

Barcelona

DHub

Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes, 38
08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat

Hi ha, però, una sèrie d'espais amb un cobertura de videovigilància insuficient per als usos d'aquests espais i les seves condicions de seguretat.

Es dona la circumstància afegida que en el propers mesos està previst obrir una comunicació directa per al pas d'usuaris entre el vestíbul del Dhub i l'estació Glòries del Metro, fet que augmentarà significativament l'afluència de gent a l'interior de l'equipament.

En conseqüència, resulta necessari executar una actuació d'ampliació de la infraestructura de videovigilància existent, d'acord amb el que estableix el document "Definició tècnica per a l'ampliació de càmeres de videovigilància a diferents espais del DHUB", de data 18 de març de 2026, que s'incorpora a aquest informe com a annex I.
En el document es determinen el número i característiques de les càmeres que cal ampliar, així com les instal·lacions (cablejats i equips de comunicació de dades) i les intervencions auxiliars d'obra necessaris per al seu funcionament i integració en els sistemes que disposa actualment l'edifici.

L'actuació comprèn l'execució de les obres necessàries per ampliar la xarxa de videovigilància de l'edifici, incloent-hi les canalitzacions, les línies de comunicació i alimentació, els elements d'infraestructura associats, les actuacions auxiliars d'obra i la implantació dels nous punts de control previstos, així com la seva integració en els sistemes de seguretat actualment operatius.

Atès que aquesta prestació no pot ser proporcionada directament per l'ICUB perquè no disposa dels mitjans personals i/o materials necessaris per a la realització de les esmentades actuacions, es proposa la contractació externa per realitzar-lo mitjançant un contracte menor, tal com es preveu en la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

D'acord amb l'article 118.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), s'ha comprovat que queda justificada la necessitat del contracte i no s'està alterant el seu objecte per evitar l'aplicació dels llindars indicats en l'article 118.1.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'objecte del contracte consisteix en l'execució de les obres necessàries per ampliar la infraestructura de videovigilància existent al Disseny Hub Barcelona, d'acord amb les especificacions tècniques recollides a l'annex I.
Les actuacions comprendran:

- L'execució de les canalitzacions, conduccions, suports, fixacions i altres elements constructius necessaris per ampliar la xarxa de videovigilància de l'edifici.
- L'ampliació de les instal·lacions de comunicacions i alimentació associades al sistema, incloent-hi el cablejat, les connexions, els equips de xarxa i els elements auxiliars necessaris per al seu correcte funcionament.
- La implantació de 41 nous punts de videovigilància corresponents a les àrees 1 i 2 descrites al document "Definició tècnica per a l'ampliació de càmeres de

Barcelona

DHub

Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes, 38
08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat

videovigilància a diferents espais del DHUB", de 18 de març de 2026, incorporat com a annex I. Inclou calibració i programació de 41 equips.
- Complementàriament s'adquirirà 13 càmeres més MiniDomo IP 4Mp, armari rack, switch, transceptor SFP i SAI segons amidaments adjunts per tenir en estoc de reposició.
- Inclou la integració en els gravadors i en els programaris Pegaso, Smart PSS i Vigiplus.
- En el cas dels elements de xarxa de comunicació inclou l'etiquetatge i registre documental amb els criteris existents a la resta de la xarxa.
- Els materials, equips i elements incorporats a la instal·lació hauran de complir les característiques tècniques definides a l'annex I i garantir la seva plena compatibilitat amb la infraestructura de seguretat existent al DHub.
- Amb caràcter previ a l'execució dels treballs, l'empresa adjudicatària haurà de presentar la proposta dels equips i materials previstos, que haurà de ser validada pels responsables.
- Inclou la gestió de residus que es puguin generar a abocador autoritzat.

Lloc d'execució de les obres

Les obres s'executaran a l'edifici del Disseny Hub Barcelona, situat a la plaça de les Glòries Catalanes, 37-38 de Barcelona.

Inici de les prestacions i termini d'execució

Les obres s'iniciaran a partir de l'endemà de la notificació de l'adjudicació i hauran d'estar totalment executades abans del 31 de desembre de 2026.

Criteris d'adjudicació

D'acord amb les bases d'execució del pressupost 2026 de l'Ajuntament de Barcelona, s'utilitzarà com a criteri de selecció el preu més baix.

Atesa la naturalesa de les obres objecte del contracte, i essent aquesta una condició imprescindible per a la seva correcta execució, l'empresa adjudicatària haurà d'acreditar que està degudament habilitada i autoritzada per executar instal·lacions de seguretat i videovigilància, d'acord amb la normativa vigent, i que disposa de les inscripcions corresponents en els registres oficials que resultin exigibles. La manca d'acreditació d'aquest requisit comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora."

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa Na Gemma Merino Noci tècnica del departament de Gestió del Disseny Hub Barcelona.

Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes, 38
08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat

Tramesa d'ofertes

Les empreses ofertants hauran d'enviar les seves ofertes **mitjançant el Portal de Contractació Electrònica de l´Ajuntament de Barcelona** (**https://licitacions.bcn.cat/**). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s´haurà d´emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l´empresa.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l´article 63.4 de la LCSP.