PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

ACORD MARC D'HOMOLOGACIÓ D'EMPRESES PER A L'EXECUCIÓ D' OBRES I/O LES INSTAL·LACIONS NECESSÀRIES PER GARANTIR EL FUNCIONAMENT DELS CENTRES GESTIONATS PER L'INSTITUT MUNICIPAL D'EDUCACIÓ (ESCOLES BRESSOL, ESCOLES MUNICIPALS DE MÚSICA, CONSERVATORI MUNICIPAL DE MÚSICA, ESPAIS FAMILIARS I SEU PRINCIPAL DE L'IMEB) AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

TRAMITACIÓ ORDINÀRIA

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: OBERT HARMONITZAT

Codi de contracte	003_ 2600 0147	Descripció contracte	Acord Marc per a l'execució de les obres i/o les instal·lacions necessàries per a garantir el funcionament dels centres gestionats per l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona (Escoles Bressol, escoles municipals de música, Conservatori Municipal de Música, espais familiars i seu principal de l'IMEB) amb mesures de contractació pública sostenible.

Tipificació contracte	Obres	**Codi CPV**	45214100-1 45400000-1 45212320-5

***Òrgan de contractació**	Consell Rector de l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona.
***Departament econòmic**	Departament d'Administració Econòmica de l'IMEB.
***Òrgan destinatari**	Departament de Serveis Tècnics de l'IMEB.

*Aquestes dades han de constar en cadascuna de les factures presentades per l'empresa adjudicatària en els corresponents contractes basats.

Índex

Clàusula 1. Objecte i règim jurídic del contracte 2

Clàusula 2. Dades econòmiques de l'Acord Marc, valor estimat inicial de l'Acord Marc. 6

Clàusula 3. Durada de l'Acord Marc i de la contractació basada. 8

Clàusula 4. Òrgan de contractació. Perfil de contractant. 9

Clàusula 5. Expedient de contractació. Procediment d'adjudicació de l'Acord Marc. .9

Clàusula 6. Publicitat de la licitació. 10

Clàusula 7. Requisits de capacitat i solvència 10

Clàusula 8. Documentació que han de presentar les empreses licitadores 14

Clàusula 9 Termini per a la presentació electrònica de la documentació i de les proposicions.....17

Clàusula 10. Criteris de valoració de les ofertes. 21

Clàusula 11. Mesa de contractació de l'Acord Marc.....32

Clàusula 12. Obertura de proposicions 33
Clàusula 13. Adjudicació de l'Acord Marc. 34
Clàusula 14. Garanties 35
Clàusula 15. Notificació de l'adjudicació i formalització de l'Acord Marc 36
Clàusula 16. Inici de l'Acord Marc 36
Clàusula 17. Procediment d'adjudicació dels contractes basats en l'Acord Marc. 36
Clàusula 18. Abonaments a l'empresa contractista 40
Clàusula 19. Revisió de preus 40
Clàusula 20. Direcció i inspecció de l'execució de l'Acord Marc i de la contractació basada 40
Clàusula 21. Condicions especials d'execució i obligacions de les empreses contractistes 42
Clàusula 22. Modificacions de l'Acord Marc i de la contractació basada. 47
Clàusula 23. Subcontractació. 49
Clàusula 24. Cessió del contracte. 50
Clàusula 25. Demora en les prestacions. 50
Clàusula 26. Responsabilitat en l'execució de l'Acord Marc i en la contractació basada. 52
Clàusula 27. Recepció i termini de garantia 56
Clàusula 28. Resolució de l'Acord Marc i de la contractació basada 56
Clàusula 29. Recursos legals dels licitadors contra l'Acord Marc i contractes basats. 57
Clàusula 30. Transparència, integritat i conflicte d'interessos 59
ANNEX 1A: 62
ANNEX 1B : 65
ANNEX 1C: 66
ANNEX 2: 67
ANNEX 3 : 68
ANNEX 4: 71
ANNEX 5: 73

Clàusula 1. Objecte i règim jurídic del contracte

1. Objecte del contracte

El present Acord Marc té per objecte l'homologació de proveïdors per a l'execució de les obres vinculades a la nova construcció, ampliació, reforma i millores dels equipaments públics i els immobles gestionats per l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona (en endavant IMEB), i els contractes basats de l'Acord Marc que s'estableixin entre les empreses homologades per aquest Acord Marc i l'IMEB.

L'IMEB s'encarrega de gestionar els centres i/o immobles que s'indiquen a continuació:

- 106 escoles bressol municipals (inclosos els espais familiars municipals de criança ubicats a diverses escoles bressol).
- 5 escoles municipals de música.
- El Conservatori Municipal de Música.
- 2 Espais familiars de Criança independents.
- La seu principal de l' IMEB.
- I tots aquells altres equipaments que puguin incorporar-se per nova creació.

A l'Annex 1 del Plec de prescripcions tècniques particulars, es conté la relació d'immobles objecte de l'Acord Marc.

D'acord amb l'article 99.3 LCSP, l'objecte del contracte es divideix en els següents lots, de realització independent i que es formalitzaran en contractes específics:

Número de Lot	Objecte/Àmbit d'actuació
1	**Obra nova i obres RAM amb un valor estimat igual o superior a 500.000 Euros:** per a l'execució de les obres i/o instal·lacions de nova construcció, reforma/rehabilitació, ampliació i millora dels equipaments públics docents i resta d'immobles gestionats per l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona.
2	**Obres RAM amb un valor estimat inferior a 500.000 Euros:** per a l'execució de les obres i/o instal·lacions de nova construcció, reforma/rehabilitació, ampliació i millora dels equipaments públics docents i resta d'immobles gestionats per l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona.

S'homologarà un màxim de 10 empreses licitadores per a l'adjudicació de cada lot, que s'ordenaran per ordre de la puntuació obtinguda en l'Acord Marc. El nombre d'empreses homologades s'estableix en funció de la previsió d'encàrrecs estimats i la necessitat de disposar d'una borsa d'empreses homologades àmplia i diversa que garanteixi l'execució de les obres segons les necessitats de l'IMEB.

Les empreses licitadores **podran licitar a un o dos lots, i seran adjudicatàries només en un lot**. Si es dona la situació que en un lot hi ha homologades menys de 10 empreses, **es podran adjudicar dos lots a una mateixa empresa fins a homologar un total de 10 empreses per lot** ordenades segons la puntuació obtinguda**.**

Si es licita als dos lots, s'haurà d'indicar en les ofertes l'ordre de preferència en l'adjudicació.

Si una empresa licita en dos lots sense presentar ordre de preferència, s'entendrà que opta com a lot preferent pel Lot 1, que contempla contractes basats amb major quantia econòmica.

En qualsevol cas, caldrà acomplir els requisits de classificació empresarial fixats per als contractes basats per a poder ser adjudicatari dels mateixos de les obres del Lot 1.

Les finalitats de l'Acord Marc, amb caràcter general, són les que es relacionen a continuació:

1.- Seleccionar un màxim de 10 empreses en cada lot, per a l'execució de les obres nova construcció, ampliació, reforma i millores dels equipaments públics i els immobles gestionats per l'IMEB.

2.- Fixar les condicions tècniques mínimes i les condicions econòmiques màximes relatives a les empreses adjudicatàries que realitzaran les prestacions que són objecte d'aquest Acord Marc.

3.- Establir les condicions generals d'adjudicació i execució dels posteriors contractes basats vinculats a l'Acord Marc. Es seleccionaran un màxim de 10 adjudicataris per a cada lot, als quals se'ls homologarà, en relació als preus i condicions fixades i les ofertes admissibles presentades.

Les necessitats a satisfer de la present contractació es detallen a l'informe d'insuficiència de mitjans i al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP). Com s'indica als mateixos, l'objecte el constitueixen les obres i actuacions de millora de les escoles bressol municipals, escoles de música i Conservatori, espais de criança, seu principal de l'IMEB i edificis de nova incorporació, tant si es tracta d'actuacions recurrents que superen pressupostàriament l'import previst pel manteniment estàndard, com si es tracta d'obres noves o ampliacions per a la posada en marxa del servei d'escolarització a l'inici de curs lectiu.

L'Acord Marc és, per tant, en aquest sentit un compromís contractual general i obert, però es defineixen des de l'origen en aquest plec l'import màxim de les prestacions que poden ser objecte de la contractació basada, i s'inclou el cost d'aquestes prestacions en el còmput global de valor estimat. Així ho recull la jurisprudència comunitària en la STJUE de 19 de desembre de 2018, as. C-216/17:

http://curia.europa.eu/juris/document/document_print.jsf?docid=209348&text=contrataci%25C3%25B3n%2Bp%25C3%25BAblica&dir=&doclang=ES&part=1&occ=first&mode=req&pageIndex=0&cid=2842901%20target

Una vegada adjudicat el present Acord Marc, s'haurà d'adjudicar la seva contractació basada entre els adjudicataris corresponent a cada lot, d'acord amb el que s'indica en el present plec de clàusules administratives i la resta de documentació tècnica de la licitació.

Els preus i les condicions resultants d'aquesta licitació s'aplicaran segons les previsions del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars i el present plec.

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

-Subcontractació i pagament a subcontractistes i/o proveïdors, dins els terminis previstos per la normativa.
- Que tant el contractista, com els seus possibles subcontractistes, compleixin amb el requeriment municipal d'inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.

D'acord amb la previsió de l'article 99.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), aquest Acord Marc

respon a les necessitats de l'Administració contractant i es determinarà amb les prescripcions tècniques establertes en la present licitació i la contractació basada.

La codificació corresponent a la nomenclatura vocabulari comú de contractes (CPV) de la Comissió Europea, segons preveu el Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel que s'aprova el vocabulari comú de contractes públics (CPV), és la que es detalla a continuació:

- 45214100-1: Treballs de construcció d'edificis per a llars d'infants.
- 45212320-5: Treballs de construcció d'edificis destinats a activitats artístiques.
- 45400000-1: Treballs d'acabat d'edificis.

La participació en aquest procediment i l'adjudicació de l'Acord Marc no assegura ni garanteix a favor dels licitadors integrants de l'Acord Marc la formalització de cap contracte basat, sense que aquest fet li doni dret a ser indemnitzat, compensat o rescabalat.

Per tant, la no adjudicació de cap contracte basat no donarà dret a cap integrant de l'Acord Marc de ser compensat, rescabalat o indemnitzat.

2. Règim jurídic

El règim jurídic de l'adjudicació de l'Acord Marc es regeix per les prescripcions corresponents al contracte d'obres, d'acord amb les previsions de l'article 13 LCSP i la normativa de desenvolupament al tenir la consideració de prestació principal.

La contractació basada en el present Acord Marc es tipificarà com a contracte administratiu d'obres i es subjectarà, en tot el que no s'indiqui expressament en aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), al Plec de Clàusules generals de contractació de l'Adjuntament de Barcelona, a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i normativa de desenvolupament i també es regula, per contenir mesures de contractació pública sostenible, pels Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 sobre la contractació pública sostenible, que inclou la Instrucció Tècnica per a l'aplicació de criteris ambientals en projectes d'obres, revisada al 2020 i el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, pel qual es reconeix clàusula essencial dels contractes públics municipals que les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes, o empreses filials o empreses interposades no tenen relació econòmica ni financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.

Atenent al valor estimat del contracte (VEC) de l'Acord Marc es considera sotmès a regulació harmonitzada, tot d'acord amb la previsió dels articles 19 i 20 LCSP atenent al valor màxim estimat, exclòs l'impost sobre el valor afegit, del conjunt de contractes basats previstos durant la durada total de l'Acord Marc segons el que preveu l'article 101.13 LCSP. També resulten d'aplicació l'article 218 i següents de la LCSP, relatius als sistemes de racionalització de la contractació de les administracions públiques.

3.- Àmbit d'aplicació

Les condicions d'aquest Acord Marc s'aplicaran a la contractació d'obres i/o instal·lacions de nova construcció, reforma/rehabilitació, ampliació i millora

dels equipaments públics docents i resta d'immobles gestionats per l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona.

Clàusula 2. Dades econòmiques de l'Acord Marc, valor estimat inicial de l'Acord Marc.

D'acord amb la previsió de l'article 100.3 de la LCSP, en tractar-se d'un Acord Marc, no és necessària l'aprovació prèvia d'un pressupost base de licitació.

En el present Acord Marc la quantia inicial del contracte no es pot determinar amb exactitud amb caràcter previ, ja que dependrà de les necessitats de l'IMEB per a cada curs escolar.

Això no obstant, per tal que les empreses puguin efectuar de manera acurada les seves ofertes, s'ha tingut en compte que potencialment la despesa que es generarà durant la vigència inicial de l'Acord Marc (2 anualitats):

LOT	Import sense IVA	IVA	Import total en Euros
1	9.000.000,00	1.890.000,00	10.890.000,00
2	9.000.000,00	1.890.000,00	10.890.000,00

Per tal de que les empreses puguin efectuar de manera acurada les seves ofertes, s'ha tingut en compte la despesa que potencialment es generaria durant la vigència de l'Acord Marc amb els contractes basats, incloent les seves possibles modificacions, tenint en compte la previsió d'execució d'obres en els propers 4 anys per part de l'IMEB i d'acord amb el ProtoPIM (sol·licitud de pla d'inversions municipals pel mandat 2027-2030).

Atès l'anterior s'ha calculat el valor estimat (VE) de l'Acord Marc, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la competència de l'òrgan de contractació i la publicitat, en **46.800.000 Euros** (sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit).

Aquesta quantitat es pot desglossar en els següents imports:

LOT 1+2	**IMPORTS (SENSE IVA)**				
	Any 01	**Any 02**	**Any 03**	**Any 04**	**TOTAL 4 ANYS**
VE Prestació	9.000.000,00 €	9.000.000,00 €	9.000.000,00 €	9.000.000,00 €	36.000.000,00 €
VE increment Cost econ. 20%	1.800.000,00 €	1.800.000,00 €	1.800.000,00 €	1.800.000,00 €	7.200.000,00 €
VE altres conceptes 10%	900.000,00 €	900.000,00 €	900.000,00 €	900.000,00 €	3.600.000,00 €
VEC	**11.700.000,00 €**	**11.700.000,00 €**	**11.700.000,00 €**	**11.700.000,00 €**	**46.800.000,00 €**

El valor estimat de l'Acord Marc es distribueix de la següent manera, i per a cadascun dels lots és:

LOT 1	IMPORTS (SENSE IVA)				
	Any 01	Any 02	Any 03	Any 04	TOTAL 4 ANYS
VE Prestació	4.500.000,00€	4.500.000,00€	4.500.000,00€	4.500.000,00€ €	18.000.000,00 €
VE increment cost econ. 20%	900.000,00€	900.000,00€	900.000,00€	900.000,00€	3.600.000,00 €
VE altres conceptes 10%	450.000,00€	450.000,00€	450.000,00€	450.000,00€	1.800.000,00€
VEC	**5.850.000,00€**	**5.850.000,00€**	**5.850.000,00€**	**5.850.000,00€**	**23.400.000,00€**

LOT 2	IMPORTS (SENSE IVA)				
	Any 01	Any 02	Any 03	Any 04	TOTAL 4 ANYS
VE Prestació	4.500.000,00€	4.500.000,00€	4.500.000,00€	4.500.000,00€ €	18.000.000,00 €
VE increment Cost econ. 20%	900.000,00€	900.000,00€	900.000,00€	900.000,00€	3.600.000,00 €
VE altres conceptes 10%	450.000,00€	450.000,00€	450.000,00€	450.000,00€	1.800.000,00€
VEC	**5.850.000,00€**	**5.850.000,00€**	**5.850.000,00€**	**5.850.000,00€**	**23.400.000,00€**

Les quantitats de modificació que s'indiquen als quadres anteriors, durant la primera anualitat, no tenen caràcter vinculant, i poden ser utilitzades en qualsevol moment durant l'execució de l'Acord Marc i la contractació basada, segons les necessitats reals i la disponibilitat de PIM (pla d'inversions municipal assignat a l'IMEB) i amb les condicions i el procediment establerts als plecs.

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànons de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec, que s'han de complir durant l'execució del contracte i les que es recullen al plec de prescripcions tècniques.

La quantia d'aquest Acord Marc, i de la contractació basada, d'acord amb el que s'especifica al plec de prescripcions tècniques, es determina en base als preus unitaris del Banc de Preus del BEDEC (publicat per l'Institut de Tecnologia de la Construcció, ITeC), a la data de redacció del projecte, segons es regula al Plec de Prescripcions tècniques (clàusula 5).

En tot cas, les quantitats indicades com a valors estimats tenen caràcter orientatiu i no vinculant.

L'IMEB no resta obligat a exhaurir l'esmentat import, en atenció a què les factures o les certificacions d'obra, si escau, un cop finalitzat l'Acord Marc i la contractació basada, podrien tenir un import inferior a la inicialment prevista.

Atès que la contractació basada pot comportar despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordinarà, en el seu cas, al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

Clàusula 3. Durada de l'Acord Marc i de la contractació basada.

Acord Marc:

La durada inicial del present Acord Marc serà de dos (2) anys, prorrogables fins a dos (2) anys més, amb un màxim total de quatre (4) anys, a comptar des de l'endemà de la seva formalització o bé des de la data que s'indiqui en la formalització, essent la data prevista d'inici de l'execució per tots els lots el dia 1 de febrer de 2027.

La durada del contracte es podrà prorrogar per acord de l'òrgan de contractació. Atenent la previsió de l'article 29.2 de la LCSP, la pròrroga serà obligatòria per a l'empresa contractista si l'avís de pròrroga es comunica, com a mínim, amb (2) dos mesos d'anticipació a la data de finalització de l'Acord Marc o de la pròrroga corresponent.

Durant la vigència del Acord Marc, es podran subscriure contractes basats i en cas que s'esgoti la vigència de l'acord marc i no s'hagin finalitzat els treballs relatius a un contracte basat, aquests restaran vigents en tant no estiguin les feines finalitzades i recepcionades per la direcció d'obra, independentment de la durada de l'Acord Marc.

En el moment de la pròrroga de l'Acord Marc, l'IMEB podrà requerir als integrants de l'Acord Marc l'acreditació del manteniment de les condicions d'aptitud establertes en el present Plec. En aquest moment, les empreses podran actualitzar la seva solvència tècnica/classificació empresarial (en el cas de les empreses homologades en el lot 1), sempre i exclusivament dintre de cada lot, als efectes de poder resultar adjudicatàries de contractes basats que requereixin de la solvència acreditada.

Si l'Acord Marc no es pogués prorrogar amb algun dels seus integrants, el mateix es prorrogarà amb la resta d'integrants de l'Acord Marc.

Contractació basada:

Es podran adjudicar contractes basats de l'Acord Marc al llarg de tota la vigència del mateix.

D'acord amb l'article 219.3 a) de la LCSP la data rellevant per entendre que s'ha acomplert el requisit anterior, tot tenint en compte que el procediment per adjudicar els contractes basats requerirà de la celebració d'una licitació, és la data d'enviament als adjudicataris de l'Acord Marc de les invitacions per participar en la licitació, sempre que les propostes d'adjudicació es rebin en el termini establert en l'Acord Marc.

La licitació de la contractació basada en aquest Acord Marc s'haurà de realitzar un cop adjudicat i formalitzat l'Acord Marc.

La durada dels contractes basats en aquest Acord Marc, segons el que preveu l'article 219.3 de la LCSP, serà independent de la durada de l'Acord Marc, i es regirà per allò establert al contracte basat respecte de la seva duració. El termini d'execució dels contractes basats serà el previst en els corresponents projectes tècnics o memòries valorades.

La vigència del contracte basat s'iniciarà en el moment de la seva adjudicació, moment el que quedarà perfeccionat. El termini d'execució de l'obra tindrà inici en la data que s'indiqui a l'acta de comprovació del replanteig de les obres de cadascun dels contractes basats.

L'acta de comprovació de replanteig s'ha de realitzar en el termini màxim d'un mes des de l'adjudicació del contracte basat.

L'acta de comprovació de replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte basat i, per tant, són exigibles als contractistes.

Les estipulacions de l'Acord Marc regiran tots els contractes basats que s'adjudiquin en base a aquest.

Clàusula 4. Òrgan de contractació. Perfil de contractant.

1. L'òrgan de contractació del present Acord Marc és el Consell Rector de l'IMEB i la persona interlocutora per aquest contracte és el senyor Sergi Salvador Carreño, cap del Departament de Serveis Tècnics de l'IMEB, telèfon 934023663, correu electrònic ssalvador@bcn.cat i domicili social , Plaça Espanya núm. 5, 08014 Barcelona.

2. El perfil de contractant es troba allotjat en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/BCNAjt?categoria=0

Clàusula 5. Expedient de contractació. Procediment d'adjudicació de l'Acord Marc.

1. L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària.

2. El procediment d'adjudicació és el procediment obert, regulació harmonitzada, previst a l'article 156 LCSP, amb varis criteris d'adjudicació.

Per a cadascun dels lots, podran formar part de l'Acord Marc, com a màxim, el nombre següent d'empreses proveïdores homologades:

LOT	Nombre màxim d'empreses que s'homologaran en cada lot
LOT 1	10
LOT 2	10

Per a cadascun dels lots, les empreses licitadores **s'ordenaran de forma decreixent d'acord amb la puntuació obtinguda** per determinar aquelles que formaran part de l'Acord Marc, fins al màxim establert a l'anterior taula. Un cop complerts els tràmits previstos als articles 150.2 i 151 de la LCSP, l'Acord Marc es celebrarà amb les empreses que resultin homologades fins al nombre màxim establert per a cadascun dels lots a la taula anterior. Per a cadascun dels lots, la resta d'empreses licitadores que hagin presentat oferta vàlida al lot corresponent i que, si s'escau, superin el nombre màxim de proveïdors homologats de dit lot no formaran part de l'Acord Marc, llevat que apliqui el que estableix la clàusula 1.1 del PCAP.

Clàusula 6. Publicitat de la licitació.

Es remetrà anunci de la licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea als efectes de la publicació en el Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) i es publicarà anunci en el perfil de contractant.

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/BCNAjt/customProfhttps://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/BCNAjt?categoria=0

En cas de discrepàncies entre la data i hora límit per presentar ofertes indicat a l'anunci de licitació publicat al DOUE i l'anunci publicat al perfil de contractant, prevaldrà el que indiqui el perfil del contractant.

Clàusula 7. Requisits de capacitat i solvència

Estan capacitades per contractar les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP.

D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Important: Per a presentar-se al present Acord Marc, les empreses interessades hauran d'acreditar la solvència i/o classificació en un, varis o tots els grups, subgrups i categories que s'indiquen en el present Plec. No obstant, els licitadors que passin a formar part del present Acord Marc únicament podran resultar adjudicataris de contractes basats d'aquelles obres en les que s'hagi acreditat la solvència tècnica/classificació empresarial requerida per a l'execució de les mateixes.

Com a mesura social i, en aplicació del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades que participin en l'execució d'aquest contracte públic, no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Els òrgans de contractació han de verificar de manera proactiva que les empreses licitadores no figuren en el llistat de l'informe de l'Oficina de l'Alt Comissariat de les Nacions Unides per als Drets Humans del 2024, d'acord amb la Instrucció de la Gerència Municipal de 6 de juny de 2025, per al compliment dels convenis internacionals subscrits per Espanya en els contractes finançats per l'Ajuntament de Barcelona, publicada a la Gaseta Municipal l'11 de juny del 2025, donat que la seva inclusió implica la vulneració dels drets humans. En tot cas, les licitadores podran acreditar que han realitzat les accions oportunes per deixar d'estar incloses en aquest llistat. Aquest llistat serà actualitzat per la Direcció de Serveis de Coordinació de Contractació Administrativa.

Atenent que aquesta prestació implica relació habitual amb menors d'edat, és requisit que les persones que executin el contracte no hagin estat condemnades per sentència ferma per algun delicte contra la llibertat i indemnitat sexual, que inclou l'agressió i l'abús sexual, l'assetjament sexual, l'exhibicionisme i la provocació sexual, la prostitució i l'explotació sexual i corrupció de menors, així com per tràfic d'éssers humans.

Aquest Acord Marc pot ésser adjudicat a una unió d'empreses que es constitueixi temporalment a aquest efecte. Les unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la classificació o la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents.

Quan concorrin a la unió temporal empreses nacionals, empreses estrangeres comunitàries o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i altres empreses estrangeres, cadascuna haurà d'acreditar separadament la seva solvència tècnica, acumulant-se a efectes de determinació de la solvència de la unió temporal les característiques acreditades per a cadascun dels integrants de la mateixa.

En el supòsit que es presentin empreses estrangeres d'un Estat Membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar tal com estableix l'article 84 LCSP.

Les empreses que comptin amb classificació empresarial en grup i/o subgrup que es correspongui amb les prestacions objecte del contracte poden acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació, o bé acreditant el compliment dels requisits específics següents, tot d'acord amb la previsió de l'article 92 LCSP, en relació amb els articles 87 i 88 LCSP. La correspondència es determinarà a partir del codi CPV.

No poden concórrer a la present licitació les empreses que haguessin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques relatives a aquest contracte si, aquesta participació, pogués provocar restriccions a la lliure concurrència o suposar un tractament de privilegi en relació a la resta de les empreses licitadores.

A) SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA:

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir la següent solvència:

- **Lot 1:**

  Atès que les **obres tindran un valor estimat igual o superior a 500.000,00 €,** la solvència econòmica s'ha d'acreditar per la **classificació empresarial** que disposi l'empresa en tots els grups, subgrups i categories que s'indiquen a continuació:

GRUP	SUBGRUP	**CATEGORIA ACTUAL**
C Edificacions	4 obra de paleta, arrebossats i revestiments.	3 (de 360.000 euros a 840.000 euros)
C Edificacions	6 Paviments, enllosats i enrajolats	2 (de 150.000 a 360.000 euros)

En fase de contractació basada, no es podrà executar una obra respecte de la qual, en fase de licitació de l'acord marc, no s'hagi acreditat la classificació necessària per a la seva execució. A la data de les pròrrogues anuals de l'acord marc les empreses homologades podran actualitzar les seves classificacions cas d'haver-se produït.

- **Lot 2**:

Caldrà acreditar un volum anual de negocis per import mínim de **250.000 Euros** (es correspon a una vegada l'import aproximat dels contractes basats, estimats en una mitja d'import de 250.000 Euros, o bé disposar de la classificació empresarial que s'indica a l'apartat anterior).

En el cas què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat fins a la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període d'activitat.

B) SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

D'acord amb l'article 88 apartats 1 i 2 LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims cinc anys en serveis o treballs de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest Acord Marc ha de ser:

-**Lot 1**

Atès que les **obres són amb un valor estimat igual o superior a 500.000 euros,** la solvència tècnica s'ha d'acreditar per la classificació empresarial que disposi l'empresa en tots els grups, subgrups i categories que s'indiquen a continuació:

GRUP	SUBGRUP	**CATEGORIA ACTUAL**
C Edificacions	4 obra de paleta, arrebossats i revestiments.	3 (de 360.000 euros a 840.000 euros)
C Edificacions	6 Paviments, enllosats i enrajolats.	2 (de 150.000 a 360.000 euros)

En fase de contractació basada, no es podrà executar una obra respecte de la qual, en fase de licitació de l'acord marc, no s'hagi acreditat la classificació necessària per a la seva execució. A la data de les pròrrogues anuals de l'acord marc les empreses homologades podran actualitzar les seves classificacions cas d'haver-se produït.

-**Lot 2**:

L'import mínim que caldrà acreditar és **175.000 Euros** (70% VEC dels contractes basats, estimat en una mitja de 250.000 Euros, o bé disposar de la classificació empresarial que s'indica per al Lot 1).

El criteri de correspondència entre les obres o instal·lacions realitzades pel licitador i els que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígits dels respectius codis CPV.

Les empreses de nova creació no hauran d'acreditar l'experiència sol·licitada anteriorment però si que hauran d'acreditar la seva solvència amb la classificació professional que s'indica en aquesta clàusula. En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període d'activitat.

No obstant el que s'ha dit als apartats anteriors, no poden concórrer a la present licitació les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques relatives a aquest contracte o hagin assessorat o participat en alguna altra manera en la preparació del procediment de contractació si, aquesta participació, pogués provocar restriccions a la lliure concurrència, frau en la competència o suposar un tractament de privilegi en relació a la resta de les empreses licitadores.

Les condicions establertes en aquesta clàusula hauran de declarar-se pels mitjans establerts a la clàusula 13 d'aquest plec.

Contractació basada:

Atenent que alguna prestació pot implicar relació habitual amb menors d'edat, per a licitar en la contractació basada en la que impliqui relació amb menors d'edat serà requisit que les persones que executin el contracte no hagin estat condemnades per sentència ferma per algun delicte contra la llibertat i indemnitat sexual, que inclou l'agressió i l'abús sexual, l'assetjament sexual, l'exhibicionisme i la provocació sexual, la prostitució i l'explotació sexual i corrupció de menors, així com tràfic d'éssers humans, i hauran d'acreditar-ho tal i com s'estableix a l'Annex 1A del present plec de condicions administratives particulars.

Clàusula 8. Documentació que han de presentar les empreses licitadores

La documentació es presentarà en tres sobres en format electrònic (A,B i C) a través del portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

Si una empresa presenta oferta a varis lots haurà de presentar els sobres electrònics corresponents de cadascuna de les ofertes.

Les empreses licitadores podran indicar en el sobre electrònic que correspongui quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial perquè forma part de la seva estratègia empresarial o bé perquè conté secrets tècnics, industrials, comercials o patents, sense que, en cap cas, puguin ser considerats com a tal l'oferta econòmica ni els documents que contemplen la resta de la proposició.

L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada, sempre que s'ajusti a les condiciones establertes a l'article 133 LCSP.

Si l'òrgan de contractació ho considera necessari podrà requerir a l'empresa afectada que confirmi el caràcter confidencial o no de la documentació presentada, tot indicant en el requeriment els aspectes que no corresponguin amb les prescripcions establertes a l'article 133 LCSP.

En cas que sigui necessari donar publicitat aquesta informació, si la mesa ho considera necessari podrà indicar a l'òrgan de contractació la necessitat de requerir a l'empresa afectada que justifiqui el caràcter confidencial que afecta als seus secrets tècnics o comercials i quina és la raó per la que pot resultar afectada la seva estratègia empresarial.

D'acord amb el Reglament General de Protecció de Dades, us facilitem la **informació bàsica sobre el tractament de les vostres dades personals**. Podeu trobar tota la informació del tractament 0547 que s'aplica a procediments en matèria de Gestió d'adjudicacions a tercers, a l'enllaç: https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccio-de-dades?tractament=0547

Responsable del Tractament: Ajuntament de Barcelona, pl. Sant Jaume, 1, 08002 Barcelona.

Delegat de Protecció de Dades: podeu contactar-hi mitjançant l'enllaç: https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccio-de-dades/contacteu-amb-delegat-

proteccio-dades , o per correu postal, dirigint-vos a Via Laietana, 7, Baixos. 08003 Barcelona.

Finalitat: Coordinar la contractació administrativa així com publicar en el web de transparència les adjudicacions de contractes públics dels districtes, gerències i els ens dependents de l'Ajuntament de Barcelona.

Legitimació: Missió d'interès públic.

Drets de les persones: podeu exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició i limitació sobre les vostres dades, mitjançant l' enllaç: https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccio-de-dades/quins-drets-tinc-sobre-meves-dades.
Si no esteu satisfets/etes amb el tractament de les vostres dades, podeu presentar una reclamació davant de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades: Gran Via de les Corts Catalanes, 635, 1a planta, 08010 Barcelona.

Podeu trobar tota la informació de la nostra política de privacitat i protecció de dades a: https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccio-de-dades

Cadascun dels sobres presentats per l'empresa licitadora únicament ha d'incloure la documentació per a la qual està destinat. Si dins d'un sobre s'inclou informació que permet el coneixement anticipat d'una part de l'oferta econòmica, infringint així el secret de la mateixa i afectant l'objectivitat de la valoració i el tractament igualitari de les empreses licitadores, implicarà l'exclusió de la licitació.

SOBRE ELECTRÒNIC A

El **Sobre A** ha de contenir:

1) El Document Europeu Únic de Contractació (DEUC).

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC), el qual s'adjunta com a annex a aquest plec i es pot generar a través d'aquesta eina.

En la part IV del DEUC "*Criteris de selecció*", s'ha de contestar exclusivament si es compleixen o no tots els criteris de selecció, d'acreditació de la solvència econòmica i tècnica necessaris, emplenant la casella "sí" o "no". NO S'HAN D'EMPLENAR ELS DIFERENTS APARTATS D'INFORMACIÓ DELS CRITERIS DE SELECCIÓ.

A més, les licitadores han d'indicar en el DEUC, si s'escau, la informació relativa a la persona o persones habilitades per representar-les en aquesta licitació.

Quan les empreses concorrin a la licitació de manera conjunta, cadascuna de les empreses ha de presentar un DEUC separat en el qual figuri, si s'escau, la informació requerida en les parts II a V del formulari.

Quan les empreses recorren a capacitats d'altres empreses per acreditar la solvència econòmica i/o tècnica, de conformitat amb els articles 75 i 140.1.c) LCSP, han d'indicar aquesta circumstància en el DEUC (en la part II, secció C) i presentar un altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la capacitat de les quals recorren.

Quan no acrediti la seva solvència amb mitjans externs, però el poder adjudicador ho requereixi expressament, el licitador que pretengui subcontractar ha de facilitar la informació requerida en les seccions A i B de la part II i la part III del DEUC per a cada subcontractista, o cadascuna de les categories de subcontractistes.

2) **Declaració responsable complementària al DEUC** (annex [1A]).
Quan les empreses concorrin a la licitació de manera conjunta, cadascuna de les empreses ha de presentar una declaració responsable complementaria

Les licitadores han de presentar les declaracions responsables següents:

- Declaració responsable de no estar incursa en prohibicions de contractar (art. 71 LCSP).
- Declaració responsable de compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals.
- Declaració responsable de compliment de la normativa d'igualtat entre homes i dones.
- Declaració responsable d'estar inscrita en el RELI o en el ROLECE.
- Declaració responsable en relació amb els paradisos fiscals.
- Declaració responsable de compliment amb la Declaració Universal dels Drets Humans.
- Declaració de submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols.
- Declaració responsable de treball amb menors d'edat.
- Declaració de la part de la proposició que és confidencial.

3) Declaració responsable constitució en UTE (annex [1B]).

Les licitadores que senyalin al DEUC que, de resultar adjudicatàries d'aquell lot, es constituiran en UTE, han d'aportar un document amb el compromís de constituir-se formalment en UTE en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

4) Declaració responsable d'empreses pertanyents a un mateix grup empresarial (annex [1C]).

La licitadora que concorri a una licitació en la que també liciti una empresa del mateix grup empresarial ha de presentar aquesta declaració.

5) Autorització per consultar les dades a l'AEAT i a la TGSS (annex [2]).

6) Últim rebut de pagament de l'IAE, a presentar només pel proposat adjudicatari.

L'Ajuntament pot demanar a les licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI de la Generalitat de Catalunya, en el ROLECE, en qualsevol Registre Oficial de licitadors autonòmic o en una llista oficial d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

En cas que es presenti oferta als dos lots, caldrà presentar un Sobre A per a cada lot.

SOBRE ELECTRÒNIC B

El **Sobre B** ha de contenir **(Judici de valor)**:

Aquest sobre ha de contenir la documentació per a la ponderació dels criteris avaluables en base a judici de valor segons s'indica en la Clàusula 10 "Criteris de valoració de les ofertes", amb la proposta tècnica dels casos pràctics, **per lots**, que s'adjunten al PCAP, Annex [5].

Aquesta documentació ha d'anar signada per l'empresa licitadora o persona que la representi.

SOBRE ELECTRÒNIC C

Aquest sobre electrònic, el **Sobre C**, ha de contenir (**oferta econòmica i d'altres criteris automàtics**):

1) La documentació per a la ponderació dels criteris avaluables de forma automàtica segons s'indica en la Clàusula 10 "Criteris de valoració de les ofertes" (annex [3]).

Aquesta documentació ha d'anar signada per l'empresa licitadora o persona que la representi.

2) L'oferta econòmica (annex [3]).

S'hauran de presentar un sobre electrònic A, B i C per a cadascun dels lots als que es presenti oferta.

Serà **motiu d'exclusió** la inclusió en el sobre A o B de documentació o informació que hagi de ser valorada en un moment posterior, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

Clàusula 9 Termini per a la presentació electrònica de la documentació i de les proposicions

1. De conformitat amb el que estableix l'article 159 i la disposició addicional setzena de la LCSP, en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar a les empreses licitadores, entre d'altres la presentació de les ofertes. Les ofertes que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

La presentació de les ofertes presumeix l'acceptació incondicionada per l'empresa licitadora del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

En cas de discrepància entre la informació indicada al portal de contractació electrònica per la empresa licitadora i la documentació presentada per aquesta, degudament signada, prevaldrà aquesta última.

En cas de discrepàncies entre la data i hora límit per presentar ofertes indicat a l'anunci de licitació publicat al DOUE i l'anunci publicat al perfil de contractant, prevaldrà la indicada al DOUE.

Cada empresa licitadora podrà presentar només una única oferta per a cada lot, tant si ho fa de manera individual com si ho fa formant part d'una UTE.

Les proposicions es poden presentar en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya.

2. Les empreses interessades podran requerir informació addicional sobre els plecs en les condicions establertes a l'article 138.3 LCSP. Les respostes emeses respecte aclariments dels plecs i resta de documentació reguladora de la licitació es publicarà de forma agregada sense identificar l'emissor de la consulta en el perfil de contractant. Les respostes tindran caràcter vinculant.

3. El termini per a la presentació de la documentació exigida serà de com a mínim de **30 dies naturals** comptats des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea.

L'anunci en el perfil de contractant indicarà la data final del termini de presentació de proposicions.

El límit horari per presentar les ofertes serà les 23.59.59 h del darrer dia establert com a data final del termini. Un cop finalitzat aquest termini no s'admetrà cap oferta.

4. La presentació de l'oferta es farà exclusivament a través del Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona:
https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica
La proposició que arribi per qualsevol altre via serà rebutjada.

5. L'empresa interessada en participar en la licitació ha de preparar el seu equip segons s'indica al portal de suport als licitadors https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/. soporte.licitadores@pixelware.com

En aquest mateix enllaç s'informa dels requeriments tècnics necessaris per poder utilitzar l'aplicació i existeix un servei de suport tècnic i ajuda a les empreses licitadores.

Requisits tècnics: Els licitadors hauran de verificar amb l'antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, els requisits tècnics que han de complir per poder operar de manera correcta amb el Portal.

Signatura electrònica: Les empreses que participin en la licitació hauran de signar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat, de conformitat amb el que estableix la Llei 6/2020, de 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança i que deroga la anterior Llei 59/2003, de 19 de desembre de signatura electrònica i demés disposicions de contractació pública electrònica.

Certificat electrònic: Els certificats electrònics acceptats per la plataforma de contractació pública són els emesos per els Prestadors Qualificats inclosos en la llista de confiança europea https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/#/screen/home i que a més, estan donats d'alta en la plataforma @firma https://administracionelectronica.gob.es/PAe/aFIrma-Anexo-PSC

Gestió d'esmenes, aclariments, requeriments de documentació, formalització de contractes, etc.: Per a realitzar totes aquelles tasques pròpies d'un procediment de contractació pública diferents de la presentació de proposicions, els licitadors hauran d'accedir, prèvia alta, a l'accés privat del Portal de Licitació Electrònica de l' Ajuntament de Barcelona, a través del següent enllaç: https://licitacions.bcn.cat/login **EL FET D'HAVER PRESENTAT OFERTES NO IMPLICA L'ALTA A L'ACCÉS PRIVAT, SINÓ QUE CAL TRAMITAR PARAL·LELAMENT L'ALTA AL MATEIX.**

Per a resoldre dubtes tècnics una vegada consultada la informació del web, els usuaris poden trucar al telèfon 91 803 66 27 (dl.-dv. 8:00 a 18:00h, excepte festius nacionals) o escriure un correu electrònic a soporte.licitadores@pixelware.com.

6. La plataforma no estableix cap límit en el número d'arxius que es poden adjuntar a una oferta.

La mida màxima permesa per cadascun dels arxius individuals que s'annexi en la proposta electrònica està establert en 100 MB. El límit màxim global de l'oferta és de 1GB o 1024 MB.

Els formats admesos per als documents que se annexin en la presentació de una proposició són els següents:

Format de text natiu de Microsoft Word: .doc | .docx
Format de full de càlcul natiu de Microsoft Excel: .xls | .xlsx.
Format de presentació natiu de Microsoft PowerPoint: .ppt |.pptx
Format de text estàndard: .rtf .
Format de text natiu Star Office: .sxw
Format de text natiu de Abiword: .abw
Format documental natiu de Adobe Acrobat: .pdf
Format gràfic: .jpg
Format gràfic natiu de Microsoft Windows: .bmp
Format gràfic: .tiff | .tif
Format OpentDocument text: .odt
Format OpentDocument full de càlcul: .ods
Format OpentDocument presentació: .odp
Format OpentDocument imagen: .odi
Format de dibuix AutoCAD .dwg
Format comprimit natiu de Winzip i suportat por Microsoft Windows: .zip
Format fitxers de base de dades: .tcq i .lct
Format multimèdia de vídeo estàndard (MPEG-4): .mp4

La presentació de les proposicions podrà realitzar-se durant 24 hores al dia els 7 dies de la setmana; la data i hora de presentació de la proposició seran les que constin en el resguard acreditatiu emès pel Registre Auxiliar del Portal de Contractació de Electrònica i coincidirà amb el moment en el que finalitza la recepció de la proposició.

7. En els supòsits que es prevegin dificultats en la transmissió derivades de la mida dels documents i dades presentades o problemes de connectivitat amb la xarxa, que impedeixin rebre l'oferta dintre del termini establert en aquests plecs, per causa no imputable a les licitadores, s'adoptaran les mesures necessàries per garantir l'accés al contingut de l'oferta, sense que aquesta circumstància pugui comportar perjudici ni exclusió per a l´empresa licitadora.

En aquests supòsits, s'acceptarà l'enviament de l'oferta en dos fases, de manera que l'empresa licitadora haurà de remetre**, abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes**, l'empremta digital (hash), i completar l'enviament de l'oferta en el termini de 24 hores. Si no es fa aquesta segona remissió en el termini indicat, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.
En aquest supòsit l'empremta digital (hash) degudament signada s'haurà de remetre al correu electrònic següent: imeb_juridic@bcn.cat amb la finalitat que es pugui comprovar que aquesta empremta digital coincideix amb la que consta a l'oferta presentada i, per tant, que el contingut de l'oferta no s'ha alterat des del moment de l'enviament per part de l'empresa licitadora.

En aquest correu s'haurà d'indicar el codi de contracte, l'objecte del contracte, i les dades identificatives de l'empresa licitadora.

Una vegada l'oferta ha estat tancada, si es reobre, la seva petjada (hash) actual quedarà invalidada i en tancar-la novament, es generarà una nova petjada (hash), completament diferent; inclús si no es modifica el contingut de l'oferta. Aquesta nova oferta reoberta es considerarà a tots els efectes, com una oferta diferent d'altres tancades anteriorment i per tant, no es considerarà vàlida. Per aquesta raó, si ja s'ha notificat el tancament de l'oferta a l'òrgan de contractació, mitjançant la petjada (hash) d'aquesta, el següent pas hauria de ser l'enviament de l'oferta dins del termini establert, evitant reobrir l'arxiu.

8. És responsabilitat de les empreses licitadores que les ofertes estiguin lliures de virus informàtics o de qualsevol programa o codi nociu. És obligació de les empreses licitadores verificar els arxius mitjançant les eines que resultin adients abans de la seva presentació. En aquest sentit, si algun document conté virus o elements que impedeixin la seva obertura a través del Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, serà responsabilitat de l'empresa licitadora que no es pugui accedir al seu contingut. En el cas que l'oferta presentada produeixi un perjudici als sistemes d'informació de l'Ajuntament de Barcelona, aquest podrà reclamar a l´empresa licitadora pels danys i perjudicis ocasionats quan s'aprecií una actuació dolosa o d'imprudència/culpa greu per part d'aquesta.

En el cas que els arxius estiguin afectats per virus, estiguin malmesos, en blanc o siguin il·legibles per qualsevol raó, la Mesa de contractació valorarà les conseqüències jurídiques. Quan els documents afectats no siguin essencials per a la valoració de l'oferta, la Mesa de contractació analitzarà les circumstàncies concurrents i podrà acordar la continuació del procediment, deixant constància de la incidència en l'expedient i valorant l'oferta amb la informació disponible, sense tenir en compte els documents afectats. Quan els documents afectats siguin imprescindibles per a la valoració de l'oferta, la Mesa de contractació podrà acordar motivadament l'exclusió de l'empresa licitadora.

Sense perjudici de l'assenyalat als punts anteriors, en el cas que no es pugui accedir a l'oferta es podrà sol·licitar a l´empresa licitadora una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats, en suport físic electrònic, a fi de poder accedir-hi. Aquesta còpia serà vàlida sempre i quan es compleixin els

requisits assenyalats als punts anteriors i l'empremta digital (hash) coincideixi amb la de l'oferta presentada.

La còpia de seguretat dels documents electrònics guardats en suport físic electrònic de l´empresa licitadora no serà admesa en cap cas si els documents de l'oferta contenen virus, atès que això impedeix poder comprovar la coincidència de l'empremta electrònica.

Clàusula 10. Criteris de valoració de les ofertes.

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents:

10.1 Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor

D'acord amb la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gaseta del dia 16 de març de 2018, la ponderació màxima dels criteris d'adjudicació a partir d'un judici de valor és de 40 punts.

Puntuació total d'aquest criteri a incloure al sobre electrònic B): 40 punts.

La documentació justificativa d'aquests criteris avaluables mitjançant judici de valor s'ha d'incloure necessària i únicament en el Sobre electrònic B.

Els licitadors hauran de donar resposta a un cas pràctic presentant una memòria amb el contingut que es descriu a continuació.

1.- CAS PRÀCTIC LOT 1: **Obra nova i obres RAM amb valor estimat igual o superior a 500.000 Euros:**

El licitador haurà de presentar una memòria resolent el cas pràctic, en el que es valorarà el grau de detall amb el qual es descriu la solució tècnica proposada, tenint en compte que l'exposició de la proposta tècnica sigui concisa i inequívoca i reculli el màxim detall, descrivint-se amb claredat tots els elements que la componen, així com la viabilitat d'aquesta i la seva adequació als requeriments indicats en els plecs que regeixen la present licitació.

L'extensió màxima de la memòria serà de 15 pàgines escrites a 1 cara (en calibri 11, o equivalent, i interlineat senzill), i s'haurà de respectar l'estructura que s'exposarà en aquest apartat. Si es superen el nombre de pàgines establertes, les pàgines que excedeixin del nombre indicat no seran valorades, ni es tindran en consideració. En la memòria serà rebutjat i per tant no valorat qualsevol tipus de contingut que no reculli la informació a que fan referència els criteris establerts.

Plantejament del cas pràctic: Antecedents:

El creixement de la població en diversos barris de la ciutat de Barcelona i alhora l'increment de la natalitat fa necessari l'augment de les places d'escola bressol pública. La creació d'aquestes noves places, de vegades no va acompanyada de

l'existència de solars que puguin ser destinats a aquest ús. És per això que es proposa l'ampliació de l'edifici d'una escola bressol per absorbir part d'aquesta demanda.

El supòsit que es planteja resoldre tracta sobre l'ampliació de l'edifici de la imatge que consta en l'**ANNEX 5** d'aquest PCAP (també als Annexes de l'informe de necessitats), on es fa necessari la creació d'un nou grup de "caminants" (1-2 anys) i un de "grans" (2-3 anys), sense entrar a valorar aspectes urbanístics (tals com planejament o llicències).

L'acta de replanteig es produeix el dia 7 de gener de l'any en curs, i es contempla un termini d'execució d'obres de 8 mesos, per a poder començar l'activitat lectiva el curs següent amb l'ampliació completament acabada.

L'edifici, de dues plantes, té accés per la planta superior per la façana nord-oest mentre que la planta inferior, semisoterrània, té accés per la façana sud-est. Aquesta tipologia farà que l'ampliació incorpori una aula en cadascuna de les plantes havent de modificar també les aules adjacents per fer-hi arribar el passadís de comunicació.

Es proporciona als licitadors, com Annex 5 del PCAP, el plantejament del cas pràctic, el plànol de situació, plànols d'estat actual i previst de les plantes, fotografies, i el pressupost de l'actuació.

Actuacions a realitzar en aquest supòsit pràctic d'ampliació de l'edifici d'una escola bressol:

- L'enderroc de les escales i excavació del terreny.
- Fonamentació i estructura del volum d'ampliació, envolupants i lligam amb l'edifici existent.
- Adequació dels interiors per a la creació de dos grups de bressol, incloent noves zones de canviador.
- Adequació de les aules antigues contigües per a dotar d'accés a les noves aules.
- Ampliació de les instal·lacions (llum, aigua, climatització, intercomunicació i seguretat) existents als nous espais.

Contingut de la memòria a presentar i puntuació de cada apartat:

1. **Planning de l'obra**, fins a 10,00 punts. Es valorarà la correcta planificació de les obres, la identificació del camí crític revisant les fites i tasques més rellevants, la coherència de l'assignació de terminis i la racionalitat dels lligams entre tasques i la durada dels treballs proposats per l'empresa. La memòria haurà d'incloure un esquema de xarxa de precedències-conseqüències del pla d'obres on es detallin els lligams considerats entre activitats en l'elaboració de la planificació proposada per a l'obra. També exposarà un breu text on identifiqui al seu judici quins són els lligams principals i la seva justificació, lògica i decisió.

Descripció	Puntuació
Planificació correcta i adequada a l'obra	10,00 punts
Planificació millorable en algun punt	5,00 punts
Planificació amb falta de detall o incoherències	2,50 punts
No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

2. **Identificació dels equips, operaris i materials i la seva implantació a l'obra,** fins a 10,00 punts. Es valorarà la identificació dels equips, operaris i materials dedicats a la proposta descrita en consonància amb la planificació ofertada, incloent la ubicació dels elements principals per a les obres.

Descripció	Puntuació
Identificació d'equips correcta i adequada a l'obra	10,00 punts
Identificació d'equips millorable en algun punt	5,00 punts
Identificació d'equips amb falta de detall o incoherències	2,50 punts
No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

3. **Millores del procés constructiu**, fins a 5,00 punts. Segons la tipologia constructiva presentada en el cas pràctic es valorarà la detecció d'aquelles tasques que tenen un pes clau en la durada de les obres i que el fet de modificar-les pot ajudar a ser més eficient i la conseqüent reducció del termini d'obres.

Descripció	Puntuació
Bona justificació de la millora del procés constructiu	5,00 punts
Millora del procés constructiu millorable en algun punt	3,50 punts
Millora del procés constructiu molt revisable	1,50 punts
No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

4. **Estudi de les interferències de les obres,** fins a 5,00 punts: En l'oferta es farà referència a les interferències i afectacions als usuaris de les Escoles Bressol de la proposta feta. Les escoles bressol, respecte a les escoles de d'infantil/primària o els instituts, no disposen d'espais comodí per poder reubicar infants o serveis durant l'execució d'obres. Cal detectar aquestes afectacions en el fet de treballar per a infants de tan curta edat. Es valorarà l'anàlisi de les possibles situacions en que es produeixi una afectació significativa als usuaris del centre.

Descripció	Puntuació
Identificació de situacions exhaustiva i coherent	5,00 punts
Identificació de situacions correcta i coherent	3,50 punts
Manca de situacions importants a identificar	1,50 punts
No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

5. **Gestió ambiental,** fins a 5,00 punts, màxim de 1 punt per millora vàlida proposada: El licitador presentarà un màxim de 5 millores concretes per reduir

l'impacte mediambiental negatiu que es pugui produir durant l'execució de les obres i per causa d'aquestes, i la minimització de residus, reaprofitat de materials, reciclat de residus i minimitzat de consums de materials. Les millores no suposaran sobre cost addicional per a l'IMEB. S'aportarà, per a cadascuna d'elles, una breu descripció, la justificació de l'aplicació en l'obra i els beneficis de la seva aplicació indicant els vectors ambientals sobre els que incideix.

Descripció	Puntuació per millora
Millora aplicable, eficient i de gran benefici	1,00 punts
Millora aplicable amb benefici moderat	0,50 punts
Millora poc aplicable o de poc benefici	0,25 punts
No aporta o millora no aplicable	0,00 punts

6. **Estudi de la seguretat a l'obra,** fins a 5,00 punts, màxim de 1 punt per proposta vàlida: El licitador identificarà un màxim de 5 propostes En l'oferta es farà referència les proteccions individuals i col·lectives necessàries per a la intervenció proposada per a que aquesta intervenció s'executi de forma correcta i segura.

Descripció	Puntuació per proposta
Identificació molt correcta	1,00 punts
Identificació correcta	0,50 punts
Identificació millorable	0,25 punts
No aporta o millora no aplicable	0,00 punts

2.- CAS PRÀCTIC LOT 2: Obres RAM amb valor estimat inferior a 500.000 euros:

El licitador haurà de presentar una memòria resolent el cas pràctic, en el que es valorarà el grau de detall amb el qual es descriu la solució tècnica proposada, tenint en compte que l'exposició de la proposta tècnica sigui concisa i inequívoca i reculli el màxim detall, descrivint-se amb claredat tots els elements que la componen, així com la viabilitat d'aquesta i la seva adequació als requeriments indicats en els plecs que regeixen la present licitació.

L'extensió màxima de la memòria serà de 10 pàgines escrites a 1 cara (en calibri 11, o equivalent, i interlineat senzill) i s'haurà de respectar l'estructura que s'exposarà en aquest apartat. Si es superen el nombre de pàgines establertes, les pàgines que excedeixin del nombre indicat no seran valorades, ni es tindran en consideració. En relació al contingut de la memòria serà rebutjat i per tant no valorat, qualsevol tipus de contingut que no reculli la informació a que fan referència els criteris establerts.

Plantejament del cas pràctic. Antecedents:

El cas pràctic tracta sobre la rehabilitació i reparació de les afectacions produïdes al pàrquing ubicat sota el pati d'una escola bressol. Aquestes reparacions i rehabilitació inclou:

Substitució de la totalitat de baixants de l'escola ubicats al pati de l'escola i que afecten al pàrquing, substitució de la impermeabilització del forjat del pati d'una escola bressol i la substitució del tram de la tanca perimetral i on es planteja la resolució d'afectacions a la seguretat de la mateixa escola bressol com afectacions a tercers.

El supòsit pràctic planteja la reparació d'aquests defectes constructius d'una de les escoles bressol tal i com s'indica a l'ANNEX 5 del PCAP, incloent plànol de situació i els plànols de planta actuals i el pressupost de l'actuació.

Per aquest cas suposarem que l'acta de replanteig d'aquest expedient es produeix l'1 de juny de l'any en curs, i contempla un termini d'execució d'obres de 4 mesos.

Actuacions a realitzar en aquest supòsit pràctic de rehabilitació són:

- Substitució de la totalitat de baixants i col·lectors de la planta pàrquing sota el pati de l'escola bressol.
- Retirada del paviment existent, base de suport i impermeabilització existent.
- Reposició de la impermeabilització i execució del nou paviment tenint cura dels pendents necessaris.
- Enderroc de la tanca perimetral i la seva fonamentació actual.
- Execució de la nova fonamentació, muret i tanca similar a l'existent.

Contingut de la memòria a presentar i puntuació per a cada apartat:

1. **Planning de l'obra**, fins a 10,00 punts. Es valorarà la correcta planificació de les obres tenint en compte el moment de l'adjudicació, la identificació del camí crític revisant les fites i tasques més rellevants, la coherència de l'assignació de terminis i la racionalitat dels lligams entre tasques i la durada dels treballs proposats per l'empresa i la relació amb els usuaris del centre. S'afegirà un esquema de xarxa de precedències-conseqüències del pla d'obres on es detallin els lligams considerats entre activitats en l'elaboració de la planificació proposada per a l'obra. També exposarà un breu text on identifiqui al seu judici quins són els lligams principals i la seva justificació, lògica i decisió.

Descripció	Valoració
Planificació correcta i adequada a l'obra	10,00 punts
Planificació millorable en algun punt	5,00 punts
Planificació amb falta de detall o incoherències	2,50 punts
No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

2. **Identificació dels equips, operaris i materials i la seva implantació a l'obra**, fins a 10,00 punts. Es valorarà la identificació complerta amb una

valoració en percentatge i funcions de la dedicació de cada operari i especialista, explicant breument a quina part d'execució es responsabilitzarà.

Descripció	Valoració
Identificació d'equips correcta i adequada a l'obra	10,00 punts
Identificació d'equips millorable en algun punt	5,00 punts
Identificació d'equips amb falta de detall o incoherències	2,50 punts
No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

3. **Mitjans tècnics**, fins a 10,00 punts. Es valoraran els mitjans tècnics proposats pel licitador de forma detallada i exclusiva per aquesta actuació.

Descripció	Valoració
Identificació dels mitjans correcta i adequada a l'obra	10,00 punts
Identificació dels mitjans millorable en algun punt	5,00 punts
Identificació dels mitjans amb falta de detall o incoherències	2,50 punts
No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

4. **Estudi de les interferències de les obres,** fins a 5,00 punts: En l'oferta es farà referència a les interferències i afectacions als usuaris de les Escoles Bressol de la proposta feta. Les escoles bressol, respecte a les escoles de d'infantil/primària o els instituts, no disposen d'espais comodí per poder reubicar infants o serveis durant l'execució d'obres. Cal detectar aquestes afectacions en el fet de treballar per a infants de tan curta edat. Es valorarà l'anàlisi de les possibles situacions en que es produeixi una afectació significativa als usuaris del centre.

Descripció	Puntuació
Identificació de situacions exhaustiva i coherent	5,00 punts
Identificació de situacions correcta i coherent	3,50 punts
Manca de situacions importants a identificar	1,50 punts
No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

5. **Sistemes de protecció individual i col·lectiva,** fins a 5,00 punts. En l'oferta es farà referència a les proteccions individuals i col·lectives necessàries per a la intervenció proposada per a que aquesta intervenció s'executi de forma correcta i segura. La proposta de sistemes de protecció individual i col·lectiva es puntuarà com segueix:

Descripció	Valoració
Proposta correcta	5,00 punts
Proposta millorable en algun punt	3,50 punts
Proposta amb incoherències	1,50 punts
Proposta no aplicable	0,00 punts

Resum dels criteris relatius a la part subjectiva per lots i total de la puntuació a obtenir en aquest apartat:

LOT 1

APARTATS DE LA MEMÒRIA TÈCNICA	PUNTUACIÓ MÀXIMA A OBTENIR PER A CADASCUN DELS APARTATS
Planning de l'obra.	10 punts
Identificació dels equips i operaris i materials i la seva implantació a l'obra.	10 punts
Millores del procés constructiu	5 punts
Estudi de les interferències de les obres	5 punts
Gestió ambiental	5 punts
Estudi de la seguretat a l'obra	5 punts
TOTAL	**40 punts**

LOT 2

APARTATS DE LA MEMÒRIA TÈCNICA	PUNTUACIÓ MÀXIMA A OBTENIR PER A CADASCUN DELS APARTATS
Planning de l'obra.	10 punts
Identificació dels equips i operaris	10 punts
Mitjans tècnics	10 punts
Estudi de les interferències de les obres	5 punts
Sistemes de protecció individual i col·lectiva	5 punts
TOTAL	**40 punts**

10.2 Criteris d'adjudicació relatius a l'oferta econòmica i altres criteris automàtics, que es relacionaran a continuació, dividits per lots.

1.- LOT 1: OFERTA ECONÒMICA I ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS, AMB UNA PUNTUACIÓ MÀXIMA DE 60 PUNTS.

Es valoraran amb una puntuació màxima de 60 punts, conforme al següent desglossament, els següents criteris:

1. **Import de la proposta econòmica, fins a un màxim de 35 punts.**

Es valorarà el percentatge de baixa a aplicar linealment sobre tots els treballs que siguin fruit del present Acord Marc per adjudicació de la contractació basada. La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu és de 35 punts.

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gaseta del dia 16 de març de 2018.

S'atorgarà la puntuació màxima a l'empresa licitadora que presenti el major percentatge de baixa lineal i a la resta de conformitat amb la fórmula següent:

$$\left(\frac{Percentatge\ de\ baixa\ ofert}{Percentatge\ de\ baixa\ més\ econòmic\ presentat}\right) \text{x Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

El percentatge de baixa ofert haurà de ser expressat en dos decimals.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Quan el percentatge de rebaixa ofert superi la mitjana de percentatges de rebaixa oferts incrementada en 10 punts percentuals.
- Quan, en el cas d'un sol oferent vàlid, la seva baixa sigui igual o superior al 20%.

Per exemple: si es presenten tres percentatges de rebaixa (A 10%, B 18%, C 20%), es considerarà que hi ha presumpta temeritat si s'ofereix un percentatge de rebaixa superior al 26% (mitjana de percentatges oferts(10+18+20)/3=16% més el 10%=26%).

Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva. Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclouran les dues ofertes més cares i les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjaran les ofertes si es comproven que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 LCSP.

2. Oferta econòmica sobre els preus contradictoris, fins a 5 punts.

Atès que durant l'execució material del contracte, es poden donar circumstàncies que donin lloc a utilització de partides no identificades en el pressupost inicial del projecte objecte de contracte, el plec tècnic preveu la definició de preus contradictoris i els regula a la clàusula 5.5.

A fi de reduir la incertesa sobre el cost d'aquestes partides i garantir la màxima estabilitat del cost final estimat de l'actuació és necessari determinar d'inici la rebaixa que el licitador aplicarà per a la fixació del preu contradictori en els contractes basats que resulti adjudicatari.

Es valorarà l'oferta d'un percentatge de rebaixa per sobre de la baixa de la proposta econòmica de l'apartat 1, fins al màxim del 2% addicional equivalent als 5 punts previstos en aquest criteri:

Compromís de baixa addicional:	Puntuació:
+1%	2,50 punts
+2%	5,00 punts

Per al cas que el licitador no indiqui cap de les anteriors opcions, el percentatge de baixa a aplicar als preus contradictoris serà el mateix que s'ha ofert en l'apartat anterior.

En la licitació de la contractació basada s'entén que l'oferta anterior d'increment d'1% o 2% addicional a la baixa oferta s'aplicarà sobre la baixa oferta en el contracte basat.

Per exemple, si una empresa homologada ofereix per a l'adjudicació d'un contracte basat una baixa lineal d'11% i va marcar l'opció de +1%, la baixa a aplicar als preus contradictoris del contracte basat serà de 12%.

3. Presencialitat a l'obra, fins a un màxim de 10 punts:

Es valorarà la rapidesa en presentar-se a l'obra per part del tècnic responsable de l'obra designat per l'adjudicatari, d'acord amb l'establert a la clàusula 8.1 del PPT, en cas de necessitat urgent, a efectes de no obstaculitzar el bon funcionament del servei ja que molts centres objecte dels treballs es troben en actiu. El termini es començarà a comptar des del moment de la comunicació per part de l'IMEB o persona autoritzada per aquest.

Presencialitat a l'obra	**Valoració**
Reducció de 2 hores del termini màxim de 4 hores previst a la clàusula 8.1 del PPT	10,00 punts
Reducció d'1 hora del termini màxim de 4 hores previst a la clàusula 8.1 del PPT	5,00 punts

4. Compromís d'execució de les obres fora de l'horari escolar, fins a un màxim de 10 punts:

Cal un compromís per part de les empreses adjudicatàries de l'acord marc què, en cas excepcional i per necessitats en el procés de l'obra, les obres que es descriguin en els contractes basats es puguin realitzar fora de l'horari escolar, sense cost addicional.

Les obres comporten de manera inherent:

- Generació de soroll, pols i vibracions,
- Presència de maquinària i materials,
- Riscos de seguretat i d'interferència en les rutines escolars.

Realitzar aquestes actuacions sense la presència d'infants minimitza qualsevol risc potencial i reforça les mesures de seguretat. Això és coherent amb la necessitat que els centres disposin d'un entorn segur i que l'activitat ordinària no es vegi afectada per factors externs.

Es valorarà fins a 10 punts, essent 5 punts per cadascun dels dos compromisos:

Compromís d'execució de les obres fora de l'horari escolar	**Valoració**
Períodes no lectius (Caps de setmana , laborables no lectius, festius, vacances de Nadal, vacances de Setmana Santa i agost)	5,00 punts
Dies lectius a partir de les 17h	5,00 punts
Sense compromís	0,00 punts

2.- LOT 2: OFERTA ECONÒMICA I ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS, AMB UNA PUNTUACIÓ MÀXIMA DE 60 PUNTS.

1. Import de la proposta econòmica, fins a un màxim de 35 punts.

Es valorarà el percentatge de baixa a aplicar linealment sobre tots els treballs que siguin fruit del present Acord Marc per adjudicació de la contractació basada. La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu és de 35 punts.

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gaseta del dia 16 de març de 2018.

S'atorgarà la puntuació màxima a la licitadora que presenti el major percentatge de baixa lineal i la resta de conformitat amb la fórmula següent:

$$\left(\frac{\textit{Percentatge de baixa ofert}}{\textit{Percentatge de baixa més econòmic presentat}}\right) \text{x Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

El percentatge de baixa ofert haurà de ser expressat en dos decimals.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Quan el percentatge de rebaixa ofert superi la mitjana de percentatges de rebaixa oferts incrementada en 10 punts percentuals
- Quan, en el cas d'un sol oferent vàlid, la seva baixa sigui igual o superior al 20%.

Per exemple: si es presenten tres percentatges de rebaixa (A 10%, B 18%, C 20%), es considerarà que hi ha presumpta temeritat si s'ofereix un percentatge de rebaixa superior al 26% (mitjana de percentatges oferts(10+18+20)/3=16% més el 10%=26%).

Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva. Si

el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclouran les dues ofertes més cares i les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjaran les ofertes si es comproven que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201.

2. Oferta econòmica sobre els preus contradictoris, fins un màxim de 5 punts.

Atès que durant l'execució material del contracte, es poden donar circumstàncies que donin lloc a utilització de partides no identificades en el pressupost inicial del projecte objecte de contracte, el plec tècnic preveu la definició de preus contradictoris i els regula a la clàusula 5.5.

A fi de reduir la incertesa sobre el cost d'aquestes partides i garantir la màxima estabilitat del cost final estimat de l'actuació és necessari determinar d'inici la rebaixa que el licitador aplicarà per a la fixació del preu contradictori en els contractes basats que resulti adjudicatari.

Es valorarà l'oferta d'un percentatge de rebaixa per sobre de la baixa de la proposta econòmica de l'apartat 1 fins al màxim del 2% addicional equivalent als 5 punts previstos en aquest criteri:

Compromís de baixa addicional:	Puntuació:
+1%	2,50 punts
+2%	5,00 punts

Per al cas que el licitador no indiqui cap de les anteriors opcions, el percentatge de baixa a aplicar als preus contradictoris serà el mateix que s'ha ofert en l'apartat anterior.

En la licitació de la **contractació basada** s'entén que l'oferta anterior d'increment d'1% o 2% addicional a la baixa oferta s'aplicarà sobre la baixa oferta en el contracte basat.

Per exemple, si una empresa homologada ofereix per a l'adjudicació d'un contracte basat una baixa lineal d'11% i va marcar l'opció de +1%, la baixa a aplicar als preus contradictoris del contracte basat serà de 12%.

3. Presencialitat a l'obra, fins a un màxim de 5 punts.

En aquest apartat es valora la rapidesa en presentar-se a l'obra per part del tècnic responsable de l'obra designat per l'adjudicatari, d'acord amb el previst al punt 8.1 del PPT, en cas de necessitat urgent, a efectes de no obstaculitzar el bon funcionament del servei ja que molts centres objecte dels treballs es troben en actiu. El termini es començarà a comptar des del moment de la comunicació per part de l'IMEB o persona autoritzada per aquest.

Presencialitat a l'obra	Valoració
Reducció de 2 hores del termini màxim de 4 hores previst a la clàusula 8.1 del PPT	5,00 punts
Reducció d'1 hora del termini màxim de 4 hores previst a la clàusula 8.1 del PPT	2,50 punts

4. Compromís d'execució de les obres fora de l'horari escolar, fins a un màxim de 15 punts.

Cal un compromís per part de les empreses adjudicatàries de l'acord marc què, en cas excepcional i per necessitats en el procés de l'obra, les obres que es descriguin en els contractes basats es puguin realitzar fora de l'horari escolar, sense cost addicional.

Les obres comporten de manera inherent:

- Generació de soroll, pols i vibracions,
- Presència de maquinària i materials,
- Riscos de seguretat i d'interferència en les rutines escolars.

Realitzar aquestes actuacions sense la presència d'infants minimitza qualsevol risc potencial i reforça les mesures de seguretat. Això és coherent amb la necessitat que els centres disposin d'un entorn segur i que l'activitat ordinària no es vegi afectada per factors externs.

Es valorarà fins a 15 punts, essent 7,50 punts per cadascun dels dos compromisos:

Compromís d'execució de les obres fora de l'horari escolar	Valoració
Períodes no lectius (Caps de setmana , laborables no lectius, festius, vacances de Nadal, vacances de Setmana Santa i agost)	7,50 punts
Dies lectius a partir de les 17h	7,50 punts
Sense compromís	0,00 punts

Clàusula 11. Mesa de contractació de l'Acord Marc

1. La mesa de contractació estarà constituïda per:

Presidenta: La senyora Alicia Aguilera Martínez, gerenta de l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona.
Substituta: La senyora Teresa Salvadó Aparicio, directora de Recursos i Serveis Generals de l'IMEB.

Vocals:	Suplents:
1. Teresa Salvadó Aparicio, directora de Recursos i Serveis Generals de l'IMEB.	- Ma. Lluïsa Sans Veciana, Assessora de la Direcció de Recursos i Serveis Generals.
2. Sr. Antonio Muñoz Juncosa, Interventor General de l'Ajuntament de Barcelona.	- Interventor/a delegat/da en qui delegui l'Interventor general (substitut: titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció de control econòmica pressupostària de l'òrgan de contractació gestor de l'expedient de contractació)
3. Sergi Salvador Carreño, cap del Departament de Serveis Tècnics de l'IMEB.	- Ferran Simó Cubel, tècnic del Departament de Serveis Tècnics de l'IMEB .
4. Anna Marsal Campo, Cap del Departament de Serveis Jurídics de l'IMEB.	- Judit Managuerra Tormo, tècnica del Departament de Serveis Jurídics de l'IMEB.

2. Actuarà com a secretari/a de la Mesa un/a funcionari/a de la Corporació.

Les persones que composen la mesa de contractació regiran el seu comportament per les pautes i criteris continguts en el Codi ètic de conducta de l'Ajuntament de Barcelona, tot d'acord amb la previsió de la disposició addicional d'aquest Codi, publicat a la Gaseta municipal del dia 13 de desembre de 2017 i declararan expressament en la primera reunió que no concorren cap conflicte d'interessos.

Clàusula 12. Obertura de proposicions

D'acord amb l'article 157.3 LCSP, l'obertura de les proposicions s'efectuarà en el termini màxim de 20 dies a partir de la data de finalització del termini de presentació de proposicions.

En tot cas, l'obertura del sobre electrònic C (oferta econòmica i altres criteris automàtics) es realitzarà en acte públic. La data i lloc s'informarà en l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar els aclariments necessaris o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta o requerir-les perquè presentin documentació complementària de la que es troba inclosa en aquest Sobre. Únicament, es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, i sempre que es garanteixi el principi d'igualtat de tracte entre empreses. En aquest cas, es concedirà un termini màxim de tres dies hàbils per tal d'aclarir o completar la documentació.

Clàusula 13. Adjudicació de l'Acord Marc.

1. D'acord amb la previsió de l'article 158 LCSP, la selecció de les empreses adjudicatàries dels diferents lots de l'Acord Marc (empreses homologades) s'acordarà en el termini màxim de 6 mesos comptadors des del dia següent al de l'obertura de les proposicions rebudes o, si és el cas, d'obertura del primer sobre que contingui la proposició. Aquest termini s'ampliarà en 15 dies si es requereix seguir tramitació per valorar la anormalitat de les ofertes.

D'acord amb l'article 158.4 LCSP, transcorregut el termini anterior sense que s'hagi produït l'adjudicació, les empreses licitadores tenen dret a retirar la seva proposta.

2. Prèviament a l'adjudicació es requerirà a l'empresa licitadora que es proposi com adjudicatària perquè presenti determinada documentació.

L'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI, en el ROLECE, en qualsevol Registre Oficial de licitadors autonòmic, o en una llista oficial d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental si les dades que es requereixen figuren inscrites en aquests registres.

La documentació que, en el seu cas, es requerirà és la següent:

- Document que acrediti la vàlida constitució de la Societat i que de conformitat amb el seu objecte social pot presentar-se a la licitació.
- Document que acrediti la deguda representació per presentar la proposició del signant de la mateixa.
- Certificats del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social establertes per les disposicions vigents. Es consultarà l'aplicació informàtica municipal de Recaptació per comprovar que l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Barcelona, i s'obtindrà una còpia impresa de la consulta i s'incorporarà a l'expedient.
- La declaració responsable indicant que tindrà en el seu poder la certificació negativa del "Registro Central de Delincuentes Sexuales y de Trata de Seres Humanos" vigent de cadascun de les persones treballadors que executin aquest contracte a efectes de ser presentat en l'adjudicació de la contractació basada, si s'escau.
- Justificant d'inscripció obligatòria en el registre corresponent del Pla d'igualtat entre dones i homes.
-Justificant de pagament de l'Impost d'Activitats Econòmiques si s'escau, o declaració responsable d'estar exempt.

Els documents que, si escau, haurà d'aportar per acreditar el compliment dels requisits d'aptitud i solvència són:

- Els comptes anuals dels tres darrers exercicis aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a un any haurà d'aportar la documentació acreditativa corresponent.
- Relació dels principals serveis efectuats en els últims cinc anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests. Els serveis o treballs efectuats s'acrediten mitjançant certificats expedits o visats per

l'òrgan competent, quan el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el destinatari és un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresa acompanyada dels documents que tingui en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats han de ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Els certificats de bona execució dels serveis inclosos en la relació, el destinatari dels quals va ser una entitat del sector públic, els pot comunicar directament a l'òrgan de contractació l'entitat contractant. En defecte de l'anterior, es podrà autoritzar la presentació d'una declaració responsable signada pel representant de l'empresa.

Els corresponents certificats podran ser expedits per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, que seran acceptats en els termes previstos en el plec de clàusules administratives generals.

En cas que s'acrediti estar en possessió de la classificació abans indicada (clàusula 7 del PCAP) corresponent a cada lot no caldrà aportar la justificació de la solvència econòmica i tècnica.

La documentació s'haurà de presentar dins del termini dels 10 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment.

3. D'acord amb l'article 150.3 LCSP, un cop presentada la documentació requerida i constituïda, en el seu cas, la garantia definitiva, s'adjudicarà l'Acord Marc -quedant l'empresa homologada pel corresponent lot- dins dels 5 dies hàbils següents al de la seva recepció.

D'acord amb l'article 150.2 LCSP, si l'empresa licitadora no presenta la documentació requerida o no constitueix la garantia definitiva dins del termini assenyalat s'entendrà que retira la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a la següent empresa licitadora segons l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

En cas de falsedat tant en el DEUC com en les declaracions responsables annexes presentades per la l'empresa o entitat proposada com a adjudicatària, aquesta quedarà automàticament exclosa de la licitació i l'òrgan competent incoarà i tramitarà el corresponent expedient de prohibició de contractar. Així mateix la Mesa podrà optar per tornar a valorar les ofertes.

Clàusula 14. Garanties

De conformitat amb el que estableix l'article 106 de la LCSP, no s'exigeix garantia provisional.

D'acord amb allò que disposa l'art. 107.5 de la LCSP, no s'exigeix la constitució de garantia als adjudicataris del acord marc, sinó que aquesta es constituirà per a cada contracte basat segons l'article 107.1 LCSP, i serà del 5% de preu final ofert pel licitador al contracte basat, exclòs l'IVA.

Clàusula 15. Notificació de l'adjudicació i formalització de l'Acord Marc

1. D'acord amb la previsió de l'article 151 LCSP i la disposició addicional quinzena de la LCSP, l'acte d'adjudicació serà notificat per mitjans electrònics a les empreses licitadores i en el termini màxim de 15 dies es publicarà en el perfil de contractant.

2.D'acord amb l'article 50.1.d) i 153.3 LCSP, l'Acord Marc no es podrà formalitzar fins que hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores. Si un cop finalitzat aquest termini no s'ha interposat recurs especial previst a l'article 44 LCSP que impliqui la suspensió del procediment, o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió, es requerirà a l'empresa adjudicatària perquè en un termini no superior a 5 dies a partir de la data següent a la de recepció del requeriment es procedeixi a la formalització del contracte.

En cas que s'hagi notificat com a adjudicatària una UTE, aquesta s'ha de constituir formalment en unió temporal abans de la formalització del contracte.

D'acord amb l'article 153.4 LCSP, si per causes imputables a l'empresa adjudicatària no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini assenyalat, s'entendrà que retira la seva oferta i l'Ajuntament sol·licitarà la documentació a la següent empresa licitadora per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, i penalitzarà a l'empresa que ha retirat l'oferta segons les previsions de l'article referit.

3. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització en document administratiu, que serà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. Això no obstant, podrà elevar-se a escriptura pública si ho sol·licita l'empresa adjudicatària, i les despeses derivades del seu atorgament aniran al seu càrrec.

En el cas que la data de signatura no sigui coincident, es prendrà com a data de formalització la data de signatura per part del representant de l'òrgan de contractació un cop hagi signat l'adjudicatari/a.

4. D'acord amb l'article 154 LCSP, la formalització i el propi document contractual es publicaran en el perfil de contractant en un termini no superior a 15 dies des del perfeccionament del contracte i en el DOUE s'anunciarà la formalització en un termini no superior a 10 dies.

Clàusula 16. Inici de l'Acord Marc

L'execució de cada lot de l'Acord Marc s'iniciarà l'1 de febrer de 2027 o bé en la data que s'indiqui en el document de formalització de l'Acord Marc si aquest és posterior.

Clàusula 17. Procediment d'adjudicació dels contractes basats en l'Acord Marc.

Un cop adjudicat i formalitzat l'Acord Marc, l'IMEB podrà realitzar la contractació basada de les obres objecte d'aquest Acord Marc amb les empreses homologades per a cada Lot.

Per a cada contracte basat que es requereixi, l'IMEB durà a terme un procediment de licitació i es convidarà a tots els proveïdors homologats per a cada un dels lots del present acord marc.

D'acord amb la clàusula 1 d'aquest plec administratiu, es declararan aptes per ser homologades un màxim de 10 d'empreses per lot, que seran llistades per ordre de millor puntuació obtinguda en els criteris d'adjudicació del lot al que participin de l'Acord Marc.

Les empreses homologades hauran de tenir capacitat suficient per poder executar les tasques encomanades, en el sentit de disposar del personal, mitjans i recursos adequats per poder cobrir cadascuna de les necessitats de l'IMEB.

La participació en aquest procediment i l'adjudicació de l'Acord Marc no assegura ni garanteix a favor dels proveïdors homologats, la subscripció de cap contracte basat, ni la contractació de serveis a favor d'aquella empresa, sense que aquest fet li doni dret a ser indemnitzat, compensat o rescabalat.

Per a cada contracte basat que es requereixi, l'IMEB realitzarà amb els mitjans tècnics propis o mitjançant encàrrec a tercers l'elaboració d'un projecte executiu o documentació tècnica adequada a la magnitud dels treballs.

El pressupost es confeccionarà segons l'estipulat en l'apartat 5 del PPT, referent al Banc de Preus a aplicar, percentatge de despeses indirectes i els criteris a aplicar depenent al volum d'obra.

Posteriorment, l'IMEB iniciarà el procediment d'adjudicació dels contractes basats, per ambdós lots del present Acord Marc, que consistirà en l'enviament de les condicions reguladores de l'obra a realitzar, que hauran de contenir, com a mínim, les dades que es detallen a continuació:

- Nom i adreça del centre educatiu.
- Definició de l'àmbit d'intervenció.
- Projecte executiu o documentació tècnica adequada a la magnitud dels treballs que inclogui Memòria descriptiva, amidaments pressupost (basat exclusivament en els preus unitaris del conveni marc) i plànols.
- Dates i terminis d'execució.

Adjudicació dels contractes basats:

El procediment d'adjudicació dels contractes basats es farà mitjançant una nova licitació que seguirà la tramitació següent (comuna per als dos lots) :

Primer.- Per cada contracte que s'hagi d'adjudicar, es consultarà a totes les empreses homologades per realitzar el seu objecte a través de la Plataforma de licitacions de l'Ajuntament de Barcelona.

Segon.-Es concedirà als licitadors un termini mínim de **5 dies hàbils** per a la presentació de les ofertes relatives a cada contracte específic.

Tercer.-Les ofertes es presentaran per escrit i el seu contingut serà confidencial fins el moment fixat per la seva obertura.

Quart.-El contracte s'adjudicarà al licitador que hagi presentat la millor oferta, valorada segons els criteris detallats a continuació:

Percentatge de rebaixa mínim a oferir en la licitació del contracte basat:

Els proveïdors homologats que participin en el procés hauran de presentar una oferta econòmica a la baixa respecte el pressupost de licitació del contracte basat.

El percentatge de baixa presentada en la licitació de l'Acord Marc per a cadascuna de les empreses homologades, es considerarà com a baixa mínima a ofertar per a cada empresa licitadora durant la tramitació dels contractes basats. En el cas que la baixa de l'oferta sigui inferior a la que es va oferir durant la tramitació de l'Acord Marc, s'haurà de justificar en el moment de la presentació de l'oferta. Únicament es podrà subsanar la manca de justificació en termini de 3 dies naturals, per al cas que l'oferta presentada sigui la única admissible.

Si una de les empreses presenta una oferta per a un contracte basat amb un percentatge de baixa inferior al que va presentar en la licitació de l'Acord Marc, sense causa degudament justificada, es considerarà com a negativa a la participació del procediment del contracte basat, llevat el que s'estableix a l'apartat anterior.

Apreciació d'oferta amb valors anormals o despropocionats:

S'apreciarà que una oferta per a un contracte basat, té valors anormals o desproporcionats, quan el seu percentatge de baixa respecte al pressupost, sigui superior a la mitjana de les baixes en 10 punts percentuals.

Si es presenta només una empresa licitadora, es considerarà que és presumptament temerària una baixa del 20%.

Si l'òrgan de contractació considera que la baixa formulada com a oferta econòmica pot ésser desproporcionada o amb valors anormalment baixos, requerirà l'informe tècnic del servei corresponent, prèvia sol·licitud d'informació per escrit als licitadors que hagin formulat una oferta d'aquest tipus, per tal que justifiquin el sentit de l'oferta, considerada en el seu conjunt.

L'IMEB adjudicarà l'execució de l'obra tenint en compte la puntuació de l'Acord Marc i l'oferta econòmica presentada per al contracte basat en qüestió.

S'adjudicarà el contracte basat a l'empresa que obtingui la màxima puntuació per a cada contracte basat, segons la següent fórmula:

$$Puntuació\ total = 15\ \frac{P\ AM}{P\ AM\ més\ alta} + 85\ \frac{OD\ més\ baixa}{OD}$$

PAM : Puntuació Acord Marc. Puntuació total que s'hagi obtingut en el concurs per a l'homologació de l'Acord Marc (sobre els 100 punts dels màxims possibles).
PAM més alta : Puntuació de l'empresa que ha obtingut la màxima puntuació en el concurs per a l'homologació de l'Acord Marc i que s'hagi presentat a la licitació del contracte basat.
OD més baixa : Oferta de menor import d'entre totes les que s'hagin presentat pel contracte basat en qüestió.
OD : Oferta presentada per l'empresa pel contracte basat en qüestió.

En cas d'empat, s'adjudicarà el contracte basat a l'empresa que presenti l'oferta més econòmica al contracte basat.

Les empreses homologades d'acord amb l'Acord Marc, una vegada hagin rebut la corresponent invitació, hauran de comunicar al responsable del contracte de l'IMEB, si és el cas, les raons per les quals no participen. La no participació que no estigui justificada a tres invitacions consecutives facultarà a l'IMEB per no continuar convidant a aquella empresa a presentar oferta a l'empresari que hagi declinat o rebutjat la invitació sense indicar els seus motius.

Pel cas que la invitació quedi deserta perquè no es presenti cap oferta o perquè les que es presentin hagin estat rebutjades, l'òrgan de contractació podrà adjudicar el contracte, d'acord amb el procediment que estimi més convenient, mitjançant motivació raonada a l'expedient per part del responsable del contracte de l'IMEB.

Els contractes basats en aquest Acord Marc s'executaran amb subjecció a les clàusules del present plec, a les condicions generals de contractació de l'Ajuntament de Barcelona i al plec de prescripcions tècniques i, si escau, al que es determini en els plecs reguladors del contracte basat.

Els òrgans de contractació procediran a la tramitació del corresponent expedient per a l'aprovació de la contractació basada i la seva despesa.

Respecte la durada de la contractació basada resulta aplicable el que preveu l'article 219 de la LCSP pel que la durada dels contractes basats adjudicats durant la vigència de l'Acord Marc serà independent de la durada de l'Acord Marc.

La resolució que aprovi l'adjudicació de la contractació basada haurà d'indicar expressament la vigència del contracte, així com la designació del responsable del contracte nomenat per l'administració.

La vigència de la contractació basada finalitzarà un cop s'hagi presentat signat l'acta de recepció favorable de l'obra i hagi estat presentada i acceptada la última factura dels treballs realitzats.

Els contractes basats en un Acord Marc es perfeccionen amb la seva adjudicació i no és necessària la formalització en virtut del que estableix l'article 36.3 LSCP.

Segons el que preveu l'article 53 de la LCSP la interposició de recurs especial de contractació contra l'adjudicació d'un contracte basat no suspèn la tramitació del procediment.

Requeriment de documentació als contractes basats:

En l'adjudicació dels contractes basats no es requerirà a les empreses licitadores la documentació referida a la capacitat, representació i solvència, ja aportada en la tramitació d'aquest Acord Marc. En aquest sentit, s'establirà en els documents de licitació dels respectius contractes basats que les empreses licitadores aportin una declaració responsable de la vigència i compliment dels referits requisits, respecte del que es va acreditar en el moment de la licitació de l'Acord Marc.

Qualsevol altra documentació que sigui exigible es determinarà per la contractació basada.

Clàusula 18. Abonaments a l'empresa contractista

D'acord amb l'article 102 LCSP, el preu retribueix la prestació realitzada i inclou l'IVA que s'indicarà com a partida independent.

El preu s'abonarà en euros.

El sistema de determinació del preu del contracte es fixa a partir de la determinació de les unitats executades i l'import unitari de cadascuna d'elles.

L'empresa contractista ha de presentar la factura corresponent a les prestacions executades en el període mensual. La factura, serà revisada i conformada en el termini màxim de deu dies. En cas de disconformitat, la factura serà retornada a l'empresa contractista, atorgant-li un termini màxim de deu dies a comptar des de l'endemà al de la recepció per efectuar observacions o presentar nova factura amb les rectificacions escaients.

L'empresa contractista ha d'incloure, en la/es factura/es que presenti, les següents dades especificades en la capçalera del present plec:

- Codi de contracte basat.
- Òrgan de contractació.
- Departament econòmic.
- Departament destinatari.
- Codi DIR 3 LA0007819

La designació del compte bancari per al cobrament de les factures s'haurà de realitzar per part de l'empresa adjudicatària en l'enllaç:
https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/oficinavirtual/ca/tramit/20200001426

Clàusula 19. Revisió de preus

D'acord amb la previsió de l'article 103 LCSP, en els contractes basats en aquest Acord Marc no es podrà revisar el preu durant la seva durada, incloent les seves pròrrogues. Per a la fixació de preus serà d'aplicació el que s'estableix a la clàusula 5 del PPT, que fa referència al banc de preus del BDEC publicat a la data de redacció del projecte del contracte basat.

Clàusula 20. Direcció i inspecció de l'execució de l'Acord Marc i de la contractació basada

L'IMEB designarà una persona directora facultativa de l'obra, amb titulació adequada i suficient, entre el personal tècnic de la Corporació o aliè que, d'acord amb les indicacions de l'article 62.2 LCSP, exercirà les facultats de responsable de l'Acord Marc i dels seus contractes basats.

Al responsable de l'Acord Marc li correspon, amb caràcter general, supervisar l'execució del mateix, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació del servei públic pactada, així com reforçar el control del compliment del mateix i agilitzar

la solució d'incidències que pugin aparèixer durant la seva execució, i en particular:

Promoure i convocar les reunions que resultin necessàries amb l'objecte de solucionar qualsevol incident en l'execució de l'Acord Marc i dels seus contractes basats en el sentit que millor convingui als interessos públics. De totes les reunions aixecarà acta que hauran de ser signades pel contractista.

Resoldre les incidències que pugin sorgir en l'execució de l'Acord Marc i dels seus contractes basats, seguint el procediment establert a l'article 97 del Reglament general de contractes de les Administracions públiques.

Informar els expedients de reclamació de danys i perjudicis i de confiscació de garantia definitiva.

Proposar la imposició de penalitats, assenyalant la seva graduació o proporció.

Informar la devolució o cancel·lació de garanties.

Informar sobre el compliment de les condicions especials i essencials assenyalades per a l'execució de l'Acord Marc i els seus contractes basats, com també del correcte compliment de les millores que van ser proposades pel contractista i que van ser valorades per a la seva adjudicació.

Establir les directrius oportunes en cada cas, amb la possibilitat de requerir l'adjudicatari en qualsevol moment o situació, la informació que sigui necessària sobre l'estat d'execució de l'Acord Marc i dels seus contractes basats, de les obligacions de l'adjudicatari, i del compliment de terminis i actuacions.

Ordenar, en cas d'urgent necessitat, les mesures precises per tal d'aconseguir o restablir el bon ordre pactat en l'execució de l'Acord Marc i dels seus contractes basats, o quan el contractista, o persones que depenguin d'aquest, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa de l'Acord Marc i dels seus contractes basats, sens perjudici de l'obligació de donar compte a l'òrgan de contractació.

Dirigir les instruccions al contractista sempre que no suposin una modificació de l'objecte de l'Acord Marc ni siguin contràries al que preveuen els plecs i altres documents contractuals.
Inspeccionar la part de la prestació subcontractada informant a l'òrgan de contractació, si s'escau.

Qualsevol altre funció prevista en els plecs o indicada per l'òrgan de contractació.

La persona directora facultativa és la responsable de la direcció de l'obra, amb independència que compti amb persones col·laboradores, i assumeix davant l'IMEB la responsabilitat final de l'execució del projecte, sense perjudici del previst a la clàusula següent.

Si escau, l'IMEB designarà una persona tècnica competent, que s'integrarà dins la direcció facultativa i que assumirà les funcions previstes a l'article 9 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, corresponents al coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de les obres.

Serà obligatori portar un llibre d'ordres, en el qual la persona directora facultativa o la persona col·laboradora han de registrar les assistències, les

ordres que es dictin i les incidències que es produeixin en el desenvolupament de les obres. S'obrirà amb la data de l'acta de comprovació del replanteig o d'inici d'obres i es tancarà amb la de l'acta formal de recepció positiva de les obres.

Serà obligatori portar un llibre d'incidències, que restarà en mans de la direcció facultativa, o de la persona coordinadora si escau, i que haurà de mantenir-se sempre a l'obra, amb la finalitat de control i seguiment del pla de seguretat i salut en les obres. Les anotacions s'efectuaran per les persones a què es refereix l'article 13 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, en el model oficial aprovat per Ordre del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya de 12 de gener de 1998.

L'empresa contractista haurà d'obtenir un Llibre de Subcontractació habilitat conforme allò disposat en l'article 14 del Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, al qual hi tindran accés l'Ajuntament, la direcció facultativa, la persona responsable de l'Acord Marc i dels seus contractes basats, la persona coordinadora de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra, les empreses i les persones treballadores autònoms intervinents a l'obra, el personal tècnic i delegats de prevenció, l'Autoritat laboral i els representants dels treballadors de les diferents empreses que intervinguin en l'execució de l'obra. El llibre haurà de mantenir-se sempre a l'obra.

L'administració contractant també tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució de l'Acord Marc i dels seus contractes basats, que aquests s'executin amb el màxim respecte al medi ambient afectat, d'acord amb les obligacions i exigències contingudes al present plec.

Clàusula 21. Condicions especials d'execució i obligacions de les empreses contractistes

1. Condicions especials d'execució

En el present Acord Marc i en la contractació basada s'estableixen les següents condicions especials d'execució i obligacions respecte al/ls adjudicatari/s:

Les empreses subcontractistes també hauran de garantir el compliment d'aquestes obligacions.

1.1 De caràcter social:

1.1.1 El pagament directe del preu a les empreses subcontractades

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal i amb efectes alliberadors.

1.1.2 L'acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades

D'acord amb la previsió de la clàusula 23, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida per la persona responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

No s'admetran pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'ajuntament per al contractista.

Aquesta condició es considerarà essencial i el seu incompliment comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació.

En cas de que l'import anual d'adjudicació sigui igual o superior a 3 milions d'euros (especialment en el lot 1) serà d'aplicació el "COMPLIANCE PENAL":

Es persegueix com objectiu donar compliment a allò que estableix l'article 64 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic en sintonia: a) per una part, amb el que disposa la Directiva (UE) 2019/1937 del Parlament Europeu i del Consell de 23 d'octubre de 2019 relativa a la protecció de les persones que informen sobre infraccions del Dret de la Unió el termini de transposició de la qual a l'ordenament jurídic espanyol ja ha finalitzat; b) per l'altra, amb el que estableix la Llei 11/2018, de 28 de desembre, per la que es modifica el Codi de Comerç, el text refós de la Llei de Societats de Capital aprovat pel Real Decret Legislatiu 1/2010, de 2 de juliol, i la Llei 22/2015, de 20 de juliol, d'Auditoria de Comptes, en matèria de informació no financera i diversitat així com la Llei Orgànica 10/1995, de 23 de novembre, del Codi Penal i també pel que fa a l'Agenda 2030 per al Desenvolupament Sostenible de Nacions Unides (sobre tot, en relació a les Metes 16-5 i 16-6 de l'ODS 16, en quan a la reducció de la corrupció i el suborn així com al retiment de comptes). I a tal efecte l'entitat adjudicatària del contracte haurà de presentar, en el moment de formalitzar el contracte o a l'inici de la execució, una declaració responsable respecte de l'existència i l'aplicació efectiva d'un Model d'Organització i Gestió que inclogui les mesures de vigilància i control idònies per a prevenir delictes en el si de l'Entitat Adjudicatària. La dita declaració responsable serà emesa, conjuntament, pel seu Òrgan d'Administració (mitjançant la persona que, legalment, tingui atribuïdes les funcions de representació i signatura) i per l'òrgan intern de la persona jurídica amb poders autònoms d'iniciativa i control que tingui encomanda l'operació i gestió del Model.

En els casos en que a l'Entitat Adjudicatària li sigui d'aplicació el que disposa l'article 31 bis apartat 3 del Codi Penal, la referida declaració responsable podrà ser presentada, exclusivament, pel seu Òrgan d'Administració en la mesura en que hagi assumit directament les funcions de supervisió a que es refereix la condició 2ª de l'apartat 2 de l'article 31 bis del Codi Penal.

Mitjançant la dita declaració es garantirà, sota la responsabilitat de les persones signants, la veracitat i exactitud del seu contingut, assumint d'aquesta manera les conseqüències legals que puguin derivar-se respecte de la falsedat o inexactitud dels aspectes certificats.

Certificació: En el supòsit en que l'adjudicatària del contracte, al temps de la seva formalització, s'hagi dotat d'un Sistema de Gestió de Compliance Penal alineat amb la Norma UNE 19601 sobre "Sistemes de gestió de Compliance

penal", o d'un Sistema de Gestió de Compliance alineat amb la Norma UNE-ISO 37301:2021 "los sistemas de gestión de compliance" podrà suplir l'emissió de la declaració responsable per part del seu Òrgan d'Administració i l'Òrgan intern encarregat de l'operació del Model, presentant una certificació de conformitat respecte del seu Sistema per part d'una entitat externa de certificació acreditada por ENAC o un equivalent europeu.

Seguiment:

1.- Amb caràcter semestral, la persona responsable designada per l'òrgan de contractació per a la supervisió de l'execució del contracte i garantia de la correcta realització de la prestació pactada haurà de ser informada de les revisions periòdiques del model de "compliance penal" i de les seves eventuals modificacions, així com dels canvis en l'Organització, en la estructura de control o en l'activitat desenvolupada
2.- la persona responsable designada per l'òrgan de contractació per a la supervisió de l'execució del contracte i garantia de la correcta realització de la prestació pactada es reserva el dret a auditar, per si o per mitjà de tercer, la veracitat de les manifestacions efectuada per l'adjudicatària i comprovar l'existència i aplicació del Model en els termes així certificats o declarats per l'adjudicatària.
3.- La persona responsable del contracte informarà a l'òrgan de contractació sobre els possibles incompliments de les obligacions previstes en el contracte, i, en el seu cas, proposarà l' inici del procediment d'imposició de penalitats o de resolució del contracte.
4.- L'incompliment d'aquesta condició suposarà un incompliment greu, establert en la clàusula 26 d'aquest plec.
5.- Quan el responsable del contracte no sigui personal al servei de l'entitat contractant, els plecs hauran de preveure expressament l'autorització al responsable per a fer el seguiment de conformitat amb allò que es preveu en els apartats 1 i 2 en relació al seguiment del contracte i la seva obligació de portar-lo a terme en els esmentats termes.

El contractista resta obligat a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 LCSP.

2. Condicions d'execució generals

L'empresa contractista quedarà vinculada per l'oferta que hagi presentat.

3. Obligacions del contractista:

3.1 A més de les obligacions establertes en LCSP, el contractista està obligat a:

a) Presentar, per a la seva aprovació, el Pla de seguretat i salut en el treball al Registre General d'aquest Ajuntament (IMEB) amb anterioritat a l'acta de comprovació del replanteig o a l'acta d'inici de les obres.

b) Complir amb la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.

c) Especificar les persones concretes que executaran l'obra i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte. Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament a

l'Ajuntament qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.

d) Per al cas que la durada de les obres encarregades en un contracte basat superi l'any, s'haurà de presentar per a la seva aprovació, en el Registre General d'aquest Ajuntament, dins del termini de quinze dies naturals des de la formalització del contracte, un programa de treball amb planificació detallada de l'execució de cadascuna de les diverses fases i la seva quantia, en què es realitzaran els treballs, els quals comprenen les obres esmentades.

e) Facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

f) Designar un delegat d'obra, tècnic competent, responsable per a la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals, el responsable del contracte i el director facultatiu.

g) Complir la normativa municipal sobre medi ambient, comunicació i senyalització d'obres, d'acord amb les directrius municipals, i aniran al seu compte i càrrec les despeses derivades de la seva aplicació. En cas d'incompliment, l'Ajuntament executarà les prescripcions de l'esmentada normativa i descomptarà el seu import de la primera certificació que s'expedeixi o de les següents, si fos necessari.

h) Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

i) Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris dels que hagi tingut coneixement amb ocasió de l'execució del contracte, complint durant el termini mínim de cinc anys les obligacions de confidencialitat exigides a l'article 133.2 LCSP. L'empresa adjudicatària i el seu personal hauran de respectar, en tot cas, les prescripcions establertes en la normativa sobre protecció de dades i especialment en l'establerta en la Llei Orgànica 3/2018, de 6 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i Garanties dels Drets Digitals i normes que la desenvolupin. L'empresa contractista tindrà la consideració d'encarregada del tractament i se sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat.

j) Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte en català i fer-ne ús en els elements informatius de l'obra.

k) Lliurar tota la documentació que en qualsevol moment de la vigència del contracte, i en tot cas anualment, li sigui requerida pel responsable del contracte respecte l'efectiu compliment de les obligacions i compromisos assumits per l'empresa pel que fa a la Legislació d'Integració de persones amb discapacitat, la contractació amb particulars dificultats d'inserció al mercat laboral, i la subcontractació de Centres Especials de Treball d'iniciativa Social i/o Empreses d'Inserció, i els requisits i obligacions contractuals ambientals que s'estableixin als plecs.

l) Acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 1.000.000 euros al Lot 1 i 400.000 euros al Lot 2, que haurà d'aportar simultàniament amb la formalització del contracte o amb anterioritat.

m) Comunicar per escrit a l'Ajuntament el/s subcontracte/s que pretengui celebrar, amb indicació de les prestacions a subcontractar, la identitat del/s subcontractista/es i la justificació de la seva aptitud , o en el seu cas classificació, per dur-ne a terme l'execució. Un cop signat/s, haurà d'aportar-lo/s dins dels 15 dies naturals següents a la seva subscripció. L'incompliment d'aquesta obligació pot comportar una penalitat econòmica de fins al 5% del preu del contracte.

n) Complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el Conveni Col·lectiu sectorial aplicable.

o) Complir amb la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.

p) No contravenir, en l'execució d'aquest contracte, les resolucions de l'ONU relatives al compliment de les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, d'acord amb el que estableix l'art. 201 LCSP .

q) Totes aquelles obligacions que s'hagin establert en aquest plec.

3.2 L'adjudicatari ha de complir, a més, les següents obligacions de tipus tècnic:

a) Dur a terme la vigilància i el respecte de les condicions de seguretat, medi ambient i protecció de l'obra, i la resta d'obligacions en matèria de seguretat i salut en el treball, d'acord amb la legislació vigent, i aniran a càrrec seu les despeses corresponents.

b) Realitzar les preses provisionals i les tanques d'obra, i van a càrrec seu les despeses corresponents.

c) Responsabilitzar-se de què les instal·lacions d'aigua, gas i electricitat són executades per instal·ladors autoritzats. A tal fi, cal que acreditin estar en possessió dels corresponents títols expedits per l'Administració competent.

d) Col·locar, a càrrec seu, els cartells informatius de l'obra i de desviament de trànsit amb el text i característiques que li indiquin els serveis tècnics municipals.

e) Realitzar, amb independència dels assaigs i estudis geotècnics, hidràulics, etc., que puguin aportar-se al projecte, tots els estudis, assaigs i informes que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres, que seran de la seva total responsabilitat i al seu càrrec.

f) Responsabilitzar-se de què tots els elements metàl·lics de la instal·lació que estiguin a l'abast tant dels transeünts com del personal que els hagi de manipular es connectin amb presa de terra segons la Instrucció tècnica complementària ITC-BT-018 del Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel que s'aprova el Reglament Electrotècnic de baixa tensió, i modificacions posteriors.

g) Fer-se càrrec de la redacció de tots els documents (projecte, certificació i butlletins) i tràmits necessaris per a la legalització de les instal·lacions davant els Serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya, i gestionar amb els Serveis d'Enllumenat de l'Ajuntament de Barcelona les instàncies de sol·licitud d'aprovació i posada en marxa necessàries. La instal·lació no es considerarà conclosa fins que els esmentats tràmits no estiguin totalment realitzats.

h) En aquella contractació basada de valor estimat igual o superior a 450.000€, serà necessari fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

En aquella contractació basada de valor estimat inferior a 450.000€, s'haurà de fer una identificació dels aspectes ambientals rellevants a l'obra i una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

i) Elaborar el projecte fí d'obra o "*as built*", d'acord amb les condicions establertes al plec de condicions tècniques aprovat pel Consell Plenari d'aquest Ajuntament el 10 de març de 1995 (Gaseta Municipal de 20-10-1995).

3.3 El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de les obres, ha de donar immediatament compte de les troballes a la direcció de l'obra i col·locar-los sota la seva custòdia. Els materials rescatats de l'obra es consideraran propietat de l'Ajuntament/IMEB i seran traslladats pel contractista al lloc que determini l'IMEB.

Clàusula 22. Modificacions de l'Acord Marc i de la contractació basada.

Pel que fa a les eventuals modificacions de l'Acord Marc que es puguin produir, es podrà modificar per les causes legalment previstes, i segons el que s'estableix a l'article 222 i concordants LCSP.

D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents LCSP, perfeccionat el contracte basat, l'òrgan de contractació el podrà modificar per les causes que seguidament s'indiquen. En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 20% del preu inicial del contracte, tot d'acord amb les previsions de l'article 204 LCSP. La modificació requerirà informe previ de la persona responsable del contracte.

Causes previstes de modificació, de caràcter general i aplicables a tots els lots:

- Modificacions del projecte d'obra que resultin adients per noves necessitats de l'IMEB, com canvis de distribució i/o millores en el recorregut de les instal·lacions sorgides amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.
- Derivada de les necessitats d'ajustar les solucions constructives a les normatives tècniques, mediambientals, de seguretat o d'accessibilitat aprovades amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.
- Modificacions del projecte d'obra exigides per l'aparició de vicis ocults.
- Augment del nombre d'unitats o de la superfície a executar per sobre del 10% previst en la LCSP.

No tindran la consideració de modificacions:

L'excés d'amidaments, entenent per tal, la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes als mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments serà recollit a la certificació final de l'obra.

En cap cas l'import de les modificacions previstes podrà afectar més del 20 % del valor estimat dels contractes basats en l'Acord Marc.

Tal i com estableix l'article 204.1 lletra b) de la LCSP la modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Les condicions, abast i límits d'aquestes modificacions i la/es que hagi proposat l'adjudicatari en la seva oferta, seran obligatòries pel contractista.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

Modificacions no previstes:

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

Aquestes modificacions seran obligatòries per les empreses contractistes, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi del 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1 g) de la LCSP.

Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

Tal i com estableix la disposició addicional trenta-tresena de la LCSP, en cas que, dins de la vigència del contracte, les necessitats reals dels contractes basats siguin superiors a les estimades inicialment, es podran modificar

l'estimació de despesa de l'acord marc i el preu dels contractes en els termes que estableix l'article 204 de la LCSP. La modificació es tramitarà abans que s'esgoti el pressupost màxim aprovat inicialment.

En tot cas, no es poden introduir per contracte basat modificacions substancials respecte del que estableix l'acord marc.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda per al contracte basat s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

Clàusula 23. Subcontractació.

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als article 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.b) LCSP, el/la contractista haurà de comunicar per escrit la seva intenció de celebrar els subcontractes assenyalant la part de la subcontractació que pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del/de la subcontractista, i justificant suficientment l'aptitud d'aquest per a executar-la. Aquesta comunicació s'ha d'efectuar posteriorment a l'adjudicació del contracte i com a més tard, quan s'iniciï l'execució del mateix.

Per tal d'assegurar el compliment d'obligació del pagament en termini a les empreses subcontractades, l'empresa adjudicatària ha de presentar la relació detallada i els justificants de pagament establerts a l'article 217.1 LCSP. L'incompliment d'aquestes obligacions es considera greu amb imposició de les penalitats que corresponguin.

Atenent que aquesta prestació implica relació habitual amb menors d'edat, és requisit que les persones que executin el contracte no hagin estat condemnades per sentència ferma per algun delicte contra la llibertat i indemnitat sexual, que inclou l'agressió i l'abús sexual, l'assetjament sexual, l'exhibicionisme i la provocació sexual, la prostitució i l'explotació sexual i corrupció de menors, així com per tràfic d'éssers humans, s'haurà de presentar al responsable del contracte, una declaració responsable de l'empresa adjudicatària indicant que té en el seu poder la certificació negativa del "Registro Central de Delincuentes Sexuales y de Trata de Seres Humanos" vigent de cadascun dels treballadors de l'empresa subcontractada que executen aquest contracte. Aquesta declaració s'haurà de presentar anualment si l'empresa subcontractada continua executant el contracte (veure l'Annex 1A del present plec administratiu).

Els tercers subcontractats no han de realitzar operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els

termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

En cas que els tercers subcontractats tinguin relacions legals amb paradisos fiscals l'adjudicatari ha d'informar d'aquestes relacions a l'òrgan de contractació i presentar-li la documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions de les empreses subcontractistes.

L'empresa contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el previst en la llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix les mesures de lluita contra la morositat.

El responsable del contracte podrà requerir durant l'execució del contracte la verificació del pagament del preu als subcontractistes.

Així mateix, acabat el termini d'execució i abans de la liquidació, ha de presentar un document que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament als subcontractistes.

En aquells contractes basats amb un valor estimat que sigui igual o superior a 2 milions d'euros, quan la subcontractista o subministradora exerceixi davant la contractista principal, en seu judicial o arbitral, accions dirigides a l'abonament de les factures una vegada excedit el termini fixat segons el que preveu l'article 216.2, l'òrgan de contractació, ha de retenir provisionalment la garantia definitiva, que no es pot tornar fins que la contractista acrediti la satisfacció íntegra dels drets declarats en la resolució judicial o arbitral ferma que posi terme al litigi. A aquests efectes, la contractista principal ha de posar en coneixement de l'òrgan de contractació l'exercici de qualsevol tipus d'acció dirigida a l'abonament de les factures per les subcontractistes o subministradores.

Clàusula 24. Cessió del contracte.

En el present contracte resta prohibida la cessió.

Clàusula 25. Demora en les prestacions.

1. D'acord amb la previsió de l'article 192, 193 i 238 LCSP, l'empresa contractista està obligada a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització, com també dels terminis parcials assenyalats.

2. Quan l'empresa contractista, per causes a ella imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció que s'indica a la següent taula, i que es conté a l'Annex II del Plec de prescripcions tècniques (PPT).

Retard en l'inici dels treballs.	El retard en l'inici dels treballs establert en el contracte basat per causes imputables a l'Adjudicatari podrà ser sancionat per dia. Un retard superior a 15 dies sense justificar podrà facultar l'IMEB a la rescissió del contracte basat.	Fins al 0,5% del pressupost total de l'obra per cada dia de retard durant la primera setmana Fins a l'1% del pressupost total de l'obra per dia de retard per les següents setmanes.
Retard en el termini dels treballs	El retard en el compliment del termini d'execució per causes imputables a l'Adjudicatari podrà ser sancionat per dia de retard durant la primera setmana de retard i per dia de retard durant la segona setmana de retard i restants.	Fins al 0,5% del pressupost total de l'obra per dia de retard durant la primera setmana de retard. Fins a l'1% del pressupost total de l'obra per dia de retard durant la segona setmana de retard i restants
Faltes Molt greus.	Es considerarà comportament no adequat: - L'actitud o tracte agressiu, despectiu, vexatori, indecorós i qualsevol altra que pugui ser considerat contrari a les normes bàsiques d'higiene, de respecte i convivència. - La reiteració de faltes greus.	Fins al 4% sobre import adjudicació.
Faltes Greus	- L'incompliment de les característiques, condicions, metodologia, mitjans i procediments que formen part del projecte tècnic de l'oferta de l'entitat adjudicatària de la prestació obligatòria recollida en el Plec de condicions tècniques particulars del contracte. - La prestació del servei per personal que no compleixi els coneixements tècnics adequats al tipus d'actuació a realitzar - No presentar la documentació requerida a l'IMEB, en el termini previst. - No complir amb les normes del Centre.	Fins a 2% sobre import adjudicació.

	- El reiterant incompliment de faltes lleus.	
Faltes Lleus	L'incompliment per part de l'entitat adjudicatària de qualsevol altra condició de prestació del servei contractat, no contemplades com a faltes greus o molt greus. Les faltes lleus no comporten penalització, però seran objecte d'advertiment a l'entitat adjudicatària. La reiteració sistemàtica de faltes lleus serà constitutiva de falta greu, i serà tractada com a tal. No compliment de la normativa de l'Administració sobre comunicació i senyalització d'obres.	

3. En la tramitació de l'expedient es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions en el termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia emissió dels informes pertinents.

4. Cada vegada que les penalitzacions per demora respecte al compliment del termini total arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar-ne la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions.

Clàusula 26. Responsabilitat en l'execució de l'Acord Marc i en la contractació basada.

L'empresa contractista està subjecte a les responsabilitats i penalitats establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en l'article 201 quan a les obligacions socials, ambiental i laborals.

A més es tipifiquen els incompliments següents:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte
- La paralització en l'execució de les prestacions per causes imputables a l'empresa contractista

- La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici que perjudiqui substancialment l'execució del contracte;
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en aquest plec i en l'oferta de l'empresa contractista, si escau, quan produeixi un perjudici a l'execució del contracte;
- El falsejament de la informació facilitada per l'empresa contractista als efectes de l'elaboració de la relació valorada o de la valoració i de les certificacions o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobrador;
- L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació;
- L'incompliment de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte i especialment en les seves condicions de seguretat;
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'incompliment de les condicions d'execució de caràcter social i ambiental;
- La reiteració en la comissió de dos o més incompliments greus.
- l'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les obres públiques.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- L'incompliment de les prescripcions del Manual de qualitat de les obres.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- La no presentació dels documents acreditatius de la retribució del personal en el termini indicat pel responsable del contracte.
- L'incompliment molt greu de les mesures establertes en la Memòria ambiental i/o en el Pla d'ambientalització de les obres, si s'escau.
- L' incompliment molt greu de les mesures establertes en el Pla d'auscultació, si s'escau.
- L'establiment de pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'ajuntament per al contractista
- L'incompliment de les resolucions de l'ONU relatives al compliment de les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat d'aquest plec i el PPT.

b) Incompliments greus:

- La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació és legal, segons estableix el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança. que perjudiqui l'execució del contracte
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment molt greu
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en els plecs i en l'oferta del contractista, si escau
- L'incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte

- La reiteració en la comissió de dos o més incompliments lleus.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les obres.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les prescripcions del Manual de qualitat de les obres (https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/perfil-de-contractant).
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les mesures establertes en la Memòria ambiental i/o en el Pla d'ambientalització de les obres, si s'escau.
- L'incompliment que no constitueixi incompliment molt greu de les mesures establertes en el Pla d'auscultació, si s'escau.
- L'incompliment del Compliance Penal d'acord a les condicions descrites en la clàusula 22 d'aquests Plecs, quan l'import anual d'adjudicació sigui igual o superior a 3 milions d'euros.
- L'aportació per part de la subcontractista o subministrador a l'òrgan de contractació de la resolució judicial o arbitral ferma que acrediti la manca de pagament en termini del contractista principal, sempre que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o subministrador en l'execució de la prestació. (La penalitat podrà assolir 5% del preu del contracte i podrà reiterar-se cada mes si persisteix l'impagament, fins un màxim del 50% del preu del contracte).
  La garantia definitiva respondrà de les penalitats que s'imposin per aquest motiu.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat d'aquest plec.

c) Incompliments lleus:

- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment greu;
- L'ocupació indeguda d'espais de domini públic.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu o greu.
- L'incompliment de les prescripcions del Manual de qualitat de les obres que no comporti riscos per a les persones i/o els béns.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals.
- L'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit del projecte i del Pla de seguretat i salut.
- L' incompliment que no constitueixi incompliment greu o molt greu de les mesures establertes en el Pla d'auscultació, si s'escau.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat d'aquest plec.

Al efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió d'un incompliment del mateix caràcter sancionat per resolució administrativa ferma.

Penalitats contractuals.

Independentment del rescabalament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament pot aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

a) Incompliments molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris

b) Incompliments greus: multa de fins a un 6 per 100 del preu del contracte.

c) Incompliments lleus: multa de fins a un 3 per 100 del preu del contracte.

En cas que l'empresa adjudicatària subcontracti part de l'execució del contracte sense donar compliment a l'obligació legal de la seva comunicació a l'Ajuntament es podrà imposar al contractista una penalitat de fins a un 50 % de l'import del subcontracte o es podrà resoldre el contracte si comporta incompliment de l'obligació principal del contracte

En cas que s'estableixin pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament per al contractista, comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació.
El/la responsable del contracte, en el cas que consideri que la contractista ha incorregut en alguna de les causes enumerades anteriorment d'incompliment susceptibles de penalitats, ha d'elaborar un informe indicant els incompliments detectats així com les seves corresponents penalitats, i el comunicarà a la contractista per tal que pugui fer les al·legacions que consideri oportunes en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar des del seu lliurament degudament acreditat. Finalitzat aquest termini el/la responsable del contracte estudiarà les al·legacions si ni ha i elevarà la proposta definitiva d'imposició a l'òrgan de contractació per a l'aprovació de la corresponent resolució d'imposició. Aquesta resolució serà immediatament executiva.

De conformitat amb la Sentència del Tribunal suprem de data 21 de maig de 2019, la imposició de penalitats no està subjecte a cap termini de caducitat.

Cobrament de les penalitzacions:

L'import de les penalitzacions pot fer-se efectiu deduint-lo en el/s document/s comptable/s de reconeixement de l'obligació, sense perjudici que la garantia respongui de l'efectivitat d'aquelles en els termes legalment previstos.

L'Ajuntament podrà aplicar l'import de les penalitzacions, total o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte i amb independència dels danys i perjudicis que pugui reclamar.

- En virtut de les prerrogatives establertes als articles 190 i 196 de la LCSP, l'òrgan de contractació pot –un cop escoltada l'empresa contractista- declarar la responsabilitat causada a tercers o al propi Ajuntament que li sigui imputable arran de l'execució del contracte, determinar l'import a què ha de fer front en concepte d'indemnització de danys i perjudicis i procedir a l'execució total o parcial de la garantia definitiva constituïda i, si s'escau, a fer efectiu l'import

restant à càrrec de l'assegurança de responsabilitat civil exigida en aquest plec i a iniciar, si escau, el corresponent procediment de rescabalament a més a més, d'aplicar la penalitat corresponent.

Clàusula 27. Recepció i termini de garantia

La recepció dels contractes basats es realitzarà seguint els tràmits previstos a l'article 243 LCSP.

1. Dins del termini d'un mes següent al lliurament o realització de les obres, s'estendrà acta de recepció formal i positiva si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'IMEB.

El termini de garantia, és d'un any.

Durant aquest termini, el contractista està obligat a responsabilitzar-se al seu càrrec de la conservació i manteniment de les obres, fins i tot del reg de totes les espècies vegetals i els arbres inclosos a l'obra, sota les instruccions del director facultatiu.

2. El director facultatiu de l'obra redactarà un informe sobre l'estat de les obres dins el termini dels quinze dies naturals anteriors a la finalització del termini de garantia.

3. Es procedirà a la cancel·lació o devolució de la garantia definitiva quan s'aprovi la liquidació del contracte, si no resulten responsabilitats que s'hagin d'exigir al contractista, i hagi transcorregut el termini de garantia.

4. D'acord amb la previsió de l'article 243.5 LCSP, podran ser rebudes parcialment aquelles parts d'obra susceptibles d'ésser executades per fases que puguin ser lliurades a l'ús públic, d'acord amb allò establert al contracte.

La imposició de penalitats per incompliment contractual no està subjecta a un termini de caducitat.

Clàusula 28. Resolució de l'Acord Marc i de la contractació basada

1. El present Acord Marc i la contractació basada podran ser resolts per qualsevol de les causes previstes a l'article 211 i 245 LCSP.

2. Altres causes específiques que poden donar lloc a la resolució:

a) La no presentació del Pla de seguretat i salut en les obres dins del termini establert.

b) L' incompliment de les condicions ambientals establertes en aquest plec i en el PPT.

c) L'incompliment de les clàusules essencials del contracte incloent les condicions essencials d'execució quan aquest incompliment hagi estat qualificat de molt greu i concorre dol, culpa o negligència de l'empresa i sempre que hagi donat lloc a la imposició de penalitats o a la indemnització de danys i perjudicis.

d) L'incompliment amb dol i mala fe de les previsions del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016 de paradisos Fiscals.

e) La situació de l'empresa contractista durant l'execució del contracte en causa legal de prohibició de contractar

f) La manca de presentació del Pla d'ambientalització de les obres quan sigui preceptiu.

g) No haver aportat el programa de treball en el termini que exigien les condicions especifiques de cada contracte basat, si s'escau.

h) L'incompliment reiterat de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.

i) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte basat corresponent quan produeixi un perjudici molt greu.

j) Esgotament del crèdit pressupostari establert per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte

k) L'incompliment de les resolucions de l'ONU relatives al compliment de les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat.

l) L'impagament dels salaris a les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, o l'incompliment de les condicions laborals i salarials establertes en els convenis col·lectius en vigor que resultin d'aplicació a aquestes persones treballadores al llarg de l'execució del mateix.

m) No acomplir els criteris d'adjudicació als que s'ha compromès en l'oferta de l'Acord Marc o al contracte basat.

Clàusula 29. Recursos legals dels licitadors contra l'Acord Marc i contractes basats.

L'acord marc és susceptible de recurs especial en matèria de contractació d'acord amb la previsió de l'article 44.1 de la LCSP.

Es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació regulat a l'article 44 i següents de la LCSP davant del Tribunal Català de Contractes de Sector Públic com a òrgan competent per la resolució del recurs, contra l'anunci de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixen les condicions que han de regir la contractació, així com també els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests darrers decideixin directa o indirectament sobre la mateixa, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims, els actes pels que s'acordi l'admissió o inadmissió de candidats, incloses les ofertes que siguin excloses per resultar anormalment baixes com a conseqüència de l'aplicació de l'article 149 de la LCSP, contra l'acord d'adjudicació i les modificacions contractuals basades en l'incompliment d'allò que disposen els articles 204 i 205 de la LCSP.

Igualment, es podrà interposar recurs especial en els supòsits previstos a l'article 39.2 de la LCSP.

El recurs especial en matèria de contractació té caràcter potestatiu. Alternativament, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

El recurs es podrà interposar per les persones físiques i jurídiques els drets o interessos legítims de les quals s'hagin vist perjudicats o puguin resultar afectats per les decisions objecte de recurs, i en tot cas pels licitadors.

El termini per a interposar el recurs especial en matèria de contractació serà de QUINZE (15) dies hàbils, que es comptaran d'acord amb allò establert en l'article 50 de la LCSP, en funció de quin sigui l'acte que es recorri.

No obstant, quan el recurs es fonamenti en alguna de les causes de nul·litat previstes a l'apartat 2 de l'article 39 de la LCSP, el termini per interposar el recurs especial seran els que s'indiquen a les lletres a) i b) de l'article 50.2 de la LCSP.

L'escrit d'interposició del recurs podrà presentar-se davant el registre de l'òrgan de contractació, en el registre de l'Òrgan competent per a la resolució del recurs o en qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Transcorreguts DOS (2) mesos comptats des del següent a la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la seva resolució, l'interessat podrà considerar-ho desestimat als efectes d'interposar el recurs contenciós administratiu.

A l'escrit d'interposició es farà constar l'acte recorregut, el motiu que fonamenti el recurs, els mitjans de prova de què es pretengui fer valdre el recurrent i, en el seu cas, la sol·licitud d'adopció de mesures provisionals, adjuntant al mateix la documentació exigida per l'article 51 de la LCSP.

CONTRACTES BASATS (recurs administratiu):

a) Per a contractes basats amb valor estimat del contracte (VEC) igual o inferior a 3.000.000 d'Euros:

Els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació d'aquest contracte són susceptibles de recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, o es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant la Secció contenciosa administrativa del Tribunal d'Instància, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació tàcita del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des del dia següent al de la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció contenciosa administrativa del Tribunal d'Instància.

També es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

b) Per a contractes basats amb valor estimat del contracte (VEC) superior a 3.000.000 d'Euros:

1.- Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, les actuacions previstes a l'article 44.1 LCSP.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, i s'interposarà davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic.

Alternativament, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

2. Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Clàusula 30. Transparència, integritat i conflicte d'interessos

Obligacions en matèria de transparència i accés a la informació pública.

1. Lliurament d'informació per a publicitat activa

L'empresa adjudicatària resta obligada a facilitar la informació referent a les activitats directament relacionades amb l'exercici de funcions públiques, la gestió de serveis públics i la percepció de fons públics establerta en el Títol II de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

2. Retribucions de les persones directives

Si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats dutes a terme per compte de les administracions públiques supera el vint-i-cinc per cent del volum general de l'empresa adjudicatària, aquesta resta obligada a informar de les retribucions percebudes pels seus càrrecs directius, o bé, en cas contrari, presentar una declaració responsable informant del percentatge estimat que han suposat en el volum de negoci de l'empresa les activitats directament relacionades amb les administracions públiques durant el darrer exercici tancat.

3. Personal adscrit

L'empresa adjudicatària haurà de lliurar, a l'inici del contracte i, si s'escau, anualment fins a la seva finalització, la relació dels llocs ocupats per personal adscrit al contracte que comportin dur a terme una activitat, un servei o una obra amb caràcter permanent en una dependència o un establiment públic, així com el règim de dedicació i el règim retributiu d'aquest personal i les tasques que duu a terme.

4. Dret d'accés a la informació pública

En compliment de les obligacions de transparència a les quals resta sotmesa, l'empresa contractista es compromet a facilitar, en el termini i en les condicions que s'estableixi en cada requeriment, aquella informació que li sigui requerida per tal de fer efectiu el dret d'accés exercit pels ciutadans, en relació a la prestació contractada.

5. Qualitat dels serveis públics

Els licitadors hauran de lliurar un compromís explicitant les condicions i obligacions que assumeixen en relació a la qualitat, l'accés al servei i els requisits de prestació del servei, els drets i els deures dels usuaris, les facultats.

L'incompliment d'aquestes obligacions es regira d'acord amb el règim sancionador de la Llei 19/2014, de 29 de desembre.

Obligacions en matèria d'integritat i els conflictes d'interès

1. Principis ètics i codi de conducta

En els processos de contractació pública municipal, les empreses licitadores i contractistes, les empreses subcontractistes i els proveïdors i mitjans externs, regiran la seva activitat d'acord amb els principis ètics i els valors generals d'actuació continguts en el Codi ètic i de conducta de l'Ajuntament de Barcelona, en aplicació de l'article 3.2 d'aquest codi, aprovat per acord del Plenari del Consell Municipal, el 30 de juny de 2017 i publicat a la Gaseta municipal del dia 13 de desembre de 2017.

De conformitat amb allò establert als articles 1.1 i 64 de la LCSP, les empreses licitadores i contractistes assumeixen les obligacions següents.

1. Respectar els principis d'igualtat, lliure concurrència, transparència i integritat.
2. No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
3. Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
4. Denunciar a l'òrgan de contractació o a la Direcció de Serveis d'Anàlisi, com a Òrgan Gestor de la Bústia Ètica i de Bon Govern de l'Ajuntament de Barcelona, qualsevol acte, conducta o situació irregular dels quals es tingui coneixement i que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes, especialment aquells dirigits a les finalitats esmentades en els apartats anteriors.
5. Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació o a la Direcció de Serveis d'Anàlisi, com a Òrgan Gestor de la Bústia Ètica i òrgan de suport tècnic-jurídic del Comitè d'Ètica de l'Ajuntament de Barcelona, les possibles situacions de conflicte d'interès, aparent o real i, en general, qualsevol situació d'incompliment de les pautes de conducta en matèria contractual del Codi ètic i de conducta de l'Ajuntament de Barcelona de la qual tinguessin coneixement en l'àmbit del procés de contractació.
6. No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones

vinculades amb el seu entorn familiar o social, incloent els del cònjuge o persona amb qui convisqui en anàloga relació d'afectivitat, els familiars dins del quart grau de consanguinitat o segon grau d'afinitat.

7. Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
8. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
9. Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
10. Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
11. Aplicar la màxima diligència en el coneixement, foment i compliment de la legalitat vigent
12. Garantir el principi d'indemnitat als denunciants d'irregularitats, d'acord amb el que disposen les Normes Reguladores de la Bústia Ètica i de Bon Govern de l'Ajuntament de Barcelona aprovades el 6 d'octubre de 2017 i publicades al Bolletí Oficial de la Província de 16 de gener de 2017 i en sintonia amb la Directiva 2019/1937 del Parlament Europeu i del Consell, de 23 d'octubre de 2019, relativa a la protecció de les persones que informen sobre infraccions del Dret de la Unió (Diari Oficial de la Unió Europea de 26-11-2019).
13. Sotmetre's a l'àmbit d'aplicació objectiu de la Bústia Ètica i de Bon Govern de l'ajuntament de Barcelona en les seves relacions amb l'Ajuntament de Barcelona i amb les persones, en el marc de l'execució del contracte i en especial, en la prestació de serveis públics municipals de conformitat amb el que disposa l'apartat d) de l'article 4 de les seves Normes Reguladores.

<u>Conseqüències de l'incompliment</u>

L'incompliment per les empreses licitadores de les regles de conducta definides en aquesta clàusula pot derivar en causa de prohibició de contractar si concorren els requisits de l'article 71 LCSP.

En relació amb l'empresa contractista i les empreses subcontractistes i proveïdores i mitjans auxiliars, les regles de conducta definides en aquesta clàusula són obligacions contractuals essencials i la seva infracció es qualifica com a molt greu si concorre dolo, culpa o negligència de l'empresa, amb imposició de penalitats, segons la previsió de l'article 192.1 de la LCSP o la resolució del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 211.1.f) de la LCSP i eventual determinació de causa de prohibició de contractar segons la previsió de l'article 71.2.c) LCSP.

L'Administradora
Signat:

Barcelona

ANNEX 1A:

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE COMPLEMENTÀRIA AL DEUC

El/la sotasignat/da, senyor/a ....., amb DNI/NIE núm. ....., en nom propi/en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica ....., amb NIF ....., amb l'adreça de correu electrònic per rebre les comunicacions electròniques (.....@.....) i als efectes de licitar en el procediment d'adjudicació de l' Acord Marc per a l'execució de les obres i/o les instal·lacions necessàries per a garantir el funcionament dels centres gestionats per l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona (Escoles Bressol, escoles municipals de música, Conservatori Municipal de Música, espais familiars i seu principal de l'IMEB), núm. Contracte 003_26000147.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

Que l'esmentada persona física/jurídica:

☐ No es troba incursa en cap **prohibició de contractar** amb l'Administració de les establertes a l'art. 71 LCSP.

☐ Compleix les obligacions legals en matèria de prevenció de **riscos laborals**.

☐ Compleix les obligacions legals en matèria **d'igualtat efectiva de dones i homes**.

Està inscrita en el següent **registre electrònic**:

- ☐ en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores i Classificades de la Generalitat de Catalunya (RELIC) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.
- ☐ en el *Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado* (ROLECE) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.
- ☐ en el Registre electrònic d'empreses licitadores de *indicar nom del registre i Comunitat Autònoma* ..... i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.

☐ No està inscrita en cap dels anteriors registres electrònics.

Que l'empresa/entitat que representa, o les seves filials o interposades:

- ☐ No realitza/en operacions financeres en **paradisos fiscals** considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

☐ Té/tenen relacions legals amb **paradisos fiscals** i presenta la següent documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions: .....

☐ No realitza/en operacions que vulnerin el que estipula la Declaració Universal dels **Drets Humans**, adoptada i proclamada per la 183ª Assemblea General de l´Organització de les Nacions Unides, així com tampoc cap disposició de dret internacional que vinculi l´Estat Espanyol, relativa als drets humans, la dignitat humana o als principis generals que els regeixen: Sistema Universal de Protecció i Garantia dels Drets Humans, Sistemes Regionals de Protecció i Garantia dels Drets Humans i Dret Internacional Humanitari.

☐ No intervé/venen en operacions amb tercers operadors els quals vulnerin el que estipula la Declaració Universal dels Drets Humans, adoptada i proclamada per la 183ª Assemblea General de l´Organització de les Nacions Unides, així com tampoc cap disposició de dret internacional que vinculi l´Estat Espanyol, relativa als drets humans, la dignitat humana o als principis generals que els regeixen: Sistema Universal de Protecció i Garantia dels Drets Humans, Sistemes Regionals de Protecció i Garantia dels Drets Humans i Dret Internacional Humanitari.

*Obligatori si el contracte implica contacte habitual amb **menors d'edat.***

☐ Les persones treballadores que executaran aquest contracte tenen la **certificació negativa del Registre central de delinqüents sexuals i de tracta d'éssers humans vigent**.

☐ En cas que resulti contractista, es compromet a presentar, abans dels 15 dies des de la data de formalització de l'Acord Marc, la declaració responsable indicant que per a l'execució dels contractes basats tindrà en el seu poder la certificació negativa vigent de cadascuna de les persones treballadores que executin el contracte, i es compromet a aportar els corresponents certificats a requeriment de l'IMEB.

*Opcional si declara **la confidencialitat** d'algun document, informació o aspecte de l'oferta.*

En relació amb la documentació aportada en el sobre/es ....., considera **confidencials** els següents documents, informacions i aspectes de l'oferta per raó de la seva vinculació a secrets tècnics o comercials:

1.- .....
2.- .....
3.- .....
.....

Que l'esmentat caràcter confidencial es justifica en les següents raons:

1.- .....
2.- .....
3.- .....
.....

*Obligatori si hi ha **tractament de dades personals.***

☐ Ofereix les garanties necessàries per aplicar les mesures tècniques i organitzatives que calguin en el **tractament de dades de caràcter personal** de la manera següent: *(escollir una de les tres opcions).*

☐ mitjançant adhesió al codi de conducta .....

☐ segons certificació emesa per la entitat de certificació ..... segons l'Esquema de Certificació de Persones per a la categoria de "Delegat de Protecció de Dades".

☐ mitjançant aquesta declaració responsable.

☐ En cas de resultar adjudicatària no subcontractarà el tractament de dades de caràcter personal i els serveis associats i declararà, abans de la formalització del contracte, la ubicació dels servidors on es farà el tractament de les dades personals objecte del contracte i dels serveis associats als mateixos.

☐ En cas de resultar adjudicatària subcontractarà el tractament de les dades de caràcter personal i els serveis associats amb l'empresa ....., amb NIF ..... L'empresa subcontractada, abans de la formalització del contracte, declararà la ubicació dels servidors on es farà el tractament de les dades personals objecte del contracte i dels serveis associats als mateixos.

*Obligatori si la licitadora és **empresa/entitat estrangera** i el contracte s'executa en territori espanyol.*

☐ Accepta **sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols** de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre a l'empresa/entitat licitadora.

[Signatura electrònica][1]

[1] En cas d'Unió Temporal d'Empreses (UTE) cal presentar una declaració responsable per cadascuna de les empreses/entitats que en formaran part.

Barcelona

ANNEX 1B :
DECLARACIÓ CONSTITUCIÓ UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESES (UTE)

El/la senyor/a ..... amb DNI/NIE núm. ..... en representació de l'empresa/entitat ..... amb NIF núm. .....;

El/la senyor/a ..... amb DNI/NIE núm. ..... en representació de l'empresa/entitat ..... amb NIF núm. .....;[1]

DECLAREN SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

La voluntat de constituir una UTE per participar en el procés de licitació que té per objecte l' Acord Marc per a l'execució de les obres i/o les instal·lacions necessàries per a garantir el funcionament dels centres gestionats per l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona (Escoles Bressol, escoles municipals de música, Conservatori Municipal de Música, espais familiars i seu principal de l'IMEB), núm. Contracte 003_26000147, amb el següent percentatge de participació del preu en l'execució del contracte:

- .....,...% l'empresa/entitat .....
- .....,...% l'empresa/entitat .....
- .....

Que en cas de resultar adjudicatàries de l'esmentat procés de licitació es comprometen a constituir-se formalment en una UTE mitjançant escriptura pública.

Que designen com a representant de la UTE en aquest procés de licitació al/la senyor/a ..... amb DNI núm. .....

Que la denominació de la UTE a constituir és ..... ; i el domicili per a les notificacions és ..... núm. telèfon ..... , amb l' adreça de correu electrònic per rebre comunicacions electròniques (.....@.....).

[Signatura electrònica1] [Signatura electrònica2] [Signatura electrònica...]

[1] Repetir la informació per cadascuna de les empreses/entitats que formaran la UTE

ANNEX 1C:
EMPRESES/ENTITATS VINCULADES O QUE PERTANYEN A UN MATEIX GRUP EMPRESARIAL[1]

El/la sotasignat/da, senyor/a ....., amb DNI/NIE núm. ....., en nom propi/en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica ....., amb NIF ....., amb l'adreça de correu electrònic per rebre les comunicacions electròniques (.....@.....) i als efectes de licitar en el procediment d'adjudicació de l' Acord Marc per a l'execució de les obres i/o les instal·lacions necessàries per a garantir el funcionament dels centres gestionats per l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona (Escoles Bressol, escoles municipals de música, Conservatori Municipal de Música, espais familiars i seu principal de l'IMEB) núm. Contracte 003_26000147

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

Que de conformitat amb l'article 42.1 del Codi de Comerç, l'empresa que representa forma part d'un grup empresarial, i **que la/es empresa/es d'aquest grup que concorre/en a la present licitació és/són la/es següent/s**:

Denominació social	NIF

[Signatura electrònica][2]

[1] Emplenar només en el cas que empreses/entitats del mateix grup empresarial presentin oferta a la present licitació.

[2] En el supòsit que dues o més empreses/entitats presentin oferta amb el compromís de constituir-se formalment en UTE, hauran d'aportar aquesta declaració signada per la representació d'aquelles empreses/entitats que estiguin en el supòsit de la nota de peu anterior.

ANNEX 2:

AUTORITZACIÓ AEAT I TGSS

El/la sotasignat/da, senyor/a ....., amb DNI/NIE núm. ....., en nom propi/en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica....., amb NIF ....., amb l'adreça de correu electrònic per rebre les comunicacions electròniques (.....@.....) i als efectes de licitar en el procediment d'adjudicació de l' Acord Marc per a l'execució de les obres i/o les instal·lacions necessàries per a garantir el funcionament dels centres gestionats per l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona (Escoles Bressol, escoles municipals de música, Conservatori Municipal de Música, espais familiars i seu principal de l'IMEB), núm. Contracte 003_26000147.

AUTORITZA A L'INSTITUT MUNICIPAL D'EDUCACIÓ DE BARCELONA/ L'AJUNTAMENT DE BARCELONA

☐ a sol·licitar de l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), directament o a través del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya (Consorci AOC), les dades justificatives i/o el certificat d'estar al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries imposades per les disposicions vigents, en cas de resultar adjudicatari/ària del procediment de licitació i durant tota la vigència del contracte;

☐ a sol·licitar de la Tresoreria General de la Seguretat Social (TGSS), directament o a través del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya (Consorci AOC), les dades justificatives i/o el certificat d'estar al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social, imposades per les disposicions vigents, en cas de resultar adjudicatari/ària del procediment de licitació i durant tota la vigència del contracte;

[Signatura electrònica][2]

[2] En cas d'Unió Temporal d'Empreses (UTE) cal presentar una autorització per cadascuna de les empreses/entitats que en formaran part.

ANNEX 3 :
OFERTA ECONÒMICA i DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS, I ORDRE DE PREFERÈNCIA EN L'ADJUDICACIÓ DELS LOTS

(a incloure al sobre C)

El Sr./la Sra. ... , domiciliat/ada a ... carrer ... núm. ... , amb DNI/NIF núm. ... , major d'edat, en nom propi, o en representació de l'empresa ... amb domicili a ... carrer ... núm. ..., amb l'adreça de correu electrònic següent per rebre les comunicacions electròniques (@) ..... assabentat/ada de les condicions exigides per optar a l'adjudicació del contracte que té per objecte l'execució de l' Acord Marc per a l'execució de les obres i/o les instal·lacions necessàries per a garantir el funcionament dels centres gestionats per l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona (Escoles Bressol, escoles municipals de música, Conservatori Municipal de Música, espais familiars i seu principal de l'IMEB), contracte 003_26000147, es compromet a realitzar-lo amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al de prescripcions tècniques, d'acord amb l'oferta següent relativa al compliment dels criteris d'adjudicació automàtics fixats a la clàusula 10 d'aquest plec de clàusules administratives particulars.

Ordre de preferència dels lots:

1.- Lot número _____
2.- Lot número _____

10.2.1 CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS LOT 1

1. Percentatge de baixa lineal respecte al pressupost base de licitació: fins a 35 punts.

Lot 1	Percentatge de baixa lineal ofert	.....%*

El percentatge de baixa ofert haurà de ser expressat en dos decimals.

2. Percentatge de rebaixa sobre preus contradictoris: fins a 5 punts.

Es valorarà l'oferta d'un percentatge de rebaixa per sobre de la baixa de la proposta econòmica de l'apartat anterior, fins al màxim del 2% addicional equivalent als 5 punts previstos en aquest criteri:

Compromís de baixa addicional:	Opció triada (**marcar amb X**)	**Lot**	Puntuació:
+1%		1	2,50
+2%		1	5,00

Per al cas que el licitador no indiqui cap de les anteriors opcions, el percentatge de baixa a aplicar als preus contradictoris serà el mateix que s'ha ofert en l'apartat anterior.

3. Presencialitat a l'obra, fins a 10 punts.

Oferta: Temps per presentar-se a l'EBM des del requeriment	Puntuació	Marcar amb una X*	Lot
Reducció de 2 hores del termini màxim de 4 hores previst a la clàusula 8.1 del PPT	10 punts		1
Reducció d'1 hora del termini màxim de 4 hores previst a la clàusula 8.1 del PPT	5 punts		1

* Si no s'indica cap opció o se n'indica més d'una opció es puntuarà amb zero punts.

4. Compromís d'execució de les obres fora de l'horari escolar a l'EBM: fins a 10 punts

Compromís d'execució de les obres fora de l'horari escolar	Marcar amb una X*	Lot	Valoració
Períodes no lectius (Caps de setmana , laborables no lectius, festius, vacances de Nadal, vacances de Setmana Santa i agost)		1	5 punts
Dies lectius a partir de les 17h		1	5 punts
Sense compromís		1	0 punts

10.2.2 CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS LOT 2

1. Percentatge de baixa lineal respecte al pressupost base de licitació: fins a 35 punts.

Lot 2	Percentatge de baixa lineal ofert	.....%*

El percentatge de baixa ofert haurà de ser expressat en dos decimals.

2. Percentatge de rebaixa sobre preus contradictoris: fins a 5 punts.

Es valorarà l'oferta d'un percentatge de rebaixa per sobre de la baixa de la proposta econòmica de l'apartat anterior, fins al màxim del 2% addicional equivalent als 5 punts previstos en aquest criteri:

Compromís de baixa addicional:	Opció triada (**marcar amb X**)	**Lot**	**Puntuació:**
+1%		2	2,50
+2%		2	5,00

Per al cas que el licitador no indiqui cap de les anteriors opcions, el percentatge de baixa a aplicar als preus contradictoris serà el mateix que s'ha ofert en l'apartat anterior.

3. Presencialitat a l'obra, fins a 5 punts.

Oferta: Temps per presentar-se a l'EBM des del requeriment	**Puntuació**	**Marcar amb una X***	**Lot**
Reducció de 2 hores del termini màxim de 4 hores previst a la clàusula 8.1 del PPT	5 punts		2
Reducció d'1 hora del termini màxim de 4 hores previst a la clàusula 8.1 del PPT	2,5 punts		2

* Si no s'indica cap opció o se n'indica més d'una opció es puntuarà amb zero punts.

4. Compromís d'execució de les obres fora de l'horari escolar a l'EBM: fins a 15 punts

Compromís d'execució de les obres fora de l'horari escolar	**Marcar amb una X***	**Lot**	**Valoració**
Períodes no lectius (Caps de setmana , laborables no lectius, festius, vacances de Nadal, vacances de Setmana Santa i agost)		2	7,50 punts
Dies lectius a partir de les 17h		2	7,50 punts
Sense compromís		2	0 punts

Signatura

ANNEX 4:
MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE DE COMPLIANCE
(a presentar després de la proposta d'adjudicació únicament pel proposat adjudicatari i per al Lot número 1)

Els que sota signen[i] :

- El/La senyor/a ....., amb DNI/NIE núm ....., en nom propi / en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica ....., amb NIF ....., i adreça de correu electrònic per rebre les comunicacions electròniques (@) ..... actuant en qualitat de ..... (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el/la Notari/a de ..... (lloc), senyor/a ....., en data ..... i número de protocol ....., com a empresa licitadora del contracte té per objecte l' Acord Marc per a l'execució de les obres i/o les instal·lacions necessàries per a garantir el funcionament dels centres gestionats per l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona (Escoles Bressol, escoles municipals de música, Conservatori Municipal de Música, espais familiars i seu principal de l'IMEB), amb número 003_26000147.

- El/La senyor/a ....., amb DNI/NIE núm ....., en la seva qualitat de officer compliance o oficial de compliment i amb poders autònoms d'iniciativa i control per l'operació i gestió del Model d'Organització i Gestió que inclou les mesures de vigilància i control idònies per a prevenir delictes en el si de la persona física/jurídica ....., com a entitat adjudicatària del contracte .....

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

I. Que l'empresa adjudicatària que representa compleix amb la clàusula 20 del plec de condicions a fi de donar compliment a allò que estableix l'article 64 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic en concordança amb el que disposa la Directiva (ue) 2019/1937 del Parlament Europeu i del Consell de 23 d'octubre de 2019 relativa a la protecció de les persones que informen sobre infraccions del Dret de la Unió (el termini de transposició a l'ordenament jurídic espanyol de la qual ja ha finalitzat); amb el que estableix la Llei 11/2018, de 28 de desembre, per la que es modifica el Codi de Comerç, el text refós de la Llei de Societats de Capital aprovat pel Real Decret Legislatiu 1/2010, de 2 de juliol, la Llei 22/2015, de 20 de juliol, d'Auditoria de Comptes, en matèria de informació no financera i diversitat així com la Llei Orgànica 10/1995, de 23 de novembre, del Codi Penal i pel que fa a l'Agenda 2030 per al Desenvolupament Sostenible de Nacions Unides (sobre tot, en relació a les Metes 16-5 i 16-6 de l'ODS 16, en quan a la reducció de la corrupció i el suborn així com al retiment de comptes).

II. Que l'empresa _____ disposa d'un Model d'organització i Gestió que inclogui les mesures de vigilància i control idònies per a prevenir delictes.

III. Que tot el personal adscrit al contracte amb l'Ajuntament de Barcelona coneixerà i velarà pel compliment de les referides polítiques en matèria de Compliance o compliment normatiu.

IV. Que amb caràcter semestral, s'informarà, a la persona responsable designada per l'òrgan de contractació per a la supervisió de l'execució del contracte i garantia de la correcta realització de la prestació pactada, de les revisions periòdiques del model de "compliance penal" i de les seves eventuals modificacions, així com dels canvis en l'Organització, en la estructura de control o en l'activitat desenvolupada.

V. Que es facilitarà qualsevol tipus d'informació necessària i que li sigui requerida per la persona responsable designada per l'òrgan de contractació per a la supervisió de l'execució del contracte i garantia de la correcta realització de la prestació pactada a fi d'auditar, per si o per mitjà de tercer, la veracitat de les manifestacions efectuades i comprovar l'aplicació del Model en els termes així certificats o declarats.

VI. Que les dades proporcionades son reals, confirmant i ratificant-se amb el que s'ha declarat en aquest document, i que l'empresa desenvolupa les seves activitats dins dels estandars de compliment normatiu internacionalment acceptats.

I per a que consti, signo aquesta declaració responsable.

(lloc i data)

[Signatura electrònica]

[1] NOTA: En els casos en que a l'Entitat Adjudicatària li sigui d'aplicació el que disposa l'article 31bis apartat 3 del Codi Penal, la referida declaració responsable podrà ser presentada, exclusivament, pel seu Òrgan d'Administració en la mesura en que hagi assumit directament les funcions de supervisió a que es refereix la condició 2ª de l'apartat 2 de l'article 31bis del Codi Penal.

Barcelona

ANNEX 5:
CASOS PRÀCTICS PER A LA VALORACIÓ DELS CRITERIS SUBJECTIUS

<u>CAS PRÀCTIC LOT 1:</u> Obra nova i obres RAM amb un valor estimat igual o superior a 500.000 Euros:

El present cas Pràctic, és un supòsit fictici, que simula l'ampliació d'una escola bressol, i on es plantegen actuacions comuns de reforma interior que inclouen enderrocs, redistribució i nova construcció i adequacions tècniques i funcionals.

La intenció d'aquest supòsit pràctic es avaluar als les empreses licitadores que presentin una oferta en quant als seus coneixement en la resolució de possibles problemes durant el decurs de l'obra i les seves propostes de resolució donada la casuística singular de les escoles bressol municipals.

El licitador haurà de presentar una memòria en el que es valorarà el grau de detall amb el qual es descriu la solució tècnica proposada, tenint en compte que l'exposició de la proposta tècnica sigui concisa i inequívoca i reculli el màxim detall, descrivint-se amb claredat tots els elements que la componen, així com la viabilitat d'aquesta i la seva adequació als requeriments indicats en els plecs que regeixen la present licitació. L'acta de replanteig d'aquest expedient es produeix el 7 de gener de l'any en curs, i es contempla un termini d'execució d'obres de 8 mesos, per a poder començar l'activitat lectiva el curs següent amb l'ampliació completament acabada.

L'extensió màxima de la memòria serà de 15 pàgines escrites a 1 cara (en calibri 11, o equivalent, i interlineat senzill), i s'haurà de respectar l'estructura que s'exposarà en aquest apartat. Si es superen el nombre de pàgines establertes, les pàgines que excedeixin del nombre indicat no seran valorades, ni es tindran en consideració. En la memòria serà rebutjat i per tant no valorat qualsevol tipus de contingut que no reculli la informació a que fan referència els criteris establerts.

0. DADES GENERALS

0.1 Identificació i objecte del projecte.

Títol del projecte: Obres d'ampliació d'escola bressol

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1 Informació prèvia.

El creixement de la població en diversos barris de la ciutat de Barcelona i alhora l'increment de la natalitat fa necessari l'augment de les places d'escola bressol pública. La creació d'aquestes noves places, de vegades no va acompanyada de l'existència de solars que puguin ser destinats a aquest ús. És per això que es proposa l'ampliació de l'edifici d'una escola bressol per absorbir part d'aquesta demanda.

1.2 Descripció del projecte

L'edifici, de dues plantes, té accés per la planta superior per la façana nord-oest mentre que la planta inferior, semisoterrània, té accés per la façana sud-est. Aquesta tipologia farà que l'ampliació incorpori una aula en cadascuna de les plantes havent de modificar també les aules adjacents per fer-hi arribar el passadís de comunicació.

El supòsit que es planteja resoldre tracta sobre l'ampliació de l'edifici on es fa necessària la creació d'un nou grup de "caminants" (1-2 anys) i un de "grans" (2-3 anys), sense entrar a valorar aspectes urbanístics (tals com planejament o llicències).

L'estructura es de parets de càrrega i pilars d'obra de fàbrica i forjat unidireccional de biguetes de formigó i revoltons ceràmics. Les fusteries exteriors són d'alumini corredisses o practicables, segons el buit arquitectònic, i amb vidre simple. Els paviments són majoritàriament de terrazzo excepte en alguns espais on s'hi ha afegit un paviment continu de linòlium, i les zones humides, on hi ha paviment de gres. Les parets interiors ceràmiques enguixades i amb arrambadors de fòrmica i fulles batents de fusta. Les zones humides estan enrajolades en tota la seva superfície.

1.3 Descripció de les obres

Les obres començaran amb l'enderrocat de l'escala exterior, construcció d'un mur pantalla pel sustentat de la cota alta del terreny en planta baixa i el l'extracció de les terres afectades, tant de la part posterior de l'escala com de la nova fonamentació.

L'estructura de l'ampliació serà de pilars de formigó armat i el mur pantalla de formigó posterior que suportaran forjats unidireccionals amb revoltons de formigó. Les façanes seran d'obra vista repetint les característiques de l'edifici actual per dotar d'uniformitat a tot el conjunt. La coberta per la seva banda serà invertida amb acabat de palet de riera.

Les aules es configuraran amb un espai diàfan, amb paviment de linòlium o similar amb envans amb un extradossat de cartró-guix al qual se li fixarà un arrambador amb materials fenòlics o similars que siguin resistents i de fàcil

neteja. Les portes interiors seran de fusta DM per pintar amb una superfície vidrada generosa i la fusteria exterior, per la seva banda, serà d'alumini amb vidres amb cambra d'aire. Disposarà de cel ras registrable per poder accedir a les instal·lacions que s'hi ubiquin i poder fer un manteniment còmode.

Les aules disposaran d'un espai canviador de fusta de pi amb un moble amb sobre de silestone i encaix per a pica i aixeta amb ACS que permet realitzar les tasques de canvi de bolquers des de una posició estratègica, mantenint el contacte visual amb la resta dels infants i el control de l'estança. A sota hi haurà un armari doble amb portes frontals baixes amb sistema de tancament de seguretat intern per evitar l'accés dels infants i prestatge regulable i calaixos superiors a un dels dos cossos. Disposarà també d'armariets per a guardar els bolquers, la roba de recanvi i altres estris de forma individualitzada, amb un caseller per a cada infant i un armari per a estris de neteja. Es disposarà també de mobiliari de fusta dins de l'aula, una taula abatible, un armari per matalassos i una prestatgeria, tot fixat a paret.

Aquest espai també disposarà d'inodors adaptats i ergonòmics per a infants d'aquestes edats i una pica col·lectiva amb aixetes de creueta per a ús directe dels infants que estarà regulada des d'un monocomandament on consignar la temperatura adequada.

La il·luminació serà indirecta o difusa i s'hi disposaran endolls en diverses zones de l'aula. Els espais seran climatitzats.

Les noves aules implicaran també una ampliació de les instal·lacions de video-porter i anti-intrusió.

1.4 Descripció dels sistemes que composen les obres:

1. Enderrocs exteriors i gestió de la runa
2. Sistema estructural
3. Sistema d'envolupants
4. Compartimentació interior interiors
5. Acabats interiors
6. Instal·lacions
7. Canviadors i mobiliari
8. Neteja de l'obra

2. FOTOGRAFIES DE L'ESTAT ACTUAL

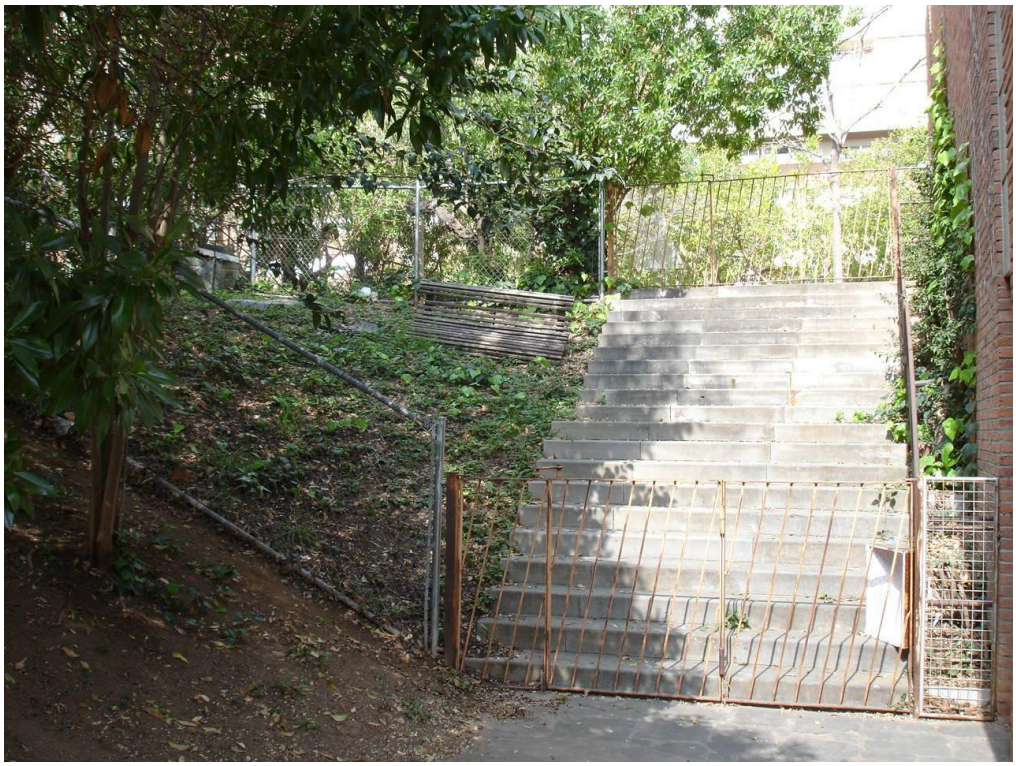
Façana actual





Zona d'ampliació





Interior planta superior. Estat actual



Interior planta superior. Estat actual



Proposta d’aula i canviador tipus





3. PRESSUPOST

Ampliació Escola Bressol

1 ENDERROCS I GESTIÓ DE RUNES

1,1	Treballs previs	2.038,95 €
1,2	Enderrocs i moviment de terres	8.195,84 €

1,3	Gestió de residus		8.320,55 €
2	**SISTEMA ESTRUCTURAL**		
2,1	Mur pantalla		46.450,15 €
2,2	Fonamentació		20.595,25 €
2,3	Estructura vertical de pilars de formigó		69.495,84 €
2,4	Estructura horitzontal unidireccional		73.005,45 €
	SISTEMA D'ENVOLUPANTS		
3,1	Sistema d'envolvents i acabat exteriors		30.987,25 €
3,2	Fusteria exterior		15.525,00 €
4	**SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR**		
4,1	Compartimentació interior		12.986,32 €
4,2	Divisòries practicables i serralleria		18.922,40 €
5	**ACABATS INTERIORS**		
5,1	Paviments		12.785,28 €
5,2	Acabats verticals		16.879,51 €
5,3	Cel ras		10.805,20 €
6	**INSTAL:LACIONS**		
6,1	Lampisteria		12.881,70 €
6,2	Electricitat		31.030,27 €
6,3	Telecomunicacions		5.933,82 €
6,4	Climatització		19.256,73 €
6,5	Ventilació		18.647,12 €
6,6	PCI		5.057,31 €
6,7	Interfonia		4.413,06 €
7	**MOBILIARI**		
7,1	Canviadors		16.649,24 €
7,2	Mobiliari		5.000,00 €
8	**NETEJA DE L'OBRA**		
8,1	Neteja de l'obra		2.000,00 €
9	**CONTROL DE QUALITAT**		
9,1	Control de qualitat		3.500,00 €
10	**SEGURETAT I SALUT**		
10	Seguretat i Salut		14.050,87 €
	COSTOS DIRECTES		**485.413,11 €**
	COSTOS DIRECTES		485.413,11 €
	COSTOS INDIRECTES	4,00%	19.416,52 €
	PEM		504.829,63 €
	DESPESES GENERALS	13%	65.627,85 €

BENEFICI INDUSTRIAL	6%	30.289,78 €
IMPORT PEC		600.747,26 €
IVA	21%	126.156,93 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE		**726.904,19 €**

Aquest pressupost d'execució per contracte és per un import de **SET-CENTS VINT-I-SIS MIL NOU-CENTS QUATRE EUROS AMB DINOU CÈNTIMS**.

4. PLÀNOLS



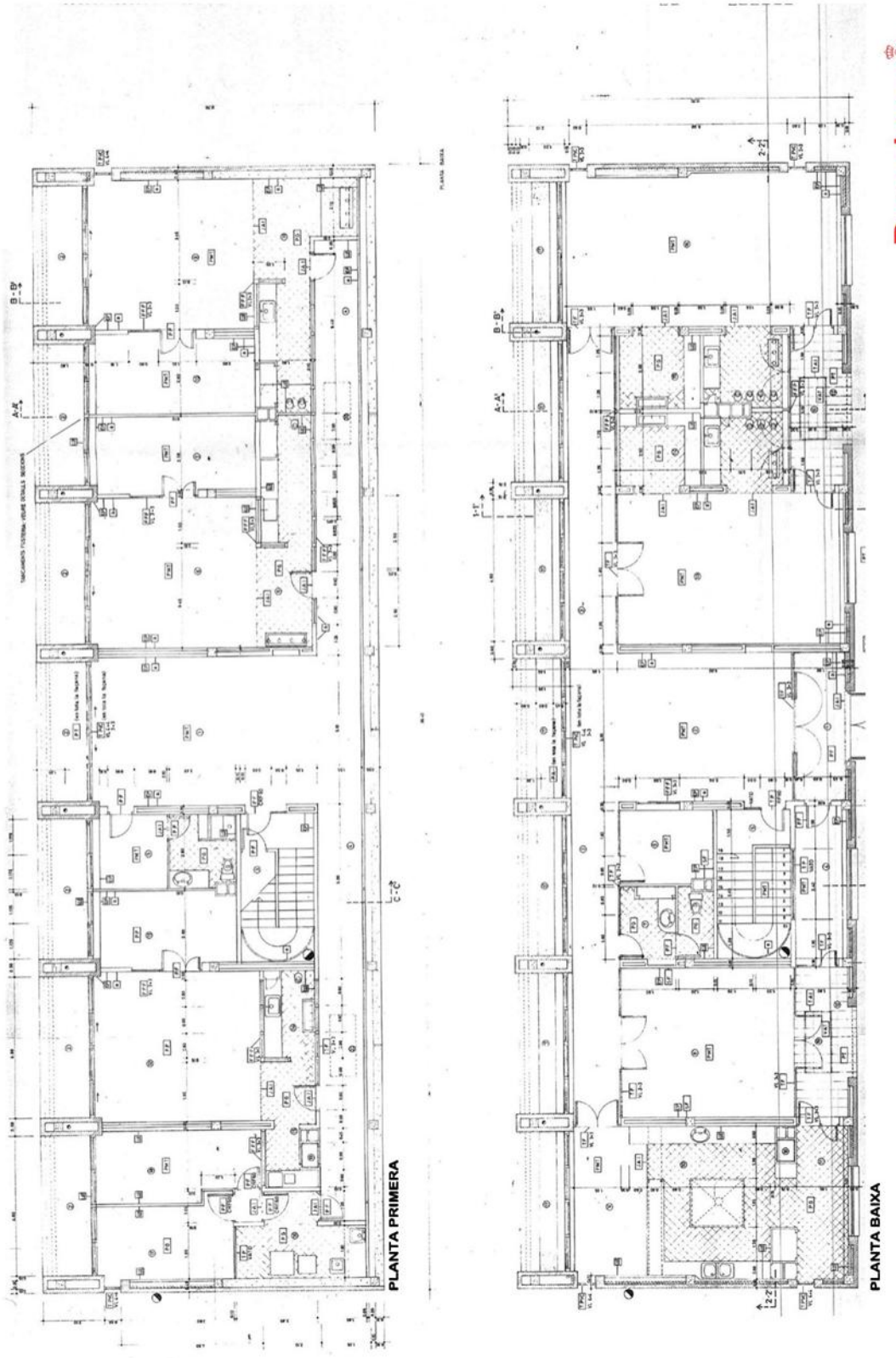
EBM EL VENT

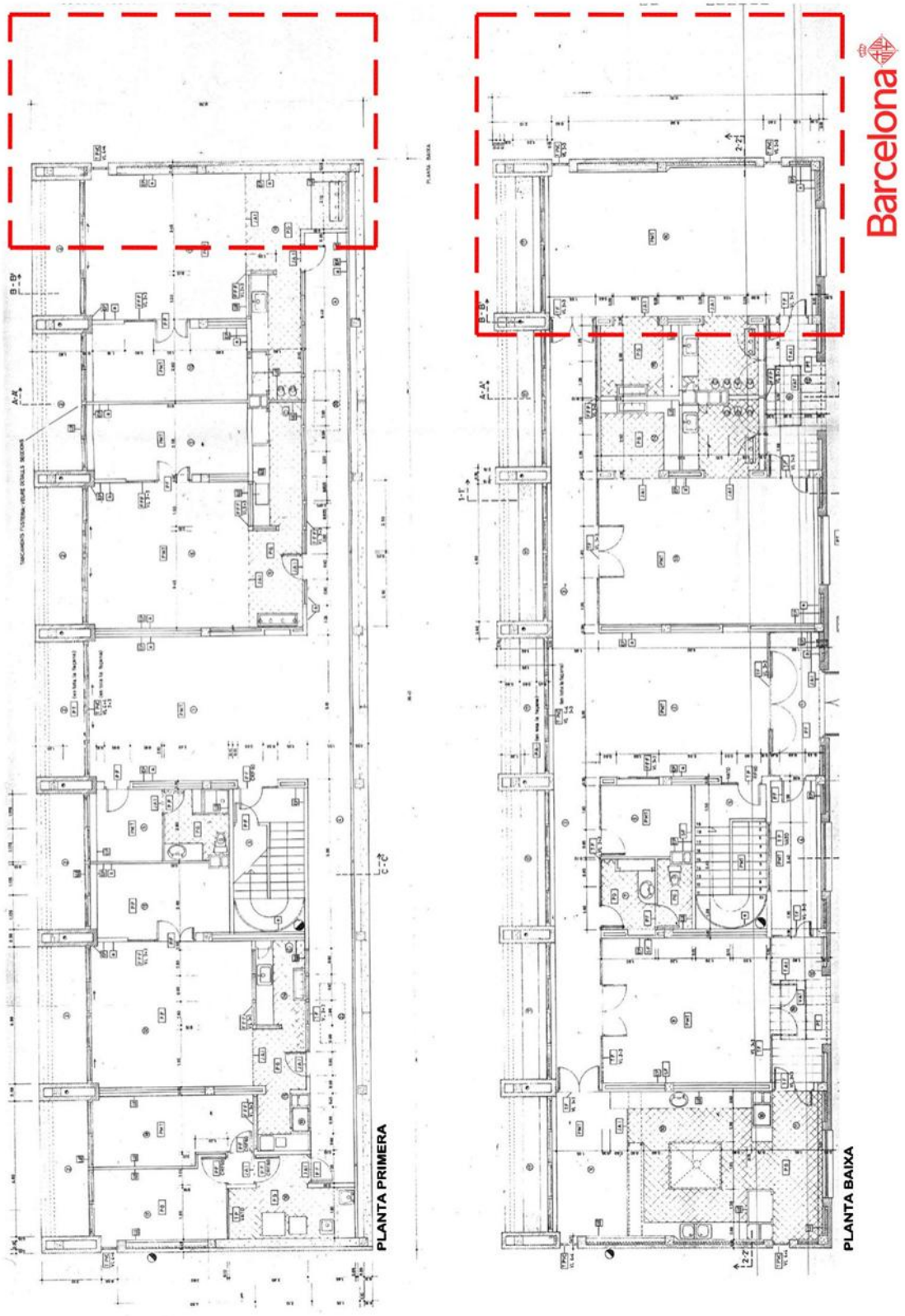
Barcelona

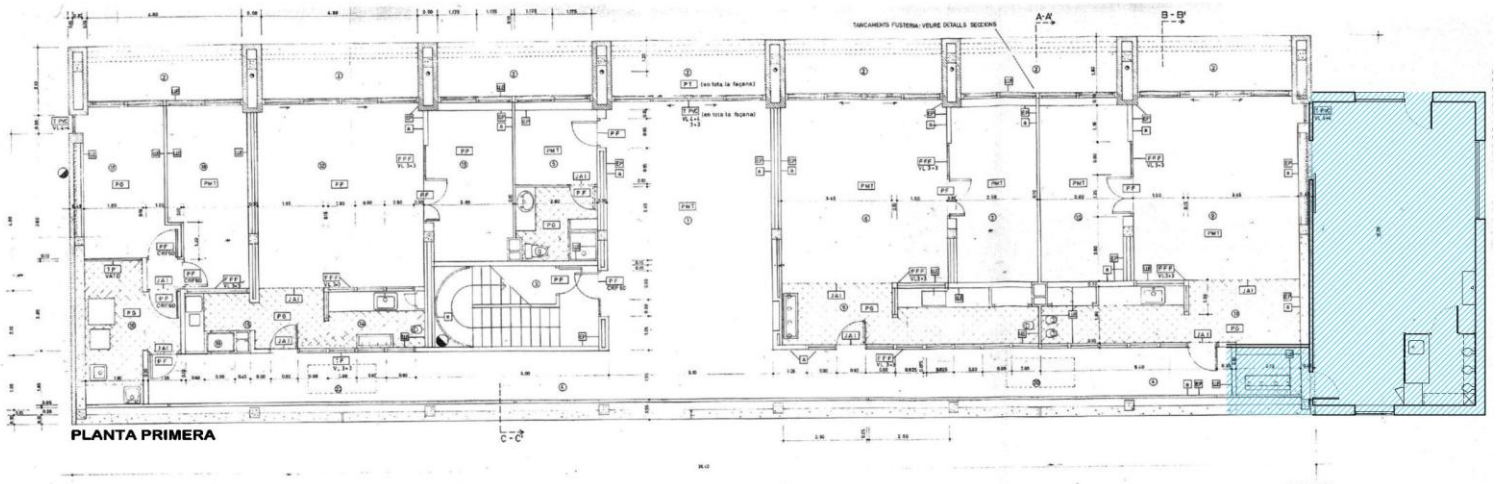
EBM EL VENT

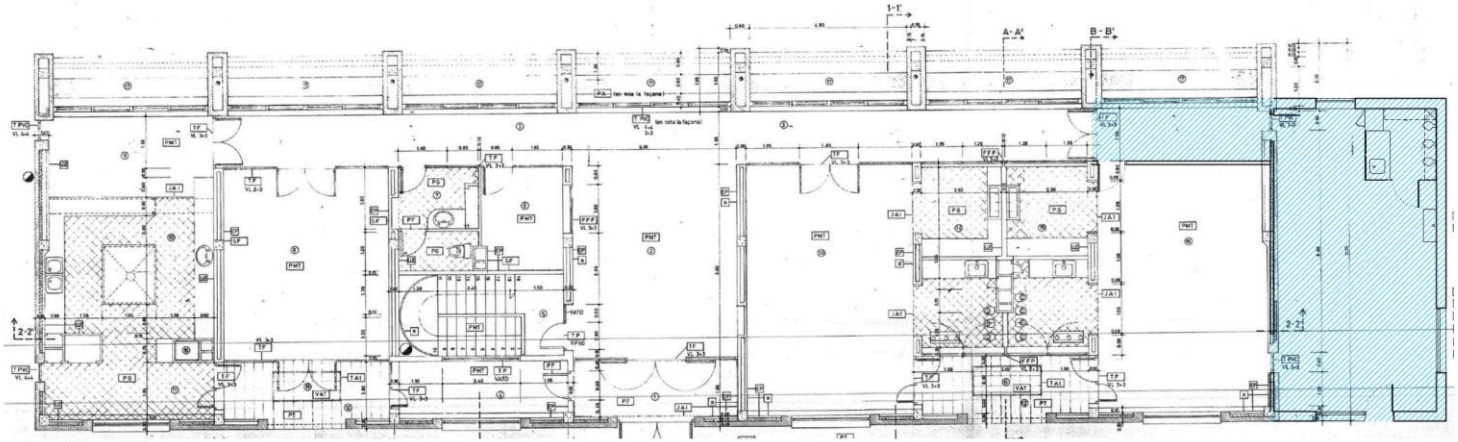
Plànol:	Escales	Adreça : C./ Miguel Hernandez, 20	Plànol n.
SITUACIÓ	A-3: 1/1000	Districte : Nou Barris	
EMPLAÇAMENT		Data : Març 2026	01

Departament de Serveis Tècnics IMEB


Barcelona
EBM EL VENT
Plànol: PLANTA BAIXA I 1A ESTAT ACTUAL
Escales: A-3; 1/125
Adreça: C./ Miguel Hernandez, 20
Districte: Nou Barris
Data: Març 2026
Plànol n. 02
Departament de Serveis Tècnics IMEB
PLANTA PRIMERA
PLANTA BAIXA


Barcelona
EBM EL VENT
Plànol: PLANTA BAIXA I 1A ZONA D'ACTUACIÓ
Escales: A-3: 1/125
Adreça: C/ Miguel Hernandez, 20
Districte: Nou Barris
Data: Març 2026
Plànol n. 03
Departament de Serveis Tècnics IMEB
PLANTA PRIMERA
PLANTA BAIXA





Barcelona

EBM EL VENT

Plànol:	Escales	Adreça : C./ Miguel Hernandez, 20	Plànol n.
PLANTA BAIXA I 1A AMPLIACIÓ	A-3: 1/125	Districte : Nou Barris Data : Març 2026	04

Departament de Serveis Tècnics IMEB

<u>CAS PRÀCTIC LOT 2</u>: Obres RAM amb un valor estimat inferior a 500.000 euros:

El present cas Pràctic, és un supòsit fictici, que simula la substitució de la totalitat de baixants de l'escola que ubicats al pati de l'escola i que afecten al pàrquing, substitució de la impermeabilització del forjat del pati d'una escola bressol i la substitució del tram de la tanca perimetral i on es planteja la resolució d'afectacions a la seguretat de la mateixa escola bressol com afectacions a tercers.

La intenció d'aquest supòsit pràctic es avaluar als les empreses licitadores que presentin una oferta en quant als seus coneixement en la resolució de possibles problemes durant el decurs de l'obra i les seves propostes de resolució donada la casuística singular de les escoles bressol municipals.

El licitador haurà de presentar una memòria en el que es valorarà el grau de detall amb el qual es descriu la solució tècnica proposada, tenint en compte que l'exposició de la proposta tècnica sigui concisa i inequívoca i reculli el màxim detall, descrivint-se amb claredat tots els elements que la componen, així com la viabilitat d'aquesta i la seva adequació als requeriments indicats en els plecs que regeixen la present licitació. Per aquest cas suposarem que l'acta de replanteig d'aquest expedient es produeix l'1 de juny de l'any en curs i contempla un termini d'execució d'obres de 4 mesos.

L'extensió màxima de la memòria serà de 15 pàgines escrites a 1 cara (en calibri 11, o equivalent, i interlineat senzill), i s'haurà de respectar l'estructura que s'exposarà en aquest apartat. Si es superen el nombre de pàgines establertes, les pàgines que excedeixin del nombre indicat no seran valorades, ni es tindran en consideració. En la memòria serà rebutjat i per tant no valorat qualsevol tipus de contingut que no reculli la informació a que fan referència els criteris establerts.

0. DADES GENERALS

0.1 Identificació i objecte del projecte.

Títol del projecte: Obres de substitució de la impermeabilització del forjat del pati i rehabilitació de la tanca perimetral d'una escola bressol.

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1 Informació prèvia.

Ens trobem el cas d'una escola bressol on el muret i la tanca perimetral d'un dels límits de parcel.la, construït amb fabrica de maó a la qual se l'hi ancora la tanca perimetral amb perfils metàl·lics amb panells calats. El moviment propi de la tanca en front les afectacions atmosfèriques usuals i dels

moviments dels punts de fixació d'aquesta tanca metàl·lica ha generat el trencament del muret d'obra.

L'altra part d'aquest cas pràctic demana la resolució de les filtracions d'aigua al pàrquing existent sota el pati de l'escola bressol.

1.2 Descripció del projecte

El supòsit que es planteja resoldre les dues afectacions presentades.

1 L'enderroc del muret i substitució de la tanca executant una fonamentació de suport de la tanca de formigó armat a la qual fixar la nova tanca amb màstils metàl·lics incloent reforços en paral·lel i refer el muret de fàbrica d'obra.

2 Substitució de la totalitat de baixants i col·lectors de la planta pàrquing sota el pati de l'escola bressol, la substitució total del paviment del pati i la impermeabilització existent degut a les filtracions d'aigua que es produeixen en aquest forjat així com la substitució total de la xarxa pluvial que discorre pel pàrquing.

1.3 Descripció de les obres

1 Les actuacions previstes en aquest apartat inclouen el desmuntat de la tanca existent i l'enderroc del muret d'obra de fàbrica i la fonamentació existent i la gestió de la runa.
Un cop oberta la rasa a les terres existents cal executar la nova fonamentació esglaonada del muret i la tanca amb formigó armat. A més caldrà reforça la impermeabilització per evitar així que afecti al forjat del pati-coberta del pàrquing.
En aquesta fonamentació caldrà fixar els nous muntants i els seus reforços fins a l'altura existent.
A aquests muntants si soldaran els nous panells metàl·lics calats de característiques similars als existents i executar els nous murets de fàbrica d'obra.

2 Les actuacions previstes en aquest apartat inclouen l'enderroc del paviment de gres i la seva base i la retirada de la impermeabilització existent i que es troba en mal estat.
Un cop neta tota la superfície s'instal·larà una nova impermeabilització de PVC sobre la qual s'hi col·locarà una capa de geotèxtil amb la nova capa de fixació i la capa de gres d'acabat.
Es tindrà cura de les connexions de la impermeabilització amb els baixants i col·lectors del pàrquing, que se substituiran totalment.

1.4 Descripció dels sistemes que composen les obres:

1. Enderrocs exteriors i gestió de la runa
2. Obra civil mur perimetral
3. Obra civil forjat
4. Instal·lacions
5. Neteja de l'obra
6. Control de qualitat
7. Seguretat i salut

2. FOTOGRAFIES DE L'ESTAT ACTUAL

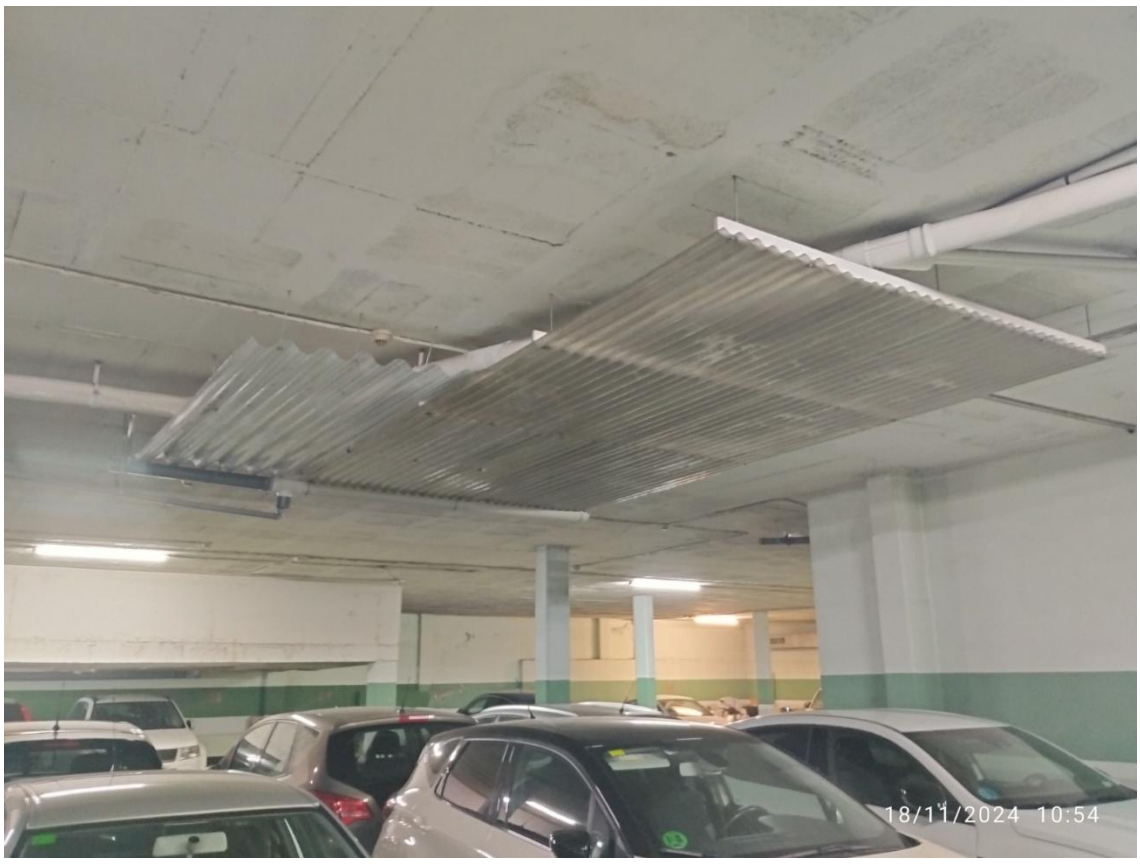





REDMI NOTE 12 5G
20/02/2026 11:28




18/11/2024 10:57


18/11/2024 10:54



3. PRESSUPOST

Obres de substitució de la impermeabilització del forjat del pati i rehabilitació de la tanca perimetral d'una escola bressol

1	**ENDERROCS I GESTIÓ DE RUNES**	
1	Treballs previs	2.982,75 €
1	Enderrocs	9.184,88 €
1	Gestió de residus	7.266,77 €
2	**OBRA CIVIL MUR PERIMETRAL**	
2	Fonamentació tanca perimetral	14.462,53 €
2	Substitució tanca perimetral	18.259,99 €
2	Acabats	6.390,78 €
3	**OBRA CIVIL FORJAT**	
3	Substitució d'impermeabilització	22.690,33 €
3	Pavimentació	29.585,25 €
3	Substitució de baixants	18.007,34 €
3	Acabats	18.409,87 €
4	**INSTAL·LACIONS**	
4	Lampisteria	3.240,43 €
4	Electricitat	1.500,00 €
5	**NETEJA DE L'OBRA**	
5	Neteja de l'obra	2.000,00 €

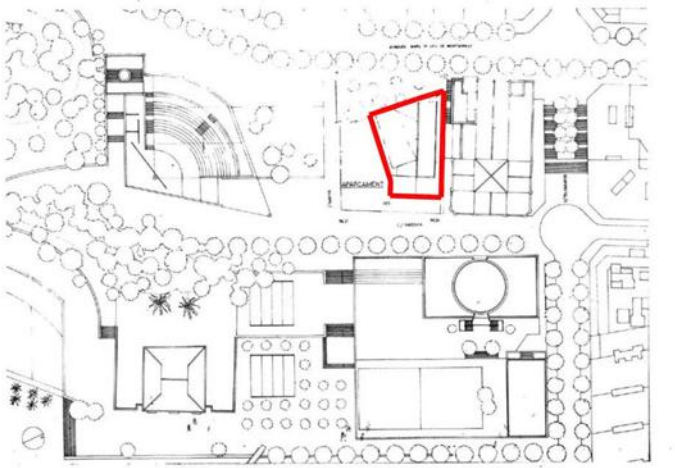
6 CONTROL DE QUALITAT		
6 Control de qualitat		1.500,00 €
7 SEGURETAT I SALUT		
7 Seguretat i Salut		6.087,44 €
COSTOS DIRECTES		**161.568,36 €**
COSTOS DIRECTES		161.568,36 €
COSTOS INDIRECTES	6,00%	9.694,10 €
PEM		171.262,46 €
DESPESES GENERALS	13%	22.264,12 €
BENEFICI INDUSTRIAL	6%	10.275,75 €
IMPORT PEC		203.802,33 €
IVA	21%	42.798,49 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE		**246.600,82 €**

Aquest pressupost d'execució de contracte té un import de **DOS-CENTS QUARANTA-SIS MIL SIS-CENTS EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS**.

4. PLÀNOLS



ESTADO ACTUAL



EMPLAZAMIENTO
EN ORDENACION PREVISTA

Barcelona

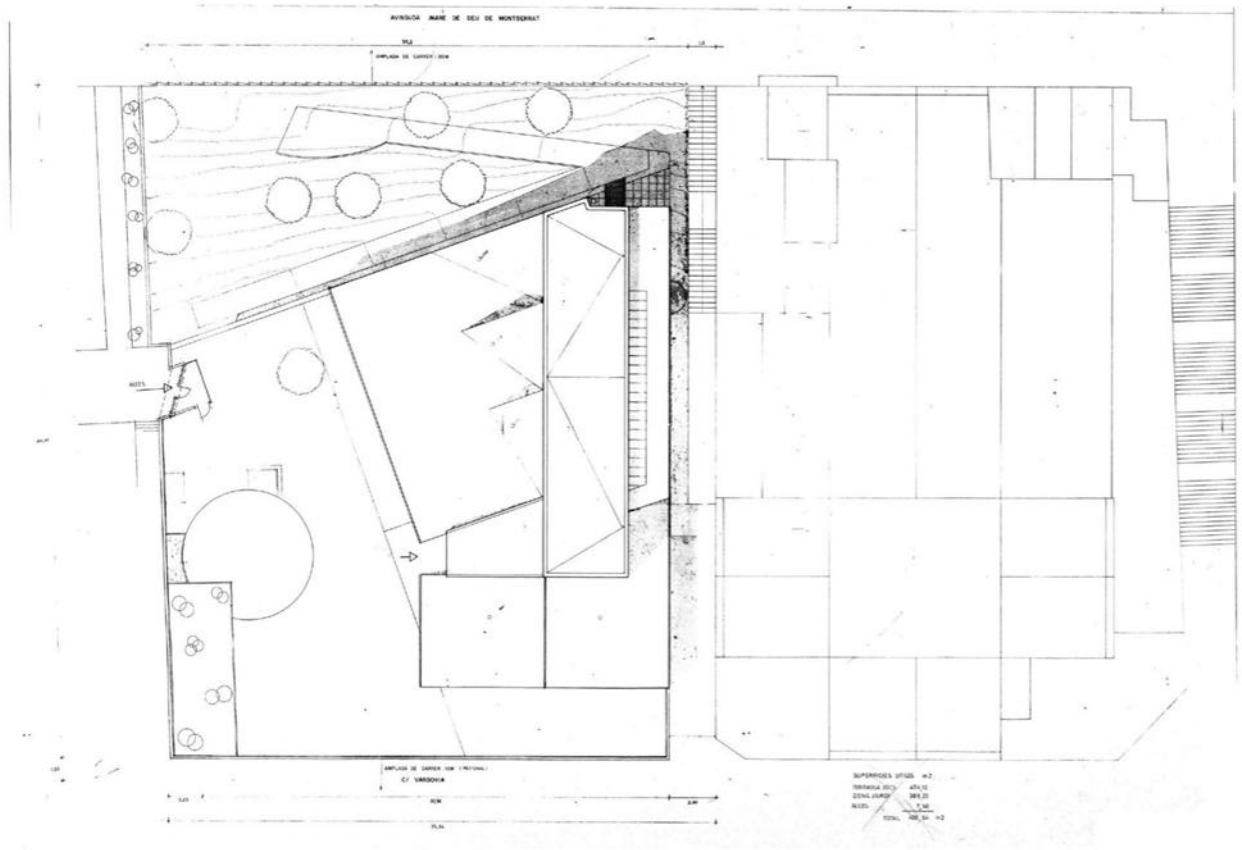
EBM MONTSERRAT

Plànol:
SITUACIÓ

Escales
A-3: S/E

Adreça : C./ Gènova, 2 bis
Districte Horta Guinardó
Data : Setembre 2026

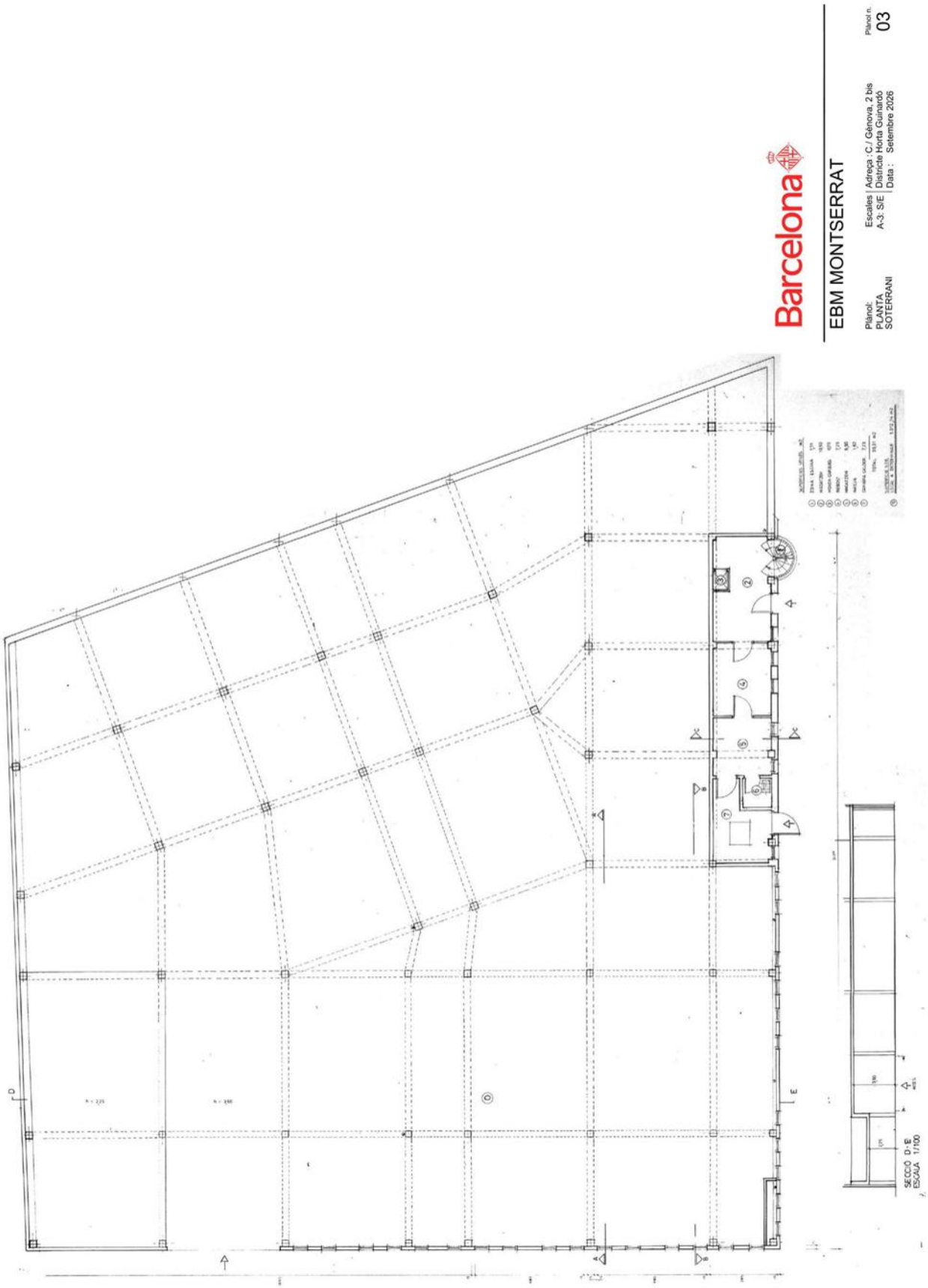
Plànol n.
01

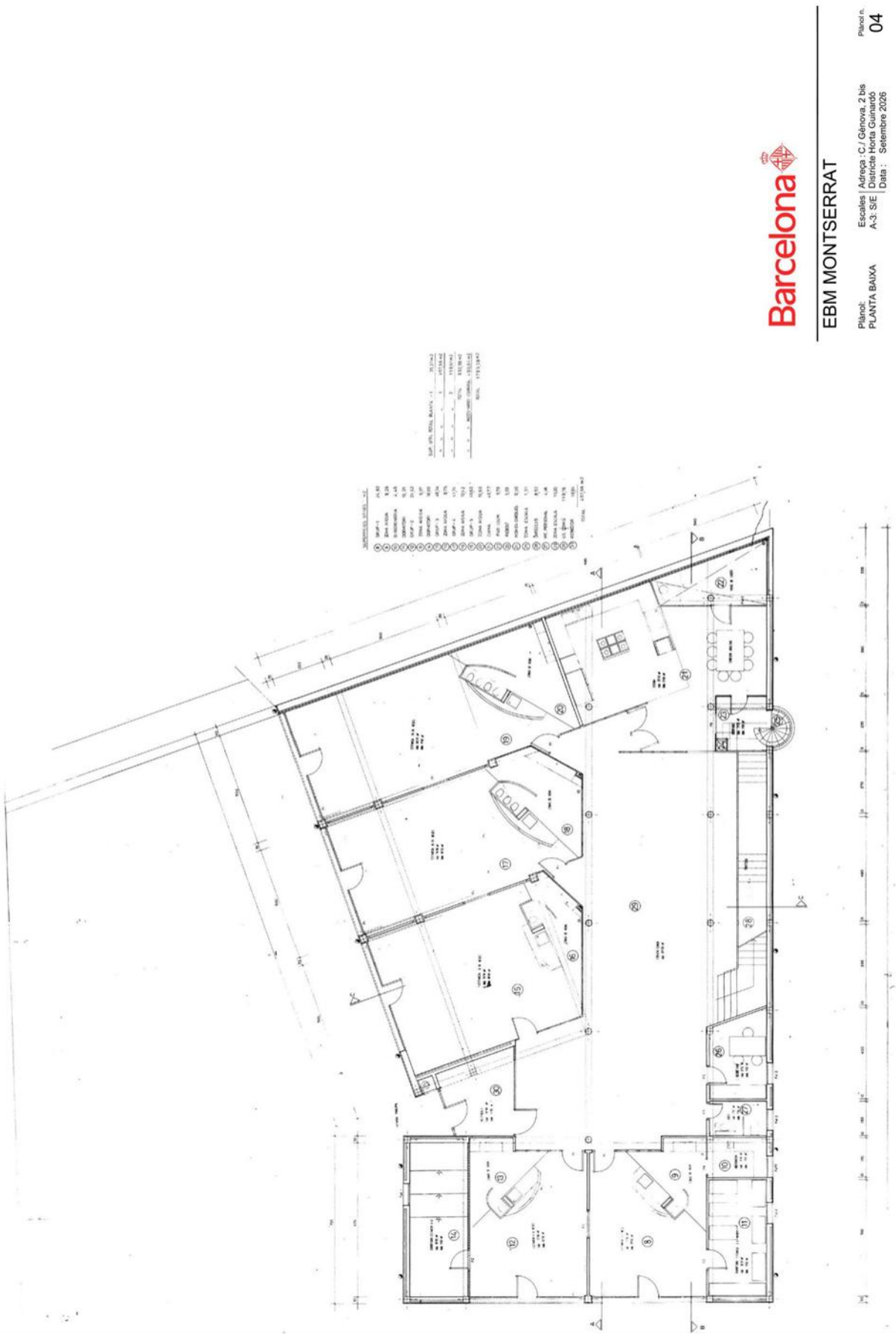


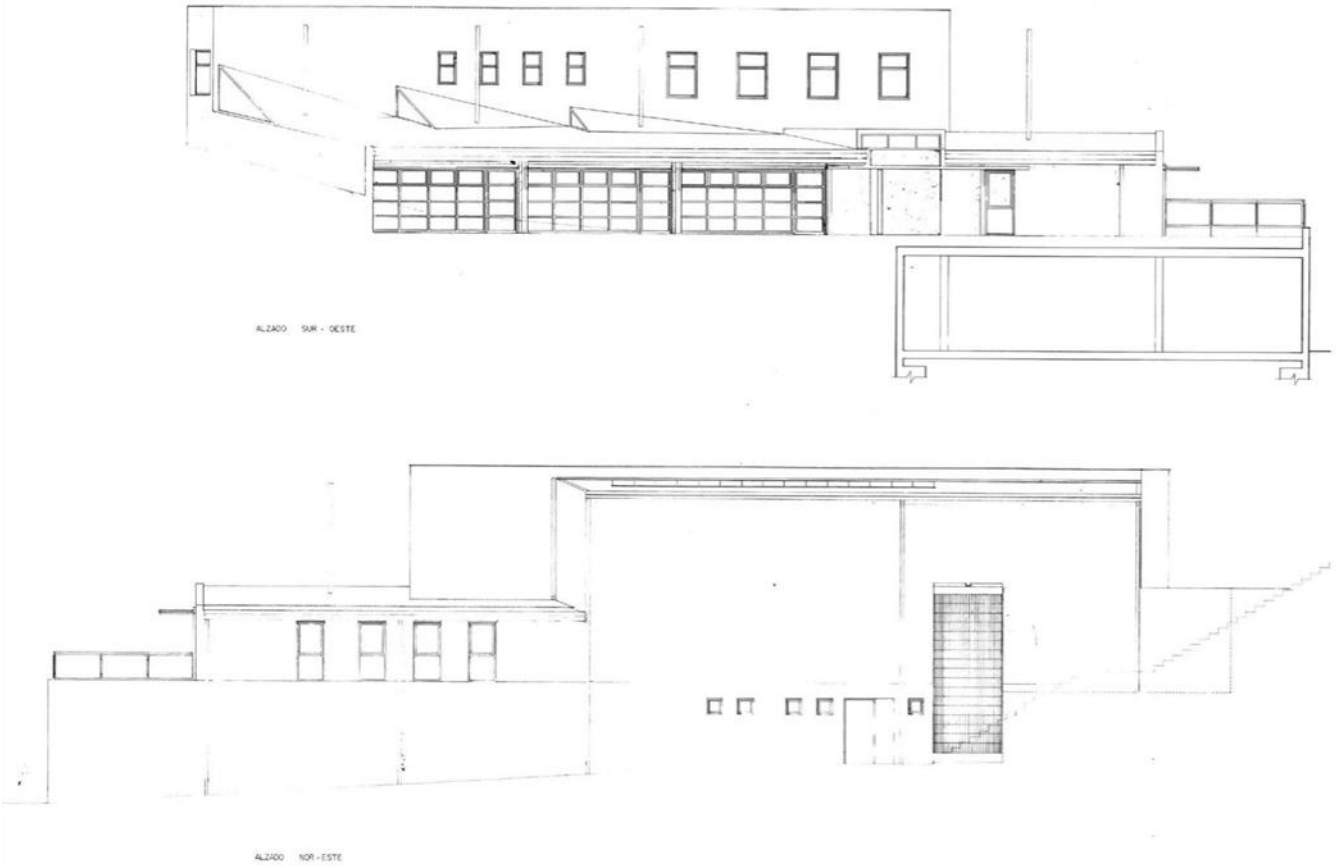
Barcelona

EBM MONTSERRAT

Plànol:	Escales	Adreça : C./ Gènova, 2 bis	Plànol n.
EMPLAÇAMENT	A-3: S/E	Districte Horta Guinardó	02
		Data : Setembre 2026	


Barcelona
EBM MONTSERRAT
Plànol:
PLANTA SOTERRANI
Escales | Adreça : C./ Génova, 2 bis
A-3: S/E | Districte Horta Guinardó
Data : Setembre 2026
Plànol n.
03
SECCIÓ D-E
ESCALA 1/100


Barcelona
EBM MONTSERRAT
Plànol:
PLANTA BAIXA
Escales | Adreça : C./ Génova, 2 bis
A-3: S/E | Districte Horta Guinardó
Data : Setembre 2026
Plànol n.
04



Barcelona

EBM MONTSERRAT

Plànol: SECCIONS

Escales A-3: S/E

Adreça : C./ Gènova, 2 bis
Districte Horta Guinardó
Data : Setembre 2026

Plànol n. 05

Barcelona

EBM MONTSERRAT

Plànol: SECCIONS

Escales | A-3: S/E
Adreça : C./ Génova, 2 bis
Districte Horta Guinardó
Data : Setembre 2026

Plànol n. 06

