Barcelona
Departament d'Obres i Manteniment
Direcció de Llicències i Espai Públic
Gerència del Districte de Sarrià-Sant Gervasi

Plaça de Sarrià, 1-4
08017 Barcelona
www.bcn.cat/sarria-santgervasi

INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB PUBLICITAT I CONCURRÈNCIA

Dades del contracte

Petició de contracte: 001_P2603358
Tipus contracte: Obres
Objecte: Obres de renovació de la xarxa de sanejament de Vil·la Matilde, Districte de Sarrià-Sant Gervasi, de Barcelona
Exercici pressupostari: **2026** **2027** **Pressupost net (sense l'IVA**): ..... 13.198,10 € .....19.797,14 € **IVA tipus: 21%** ..... 2.771,60 € .....4.157,40 € **Pressupost (IVA inclòs):** ..... **15.969,70 €** ..... **23.954,54 €** **Pressupost TOTAL (IVA inclòs): 39.924,24 €** *Aquest pressupost net no pot ser superat per l´oferta.*
Aplicació pressupostària: D/63220/93314 **Actuació:** P.05.6027.01 Manteniment **Finançament afectat:** No
CPV: 45232411-6 - Treballs de construcció de canalitzacions d'aigües residuals

Antecedents

Vil·la Matilde és un edifici modernista construït aproximadament l'any 1910, situat a la finca del carrer de Portolà, 6, al barri del Putxet i el Farro de Barcelona, amb façana lateral als Jardins de Portolà pel carrer de Claudi Sabadell. Catalogat com a Bé Cultural d'Interès Local (BCIL), actualment acull el Centre Alba d'atenció a infants i adolescents amb trastorns de salut mental, desenvolupant una funció assistencial d'interès públic.

Les inspeccions efectuades han permès identificar oportunitats de millora dels claveguerons i de la xarxa exterior de sanejament de Vil·la Matilde, amb l'objectiu de modernitzar-ne el funcionament, incrementar la fiabilitat del sistema i optimitzar-ne el comportament hidràulic.

Per determinar l'abast de la intervenció i les actuacions necessàries, s'ha redactat la Memòria valorada per a la renovació de la xarxa de sanejament exterior de l'equipament municipal de Vil·la Matilde, que defineix les obres requerides per millorar i actualitzar el tram de la xarxa comprès entre la sortida de l'edifici i la seva connexió amb la xarxa pública de clavegueram. L'objectiu de la intervenció és incrementar les prestacions, la durabilitat i l'eficiència funcional de la instal·lació.

La ubicació dels claveguerons sota els espais enjardinats de la finca fa necessari que les obres incloguin tant la renovació de la xarxa de sanejament com la reposició dels elements de jardineria i urbanització afectats, a fi de millorar la integració i la qualitat funcional dels espais exteriors, mantenint la coherència paisatgística del conjunt.

El Districte de Sarrià – Sant Gervasi en el desenvolupament de l'activitat i competències municipals, té com objectiu contractar les obres de renovació de la xarxa de sanejament de Vil·la Matilde i de les afectacions que se'n derivin.

El pressupost base de licitació és de **39.924,24 € (IVA inclòs)** amb la següent distribució pressupostària: 15.969,70 € (IVA inclòs) a càrrec de l'**exercici pressupostari de 2026** i 23.954,54 € (IVA inclòs) a càrrec de l'**exercici pressupostari de 2027.**

Sobre aquest import es repercutirà la baixa que cada empresa hagi presentat com a oferta en la licitació.

Aquest treball no afecta a l'estabilitat, seguretat i estanquitat de l'obra, per la qual cosa no es requereix l'informe de l'oficina de supervisió a què es refereix l'article 235 de la LCSP.

Barcelona
Departament d'Obres i Manteniment
Direcció de Llicències i Espai Públic
Gerència del Districte de Sarrià-Sant Gervasi

Plaça de Sarrià, 1-4
08017 Barcelona
www.bcn.cat/sarria-santgervasi

D'acord amb el que estableix l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i en relació amb el punt 6.1 de la Instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017 aprovada per Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 9 de març, atesa la naturalesa i el valor estimat del contracte, es considera procedent la seva tramitació mitjançant contracte menor; l'objecte del contracte no ha estat alterat ni fraccionat per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació.

Considerant la naturalesa de les prestacions es considera adient la contractació menor amb lliure concurrència i publicitat a través del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, aprovat per Acord de la Comissió de Govern de data 23 de gener de 2020.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

Les prescripcions tècniques d'execució de l'obra queden definides la *Memòria valorada per a la renovació de la xarxa de sanejament de Vil·la Matilde al Districte de Sarrià-Sant Gervasi*, que s'adjunten al contracte.

Lloc de realització de la prestació

La prestació tindrà lloc al carrer Portolà, 6 dins dels Jardins de Portolà, al Districte de Sarrià-Sant Gervasi.

Inici de les prestacions i termini d'execució

La prestació d'aquest contracte s'iniciarà l'endemà de la notificació de l'adjudicació del contracte, i tindrà una durada fins a la finalització de les obres i fins entrega de tota la documentació necessària pel seu tancament administratiu, establint en tot cas com a data màxima de vigència 12 mesos**.**

Pòlissa de responsabilitat civil

L'adjudicatària estarà obligada a tenir contractada una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per import mínim de **600.000 euros** per cobrir les responsabilitats de qualsevol tipus que es puguin derivar de l'execució del present contracte.

Criteris d'adjudicació

S'estableix com a únic criteri d'adjudicació el preu de l'oferta.

Tractament de dades de caràcter personal en l'execució del contracte

Aquest contracte no comporta el tractament de dades de caràcter personal.

Selecció del proveïdor/a

Atesa la naturalesa de les prestacions es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat mitjançant procediment de licitació de lliure concurrència.

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació. (https://licitacions.bcn.cat/).

No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

El termini de presentació de les ofertes serà com a mínim de 5 dies hàbils des de la publicació de la licitació al Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

Termini de garantia

Es fixa per aquest contracte un termini de garantia de les obres executades de **12 mesos** des de la data de l'acta de recepció de les mateixes.

Responsable del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, d'acord amb el previst a l'article 62.1 LCSP, és el Departament d'Obres i Manteniment del Districte de Sarrià-Sant Gervasi.

El/La responsable del contracte, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 62.2 de la LCSP, serà la Direcció Facultativa de l'obra, a qui correspondrà supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de les facultats que se li atribueixin i conforme al que es disposa als articles 237 a 246 de la LCSP.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l´article 63.4 de la LCSP.