



INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES (EXPEDIENT 20234287)

1. Dades del contracte

Contracte	Menor de serveis amb concurrència
Expedient:	20234264
Objecte:	Contracte per a l'execució dels treballs de substitució de les lluminàries d'emergència en diferents edificis de la Gerència d'Àrea de Seguretat, Prevenció i Convivència, d'acord amb les previsions del plec de prescripcions tècniques.
CPV	31521310-0 Luces de emergencias

2. Licitadors que han presentat oferta:

Els licitadors que han presentat oferta són (per ordre alfabètic):

Empresa	CIF
ECOENERGYDIRECT	B66722968
ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007 S.L.	B64636475
IMESAPI S.A.	A28010478
SERVICIOS E INSTALACIONES ALDAGO S.L.	B61563169

3. Criteris de valoració de les ofertes:

"Criteri número 1.-Preu ofert. Puntuació màxima: 75 punts

Amb aquest criteri es valora especialment la importància d'obtenir en l'adjudicació el preu més baix ofert en el marc competitiu del mercat i del sector.

En aquest expedient, la puntuació que s'atorga pel preu supera el 35% de la puntuació total prevista a la Instrucció municipal d'aplicació de la LCSP publicada en la Gasetta municipal de 16 de març de 2018 atès que les característiques i els requeriments tècnics del subministrament estan molt definides i no és possible variar els terminis, ni introduir modificacions de caràcter qualitatiu que tinguin un pes equiparable al del preu com a factor determinant de l'adjudicació.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el percentatge de reducció del preu unitari més alt que sigui admissible, és a dir, que no suposi una oferta anormalment baixa, i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març (adaptada per a preus unitaris):

$$\left(\frac{\% \text{ de reducció del preus unitaris ofert per licitador}}{\% \text{ de reducció de preus unitaris més alt presentat}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

S'aplica els criteris de determinació de l'oferta anormal o desproporcionada segons allò establert a la Instrucció de la Gerència Municipal, aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març. Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.



- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%."

Referent a aquest criteri i d'acord amb la documentació presentada per les empreses la puntuació queda de la següent manera:

			1. Preu. Puntuació màxima: 75	
			BAIXA	Puntuació
	Empresa	CIF		
1	ECOENERGYDIRECT	B66722968	15,00 €	45,94
2	ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007 S.L.	B64636475	24,49 €	75,00
3	IMESAPI S.A.	A28010478	21,12 €	64,68
4	SERVICIOS E INSTALACIONES ALDAGO S.L.	B61563169	4,32 €	13,23

La mitjana de les baixes és del 16,23%. Atenent allò indicat a l'informe de necessitat no hi ha cap oferta que pugui ser considerada anormal o desproporcionada.

"Criteri número 2.- Experiència d'actuacions en l'àmbit de les instal·lacions o edificis de serveis públics d'emergències. Puntuació màxima: 15 punts

Atès que es tracta d'un dels edificis que forma de la xarxa de Parcs de Bombers de la Ciutat de Barcelona i que presta un servei considerat essencial i ininterromput, es valorarà el coneixement del funcionament i de la naturalesa dels edificis en l'àmbit de treballs realitzats anteriorment en edificis relacionat amb els serveis d'emergència públics (parcs de bombers, centres sanitaris, edificis policials o similars) de qualsevol administració pública (local, autonòmica, estatal). Amb aquest criteri es pretén posar en valor l'experiència i el grau de coneixement d'aquest tipus d'instal·lacions que per les seves particularitats tenen un funcionament singular que pot requerir certes adaptació en la forma dels treballs. La necessitat que, durant l'execució dels treballs, el parc de Bombers mantingui la garantia del correcte funcionament del parc per poder atendre els serveis es considera un valor important per aquest tipus de feines. Es requereix l'aportació de certificats de bona execució de treballs realitzats en edificis relacionats amb l'activitat en edificis o instal·lacions de serveis públics d'emergències tot indicant resum de l'actuació, ubicació i promotor, període, import de l'actuació, així com la dependència administrativa que va supervisar la intervenció.

Per a què un certificat sigui considerat com a vàlid per a la puntuació haurà de tenir un pressupost mínim de 10.000 € IVA inclòs i durada superior a 3 setmanes.

Aquest criteri es valorarà de la següent manera:

- 0 certificats de bona execució: 0 punts
- 1 certificat de bona execució: 5 punts
- 2 certificats de bona execució: 10 punts
- Més de dos certificats de bona execució: 15 punts"

Referent a aquest criteri i a efectes de puntuació, l'empresa ECOENERGY DIRECT,SL presenta 3 certificats dels quals zero son vàlids i 3 invàlids; l'empresa ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007 S.L. presenta 6 certificats dels quals 1 és vàlid i 5 no son vàlids; l'empresa IMESAPI, S.A. presenta 7 certificats, 5 son vàlids i 2 invàlids; l'empres SERVICIOS E INSTALACIONES ALDAGO, S.L, presenta 1 certificat que no és vàlid. D'acord amb això, la puntuació queda de la següent manera:



			2. Experiència Empresa	
			Certificats	Puntuació
	Empresa	CIF		
1	ECOENERGYDIRECT	B66722968	0	0,00
2	ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007 S.L.	B64636475.	1	5,00
3	IMESAPI S.A.	A28010478.	5	15,00
4	SERVICIOS E INSTALACIONES ALDAGO S.L.	B61563169	0	0,00

"Criteri número 3. Experiència professional de les persones treballadores adscrites al contracte. 10 punts

Aquest criteri pretén valorar l'adscripció de persones amb la suficient experiència en treballs de ram de paleta o instal·lacions per a una correcta execució del contracte. En aquest sentit, aquest criteri valorarà, d'entre els treballadors que s'adscriuran al contracte, l'experiència de les dues persones amb més anys d'experiència, sumant els anys d'aquestes dues persones. Aquesta experiència ha de ser obtinguda dins de l'àmbit del ram de paleta, instal·lacions o similars.

Si la suma d'anys d'experiència de les dues persones amb més experiència supera els 12 anys l'empresa rebrà 5 punts;

Si la suma d'anys d'experiència de les dues persones amb més experiència supera els 18 anys, l'empresa rebrà 5 punts més, és a dir, 10 punts en total.

Si la suma d'anys d'experiència de les dues persones amb més experiència no supera els 12 anys, l'empresa no rebrà cap punt.

Cal acreditar aquest criteri amb declaració responsable signada, adjuntant el currículum de les dues persones que es pretén valorar per a l'obtenció de la puntuació. Tant la declaració com el currículum formarà part de l'oferta de l'empresa."

Referent a aquest tercer criteri i a efectes de puntuació, l'empresa ECOENERGY DIRECT,SL indica un treballador amb 6 anys d'experiència; l'empresa ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007 S.L. no presenta currículum de cap treballador; l'empresa IMESAPI, S.A. presenta 2 persones treballadores que la suma dels anys d'experiència és de 35 anys i l'empres SERVICIOS E INSTALACIONES ALDAGO, S.L, presenta 2 persones treballadores que la suma dels anys es de més de 18 anys d'experiència. D'acord amb això, la puntuació queda de la següent manera:

			3. Experiència treballadors	
			Anys experiència	Puntuació
	Empresa	CIF		
1	ECOENERGYDIRECT	B66722968	6	0,00
2	ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007 S.L.	B64636475.	0	0,00
3	IMESAPI S.A.	A28010478.	35	10,00
4	SERVICIOS E INSTALACIONES ALDAGO S.L.	B61563169	>18	10,00



4. Puntuació total

El resum de puntuacions obtingudes es mostra a la següent taula:

		1. Preu	2. Experiència Empresa	3. Experiència treballadors	TOTAL
		Puntuació	Puntuació	Puntuació	
Empresa					
1	ECOENERGYDIRECT	45,94	0,00	0,00	45,94
2	ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007 S.L.	75,00	5,00	0,00	80,00
3	IMESAPI S.A.	64,68	15,00	10,00	89,68
4	SERVICIOS E INSTALACIONES ALDAGO S.L.	13,23	0,00	10,00	23,23

5. Conclusió

A la vista de les ofertes presentades, l'empresa IMESAPI SA és la que ha obtingut la millor puntuació, amb un total de 89,68 punts d'acord amb els criteris de valoració continguts a l'informe de necessitat, i és l'empresa que es proposa com a adjudicatària amb un import de licitació de 18.137,90 € IVA inclòs, amb un import de l'IVA de 3.147,90 € i un import net de 14.990,00 €, atès que és el licitador que ha presentat l'oferta amb la millor relació qualitat-preu, d'acord amb les condicions que figuren en la seva oferta.

Barcelona, 29 de novembre de 2023

Josep Pons Pous

Cap d'Infraestructures
Departament Recursos Materials