



**Ajuntament
de Barcelona**

**Direcció de Serveis a les Persones i al Territori
Districte de Sarrià - Sant Gervasi**

Plaça de Sarrià, 1-4, 3a planta
08017 Barcelona
www.bcn.cat/sarria-santgervasi

INFORME JUSTIFICATIU

PER A LA CONTRACTACIÓ EN LA MODALITAT DE CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA GESTIÓ, DINAMITZACIÓ I COORDINACIÓ DEL CASAL DE BARRI COMUNITARI ESPAI PUTXET AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Direcció de serveis a les Persones i al Territori
Districte de Sarrià – Sant Gervasi

CONTINGUT

1.	OBJECTE DEL CONTRACTE	2
2.	JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE FER EL CONTRACTE.....	3
3.	DIVISIÓ PER LOTS	3
4.	PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ	3
5.	CPV	3
6.	CÀLCUL DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE.....	3
7.	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC).....	5
8.	DURADA DEL CONTRACTE.....	6
9.	REQUISITS DE CAPACITAT, SOLVÈNCIA TÈCNICA I ECONÒMICA	6
	A) SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA	7
	B) SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL	7
10.	CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA	8
11.	SUBCONTRACTACIÓ	9
12.	MESA DE CONTRACTACIO	9
13.	CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES	10
	14.1 Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor	10
14.	MODIFICACIONS DEL CONTRACTE	17
15.	TERMINI DE GARANTIA.....	17
16.	GARANTIA	17
17.	RESPONSABLE DEL CONTRACTE	17
18.	REVISIÓ DE PREUS	17
19.	CESSIÓ	17

INFORME JUSTIFICATIU PER A LA CONTRACTACIÓ EN LA MODALITAT DE CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA GESTIÓ, DINAMITZACIÓ I COORDINACIÓ DEL CASAL DE BARRI ESPAI PUTXET

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

El present contracte de gestió de serveis públics en la modalitat de Prestació de Serveis té per objecte l'explotació, la gestió, dinamització i coordinació del Casal de Barri Comunitari Espai Putxet, que és de titularitat municipal, des de l'1 de juliol de 2025 al 31 de desembre de 2026.

El centre està ubicat al carrer Marmellà, 13, de Barcelona i el seu codi BIM és el número 605824.

El Casal de Barri Comunitari és un equipament municipal de proximitat que actua com a promotor de la vida comunitària, social i associativa del barri. Compta amb una mirada local, inclusiva i Inter generacional, en els quals, la participació, el benestar emocional i la co-construcció dels projectes són els seus elements identitaris.

Els serveis que haurà de desenvolupar són:

5.1. Serveis Bàsics:

- 5.1.1. Servei d'acollida i informació a la ciutadania
- 5.1.2. Servei de dinamització d'espais de trobada i relacionals
- 5.1.3. Servei de promoció i suport a associacions i col·lectius
- 5.1.4. Servei d'activitats de cultura comunitària
- 5.1.5. Servei de suport a les iniciatives impulsades per participants del Casal i veïnat en general
- 5.1.6. Servei de promoció del benestar col·lectiu i les cures

5.2. Serveis singulars:

- 5.2.1. Servei de préstec de material.
- 5.2.2. Servei d'exposicions.
- 5.2.3. Espectacles, actuacions i cicles socioculturals.
- 5.2.4. Serveis i projectes que fomentin l'intercanvi de recursos, de coneixements, de temps.
- 5.2.5. Programació de Suport a la Creació.

Les mesures de contractació pública sostenible són les següents:

- Es farà ús d'una comunicació inclusiva i lliure d'estereotips sexistes.
- Informació de la subcontractació en la fase d'execució.
- Pagament del preu a les empreses subcontractades.
- Valoració del preu (màxim 35% quan els costos salarials es considerin determinants en el preu del contracte).
- Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.
- Subrogació de la plantilla laboral.
- Aplicació del conveni col·lectiu en vigor del sector del lleure educatiu i sociocultural, codi de conveni núm. 79002295012003.
- Ajust als estàndards ambientals de l'ajuntament recollits a la Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris ambientals en els contractes que tinguin per objecte la gestió d'equipaments de titularitat municipal, aprovada per Decret d'Alcaldia S1/D/2021-634.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE FER EL CONTRACTE

Els objectius dels casals de barri comunitaris són:

- Desenvolupar una programació comunitària que doni resposta a les necessitats i demandes dels veïns i veïnes del barri, que treballi en xarxa amb altres entitats del territori i del districte, per optimitzar els recursos existents.
- Oferir espais i activitats de trobada, interrelació, creació i participació del veïnat del barri, on puguin parlar dels seus interessos i participar en diverses propostes comunitàries d'oci, formatives i socioculturals.
- Treballar l'acollida a l'equipament del veïnat i qui tingui interès en conèixer i participar en que passi al casal, en termes generals.
- Facilitar informació dels serveis i les activitats dels casals que s'ofereixen al barri, al districte i a la ciutat.
- Promoure la participació, el voluntariat i l'associacionisme (a veïns i veïnes, entitats, associacions, grups, col·lectius, xarxes,...) a partir de la solidaritat, el consens, el diàleg i la col·laboració.
- Complementar i donar suport als programes municipals de serveis a les persones, de promoció i participació en relació amb el territori i el teixit social i associatiu, promovent activitats i espais de treball intergeneracional, de diàleg intercultural i d'integració assumint la diversitat social i cultural dels barris.
- Incentivar l'ús de les tecnologies de la informació i de la comunicació.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

3. DIVISIÓ PER LOTS

La present licitació de contracte de serveis segons l'article 17 de la LCSP no està dividida en lots, ja que l'objecte del contracte no fa susceptible la divisió atenent que és un únic projecte que és dona en un espai únic i molt reduït. La divisió en lots i l'execució per una pluralitat d'adjudicatariis diferents, no es necessària d'acord amb el que estableix l'art. 99.3, b) de la LCSP.

4. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària segons l'article 156 de la LCSP.

5. CPV

Atesa la naturalesa del contracte i els seus objectius, es considera idoni aplicar el codi CPV núm. 92000000-1 Serveis d'esbarjo culturals i esportius.

6. CÀLCUL DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE

L'import total del contracte per a la prestació del servei és de 306.360,70 euros (IVA inclòs):

253.190,66 euros pressupost net,

53.170,04 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 per 100.

Els càlculs del pressupost de licitació és en base a preus de mercat.

El pressupost de licitació es reflecteix en els quadres diferenciats en virtut del que preveu l'art. 116.4 de la LCSP:

Respecte al personal:

El conveni col·lectiu d'aplicació en aquest contracte és el Conveni del sector del lleure educatiu i sociocultural de Catalunya, codi de conveni núm. 79002295012003 publicat en el DOGC de 10 de juliol de 2015 i revisions el 9 de setembre de 2015, el 12 de març de 2019, l'1 d'abril de 2022, l'1 de juny de 2023, 27 de febrer de 2024 i 13 de febrer de 2025. Aquesta indicació no prejotja el conveni laboral que hi sigui d'aplicació a l'empresa licitadora.

Per al correcte desenvolupament del programa i del catàleg de serveis dels Casal de Barri Comunitari Espai Putxet serà necessària la contractació del personal qualificat que cobreixi els següents llocs de treball:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2025	22719	33711	605	82.953,50 €	21%	17.420,24 €	100.373,74 €
2026	22719	33711	605	170.237,16 €	21%	35.749,80 €	205.986,96 €
TOTAL	-	-	-	253.190,66 €		53.170,04 €	306.360,70 €

Pel càlcul del pressupost base de licitació s'han fet les següents consideracions:

La variació de pressupost del contracte els anys 2025 i 2026, fa referència als increments salarials del personal, quantificats en un 4,25% per l'any 2026.

LLOC DE TREBALL	CATEGORIA SEGONS CONVENI	GRUP PROFESSIONAL	HORES SETMANALS	RETRIBUCIÓ SALARIAL ANUAL
Director/a de l'equipament	Director/a de programes, projectes i equipaments	II	37,5 h	26.000 €
Dinamitzador/a comunitari/ària	Animador/a sociocultural	III	75 h	45.000 €

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent per al primer any de contracte. El detall es pot veure més endavant en els quadres econòmics:

DESGLOS DE COSTOS DIRECTES/INDIRECTES

Costos directes[1]	2025	2026	TOTAL
Despeses personal (costos salarials)	48.631,45 €	101.153,42 €	149.784,87 €
Despeses generals (veure desglossament a l'estudi econòmic)	5.150,00 €	10.300,00 €	15.450,00 €
Difusió	2.000,00 €	4.000,00 €	6.000,00 €
Despeses activitat	18.750,00 €	37.500,00 €	56.250,00 €
Total Costos Directes	74.531,45 €	152.953,42 €	227.484,87 €

Costos indirectes[1]	2025	2026	TOTAL
Despeses d'estructura (5%) sobre els costos directes	3.726,57 €	7.647,67 €	11.374,24 €
Modificacions de contracte	No aplica	No aplica	No aplica
Total Costos Indirectes	3.726,57 €	7.647,67 €	11.374,24 €

Total Costos directes + Costos indirectes	78.258,02 €	160.601,09 €	238.859,11 €
Benefici industrial (6%) sobre costos directes + costos indirectes	4.695,48 €	9.636,07 €	14.331,55 €
TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes+ benefici industrial) IMPORT SENSE IVA	82.953,50 €	170.237,16 €	253.190,66 €

7. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El Valor estimat del contracte és de 428.212,62 € segons la següent distribució:

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	SUMA
2025	82.953,50 €	-	-	-	82.953,50 €
2026	170.237,16 €	-	-	-	170.237,16 €
2027		175.021,96 €	-	-	175.021,96 €
TOTAL	253.190,66 €	175.021,96 €	-	-	428.212,62 €

La present licitació no està subjecte a la regulació harmonitzada, ja que el VEC és inferior al llindar de 750.000 €, al tenir per objecte serveis enumerats a l'annex 4, d'acord amb l'establert en l'art. 22.1, c) de la LCSP.

A continuació es mostra l'estudi econòmic del contracte:



Casal de Barri Comunitari Espai Putxet

DESPESES	2025 (ANUALITAT)	2025 (1-7-2025)	2026	PRORROGA 2027	TOTAL
A.- Personal	97.262,90 €	48.631,45 €	101.153,42 €	105.452,44 €	255.237,31 €
A.1.- Direcció (37,5h)	26.000,00 €	13.000,00 €	27.040,00 €	28.189,20 €	68.229,20 €
A.2.- Animador/a sociocultural (75h)	45.000,00 €	22.500,00 €	46.800,00 €	48.789,00 €	118.089,00 €
A.10.- Seguretat Social (33%)	23.430,00 €	11.715,00 €	24.367,20 €	25.402,81 €	61.485,01 €
A.11.- Suports i suplències (3%)	2.832,90 €	1.416,45 €	2.946,22 €	3.071,43 €	7.434,10 €
B.- Despeses generals	10.300,00 €	5.150,00 €	10.300,00 €	10.300,00 €	25.750,00 €
B.1.- Material oficina	1.000,00 €	500,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	2.500,00 €
B.2.- Compra material i petita inversió	1.000,00 €	500,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	2.500,00 €
B.3.- Reparacions i Petit Manteniment Edifici	1.500,00 €	750,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	3.750,00 €
B.4.- Manteniment informàtic	1.000,00 €	500,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	2.500,00 €
B.5.- Primes d'Assegurances	800,00 €	400,00 €	800,00 €	800,00 €	2.000,00 €
B.6.- Subministraments	- €	- €	- €	- €	- €
B.7.- Arrendaments i canons	500,00 €	250,00 €	500,00 €	500,00 €	1.250,00 €
B.8.- Neteja	- €	- €	- €	- €	- €
B.9.- Serveis professionals independents	1.000,00 €	500,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	2.500,00 €
B.10.- Transports	500,00 €	250,00 €	500,00 €	500,00 €	1.250,00 €
B.11.- Despeses Bancàries	500,00 €	250,00 €	500,00 €	500,00 €	1.250,00 €
B.12.- Tributs i Taxes	- €	- €	- €	- €	- €
B.13.- Altres despeses	2.500,00 €	1.250,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €	6.250,00 €
C.- Difusió	4.000,00 €	2.000,00 €	4.000,00 €	4.000,00 €	10.000,00 €
C.1.- Despeses comunicatives	3.000,00 €	1.500,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	7.500,00 €
C.2.- Materials comunicatius	1.000,00 €	500,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	2.500,00 €
TOTAL DESPESES FUNCIONAMENT	111.562,90 €	55.781,45 €	115.453,42 €	119.752,44 €	290.987,31 €
D.- Serveis generals	9.500,00 €	4.750,00 €	9.500,00 €	9.500,00 €	23.750,00 €
D.1.- Serveis d'acollida i informació a la ciutadania	- €	- €	- €	- €	- €
D.2.- Serveis de dinamització d'espais de trobada i relacionals	- €	- €	- €	- €	- €
D.3.- Serveis de promoció i suport a associacions i col·lectius	- €	- €	- €	- €	- €
D.4.- Serveis d'activitats de cultura comunitària	5.000,00 €	2.500,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	12.500,00 €
D.5.- Servei de suport a les iniciatives impulsades per participants del casal	4.500,00 €	2.250,00 €	4.500,00 €	4.500,00 €	11.250,00 €
D.6.- Servei de promoció del benestar col·lectiu i les cures	- €	- €	- €	- €	- €
E.- Serveis singulars	28.000,00 €	14.000,00 €	28.000,00 €	28.000,00 €	70.000,00 €
E.1.- Servei de préstec de material	- €	- €	- €	- €	- €
E.2.- Servei d'exposicions	1.000,00 €	500,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	2.500,00 €
E.3.- Espectacles, actuacions i cicles socioculturals	12.000,00 €	6.000,00 €	12.000,00 €	12.000,00 €	30.000,00 €
E.4.- Serveis i projectes que fomentin l'intercanvi de recursos, de coneixements, de temps.	5.000,00 €	2.500,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	12.500,00 €
E.5.- Programació de Suport a la Creació	10.000,00 €	5.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	25.000,00 €
TOTAL DESPESES ACTIVITAT	37.500,00 €	18.750,00 €	37.500,00 €	37.500,00 €	93.750,00 €
TOTAL DESPESES OPERACIONALS	149.062,90 €	74.531,45 €	152.953,42 €	157.252,44 €	384.737,31 €
G.- DESPESES ESTRUCTURALS (5%)	7.453,15 €	3.726,57 €	7.647,67 €	7.862,62 €	19.236,86 €
H.- DESPESES GESTIO (6%)	9.390,96 €	4.695,48 €	9.636,07 €	9.906,90 €	24.238,45 €
SUBTOTAL DESPESES	165.907,01 €	82.953,50 €	170.237,16 €	175.021,96 €	428.212,62 €
IVA 21%	34.840,47 €	17.420,24 €	35.749,80 €	36.754,61 €	89.924,65 €
TOTAL DESPESES	200.747,48 €	100.373,74 €	205.986,96 €	211.776,57 €	518.137,27 €
MODIFICACIONS DE CONTRACTE	- €	- €	- €	- €	- €

8. DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà des de l'1 de juliol de 2025, o si la formalització del contracte fos en data posterior, el dia següent d'aquesta. Tindrà una durada fins el 31 de desembre de 2026.

Per acord de l'òrgan de contractació, la vigència del present contracte es podrà prorrogar per un període màxim de 12 mesos.

9. REQUISITS DE CAPACITAT, SOLVÈNCIA TÈCNICA I ECONÒMICA

D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques han de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus estatuts o regles fundacionals.

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

No serà exigible classificació empresarial als licitadors participants en la present contractació, d'acord amb l'establert en l'art. 77.1 c) de la LCSP. No obstant, els requisits de solvència exigits (art. 87, 90 i 91 de la LCSP) són els següents:

A) SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis en l'àmbit d'aquest contracte referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un valor igual o superior a 425.000 €. En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

S'ha agafat aquest import, 425.000 €, gairebé la mateixa quantitat que el VEC. Entenem que és una quantitat, en números absoluts, prou elevada per tal de seleccionar aquelles empreses que tinguin una suficient capacitat financera que garanteixi una bona execució del contracte, i no massa important per tal de no restringir la competència.

B) SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

1. D'acord amb els arts 91 i 90.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 3 anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 120.000 €.

La justificació d'aquest import és perquè les empreses que es presentin hagin gestionat almenys un o diversos equipaments per un import similar al VEC d'aquest contracte. Aquest fet indicaria que l'empresa té una entitat suficient per gestionar un servei d'aquestes característiques independentment de la solvència econòmica i financera de l'empresa.

2. Haver gestionat un mínim de 3 centres o serveis de caràcter sociocultural, de lleure o comunitari durant els últims 3 anys, 2 dels quals hauran d'haver estat en equipaments de proximitat.

Justificació: demanem aquest mínim d'anys de gestió de centres o serveis atès que considerem que es l'adequat per garantir la capacitat de gestió per a una bona execució del contracte. Les característiques i complexitat del present contracte requereixen una experiència prèvia suficient per part del concessionari.

3. També haurà de disposar dins de la seva estructura empresarial i de manera estable, el següent personal:

- Un responsable financer amb titulació en econòmiques o direcció i administració d'empreses o assimilats.

Aquest personal haurà de tenir un mínim de 2 anys d'experiència en empreses del sector sociocultural i/o del lleure.

Justificació: demanem aquest perfil amb aquesta experiència per garantir una bona gestió econòmica i rendició de comptes a l'Administració.

4. Les titulacions del responsable o responsables de l'execució del contracte i/o els tècnics encarregats directament de l'execució d'acord amb l'article 90.1.e) LCSP.

La persona que exerceixi la Direcció de l'equipament ha de tenir:

- Titulació universitària de grau, diplomatura o llicenciatura.
- Haurà d'acreditat una experiència mínima de 3 anys en tasques similars en equipaments de proximitat.

Justificació: es demana aquesta titulació i experiència ja que considerem que són els perfils professionals que garanteixen que disposen d'uns nivells de formació i competències professionals adequats per assumir les funcions assignades.

En el sobre núm. A hi figurarà la declaració responsable per part del licitador de disposar d'aquest personal en cas de resultar proposat com adjudicatari. Per tant, la documentació acreditativa de les titulacions i experiència d'aquest personal es requerirà amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte.

10. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

1. L'empresa adjudicatària ha de tenir contractada un pòlissa de responsabilitat civil de 1.000.000,00 € vigent durant tota la durada del contracte.

1.1. De caràcter social

- a) Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte, d'acord amb el Decret de CP Sostenible, durant la vigència del contracte. Considerem imprescindible aquesta mesura per tal de garantir el correcte funcionament del contracte i com a mesura de qualitat de la feina realitzada. El manteniment de les condicions laborals al llarg del contracte, sense que es doni cap empitjorament, suposa una situació normalitzada dels treballadors i treballadores i, a la vegada, una garantia de continuïtat de les persones contractades.
- b) Comunicació inclusiva: Garanteix l'ús de comunicació no sexista, que no atempti contra la dignitat de les persones per qualsevol condició o circumstància personal o social, respectuosa amb el medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.

1.2. De caràcter ambiental

L'adjudicatari ha d'ajustar-se als estàndards ambientals de l'ajuntament recollits a la Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris ambientals en els contractes que tinguin per objecte la gestió d'equipaments de titularitat municipal, aprovada per Decret d'Alcaldia S1/D/2021-634. Es desenvolupa al Plec de prescripcions tècnic.

1.3. Documentació addicional que cal incorporar

- a) Documentació que caldrà presentar anualment, a partir del segon exercici econòmic i abans del 31 de gener.
 - Actualització de la documentació de prevenció de riscos.
 - Declaració jurada respecte a tenir al seu poder la certificació negativa del Registre central de delinqüents sexuals vigent de cadascun dels treballadors del contracte.
- b) Documentació que caldrà presentar anualment, a partir del segon exercici econòmic i abans del 28 de febrer.
 - Organització interna. Funcions, tasques i horaris de l'equip, coordinació, formació realitzada durant el darrer any.
 - Gestió i desenvolupament de cadascun dels serveis del catàleg.

- Sistemes d'avaluació.
 - Compte d'explotació de cada equipament formulat d'acord amb els principis i criteris de valoració, agrupació i classificació previstos en el Pla general comptable vigent, i balanç de situació, segons el model que s'adjunta com annex.
 - Memòria de gestió de cada equipament, presentant per separat els diferents serveis, que inclogui com a mínim:
 - ✓ Descripció de les activitats i serveis realitzats.
 - ✓ Indicadors de gestió anuals de les activitats i serveis.
 - ✓ Inventari actualitzat dels béns mobles existents a l'equipament segons model que facilitarà el facilitat pel Districte.
- c) Documentació que caldrà presentar anualment, a partir del segon exercici econòmic i abans del 15 de juliol.
- Tancament provisional a 30 de juny i previsió de tancament a 31 de desembre segons el model que s'adjunta com a annex.
 - Previsió de pressupost (ingressos i despeses per conceptes) previst per l'any següent. No caldrà presentar-la el darrer any del contracte.
 - Proposta de les línies d'actuació per a l'any següent. No caldrà presentar-la el darrer any del contracte.
 - Propostes de millora. No caldrà presentar-la el darrer any del contracte.
- d) Documentació que caldrà presentar mensualment:
- Indicadors mensuals segons els models facilitats pel Districte o l'àrea corresponent.
 - Factura amb el cost real imputat a cada més desglossada com el model que es presenta per l'estudi econòmic.

1.4. Renting fotocopiadores

En el cas que el servei ja disposi d'un servei de renting vigent s'haurà de subrogar aquest servei fins a la finalització del contracte o assumir les penalitzacions per la rescissió del contracte.

1.5. Seguiment del contracte

S'hauran de realitzar un mínim de 2 reunions de seguiment a l'any (març i juliol) a la que han d'assistir un responsable de l'empresa adjudicatària, la Direcció de l'equipament i els tècnics referents del Districte.

11. SUBCONTRACTACIÓ

De conformitat amb l'art. 215 de la LCSP, no és permet la subcontractació per l'activitat principal del contracte i queda permesa la subcontractació de qualsevol servei, manteniment, reparació o subministrament auxiliar i de suport a l'activitat principal del contracte com podria ser el manteniment de l'edifici, el manteniment d'equips informàtics o serveis professionals independents.

12. MESA DE CONTRACTACIÓ

Per a la mesa de contractació, les persones que formaran part com a vocals, per part de la Direcció de Serveis a les Persones i Territori, atenent el seu coneixement tècnic especialitzat relacionat amb l'objecte del contracte són les següents:

- Titular 1: Sra. Imma Sampé i Soler, Directora de Serveis a les Persones i al Territori del Districte de Sarrià - Sant Gervasi. Suplent 1: Sr. Andreu Pina Blanch, Coordinador de Serveis a les Persones del Districte de Sarrià - Sant Gervasi.
- Titular 2: Sr. Jesús Auñón Palomar, Coordinador de Serveis a les Persones del Districte de Sarrià - Sant Gervasi. Suplent 2: Sra. Olga Busquet Balsells, Gestora de projectes de serveis a les persones del Districte de Sarrià - Sant Gervasi.
- Titular 3: Sra. Estefania Garcia Molina, Gestora de projectes de serveis a les persones del Districte de Sarrià - Sant Gervasi. Suplent 3: Sr. Ramon Bernal, Gestor de projectes de serveis a les persones del Districte de Sarrià - Sant Gervasi.

13. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

Per valorar les ofertes de les empreses seleccionades a participar en aquest procediment es tindran en compte criteris automàtics i criteris de judici de valor, en base a la millor relació qualitat preu (arts. 145 i 146 de la LCSP), amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat.

D'acord amb la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16, la ponderació màxima dels criteris d'adjudicació a partir d'un judici de valor és del 40 % de la puntuació total.

En la present licitació s'han proposat un total de 100 punts, dels quals 51 punts per als criteris avaluable de forma automàtica i 49 per als que depenen d'un judici de valor.

D'acord a l'art. 145 de la LCSP, aquesta variació sobre la instrucció municipal es justifica en la voluntat de donar més pes a la proposta tècnica i a l'aportació del criteri tècnic per garantir la qualitat del projecte i la correcta prestació del servei, atesa la seva complexitat i els requeriments tècnics plantejats en la contractació. Entenem que s'ha de valorar més els aspectes qualitatius de les ofertes que no pas els aspectes econòmics o quantitius, es tracta de projectes complexos que han de tenir en compte multitud de variables qualitatives. En tot el plec de prescripcions tècniques es pot observar que el pes de la prestació del servei es basa en aspectes qualitatius per sobre dels quantitius i en el desenvolupament d'unes funcions basades en valors per assolir els objectius dels serveis. La prestació del servei no està basada, únicament, en el volum d'activitat que s'hi realitza, sinó en el treball de l'equip de professionals i en els continguts i qualitat de les actuacions i, per això, els criteris de judici de valor tenen una importància determinant en la valoració de les ofertes.

Per tant, seguint aquesta voluntat de valorar els aspectes qualitatius, proposem que de la totalitat dels criteris de valoració, 85 punts del total de 100, estan relacionats amb la qualitat tècnica i millora dels serveis prestats i només 15 punts s'atorgaran en funció d'un criteri estrictament econòmic. És a dir, la totalitat dels 49 punts dels criteris avaluable mitjançant judicis de valor i 36 punts dels criteris avaluable de forma automàtica s'atorgaran per garantir una millor prestació del servei, tant en qualitat com en quantitat per tal d'oferir una millor prestació del servei al ciutadà.

Valorarem la millor opció en els principals serveis del casal de barri comunitari on es vol posar l'èmfasi: el Servei d'activitats de cultura comunitària, Servei de suport a les iniciatives impulsades per participants del Casal i veïnat en general, Servei de promoció del benestar col·lectiu i les cures, Servei d'exposicions, Espectacles, actuacions i cicles culturals, Programació de Suport a la Creació.

Tot això s'ha d'adaptar al context territorial i conceptual de desenvolupament de projectes.

13.1 Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor

Per la qualitat i millora dels serveis proposats en el projecte, respecte el plec de condicions tècniques, valorant-se els aspectes detallats a continuació.

En cadascun dels apartats desenvolupats en el projecte tècnic es valoraran les propostes detallades, argumentades –tant en quan a continguts de programació com a gestió i organització-, amb una visió estratègica i innovadora, que suposin la prestació amb més qualitat i coherència respecte cadascun dels serveis a prestar, respecte a la globalitat del projecte i respecte a l'adequació al territori on es desenvolupa.

Tenint en compte això, el sistema de ponderació emprat, per a cada apartat, es basa en els següents criteris en funció del grau de qualitat de la proposta de millora sobre cada criteri de judici de valor quan no s'indiqui d'una altra manera. Si la proposta de millora és:

- Exhaustiva, argumentada, precisa, coherent i amb excel·lència – 100% dels punts
- Correcta, coherent i amb qualitat – 75 % dels punts
- Elemental i amb propostes bàsiques – 50 % dels punts
- Poc rellevant – 25 % dels punts
- No aporta informació o aquesta no és rellevant o és incorrecta – 0 punts

Els elements que hauran de contenir les propostes i que es tindran en compte per a ponderar i puntuar són.

- Concreció de l'objecte i/o de l'objectiu de la millora proposada
- Detall de l'aplicació de la millora proposada
- Descripció de la implantació i del seguiment de la millora

La distribució de la puntuació dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor:

<p>Per les millores presentades en els aspectes que s'assenyalin en el plec de prescripcions tècniques.</p>	<p>Fins a 49 punts</p>
<p>1. Marc General</p>	<p>Fins a 9 Punts</p>
<p>Proposta per la qualitat i millora en el desenvolupament general del projecte cultural i del catàleg de serveis del centre descrit a la clàusula 5 del plec de prescripcions tècniques i la seva relació amb l'entorn.</p> <p>La proposta ha de tenir en compte com es relacionen els diversos serveis del casal de barri comunitari descrits al plec de prescripcions tècniques amb el projecte del casal, és a dir, com l'oferta general descrita (catàleg de serveis) es vincula amb el projecte del centre en tots els seus àmbits, transversalment, inclosa la seva connexió amb el seu territori.</p> <p>Es valorarà el pla de treball per desenvolupar-lo en cada un dels serveis i la seva vinculació amb l'entorn. El pla de treball ha d'incloure els objectius principals i les línies d'actuació, fins a 9 punts.</p> <p>El sistema de ponderació emprat per aquest criteri es basa en l'escala general de valoració en funció del grau de qualitat de la proposta informat a l'apartat 13.1 d'aquest informe justificatiu.</p>	



<p>Tenir un coneixement general del barri i les seves peculiaritats és imprescindible per que estiguin vinculades a les activitats que desenvolupa l'equipament. Els casals de barri tenen un catàleg de serveis molt similar però això no vol dir que el que desenvolupen en el centre sigui el mateix. Les característiques de l'edifici on es troben ubicats, les dades demogràfiques, socioeconòmiques de la població, les entitats que hi ha en el territori,... són diferents en cada centre i influeixen directament en el seu funcionament i forma d'actuar.</p>	
<p>2. Pla de Comunicació</p>	<p>Fins a 7 punts</p>
<p>Es valorarà la proposta de un pla de comunicació i difusió del casal de barri comunitari i d'acord amb la clàusula 6.2 del plec de condicions tècniques, tenint en compte les propostes concretes i coherents que assoleixin una major projecció dels serveis que s'hi presten i els diferents mitjans (digital a les xarxes socials, suports físics i convencionals, etc.) i concretament es valorarà:</p> <p>2.1 La proposta de gestió i organització de la comunicació, incorporació de protocols, nous instruments i tecnologia d'informació, sistema de control del públic al que s'està arribant i condicions, fins a 3 punts.</p> <p>2.2 La proposta de captació i gestió de nous públics i la seva fidelització, fins a 4 punts.</p> <p>Caldrà donar justificació dels beneficis que repercutiran en la prestació del servei arran de les accions proposades al Pla.</p> <p>Valorem el Pla de Comunicació com a eina fonamental per mantenir i ampliar el públic al que arriba la informació dels Serveis del Casal.</p> <p>El sistema de ponderació emprat per aquest criteri es basa en l'escala general de valoració en funció del grau de qualitat de la proposta informat a l'apartat 13.1 d'aquest informe justificatiu.</p>	
<p>Serveis</p>	<p>Fins a 33 punts</p>
<p>3. Servei d'activitats de cultura comunitària</p>	<p>Fins a 8 punts</p>
<p>Proposta per la qualitat i millora dels projectes proposats en el projecte d'acord amb la clàusula 5.1.4 del plec de condicions tècniques Es valorarà la promoció de la cultura comunitària dins del centre i en relació als esdeveniments socioculturals del barri del Putxet i del territori adjacent, i de forma concreta:</p> <p>3.1 Dissenyar, produir i desenvolupar diferents propostes de lleure i d'educació no formal, de caire social i cultural. La programació es farà de forma participada, partint de les necessitats i les inquietuds del veïnat del barri i s'estructurarà en diferents propostes. Fins a 4 punts.</p> <p>3.2 Acompanyar i promoure les activitats singulars sorgides del territori (o d'àmbit territorial superior), o el calendari del cicle festiu en general, conjuntament amb el seu teixit associatiu i la ciutadania. Fins a 4 punts.</p>	



<p>Caldrà donar justificació dels beneficis que repercutiran en la prestació del servei arran de les accions proposades al Pla.</p> <p>Valorem aquests punts en la promoció de la cultura comunitària per tal d'ajustar les activitats del centre a les necessitats i els interessos de les persones usuàries.</p> <p>El sistema de ponderació emprat per aquest criteri es basa en l'escala general de valoració en funció del grau de qualitat de la proposta informat a l'apartat 13.1 d'aquest informe justificatiu.</p>	
4. Servei de suport a les iniciatives impulsades per participants del casal i veïnat en general	Fins a 6 punts
<p>Proposta per la qualitat i millora del servei proposat d'acord amb la clàusula 5.1.5 del plec de condicions tècniques Es valorarà la metodologia per donar suport a les iniciatives proposades que tècnicament impliquin la millor prestació d'aquest servei i garanteixin un millor servei de suport segons l'interès i la participació de les persones usuàries, fins a 6 punts.</p> <p>Valorem la metodologia en el suport a les entitats per tal d'establir els millors protocols per donar suport a les iniciatives impulsades pels participants del casal de barri.</p> <p>El sistema de ponderació emprat per aquest criteri es basa en l'escala general de valoració en funció del grau de qualitat de la proposta informat a l'apartat 13.1 d'aquest informe justificatiu.</p>	
5. Servei de promoció del benestar col·lectiu i les cures	Fins a 5 punts
<p>Proposta per la qualitat i millora del servei proposat d'acord amb la clàusula 5.1.6 del plec de condicions tècniques Es valorarà la creació i explicació de protocols d'actuació per detectar les necessitats així com protocols interns de funcionament per derivar als usuaris a programes o serveis ja existents en el territori, fins a 5 punts.</p> <p>El sistema de ponderació emprat per aquest criteri es basa en l'escala general de valoració en funció del grau de qualitat de la proposta informat a l'apartat 13.1 d'aquest informe justificatiu.</p>	
6. Servei d'exposicions	Fins a 4 punts
<p>Per la proposta de qualitat i millora del servei d'exposicions proposat a la clàusula 5.2.2 del plec de condicions tècniques als espais expositius disponibles tenint en compte les propostes detallades, argumentades i coherents que tècnicament impliquin la millor prestació d'aquest servei. Es valoraran:</p> <p>6.1 Els criteris de programació: selecció d'exposicions, proposta divulgativa i pedagògica per a diferents tipologies de públics del projecte expositiu i de de les seves activitats complementaries, fins a 2 punts</p>	



<p>6.2 Els procediments per a la realització del servei: difusió, muntatge de les exposicions, protocols per a la realització de les mateixes i mecanismes de control de qualitat, fins a 2 punts</p> <p>Cada aspecte de millora, per ser valorat haurà de portar la deguda justificació on s'expliqui quins aspectes milloraran i quin benefici reportarà.</p> <p>El sistema de ponderació emprat per aquest criteri es basa en l'escala general de valoració en funció del grau de qualitat de la proposta informat a l'apartat 13.1 d'aquest informe justificatiu.</p>	
<p>7. Espectacles, actuacions i cicles culturals.</p>	Fins a 6 punts
<p>Per la proposta de qualitat i millora es valorarà la millora de la programació estable d'espectacles i actuacions, en atenció a propostes detallades, argumentades i coherents amb els objectius del casal de barri comunitari que tècnicament impliquin la millor prestació d'aquest servei i garanteixin una programació de qualitat. Segons el proposat a la clàusula 5.2.3 del plec de condicions tècniques: Es valorarà:</p> <p>7.1 El disseny de la programació que garanteixi una proposta de qualitat, coherent amb el concepte de cultura de proximitat (disciplines, tipologia d'actuacions, ...) i que s'adrexi a diferents sectors de públic, fins a 3 punts</p> <p>7.2 La gestió i organització per a la realització del servei: contractació d'espectacles, difusió, producció, gestió de les entrades, control de qualitat, gestió d'incidències, etc. fins a 3 punts</p> <p>Cada aspecte de millora, per ser valorat haurà de portar la deguda justificació on s'expliqui quins aspectes milloraran i quin benefici reportarà.</p> <p>Es valora aquest punt per tal de millorar i impulsar una oferta cultural de qualitat del centre.</p> <p>El sistema de ponderació emprat per aquest criteri es basa en l'escala general de valoració en funció del grau de qualitat de la proposta informat a l'apartat 13.1 d'aquest informe justificatiu.</p>	
<p>8. Programació de Suport a la Creació</p>	Fins a 4 punts
<p>Per la proposta de qualitat i millora del servei de suport a la creació proposat a la clàusula 5.2.5 del plec de condicions tècniques. Per la proposta de desenvolupament del procediment, propostes d'actuació i com fer la contraprestació, fer propostes de com arribar a nous canals de participació del territori amb propostes detallades, argumentades i coherents i que tinguin en compte el barri on es troba situat el CB El Putxet. Fins a 4 punts,</p> <p>Es valora aquest punt per tal de millorar i impulsar el suport a la creació de màxima proximitat i tenint en compte el territori.</p> <p>El sistema de ponderació emprat per aquest criteri es basa en l'escala general de valoració en funció del grau de qualitat de la proposta informat a l'apartat 13.1 d'aquest informe justificatiu.</p>	

El document que presenti l'empresa licitadora amb l'oferta de tots els criteris avaluable en base a judicis de valor ha de tenir una extensió màxima de 100 pàgines DIN-A4, (50 fulls DIN-A4 per ambdues cares) en tipografia Arial 10 i interlineat simple. Només s'admetrà una variació màxima del 5% sobre aquest límit en el cas que quedi justificat per la incorporació al mateix de material gràfic (plànols, fotografies, diagrames,...) que per la seva grandària o extensió així ho requereixi. No es llegirà ni es valorarà la part de la proposta que excedeixi aquest límit d'extensió.

La proposta tècnica s'haurà d'estructurar estrictament seguint els apartats i subapartats d'aquests criteris d'adjudicació. No es valorarà la informació que es consideri supèrflua i/o innecessària.

La documentació justificativa d'aquests criteris avaluable mitjançant judicis de valor s'han d'incloure necessària i únicament al sobre núm. B.

13.2 Criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica

La distribució de la puntuació dels criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica és la següent:

Criteris de valoració avaluable de forma automàtica	Fins a 51 punts
1. Per l'oferta econòmica	Fins a 15 punts
<p>Per poder ser valorada, la proposta econòmica haurà de venir desglossada i quantificada per conceptes, segons el model adjunt i haurà de coincidir i ser coherent amb l'oferta de serveis.</p> <p>Pel preu ofert per a la realització del servei.</p> <p>S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:</p> $\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$ <p>La justificació d'aquest criteri és per l'interès municipal a reduir el cost econòmic del servei.</p> <p>Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un diferencial d'un 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, del 20 % respecte el pressupost net de licitació. - Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de les ofertes immediatament consecutives. 	
2. Per propostes en la millora de serveis	Fins a 36 punts
Pel compromís del licitador en incrementar l'obtenció d'un nombre de formularis de valoració dels serveis per part del públics participants en relació a la clàusula 6.3 del plec de condicions tècniques.	Fins a 9 punts



<ul style="list-style-type: none">- Increment entre 151 i 200 formularis, 9 punts.- Increment entre 101 i 150 formularis, 6 punts.- Increment entre 51 i 100 formularis, 3 punts.- Increment igual o inferior a 50 formularis, 0 punts. <p>Amb aquest criteri es pretén que l'empresa adjudicatària incrementi el número de formularis que realitzi i així tenir un millor coneixement dels usuaris del centre.</p>	
<p>Pel compromís del licitador en la formació de gènere: per tal d'assegurar la inclusió de la perspectiva de gènere en el serveis es valorarà que, en relació a la formació mínima requerida a la clàusula 8, es garanteixi una formació específica en igualtat de gènere per al personal del servei durant el primer any de contracte.</p>	Fins a 9 punts
<ul style="list-style-type: none">- Formació superior a 10 hores al 100% del personal, 9 punts.- Formació entre 5 hores i 10 hores al 100% del personal, 6 punts.- Formació superior a 10 hores com a mínim al 50% del personal, 3 punts.- Formació entre 5 hores i 10 hores com a mínim al 50% del personal, 1 punt. <p>Amb aquest criteri es pretén que les persones treballadores de l'empresa adjudicatària tinguin una cura especial en la formació en gènere. La formació ha de ser impartida per un centre de formació acreditat.</p>	
<p>Pel compromís del licitador en la formació en interculturalitat: per tal d'assegurar la inclusió del coneixement de contextos culturals diversos es valorarà que, en relació a la formació mínima requerida a la clàusula 8, una formació específica en interculturalitat per al personal del servei durant el primer any de contracte.</p>	Fins a 9 punts
<ul style="list-style-type: none">- Formació superior a 10 hores al 100% del personal, 9 punts.- Formació entre 5 hores i 10 hores al 100% del personal, 6 punts.- Formació superior a 10 hores com a mínim al 50% del personal, 3 punts.- Formació entre 5 hores i 10 hores com a mínim al 50% del personal, 1 punt. <p>Amb aquest criteri es pretén que les persones treballadores de l'empresa adjudicatària tinguin una cura especial en la formació en interculturalitat. La formació ha de ser impartida per un centre de formació acreditat, Administració Pública, Universitat, Col·legi o associació professional.</p>	
<p>Pel compromís del licitador en fomentar una atenció al públic per a les persones amb discapacitat que sigui accessible d'acord amb el Codi d'accessibilitat de Catalunya, es valorarà que, en relació a la formació mínima requerida a la clàusula 8, una formació específica per al personal d'informació i formació especialitzada en el tracte, interacció i la comunicació amb les persones amb discapacitat.</p>	Fins a 9 punts
<ul style="list-style-type: none">- Formació superior a 10 hores al 100% del personal, 9 punts.- Formació entre 5 hores i 10 hores al 100% del personal, 6 punts.- Formació superior a 10 hores com a mínim al 50% del personal, 3 punts.- Formació entre 5 hores i 10 hores com a mínim al 50% del personal, 1 punt. <p>Amb aquest criteri es pretén que les persones treballadores de l'empresa adjudicatària tinguin una cura especial en la formació en l'atenció a persones amb qualsevol tipus de discapacitat. La formació pot ser impartida per entitats representatives del sector de la discapacitat, professionals i empreses i experts en la matèria.</p>	

Els criteris de desempat són els detallats a continuació seguint l'ordre de prelación següent:

Criteri 1:

Les empreses licitadores amb major percentatge de persones treballadores amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de cadascuna de les empreses, primant en cas d'igualtat, el major nombre de personal fix amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió a la plantilla.

Criteri 2:

Les empreses licitadores amb menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.

Criteri 3:

Les empreses licitadores amb major percentatge de dones ocupades a la plantilla de cadascuna de les empreses.

Criteri 4:

En cas que l'aplicació d'aquest/s criteri/s no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

14. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

No es consideren altres a banda de les establertes amb caràcter general a la Llei 9/2017 LCSP.

15. TERMINI DE GARANTIA

S'estableix un termini mínim de garantia d'1 mes a partir de la data de finalització del contracte.

16. GARANTIA

En el present contracte queda dispensada la garantia provisional.

D'acord amb l'article 107.1 LCSP, l'empresa seleccionada amb la millor oferta haurà de constituir una garantia definitiva consistent en el 5 per 100 del preu ofertat, l'IVA exclòs, dins del termini de 10 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment, segons preveu l'article 150 LCSP.

S'estableix un termini mínim de garantia d'1 mes a partir de la data de finalització del contracte.

17. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La persona responsable del seguiment del contracte, d'acord amb la previsió de l'art. 62 LCSP, a qui correspon la comprovació, coordinació i la vigilància de la correcta realització dels serveis contractats, i haurà de supervisar les prestacions i dictar les instruccions necessàries per assegurar-se la seva correcta realització, és Estefania Garcia Molina, Gestora de projectes de serveis a les persones del Districte de Sarrià - Sant Gervasi.

18. REVISIÓ DE PREUS

L'adjudicatari no té dret a revisió de preus, ateses les característiques del present contracte.

19. CESSIÓ

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte, sense perjudici dels supòsits de successió del contractista de l'article 98, i que requerirà de forma prèvia i expressa l'autorització de l'òrgan de contractació.