



## INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA

<b>Núm. Petició/contracte:</b>	001_P2402194	<b>Tipus de contracte:</b>	Serveis		
<b>Objecte:</b>	Direcció d'Obres per l'execució de les obres del c. Tavern i de l'entorn del centre escolar John Talabot i el c. Marquesa de Vilallonga, al Districte de Sarrià-Sant Gervasi.				
<b>Pressupost net (sense IVA):</b>	13.350,00 €	<b>Tipus d'IVA:</b>	21,00 %	<b>Pressupost (IVA inclòs):</b>	16.153,50 €
<b>Capítol:</b>	6	<b>Programa:</b>	15344	<b>CPV (codi i literal):</b>	71540000-5 Serveis de gestió d'obra

### Antecedents

Aquest contracte és necessari per al desenvolupament de l'activitat i competències municipals i té com objectiu els serveis de **Direcció d'Obres** de les actuacions següents:

	Actuació	Pressupost actuació (sense IVA)	Import D.F. (sense IVA)	Import D.F. (amb IVA)
1.	Ampliació de les voreres del c. Tavern, entre el c. Copèrnic i el c. Plató	185.187,08 €	7.400,00 €	8.954,00 €
2.	Ampliació de les voreres dels entorns del centre John Talabot i del c. Marquesa de Vilallonga, entre el c. Planella i el c. Margenat	153.826,45 €	5.950,00 €	7.199,50 €
	<b>Total Direcció Facultativa (sense IVA)</b>		<b>13.350,00 €</b>	<b>16.153,50 €</b>

El pressupost base de licitació és de **16.153,50 €** (IVA inclòs) amb la següent distribució pressupostària: **4.038,38 €** (IVA inclòs) a càrrec de l'exercici pressupostària 2024, i **12.115,12 €** (IVA inclòs) a càrrec de l'exercici pressupostari 2025 condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost posterior a l'actual.

La contractació de la Direcció d'Obres d'aquestes actuacions és necessària perquè vetlli per la correcta execució de les mateixes, d'acord amb els projectes respectius aprovats, i per elaborar tota la documentació necessària abans, durant i al final d'obra.

El Districte de Sarrià - Sant Gervasi ha de contractar aquest servei de forma externa, atès que no pot fer-ho directament per manca de mitjans materials i personals.

L'objecte d'aquest contracte no s'ha fraccionat per eludir els procediments de contractació, i esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementàries.

En relació amb el punt 6.1 de la Instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic aprovada per Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 9 de març, i atès l'import del contracte és més eficient la tramitació d'un contracte menor sense concurrència.

### Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

Aquest contracte consisteix en servei de Direcció d'Obres, i engloba totes les tasques que corresponen al tècnic responsable de l'obra que queden definides per la Llei, consistents entre d'altres en seguiment, coordinació i control d'execució de l'obra. Fent incís en les més rellevants:

- treballs previs a l'inici d'obra (revisió documentació preparatòria per assistència al Comitè d'Obres i Mobilitat, planificació amb contractista, etc...)
- seguiment dels treballs de l'empresa contractista.



- elaboració i signatura de l'Acta d'Inici de l'obra i Acta final d'obra i recepció.
- elaboració i entrega de les Actes de seguiment setmanals amb informació tècnica i imatges explicatives de l'evolució i possibles problemes que es detecten per trobar-ne la solució.
- gestionar les solucions amb totes les ens implicats.
- revisió i gestió dels amidaments, elaboració de les certificacions.
- realitzar els ajustos i/o correccions puntuals del projecte que puguin esdevenir durant l'execució de les obres.
- informar de l'evolució dels treballs en relació amb el pressupost executat i pendent, previsió de desviaments.
- preveure les tasques i ens que cal contactar per finalitzar totes les tasques dins de termini.
- aprovar el pla de control de qualitat.
- coordinació de l'obra.
- elaboració de la documentació de final d'obra i As Built.
- elaboració i signatura del certificat final d'obra i documentació complementària per tancar administrativament l'expedient (informes per a Intervenció).
- assistència a totes les visites d'obra i reunions que es planifiquin per part de Districte, Intervenció o altres ens que tinguin com objectiu l'execució i finalització de les obres, així com el tancament econòmic i administratiu de l'expedient de l'obra.
- Emetre informe al cap d'un any pel retorn de la garantia d'acord amb l'art 243 LCSP

Les prescripcions tècniques d'execució de l'obra queden definides als respectius Projectes Executius, que s'adjunten al contracte.

### **Lloc de realització de la prestació**

La prestació tindrà lloc als diferents emplaçaments de les obres, indicats a l'apartat "Antecedents", tots ells al Districte de Sarrià-Sant Gervasi.

### **Inici de les prestacions i termini d'execució**

La prestació d'aquest contracte es pot iniciar a partir de l'endemà de la notificació de l'adjudicació i finalitzarà amb el termini de les obres i fins l'entrega de tota la documentació necessària pel tancament administratiu de les obres.

En cap cas, el contracte tindrà una durada superior a 12 mesos.

El termini previst d'execució de les obres és el següent:

- Obres d'ampliació de les voreres del c. Tavern, entre el c. Copèrnic i el c. Plató. **4 mesos** (inici tercer trimestre de 2024, final primer trimestre de 2025).
- Obres d'ampliació de les voreres dels entorns del centre John Talabot i del c. Marquesa de Vilallonga, entre el c. Planella i el c. Margenat. **4 mesos** (inici darrer trimestre de 2024, final primer trimestre de 2025).

### **Criteris d'adjudicació**

D'acord amb la base d'execució 27ena 1.j. dels pressupostos 2024, es pot utilitzar com a criteri d'adjudicació el preu més baix, acompanyat, si s'escau, d'altres criteris automàtics.

Es defineix un criteri únic d'adjudicació per preu.



### **Selecció del/de la proveïdor/a**

Considerant la naturalesa de les prestacions s'ha considerat adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat mitjançant procediment de licitació de lliure concurrència.

### **Responsable del contracte**

Com a responsable del contracte es designa **Marina Barjau Marimón**, Cap del Departament d'Obres i Manteniment del Districte de Sarrià.

### **Tramesa d'ofertes**

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació. (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

El termini de presentació de les ofertes serà com a màxim de 5 dies hàbils des de la data de d'enviament de petició d'oferta.

### **Notificació de l'adjudicació**

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.