



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA

Dades del contracte

Petició del contracte:	001_P2403427
Tipus contracte:	Obres
Objecte:	Obres d'adequació de la nova ubicació per a les pistes de petanca La Cènia, a la cruïlla d'Av. Diagonal i Gran Via de les Corts Catalanes amb el carrer adjacent c. de los Castillejos, de Barcelona, al Districte de l'Eixample
Pressupost de licitació (IVA inclòs) . . .	47.270,44 €
Any 2024.....	33.089,31 €
Any 2025.....	14.181,13 €
IVA tipus	21 %
Pressupost net (sense IVA)	39.066,48 €
Any 2024.....	27.346,54 €
Any 2025.....	11.719,94 €
Codi CPV.	45212290-5 "Reparación y mantenimiento de instalaciones Deportivas"
Codi actuació (PEP)	P.02.6030.02 Manteniment via pública
<u>Aquest pressupost net no pot ser superat per la oferta del licitador</u>	

Antecedents

Actualment el Club de Petanca es troba en un terreny de caire privat y es realitzarà un trasllat provisional del mateix en un terreny municipal de l'Ajuntament de Barcelona situat a prop de l'existent.

Tant la ubicació actual com la nova ubicació proposada es troben en el barri de Fort Pienc al Districte de l'Eixample en la zona de Glories, amb la finalitat de mantenir el Club de Petanca

El Club de Petanca la Cènia es troba ubicat al carrer Castillejos 182 i es traslladarà al terreny municipal situat en la cruïlla d'Av. Diagonal i Gran Via de les Corts Catalanes amb el carrer adjacent de Carrer de los Castillejos.

L'objecte de l'actuació és un canvi de la instal·lació de dos mòduls de caseta de banys adaptats, de un mòdul de caseta de magatzem i un mòdul de caseta per a una seu social.

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat mantenir el Club de Petanca, promoure l'esport i proporcionar un entorn més agradable per a tothom que faci servir aquest espai.

És per aquest motiu que el Districte de l'Eixample ha de contractar les obres d'adequació de la nova ubicació per a les pistes de petanca La Cènia, a la cruïlla d'Av. Diagonal i Gran Via de les Corts Catalanes amb el carrer adjacent c. de los Castillejos, de Barcelona.



L'Ajuntament de Barcelona no pot realitzar les obres d'adequació de la nova ubicació per a les pistes de petanca La Cènia, a la cruïlla d'Av. Diagonal i Gran Via de les Corts Catalanes amb el carrer adjacent c. de los Castillejos, de Barcelona, directament per manca de recursos propis i d'acord amb l'article 28 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 es proposa la contractació d'aquestes obres per a l'acompliment i realització de les seves necessitats.

En compliment d'allò establert a l'article 118.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic, no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació. L'objecte d'aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.

La contractació de les **Obres d'adequació de la nova ubicació per a les pistes de petanca La Cènia, a la cruïlla d'Av. Diagonal i Gran Via de les Corts Catalanes amb el carrer adjacent c. de los Castillejos, de Barcelona, al Districte de l'Eixample**, s'adjudicarà mitjançant un contracte menor **amb concurrència** a través d'un anunci al Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona durant un termini de **5 dies hàbils** per tal que qualsevol persona física o jurídica interessada pugui presentar oferta tot seguint els objectius fonamentals de la LCSP.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

El contracte té per objecte les Obres d'adequació de la nova ubicació per a les pistes de petanca La Cènia, a la cruïlla d'Av. Diagonal i Gran Via de les Corts Catalanes amb el carrer adjacent c. de los Castillejos, de Barcelona, al Districte de l'Eixample.

Les obres d'adequació de la nova ubicació per a les pistes de petanca La Cènia, es realitzarà segons l'establert al "**Projecte executiu club de petanca la Cènia, al Districte de l'Eixample a Barcelona**", que s'adjunta com a documentació d'aquest informe.

Descripció de les obres

A continuació es descriu en línies generals l'actuació a realitzar en les obres d'adequació de la nova ubicació per a les pistes de petanca La Cènia i que són les següents:

Actuacions principals:

- Fonamentació per a cadascun dels mòduls de caseta on es col·locarà una capa d'anivellament amb formigó de neteja de 10 cm de gruix i es formigonarà una llosa de fonamentació armada amb barres corrugades de AP500s.
- Subministrament i instal·lació de quatre mòduls de caseta. Dos dels mòduls són banys adaptats, un mòdul és un magatzem i un mòdul és un espai d'oci.

Moviments de terres:

Excavació per a rebaix en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió

Fonamentació:

S'efectuarà la fonamentació de cadascuna dels quatre mòduls de caseta.

Subministrament de mòduls de casetes:

Una vegada efectuades les fonamentacions dels quatre mòduls de caseta, es subministraran i es col·locaran cadascun dels mòduls en la ubicació segons projecte.

Pressupost

El contracte té un pressupost total de QUARANTA-SET MIL DOS-CENTS SETANTA EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS **47.270,44 €€** (IVA inclòs).

Aquestes obres d'adequació de la nova ubicació per a les pistes de petanca La Cènia, a la cruïlla d'Av. Diagonal i Gran Via de les Corts Catalanes amb el carrer adjacent c. de los Castillejos, de Barcelona, al Districte de l'Eixample, s'executarà amb un contracte plurianual i amb el següent desglossament:

- L'any 2024 el 70,00 % de l'obra.
- L'any 2025 el 30,00 % de l'obra.

Any		Import net	IVA	Import IVA	Import TOTAL
2024	70,00 %	27.346,54 €	21%	5.742,77 €	33.089,31 €
2025	30,00 %	11.719,94 €	21%	2.461,19 €	14.181,13 €
Totals	100%	39.066,48 €	21%	8.203,96 €	47.270,44 €

Lloc de realització de les obres

Les obres d'adequació de la nova ubicació per a les pistes de petanca La Cènia, es realitzaran la cruïlla d'Av. Diagonal i Gran Via de les Corts Catalanes amb el carrer adjacent c. de los Castillejos, de Barcelona.

Inici de les prestacions i termini d'execució

L'inici de les obres d'adequació de la nova ubicació per a les pistes de petanca La Cènia, a la cruïlla d'Av. Diagonal i Gran Via de les Corts Catalanes amb el carrer adjacent c. de los Castillejos, de Barcelona, al Districte de l'Eixample, s'iniciaran a partir de la data de l'acta d'inici de replanteig de les obres, si bé prèviament s'haurà de disposar de tota la documentació necessària per l'inici de la mateixa.

El termini d'execució dels treballs és de 2 mesos.

Responsable del contracte

El Director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 LCSP ha d'exercir les facultats del responsable del contracte de l'obra. El responsable del



Districte de l'Eixample
Direcció de serveis de Llicències i Espai Públic
Aragó, 311 2a. planta
08009 Barcelona
Telèfon 932 916 288
ajuntament.barcelona.cat/eixample

contracte, seguint les recomanacions de professionalització en la contractació pública de la Unió Europea, ha de tenir els coneixements necessaris per poder exercir aquest control d'una forma adequada.

Es designa com a referent de l'òrgan de contractació per a aquest contracte al Sr. Josep Olesa Vallespí, tècnic del departament d'Obres i Manteniment al Districte de l'Eixample.

Criteris d'adjudicació

El criteri d'adjudicació és el preu.

Oferta econòmica sobre el pressupost de licitació, fins a 100 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades:

- Un diferencial de 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, de 20% respecte el pressupost net de licitació.

En cas d'empat s'aplicarà l'article 147.2 de la LCSP.

Tramesa d'ofertes

Les persones interessades hauran d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'oferta que s'adjunta.

L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa licitadora.

Per a la contractació menor amb concurrència pública el termini de presentació de les ofertes serà de **5 dies hàbils** des de la data de la seva publicació al portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.



Districte de l'Eixample
Direcció de serveis de Llicències i Espai Públic
Aragó,311 2a. planta
08009 Barcelona
Telèfon 932 916 288
ajuntament.barcelona.cat/eixample

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a la persona interessada i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Documentació que s'adjunta

- Annex 1: Model de presentació de l'oferta.
- Annex 2: "Projecte executiu club de petanca la Cènia, al Districte de l'Eixample a Barcelona"