



INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS I JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE I DE LA IDONEÏTAT DEL SEU OBJECTE

L'objecte és la contractació dels serveis següents per fer possible el desenvolupament de totes les activitats programades a diversos centres municipals d'educació musical de l'àmbit de gestió de l'IMEB, tant pel que fa al servei d'obertura, tancament i control d'accessos com el servei de sala que es requereixi, segons necessitats, normalment fora de la seva activitat lectiva, en dissabtes i dies festius. Aquest contracte **reservat** comprèn el serveis següents:

- Conservatori municipal de música. Auditori Eduard Toldrà.
 - Servei de sala en dies laborables.
 - Servei de sala en dissabtes tarda i festius
 - Obertura i tancament d'edificis i control d'accessos fora de l'horari lectiu (dissabtes i festius)

- Escoles municipals de música Sant Andreu i Eixample.
 - Servei de sala (gestió de públics) en dies laborables, de dilluns a divendres
 - Servei de sala (gestió de públics) en dissabtes, dies no lectius i festius
 - Obertura i tancament d'edificis i control d'accessos per al suport a la realització d'activitats fora de la programació habitual del centre i per altres causes sobrevingudes
 - Obertura i tancament d'edificis i control d'accessos fora de l'horari lectiu, en dissabtes i dies festius.

Es considera, que segons prescriu l'article 116.4.e) de la LCSP 9/2017, hi ha una necessitat directa, clara i proporcional amb l'objecte del contracte. Aquest contracte permetrà satisfer adequadament les necessitats administratives per portar a terme els objectius indicats en el paràgraf anterior.

L'Institut Municipal d'Educació no pot fer directament la prestació objecte del contracte per no disposar de mitjans humans i materials propis per a la realització de l'objecte contractual.

Codi CPV proposat. 92500000-6. Servicios de bibliotecas, archivos, museus y otros Servicios culturales.

1 - JUSTIFICACIÓ DEL PREU

Els preus de sortida del **Servei de sala i obertura de l'edifici** està dividits en diverses parts:

- Servei sala laborables: màxim de 21,42 €/hora
- Servei de sala dissabtes tarda i festius: màxim de 26,81 €/hora
- Obertura d'edificis fora de l'horari lectiu (dissabtes i festius): màxim de 28,98 €/hora

Els costos del preu hora s'ha fixat d'acord amb la Resolució 695/2012, d'11 d'abril, per la qual es disposa la inscripció i la publicació de l'Acord de revisió salarial per a l'any 2012 del Conveni col·lectiu de locals d'espectacles de Catalunya. Atès que el conveni no s'ha actualitzat i els imports unitaris tampoc, en el nostre contracte hi hem aplicat un percentatge d'increment variable amb una forquilla del 4,1%-5,1% anual.

Aquest increment ens permet actualitzar els preus de sortida amb una mitjana d'increment del 12,57% respecte els preus de l'anterior licitació. Aquest increment es considera apropiat tenint en compte que l'increment de l'IPC acumulat a Espanya des de l'anterior licitació al moment

actual ha sigut del 11,00% (valors extrets de les dades disponibles de l'Institut Nacional de Estadística pel període de gener del 2022 al setembre de 2024).

Preu total del contracte entre l'1 de febrer del 2025 i el 31 de gener de 2026

Sense IVA: 19.849,41 €
Amb IVA: 24.017,78 €

Servei de sala i obertura de l'edifici al Conservatori municipal de música per anualitats

Període: 1 de febrer de 2025 - 31 de desembre 2025
Preu de contracte: **15.067,08 € (sense IVA)**

Període: 1 de gener de 2026 - 31 de gener de 2026
Preu de contracte: **1.544,20 € (sense IVA)**

Serveis de sala i obertura de les escoles municipals de música Eixample i Sant Andreu per anualitats *

Període: 1 de febrer de 2025 - 31 de desembre de 2025
Preu de contracte: **2.832,62 € (sense IVA)**

Període: 1 de gener de 2026 - 31 de gener de 2026
Preu de contracte: **405,51 € (sense IVA)**

*En el cas de la nova escola municipal de sant Andreu, atenent a que es tractarà del primer any d'obertura en la nova ubicació del recinte Fabra i Coats, serà objecte d'aquest contracte el servei a prestar fins al 31 de desembre de 2025 atès que aquest servei serà objecte d'una nova licitació un cop valorades les necessitats reals del centre.

S'adjunta com annex, el full de càlcul del preu del contracte.

2.- IMPORT ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El valor estimat del contracte és el següent:

(Valor prestació + 20 % modificació sobre valor prestació + valor pròrroga.)

	Preu contracte	Pròrrogues	Modificacions (20 %)	VE increment 10%	Total VEC
Servei de sala i obertura de l'edifici	19.849,41 €	39.698,82 €	3.969,88 €	1.984,94 €	65.503,05 €

3.- TERMINI D'EXECUCIÓ DEL SERVEI

El servei s'iniciarà el dia **1 de febrer de 2025** o el dia següent a la formalització del contracte si aquesta fos posterior i finalitzarà el **31 de gener de 2026**.

Es preveu una pròrroga per un termini màxim de 12 mesos i amb un preavís mínim de dos mesos. I una segona pròrroga també per un termini màxim de 12 mesos i amb un preavís mínim de dos mesos.

En el cas de la nova escola municipal de sant Andreu, atenent a que es tractarà del primer any d'obertura en la nova ubicació del recinte Fabra i Coats, serà objecte d'aquest contracte el servei a prestar fins al 31 de desembre de 2025 atès que aquest servei serà objecte d'una nova licitació un cop valorades les necessitats reals del centre.

4.- DIVISIÓ DEL CONTRACTE AMB LOTS

El contracte no es divideix en lots atesa la necessitat que sigui una única empresa qui controli la prestació del servei en els diferents espais. El número de centres on s'ha de prestar les prestacions no justifica que s'hagi de dividir el contracte en lots.

5.- PROCEDIMENT PER ADJUDICAR EL CONTRACTE

En el marc dels acords municipals de reserva anual i en funció de l'objecte del contracte, es considera oportú licitar el servei de sala, obertura de l'edifici en horari no lectiu d'aquest contracte mitjançant **contractació reservada** a favor de centres especials de treball o d'empreses d'inserció social regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, d'acord amb la previsió de la disposició addicional 4ª de la LCSP.

6.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ PROPOSATS

Els criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluable de forma automàtica i que serviran de base per a l'adjudicació del contracte són els següents:

	Criteri d'avaluació	Puntuació	
Criteris econòmics (35%)	Oferta més econòmica respecte el preu inicial ofertat.	(*1)	0 - 35 punts
Criteris de seguiment del servei (20%)	Compromís de presentar un model d'informe amb indicadors d'avaluació incorporant una plantilla de recollida de dades i una plantilla de recollida d'incidències. Es tindrà en compte la quantitat d'ítems.	< 5 ítems 5 - 10 ítems > 10 ítems	5 punts 10 punts 20 punts
Criteris socials (20%)	Quantitat de contractes indefinits del personal de plantilla que executarà els serveis. (*2)	0 contractes 1 contracte 2 contractes	0 punts 10 punts 20 punts
Criteris de qualitat (25%)	Compromís de presentar un pla de formació específic pel desenvolupament òptim de les tasques previstes a la clàusula tercera del Plec de preinscripcions tècniques.(*2)	< 5 hores 6 - 10 hores > 10 hores	5 punts 10 punts 25 punts

(*1) Fórmula aplicable per obtenir la puntuació: S'atorgarà la màxima puntuació a la proposició econòmica que ofereixi el percentatge de baixa més elevat, atorgant-se de forma proporcional la puntuació a la resta de proposicions econòmiques.

(*2) Conserge i Acomodador del Conveni col·lectiu Locals Espectacles de Catalunya.

Justificació dels criteris d'adjudicació

Criteris econòmics

Es valora com a suficient el percentatge del 35% del pes de l'oferta més econòmica respecte del preu inicial ofertat. D'aquesta manera es pretén donar importància a la reducció del cost de la prestació però assegurant uns estàndards de qualitat del servei definits en la resta de criteris requerit.

Criteris qualitatius

- **Compromís de presentació de model d'informe de seguiment del servei:** L'objecte es és dur a terme de la manera més professional possible el desenvolupament de totes les activitats programades a diversos centres municipals d'educació musical de l'àmbit de gestió de l'IMEB, tant pel que fa al servei d'obertura, tancament i control d'accessos com el servei de sala que es requereixi, segons necessitats, normalment fora de la seva activitat lectiva, en dissabtes i dies festius. En aquest sentit, la presentació d'un informe de seguiment amb un major detall dels ítems de control que permeti l'avaluació de la correcta realització del servei, es considera com a criteri al aportar un extra en les formes de control i millora del servei a realitzar.
- **Quantitat de contractes indefinits del personal de plantilla que executarà els serveis:** Amb voluntat de millorar la qualitat en el servei prestat i considerant l'objecte del contracte que es licita i el sector d'activitat econòmica en el qual s'integra, es considera que la relació laboral estable en la plantilla de l'empresa contractista de les persones treballadores que han d'executar el contracte que es licita aportarà més eficiència en l'execució del mateix.
- **Compromís de presentar un pla de formació específic pel desenvolupament òptim de les tasques previstes a la clàusula tercera del Plec de preinscripcions tècniques.** L'Auditori Eduard Toldrà acull activitats de diferents caires artístics i pedagògics (musicals, docències, conferències). En aquest sentit, una formació continuada al personal que prestarà el servei, es considera com a criteri d'avaluació al aportar un coneixement extra per la professionalització i adaptació als diferents serveis que el personalcobrirà.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

Un diferencial de **10 punts percentuals** per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de **20 punts percentuals** respecte el pressupost net de licitació.

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el criteri de desempat tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat el venciment del termini de presentació d'ofertes i havent d'aportar els licitadors les corresponents declaracions o documents acreditatius del seu compliment en el moment en què es produeixi l'empat i de conformitat amb allò establert a l'article 147.1.

Els criteris escollits i que s'hauran de recollir al PCAP són els següents:

- Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.
- En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixos amb discapacitat a la seva plantilla.
- En cas que l'aplicació d'aquest/s criteri/s no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

7.- SUBROGACIÓ DE PERSONAL

NO procedeix

8.- TERMINI DE GARANTIA REQUERIT

NO cal fixar termini de garantia atesa la naturalesa i característiques del contracte.

9.- PÒLISSA DE RESPONSABILITAT CIVIL I COBERTURA D'AQUESTA

Cal que l'empresa acrediti la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 100.000 € que haurà de presentar en el Registre de l'IMEB simultàniament amb la formalització del contracte o amb anterioritat.

10 - POSSIBLES MODIFICACIONS EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE QUE COMPORTIN AUGMENT O DISMINUCIÓ DE L'IMPORT DEL CONTRACTE

Les causes previstes i precises de modificació del contracte amb un increment màxim de fins al 20% del preu inicial del contracte, són les següents:

- Modificacions en el número d'activitats previstes inicialment en el plec tècnic (clàusula 6) a l'Auditori Eduard Toldrà i a l'edifici del Conservatori Municipal de Música que pugui implicar augment o disminució en el nombre de concerts en els diferents cicles estables (dijous concert o divendres jove) o bé en els lloguers externs o altres activitats organitzades al CMMB que requereixin d'aquest servei.
- Modificacions sobre el nombre d'activitats previstes a les escoles de música inicialment previstes en el plec tècnic o derivades de causes sobrevingudes que requereixin la contractació dels serveis contemplats en aquest plec, siguin d'organització pròpia o per la cessió d'espais a tercers.

11.- PERSONAL DE LA DIRECCIÓ I/O SERVEI QUE FORMARAN PART DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

- Alícia Aguilera Martínez, Directora de Centres Educatius Municipals, Institut Municipal d'Educació.
- Substitut: Manuel Iglesias, Director del Conservatori Municipal de Música de Barcelona.

12.- NOM DEL TÈCNIC/A RESPONSABLE

Manuel Iglesias, Director del Conservatori Municipal de Música de Barcelona.

13.- SUBCONTRACTACIÓ

A fi de preservar el caràcter reservat del contracte, es permet la subcontractació sempre i quan l'empresa subcontractista sigui un centre especial de treball d'iniciativa social o una empresa d'inserció, d'acord amb l'article 215.2.b en relació amb l'article 65.1 de la Llei de Contractes.

En tot cas, d'acord amb l'establert 215.2.d la subcontractació requerirà sempre autorització expressa de l'òrgan de contractació.

14.- CESSIÓ DEL CONTRACTE

NO es permet

15 - REQUISITS DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA

En relació amb la solvència econòmica, d'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un import igual o superior de 29.774,12 euros (una vegada i mitja el valor de l'annualitat mitjana sense IVA a fi de promoure la concurrència i atenent a que el contracte contempla 2 anys de pròrroga).

En relació amb la solvència tècnica, d'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis de sala i obertura d'edificis, el volum ha de ser com a mínim de **13.032,86 euros** (70 % anualitat mitjana del contracte).

El criteri de correspondència entre els serveis executats per l'empresa licitadora i els que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RLCAP), Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígits dels respectius codis CPV.

D'acord amb la previsió de l'article 90.4 LCSP, les empreses amb una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, no han d'acreditar l'experiència, és a dir, l'import anual executat i han d'acreditar la seva solvència tècnica.



No obstant el que s'ha dit als apartats anteriors, no poden concórrer a la present licitació les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques relatives a aquest contracte o hagin assessorat o participat en alguna altra manera en la preparació del procediment de contractació si, aquesta participació, pogués provocar restriccions a la lliure concurrència, frau en la competència o suposar un tractament de privilegi en relació a la resta de les empreses licitadores.

16 - DOCUMENTACIÓ QUE CAL QUE L'EMPRESA ADJUDICATARIA APORTI PER TAL DE JUSTIFICAR LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA

Els documents que haurà d'aportar per acreditar el compliment dels requisits d'aptitud i solvència són:

- Els comptes anuals dels tres darrers exercicis aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum a anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a un any haurà d'aportar la documentació acreditativa corresponent.
- Relació dels principals serveis efectuats en els últims tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests. Els serveis o treballs efectuats s'acrediten mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el destinatari és un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si s'escau, aquests certificats han de ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Els certificats de bona execució dels serveis inclosos en la relació, el destinatari dels quals va ser una entitat del sector públic, els pot comunicar directament a l'òrgan de contractació l'entitat contractant dels serveis.

17 - FACTURACIÓ

A efectes de facturació, es faran factures mensualment on caldrà per part de l'adjudicatari indicar les hores facturades i el preu/hora del servei prestat,

18 – CONTACTE AMB MENORS

Com que en la prestació d'aquest servei es preveu que l'adjudicatari tingui contacte amb menors, és requisit que les persones que executin el contracte no hagin estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexual, que inclou l'agressió i l'abús sexual, l'assetjament sexual, l'exhibicionisme i la provocació sexual, la prostitució i l'explotació sexual i corrupció de menors, així com per tràfic d'éssers humans.



19- APLICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA SOBRE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

En el marc dels acords municipals de reserva anual i en funció de l'objecte del contracte, es considera oportú licitar el contracte mitjançant contractació reservada a favor de centres especials de treball o d'empreses d'inserció social regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, d'acord amb la previsió de la disposició addicional quarta de la LCSP s'afegeix com a criteri d'adjudicació la contractació indefinida de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte.

20 – PROTECCIÓ DE DADES

En virtut d'aquest contracte es presten serveis especialitzats per cobrir les necessitats de l'auditori del CMMB i de les escoles municipals de música Eixample i Sant Andreu. El contractista només tractarà, amb la finalitat de comunicar-se, les dades (noms, cognoms i correus corporatius) dels treballadors i treballadores amb què es coordini del CMMB, l'EMM Eixample, l'EMM Sant Andreu i dels referents de l'IMEB responsables del servei d'ensenyaments musicals.

Manuel Iglesias Noguero
Director del CMMB

Alícia Aguilera Martínez
Directora de Centres Educatius Municipals