



EXP. 22/0171 – INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT	
Òrgan de contractació: La Gerència de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal per delegacions de la Presidència de data 15/11/2021	
Objecte: Contracte de subministrament de mobiliari a les dependències i centres de treball de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal	
Pressupost de licitació (IVA inclòs): 97.567,56 euros (IVA inclòs)	
Valor estimat del contracte: 96.761,21 euros	
Qualificació: Subministrament	Durada: 2 anys
Tramitació: Ordinària	Procediment Obert simplificat
CPV: 39130000-2 Mobles d'oficina	
Direcció/Servei: Direcció de serveis tècnic i planificació – Departament de projectes i manteniments	

1. Objecte del contracte:

El contracte té per objecte el subministrament de mobiliari a les dependències i centres de treball de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal.

El mobiliari de reposició i subministrament comprèn tots aquells mobles d'una marca, model i fabricant concret que formen part del mobiliari ja instal·lat en determinats centres de treball de PIJBIM, que fa del tot necessari disposar-ne el subministrament del mateix per tal de mantenir una mateixa estètica de mobiliari existent a espais determinats, ja sigui per substitució o ampliació del mobiliari existent.

2. Necessitats a satisfer amb l'execució del contracte:

Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte:

Atesa la necessitat de mantenir en bones condicions el mobiliari de les dependències i centres de treball de PIJBIM amb la substitució d'elements malmesos i/o el subministrament de nous elements per les necessitats del espais per tal de vetllar per el confort i el requeriments dels treballadors, es fa adient disposar d'un contracte d'aquest tipus. D'aquesta manera, es pot garantir la major comoditat i funcionalitat dels centres.

Justificació de la insuficiència de mitjans:

L'esmentada contractació està justificada ateses les competències i línies d'actuació de l'Institut, atès que el personal i mitjans dels que disposa no són suficients per a atendre la demanda que en aquest sentit es planteja i atès que la prestació de la qual és objecte aquest contracte no justifica, al nostre entendre, la necessitat d'una ampliació per part de l'Institut dels mitjans personals i materials de que disposa.

Tipologia del contracte

D'acord amb l'article 16 de la LCSP, el contracte té naturalesa de subministrament, ja que inclou l'estipulat al punt següent:

- *La adquisición, el arrendamiento financiero, o el arrendamiento, con o sin opción de compra, de productos o bienes muebles.*

El règim jurídic de l'adjudicació es regeix per les prescripcions corresponents al contracte de subministraments atenent que la prestació d'aquest contracte té la consideració de prestació principal.

3. Divisió en lots:

Es proposa la divisió en dos lots en funció de la tipologia del mobiliari a subministrar i als espais de treball on fer-ho. Per tant, resultaria la següent partició:

- Lot 1, per mobiliari i elements d'oficina.
- Lot 2, per mobiliari i elements de centres de treball dels jardinsers.

De qualsevol manera, es podrà subministrar mobiliari i/o elements d'un lot a qualsevol dependència de Parcs i Jardins que així ho requereixi.

Les empreses poden licitar a un o als dos lots.

4. Termini d'execució:

El contracte tindrà una durada de dos anys i s'iniciarà en la data que es fixi en el document de formalització del contracte.

5. Causes de modificació del contracte

Les possibles causes de modificació del contracte i fins a un màxim del 20% són les següents:

- a) Increment de necessitat de substitucions de mobiliari ja existent, fins a un 20%
- b) Noves necessitats generades per nous centres o ampliacions dels espais dels mateixos, fins a un 20%

6. Pressupost del contracte i estimació del VEC:

El pressupost màxim sobre el que els licitadors poden efectuar les seves ofertes es de 97.567,56 €, IVA inclòs, dels quals 80.634,34 € són pressupost net i 16.933,22 € són en concepte d'IVA, a càrrec del pressupost dels anys 2022 i 2023 i s'ha calculat en base a la següent previsió o detall:

Lot 1

Any	Import Base	Tipus Iva	Iva	Total
2022	16.004,75	21%	3.361,00	19.365,75
2023	16.004,61	21%	3.360,97	19.365,58
TOTAL	32.009,36		6.721,97	38.731,33

Lot 2

Any	Import Base	Tipus Iva	Iva	Total
2022	24.312,48	21%	5.105,62	29.418,10
2023	24.312,50	21%	5.105,63	29.418,13
TOTAL	48.624,98		10.211,25	58.836,23

TOTAL

Any	Import Base	Tipus Iva	Iva	Total
2022	40.317,17	21%	8.466,61	48.783,78
2023	40.317,17	21%	8.466,61	48.783,78
TOTAL	80.634,34		16.933,22	97.567,56

Donat que el contracte és de subministrament de productes única i exclusivament, es a dir l'empresa que liciti és bàsicament una empresa comercialitzadora i en el cas de ser-ne productora, aquesta producció s'engloba dins de la producció per a altres clients i per tant difícilment es pot determinar el cost directe associat al mobiliari a subministrar a l'Institut. Igualment el transport es pot realitzar ja sigui amb personal propi de l'adjudicatari o mitjançant una empresa transportista i succeeix igualment amb la instal·lació dels mateixos. A més, es pot considerar que el cost de personal associat al transport i lliurament del mobiliari és representa un % molt baix del total del contracte

Per tot l'esmentat anteriorment no es fa un desgloss del pressupost ens costos directes i indirectes, ni es fa un estudi de les despeses de personal

La determinació dels preus unitaris s'ha realitzat mitjançant la consulta telemàtica a 3 proveïdors, tal i com queda reflectit a l'annex 1 del present informe.

El VEC serà el següent tenint en compte que no es preveuen pròrrogues i la possible modificació del contracte en un 20%

Lot	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	SUMA
1	32.009,36	0,00	6.401,87	0,00	38.411,23
2	48.624,98	0,00	9.725,00	0,00	58.349,98
TOTAL	80.634,34	0,00	16.126,87	0,00	96.761,21

7. Procediment de licitació:

En atenció a les característiques de la prestació, la seva durada i valor estimat, es considera adient adjudicar el contracte mitjançant el procediment obert simplificat.

8. Seguiment de l'execució del contracte:

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el Departament de Projectes i Manteniments i en concret, la Secció de Manteniments, que designarà a la persona responsable Toni Navarro Alorda a qui correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 de la LCSP.

9. Condicions de contractació pública sostenible:

Condicions de contractació pública sostenible:

Es considera adient l'aplicació del Decret d'Alcaldia de contractació pública sostenible.

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents i que s'estableixen com a condicions especials d'execució del contracte:

- El pagament del preu a les empreses subcontractades.
- L'acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades.
- Compliment de les "Instruccions Tècniques per a l'Aplicació de Criteris de Sostenibilitat" de l'Ajuntament de Barcelona, especialment l'apartat de mobiliari d'oficina https://www.ajsosteniblebcn.cat/inst_mag_tot_67147.pdf

10. Criteris de solvència:

Criteris de solvència:

Les licitadores que vulguin optar a la licitació hauran de tenir la següent solvència econòmica, financera i tècnica:

Solvència econòmica i financera:

- El volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un valor igual o superior a.

LOT 1	55.000,00
LOT 2	85.000,00
Si es presenta oferta als dos lots	140.000,00

Solvència tècnica i professional:

a) D'acord amb la previsió de l'article 89.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en subministraments i instal·lacions de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de:

LOT 1	20.000,00
LOT 2	25.000,00
Si es presenta oferta als dos lots	45.000,00

D'acord amb l'article 89.1.a) LCSP, el criteri de correspondència entre els subministraments executats per l'empresa licitadora i els que constitueixen l'objecte del contracte és la igualtat entre els tres primers dígits dels respectius codis CPV.

D'acord amb l'article 89.1.h) LCSP, les empreses amb una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, declararan la seva solvència tècnica segons el/s criteri/s següent/s:

- Mostres, descripcions i fotografies dels productes a subministrar que puguin ser certificades com autèntiques a petició de l'òrgan de contractació. Concretament es requereix:

Que els elements de mobiliari oferts compleixin amb les especificacions tècniques establertes al plec de clàusules tècniques

b) D'acord amb l'article 89.1.e) LCSP, mostres, descripcions i fotografies dels productes a subministrar que puguin ser certificades com autèntiques a petició de l'òrgan de contractació. Concretament es requereix que els elements de mobiliari oferts compleixin amb les especificacions tècniques establertes al plec de clàusules tècniques

11. Criteris d'adjudicació:

Criteris d'adjudicació:

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents, tot considerant que estan directament vinculats amb l'objecte del contracte:

1) Criteris d'adjudicació avaluables automàticament

a) La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofert, és de 30 punts.

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant.}$$

- b) Per la millora en el termini de subministrament i, si cal, la instal·lació requerida dels elements inicialment estipulat en 30 dies, fins a 70 punts:

Termini de lliurament	Puntuació
25 dies (reducció en 5 dies)	25
20 dies (reducció en 10 dies)	45
15 dies (reducció en 15 dies)	70

Cal aportar declaració responsable en la que es compromet a subministrar els productes objecte del contracte en el termini de subministrament corresponent.

Tenint en compte que les característiques dels elements a subministrar estan perfectament especificats al plec de clàusules tècniques i que es considera que no es poden aportar millores en aquest sentit, la reducció en el termini de subministrament permetrà complir millor amb l'objectiu de minimitzar les conseqüències negatives que, per a la persona que treballa, pot tenir el funcionament dels sistema usuari-objecte

12. Responsabilitat en l'execució del contracte

Responsabilitat en l'execució del contracte:

Descripció de la falta	Lleu	Greu	Mot Greu
La no utilització de materials i elements descrits al Plec de Condicions tècniques.			x
L'endarreriment en els terminis de lliurament oferts.		x	

13. Període de garantia

Període de garantia:

S'estableix un període de garantia d'un any. De qualsevol manera, l'adjudicatari haurà de respondre davant de PIJBIM per els diferents terminis de garantia dels elements subministrats. A tots els efectes, serà responsables de gestionar les possibles incidències derivades front als fabricants i/o subministradors aliens.

En cas de que els períodes de garantia dels fabricants dels elements siguin superiors a 1 any, serà el termini del fabricant el que prevalgui.

14. Subcontractació

Subcontractació:

Tenint en compte que es tracta del subministrament d'us elements concrets i que únicament cal procedir al transport i lliurament dels mateixos, l'empresa adjudicatària pot subcontractar la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 LCSP

15. Cessió de dades de part de l'Institut al contractista

Cessió de dades de part de l'Institut al contractista:

En el present contracte no es preveu que l'Institut hagi de cedir dades al contractista.

16. Tècnics membres de la Mesa de Contractació

Personal proposat com a membres de la Mesa de Contractació:

Tècnics Membres de la mesa		Substituts	
Nom i cognoms	Càrrec	Nom i cognoms	Càrrec
Izaskun Martí	Direcció de Serveis Tècnics i Planificació	Antonio Garcia Bravo	Coordinador dels serveis de Conservació
Lluís Capilla Closa	Tècnic Projectes i Manteniments	Marta Sarsanedas Vidiella	Cap Departament d'Avaluació i Protecció

Proposta:

Per tot l'esmentat anteriorment sol·licito el tràmit de licitació de la contractació del **Contracte de subministrament de mobiliari a les dependències i centres de treball de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal** per un pressupost total de licitació de **97.567,56 €, IVA inclòs**, dels quals **80.634,34 €** són pressupost net i **19.933,22 €** són en concepte d'IVA

Toni Navarro Alorda
Departament de Projectes i Manteniments

Juan Antonio
Navarro Alorda -

Parcs i Jardins

2022.09.23 12:59:59
+02'00'

Barcelona, a data de la signatura digital