

INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Índex de continguts

1. Necessitat del contracte	2
2. Objecte del contracte	2
3. Elecció del procediment	3
4. Vigència del contracte.....	3
5. Classificació que s'exigeix als participants i justificació	3
6. Criteris de Solvència econòmica i financera i tècnica o professional.....	4
6.1 Solvència econòmica i financera	4
6.2 Solvència tècnica	4
7. Subcontractació	5
8. Cessió del contracte.....	5
9. Criteris per a l'adjudicació	6
10. Condicions especials d'execució	10
11. Pressupost base de licitació desglossat	10
11.1 Desglossament de costos del pressupost base de licitació del contracte.....	11
11.2 Valor estimat del contracte amb indicació de tots els conceptes que l'integren	12
12. Indicar la necessitat que es vol cobrir amb la licitació relacionada amb l'objecte del contracte i motivació de la insuficiència de mitjans.....	12
13. Justificar la no divisió en lots.....	13
14. Accés i tractament de les dades protegides de caràcter personal (LOPD).....	15

1. Necessitat del contracte

El Laboratori Municipal de l'Agència de Salut Pública de Barcelona (ASPB), situat a l'edifici Peracamps, a l'avinguda de les Drassanes 13, necessita garantir el lliure accés a les seves instal·lacions del seu personal i d'altres persones que s'hi relacionin.

Aquesta garantia d'accés es veu minvada perquè els Jardins de Dolors Aleu, situats just enfront de la porta de l'edifici, són un espai compartit amb el CAS Baluard, a l'Avinguda de les Drassanes 15. Aquest espai, i molts cops la rampa d'accés a la porta del laboratori, es veuen ocupades per persones usuàries dels serveis del CAS, i algunes, amb un alt grau de conflictivitat.

Aquesta ocupació dels espais per aquestes persones, dificulta l'accés lliure del personal al recinte del laboratori, així com la seva sortida de forma segura.

L'ASPB no disposa de personal adequat per exercir les funcions de seguretat necessàries per a mantenir l'espai d'accés lliure i segur. És per aquesta raó que es considera necessari dur a terme la licitació d'un contracte del servei de seguretat de vigilància sense armes.

2. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és el servei de vigilància i seguretat sense armes en les següents franges horàries:

- 1 vigilant des de les 06.00 h a les 9.00 h, de dilluns a divendres per a l'obertura del centre.
- 1 servei de ronda de dilluns a divendres per a garantir el tancament del centre a les 21.00 h, amb les actuacions prèvies de desallotjament que s'escaiguin.
- 1 servei de ronda per als caps de setmana i festius per a garantir l'obertura del centre a les 8.30 h, amb les actuacions prèvies de desallotjament que s'escaiguin.

Amb les funcions de:

- Desallotjar a les persones que puguin estar bloquejant l'accés, amb tacte i respecte.
- Mantenir l'espai d'accés lliure.
- Garantir l'obertura i tancament del centre de treball amb total garantia de seguretat per als treballadors
- Evitar situacions de perill que puguin dificultar l'accés.
- Avisar als cossos de seguretat adients en cas de conflicte.

- Mantenir-se durant la seva jornada en un espai visible per descoratjar la reocupació dels espais desallotjats.

3. Elecció del procediment

L'import del contracte, la necessitat de disposar d'un ventall suficient d'empreses proveïdores per trobar la millor oferta, i els criteris d'adjudicació previstos justifiquen l'elecció d'un procediment obert simplificat per aquest procés de contractació, de conformitat amb el previst als apartats 1 a 5 de l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (d'ara endavant LCSP).

L'adjudicació d'aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada en virtut de l'establert a l'article 22.1 de la LCSP, i seguirà una tramitació ordinària.

4. Vigència del contracte

La durada inicial del present contracte serà de 12 mesos, i es podrà prorrogar la vigència del contracte amb pròrroques successives d'una anualitat cadascuna, fins a un màxim de 12 mesos més. La data inici del contracte serà de l'1 de juny de 2024 i finalitzarà el 31 de maig de 2025, ambdós inclosos.

Justificació:

Per a fixar la durada s'han tingut en compte els criteris previstos a l'article 29.1 de la LCSP, si bé es preveu una durada inicial d'un any i possibles pròrroques pel mateix període per poder reaccionar si canvien les condicions de mercat.

5. Classificació que s'exigeix als participants i justificació

La classificació no és obligatòria. No obstant això, els licitadors que ho desitgin podran acreditar la seva solvència aportant la següent classificació:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA Reial Decret 1098/2001	CATEGORIA Actual
M	M-2	A	1

6. Criteris de Solvència econòmica i financera i tècnica o professional

Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica mitjançant l'aportació dels documents següents:

6.1 Solvència econòmica i financera

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de ser igual o superior al pressupost base de licitació (IVA no inclòs). En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

Aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil (és imprescindible que s'aporti el model normalitzat del Registre Mercantil) o en el registre oficial que correspongui o, en el cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, mitjançant el llibre d'inventaris i comptes anuals legalitzats per aquest Registre.

6.2 Solvència tècnica

Els licitadors acreditaran la seva solvència tècnica necessàriament pels mitjans següents:

- D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis o treballs de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim igual al pressupost base de licitació (IVA no inclòs).

Les empreses amb una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a 5 anys, no han d'acreditar experiència, és a dir, l'import anual executat

i han d'acreditar la seva solvència segons els altres criteris establerts en aquest apartat.

Per a acreditar-ho cal aportar una relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys que inclogui import, dates i el destinatari públic o privat d'aquests. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta de certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

- Certificats de qualitat. Les empreses licitadores hauran de disposar dels certificats acreditatius del compliment de les normes de qualitat i gestió continua de qualitat següents: l'ISO 9001 o similars.

Justificació:

Els criteris de solvència econòmica, financera i tècnica requerits a la licitació són els que millor poden acreditar que l'empresa compta amb els recursos econòmics i tècnics suficients per donar resposta a la contractació del servei de vigilància. S'han escollit criteris de solvència que, a la vegada que garanteixen que el contracte podrà ser executat amb totes les garanties, no restringeixen l'accés a les Pimes, per ser proporcionals al volum i objecte del contracte. A més d'experiència prèvia acreditada executant serveis similars, la qual és bàsica per garantir que l'empresa està capacitada per fer front al servei, s'exigeix una ISO 9001, doncs per a poder coordinar el servei amb totes les garanties es considera imprescindible disposar d'una certificació de qualitat com l'exigida.

7. Subcontractació

Si ☐ No ☒

Justificació:

No es permet la subcontractació, per estar constituït l'objecte del contracte per ser totes les taques que el comprenen crítiques, on el que s'està protegint és la seguretat de les persones, la qual és un valor essencial per l'ASPB.

8. Cessió del contracte

Si ☐ No ☒

Justificació:

No es permet la cessió, per estar constituït l'objecte del contracte per tasques personalíssimes, tenint en compte que les característiques de l'adjudicació són determinants en l'adjudicació i que el que s'està protegint amb el contracte és la seguretat de les persones, la qual és un valor essencial per l'ASPB.

9. Criteris per a l'adjudicació

Els criteris que serviran de base per a l'adjudicació d'aquest contracte, per ordre decreixent d'importància, amb un màxim de 100 punts, seran els següents:

La ponderació de la puntuació esmentada, en relació a cadascun dels criteris, serà la següent:

Criteris Automàtics	100
Oferta econòmica per horari dies laborables	35
Garantia per hores no realitzades	35
Possibilitat d'adaptació a demandes puntuals	18
Formació	12

Oferta econòmica (Fins a 35 punts)

En aquest contracte les tasques de vigilància, es contracten en base a hores. Per aquest motiu, en aquest apartat és objecte de valoració el preu unitari per hora que s'ofereixi.

Servei	Unitats Previstes	Preu Net Licitació	Preu Ofert (Sense IVA)
Horari Matins Dilluns a Divendres	741 h	23,97 €	
Servei tancament Tardes Dilluns a Divendres	247 h	23,97 €	
Servei Obertura cap de setmana i festius	112 h	25,98 €	

Per a la valoració econòmica s'aplicarà el càlcul segons els següents criteris:

Es tindrà en compte el preu global obtingut pel sumatori del producte de les hores de cada franja pel seu Preu Ofert (sense IVA).

L'oferta més baixa obtindrà la màxima puntuació

La resta d'ofertes es valoraran d'acord amb la fórmula que s'indica a continuació:

$$\frac{(\text{Preussupost Net licitació} - \text{Oferta})}{(\text{Pressupost Net licitació} - \text{Oferta més econòmica})} \times \text{Puntuació màxima} = \text{Puntuació resultant}$$

Garantia per hores no realitzades (Fins a 35 punts)

El servei ha de ser prestat en l'horari pactat. S'ha de preveure qualsevol contingència i tenir agilitat per fer front a problemes d'última hora. La presència del servei és important per garantir la seguretat del personal, tant a l'entrada com a la sortida, per tant, la puntualitat és inherent al servei.

En el cas que no s'efectuïn les hores de servei necessàries o el retard sigui tan important que no es pugui prestar el servei de forma adequada, s'haurà de procedir a descomptar el cost del servei no efectuat pel seu total, així com un sobrecost per afegit com a garantia.

L'increment d'aquesta garantia es manifesta com a percentatge a afegir sobre el cost del servei no prestat.

L'increment afecta a tots els tipus de serveis prestats.

L'entitat licitant que presenti un percentatge més elevat obtindrà 35 punts, la segona 20, la tercera 10 i la resta 0. L'empat concedeix els mateixos punts.

L'empresa ofereix un Increment del _ _ _ % (podeu utilitzar dos decimals)

Possibilitat d'adaptació a demandes puntuals del servei (fins a 18 punts)

El servei ha de ser prestat en l'horari pactat, però per problemes sobrevinguts es podria haver de necessitar alguna variació en els temps d'inici o final del servei o incorporació de reforços en moments puntuals amb un preavís de menys de 24h i per al mateix dia sense esdevenir una modificació contractual.

Possibilitat d'adaptació mantenint el preu d'horari diürn: 18 punts

Possibilitat d'adaptació amb preu mes elevat: 3 punts

No Adaptable en menys de 24 h: 0 Punts

Adaptable

Si	No
----	----

 Preu

€

Formació del personal del servei. (Fins a 12 Punts).

Pel compromís d'increment de les hores de formació professional sobre les contemplades en el conveni corresponent.

Aquesta formació ha de ser complementària a les hores anuals de reciclatge i formació contínua que a cada treballador correspon d'acord amb el conveni col·lectiu d'aplicació, sense que en cap cas vagin en detriment de les hores que es prestin al servei del present contracte, és a dir, hauran de realitzar-se fora de l'horari habitual de prestació del servei, o bé s'haurà de garantir la seva substitució.

Les empreses licitadores efectuaran una declaració indicant el nombre d'hores anuals previstes en conveni col·lectiu i les de formació addicional (a les establertes al conveni) que tinguin previst incrementar a cada perfil professional vinculat al contracte. Aquest compromís s'estendrà a tota la durada del contracte i de les seves eventuais pròrrogues al conjunt de la plantilla de persones treballadores adscrites al servei.

Per donar compliment a l'esmentada clàusula, l'adjudicatària haurà d'aportar anualment una declaració responsable conforme s'està acompanyant la mesura acompanyat d'un annex amb la relació de totes les persones treballadores adscrites al servei que han estat en actiu durant l'any, amb la formació impartida (indicant dies i horaris), les hores realitzades, identificant les hores de formació efectivament realitzades que es corresponen amb els mínims establerts per conveni i quines es corresponen amb la millora presentada. L'adjudicatària haurà de presentar quan se li requereixi l'albarà o prova documental on hi constin les dades identificatives i signatura de la persona treballadora conforme ha realitzat cadascuna de les accions formatives, també s'inclouran les dades del docent i del programa de l'activitat formativa.

Es valorarà amb 2 punts per cada hora de formació addicional anual per als treballadors/es, en funció de la realització de qualsevol de les següents accions formatives per a una millor capacitat tècnica:

Hores	Acció formativa
☐	Formació en serveis d'atenció al públic
☐	Formació en habilitats de comunicació i gestió de conflictes
☐	Formació en comunicació Inclusiva
☐	Formació en persones amb risc d'exclusió social

Justificació:

La puntuació del criteri de valoració de l'oferta econòmica no supera el 35% de la puntuació total de la ponderació de punts, d'acord amb el Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018.

D'altra banda, es puntuen amb un màxim 12 punts les hores de formació anuals addicionals a les previstes pel conveni col·lectiu, en el benentès que si els professionals adscrits al servei han rebut una bona formació la prestació serà millor des del punt de vista qualitatiu.

Encara que el servei està definit en horari, podrien donar-se situacions que impliquessin allargar o escurçar els serveis o variar els horaris. Aquestes petites variacions no poden ser excusa per la no prestació del servei.

També es valora que es faci el possible per tal que el servei estigui sempre cobert. Es pretén que l'adjudicatària garanteixi la prestació del servei assumint un sobrecost en cas de no fer-ho.

10. Condicions especials d'execució

És condició especial d'execució:

- **El Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual**

L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta.

L'estabilitat laboral en el sí dels perfils professionals assignats al servei és condició especial d'execució.

S'incorpora aquesta condició per entendre que, el manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual és garantia d'una execució més eficient.

La persona responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert la obligació. Així mateix, la responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

11. Pressupost base de licitació desglossat

El Preu Base de Licitació que es considera és de **26.592,98 €** sense IVA , més **5.584,52 €** en concepte d'IVA, per un total de **32.177,50 €** IVA inclòs

La imputació per partida pressupostària i exercici és la següent, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions que se'n derivin:

Les quantitats aniran a la partida i PGC descrits amb els programes següents,

Anualitat	Programa	Orgànic	Import net	Import IVA (21%)	Import total
2024	31160	0100	15.385,77 €	3.231,01 €	18.616,78 €
2025	31160	0100	11.207,21 €	2.353,51 €	13.560,72 €
TOTAL			26.592,98 €	5.584,52 €	32.177,50 €

Amb càrrec a

Partida econòmica: 22701

PGC.: 6292000001

11.1 Desglossament de costos del pressupost base de licitació del contracte

COSTOS DIRECTES	22.536,42 €
Costos Salarials	20.433,36 €
Costos Directes	2.103,06 €
COSTOS INDIRECTES	4.056,56 €
Costos Estructurals	2.253,64 €
Benefici Industrial	1.802,91 €
TOTAL	26.592,98 €

La quantitat indicada com a pressupost base de licitació és una estimació que s'ha realitzat a partir del nombre d'hores anuals que es preveu que es requeriran pel servei objecte del contracte i, per tant, tot i que no suposa un compromís de despesa mínima per a l'ASPB, si que constitueix un límit màxim de despesa.

El preu unitari per hora serà el preu del contracte i constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen del preu màxim de licitació, circumstància que serà motiu d'exclusió.

Servei	Unitats Previstes	Preu/hora IVA exclòs	Preu/hora IVA inclòs
Horari Matins Dilluns a Divendres	741 h	23,97 €	29,00 €
Servei tancament Tardes Dilluns a Divendres	247 h	23,97 €	29,00 €
Servei Obertura cap de setmana i festius	112 h	25,98 €	31,44 €

En el present contracte no es procedirà a aplicar revisió de preus durant els anys de vigència del contracte.

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència la categoria de Vigilant de Seguretat del Conveni Col·lectiu Estatal de les empreses de seguretat per l'any 2022 (Resolució de 29 de desembre de 2021 de la Direcció General de Treball, codi de conveni núm. 99004615011982). Aquesta indicació no perjudica el conveni que hi sigui d'aplicació.

11.2 Valor estimat del contracte amb indicació de tots els conceptes que l'integren

VEC	Import NET	Modificacions	Total
Import base Licitació	26.592,98 €	5.318,60 €	31.911,58 €
Pròrroga 1	26.592,98 €	5.318,60 €	31.911,58 €
TOTAL	53.185,96 €	10.637,20 €	63.823,16 €

El valor estimat del contracte es fixa en un import de **63.823,16 €** sense IVA.

Inclou Import Base de Licitació de 53.185,96 €, l'import de les possibles pròrrogues per 26.592,98 € per anualitat i l'import de les modificacions per un total de 10.637,20 €, sense IVA.

El concepte Import possibles modificacions s'ha calculat aplicant el percentatge del 20% sobre l'import de licitació. Això no obstant, per a la determinació del Valor Estimat del Contracte (VEC), - i d'acord amb les indicacions de l'informe 2/2020, de 27 de març, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya-, s'ha calculat l'escenari que contempla el valor màxim que el contracte pot hipotèticament assolir, fent efectives les modificacions des de l'any de vigència del mateix i extrapolant-les a les pròrrogues possibles.

12. Indicar la necessitat que es vol cobrir amb la licitació relacionada amb l'objecte del contracte i motivació de la insuficiència de mitjans

El Laboratori Municipal de l'Agència de Salut Pública de Barcelona (ASPB), situat a l'edifici Peracamps, a l'avinguda de les Drassanes 13, necessita garantir el lliure accés a les seves instal·lacions del seu personal i d'altres persones que s'hi relacionin.

Aquesta garantia d'accés es veu minvada perquè els Jardins de Dolors Aleu, situats just enfront de la porta de l'edifici, són un espai compartit amb el CAS Baluard, a l'Avinguda de les Drassanes 15. Aquest espai, i molts cops la rampa d'accés a la porta del Laboratori, es veuen ocupades per persones usuàries dels serveis del CAS, i algunes, amb un alt grau de conflictivitat.

Aquesta ocupació dels espais per aquestes persones, dificulta l'accés lliure del personal al recinte del Laboratori, així com la seva sortida de forma segura.

L'ASPB no disposa de personal adequat per exercir les funcions de seguretat necessàries per a mantenir l'espai d'accés lliure i segur. És per aquesta raó que es considera necessari dur a terme la licitació d'un contracte del servei de seguretat de vigilància sense armes.

Es considera, per tant, que, segons prescriu l'article 116.4.e) de la LCSP, hi ha una clara i proporcional vinculació entre l'objecte del contracte i la necessitat satisfeta amb el contracte.

13. Justificar la no divisió en lots

El present apartat té per finalitat la justificació dels motius pels quals el contracte es realitza sense dividir el seu objecte en diferents lots.

I.- NORMATIVA QUE REGULA EL FRACCIONAMENT O NO EN LOTS D'UN CONTRACTE DEL SECTOR PÚBLIC

El fraccionament de l'objecte del contracte en lots es troba regulat a l'article 99 de la LCSP, en el que es disposa el següent:

"3. Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

a) El fet que la divisió en lots de l'objecte del contracte comporti el risc de restringir injustificadament la competència. A l'efecte d'aplicar aquest criteri, l'òrgan de contractació ha de sol·licitar un informe previ a l'autoritat de defensa de la competència corresponent perquè es pronunciï sobre l'apreciació de la circumstància esmentada.

b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a

l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient."

Igualment, el Decret Llei 3/2016 de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública aprovat pel Govern de la Generalitat de Catalunya estableix a l'article 5 el següent:

"En els contractes en què no hi hagi divisió per lots, s'haurà d'incloure a l'expedient un informe que en justifiqui els motius, i fer-ho constar al plec de clàusules administratives particulars o documents que regeixen les contractacions."

II.- JUSTIFICACIÓ TÈCNICA DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS

L'objecte del present contracte no admet fraccionament. Tècnicament, entenem que el mateix ha de ser prestat per un únic contractista, atès que comprèn un seguit de prestacions que són de la mateixa tipologia i que han de ser desenvolupades per personal que necessàriament ha de ser coordinat per un únic contractista. En cas d'adjudicar-se les diverses prestacions a diferents contractistes s'estaria posant en risc la bon fi del contracte per raons d'impossibilitat de coordinació (horaris, cobertures, etc).

Per tot l'indicat, a criteri d'aquest Servei, no procedeix la divisió del contracte indicat en lots per les raons abans exposades.

14. Accés i tractament de les dades protegides de caràcter personal (LOPD)

Accés a dades protegides de caràcter personal: ☐SI ☒NO

Manel Macía González
Director de Recursos (DIREC)
Agència de Salut Pública de Barcelona

Barcelona, en la data de signatura