

INFORME JURÍDIC RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'ACORD MARC DE SERVEIS PEL GRUP TERSA (5 LOTS).

CONTRACTE: Acord Marc de serveis pel Grup TERSA (5 lots)

Valor estimat del contracte: 3.880.000,00.-€ (IVA exclòs)
Exp. Núm. CTTE958

En relació a l'aprovació de l'expedient de contractació i del Plec de clàusules administratives particulars que ha de regular l'Acord Marc per a la contractació del servei de referència, s'emet **INFORME JURÍDIC** previ a l'aprovació de l'expedient de contractació, en base als següents:

ANTECEDENTS

I. En data 20 de març de 2024, el director de logística va emetre un informe en el que es justifica el compliment dels aspectes establerts als articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en relació amb l'Acord Marc de serveis pel Grup TERSA (5 lots).

L'objecte de l'Acord marc és l'homologació de proveïdors que ofereixin els serveis que s'especifiquen en els Lots que formen l'Acord marc:

LOT 1 - Servei d'obra civil i paletaeria.

LOT 2 - Servei d'instal·lacions i reparacions elèctriques

LOT 3 - Servei metal·listeria

LOT 4 - Servei de pintura

LOT 5 - Servei de construcció i mecanitzat de peces per a màquines

Aquests serveis s'hauran d'executar a totes les instal·lacions de les empreses (TERSA, SIRESA i SEMESA) que componen el Grup TERSA.

Tenint en compte les característiques dels serveis que es volen contractar es considera convenient fer ús de la figura de l'Acord marc per ordenar i racionalitzar la contractació dels serveis i aconseguir els objectius següents:

- a) Simplificar i agilitzar els serveis de: obra civil i paletaeria, electricitat, metal·listeria, pintura i construcció i mecanitzats de peces de maquinaria.
- b) Estalviar temps i recursos a l'òrgan de contractació. Es pretén la immediatesa i agilitat en el compliment dels serveis.
- c) Disminuir els costos de preparació d'ofertes i de participació en procediments de contractació llargs i complexes.
- d) La flexibilitat per poder contractar, especialment en relació amb el pressupost.
- e) Regularitzar el nombre de comandes en la contractació menor.

D'acord amb l'anterior antecedent, i en relació a la tramitació del procediment per a la contractació objecte d'aquest informe, s'estableixen les següents:



CONSIDERACIONS

Primera.- Legislació.

Aquesta entitat és, als efectes de l'article 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), un poder adjudicador que no té la consideració d'Administració Pública.

Aquesta condició subjectiva determina el règim d'aplicació a l'entitat de l'esmentada norma, de conformitat amb el Llibre Tercer de la mateixa Llei.

L'acord marc que regula l'homologació de les empreses que realitzaran els serveis objecte d'aquest procediment, es regirà per l'establert en els articles 219 i següents de la LCSP.

El contracte, atenent a la naturalesa jurídica d'aquesta Entitat, és qualifica de contracte privat, regint-se en quant a la preparació i adjudicació per les disposicions aplicables de la LCSP i en quant al seus efectes i extinció per les normes de dret privat i aquelles normes a les que es refereix el paràgraf primer de l'article 319 en matèria mediambiental, social o laboral (articles 201 de la LCSP); de condicions especials d'execució (article 202 de la LCSP); de modificació del contracte (articles 203 a 205 de la LCSP); de cessió i subcontractació (articles 214 a 217 de la LCSP); de racionalització tècnica de la contractació (articles 218 a 228 de la LCSP); de les condicions de pagament establertes als apartats 4rt. de l'article 198, 4rt. de l'article 210 i 1er. de l'article 243, així com per la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte conforme als articles 204 i 205 de la LCSP.

Segona.- Tipificació.

Atès el contingut de les prestacions objecte de licitació, s'ha de qualificar el contracte com de servei de conformitat amb allò establert a l'art. 17 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Tercera.- Tramitació.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària, de conformitat amb la LCSP. El contracte s'adjudicarà per procediment obert.

Atès el seu valor estimat, es tracta d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb els llindars establerts a la secció 2^a, del capítol II del Títol preliminar i, en conseqüència, s'ha de publicar la licitació al Diari Oficial de la Unió Europea i en el Perfil del Contractant de l'entitat, integrat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya, segons l'article 159 de la LCSP.

L'expedient incorpora l'informe i memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat del contracte, així com la resta d'informes necessaris i preceptius establerts a la LCSP.

Quarta.- Plec de clàusules Administratives Particulars i de prescripcions tècniques.

Pel que fa al contingut del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i, en el seu cas, de Prescripcions Tècniques que han de regir el procediment de contractació de referència, el mateix compleix els principis bàsics de la contractació pública exigibles als poders adjudicadors, reflectint-se, concretament, una aplicació acurada i extensa dels principis de llibertat d'accés a la licitació, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.



Els terminis de concurrència no són inferiors als terminis mínims establerts a l'art. 156 relatiu al procediment obert, de la LCSP. La solvència exigida es considera proporcional a l'objecte de licitació i ha estat verificada, dins del marge de discrecionalitat de l'entitat.

Cinquena.- Termini i pròrroga.

Els plecs regulen el termini de vigència del contracte, el qual s'estableix en dos anys, amb possibilitat de pròrroga expressa anual amb un màxim de dues (2) anualitats.

La durada del contracte s'ha establert atenent a la naturalesa de les prestacions i les característiques del servei.

Sisena.- Criteris de solvència i capacitat.

L'acreditació per part de l'empresari de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional es realitza de conformitat amb allò establert als articles 86 i següents de la LCSP, requisits justificatius de l'acompliment de les condicions mínimes requerides per accedir a l'adjudicació del contracte que estan establerts al PCAP.

Dit això, l'expedient incorpora en la memòria justificativa les condicions de solvència per aquesta licitació.

Setena.- Criteris d'adjudicació.

A l'expedient s'incorpora a la memòria justificativa els criteris de valoració de les ofertes d'acord amb allò exigint a la LCSP i, en el seu cas, la seva justificació.

Degut a la naturalesa i casuística del present procediment, s'estableixen criteris d'adjudicació avaluable mitjançant fórmules automàtiques en un 100%

En relació als criteris objectius, els mateixos es basen en el següent:

Lots 1, 2, 3 i 4:

- Criteris ambientals (fins a 30 punts):
 - Emissions dels vehicles adscrits al servei (fins a 30 punts).
- Criteris socials (fins a 15 punts):
 - Contractació indefinida de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte (fins a 10 punts).
 - Incorporació de dones adscrites a l'execució del contracte (fins a 5 punts).
- Millors (fins a 55 punts):
 - Disposar de personal amb la formació de recurs preventiu (fins a 10 punts).
 - Formació dels oficials de 1^a vinculada amb el sector (fins a 15 punts).
 - Garanties del servei (fins a 10 punts).
 - Millors en els temps de resposta per als serveis urgents (fins a 20 punts).



Lot 5:

- Criteris ambientals (fins a 15 punts):
 - Emissions dels vehicles adscrits al servei (fins a 15 punts).
- Criteris socials (fins a 15 punts):
 - Contractació indefinida de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte (fins a 10 punts).
 - Incorporació de dones adscrites a l'execució del contracte (fins a 5 punts).
- Millores (fins a 70 punts):
 - Possibilitat de realitzar treballs in situ (fins a 20 punts).
 - Formació del personal que executi el servei vinculada amb el sector (fins a 15 punts).
 - Garanties del servei (fins a 15 punts).
 - Millores en els temps de resposta per als serveis urgents (fins a 20 punts).

S'apreciaran baixes desproporcionades en aplicació dels criteris objectius establerts en la Instrucció de la Gerència Municipal de regulació de les fórmules de valoració del preu en la contractació pública annex al Decret d'Alcaldia S1/D/2018-416.

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, s'aplicarà el que estableix l'article 147 de la LCSP.

Els criteris d'adjudicació es troben directament vinculats amb l'objecte del servei a contractar i s'ajusten a les indicacions dels articles 145.1, 145.2, 145.3 i següents de la LCSP.

Per part del Departament jurídic s'han considerat correctes i adients.

Vuitena.- Òrgan de contractació.

L'òrgan de contractació competent per raó de la quantia és la consellera delegada de TERSA, amb la conformitat i aprovació del Comitè de direcció.

Per tot l'esmentat, qui subscriu,

INFORMA favorablement del contingut i prescripcions del Plec de Clàusules Administratives Particulars, relatiu a la contractació de l'Acord Marc de serveis pel Grup TERSA (5 lots), atès que les mateixes estan conformes amb la legislació de contractes.

Sant Adrià de Besòs, a data de signatura electrònica del present document.

Sonia Corominas Soler
Directora jurídica i de contractació.