

Informe jurídic i justificatiu de necessitat i idoneïtat

**SERVEI D'INFORMACIÓ I ATENCIÓ A LA CIUTADANIA I DE FACILITACIÓ DE L'ESPAI
RAMBLA COM A ESPAI INFORMATIU
I DE COORDINACIÓ DE CONSULTES, INCIDÈNCIES I DEMANDES VINCULADES AL
PROCÉS DE REURBANITZACIÓ DE LA RAMBLA DE BARCELONA,
AIXÍ COM PER AL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL**

F240000226

El Director del Departament de Serveis generals i la Directora de Projectes Estratègics i Participació de Foment de Ciutat emeten el següent:

INFORME

Jurídic i justificatiu de la necessitat i la idoneïtat de licitar la contractació de la SERVEI D'INFORMACIÓ I ATENCIÓ A LA CIUTADANIA I DE FACILITACIÓ DE L'ESPAI RAMBLA COM A ESPAI INFORMATIU I DE COORDINACIÓ DE CONSULTES, INCIDÈNCIES I DEMANDES VINCULADES AL PROCÉS DE REURBANITZACIÓ DE LA RAMBLA DE BARCELONA, AIXÍ COM PER AL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL

En base als següents motius:

Primer.- La Societat FOMENT DE CIUTAT, SA, en compliment dels seus fins socials, és l'operador municipal que executa, de forma coordinada amb altres agents municipals, l'anomenat oficina de coordinació de la Rambla.

Segon.- Els treballs de referència tenen per objecte informar i explicar la complexitat de les obres i el projecte cultural, comercial i comunitari que l'acompanya, impulsem l'Espai Rambla (en endavant ER), un punt d'informació per al veïnat i per als agents comercials i culturals de la Rambla.

Aquesta es considera una de les transformacions urbanístiques de més rellevància dels darrers anys: les obres de la Rambla. La Rambla és un eix de ciutat que afronta una nova etapa en la qual es buscarà la promoció i diversificació econòmica i comercial, l'impuls d'activitats culturals per reconnectar amb el veïnat de la ciutat i la millora de l'accessibilitat i la connectivitat entre els barris del Raval i el Gòtic.

També cal tenir present el període previst de les obres, que suposaran un afecció als usuaris/usuàries d'aquesta via durant un termini perllongat (més de 30 mesos), tot i que es tracta de minimitzar amb l'execució d'obres en fases per permetre un ús parcial d'aquesta via de comunicació emblemàtica.

Per aquests motius s'ha considerat imprescindible generar accions informatives a la ciutadania considerant a Foment de Ciutat com l'organisme adient per la seva proximitat, coneixement del territori, per l'execució de tasques de caràcter heterogeni amb una mirada pròxima i propera i per tenir previstes als seus estatuts el suport a la transformació urbana del Districte de Ciutat Vella, essent aquesta una de les principals transformacions urbanes del Districte en els darrers anys.

Es deixa constància que Foment de Ciutat, SA no compta amb els mitjans propis necessaris per a poder executar directament l'objecte del contracte.

Es fa necessari procedir a executar els treballs de referència que consistiran, bàsicament, en la conceptualització de detall, la producció, instal·lació i manteniment de l'espai explicatiu.

Tercer.- Els treballs de referència es troben descrit al punt 3 del plec de condicions tècniques, diferenciant les següents fases:

- a. Informació i orientació a la ciutadania entorn al procés de reurbanització de La Rambla.
- b. Introducció i explicació de l'espai expositiu.
- c. Recollida i vehiculació de consultes, demandes, dubtes i necessitats de les persones que s'adrecin al servei.
- d. Facilitació i realització d'accions i activitats de dinamització en positiu de les obres.

L'import corresponent a l'execució dels treballs és de 96.141,42 corresponents 43.007,73 € al pressupost base de licitació que conformaria el contracte inicial i els restants a les possibles modificacions i pròrrogues que s'hi contemplen.

Es considera que aquest import és adequat per a l'execució dels treballs conforme als requeriments previstos al plec de condicions tècniques i la restant documentació de licitació, sense perjudici de les millores, concrecions, desenvolupaments que realitzi l'adjudicatària.

No es preveu la divisió del contracte en lots atès el caràcter unitari de l'espai principal i per la necessitat de mantenir una coherència.

La imputació de la despesa queda repartida, segons anualitats, com segueix:

REPARTIMENT ANUALITATS			
2024	2025	TOTAL	
46.007,73 €	50.133,69 €	96.141,42 €	sense IVA
55.669,35 €	60.661,77 €	116.331,12 €	amb IVA

Aquest crèdit es troba integrat a la partida amb les següents dades:

CODI ECONÒMIC	65000
CODI PROGRAMA	92000
EXERC.PRESSUPOST.	2024-2025

Quart.- La durada total prevista dels treballs a contractar és de 8 mesos, efectius, a comptar des de la data d'inici del contracte, amb la possibilitat de prorrogar el servei fins a un màxim de 9 mesos addicionals, essent aquesta possibilitat una potestat de Foment de Ciutat que caldrà comunicar prèviament a l'adjudicatària.

Cinquè.- FOMENT DE CIUTAT, SA està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, (en endavant, LLCSP), relatives a la contractació no harmonitzada que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables, així com a l'aplicació del Decret de 24 d'abril de 2017, de contractació pública sostenible.

Les licitadores hauran d'ajustar la seva solvència tècnica i financera a allò indicat als arts. 74, 75, 76, 86, 87, 90 i 92 de la LLCSP.

Sisè.- Valorat el contingut de la documentació a presentar per la licitadora, es considera correcta i completa en tots els seus requisits tècnics, havent tingut en compte les disposicions de caràcter legal o reglamentari així com la normativa tècnica que resulta de la seva aplicació.

Setè.- Resulta procedent adjudicar el present contracte mitjançant el procediment obert i la tramitació ordinària, d'acord amb l'article 318 i 157 i següents de la LLCSP.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels treballs de referència i, a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Vuitè.- Criteris de valoració. Examinats els criteris establerts per valorar les ofertes i la seva ponderació, els quals es detallen a continuació, es conclou que els mateixos s'estimen d'interès en relació amb l'objecte del contracte:

ANNEX 1

1.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, L'AVALUACIÓ DELS QUALS DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR (SOBRE NÚM. 2). FINS A 55 PUNTS (veure l'indar mínim)

1.- OFERTA TÈCNICA:

Haurà de desenvolupar, completar i/o concretar allò previst al plec de condicions tècniques.

1.1.- Proposta tècnica d'organització i funcionament del servei (fins a 20 punts).

L'oferent haurà d'exposar aquelles mesures que suposin un valor afegit en la posada en marxa i funcionament del servei i que reculli especialment els següents punts que es relacionen:

- Metodologia i pla de treball.
- Mecanismes de coordinació i seguiment del servei intern i extern.

- Sistemes que permetin garantir la qualitat en la prestació del serveis, incorporant sistemes d'avaluació.
- Sistemes de resolució d'incidències tant pel que fa a potencials situacions de saturació puntual com per previsió de possibles substitucions del personal en cas de baixes, absències o situacions temporals similars.
- Formació addicional a la requerida en el present contracte del personal contractat per l'execució del contracte.

Sistemàtica de valoració:

<i>Descripció</i>	<i>Proposta tècnica d'organització i funcionament del servei</i>
<i>Exhaustiva i coherent :</i> Es descriuen de manera molt exhaustiva mesures que suposen un valor afegit en la organització i funcionament del servei de manera detallada, rigorosa, coherent i realitzable.	20
<i>Correcte i coherent</i> Es descriuen correctament les mesures que suposen un valor afegit en la organització i funcionament del servei de manera coherent i realitzable.	15
<i>Elemental</i> Es descriuen de manera molt bàsica les mesures que suposen un valor afegit en la organització i funcionament del servei de manera molt simplificada tot i que es consideren coherents i realitzables.	10
<i>Poc rellevant</i> Es descriuen de manera molt bàsica les mesures que suposen un valor afegit en la organització i funcionament del servei de manera molt simplificada, poc viables i realistes.	5
<i>No aporta o amb informació no rellevant</i> Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon al punt demanat; o bé es molt poc desenvolupat o obvia algun dels punts requerits o pateix incoherències.	0

1.2.- Proposta de creació, manteniment i gestió d'un sistema d'informació que permeti garantir un cos de contingut, informació i coneixement que agilitzi el retorn (respostes) a la ciutadania de les demandes i consultes que comuniquen, per les diverses vies, a l'Espai Rambla (fins a 15 punts).

L'oferent haurà d'exposar aquelles mesures que suposin un valor afegit en la construcció i manteniment d'un sistema de recollida i sistematització de la informació i el coneixement que permeti agilitzar el procés de resposta i devolució de les consultes, preguntes i demandes que la ciutadania comunica a l'Espai Rambla.

L'oferent haurà d'exposar aquelles mesures que suposin un valor afegit en la posada en marxa, gestió i manteniment continu d'aquest sistema de recull i sistematització de la informació.

Sistemàtica de valoració:

<i>Descripció</i>	<i>Retorn a la ciutadania</i>
<i>Exhaustiva i coherent :</i> Es descriuen de manera molt exhaustiva mesures que suposen un valor afegit en la creació, manteniment i gestió d'un sistema d'informació de servei de manera detallada, rigorosa, coherent i realitzable.	15
<i>Correcte i coherent</i> Es descriuen correctament les mesures que suposen un valor afegit en la creació, manteniment i gestió d'un sistema d'informació de servei de manera coherent i realitzable.	11
<i>Elemental</i> Es descriuen de manera molt bàsica les mesures que suposen un valor afegit en la creació, manteniment i gestió d'un sistema d'informació de servei de manera molt simplificada tot i que es consideren coherents i realitzables.	7
<i>Poc rellevant</i> Es descriuen de manera molt bàsica les mesures que suposen un valor afegit en la creació, manteniment i gestió d'un sistema d'informació de servei de manera molt simplificada, poc viables i realistes.	3
<i>No aporta o amb informació no rellevant</i> Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon al punt demanat; o bé es molt poc desenvolupat o obvia algun dels punts requerits o pateix incoherències.	0

1.3.- Proposta tècnica per a la programació, facilitació i avaluació de les accions i activitats que ja vinguin dissenyades per l'Ajuntament de Barcelona i que pretenen generar una visió positiva de l'obra (fins a 10 punts).

L'oferent haurà d'exposar aquelles mesures que suposin un valor afegit en la planificació, posada en marxa i facilitació d'accions i activitats que permetin viure en positiu el procés de reurbanització de La Rambla, i que reculli especialment els següents elements:

- Metodologia i pla de treball.
- Vincle i relació amb les persones participants en tot el procés d'inscripció, realització de l'activitat i post activitat.
- Sistemes que permetin garantir la qualitat de les accions.

Sistemàtica de valoració:

<i>Descripció</i>	<i>Programació, avaluació i facilitació accions i activitats</i>
<i>Exhaustiva i coherent :</i> Es descriuen de manera molt exhaustiva mesures que suposen un valor afegit en la programació, facilitació i avaluació de les accions a desenvolupar de manera detallada, rigorosa, coherent i realitzable.	10

<i>Correcte i coherent</i> Es descriuen correctament les mesures que suposen un valor afegit en la programació, facilitació i avaluació de les accions a desenvolupar del servei de manera coherent i realitzable.	7
<i>Elemental</i> Es descriuen de manera molt bàsica les mesures que suposen un valor afegit en la programació, facilitació i avaluació de les accions a desenvolupar de manera molt simplificada tot i que es consideren coherents i realitzables.	5
<i>Poc rellevant</i> Es descriuen de manera molt bàsica les mesures que suposen un valor afegit en la programació, facilitació i avaluació de les accions a desenvolupar de manera molt simplificada, poc viables i realistes.	2
<i>No aporta o amb informació no rellevant</i> Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon al punt demanat; o bé es molt poc desenvolupat o obvia algun dels punts requerits o pateix incoherències.	0

1.4.- Sistemes de coordinació de l'equip professional implicat en l'execució del contracte (fins a 10 punts).

L'oferent haurà d'exposar aquelles accions que permetin garantir la coordinació, el traspàs d'informació i coneixement assolit. Aquesta coordinació haurà de ser entre tot el personal contractat, sigui quina sigui la seva categoria i responsabilitats, en el present contracte.

Sistemàtica de valoració:

<i>Descripció</i>	<i>Coordinació de l'equip</i>
<i>Exhaustiva i coherent :</i> Es descriuen de manera molt exhaustiva mesures que suposen un valor afegit en els sistemes de coordinació de l'equip de manera detallada, rigorosa, coherent i realitzable.	10
<i>Correcte i coherent</i> Es descriuen correctament les mesures que suposen un valor afegit en els sistemes de coordinació de l'equip de manera coherent i realitzable.	7
<i>Elemental</i> Es descriuen de manera molt bàsica les mesures que suposen un valor afegit en sistemes de coordinació de l'equip de manera molt simplificada tot i que es consideren coherents i realitzables.	5
<i>Poc rellevant</i> Es descriuen de manera molt bàsica les mesures que suposen un valor afegit en els sistemes de coordinació de l'equip de manera molt simplificada, poc viables i realistes.	2
<i>No aporta o amb informació no rellevant</i> Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon al punt demanat; o bé es molt poc desenvolupat o obvia algun dels punts requerits o pateix incoherències.	0

2.- OFERTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS AUTOMÀTICS (FINS A 45 PUNTS)

2.1. Oferta econòmica sobre el pressupost de licitació.....(fins a 25 punts)

Criteris per a apreciar la presumpció d'oferta anormal o desproporcionada:

$$d = \frac{-(\epsilon_o - \epsilon_{Mitj})}{(\epsilon_{lic})}$$

d = desviació

€o = Preu de l'ofertant

€Mitj = Oferta mitjana;

€lic = Import de licitació de referència

Totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals ($d = -(\epsilon_o - \epsilon_{Mitj})/\epsilon_{lic}$) sigui més gran que 0,05 ($d > 0,05$) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades. La valoració de la desviació de "d" es farà amb tots els decimals resultants de la fórmula descrita.

Per ofertes admeses a licitació, als efectes del càlcul de les ofertes anormals o desproporcionades únicament, es tindran en consideració únicament aquelles que superin els llindars mínim de puntuació a l'oferta valorable mitjançant criteris sotmesos a un judici de valor.

Les ofertes excloses per no arribar al llindar mínim de 25 punts a l'oferta valorable mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a un judici de valor, no seran tingudes en compte en cap cas als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades per haver estat excloses i, consegüentment, no seran considerades ofertes admeses.

Valoració de les ofertes econòmiques presentades:

Totes aquelles ofertes admeses, que hagin assolit les valoracions tècniques mínimes, que no hagin incorregut en baixa desproporcionada o anormal, o que havent incorregut hagin justificat suficientment la proporcionalitat de la seva oferta econòmica seran valorades conforme a la fórmula que s'especifica a continuació:

$$Po = 25 * \frac{(\epsilon_{lic} - \epsilon_o)}{(\epsilon_{lic} - \epsilon_{omín})}$$

Po = Puntuació corresponent a l'ofertant

€lic = Import de licitació de referència (sense comptar les partides alçades)

€o = Preu de l'ofertant (sense comptar les partides alçades)

€omin= Pressupost ofertat més econòmic (sense comptar les partides alçades)

L'oferta de la licitadora haurà de referir-se a la totalitat dels elements descrits al present Plec de condicions administratives particulars.

En cas que cap empresa realitzi una disminució percentual superior a 7 punts percentuals respecte al pressupost de licitació no s'atorgarà la puntuació màxima prevista i les ofertes econòmiques ponderaran sobre un màxim de 20 punts.

Conforme a l'art. 86 del RD1098/2001, de 12 d'octubre, l'informe 34/2012, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i la Resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals 541/2013, quan diversos oferents que formin part d'un grup d'empreses presentin oferta (individualment o en compromís d'Unió Temporal d'Empreses, fins i tot en altres tipus agrupacions, i sense ésser rellevant el seu percentatge de participació), únicament es tindrà en compte pel càlcul de la mitjana M l'oferta més econòmica. Aquest criteri s'aplicarà de forma simultània a totes les ofertes que compleixin els requisits indicats anteriorment.

2.2 Millores salarials sobre salari de referència del personal (fins a 12 punts)

Prenent com a referència els següents salaris fixats al Conveni de Lleure Educatiu conforme les taules salarials actualitzades mitjançant RESOLUCIÓ EMT/459/2024, d'1 de febrer, per la qual es disposen la inscripció i la publicació de l'Acord de revisió salarial per als anys 2023 i 2024 del Conveni col·lectiu del sector del lleure educatiu i sociocultural de Catalunya (codi de conveni núm. 79002295012003):

Cv Lleure Educatiu 2024		
II. Personal de gestió i coordinació	Coordinador/a de projectes pedagògics i de lleure	23.242,42 €
IV. Personal d'atenció al públic	Informador/A	17.690,06 €

es valorarà la millora salarial ofertada conforme a allò previst en el present apartat.

Increment salarial sobre les categories fixades	Puntuació assignada
$\geq 0 \text{ a } \leq 0,5\%$	0,00
$> 0,5 \text{ a } \leq 1\%$	0,50
$> 1 \text{ a } \leq 1,5\%$	1,50
$> 1,5 \text{ a } \leq 2\%$	2,50
$> 2 \text{ a } \leq 3\%$	4,50
$> 3 \text{ a } \leq 4\%$	6,00
$> 4 \text{ a } \leq 5\%$	8,00
$> 5 \text{ a } \leq 6\%$	10,00
$> 6 \text{ a } \leq 7\%$	11,00
$> 7 \%$	12,00

Es considerarà la retribució salarial computant el salari base i els complements previstos al mateix.

2.3. Per l'acreditació del coneixement d'idiomes addicionals - com àrab, francès, rus- dels que contempla el plec tècnic de l'equip professional contractat per a l'execució del servei (fins a 3 punts) d'acord amb el següent quadre:

Idiomes	Puntuació
Àrab, rus o francès	1 punt per a cadascun

2.4. Formació historiogràfica al personal contractat sobre el Districte de Ciutat Vella i, en especial, de la rellevància cultural, econòmica i social de La Rambla (fins a 5 punts).

Descripció	Proposta formació historiogràfica sobre el Districte de Ciutat Vella
Formació de 20 hores o més del 100% del personal implicat en l'atenció a persones usuàries.	5
Formació de 10 hores o més del 100% del personal implicat en l'atenció a persones usuàries	2,5
No ofereix o no s'adequa a les opcions permeses.	0

(1) S'estableix com a llindar mínim de qualitat l'obtenció **de la puntuació mínima indicada als criteris l'avaluació dels quals depèn d'un judici de valor**. Aquelles propostes tècniques amb una puntuació inferior a 30 punts seran rebutjades en estimar-se tècnicament insuficients, procedint l'exclusió del present procediment. Respecte les licitadores que es trobin en qualsevol d'aquestes circumstàncies ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics (sobre número 3).

PUNTUACIÓ TOTAL: De 0 a 100 punts.

Novè.- Justificació de la valoració de certs criteris de valoració.

Els criteris d'adjudicació de referència s'han fitxat considerant l'objecte dels treballs i tractant de donar una major preponderància a criteris automàtics/objectius d'utilitat.

Els criteris es consideren directament relacionats amb l'objecte del contracte i tots ells lligats a la qualitat dels treballs a executar.

En relació als criteris subjectes a un judici de valor: es considera que tots ells s'ajusten a l'objecte dels treballs, permetent conèixer i reconèixer a la licitadora que manifesti un major i millor coneixement del processos, condicionaments, etc. i de la millor organització del

personal intervinent; aquells que descrigui millor els treballs que haurà de desenvolupar; aquell que proposi una millor i major, de forma coherent, experiència del visitant i aquell que tingui uns millors processos d'autocontrol.

Manifestar que es preveu una puntuació mínima de 30 punts sobre el total de puntuació en els criteris sotmesos a judici de valors.

Aquest llindar mínim busca garantir que les ofertes que passin de fase siguin ofertes plantejades amb un mínim de qualitat, descartant aquelles que no comptin amb una oferta suficient treballada o encertada. Per aquesta raó es preveu un comitè avaluador diferenciat.

En cas de no preveure aquest llindar mínim podria ser que una oferta amb qualitat baixa resultés adjudicatària per raó de l'import i d'altres criteris automàtics, sense la necessitat de desenvolupar una oferta adequada.

Es considera que la previsió d'aquest llindar és necessari per tractar d'aconseguir la millor oferta de forma global.

En relació als criteris automàtics, s'incentiva la millora salarial del personal tant de coordinació com informador, tota vegada que es considera que la mateixa dignifica els treballs a desenvolupar i garanteix una millor qualitat del servei. Així mateix, es valora el coneixement d'idiomes altres que el català, castellà i anglès, donant major puntuació als idiomes que són més habituals al Districte de Ciutat Vella, i per tant, que són més susceptibles de ser parlats pels usuaris i usuàries als quals s'adrecen les informacions sobre el procés de reurbanització de la Rambla i de les accions per a la seva millora. Per últim, es valora també el compromís de les licitadores de formació del personal a adscriure al servei en coneixements d'història del Districte de Ciutat Vella, coneixements que milloren, sense dubte, les tasques informadores i d'acostament als usuaris i usuàries del servei.

Es considera que els criteris de valoració indicats permeten aconseguir la millor oferta en termes de qualitat/preu.

Desè.- La Mesa de contractació proposada (clàusula 11 del Plec de condicions) s'ajusta als requeriments de l'article 326 LLCSP, amb expressa referència a la inclusió de personal que actua en l'àmbit jurídic i econòmic de la societat.

- President: Directora de participació i projectes estratègics, de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui
- Vocal: Tècnica del departament de participació i projectes estratègics, de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui
- Vocal: Cap del Pla de Barris de Ciutat Vella de Barcelona, de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui
- Vocal: Director de serveis Jurídics i Habitatge, de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui

-Secretari/a: Lletrada del Departament de Serveis Jurídics i Habitatge, qui actua com a secretari/a de la Mesa de contractació, amb veu però sense vot, o persona en qui delegui.

Tota vegada que els criteris de valoració automàtics superen el 50% del criteris de valoració, s'ha previst un Comitè d'experts seran tècnics amb qualificació competent i que no pertanyen al departament que sol·licita la contractació:

1. Tècnica de comunicació de Foment de Ciutat
2. Coordinadora de l'àmbit social del Pla de Barris de Barcelona
3. Cap de projectes dels serveis tècnics de Foment de Ciutat

Onzè.- En relació a la solvència, aquesta es troba identificada a la clàusula 7 del plec de condicions, els requeriments són:

- a. Acreditació que l'objecte social de la licitadora es correspon amb l'objecte del contracte, mitjançant la presentació de declaració jurada del legal representant que manifesti aquest punt amb indicació expressa i manifesta del punt dels seus estatuts a on es troba.
- b. Disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte, així com comptar amb l'habilitació empresarial o professional exigible, en el seu cas, per a la realització de l'objecte del contracte.
- c. La solvència tècnica mínima requerida és la que s'indica a continuació:

Haver efectuat un mínim de 3 treballs d'informació ciutadana de similars característiques al que es licita, amb un valor que en conjunt no sigui inferior al 30% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, executats (i finalitzats) en els darrers 3 anys.

La solvència econòmica i financera exigida per poder participar i ser adjudicatari del present procediment de contractació és la que es determina a continuació:

- Volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor estimat superior a 1,5 vegades el Valor estimat de contracte de referència¹. En cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el

¹ Valor estimat de contracte de referència: a efectes de la solvència econòmica i financera es correspon a:

- En cas de duració del contracte, inferior a 1 any 1,5 vegades el Valor estimat de contracte.
- En cas de duració del contracte, superior a 1 any, 1,5 vegades el Valor estimat de contracte anualitzat (VEC/duració*12).

requeriment s'entendrà proporcional al període, conforme a allò previst a l'art. 87.1.a) LLCSP.

Es considera que la solvència exigida s'ajusta als treballs a executar, és proporcionada i ha de suposar que les licitadores i els equips designats comptin amb una capacitat, coneixements i experiència mínima. S'han redactat procurant establir un llindar mínim, sense perjudici de millora en alguns aspectes en els criteris d'adjudicació.

En relació als criteris de capacitat i aptitud són els previstos a la LCSP, considerant-los estàndards.

Dotzè.- Conforme al Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271, de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, el present procediment inclou un seguit de clàusules, mesures i obligacions de caràcter social adequades a l'objecte dels serveis (eficiència social). Les condicions especials d'execució es troben descrites a la clàusula 10 del Plec de Condicions Particulars. Concretament, les clàusules, mesures i obligacions de caràcter social són les següents:

1. Compromís de presentar un pla d'igualtat entre homes i dones (condició d'execució).
2. Obligació de mantenir les condicions laborals (condició d'execució).
3. Obligació de presentar un seguit de mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe (condició d'execució).
4. Pagament directe a subcontractistes (condició d'execució).
5. Comunicació inclusiva (condició d'execució)

En relació al Pla de Contractació Pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona per al 2019, aprovat pel Decret de l'Alcaldia S1/D/2019-1599, de 18 de juliol, les mesures que s'adopten són les que s'indiquen a continuació:

Descripció	Mesura Social	Condició d'execució	Criteri d'adjudicació
Informació subcontractació		x	
Valoració preu <35%			x
Llindar desproporcionat i justificació	x		x
Pagament subcontractistes		x	
Manteniment Condicions laborals durant la vigència del contracte		x	
Pla d'igualtat		x	
Mesures vs assetjament sexual		x	
Comunicació inclusiva		x	

Tretzè.- El Valor estimat del contracte és de 96.141.42 €, IVA exclòs. La diferència entre Valor estimat de contracte i el pressupost base de licitació (previst en 43.007,73 €, IVA exclòs) es correspon a les possibles modificacions previstes, en cas de ser necessari l'increment d'hores d'informadors per a festius o dies concrets, i a la possible pròrroga de fins a 9 mesos addicionals.

Les possibles causes de modificació es troben contemplades a la clàusula 18 del Plec de condicions particulars.

El pressupost base de licitació esdevé el preu màxim adjudicable. Conseqüentment, quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació.

Atenent a aquest valor estimat del contracte l'òrgan de contractació competent, per raó de la quantia, és el Director General.

Catorzè.- Conforme a allò disposat a l'article 44 de la LLCSP, atès que el valor estimat del contracte no és superior a 100.000 euros, no resulta d'aplicació el recurs especial en matèria de contractació en el present procediment. El recurs d'alçada impropï aplicable es podrà interposar conforme als terminis previstos, i es troba expressat i contemplat a la clàusula 20 del plec de referència.

Atès que el procediment s'impulsa en base a la protecció de l'interès general o per al funcionament bàsic dels serveis, resulta d'aplicació allò previst a la Disposició addicional octava del Reial Decret Llei 11/2020, de 31 de març.

Quinzè.- S'inclouen les modificacions derivades del Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre de 2019, pel que s'adopten mesures urgents per raó de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions. En aquest sentit s'han ajustat clàusules al Plec de condicions, declaracions tipus i contracte tipus.

Conclusions.- Tant aquests criteris com la resta de clàusules del plec, s'ajusten a la normativa de contractació vigent, incloent aquells preceptes d'efecte directe.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels treballs de referència i, a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Barcelona,

Jaume Ramos Sotelo
Director de Serveis Jurídics i Habitatge
Foment de Ciutat

Laia Torras i Sagristà
Directora de projectes estratègics i participació
Foment de Ciutat