



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PEL CONTRACTE DE REDACCIÓ D'ESTUDIS BÀSICS DE SEGURETAT I SALUT DELS PROJECTES PARCIALS I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D'EXECUCIÓ DE LES D'ACTUACIONS PAL·LIATIVES PER ATURAR EL DETERIORAMENT DELS EDIFICIS DE L'ANTIGA PRESÓ "LA MODEL", AL CARRER D'ENTENÇA 155, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE DE BARCELONA

INDEX

A.	OBJECTE	2
B.	DESCRIPCIÓ I CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES	4
B.0.	REDACCIÓ ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT	4
B.1.	FUNCIONS DEL COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT (CSSe)	4
B.1.1.	FUNCIONS I ACTIVITATS DEL COORDINADOR D'ACTIVITATS EMPRESARIALS (CAE)	6
B.1.2.	ACTIVITATS ABANS A L'INICI D'OBRA	7
B.1.3.	ACTIVITATS DESPRES DEL CERTIFICAT FINAL D'OBRA	7
B.2.	DESENVOLUPAMENT DE LES ACTIVITATS DEL CSSe PER FASES	7
B.2.1.	ACTIVITATS EN FASE INICIAL DE PLANIFICACIÓ I ESTUDI	8
B.2.1.1.	Anàlisi del Projecte executiu	8
B.2.1.2.	Anàlisi sobre la planificació de l'obra	8
B.2.1.3.	Planificació de la coordinació a realitzar	8
B.2.1.4.	Models de documents que s'utilitzarà en la realització de la tasca encomanada i la seva gestió	9
B.2.1.5.	Valoració inicial de l'estat de l'entorn de l'espai on es durà a terme el projecte constructiu	10
B.2.1.6.	Primera reunió de Coordinació	10
B.2.1.7.	Aprovació del Pla de Seguretat i Salut	11
B.2.2.	ACTIVITATS EN FASE D'EXECUCIÓ D'OBRA	13
B.2.2.1.	Llibre d'incidències	13
B.2.2.2.	Integració de la seguretat en el control d'execució	13
B.2.2.3.	Informes Tècnics d'Investigació d'Accidents (ITIA)	13
B.2.2.4.	Valoració de la incidència sobre l'entorn	15
B.2.2.5.	Reclamacions Patrimonials	17
B.2.2.6.	Protocol de comunicació d'accidents	17
B.2.2.7.	Procediment de NO Conformitats	18
B.2.2.8.	Pla d'emergències de l'obra	18
B.2.2.9.	Control d'accessos a visites	19
B.2.2.10.	Constància documental de les actuacions del CSSe	20
B.2.2.11.	Informe resum i reunió mensual del CSSe amb BIMSA	20
B.2.2.12.	Altres informes	20
B.2.3.	ACTIVITATS EN FASE DE RECEPCIÓ DE L'OBRA	21
B.3.	DISPONIBILITAT DEL COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT	21
B.4.	PERSONAL, OFICINA I MITJANS A DISPOSAR PEL ADJUDICATARI	22
B.4.1.	PERSONAL	22
B.4.2.	OFICINA	23
B.4.3.	MITJANS	23

BIM/SA, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

A. OBJECTE

El present Plec de Prescripcions, que formarà part del Contracte, té la finalitat de descriure i establir les prescripcions tècniques per a L'Assistència tècnica per a la Redacció d'estudis bàsics de Seguretat i salut (E.B.S.S.), la Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució, i per a la coordinació d'activitats empresarials en les fases anterior i posterior a l'execució de l'obra, definint les condicions, directrius i criteris tècnics generals que han de servir de base per a la realització dels treballs encarregats.

Aquest plec fa referència tant a la Redacció dels corresponents estudis bàsics de Seguretat i Salut (E.B.S.S.) dels diferents projectes parcials de les obres corresponents al Projecte d'actuacions pal·liatives per aturar el deteriorament dels edificis de l'antiga Presó la Model, al carrer d'Entença 155, al districte de l'Eixample de Barcelona, com a la Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució.

Les diferents intervencions parcials que es realitzin tindran un P.E.M. totals aproximat de 420.168.-euros, i es realitzaran en un any (1) amb opció de pròrroga d'un segon (1+1 anys), fins a esgotar la inversió prevista.

Per tant l'ordre i número d'intervencions es definirà un cop adjudicades les obres, atès que actualment es desconeix.

Per a cada intervenció es realitzarà un projecte o memòria valorada en el que s'inclourà un E.B.S.S.

Els treballs se situaran tant dins del recinte com als tancaments perimetrals de l'antiga presó la Model de Barcelona.

Les obres es desenvoluparan de tal manera que garanteixin el normal desenvolupament de les activitats dins l'àmbit de la presó, tals com visites del recorregut museístic, filmacions i actes puntuals, etc. Previ a l'inici, es farà una coordinació amb els gestors d'activitats de la Model.

Abans d'iniciar cada actuació, BIMSA gestionarà l'aprovació administrativa de la intervenció.

BIMSA abonarà els serveis amb el següent criteri:

Redacció dels Estudis Bàsics de Seguretat i Salut: 1 % sobre el valor de l'actuació en PEM.

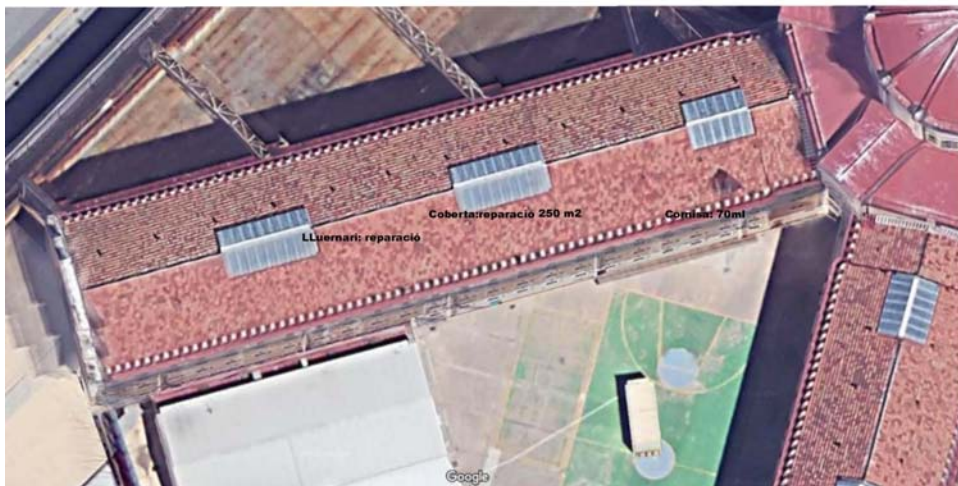
Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució: 3,65 % sobre el valor de l'actuació en PEM.

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA: BASE DE TREBALL PER OFERTA

Es pren com a base de treball per a la oferta econòmica la coberta de la 4ª galeria i la façana d'aquesta galeria que dona al pati central de la presó la Model de Barcelona.

BIM/SA, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

PLANTA COBERTA DE LA 4^a GALERIA:



Actuacions:

2.4c. COBERTES - REPARACIÓ DE LLUERNARIS. 1 ut
Reparació d'un dels lluernaris de la coberta, amb reposició d'estructura

2.4b. COBERTES - REPARACIÓ D'ESQUERDES DEL TAULER CERÀMIC. 15 ml
Reparació de tauler ceràmic prèvia extracció de les teules

2.4a. REPARACIÓ DE TEULES 250 M2
Reparació de coberta de teula en mal estat, amb substitució de les teules trencades

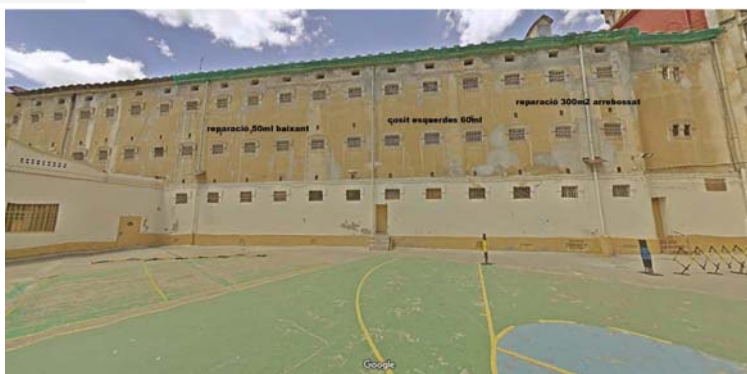
2.3b. CORNISES - ENFAIXAT. 70 ml
Neteja de canal, neteja de cornises i enfaixat amb xarxa

FAÇANA DEL PATI DE LA 4^a GALERIA:

2.9.a REPARACIÓ DE BAIXANT VERTICAL. 50 ml
Reparació dels cinc baixants de la façana que dona al pati poliesportiu.

2.2b. MURS - COSIT D'ESQUERDA EN MUR DE MAÇONERIA. 60ml
Repartides en tota la superfície de la façana, reparació d'esquerdes, considerant tot el mur de maçoneria.

2.8b- REVESTIMENTS EXTERIORS – regularització
Repicat, sanejat, neteja de superfícies i reparació de revestiments de morter repartit en tota la façana que dona al pati poliesportiu.



B. DESCRIPCIÓ I CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

L'objecte del treball és per una banda l'Assistència Tècnica per a la Coordinació de Seguretat i Salut en fase de execució segons el R.D.1627/1997, i per una altra l'assistència tècnica necessària per realitzar l'oportuna coordinació d'activitats empresarials segons el R.D.171/2004 si es requereix.

B.0. REDACCIÓ ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

Tal i com s'especifica en el capítol II, Article 6 del R.D.1627/1997:

“Article 6. Estudi bàsic de seguretat i salut

1.L'estudi bàsic de seguretat i salut a què es refereix l'apartat 2 de l'article 4 ha de ser elaborat pel tècnic competent designat pel promotor. Quan hagi d'existir un coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'elaboració del projecte d'obra, correspondrà a aquest elaborar o fer que s'elabori aquest estudi sota la seva responsabilitat

2. L'estudi bàsic ha de precisar les normes de seguretat i salut aplicables a l'obra. A aquest efecte, ha de contemplar la identificació dels riscos laborals que es puguin evitar, i indicar les mesures tècniques necessàries per fer-ho: relació dels riscos laborals que no es puguin eliminar conforme al que s'ha assenyalat anteriorment, i especificació de les mesures preventives i les proteccions tècniques

dirigides a controlar i reduir aquests riscos i valoració de la seva eficàcia, especialment quan es proposin mesures alternatives. Si escau, ha de tenir en compte qualsevol altre tipus d'activitat que es

porti a terme en l'obra, i ha de contenir mesures específiques relatives als treballs inclosos en un o diversos apartats de l'annex II.

3. En l'estudi bàsic s'han de contemplar també les previsions i les informacions útils per tal d'efectuar en el seu moment, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors.”

En aquest cas, els E.B.S.S. (encara no ser preceptius legalment), tindran una dotació econòmica del 1,5% del P.E.M. com a partida alçada d'abonament íntegre a justificar pel contractista.

B.1. FUNCIONS DEL COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT (CSSe)

Les funcions bàsiques del Coordinador de Seguretat i Salut en fase d'execució seran les contemplades a l'art. 9 del R.D.1627/1997, aquestes funcions hauran de cobrir les obligacions derivades del promotor de complir i fer complir els art. 8 i 11 i disposició addicional 1ª del R.D. 171/2004, i en tot moment el Coordinador de Seguretat i Salut exercirà la seva actuació professional amb el fi d'evitar la falta de presència, dedicació o activitat en l'obra.

BIM/SA, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

En tot cas els Coordinadors de Seguretat i Salut hauran d'informar dels riscos, donar les adients instruccions a les empreses i supervisar el compliment dels plans de seguretat i instruccions impartides. Per a aquest fi utilitzarà les tècniques de gestió i de seguretat que cregui necessàries.

Dins de l'abast de l'encàrrec aquesta inclosa la coordinació dels serveis afectats, subministraments d'energia i escomeses necessàries per al proveïment de l'edifici o element construït.

El Coordinador desenvoluparà al llarg de l'execució de l'obra les següents funcions (segons R.D.1627/97):

- a) Coordinar l'aplicació dels principis generals de prevenció i de seguretat:
- b) Prendre les decisions tècniques i d'organització amb la finalitat de planificar els diferents treballs o fases de treball que hagin de desenvolupar-se simultàniament o successivament.
- c) Estimar la durada requerida per a l'execució d'aquests diferents treballs o fases de treball.
- d) Coordinar les activitats de l'obra per garantir que els contractistes i, en el seu cas, els subcontractistes i els treballadors autònoms apliquin de manera coherent i responsable els principis de l'acció preventiva que es descriuen a l'article 15 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals 31/1995, durant l'execució de l'obra i, particularment, a les tasques o activitats a les que fa referència l'article 10 del RD 1627/1997.
- e) Aprovar el Pla de Seguretat i Salut elaborat pel contractista i, en el seu cas, les modificacions introduïdes en aquest pla.
- f) Organitzar la coordinació d'activitats empresarials prevista a l'article 24 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals 31/1995 i la disposició addicional 1^a del R.D. 171/2004.
- g) Coordinar les accions i funcions de control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball.
- h) Adoptar les mesures necessàries perquè solament les persones autoritzades puguin accedir a l'obra.

Igualment, desenvoluparà les següents funcions:

- Dur a terme les seves obligacions com a coordinador, garantint la seva presència, dedicació i activitat a l'obra.
- Valoració econòmica de les noves mesures de seguretat a adoptar per canvis al projecte.
- Certificació valorada mensual de les partides pressupostaries del Pla realitzades.
- Vetllar perquè la realització de les obres tingui el mínim impacte possible respecte de la vida ciutadana i ordenar les mesures correctores més adients, garantint la integritat dels ciutadans.

BIM/SA, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

- Una actualització permanent de l'informe inicial de l'estat de l'entorn de l'espai on es realitza l'obra amb especial atenció als possibles riscos a tercers que puguin generar el treballs propis de l'obra, els tancaments, l'entrada i sortida de vehicles, els desviaments de trànsit, el trànsit de vianants i la senyalització.
- L'actuació del CSSe s'ajustarà a les obligacions legals i podrà incorporar en la seva metodologia de treball les millores tècniques addicionals que estimin oportunes.

B.1.1. FUNCIONS I ACTIVITATS DEL COORDINADOR D'ACTIVITATS EMPRESARIALS (CAE)

BIMSA com a empresa gestora des de la concepció fins a la final recepció dels projectes, no només necessita designar un CSSe pel període estricte de durada de les obres (des de l'acta d'inici al certificat o acta final dels treballs del projecte), sinó que necessita per als treballs previs a l'inici d'obra i per als treballs posteriors a l'acabament de la construcció del projectat, la figura del Coordinador d'Activitats Empresarials en representació de BIMSA com a empresari titular.

Les funcions bàsiques del Coordinador d'Activitats Empresarials seran les contemplades a l'art. 14 del R.D.171/2004, aquestes funcions hauran de cobrir les obligacions derivades de l'empresari titular.

Es transcriu el citat article:

“La persona o las personas encargadas de la coordinació de las activitats preventives tindran las següents funcions:

- a) Afavorir el compliment dels objectius previstos a l'article 3 del R.D.171/04.
- b) Servir de via per a l'intercanvi de les informacions que, en virtut de l'establert en aquest reial decret, s'han d'intercanviar les empreses concurrents al centre de treball.
- c) Qualsevol altres d'encomanades per l'empresari titular del centre de treball

Per a l'exercici adequat de les seves funcions, la persona o les persones encarregades de la coordinació estaran facultades per a:

- Conèixer les informacions que, en virtut de l'establert en aquest reial decret, s'han d'intercanviar les empreses concurrents al centre de treball, així com qualsevol altra documentació de caràcter preventiu que sigui necessària per a l'acompliment de les seves funcions.
- Accedir a qualsevol zona del centre de treball.
- Impartir a les empreses concurrents les instruccions que siguin necessàries per al compliment de les seves funcions.

BIM/SA, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

- Proposar a les empreses concurrents l'adopció de mesures per a la prevenció dels riscos existents al centre de treball que puguin afectar els treballadors presents.
- La persona o les persones encarregades de la coordinació hauran de ser presents al centre de treball durant el temps que sigui necessari per al compliment de les seves funcions.
- La persona o persones encarregades de la coordinació d'activitats preventives hauran comptar amb la formació preventiva corresponent, com a mínim, a les funcions del nivell intermedi. "

B.1.2. ACTIVITATS ABANS A L'INICI D'OBRA

Abans de l'inici oficial de les obres pot ser que es realitzin diverses actuacions que no estiguin incloses dins del projecte d'obra però que són necessàries per a la seva execució.

Una relació NO exhaustiva d'actuacions possibles seria:

- Sondeigs, proves de càrrega, extracció o col·locació de testimonis, mesuraments, assajos, presa de mostres, modificació o retirada d'instal·lacions, senyalització provisional, publicitat, treballs previs a la implantació, etc...
- En aquestes actuacions el C.A.E. requerirà a les empreses concurrents que presentin la documentació preventiva necessària, i exercirà les seves funcions.

B.1.3. ACTIVITATS DESPRES DEL CERTIFICAT FINAL D'OBRA

Després de la firma de l'acta o certificat final d'obra pot ser que es realitzin diverses actuacions que no hi hagi incloses dins del projecte d'obra però que són necessàries realitzar-les per completar el lliurament i recepció del construït.

Una relació NO exhaustiva d'actuacions possibles seria:

- Execució de repassos, activitats coincidents amb el personal del usuari final de l'espai, aportació i/o instal·lació de mobiliari, decoració, rètols, condicionament de sales, proves, treballs previs dels nous ocupants, etc...

En aquestes actuacions el C.A.E. requerirà a les empreses concurrents que presentin la documentació preventiva necessària, i exercirà les seves funcions.

La seva actuació acabarà amb la recepció definitiva del projecte construït.

B.2. DESENVOLUPAMENT DE LES ACTIVITATS DEL CSSe PER FASES

Independent de les obligacions legals establertes en la normativa vigent, en referència a les funcions del CSSe, BIMSA com a empresa promotora de les obres d'aquest encàrrec, té establertes un conjunt

BIM/SA, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

d'activitats a realitzar pel CSSe, amb la finalitat de poder donar un seguiment objectiu i avaluable de l'actuació d'aquest.

Els criteris marcats són mínims exigibles de l'actuació del CSSe i s'estructuren en 3 fases.

B.2.1. ACTIVITATS EN FASE INICIAL DE PLANIFICACIÓ I ESTUDI

B.2.1.1. Anàlisi del Projecte executiu

Per tal d'assegurar la integració de la Seguretat en cada fase, previ al inici de l'obra, el CSSe haurà de conèixer àmpliament el projecte d'execució i en especial els continguts de l'estudi de seguretat des del punt de vista preventiu, d'aquest anàlisi redactarà un informe on s'inclourà un llistat dels aspectes a tenir amb compte en la realització del Pla de Seguretat i Salut.

B.2.1.2. Anàlisi sobre la planificació de l'obra

El CSSe analitzarà el planin d'obra inclòs en el projecte d'execució i comprovarà que el ritme o interferències entre activitats no comporta riscos afegits.

En el cas de la detecció de riscos afegits, el CSSe comunicarà a BIMSA les possibles deficiències detectades, no aprovarà en cap cas el Pla de Seguretat i Salut, ni donarà el vistiplau a l'inici de les obres mentre no siguin subsanades aquestes.

El Coordinador en fase d'execució realitzarà les reunions i gestions necessàries amb el o els diferents projectistes i agents implicats amb l'objectiu de realitzar una efectiva planificació executiva de la coordinació i integració de la prevenció en aquesta fase.

B.2.1.3. Planificació de la coordinació a realitzar

El CSSe té com a màxim objectiu la coordinació de totes les parts integrants de l'obra en benefici de l'aplicació dels principis de l'acció preventiva.

El CSSe haurà d'establir i definir el calendari d'actuacions, és a dir, una planificació. Aquesta planificació s'adaptarà a les condicions determinants del desenvolupament de l'obra, del temps i de les característiques gestores del promotor i contractistes.

Per poder realitzar la planificació haurà de prendre en consideració les activitats següents:

- Confeccionar un complert llistat dels interlocutors acreditats amb adreces, telèfons, fax i correu electrònic. Aquestes dades serviran per a complimentar l'eina informàtica "Programa de Seguiment del CSSe".
- Establir uns objectius i una relació de tasques que s'han de dur a terme en la fase d'execució.

BIM/SA, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

- Organitzar i planificar les activitats per assolir els objectius establerts com a CSSe.
- Disposar dels documents i instruments de gestió adequats pel treball encarregat.
- Organitzar la recepció dels plans de seguretat i salut (en el cas de diferents contractistes).
- Establir el procediment de gestió de la informació sobre la documentació de l'actuació del CSSe.

B.2.1.4. Models de documents que s'utilitzarà en la realització de la tasca encomanada i la seva gestió.

A criteri del CSSe i el seu equip es realitzaran els documents que es precisin per a la correcta execució de la tasca encomanada en la Coordinació de Seguretat i Salut, amb el seu propi model i sistema integrat de gestió.

El licitador lliurarà a BIMSA una relació de models utilitzats per a complimentar els procediments que posteriorment utilitzarà en la coordinació, com per exemple els referents a:

- Procediment d'informació preventiva.
- Revisió de Pla de Seguretat.
- Control de lliurament de llibre de incidències
- Control de lliurament de procediments operatius de seguretat.
- Actes de reunions.
- Actes escrites de situació de risc.
- Informes de Seguretat.
- Procediment de Sancions.
- Protocols per al control d'accessos.
- Pla d'emergències interior del promotor.
- Pla d'actuació d'accidentats.
- Normes mínimes de compliment obligatori.
- Auditories percentuals d'obra.
- Etc.

Amb l'objectiu de gestionar tota la documentació de seguretat i garantir la seva comunicació i accés a la resta d'agents, es proposa que el CSSe recopili i centralitzi tota la documentació de seguretat en una carpeta custodiada en obra per l'empresa contractista.

B.2.1.5. Valoració inicial de l'estat de l'entorn de l'espai on es durà a terme el projecte constructiu.

El CSSe comprovarà l'estat de l'entorn de l'emplaçament de l'obra respecte als condicionants del projecte i de l'Estudi de Seguretat i Salut.

En el cas de la detecció d'anomalies a l'entorn, el CSSe les comunicarà a BIMSA mitjançant un informe per escrit.

En aquest informe s'inclourà un reportatge fotogràfic general de l'entorn i un llistat de deficiències observades, també s'inclourà en l'informe les possibles incidències que l'obra podrà provocar a terceres persones.

El CSSe haurà d'aportar a BIMSA tota la informació que se li sigui sol·licitada referent a les reclamacions patrimonials que li siguin comunicades.

En obres de forta afectació al domini públic i incidència en els ciutadans, i a requeriment de BIMSA, el CSSe abans de l'inici de les obres i al costat de la resta d'integrants de la D.F. i responsables tècnics del contractista (designats contractualment per BIMSA per a aquesta missió) valoressin i planifiquessin els següents aspectes:

- Elements d'Informació
- Ocupació via pública
- Circulació vehicles i vianants
- Incidència del Transport Públic
- Protecció o trasllat d'elements situats a la via pública
- Afectació a los Serveis al ciutadà
- Remetent a BIMSA un informe escrit amb els elements analitzats i/o planificats, amb la relació d'interferències detectades més significatives i les mesures preventives adoptades.

B.2.1.6. Primera reunió de Coordinació

El CSSe organitzarà, previ al inici de l'obra, una primera reunió amb cada contractista amb l'objectiu de:

- Documentar l'entrega al contractista de l'Estudi de Seguretat i Salut, informant-li dels seus riscos.
- Analitzar amb el contractista, direcció facultativa i representants de BIMSA el projecte a executar (projecte tècnic i Estudi de Seguretat i Salut).

BIM/SA, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

- Acordar els continguts mínims i estructura del futur Pla de Seguretat i els criteris d'anàlisi i aprovació.
- Informar al contractista i direcció facultativa de la planificació i metodologia que seguirà el CSSe.
- Sol·licitar al contractista la programació, la implantació d'obra i acordar conjuntament organització inicial de la mateixa.
- Elaborar un llistat amb les dades dels interlocutors, establint els canals de comunicació i participació.
- El CSSe documentarà aquesta primera reunió elaborant un acta amb els continguts tractats.

B.2.1.7. Aprovació del Pla de Seguretat i Salut

Un cop el CSSe rebi el Pla de Seguretat i Salut, el CSSe verificarà que aquest s'ajusta i desenvolupa els continguts del Projecte Executiu i a l'Estudi de Seguretat i Salut.

Les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi disposaran de la corresponent justificació tècnica. Aquesta proposta no podrà mai implicar una disminució dels nivells de protecció previstos a l'estudi. Hauran d'incloure la valoració econòmica de les propostes aportades, que no podrà implicar mai disminució de l'import total del pressupost.

De l'anàlisi del pla de seguretat el CSSe emetrà un informe escrit i un acta de aprovació en cas que el informe sigui favorable. El Pla de Seguretat i Salut haurà d'estar aprovat abans del inici de les obres.

EL CSSe després d'aprovat el pla o iniciada l'obra podrà proposar a les empreses contractistes principals les modificacions del Pla de Seguretat i Salut que es considerin oportunes, degut a canvis en els processos de treball o incorporació de noves tecnologies adscrits a processos d'execució, per a la seva aprovació.

Contingut mínim de la revisió del Pla de Seguretat i Salut

- Identificació de l'obra
- Autor del PSS
- Signatura
- Objectiu del Pla de Seguretat i Salut
- Descripció dels treballs.
- Planning dels treballs.
- Previsió de personal, mitja i punta.
- Interferències i serveis afectats.

BIM/SA, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

- Climatologia i entorn de l'obra.
- Unitats constructives.
- Relació de maquinaria a utilitzar amb especificacions tècniques, preventives, d'ús i manteniment.
- Mitjans auxiliars d'utilitat preventiva.
- Riscos professionals i prevenció d'aquests.
- Riscos de danys a terceres persones.
- Descripció de les mesures tècniques d'organització i prevenció a implantar a l'obra
- Relació de les activitats subjectes a l'Annex II amb presència de recursos preventius
- Persona designada com a recurs preventiu.
- Mesures de control d'accessos a l'obra
- Protocols de visites amb terceres persones.
- Organització preventiva de l'obra.
- Organigrama d'obra.
- Tipus de organització preventiva. Servei de Prevenció.
- Procediments Operatius de Seguretat.
- Relació de les empreses subcontractades.
- Implantació a l'obra. Senyalització i tancaments.
- Instal·lacions provisionals i elèctriques.
- Substàncies i materials peril·losos.
- Pla de formació i informació.
- Pla d'accessos i organització.
- Pla d'actuació en cas d'accidents.
- Centres assistencials d'urgència.
- Normativa legal.
- Documentació gràfica, plànols, detalls gràfics.
- Preus descompostos.
- Pressupost de Seguretat i Salut.

B.2.2. ACTIVITATS EN FASE D'EXECUCIÓ D'OBRA

B.2.2.1. Llibre d'incidències

El CSSe disposarà del corresponent el Llibre d'Incidències de l'obra. El Llibre d'Incidències restarà permanentment en obra a disposició de les persones que legalment poden fer anotacions.

El CSSe articularà i establirà el procediment, no només, per a la difusió dels continguts del Llibre d'Incidències, sinó per a la correcta utilització per part de tots els agents de l'obra.

La Propietat i la Direcció Facultativa estaran puntualment informades d'aquestes actuacions. En aquest sentit BIMSA rebrà mensualment un arxiu en format pdf que inclourà totes les fulles escanejades del mes corresponent.

En els supòsits de riscos greus, molt greus, o reiterat incompliment dels criteris i ordres donats pel CSSe, es procedirà a anotar la situació en el Llibre de Incidències en la forma expressa en el R.D. 1627/97, amb la seva remissió per part del coordinador de seguretat i salut a la Inspecció de Treball en el termini de 24 hores.

BIMSA valora positivament l'ús de llibres d'incidències electrònics, sempre i quan, es compleixi amb la normativa i amb els requisits abans descrits.

B.2.2.2. Integració de la seguretat en el control d'execució

Els CSSe designats per BIMSA han de participar en les reunions d'obra junt al contractista i direcció facultativa, informar-se sobre tots els temes d'execució, en especial el planin, entrada de noves empreses i possibles modificacions dels processos d'execució, d'aquesta manera s'integren en el control general de l'obra junt a qualitat, cost i termini.

En aquesta reunió el CSSe ha d'informar a la resta d'agents de les actuacions realitzades i de les incidències detectades, i ha de preguntar als assistents si tenen notícia o han detectat qualsevol problema amb la seguretat, incidents, accidents, i en especial ha de sol·licitar de l'empresa contractista els informes de seguretat realitzats sobre l'estat de l'obra.

Per a la integració de la seguretat a l'obra, es necessària establir els mecanismes de comunicació, informació i difusió de les instruccions donades pel CSSe, amb l'objecte que tots els agents i les empreses que participin a l'obra en siguin coneixedors.

B.2.2.3. Informes Tècnics d'Investigació d'Accidents (ITIA)

Realitzar els Informes Tècnics d'Investigació d'Accidents (ITIA) de tots els incidents i accidents que tinguin lloc a l'obra.

BIM/SA, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

El CSSe sol·licitarà informe d'investigació d'accident a l'empresa afectada o al seu servei de prevenció (que són els legalment obligats a realitzar-los), en cas de no ser satisfactori o de tractar-se d'un accident greu el CSSe haurà de requerir les aclariments o modificacions oportunes, en tot cas amb la informació recopilada el CSSe procedirà a realitzar un Informe dels fets on es recopili tota la informació.

En cas de comunicació de l'accident a l'Autoritat Laboral, el CSSe l'adjuntarà en el seu ITIA.

Contingut mínim del ITIA:

- Autor de l'informe.
- Data de redacció.
- Dades de referència:
 - o Centre de treball.
 - o Direcció d'obra.
 - o Contractista.
 - o Cap d'obra.
 - o Encarregat i vigilant de seguretat del contractista.
 - o Recurs Preventiu.
 - o Subcontractista.
 - o Víctima.
 - o Edat.
 - o Categoria professional.
 - o Data i hora de l'accident.
 - o Lloc de l'accident.
 - o Treball que s'estava realitzant.
 - o Testimonis oculars de l'accident.
 - o Assistents a l'accidentat.
 - o Objecte causant de la lesió.
 - o Tipus d'accident.
 - o Danys personals.
- Descripció de l'accident.

BIM/SA, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

- Causes immediates (Desencadenants)
 - o Actes insegurs.
 - o Condicions insegures.
- Causes bàsiques (principals)
 - o Factors personals.
 - o Factors de treball.
- Com s'hagués pogut evitar l'accident.
- Accions adoptades per evitar la repetició de l'accident.
- Signatura.

B.2.2.4. Valoració de la incidència sobre l'entorn

En obres de forta afectació al domini públic i incidència en els ciutadans, i a requeriment de BIMSA, el CSSe durant l'execució de l'obra realitzarà un seguiment i valoració de la incidència de l'obra en l'àmbit urbà i en els ciutadans.

Aquesta funció del CSSe es realitzarà únicament a requeriment del client (BIMSA), malgrat no ser una funció específica contemplada en el R.D.1627/97, el CSSe gestionarà aquesta funció al costat del responsable tècnic designat expressament per l'empresa contractista.

Bàsicament aquesta funció es basarà en la valoració dels següents aspectes:

A.- La verificació de l'estat i la incidència sobre l'entorn de:

- Circulació dels vianants per l'àmbit de l'actuació.
- Circulació dels vehicles per l'àmbit de l'actuació.
- Elements d'informació de l'obra.
- Tancament de l'actuació. Materials utilitzats. Compliments normatives. Senyalitzacions i senyalitzacions especials, etc.
- Afectacions al Mobiliari urbà, jardineria, transport públic, desperfectes ocasionats, neteja de l'entorn, etc.
- Control dels avisos als veïns i informació en l'àmbit d'ocupació i perímetre de l'obra.
- Vetllar per una implantació d'obra que minimitzi l'impacte i l'afectació a la mobilitat i la qualitat de l'entorn.

BIM/SA, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

B.- Seguiment i verificació de la informació de l'obra a la ciutadania:

- Informació a l'obra:
 - o Valoració de la qualitat i la situació del cartell d'obra
 - o Valoració de la qualitat i la situació del cartell de l'empresa constructora
 - o Valoració de la qualitat i la situació del cartell d'altres institucions
- Elements d'Informació:
 - o Analitzar la distribució i col·locació de cartells de porteria, flyers, fulletons i altres elements d'informació
- Ocupació via pública:
 - o Valorar adequació tancament d'obra
 - o Valorar situació dels elements relacionats amb l'obra (casetes, contenidors, maquinària, material ...)
 - o Valorar adequació tanques utilitzades
 - o Valorar situació tanques
 - o Valorar estat de les tanques
 - o Valorar adequació elements complementaris a les tanques (xarxes, teles, bandes de plàstic, ...)
- Circulació vehicles i vianants:
 - o Valorar deficiències de senyalització per vehicles i vianants
 - o Valorar deficiències de protecció per vehicles i vianants
 - o Valorar situació dels elements d'abalisament i defensa pels passos de vehicles
 - o Valorar fixació dels elements d'abalisament i defensa pels passos de vehicles
 - o Valorar la il·luminació dels passos de vianants
 - o Valorar la pavimentació dels passos provisionals
 - o Valorar l'amplada dels passos provisionals
 - o Valorar deficiències en els passos per persones amb mobilitat reduïda
 - o Valorar deficiències per accedir a edificis o guals afectats per l'actuació
- Transport Públic:
 - o Valorar deficiències de senyalització d'accessos alternatius

BIM/SA, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

- o Valorar deficiències de senyalització de parades provisionals
 - o Valorar situació dels elements d'abalisament i defensa pels passos de vianants
 - o Valorar deficiències per accedir a edificis o guals afectats per l'actuació
 - o Valorar la informació lliurada als usuaris, tant pel que fa a la seva qualitat com a la seva quantitat
- Protecció o trasllat d'elements situats a la via pública:
 - o Espècies vegetals correctament protegides
 - o Detectar deficiències en escocells i zones enjardinades
- Serveis al ciutadà:
 - o Observar deficiències en contenidors de brossa i reciclatge
 - o Observar deficiències en bústies de correus
 - o Observar deficiències en cabines de telèfon, marquesines d'informació
 - o La valoració de la incidència sobre l'entorn es realitzarà amb la periodicitat reclamada per BIMSA mitjançant informe escrit.
 - o En cas d'incidència o deficiència, el CSSe comunicarà a BIMSA l'anomalia de forma immediata.

B.2.2.5. Reclamacions Patrimonials

Realitzar informes de tots els incidents i accidents sol·licitats per BIMSA referent a reclamacions patrimonials quan sigui requerit per BIMSA segons el procediment de reclamació de danys establert.

El CSSe té l'obligació d'aportar un informe amb totes les dades i consideracions sobre els fets requerits en referència a possibles reclamacions patrimonials.

B.2.2.6. Protocol de comunicació d'accidents

Quan durant l'execució de l'obra esdevingui un accident, el CSSe iniciarà el protocol de comunicació d'accidents establert a BIMSA, amb l'objectiu que els responsables del projecte de BIMSA en siguin coneixedors.

BIMSA abans del inici dels treballs entregarà al CSSe aquest protocol de comunicació.

BIM/SA, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

B.2.2.7. Procediment de NO Conformitats

BIMSA amb l'objectiu de dotar al sistema d'una eina que permeti identificar i registrar les incidències, anomalies en obra que generin o esdevinguin en risc molt greu, risc greu o instruccions no ateses en primera instància, té establert un procediment de NO conformitats.

El CSSe té encomanda la missió de donar seguiment a aquest procediment.

BIMSA abans de l'inici dels treballs entregarà al CSSe l'eina informàtica "Programa de Seguiment del CSSe" amb el qual es generaran els models de comunicació i informes de NO Conformitats, junt amb el Procediment Administratiu que conté les instruccions per a la seva correcta utilització.

B.2.2.8. Pla d'emergències de l'obra

El CSSe sol·licitarà a l'empresa contractista que aquest concreti els continguts del Pla d'emergència de l'obra. Igualment, es dotarà del procediment necessari per tal que aquest Pla d'emergència s'actualitzi periòdicament en funció de l'avanç en l'execució de l'obra i es transmeti a tots els agents, empreses i personal que intervingui a l'obra.

Contingut mínim del Pla d'emergència:

- Responsables de l'emergència.
- Cap de emergència.
- Equipo de intervenció.
- Mitjans d'extinció.
- Comunicació.
- Actuació del responsable de l'obra i el coordinador
- Mitjans i recursos humans.
- Vies de evacuació.
- Senyalització.
- Implantació

En cas d'obres que puguin afectar directament elements o estructures de l'entorn urbà, el pla d'emergències inclourà la relació d'aquest, amb indicació dels agents gestors i la informació i criteris d'intervenció segons cadascuna d'elles (per exemple riscos associats a l'afectació de l'enllumenat, catenàries, transport públic, vials, pàrquings, etc)

BIM/SA, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

B.2.2.9. Control d'accessos a visites

El CSSe Adoptarà les mesures necessàries perquè només les persones autoritzades puguin accedir a l'obra, havent d'obtenir del contractista llistats diaris de tot el personal que accedeixi a l'obra, amb nom, DNI, empresa i categoria professional.

El CSSe establirà les pautes necessàries per al control d'accessos a visites i persones alienes a l'obra.

BIMSA té establert un procediment de control de visites per a persones alienes al fet constructiu. Aquest procediment, que es posa a disposició del CSSe com a guia de mínims, podrà ser modificat, ampliat i concretat per a l'obra en qüestió, essent el CSSe la persona encarregada de la seva aprovació per a la posterior implantació en obra.

Contingut mínim del procediment de control d'accessos a visites:

- Objecte i descripció de la visita.
- Persona que sol·licita la visita.
- Data i horari.
- N° persones.
- Planificació de la visita y programació:
 - o Data
 - o Tipus de col·lectiu
 - o Selecció o incompatibilitats possibles.
 - o N° persones
 - o Telèfons d'urgència.
 - o EPI's a utilitzar.
- Objectiu.
- Programació.
- Mitjans necessaris.
- Organització sobre l'accés a obra:
 - o Recorreguts.
 - o Qui acompanyarà la visita.
 - o Senyalització interior d'obra.

BIM/SA, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

- Normativa.

B.2.2.10. Constància documental de les actuacions del CSSe

El CSSe té l'obligació legal d'utilitzar sempre el llibre d'incidències per a donar instruccions, observacions o qualsevol altra actuació. De forma paral·lela podrà realitzar els informes i actes que siguin de la seva competència però sempre deixant constància documental en el llibre d'incidències.

En cas de incidències greus, reiteracions o accidents greus les anotacions es lliuraran a Inspecció de Treball (disposició final tercera del RD 1109/2007 de 24 d'agost)

B.2.2.11. Informe resum i reunió mensual del CSSe amb BIMSA

Mensualment BIMSA podrà convocar al CSSe a una reunió on es comenten situacions, incidències, es comparteix informació amb altres coordinadors, els coordinadors tenen un contacte personal amb el representant de BIMSA i aquest fixarà criteris i objectius. L'assistència del CSSe és obligatòria.

El CSSe ha d'aportar la següent documentació durant la primera (1a.) setmana del mes:

- Dades e indicadors mensuals del mes anterior, des de la aplicació web de BIMSA.

El CSSe ha d'aportar la següent documentació en la reunió mensual y/o a les instal·lacions de BIMSA:

- Instruccions donades a l'obra mitjançant el Llibre d'Incidències. S'entregarà un arxiu en format pdf que inclourà les fulles escanejades del mes corresponent (es pot fer via email).
- Relació de les NO conformitats (NC) generades durant el mes, amb especificació del seu estat: indicatiu, informe de NC o expedient de NC. (es pot fer via email)
- Igualment, lliurarà els originals dels Informes Tècnics d'Investigació d'Accidents (ITIA) dels incidents, accidents ocorreguts a l'obra durant el període (si n'hi ha hagut), juntament amb els ITIA del contractista (fotocopia) i la comunicació corresponent al Departament de Treball.

BIMSA abans de l'inici dels treballs informarà al CSSe l'aplicació web amb la qual es comunicaran els les dades de les obres.

B.2.2.12. Altres informes

Independentment dels informes que el CSSe tingui previst realitzar per la aplicació de la seva pròpia metodologia, BIMSA li podrà sol·licitar informes en les següents situacions:

Modificació del Pla de Seguretat aprovat.

Redacció d'informes setmanals.

BIM/SA, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

En els informes setmanals es deixarà constància del compliment o no del que està establert en el Pla de Seguretat i salut aprovat en base a les visites realitzades, hauran d'incorporar les anotacions realitzades en el llibre d'incidències, els continguts de seguretat contemplats en l'acta de reunió d'obra o altres reunions de coordinació realitzades i informació complementària específica o actuacions per a resoldre les no conformitats.

Preparar informes de totes les incidències sorgides en l'obra.

En cas que qualsevol agent detecti un risc significatiu i ho comuniqui al CSSe aquest realitzarà un informe i anotació en el llibre d'incidències en cas necessari, això serà extensiu per als casos on es detecti interferències amb activitats realitzades per altres obres.

Elaborar informes de la repercussió sobre la seguretat en l'obra de les modificacions i canvis que s'introdueixin en el projecte.

Davant una modificació substancial del projecte, si fos necessari el projectista ha de modificar l'Estudi de Seguretat, i l'empresa contractista presentarà al CSSe la corresponent modificació del Pla de Seguretat i Salut que haurà de ser revisada i aprovada per el CSSe. Aquesta aprovació generarà una nova Acta d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut.

B.2.3. ACTIVITATS EN FASE DE RECEPCIÓ DE L'OBRA

Un cop finalitzada l'obra, el licitador es compromet a realitzar les següents tasques:

- Redactar un informe on s'especifiquin les mesures adoptades durant l'execució de l'obra amb les prescripcions i equips de seguretat instal·lats per als posteriors treballs de gestió, conservació i manteniment de l'edifici, indicant si són suficients i, en cas contrari, comunicant les deficiències observades.
- Final d'obra.
- El CSSe emetrà el Informe Final com a Coordinador de Seguretat i Salut tot seguint el model tipus BIMSA.
- Realitzar la liquidació del pressupost del Pla de Seguretat i Salut Aprovat.

B.3. DISPONIBILITAT DEL COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT

El Coordinador de Seguretat i Salut en fase d'execució d'obra desenvoluparà principalment la seva missió a l'obra. La seva disponibilitat serà plena i ho serà d'acord amb els requisits establerts en la seva oferta tècnica.

BIM/SA, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

El Coordinador estarà permanentment localitzable mentre l'obra estigui operativa i facilitarà, per a tal efecte, les seves dades de contacte, un número de mòbil i direcció de correu electrònic al Departament de Seguretat i Salut de BIMSA.

El Coordinador ha de garantir una disponibilitat permanent, no obstant quan concorrin causa de força major podrà fer-se substituir, al seu càrrec, per altres col·laboradors seus, que compleixin els mateixos requisits, de qualificació professional que ell mateix, las modificacions i/o substitucions ha de ser comunicades a BIMSA amb suficient antelació i aprovades per BIMSA.

En cas d'absències planificades (exemple vacances) es presentarà a BIMSA amb suficient antelació (mínim 15 dies) el/els substituïts proposats. Els substituïts hauran de complir els mateixos requisits, de qualificació professional que els substituïts. Hauran de ser aprovades per BIMSA.

B.4. PERSONAL, OFICINA I MITJANS A DISPOSAR PEL ADJUDICATARI

B.4.1. PERSONAL

L'adjudicatari haurà de presentar en la documentació l'equip complet que proposa per desenvolupar els treballs, i en especial les persones que proposarà a BIMSA com a Coordinadors de Seguretat en fase d'execució, aquest serà designat per BIMSA, i serà responsable en tot moment de l'actuació dels integrants de l'equip de coordinació proposat pel licitador.

El personal que en cada fase intervingui en la realització del treball haurà de formar part de l'equip del adjudicatari, serà l'adient en titulació i experiència per a la bona marxa dels treballs i la responsabilitat requerida.

BIMSA, a través de L'Assistència Tècnica de Seguretat i Salut, valorarà lliurement la idoneïtat de totes les persones assignades a l'equip de Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució, i podrà exigir quan ho consideri oportú, la substitució de part o de la totalitat del personal assignat. L'adjudicatari haurà d'acceptar i complir aquesta substitució en el termini del mes següent a la comunicació feta pel Supervisor de Seguretat i Salut.

Qualsevol canvi que afecti al Coordinador de Seguretat o al personal assignat a l'equip ho haurà d'ésser comunicat i acceptat pel Supervisor de Seguretat i Salut.

El licitador haurà d'adjuntar a l'oferta les dades personals i professionals sobre els membres de l'equip de coordinació. Haurà d'incloure les dades referents a:

- Titulació universitària
- Formació específica en Coordinació de Seguretat
- Experiència específica en Coordinació de Seguretat

BIM/SA, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

- Relació d'obres en curs amb descripció, volum i fase en la qual es troben, així com la dedicació empleada en tant per cent (%).

B.4.2. OFICINA

Des de la signatura del Contracte de l'encàrrec fins a la data de lliurament del treball complet, l'adjudicatari haurà de disposar d'una oficina en la qual es realitzaran les tasques de gabinet. El licitador facilitarà a BIMSA les dades de contacte de l'oficina (direcció complerta, telèfon, fax, mail, etc..)

B.4.3. MITJANS

L'adjudicatari s'obliga a disposar de tots els mitjans i instal·lacions necessaris (Vehicles, fax, telèfon, correu electrònic, aparells específics, mobiliari, equips de protecció individual, etc.), al seu càrrec, per un correcte desenvolupament dels treballs encarregats.



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES I PARTICULARS PER A LA COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I REDACCIÓ DE E.B.S.S.

BIM/SA, BARCELONA D'INFRASTRUCTURES MUNICIPALS, SA

CONTROL DE VERSIONS

[illegible]