

INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRENCIA

Dades del contracte

Petició de contracte: 032_P2400042

Tipus contracte: Serveis

Objecte: Serveis de redacció del projecte executiu i la direcció d'obra posterior de la impermeabilització de la coberta i la instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum a la coberta del Pavelló del CEM Trinitat Vella

Pressupost (IVA inclòs) 12.341,00 euros

IVA tipus 21%

Pressupost net (sense l'IVA) 10.200,00 euros

Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.

Aplicació pressupostària P.11.6021.01 de Redacció de Projectes

CPV 71200000-0

Antecedents

L'Institut Barcelona Esports està promovent un programa d'impuls per a la sostenibilitat energètica dels equipaments amb l'objectiu de guanyar eficiència, reduir la despesa energètica i fer més sostenibles les IEM.

La iniciativa municipal té com a principal objectiu accelerar la transició energètica a la ciutat en tots els sectors d'activitat a través del desenvolupament de generació energètica verda i de proximitat com la que ofereix l'energia fotovoltaica. Aquest programa permetrà disposar d'un parc de generació energètica dins la mateixa ciutat amb un impacte positiu tant a escala ambiental, reduint la pol·lució atmosfèrica, com a escala social, per la generació de nombrosos nous llocs de treball a petites i mitjanes empreses d'instal·ladors i proveïdors de diferents materials a la regió.

En el cas dels equipaments esportius, és totalment justificat, ja que es tracta d'edificis amb una demanda molt gran d'energia, necessària per climatitzar els espais esportius, tant de fred com de calor, per escalfar l'aigua de les dutxes i de les piscines i vetllar per la seva qualitat, pel que fa a filtratge i recirculació.

Al mateix temps, la mateixa arquitectura dels equipaments esportius, amb grans cobertes planes o lleugerament inclinades, amb una insolació assegurada al llarg de l'any, els fa ideals per a la instal·lació d'un camp de plaques fotovoltaïques.

La instal·lació de plaques a les cobertes dels CEM permetrà doncs, reduir la despesa energètica actual mitjançant la producció d'electricitat neta i permetrà ser menys dependents de la xarxa elèctrica convencional i de les fluctuacions dels preus de l'energia, als quals ens veiem avesats en els darrers temps, a causa de la crisi energètica actual.

L'Institut Barcelona Esports no té mitjans propis, ni humans ni materials, per portar a terme l'objecte del contracte.

Aquesta prestació es pot adjudicar mitjançant una contractació menor perquè, tal com es desprèn del propi objecte del contracte queda justificat que no ha estat alterat ni fraccionat per evitar les regles generals de contractació.

En relació amb el punt 6.1 de la Instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic aprovada per Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 9 de març, és més eficient la contractació directa sense publicitat; a banda que amb aquest procediment es compleix amb els requisits establerts en els articles 118 i 318 de la Llei 9/2017 per a la contractació menor.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'objecte del contracte és "Serveis de redacció del projecte executiu i la direcció d'obra posterior de la impermeabilització de la coberta i la instal·lació d'un camp solar fotovoltaic a la coberta del Pavelló del CEM Trinitat Vella, situat al districte de Sant Andreu.

Projecte executiu d'impermeabilització de la coberta del pavelló i de la d'instal·lació solar fotovoltaica

Redacció del projecte executiu de les instal·lacions necessàries, segons requeriment de l'Agència de l'Energia de Barcelona descrites en la *"Guia per a redacció de projectes de camps de generació fotovoltaica."*

Les activitats més significatives del projecte són les següents:

Estudi de necessitat i proposta d'impermeabilització de la coberta del pavelló

Estudi i proposta de solució idònia de subjeccions dels panells solars a la coberta del pavelló.

Estudi de les diferents solucions i fabricants de panells solar fotovoltaics existents al mercat i proposta, d'acord amb els criteris econòmics establert per la propietat.

Definició de les instal·lacions que caldrà implantar a l'edifici d'acord a les seves necessitats específiques i a les corresponents normatives vigents que li siguin d'aplicació.

Predimensionat dels espais que caldrà reservar per al pas d'instal·lacions (sales tècniques, registres, muntants verticals, passos per al desplegament horitzontal de les instal·lacions, etc.) de cara a assegurar que la seva implementació sigui viable durant la fase d'execució i que el seu funcionament sigui òptim, alhora que s'acompleixi a les normatives que li siguin d'aplicació.

Proposta de solucions tècniques per a l'òptima integració de les instal·lacions a l'arquitectura de l'edifici.

Entrega de projecte tècnic compost per memòria descriptiva i constructiva, plecs de condicions, estudi de seguretat i salut, amidaments i pressupost, plànols i esquemes, documentació gràfica i altra informació complementària necessària per a la correcta execució. El projecte es realitzarà segons la *"Guia per a redacció de projectes de camps de generació fotovoltaica"* de l'Agència de l'Energia de Barcelona.

Legalització de la instal·lació.

Direcció d'obra de les actuacions d'impermeabilització i d'instal·lació d'un camp solar fotovoltaic

Treballs de direcció d'obra de les instal·lacions especificades en el projecte executiu.

Les activitats més significatives de la direcció d'obra són:

Realització de la direcció d'obra de la impermeabilització de la coberta i del projecte executiu d'instal·lació d'un camp solar fotovoltaic d'aproximadament 150KWn a la coberta del pavelló del CEM Trinitat Vella.

Assistència tècnica a la propietat i a l'industrial, pel que fa a les instal·lacions.

Redacció dels documents necessaris per a la bona execució de les instal·lacions.

Una visita d'obra setmanal, incloent-hi els desplaçaments a l'obra

Coordinació de la recepció de la documentació d'obra (certificats, informe final d'obra, as-

buit, etc.).

Elaboració de les certificacions per tal que els industrials puguin liquidar correctament els treballs realitzats amb el promotor de l'obra.

Revisió final dels treballs realitzats i elaboració dels llistats de repassos pendents.

Redacció i firma dels certificats de final d'obra.

Lloc de realització de la prestació

Els treballs es realitzaran al CEM Trinitat Vella, situat al Via de Barcino, 84, Sant Andreu, 08033 Barcelona.

Inici de les prestacions i termini d'execució

El termini d'entrega del projecte executiu és de 3 setmanes, a partir de la notificació de l'adjudicació del contracte.

El termini d'execució d'obra està estimat en 10 setmanes per tant la direcció d'obra s'estima també en aquest període.

Criteris d'adjudicació

El criteri d'adjudicació és:

- El preu

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa Na Silvia GARRIDO SALMERON, Tècnica del Departament de Projectes i Obres.

Tramesa d'ofertes

Les empreses ofertants hauran d'enviar les seves ofertes mitjançant el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.