

EXPEDIENT 182/2023

INFORME DE NECESSITAT DEL PROCEDIMENT OBERT PER A LA DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU DE L'ADAPTACIÓ PARCIAL DE LA NAU DE TURBINES DE LA CENTRAL TÈRMICA DEL BESÓS, PEL PROJECTE DE CATALUNYA MEDIA CITY. ESDEVENIMENT INICIAL: MANIFESTA 15 (SETEMBRE A NOVENBRE 2024), AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Antecedents:

El Consorci del Besòs és una entitat amb caràcter d'ens local integrada pels Ajuntaments de Barcelona, Badalona, Sant Adrià de Besòs, Santa Coloma de Gramenet i Montcada i Reixac, així com de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i la Generalitat de Catalunya, en els termes dels articles 57 i 87 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i 269 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que té com a finalitat garantir una unitat d'acció pública en el seu àmbit d'actuació territorial, orientada especialment a la formació del planejament urbanístic, la seva execució i conservació, així com a la prestació dels diversos serveis als ciutadans a l'entorn del Besòs.

En data 7 de març de 2023, la Comissió de Territori de Catalunya del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya va acordar aprovar definitivament el Pla director urbanístic d'ordenació del front litoral en l'àmbit de les Tres Xemeneies, que abasta els municipis de Sant Adrià de Besòs i Badalona. A les normes urbanístiques de l'esmentat Pla es determina que el Consorci del Besòs serà l'administració actuant.

En data 30 de juny de 2023, el secretari general del Departament de Cultura va emetre un informe justificatiu favorable perquè el Departament d'Economia i Hisenda, a través de la Direcció General del Patrimoni de la Generalitat de Catalunya, instrueixi els tràmits legals i administratius necessaris a fi de ser el beneficiari de l'ocupació directa de la Nau de Turbines i el seu entorn immediat, qualificat com a sistema d'equipaments (clau 7-3x).

De conformitat als Acords del Govern de la Generalitat d'1 d'agost de 2023 i 19 de setembre de 2023, que han aprovat la subscripció d'un conveni urbanístic relatiu a l'equipament de la nau de Turbines i el seu entorn immediat, l'objectiu de l'ocupació directa ha de ser desenvolupar-hi el *Hub Digital, de l'Audiovisual i el Videojoc* i els usos temporals de tipus cultural relacionats amb la destinació futura de l'equipament, a l'entendre que aquesta destinació contribueix a revitalitzar aquest àmbit i és un element central per coadjuvar la transformació urbanística que es pretén impulsar amb el Pla Director del Front Litoral en l'àmbit de les Tres Xemeneies.



Dins els usos temporals que s'han de desenvolupar a l'edifici de turbines i als sòls adjacents, es preveu que s'hi celebri, durant els mesos de setembre a novembre de l'any 2024, Manifesta 15, esdeveniment cultural de rellevància internacional que contribuirà a impulsar i potenciar l'edifici de la Nau de Turbines i el seu entorn com a equipament de referència. Per això, es preveu que les actuacions necessàries en la Nau de Turbines i els terrenys es programin de forma que al mes de maig de 2024 pugui començar la instal·lació de Manifesta 15, com a primera activitat prevista en l'equipament.

L'esmentat conveni urbanístic ha estat signat en data 13 de desembre de 2023 així com l'acta d'ocupació directa, signada també el 13 de desembre de 2023.

D'acord amb aquests antecedents, el Consorci del Besòs adjudica, per un costat, la redacció de la documentació necessària per a obtenir els informes favorables en matèria de prevenció d'incendis i, per un altre costat, encarrega la redacció del Projecte executiu de l'adaptació parcial de la Nau de Turbines de la central tèrmica del Besòs, pel projecte de Catalunya Media City. Esdeveniment inicial: Manifesta 15 (setembre a novembre 2024). Aquesta documentació permetrà condicionar l'espai amb l'objectiu d'acollir el festival Manifesta 15.

A més, per portar a terme les obres relatives a l'esmentat projecte executiu, és necessària una Direcció facultativa, que se'n faci càrrec de la seva execució.

El Consorci del Besòs no disposa dels mitjans tècnics i personals en la seva plantilla per assumir la realització d'aquestes actuacions, i tampoc pot plantejar-ne la seva ampliació. L'especial dedicació i especificitat fa impossible assumir l'objectiu del contracte amb el personal tècnic del que disposa el Consorci del Besòs. Així mateix, degut al profund procés de transformació que ha patit aquest ens amb l'entrada dels ajuntaments de Santa Coloma de Gramenet, Montcada i Reixac, Badalona, la Generalitat de Catalunya i l'Àrea Metropolitana de Barcelona es considera que els recursos humans del Consorci del Besòs no poden absorbir més tasques de les que ja tenen assumides, motiu pel qual es considera necessària la contractació d'una empresa externa especialitzada en aquest tipus de servei, mitjançant licitació per procediment obert.

Sant Adrià de Besòs, a la data de la signatura electrònica.

Joaquim Calafí Rius
Director Àrea de Serveis Tècnics