

INFORME JURÍDIC EN RELACIÓ ALS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DE RENATURALITZACIÓ DEL REC COMTAL I ADEQUACIÓ D'UN CAMÍ PER A ÚS PÚBLIC ENTRE VALLBONA I TRINITAT VELLA (BARCELONA)

Exp. 26/22

Vist l'informe emès per la el Director d'Àrea de Serveis Tècnics del Consorci del Besòs, amb data d'agost de 2022, en el qual s'exposa la conveniència de promoure la licitació d'un contracte de serveis per a la redacció d'un projecte executiu de renaturalització del rec comtal i d'adequació d'un camí per a ús públic entre Vallbona i Trinitat Vella (Barcelona).

Atès que als efectes del Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP), el Consorci del Besòs forma part del sector públic i té la consideració de poder adjudicador amb el caràcter d'Administració Pública, de manera que li resulta d'aplicació en tot el seu abast l'esmentada normativa de contractació pública.

Vist el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques obrant a l'expedient, per a la redacció d'un projecte executiu de renaturalització del rec comtal i d'adequació d'un camí per a ús públic entre Vallbona i Trinitat Vella, al municipi de Barcelona, mitjançant els quals es descriu amb detall l'objecte del contracte i que hauran de regir, pel procediment obert, la seva licitació, adjudicació i posterior execució.

Atès que el valor estimat del contracte, conforme al que disposa l'article 101 de la LCSP, és de 87.682,02 €, IVA exclòs, tal i com consta a l'apartat A.1 del quadre de característiques del contracte que encapçala el Plec de Clàusules Administratives Particulars, el qual inclou l'import total a abonar al contractista, sense que, en el seu conjunt, excedeixi el llindar fixat a l'article 22 del LCSP pels contractes de servei subjectes a regulació harmonitzada. El pressupost de la licitació i el valor estimat del contracte ha estat calculat a partir dels paràmetres següents:

Respecte al Pressupost:

Aquest pressupost s'ha calculat tenint en compte els següents costos i despeses:

S'ha estimat que per a la bona execució del contracte serà necessari disposar de la feina de vuit (8) tècnics, amb els següents perfils professionals:

En primer lloc, d'un (1) Llicenciat/da/ graduat en Arquitectura / Enginyer tècnic superior en Camins Canals i Ports o titulació corresponent segons el Marc Espanyol de Qualificacions per a l'Educació Superior (MECES) i el Marc Europeu de Qualificacions. (Director), que actuarà com a professional multifuncional sènior Director de l'equip, amb una experiència mínima de 10 anys l'àmbit de l'espai públic i urbanització, havent participat en la redacció de

documentació integrada en un mínim de 4 projectes d'espai públic i/o urbanització que hagin assolit l'aprovació definitiva, signats pel professional, amb una dedicació al contracte de l'11 %, per un import de 7.924,36 euros.

En segon lloc, (2) Llicenciats/des graduat en Arquitectura / Enginyer tècnic superior en Camins Canals i Ports junior o titulació corresponent segons el Marc Espanyol de Qualificacions per a l'Educació Superior (MECES) i el Marc Europeu de Qualificacions, que actuaran com a professional multifuncional, amb una experiència mínima de 2 anys en l'àmbit del planejament urbanístic, havent participat en la redacció de documentació integrada en un mínim d'un projecte d'espai públic i/o urbanització que hagin assolit l'aprovació definitiva, amb una dedicació al contracte del 45 %, per un import de 31.414,43 euros.

En tercer lloc, d'un (1) Llicenciat/da/ graduat en Biologia/Ciències Ambientals o titulació corresponent segons el Marc Espanyol de Qualificacions per a l'Educació Superior (MECES) i el Marc Europeu de Qualificacions, actuant com a professional multifuncional, amb una experiència mínima de 4 anys en l'àmbit de projectes de restauració d'hàbitats, amb una dedicació al contracte del 7 %, per un import de 4.643,18 euros.

En quart lloc, d'un (1) Llicenciat/da/ graduat en Biologia/Ciències Ambientals o titulació corresponent segons el Marc Espanyol de Qualificacions per a l'Educació Superior (MECES) i el Marc Europeu de Qualificacions, actuant com a professional multifuncional, amb una experiència mínima de 4 anys en l'àmbit de la *ictiofauna*, i una dedicació al contracte del 7%, per un import de 4.643,18 euros.

En cinquè lloc, d'un (1) Llicenciat/da/ graduat en Enginyer tècnic superior en Camins Canals i Ports o titulació corresponent segons el Marc Espanyol de Qualificacions per a l'Educació Superior (MECES) i el Marc Europeu de Qualificacions, actuant com a professional multifuncional, amb una experiència mínima de 4 anys en l'àmbit de l'espai públic i/o urbanització, havent participat en la redacció de documentació integrada en un mínim de 2 projectes d'obra pública i estructures de contenció de murs, i urbanització que hagin assolit l'aprovació definitiva, amb una dedicació al contracte del 7%, per un import de 5.058,86 euros.

En sisè lloc, d'un (1) Llicenciat/da/ graduat en Enginyer Tècnic d'Obres Públiques o titulació corresponent segons el Marc Espanyol de Qualificacions per a l'Educació Superior (MECES) i el Marc Europeu de Qualificacions, actuant com a professional multifuncional junior, amb una experiència mínima de 2 anys l'àmbit del de l'espai públic i/o urbanització, i una dedicació al contracte del 12 %, per un import de 8.028,67 euros.

En setè lloc, d'un (1) Llicenciat/da/ graduat en Geografia / Història / Arqueologia o titulació corresponent segons el Marc Espanyol de Qualificacions per a l'Educació Superior (MECES) i el Marc Europeu de Qualificacions, actuant com a professional multifuncional, amb una experiència mínima de 4 anys amb coneixements sobre infraestructures medievals i havent participat en un mínim de 2 prospeccions arqueològiques realitzant tasques de coordinador, amb una dedicació al contracte del 8%, per un import de 5.306,49 euros.

En vuitè i últim lloc, amb un (1) Tècnic suport administratiu amb una dedicació al contracte del 4 %, per un import de 2.569,73 euros.

A aquests imports, considerats directes i per un import de 69.588,90 euros, s'afegeix una previsió de 3.479,45 euros de costos indirectes, establint el pressupost total abans d'impostos en 73.068,35 €.

Doncs, el pressupost màxim de licitació es considera amb la previsió de l'art. 101 LCSP per a modificacions, amb un màxim del 20%, i fixat en 14.613,67 euros.

La quantitat indicada com a pressupost net constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte.

Respecte al Valor Estimat del Contracte:

El valor estimat (VE) del contracte a efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és de 87.682,02 € (IVA exclòs).

Pressupost màxim de licitació:	73.068,35 € (IVA exclòs)
Possibles modificacions (màxim 20%)	14.613,67 €
Valor de les diferents opcions: pròrrogues	-----
TOTAL	87.682,02 € (IVA exclòs)

Atès que d'acord amb l'establert a la clàusula 2, apartat 5 del Plec de Clàusules Administratives donada la durada del contracte el preu s'abonarà en dos anualitats corresponents als exercicis pressupostaris 2022 i 2023. Pel que respecte a l'any 2022, la despesa anirà a càrrec de la partida pressupostària D/65099/15320 del pressupost del Consorci del Besòs. Pel que respecta a l'exercici 2023 la despesa anirà a càrrec de la partida pressupostària D/65099/15320, supeditat a l'existència de crèdit.

Atès que el preu no resulta l'únic factor determinant de l'adjudicació (art. 145.3.g) de la LCSP), ja que el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques utilitzen varis criteris d'adjudicació, el contracte ha d'adjudicar-se per procediment obert, regulat als articles 156, 157 i 158 de la LCSP.

Examinats els Plec de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques Particulars per a l'adjudicació del contracte de referència, el contingut dels quals s'ajusta a les determinacions dels articles 116, 121, 122 i 123 de la LCSP.

Vist que els criteris de valoració de les proposicions que han de servir de base per a l'adjudicació del contracte, els quals figuren relacionats a la referida clàusula 10 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, es troben directament vinculats amb el seu objecte i s'acomoden a les previsions de l'article 145 de la LCSP. I que són exposats a la clàusula 10.2 en els següents termes:

"10.1 Es valorarà la proposta concreta formulada tant en la seva vessant tècnica com

econòmica.

10.2 Per a valorar les ofertes presentades es consideraran els criteris d'adjudicació següents:

A.- Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant un judici de valor. 40 punts

B.- Criteris d'adjudicació avaluables automàticament: 60 punts

Total puntuació (criteris judici de valor + criteris automàtics) = 100 punts

A.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR (40 punts)

La ponderació de l'oferta tècnica basada en la qualitat de l'oferta és del 40% del total. En conseqüència, els punts a assignar són un màxim de 40 punts.

La documentació justificativa d'aquests criteris avaluables mitjançant judici de valor s'ha d'incloure necessària i únicament en el Sobre B.

Els criteris d'adjudicació mitjançant judici de valor són els següents:

A- Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant un judici de valor (40 PUNTS)

MEMÒRIA TÈCNICA

A.1.- Proposta metodològica i organitzativa dels treballs a realitzar..... 0 a 20 punts

Es valorarà la presentació d'una descripció del plantejament per al procediment general de l'estudi, així com dels procediments singulars que es puguin presentar, que demostrin coneixement i comprensió dels treballs i tasques a desenvolupar per a aquest estudi en concret. Es podran aportar plànols, croquis, models de documents..., per tal de completar l'exposat.

Sistemàtica de valoració	Punts
Proposta ben detallada i totalment particularitzada per aquest cas	20 punts
Proposta correcta però sense acabar de particularitzar	14 punts
Proposta bàsica, amb manca de detalls o algunes incoherències	6,6 punts
Proposta no rellevant, genèrica, sense cap detall o incoherent amb el demanat	0 punts

A.2.-Planificació temporal i cronograma per a la redacció del projecte executiu.... 0 a 10 punts

Es valorarà la descripció (gràfica i escrita) de la planificació del conjunt de treballs a desenvolupar. Es presentarà una planificació **segons el termini de licitació**, raonada, on

apareguin lligadures i folgances, tenint en compte la coherència de la planificació proposada amb els equips i mitjans materials i humans proposats, així com els rendiments plantejats en les principals activitats del present servei.

Sistemàtica de valoració	Punts
Proposta ben detallada i totalment particularitzada per aquest cas, coherent amb els rendiments plantejats, totalment justificats	10 punts
Proposta correcta però sense acabar de particularitzar, sense justificar totalment els rendiments bàsics o essent aquests incoherents amb la planificació	6,6 punts
Proposta bàsica, amb manca de lligadures, sense rendiments	3,3 punts
Proposta no rellevant, genèrica, o sense justificació	0 punts

**A3.- Organització del personal assignat a la realització del projecte executiu.....
0 a 10 punts**

Es valorarà la proposta organitzativa de mitjans humans, segons els requisits establerts al PPT, indicant les dedicacions, tasques pròpies de cada perfil, relacions entre ells i responsabilitats de cadascun d'ells.

Sistemàtica de valoració	Punts
Equip complert amb dedicacions adequades, descripcions de les tasques concretes, relacions i responsabilitats ben definides	10 punts
Equip correcte amb dedicacions adequades, descripcions de les tasques genèriques, sense concretar responsabilitats	6,6 punts
Equip bàsic, amb dedicacions insuficients manca de descripció de les tasques o concreció de responsabilitats	3,3 punts
Sense informació sobre dedicacions, descripció de tasques ni concreció de responsabilitats	0 punts

B.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT (60 punts)

B.1. Pel preu ofertat, puntuació màxima de 35 PUNTS.

La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat és de 35 punts.

La puntuació no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la

Gasetta Municipal de l'Ajuntament de Barcelona el dia 16 de març de 2018.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir el pressupost màxim de licitació (IVA exclòs)) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

En base a l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques es consideraran, en principi, desproporcionades o temeràries les ofertes que es trobin en els supòsits següents:

- a) Quan, concurrent un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- b) Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior a més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- c) Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, s'exclourà per al còmput d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior a més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana i es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- d) Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, si entre elles hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les ofertes restants és inferior a tres, la nova mitjana es calcula sobre les tres ofertes de menor quantia.
- e) Per a la valoració de les ofertes com a desproporcionades, la mesa de contractació podrà considerar la relació entre la solvència de l'empresa i l'oferta presentada.

Tanmateix, en base a la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta Municipal de l'Ajuntament de Barcelona el dia 16 de març de 2018, i en aplicació del Decret de l'Alcaldia S1/D/2017-2133, d'aprovació de la Instrucció de regulació de les fórmules de valoració del preu en la contractació pública municipal, el requeriment que realitzi la mesa de contractació o l'òrgan de contractació a les empreses licitadores als efectes que justifiquin la viabilitat de les ofertes qualificades com anormalment baixes, precisarà amb detall les condicions concretes de les ofertes que es consideren inviables, tot d'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP.

L'Informe tècnic que valori les justificacions emeses per les empreses amb ofertes

qualificades com anormalment baixes haurà de motivar raonadament les circumstàncies que justifiquin l'admissió o rebuig de l'oferta

B.2. Per acreditar serveis de consultoria i redacció de projectes de l'espai públic i/o urbanització (signats) per part del Director de l'equip per sobre del mínim exigít com a solvènciafins a 10 punts.

Número d'instruments de planejament signats	Puntuació
6 serveis o més de consultoria i redacció projectes d'espai públic i/o urbanització (signats) pel Director de l'equip	10 punts
5 serveis de consultoria i redacció projectes d'espai públic i/o urbanització (signats) pel Director de l'equip	5 punts
3 serveis de consultoria i projectes d'espai públic i/o urbanització (signats) pel Director de l'equip	2,5 punts
0 serveis de consultoria i redacció projectes d'espai públic i/o urbanització (signats) pel Director de l'equip	0 punts

B.3. Per la reducció del termini d'execució del contracte sense cost addicional.....fins a 10 punts

Per la reducció del termini d'execució del contracte de serveis sobre el termini establert al PPT: 2 punts per cada setmana de reducció (sense cost), degudament justificada en la planificació temporal i al cronograma, i fins a un màxim de 10 punts.

B.4 Per l'ampliació del termini de garantia per sobre del termini establert al PCAP, fins a un màxim de 5 punts

Concepte	Puntuació
Termini de garantia de 12 mesos addicionals	5 punts
Termini de garantia de 6 mesos addicionals	2,5 punts

La puntuació de la totalitat dels criteris d'adjudicació (avaluables mitjançant judici de valor i avaluables automàticament) 100 punts.

Els criteris relacionats amb la qualitat en el servei són els següents:

Criteris qualitius	Avaluable amb fórmula	Puntuació
Proposta metodològica i organitzativa dels treballs a realitzar	NO	20 punts
Planificació temporal i cronograma per a la redacció del projecte executiu	NO	10 punts
Organització del personal assignat a la realització del projecte executiu	NO	10 punts

Acreditació serveis de consultoria i redacció de projectes de l'espai públic i/o urbanització (signats) per part del Director de l'equip per sobre del mínim exigit com a solvència	SÍ	10 punts
Reducció del termini d'execució del contracte sense cost	SÍ	10 punts
Ampliació termini de garantia del contracte	SÍ	5 punts
Criteris econòmics/ no qualitatius	Avaluable amb fórmula	Puntuació
Preu	SI	35 punts

S'estableix com a llindar mínim de qualitat de l'obtenció, segons preveu l'article 146.3 LCSP de 32,5 punts en els criteris qualitatius. Aquelles propostes amb una puntuació inferior a 32,5 punts seran rebutjades i per tant, quedaran excloses del procediment de licitació per estimar-se tècnicament insuficients.”

Atès que es fa constar la insuficiència de mitjans humans en la plantilla del Consorci per poder atendre a la redacció d'un projecte executiu de renaturalització del rec comtal i d'adequació d'un camí per a ús públic entre Vallbona i Trinitat Vella i, per tant, la conveniència d'externalitzar els referits serveis.

Atès que d'acord amb allò previst a l'article 15, lletra h), dels Estatuts del Consorci del Besòs, l'aprovació i adjudicació dels contractes d'import inferior al 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost constitueix una competència atribuïda a la Gerència.

Atès que la Gerent del Consorci en el marc de les seves competències com a òrgan de contractació haurà d'adoptar la següent resolució:

“PRIMER. - APROVAR el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars que hauran de regir l'adjudicació, pel procediment obert, dels serveis relatius a la redacció d'un projecte executiu de renaturalització del rec comtal i d'adequació d'un camí per a ús públic entre Vallbona i Trinitat Vella, al municipi de Barcelona.

SEGON. - APROVAR la despesa per un import 73.068,35 euros, IVA exclòs, sent 88.412,70 euros la quantitat amb IVA, dels quals 61.888,89 € (IVA inclòs) aniran amb càrrec a l'aplicació pressupostària D/65099/15320 del pressupost del Consorci del Besòs per a l'exercici 2022 i 26.523,81 €, IVA inclòs) a càrrec de la partida pressupostària D/65099/15320 de l'exercici 2023, supeditat a l'existència de crèdit.

TERCER. - APROVAR l'expedient de contractació.

QUART. - DISPOSAR l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte i la convocatòria de la licitació del referit contracte, mitjançant la seva publicació en el perfil del contractant del Consorci del Besòs allotjat al Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona i a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya d'acord amb les condicions i terminis per a la presentació d'ofertes que consta en el plec de clàusules administratives particulars aprovats.”

És per tot el que s'ha exposat, que el Director de l'Àrea de Serveis Generals del Consorci del Besòs emet informe favorable a l'aprovació dels referits plecs i de l'expedient de licitació que, de conformitat amb el que disposa l'article 117 de la LCSP, hauran de ser per l'òrgan de contractació, la gerència en aquest cas, als efectes de donar obertura al procediment d'adjudicació.

Sant Adrià de Besòs, agost de 2022

Jordi Canela i Farré
Director Àrea Serveis Generals

Vist-i-plau
Manuel Odón Mallo Gómez
Secretari