

INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA DE LES OFICINES DEL CONSORCI DEL BESÒS

El Consorci del Besòs és una entitat amb caràcter d'ens local integrada pels Ajuntaments de Barcelona, Sant Adrià de Besòs, Santa Coloma de Gramenet, Montcada i Reixac i Badalona, en els termes dels articles 57 i 87 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que té com a finalitat garantir una unitat d'acció pública en el seu àmbit d'actuació territorial, orientada especialment a la formació del planejament urbanístic, la seva execució i conservació, així com a la prestació de diversos serveis als ciutadans.

Les oficines d'aquest ens local es troben situades a l'Edifici Besòs, Carrer Olímpic, s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové) 08930 Sant Adrià de Besòs i tenen una superfície de 572,90 m2 (oficines; replà; Escala de P0 a p1; Escala de P1 a P2) i es troba compostat per una plantilla actual d'11 treballadors.

Aquest ens té necessitat de contractar el servei de neteja diària de les oficines anteriorment esmentades, als efectes de desenvolupar les funcions que té assignades.

Aquest servei de neteja a les oficines del Consorci fou adjudicat, prèvia tramitació oportuna mitjançant resolució de la Gerència del Consorci del Besòs de 26 de maig de 2017 a l'empresa SERVICIOS Y MANTENIMIENTO LLOBET, S.A., per un import de 27.672,00 euros (IVA exclòs) i amb un termini d'execució de 2 anys, prorrogable per períodes anuals amb un màxim de 2 anys més, empresa que ha estat executant el contracte fins a l'actualitat. El referit contracte, esgotades les seves pròrrogues perdé vigència a 1 de juny de 2021.

Als efectes de cobrir el servei mentre es preparava la licitació per procediment obert del present contracte de serveis, s'adjudicà mitjançant contractació menor de serveis a l'empresa SERVICIOS Y MANTENIMIENTO LLOBET, S.A..

Donada la imminent finalització del mencionat contracte, en l'actualitat el Consorci del Besòs necessita contractar el servei de neteja mitjançant procediment obert.

Concretament, les condicions de l'objecte del contracte es concretarien en les següents:



a) Neteja diària de les oficines del Consorci. La prestació del servei contractat es realitzarà de dilluns a divendres, en jornada diürna, no festiva, durant 12 mesos de l'any sota la coordinació del responsable del contracte.

b) La superfície de les oficines del Consorci, situades al Carrer Olímpic s/n, planta 2ª, és de 572,90 m2 (oficines; replà; Escala de P0 a p1; Escala de P1 a P2).

*Els productes de neteja, maquinària, equips de protecció, etc necessaris per a desenvolupar el servei seran subministrats per l'empresa de neteja.

D'altra banda, el personal mínim i necessari assignat en aquest servei i la seva disponibilitat és el següent:

Lloc	Nº netejadors/es		Horari	Freqüència
C/Olímpic s/n 08930 Sant Adrià de Besòs	1	Netejador/a	De 15 a 18.30 h	De dilluns a divendres
	2	Especialista en vidres	De fàcil accés, Bimestralment. De difícil accés, semestral	

Es fa constar la no disponibilitat de mitjans tècnics i personals en la seva plantilla per assumir la realització dels treballs de neteja de les oficines assenyalats, motiu pel qual es considera necessària la contractació d'aquests serveis a una empresa externa, prèvia licitació per procediment obert.

Sant Adrià de Besòs, novembre de 2021.

Jordi Canela i Farré
Director Àrea Serveis Generals
Consorci del Besòs