

FUNDACIÓ BARCELONA INSTITUTE OF TECHNOLOGY FOR THE HABITAT**CONTRACTE D'ENCÀRREC DE TRACTAMENT****SERVEI DE SECRETÀRIA TÈCNICA PER A LA GESTIÓ DEL PROJECTE "TERRITORI
BRETXA DIGITAL ZERO"****NÚM. EXPEDIENT 19/2021**Barcelona, a de de 2021**REUNITS**

D'una part, el senyor/la senyora _____ actuant de forma mancomunada en nom i representació de la Fundació Barcelona Institute of Technology for the Habitat, amb domicili a Barcelona, al carrer Pere IV, 362, de Barcelona.

I de l'altra el senyor/la senyora _____, major d'edat, amb D.N.I. núm. _____, amb domicili a _____, efectes d'aquest contracte a _____.

INTERVENEN

La senyora Yolanda Lacasa Puigmal i el senyor Xavier Paton Morales actuen de forma mancomunada en nom i representació de la Fundació Barcelona Institute of Technology for the Habitat, de conformitat amb les facultats atorgades per acord de Patronat adoptat en sessió duta a terme el 5 de febrer de 2020, i elevats a públics segons escriptura de poder autoritzada pel notari de Barcelona Sr. Jaime Agustín Justribó, de data 22 de juliol de 2020, amb el número 1148 del seu protocol.

El segon en nom i representació de "_____" (en endavant, "l'adjudicatari"), domiciliada a _____, NIF _____, inscrita en el Registre Mercantil de _____ al Volum _____, foli _____, full núm. _____, inscripció _____. El senyor _____, actua en la seva condició d'apoderat de la Companyia, i especialment facultat per aquest atorgament en virtut d'escriptura de poder autoritzada pel Notari de _____, Sr. _____, el dia _____, amb el núm. _____ del seu protocol.

EXPOSEN

I.- La Fundació BIT Habitat (en endavant, BIT HABITAT) és una fundació constituïda mitjançant l'escriptura pública autoritzada en data 22 d'octubre de 2013 pel Notari de Barcelona Sr. Jaime Agustín Justribó i es regeix per les normes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) relatives a la contractació harmonitzada que, com a poder adjudicador que no té la consideració d'Administració Pública, li són aplicables.

II.- BIT HABITAT, en compliment de la finalitat per la qual va ser constituïda, ha convocat un procediment obert simplificat per a l'adjudicació dels *"Serveis de secretària tècnica per a la gestió del projecte "Territori Bretxa Digital Zero"*, publicant-se el corresponent anunci de convocatòria al Perfil del Contractant de l'entitat en data [REDACTED].

L'òrgan de Contractació de BIT HABITAT competent per raó de la quantia, ha resolt, per mitjà de resolució de data [REDACTED], adjudicar el contracte esmentat a [REDACTED].

III.- D'acord amb previst a la Clàusula 28.7 del Plec de Clàusules Particulars, que regeixi la licitació referida, el Contractista, en la seva condició d'encarregat del tractament, estarà obligat a formalitzar amb BIT HABITAT, en el moment de la formalització del contracte, el document denominat *"contracte d'encàrrec del tractament"*, amb les clàusules que s'indiquen en l'apartat B de la mateixa, quedant obligat a donar compliment a les obligacions establertes a l'article 28 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, RGPD).

IV.- Ambdues parts procedeixen a la formalització del Contracte anteriorment esmentat, i que queda subjecte a les següents

CLÀUSULES

1. Objecte de l'encàrrec del tractament

Mitjançant aquestes clàusules s'habilita l'entitat adjudicatària (a efectes d'aquesta clàusula identificada com "encarregat" o "encarregat del tractament"), com encarregada del tractament, per tractar per compte de BIT HABITAT (a efectes d'aquesta clàusula identificada també com a "responsable o "responsable del tractament"), les dades de caràcter personal del personal de BIT HABITAT necessàries per a realitzar el subministrament que es descriu a l'objecte del present plec. El tractament consistirà únicament en l'accés a les dades personals del personal de BIT HABITAT que aquesta li indiqui únicament per a poder realitzar el subministrament objecte del present plec.

L'adjudicatària, respecte a les dades de caràcter personal a les que pugui tenir accés per a la realització dels treballs contractats tindrà la consideració d'encarregat del tractament, en relació a les dades de les que és responsable BIT HABITAT sota les disposicions de l'article 28.3 del Reglament Europeu 679/2016 de protecció de dades (RGPD). BIT HABITAT, d'acord amb el que disposa l'esmentat Reglament, té la consideració de responsable del tractament.

En virtut de l'anterior, l'adjudicatària es compromet a guardar i respectar la més estricta confidencialitat sobre la informació, dades personals i/o documentació a la qual té accés, obligant-se a no utilitzar-la per fins diferents als de la relació contractual que mantenen. Així mateix, no podrà divulgar o comunicar a tercers la referida informació sense el consentiment previ, exprés i per escrit de BIT HABITAT. De la mateixa forma, es compromet a no divulgar cap informació relativa a les dades personals obtingudes de la seva relació amb BIT HABITAT, ni durant la present relació contractual ni després de la seva finalització.

L'adjudicatària, en mèrits del que disposa l'article 29 del RGPD, s'obliga a tractar exclusivament les dades personals d'acord amb les instruccions de BIT HABITAT, llevat que es trobi obligat a fer-ho en virtut del Dret de la Unió o dels seus Estats membres.

2. Identificació de la informació afectada

Per executar les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest plec, BIT HABITAT posarà a disposició de l'entitat adjudicatària, encarregada del tractament, les dades personals que es requereixin per a realitzar el subministrament.

3. Durada

Una vegada finalitzat el contracte, l'encarregat del tractament ha de retornar a BIT HABITAT les dades personals i suprimir qualsevol còpia que estigui en el seu poder.

4. Obligacions de l'adjudicatària com encarregat del tractament

L'encarregat del tractament i tot el seu personal s'obliga a:

- › Utilitzar les dades personals objecte de tractament només per a la finalitat objecte d'aquest encàrrec. En cap cas pot utilitzar les dades per a finalitats pròpies.
- › Tractar les dades d'acord amb les instruccions de BIT HABITAT.
- › Si l'encarregat del tractament considera que alguna de les instruccions infringeix el RGPD o qualsevol altra disposició en matèria de protecció de dades de la Unió o dels estats membres, l'encarregat n'ha d'informar immediatament a BIT HABITAT.
- › Portar, per escrit, un registre de totes les categories d'activitats de tractament efectuades per compte de BIT HABITAT, que contingui:
 1. El nom i les dades de contacte de l'encarregat o dels encarregats i de cada responsable per compte del qual actua l'encarregat i, si escau, del representant del responsable o de l'encarregat i del delegat de protecció de dades.
 2. Les categories de tractaments efectuats per compte de cada responsable.
 3. Una descripció general de les mesures tècniques i organitzatives de seguretat relatives a:
 - La pseudonimització i el xifrat de dades personals.
 - La capacitat de garantir la confidencialitat, la integritat, la disponibilitat i la resiliència permanents dels sistemes i serveis de tractament.
 - La capacitat de restaurar la disponibilitat i l'accés a les dades personals de forma ràpida, en cas d'incident físic o tècnic.



- El procés de verificació, avaluació i valoració regulars de l'eficàcia de les mesures tècniques i organitzatives que garanteixen l'eficàcia del tractament.
- > No comunicar les dades personal a terceres persones, físiques o jurídiques, nacionals o estrangeres, tret que tingui l'autorització expressa, prèvia i per escrit de BIT HABITAT, en els supòsits legalment admissibles.
- > L'encarregada pot comunicar les dades personals a altres persones encarregades del tractament del mateix responsable, d'acord amb les instruccions del responsable. En aquest cas, el responsable ha d'identificar, prèviament i per escrit, l'entitat a la qual s'han de comunicar les dades, les dades a comunicar i les mesures de seguretat que cal aplicar per procedir a la comunicació.
- > Si l'encarregada ha de transferir dades personals a un tercer país o a una organització internacional, en virtut del dret de la Unió o dels estats membres que li sigui aplicable, ha d'informar el responsable d'aquesta exigència legal de manera prèvia y per escrit.
- > Subcontractació. L'encarregada del tractament no subcontractarà cap de les prestacions que formin part de l'objecte d'aquest contracte que comportin el tractament o accés de dades personals.
- > Si cal subcontractar algun tractament, aquest fet s'ha de comunicar prèviament i per escrit al responsable, amb una antelació de 15 dies hàbils. Cal indicar els tractaments que es pretén subcontractar i identificar de forma clara i inequívoca l'empresa subcontractista i les seves dades de contacte. La subcontractació es podrà dur a terme si el responsable ho autoritza de forma expressa, prèvia i per escrit.
- > La subcontractista, que també tindrà la condició d'encarregat del tractament, està obligat igualment a complir les obligacions que aquest document estableix per a l'encarregat del tractament i les instruccions que dicti el responsable. Correspon a l'encarregat inicial regular la nova relació, de manera que el nou encarregat quedi subjecte a les mateixes condicions (instruccions, obligacions, mesures de seguretat...) i amb els mateixos requisits formals que ell, pel que fa al tractament adequat de les dades personals i a la garantia dels drets de les persones afectades.
- > La subcontractista ho incompleix, l'encarregat inicial continua sent plenament responsable davant el responsable pel que fa al compliment de les obligacions.
- > Mantenir el deure de secret respecte de les dades personals a les quals hagi tingut accés en virtut d'aquest encàrrec, fins i tot després que en finalitzi l'objecte.
- > Garantir que les persones autoritzades per tractar dades personals es comprometen, de forma expressa i per escrit, a respectar la confidencialitat i a complir les mesures de seguretat corresponents, de les quals cal informar-los convenientment.
- > Mantenir a disposició del responsable la documentació que acredita que es compleix l'obligació que estableix l'apartat anterior.
- > Garantir la formació necessària en matèria de protecció de dades personals de les persones autoritzades per tractar dades personals.
- > Assistir el responsable del tractament en la resposta a l'exercici dels drets següents:
 - Accés, rectificació, supressió i oposició.
 - Limitació del tractament.
 - Portabilitat de dades.
 - A no ser objecte de decisions individualitzades automatitzades (inclosa l'elaboració de perfils).



Quan les persones afectades exerceixin algun dels drets indicats davant l'encarregat del tractament, aquest ho ha de comunicar per correu electrònic al responsable del contracte. La comunicació s'ha de fer de forma immediata i en cap cas més enllà de l'endemà del dia laborable en què s'ha rebut la sol·licitud, juntament, si escau, amb altres informacions que puguin ser rellevants per resoldre la sol·licitud.

- › Notificació de violacions de la seguretat de les dades:
 - La persona encarregada del tractament ha d'informar el responsable del tractament, sense dilació indeguda i en qualsevol cas abans del termini màxim de 12 hores, de les violacions de la seguretat de les dades personals al seu càrrec de les quals tingui coneixement, juntament amb tota la informació rellevant per documentar i comunicar la incidència.
 - Si se'n disposa, cal facilitar, com a mínim, la informació següent:
 - ✓ Descripció de la naturalesa de la violació de la seguretat de les dades personals, incloses, quan sigui possible, les categories i el nombre aproximat d'interessats afectats i les categories i el nombre aproximat de registres de dades personals afectats.
 - ✓ Nom i dades de contacte del delegat de protecció de dades o d'un altre punt de contacte en el qual es pugui obtenir més informació.
 - ✓ Descripció de les possibles conseqüències de la violació de la seguretat de les dades personals.
 - ✓ Descripció de les mesures adoptades o proposades per posar remei a la violació de la seguretat de les dades personals, incloses, si escau, les mesures adoptades per mitigar els possibles efectes negatius.
- › Si no és possible facilitar la informació simultàniament, i en la mesura en què no ho sigui, la informació s'ha de facilitar de manera gradual sense dilació indeguda.
- › Donar suport al responsable del tractament a l'hora de fer les avaluacions d'impacte relatives a la protecció de dades, quan escaigui.
- › Donar suport al responsable del tractament a l'hora de fer les consultes prèvies a l'autoritat de control, quan escaigui.
- › Posar a disposició del responsable tota la informació necessària per demostrar que compleix les seves obligacions, així com per realitzar les auditories o les inspeccions que efectuï el responsable o un altre auditor autoritzat per ell.
- › Implantar les mesures de seguretat definides pel responsable.

En tot cas, cal implantar mecanismes per:

- Garantir la confidencialitat, integritat, disponibilitat i resiliència permanents dels sistemes i serveis de tractament.
- Restaurar la disponibilitat i l'accés a les dades personals de forma ràpida, en cas d'incident físic o tècnic.
- Verificar, avaluar i valorar, de forma regular, l'eficàcia de les mesures tècniques i organitzatives implantades per garantir la seguretat del tractament.
- Pseudonimitzar i xifrar les dades personals, si escau.
- Designar, si és necessari conforme el RGPD, una persona delegada de protecció de dades i comunicar-ne la identitat i les dades de contacte al responsable.
- Destí de les dades:



**Ajuntament
de Barcelona**

- Retornar al responsable del tractament les dades personal i, si escau, els suports on constin, una vegada complerta la prestació.
- La devolució ha de comportar l'esborrat total de les dades existents en els equips informàtics utilitzats per l'encarregat.

I, perquè així consti, es signa per duplicat el present document, en el lloc i data de l'encapçalament.

BIT HABITAT

_____.

Sra. Yolanda Lacasa Puigmal

Sr./Sra. _____

Sr. Xavier Patón Morales