



EXP. 32/2024

ACORD DE LA MESA DE CONTRATACIÓ PER DONAR CONFIRMITAT A L'INFORME DE VALORACIÓ SOBRE B, EMÈS PER PERSONA EXPERTA I INDEPENDENT, I PER PROCEDIR A L'OBERTURA DEL SOBRE C EN LA PRESENT LICITACIÓ, REFERIDA AL CONTRACTE DE "SERVEIS D'ASSESSORAMENT JURÍDIC I SUPORT LEGAL INTEGRAL EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA I ALTRES DE DRET PÚBLIC A LA FUNDACIÓ BARCELONA INSTITUTE OF TECHNOLOGY FOR THE HABITAT"

A Barcelona, el dia 18 de desembre de 2024, a les 13:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

Presidenta: Sra. Natalia Sánchez, responsable de Projectes de BIT Habitat.

Vocal: Sra. Lluïsa Cendón, Tècnic de Projectes de BIT Habitat

Vocal: Sra. Ara Muñío, Tècnica Superior de Projectes de de BIT Habitat.

Vocal: Pedro López Miras, assessor jurídic extern.

Secretaria (amb veu però sense vot) : Sra. Clara Gutiérrez, Suport a Gerència de BIT HABITAT, o persona que designi en substitució.

OBJECTE DE LA SESSIÓ

L'objecte de la present sessió, en primera instància, és donar la seva conformitat i fer seu l'informe de valoració del sobre B, emès per persona independent i experta en les matèries objecte del present contracte de serveis en licitació, després d'avaluar i analitzar de forma prèvia la seva idoneïtat; i en segona instància, acordar la publicació, abans de l'obertura del Sobre C, de la valoració obtinguda pels licitadors admesos en relació amb l'oferta (tècnica i/o referències quina valoració depengui de judicis de valor) continguda en el sobre B, en atenció a aquell informe de valoració, emès per persona experta, en relació a l'expedient de contractació "Serveis d'assessorament jurídic i suport legal integral en matèria de contractació pública i altres de dret públic a la Fundació Barcelona Institute of Technology for the Habitat" (Expedient 32/2024).

ANTECEDENTS RELLEVANTS

Primer.- En data d'11 de novembre de 2024, per realitzar informe de valoració de les propostes contingudes en el sobre B, avaluables en atenció a criteris que depenen de judicis de valor (fins a 45 punts), la Mesa de Contractació va acordar sol·licitar a l'òrgan de contractació el nomenament



d'una persona experta independent amb coneixements acreditats en matèries relacionades amb l'objecte del contracte de la present licitació.

Segon.- En data de 4 de desembre 2024, l'òrgan de contractació va resoldre designar una persona experta per realitzar i emetre informe de valoració de les propostes contingudes en el sobre B, tot incorporant a l'expedient el seu CV, en atenció a la previsió de l'art. 326.5 in fine de la Llei de contractes del sector públic.

Tercer. En data de 16 de desembre de 2024, es dona trasllat als membres de la mesa, per a la seva lectura i anàlisi previ, de l'informe de valoració de les propostes, contingudes en el sobre B, de les 9 empreses, que finalment han estat admeses en la present licitació:

1. CREATIVIDAD Y TECNOLOGIA SA
2. AREA PUBLICA ABOCADAS SLP
3. ROCA JUNYENT S.L.P
4. BUFET VALBÉ S.L.P
5. TORNOS ABOGADOS S.L.P
6. EGUESAN ENERGY S.L
7. KPMG ABOGADOS S.L.P
8. PRICEWATERHOUSECOOPERS TAX&LEGAL SL.
9. SCIENCE & INNOVATION LINK OFFICE SL.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Primer.- Prèvia lectura del informe de valoració de la persona experta designada sobre les propostes contingudes en el sobre B, es deixa constància que s'ha quedat verificat que aquest informe s'ajusta a l'aplicació dels criteris d'adjudicació i que no incorre en incoherències, errors ni cap mena de desajust amb els plecs, segons el seu millor saber i entendre.

En definitiva, es constata que l'informe tècnic resulta suficientment precís pel que fa la determinació dels diferents criteris aplicables i a la valoració feta a cadascuna de les propostes presentades, en els termes i límits establerts en els Plecs. I, en conseqüència, es manifesta la procedència de fer seu la valoració continguda en l'informe de valoració en atenció a la expertesa acreditada de la persona que emet aquest informe (tot atenent, entre d'altres, a la Resolució 934/2023, de 13 de juliol del TACRC).

Segon.- En atenció a la previsió de la clàusula 12, apartat cinquè, del Plec de Clàusules Administratives Particulars de la present licitació, es constata que resulta necessari que, abans de l'obertura del Sobre C, la fundació BIT-HABITAT, a través del seu Perfil de Contractat, o el mateix dia de l'obertura, doni a conèixer la valoració obtinguda pels licitadors admesos en relació amb l'oferta continguda en el sobre B, en atenció a informe de valoració.

ACORDS

Primer.- Que, aquesta Mesa fa seva la valoració continguda en l' Informe de valoració, emès per persona experta designada, per resolució de 4 de desembre de l'òrgan de contractació, de les propostes contingudes en el sobre B, subjecte a "criteris que depèn d'un judici de valor", havent procedit de forma prèvia a la seva lectura i anàlisi, tot confirmat que el mateix s'ajusta a l'aplicació dels criteris d'adjudicació i no incorre amb altres desajustos respecte als plecs, segons el seu millor saber i



Segon.- Que, a través del seu Perfil de Contractat de la fundació BIT-HABITAT, procedeix, amb la publicació de la present acta, a donar a conèixer la valoració obtinguda pels licitadors admesos en relació amb l'oferta continguda en el sobre B, en atenció a informe de valoració de persona experta, com a condició prèvia per procedir a l'obertura del sobre C de les empreses admeses, segons prescriu el Plec de Clàusules Administratives Particulars de la present.

ENTITATS (RAÓ SOCIAL)	PLA DE TREBALL PUNTS	MEMÒRI A PUNTS	PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B
CREATIVIDAD Y TECNOLOGIA SA (CYTSA)	20	16	36
AREA PUBLICA ABOGADAS SLP	22	18	40
ROCA JUNYENT, SLP	20	16	36
BUFET VALLBE, SLP	25	20	45
TORNOS ABOGADOS, SLP	23	19	42
EGUESAN ENERGY, SLP	20	16	36
KPMG ABOGADOS SLP	21	17	38
PRICE WATERHOUSE COOP E R S TAX & LEGAL SERVICES, SL	16	10	26
SCIENCE & INNOVATION LINK	16	10	26

Tercer.- Que, procedeix publicar el present Acord en al perfil del contractant de l'entitat.

La presidenta aixeca la sessió, de la qual estenc com a secretaria aquest acta.
I en prova de conformitat, es signa la present acta a Barcelona, 18 de desembre de 2024.

Secretaria: Clara Gutiérrez

vist i plau,

Presidenta: Sra. Natalia Sánchez,