



EXP. 32/2024

**ACTA D'OBERTURA TELEMÀTICA DEL SOBRE C DEL CONTRACTE RELATIU ALS
"SERVEIS D'ASSESSORAMENT JURÍDIC I SUPORT LEGAL INTEGRAL EN MATÈRIA
DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA I ALTRES DE DRET PÚBLIC A LA FUNDACIÓ
BARCELONA INSTITUTE OF TECHNOLOGY FOR THE HABITAT"**

A Barcelona, el dia 19 de desembre de 2024, a les 10:05 hores, es va constituir la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

Presidenta: Sra. Natalia Sánchez, responsable de Projectes de BIT Habitat.

Vocal: Sra. Lluïsa Cendón, Tècnic de Projectes de BIT Habitat

Vocal: Sra. Ara Muñío, Tècnica Superior de Projectes de de BIT Habitat.

Vocal: Pedro López Miras, assessor jurídic extern.

Secretaria (amb veu però sense vot) : Sra. Clara Gutiérrez, Suport a Gerència de BIT HABITAT, o persona que designi en substitució

L'objecte de la sessió va ser l'obertura privada del sobre relatiu a la proposta avaluable de forma automàtica (Sobre C) presentada al procediment de licitació de "Serveis d'assessorament jurídic i suport legal integral en matèria de contractació pública i altres de dret públic a la Fundació Barcelona Institute of Technology for the Habitat" .

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Primer.- La Fundació BIT HABITAT va convocar un procediment obert corresponent al Contacte de *Serveis d'assessorament jurídic i suport legal integral en matèria de contractació pública i altres de dret públic*, convocat mitjançant anunci publicat al Perfil de Contractant de l'entitat el 30 de setembre de 2024.

Segon.- En data 23 d'octubre 2024 la Mesa de Contractació es va constituir i el dia 29 d'octubre es va procedir a l'examen i qualificació de la documentació administrativa aportada, dins el sobre A, per les empreses licitadores participants al procediment de licitació que ara ens ocupa, i va procedir a admetre al present procediment a les empreses següents:



A28799864	CREATIVIDAD Y TECNOLOGIA SA
B02902971	AREA PUBLICA ADVOCADAS SLP
B60985421	ROCA JUNYENT SLP
B61603007	BUFET VALLBÉ SLP
B63149702	TORNOS ABOGADOS SLP
B76019777	EGUESAN ENERGY S.L.
B78503778	KMPG ABOGADOS S.L.P
B80909278	PRICEWATERHOUSECOOPERS TAX &LEGAL SL.
B82394735	BDO AUDIBERIA ABOGADOS Y ASESORES TRIBUTARIOS S.L.P.
B.86407319	SCIENCE &INNOVATION LINK OFFICE S.L.

Tercer.- En data 11 de novembre de 2024 la Mesa va procedir en acte telemàtic a l'obertura dels Sobres B, contenidors dels criteris d'adjudicació ponderables mitjançant un judici de valor, presentats per les empreses admeses a la licitació.

Un cop conclòs l'acte d'obertura dels sobres esmentats, es va donar trasllat del seu contingut als serveis tècnics externs de BIT Habitat, per tal que procedís a la seva valoració i emetessin el corresponent informe tècnic.

Quart.- El passat 17 de desembre els serveis tècnics externs de BIT Habitat van emetre l'informe de valoració de les ofertes tècniques presentades per les empreses admeses a la licitació (Sobres B) que aquesta Mesa de Contractació accepta i fa seu.

Abans de l'acte d'obertura privada de les ofertes avaluables en base a fórmules automàtiques es va publicar a través del Perfil de Contractant de BIT Habitat sobre la següent puntuació tècnica obtinguda per les empreses licitadores:

ENTITATS (RAÓ SOCIAL)	PLA DE TREBALL PUNTS	MEMÒRIA PUNTS	PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B
CREATIVIDAD Y TECNOLOGIA SA (CYTSA)	20	16	36
AREA PUBLICA ABOGADAS SLP	22	18	40
ROCA JUNYENT, SLP	20	16	36
BUFET VALLBE, SLP	25	20	45
TORNOS ABOGADOS, SLP	23	19	42
EGUESAN ENERGY, SLP	20	16	36
KPMG ABOGADOS SLP	21	17	38
PRICE WATERHOUSE COOP E R S TAX & L E G A L SERVICES, SL	16	10	26
SCIENCE & INNOVATION LINK	16	10	26

Cinquè.- En data 19 de desembre de 2024 la Mesa va procedir en acte privat telemàtic a l'obertura del Sobre C , contenidor dels criteris d'adjudicació ponderables automàticament.



Segons el PCAP regulador, en el seu Annex 3, tot seguint la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de data de 22 de febrer de 2018, es considerarà oferta desproporcionada o amb valor anormal baix aquella que representi un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes en el cas, com el present, que el nombre de empreses licitadores sigui inferior o igual a 10.

Tenint en compte els percentatges oferts per les empreses licitadores per a cada perfil i aplicats els càlculs pertinents, es considera que les ofertes presentades per BUFET VALLBÉ SLP i EGUESAN ENERGY SL incorren en presumpció d'anormalitat, tant pel que fa als serveis ordinaris com els extraordinaris. I, per tant, en aplicació de l'article 149.4 de la Llei de contractes del sector públic, procedeix demanar justificació a aquests licitadors sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell del preu o costos de la mateixa i, en particular, pel que fa als següents valors: (i) l'estalvi que permeti el procediment dels serveis prestats; (ii) les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per a prestar els serveis; (iii) la innovació i originalitat de les solucions proposades per a prestar els serveis; (iv) el respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral; (v) o la eventual obtenció d'una ajuda d'Estat, entre d'altres.

ACORDS

PRIMER .- REQUERIR a BUFET VALLBÉ SLP i EGUESAN ENERGY SLP per a que aportin, en un termini màxim de tres (3) dies hàbils la informació, justificacions i documentació per justificar les seves ofertes econòmiques respecte tant dels serveis ordinaris com extraordinaris d'acord amb el previst a la clàusula 10.3 del PCAPR, l'art.149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

SEGON.- ORDENAR la **PUBLICACIÓ** de la present acta al Perfil de Contractant de l'entitat i a la plataforma electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, a l'efecte de la Disposició Addicional Quinzena de la referida Llei de contractes del sector públic.

I en prova de conformitat, es signa la present a la data i en el lloc indicats.

Natàlia Sánchez
Presidenta de la Mesa



Ajuntament
de Barcelona