

| | |
|---|--|
| <p>Núm. contracte: 24002535</p> <p>Tramitació: ordinària</p> <p>Procediment: obert simplificat</p> | <p>Objecte: obres d'adequació de les instal·lacions elèctriques de la planta primera i planta altell informàtica-vestuari de l'edifici de la Seu del Districte de l'Eixample de l'Ajuntament de Barcelona, ubicat al carrer Aragó núm. 311.</p> <p>Import: 480.936,00 euros IVA Inclòs</p> |
|---|--|

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA MESA D'ADJUDICACIÓ

Dins l'actual marc normatiu, s'ha procedit a convocar als membres de la Mesa de contractació mitjançant la plataforma webex per tal de procedir a efectuar la proposta d'adjudicació del contracte que té per objecte les obres d'adequació de les instal·lacions elèctriques de la planta primera i planta altell informàtica-vestuari de l'edifici de la Seu del Districte de l'Eixample de l'Ajuntament de Barcelona, ubicat al carrer Aragó núm. 311.

Essent les 12:00 hores del dia 16 d'octubre de 2024, es procedeix a constituir la Mesa de Contractació als efectes de procedir, en **sessió privada**, per efectuar la proposta d'adjudicació.

D'acord amb el que estableix la clàusula 11 del PCAP, que determina la composició de la Mesa de Contractació, assisteixen els membres següents:

President:

Senyor F. Xavier Machado Martín, Director de Serveis Generals.

Vocals:

Senyora Imma Vergés Llistosella, secretària delegat.

Senyora. Maite Pérez Vicente, interventora delegada.

Senyora Fina Toscas Santamans, tècnica del Departament de Recursos Interns del Districte de l'Eixample.

Senyora Xènia Alvarez Piñol, tècnica del Departament de Recursos Interns del Districte de l'Eixample.

Senyora Lluïsa Saez Mena, tècnica del Departament de Recursos Interns del Districte de l'Eixample.

Senyora Tamara Jiménez Bernal, Cap del Dept. d'Obres i Manteniment

Senyor Antoni Giménez Sangrà, Tècnic del Departament d'Obres i Manteniment

Actua com a secretària de la Mesa la senyora Ana Vázquez Gómez, tècnica de contractació del Departament de Recursos Interns del Districte de l'Eixample.

El membres absents de la Mesa de Contractació, convocats com a vocals i que han excusat la seva assistència, són:

-Sra. Elisenda Capera Grifell, Directora de Llicències i Inspecció i Espai Públic del Dte. Eixample.

Les persones assistents que componen la Mesa de contractació declararen expressament que no concorren en cap causa de conflicte d'interessos, d'acord amb les pautes i criteris continguts en el **Codi ètic** de conducta de l'Ajuntament de Barcelona, i en concret amb la previsió de la disposició addicional d'aquest Codi, publicat a la Gasetta municipal del dia 13 de desembre de 2017.

S'inicia la sessió pel President de la Mesa que declara obert l'acte i dona la paraula a la Secretària de la Mesa que informa que l'objecte de la sessió és efectuar la proposta d'adjudicació, en la contractació que consta a l'encapçalament.

En la sessió del 26 de setembre de 2024, es va reunir la Mesa de Contractació per obrir el sobre electrònic únic (documentació administrativa, proposta econòmica i criteris automàtics), una vegada examinada la documentació de les tres empreses licitadores presentades, la Mesa de contractació **ACORDA**:

DECLARAR ADMESES les proposicions presentades per les empreses licitadores GENERAL FACILITIES, S.L.; ISTEM, S.L.U. i INSTAVI PALLEJÀ, S.L.U.

REQUERIR a l' empresa MONTAJES ELECTRICOS GARCIA, S.L perquè en el termini màxim de tres dies hàbil aporti la declaració responsable continguda a l'Annex 1, degudament emplenada i signada, atès que és un defecte esmenable.

REQUERIR a l' empresa URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. perquè en el termini màxim de 3 dies hàbils aporti la documentació continguda a l'Annex 5 relatiu a la declaració responsable d'adscripció de mitjans personals i/o materials, degudament emplenada i signada atès que és un defecte esmenable.

REQUERIR a la empresa licitadora FUENTES Y ARIZA, SA ,d'acord amb l'art 149.4 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic perquè en el termini de tres dies hàbils justifiqui l'oferta anormalment baixa (24,03% de descompte).

Les tres empreses requerides han aportat la documentació en temps i forma, per tant, **han estat admeses**.

L'Informe de la Cap del Departament d'Obres i Manteniment del Districte de l'Eixample de data 4 d'octubre de 2024 que examina la justificació presentada per l'empresa FUENTES Y ARIZA, SA sobre la seva oferta anormalment baixa, considera correcta l'oferta donat que l'empresa adjunta pressupost desglossat del projecte licitat, així mateix adjunta pressupostos de diversos industrials per justificar el preu de algunes partides i pressupostos amb descomptes del 40% fins el 63 % en algunes partides, **estimant, per tant, justificació de l'oferta anormalment baixa**.

Vist l'Informe de proposta d'adjudicació de la Cap del Departament d'Obres i Manteniment del Districte de l'Eixample de data de 11 d'octubre de 2024, s'analitza i valora cadascuna de les ofertes presentades i admeses a la licitació amb el següent resultat:

| LICITADORS | IMPORT OFERTAT (IVA exclòs) | BAIXA | | PUNTS | |
|------------|---|--------------|-------------|-------|-------|
| | | Import | % | | |
| 1 | FUENTES Y ARIZA, S.A. | 301.949,99 € | 95.517,78 € | 24,03 | 35,00 |
| 2 | INSTAVI PALLEJA, S.L.U. | 357.556,46 € | 39.911,31 € | 10,04 | 14,62 |
| 3 | GENERAL FACILITES, S.L.U. | 381.875,96 € | 15.591,81 € | 3,92 | 5,71 |
| 4 | ISTEM, S.L.U. | 359.008,29 € | 38.459,48 € | 9,68 | 14,09 |
| 5 | MONTAJES ELECTRICOS GARCIA, S.L. | 338.050,25 € | 59.417,52 € | 14,95 | 21,77 |
| 6 | URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 349.771,64€ | 47.696,13 € | 12,00 | 17,48 |

| LICITADORS | Apartat 2 Reducció termini execució | Apartat 3 Ampliació termini garantia | Apartat 4 Millora execució contracte | TOTAL PUNTS | |
|------------|---|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------|----------|
| 1 | FUENTES Y ARIZA, S.A. | 15 punts | 30 punts | 20 punts | 65 punts |
| 2 | INSTAVI PALLEJA, S.L.U. | 15 punts | 30 punts | 20 punts | 65 punts |
| 3 | GENERAL FACILITES, S.L.U. | 15 punts | 20 punts | 20 punts | 55 punts |
| 4 | ISTEM, S.L.U. | 15 punts | 30 punts | 20 punts | 65 punts |
| 5 | MONTAJES ELECTRICOS GARCIA, S.L. | 15 punts | 30 punts | 20 punts | 65 punts |
| 6 | URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 15 punts | 30 punts | 20 punts | 65 punts |

La classificació final dels licitadors per ordre de puntuació és la següent :

| LICITADORS | OFERTA ECONÒMICA | OFERTA TÈCNICA | TOTAL PUNTS | |
|------------|--|----------------|-------------|--------------|
| 1 | FUENTES Y ARIZA, S.A | 35,00 punts | 65,00 punts | 100,00 punts |
| 2 | MONTAJES ELECTRICOS GARCIA, S.L. | 21,77 punts | 65,00 punts | 86,77 punts |
| 3 | URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A | 17,48 punts | 65,00 punts | 82,48 punts |
| 4 | INSTAVI PALLEJA, S.L.U. | 14,62 punts | 65,00 punts | 79,62 punts |
| 5 | ISTEM, S.L.U. | 14,09 punts | 65,00 punts | 79,09 punts |
| 6 | GENERAL FACILITES, S.L.U. | 5,71 punts | 55,00 punts | 60,71 punts |

Per tot això, la Mesa de contractació, per unanimitat,

ACORDA:

EFFECTUAR PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ del contracte que té per objecte les obres d'adequació de les instal·lacions elèctriques de la planta primera i planta altell informàtica-vestuari de l'edifici de la Seu del Districte de l'Eixample de l'Ajuntament de Barcelona, ubicat al carrer Aragó núm. 311., a favor de **FUENTES Y ARIZA, S.A** amb CIF A-59092759, per un preu de **365.359,49 €** amb el següent desglossament: import net 301.949,99 € , tipus impositiu del 21% d'IVA, import de l'IVA de 63.409,50 € i amb

un termini d'execució de 96 dies hàbils, així com amb la resta de condicions de la seva oferta i amb estricta subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques, en haver estat l'empresa licitadora que ha presentat l'oferta relació qualitat preu més avantatjosa.

I ho eleva a l'òrgan de contractació, en virtut de l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Un cop finalitzat l'acte sense que es plantegin més qüestions, el President el dóna per acabat a les 12:20 hores, quedant unit a l'expedient la documentació administrativa que s'acompanya, i signa aquesta Acta juntament amb la secretària, que en dóna fe.

El President,

En dono fe,

La secretària de la mesa,

F. Xavier Machado Martin

Ana Vázquez Gómez