



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA

Dades del contracte

| |
|--|
| Expedient: 20234287 |
| Tipus contracte: Menor d'obres amb concurrència |
| Objecte: Obres d'ampliació del Nou CECOR a la Sala Conjunta de Comandament situat al carrer Lleida número 28 de Barcelona. |
| Pressupost (IVA inclòs): 48.357,34 € IVA tipus 8.392,60 € Pressupost net (sense l'IVA) 39.964,74 € <u>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.</u> |

Antecedents

La Sala Conjunta de Comandament és una infraestructura des d'on es dirigeixen els recursos cap a les incidències que es produeixen a la Ciutat, en funció de la seva urgència. Davant d'emergències o esdeveniments importants de la Ciutat, com per exemple: una nevada, una amenaça terrorista, la nit de Reis o les festes de la Mercè, es necessita un CECOR, Centre de Coordinació d'Emergències, un espai de gestió específic per aquests esdeveniments o emergències on intervenen i es coordinen les diferents agències per no redundar recursos i per ser més eficients.

L'any 2022 es van fer les obres del Nou CECOR a la Sala Conjunta de Comandament, on antigament hi havia el CGE, ja amb la previsió de fer una 2a fase d'ampliació amb més llocs de treball i amb una Sala Institucional, per donar cabuda a CECORs de nivell 3, en els quals es preveu l'assistència de més personal policial, no policial i també de perfil polítics.

D'altra banda, hi ha un factor determinant que aconsella realitzar aquesta ampliació, que és el tancament per obres del CECOR de la Sala Central de CME al carrer de Bolívia durant el 2023, fet que comportaria la necessitat d'acollir els CECORs de nivell 3, en els quals hi participen especialitats de la PGME (BRIMO, ARRO, mitjans aeris, escortes, informació, etc.) a banda d'altres cossos policials com Guàrdia Civil, Policia Nacional, Casa Reial, etc.

Aquesta ampliació és possible annexant l'espai de la Sala Backup al Nou CECOR, eliminant l'envà que els separa. Amb l'ampliació es passaria de 17 a 22 llocs (els 5 nous llocs seran híbrids per permetre ús tant de GUB com de CME). També s'ha dissenyat, a la part posterior del nou CECOR, una nova Sala Institucional, més gran que l'actual i amb contacte visual sobre el Nou CECOR.

En relació a l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic (LCSP), no s'està alterant ni fraccionant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, ja que esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.

Considerant que la finalitat consisteix en realitzar els treballs de l'ampliació del Nou CECOR, cal dotar dels recursos adients per realitzar aquesta activitat.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació de les obres d'ampliació del Nou CECOR a la Sala Conjunta de



Comandament, consistent en annexar l'espai de l'actual Sala Backup, i augmentar així en 5 llocs de treball el Nou CECOR i condicionar una nova Sala Institucional més gran i amb contacte directe amb el Nou CECOR.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'objecte del contracte són les obres per a l'ampliació del Nou CECOR.

Els treballs de les obres estan descrits a la documentació tècnica adjunta, formada pel Plec de Prescripcions Tècniques, els annexos de documentació gràfica que contenen els plànols de les actuacions, i el pressupost. Durant les obres caldrà seguir en tot moment les indicacions d'aquesta documentació.

Pressupost base de licitació.

| | |
|-----------------------|-------------|
| Pressupost net | 39.964,74 € |
| IVA 21 % | 8.392,60 € |
| Pressupost IVA inclòs | 48.357,34 € |

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir aquesta despesa en el cas que els serveis prestats siguin inferiors als previstos, per la qual cosa, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import adjudicat, sinó que ho farà en funció de serveis realment prestats.

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al pressupost i partida següent:

| Any | Econòmic | Programa | Orgànic | Import net | % IVA | Import IVA | Import total |
|------|--------------|--------------|---------|-------------|-------|------------|--------------|
| 2023 | <u>63202</u> | <u>13212</u> | 0400 | 39.964,74 € | 21 | 8.392,60 € | 48.357,34 € |

Lloc de realització de la prestació

El lloc de realització és la Sala Conjunta de Comandament, situada al carrer Lleida, 28 de Barcelona.

Inici de les prestacions i termini d'execució

Les obres hauran de començar dins els 7 dies següents a la data d'adjudicació del contracte, un cop realitzats tots els tràmits que exigeixin les lleis i normatives vigents. La durada prevista de les obres és de **5 setmanes**.

Criteris d'adjudicació

S'estableixen com a criteris d'adjudicació dos criteris automàtics, amb una puntuació màxima total de 100 punts.

1.- Preu del total de l'oferta, (Puntuació màxima: 50 punts), indicant de forma detallada la valoració de les feines segons resum de pressupost del projecte adjunt, i aplicant la fórmula establerta a la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 (S1/D/2017-2133) publicat a la Gasetta Municipal del dia 29 de juny

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

S'apliquen els criteris de determinació de l'oferta anormal o desproporcionada segons allò establert a la Instrucció de la Gerència Municipal, aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny. i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta



Municipal del dia 5 de març. Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

Les ofertes que puguin ser considerades anormals o desproporcionades seran requerides per tal que justifiquin el seu import d'acord amb el contingut de l'article 149 LCSP.

Si es produeix un empat en la puntuació total de les ofertes presentades per les empreses licitadores, es dirimirà mitjançant sorteig públic.

2.- Experiència d'actuacions en l'àmbit de les instal·lacions o edificis de serveis públics d'emergències.

Puntuació màxima: 30 punts

Atès que es tracta d'un dels edificis de la Gerència de Seguretat, Prevenció i Convivència i que presta un servei considerat essencial i ininterromput, es valorarà el coneixement del funcionament i de la naturalesa dels edificis en l'àmbit de treballs realitzats anteriorment en edificis relacionat amb els serveis d'emergència públics (edificis policials, parcs de bombers, centres sanitaris o similars) de qualsevol administració pública (local, autonòmica, estatal). Amb aquest criteri es pretén posar en valor l'experiència i el grau de coneixement d'aquest tipus d'instal·lacions que per les seves particularitats tenen un funcionament singular que pot requerir certes adaptació en la forma dels treballs. La necessitat que, durant l'execució dels treballs, la Sala Conjunta de Comandament mantingui la garantia del correcte funcionament de la Sala per poder atendre els serveis es considera un valor important per aquest tipus de feines. Es requereix l'aportació de certificats de bona execució de treballs realitzats en edificis relacionats amb l'activitat en edificis o instal·lacions de serveis públics d'emergències tot indicant resum de l'actuació, ubicació i promotor, període, import de l'actuació, així com la dependència administrativa que va supervisar la intervenció.

Per a què un certificat sigui considerat com a vàlid per a la puntuació haurà de tenir un pressupost mínim de 10.000 € IVA inclòs i durada superior a 3 setmanes.

Aquest criteri es valorarà de la següent manera:

- 0 certificats de bona execució: 0 punts
- 1 certificat de bona execució: 5 punts
- 2 certificats de bona execució: 10 punts
- 3 certificats de bona execució: 15 punts
- 4 certificats de bona execució: 20 punts
- 5 certificats de bona execució: 25 punts
- Més de 5 certificats de bona execució: 30 punts

3. Experiència professional de les persones treballadores adscrites al contracte. 20 punts

Aquest criteri pretén valorar l'adscripció de persones amb la suficient experiència en treballs de ram de paleta o instal·lacions per a una correcta execució del contracte. En aquest sentit, aquest criteri valorarà, d'entre els treballadors que s'adscriuran al contracte, l'experiència de les dues persones amb més anys d'experiència, sumant els anys d'aquestes dues persones. Aquesta experiència ha de ser obtinguda dins de l'àmbit del ram de paleta, instal·lacions o similars. Aquest criteri no perjudica el nombre mínim de persones que son necessàries per a l'execució dels treballs.



Si la suma d'anys d'experiència de les dues persones amb més experiència supera els 20 anys l'empresa rebrà 10 punts;

Si la suma d'anys d'experiència de les dues persones amb més experiència supera els 30 anys, l'empresa rebrà 10 punts més, és a dir, 20 punts en total.

Si la suma d'anys d'experiència de les dues persones amb més experiència no supera els 20 anys, l'empresa no rebrà cap punt.

Cal acreditar aquest criteri amb declaració responsable signada, adjuntant el currículum de les dues persones que es pretén valorar per a l'obtenció de la puntuació. Tant la declaració com el currículum formarà part de l'oferta de l'empresa.

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa en Josep Pons, cap d'Infraestructures del Departament de Recursos Materials.

Tramesa d'ofertes

Les empreses ofertants hauran d'enviar les seves ofertes **mitjançant el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona (<https://licitacions.bcn.cat/>)**. No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa.

El termini de presentació de les ofertes serà de 5 dies hàbils des de la data d'enviament de petició d'oferta.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Signatura digital



**Ajuntament
de Barcelona**

JOSEP PONS POUS -
DNI 40440398G
(TCAT)
2023.11.13 17:32:02
+01'00'