



Gerència de Seguretat, Prevenció i Convivència
Direcció de Serveis de Gestió Econòmica i Control de Recursos
Departament de Recursos Materials

OBRES D'ADEQUACIÓ D'HABITATGE

CAPÍTOL 01 - TREBALLS PREVIS

Codi	Ut	Partida	Preu unitari	Amidament	Import
01.01	ut	Desmuntatge de sòcol de instal·lacions existent a sala i habitació, per a la seva possible reutilització	527,22 €	1,00	527,22 €

CAPÍTOL 02 - RAM DE PALETA I ACABATS

Codi	Ut	Partida	Preu unitari	Amidament	Import
Extradossat sobre mitgera de plaques de guix laminat					
02.01	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 73 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 2 plaques estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca.	118,62 €	23,52	2.789,94 €
		*Banda acústica en perfil·leria canal, canal de paviment sense fixacions mecàniques a paviment existent			
		**Resolució de forat de nevera sense extradossat segons amplada nevera u/o col·locació nevera			
		Pintura			
02.02	m2	Aplicació manual d'una mà de fons i dues mans d'acabat de pintura plàstica ecològica color blanc, acabat mate, textura llisa, diluïda en un 15% o sense diluïr, sobre parament interior de guix o escayola, vertical i horitzontal fins a 3m d'alçada.	15,82 €	55,52	878,33 €
02.03	ut	Protecció d'elements de l'entorn	197,71 €	1,00	197,71 €

CAPÍTOL 03 - INSTAL·LACIONS

Codi	Ut	Partida	Preu unitari	Amidament	Import
Instal·lació de llocs de treballs					
03.01	ut	Instal·lació de llocs de treballs mitjançant elements de superfície segons requeriments	2.880,00 €	1,00	2.880,00 €
03.02	ut	Subministrament de caixa per a lloc de treball de superfície simon serie 500 cima 8 mòduls blanc, 6 presses de corrent, 2 presses de dades rj45	116,99 €	3,00	350,97 €
03.03		Subministrament de caixa per a lloc de treball de superfície simon serie 500 cima 6 mòduls blanc, 4 presses de corrent, 2 tapes cegues	76,51 €	1,00	76,51 €
03.04	ut	Subministrament de canal de superfície unex serie 93 u23x 100x50/2m	38,92 €	11,00	428,12 €
03.05	ut	Cable LHA rz1-k(as) 3G2,5mm 0,6/1kV rotllo 25m	180,06 €	1,00	180,06 €
03.06	ml	Cable de xarxa U/FTP 4P cat.6	3,19 €	100,00	319,00 €
03.07	ut	Consumibles de subjecció	65,90 €	1,00	65,90 €
Instal·lació de llums					
03.08	ut	Instal·lació de llums a pared	158,17 €	1,00	158,17 €
03.09	ut	Subministrament de lluminària stillo ceres 6W 4000K led 400lm	61,00 €	1,00	61,00 €
03.10	ut	Subministrament de lluminària ACB icon 8,5W 3200K led 890lm acabat color blanc	72,50 €	1,00	72,50 €
Instal·lació de AC portàtil					
03.11	ut	Subministrament de AC portàtil amb bomba de calor mundoclima sèrie MUPO C9/H9. Fred 2,64kW Calor 2,1kW amb eliminació de condensats	600,00 €	2,00	1.200,00 €

Gerència de Seguretat, Prevenció i Convivència
 Direcció de Serveis de Gestió Econòmica i Control de Recursos
 Departament de Recursos Materials

03.12	ut	Instal·lació equips i substitució de vidre per panell de melamina i adaptació de sortida aire ac portàtil *els vidres s'han de retirar per a la seva reutilització posterior (emmagatzemar en el mateix habitatge)	434,95 €	2,00	869,90 €
-------	----	---	----------	------	----------

CAPÍTOL 04 - FUSTERIES I SERRALLERIA

Codi	Ut	Partida	Preu unitari	Amidament	Import
04.01	ut	Subministrament i instal·lació de porta abatible d'entrada en bloc de fins a 90cm blindada (gamma mitjana) en acabat de melamina color blanc, pany de seguretat de 3 punts, frontisses, batents, tapetes, pany, espiell, pom i tirador. *treballs a executar amb la retirada prèvia de la porta anti-okupa existent	2.029,79 €	1,00	2.029,79 €

CAPÍTOL 05 - VARIS

Codi	Ut	Partida	Preu unitari	Amidament	Import
05.01	ml	Subministrament i col·locació de vinil translúcid a 2 finestres existents f1: 1,40x1,80m f2: 2,15x1,80m	263,61 €	2,00	527,22 €

CAPÍTOL 06 - AJUDES I GESTIÓ DE RESIDUS

Codi	Ut	Partida	Preu unitari	Amidament	Import
06.01	pa	Ajudes per a la pujada de material de gran format	659,02 €	1,00	659,02 €
06.02	pa	Ajudes per a pas de instal·lacions	263,61 €	1,00	263,61 €
06.03	ut	Trasllat de mobiliari i varis	909,45 €	1,00	909,45 €

RESUM OBRES AMPLIACIÓ NOU

Capítol	Import
CAPÍTOL 01 - TREBALLS PREVIS I ENDERROCS	527,22 €
CAPÍTOL 02 - RAM DE PALETA I ACABATS	3.865,98 €
CAPÍTOL 03 - INSTAL·LACIONS	6.662,13 €
CAPÍTOL 04 - FUSTERIES I SERRALLERIA	2.029,79 €
CAPÍTOL 05 - VARIS	527,22 €
CAPÍTOL 06 - AJUDES I GESTIÓ DE RESIDUS	1.832,08 €
TOTAL PEM	15.444,42 €
Despeses Generals (13%)	2.007,77 €
Benefici Industrial (6%)	926,67 €
SUBTOTAL	18.378,86 €
IVA (21%)	3.859,56 €
TOTAL PEC	22.238,42 €