



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS AMB CONCURRÈNCIA

Dades del contracte

Contracte	Menor de serveis amb concurrència
Expedient:	20234264
Objecte:	Contracte per a l'execució dels treballs de substitució de les lluminàries d'emergència en diferents edificis de la Gerència d'Àrea de Seguretat, Prevenció i Convivència, d'acord amb les previsions del plec de prescripcions tècniques.
CPV	31521310-0 Luces de emergencias
Pressupost net	14.990,00 €
Pressupost IVA inclòs	18.137,90 €
<i>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.</i>	

1. Antecedents

L'Ajuntament de Barcelona, a través de la Gerència de Seguretat i Prevenció i Convivència, ha de realitzar el servei de substitució de les lluminàries d'emergència a les instal·lacions que estan assignades a la seva gestió.

En aquest sentit, enguany s'han detectat la necessitat de substitució de lluminàries d'emergència en diferents edificis bé per avaria bé per obsolescència.

Considerant que la finalitat consisteix en realitzar el servei el servei el servei de substitució de les lluminàries d'emergència espatllades, cal dotar dels recursos adients per realitzar aquesta activitat.

Es tracta d'edificis amb diferent tipologia (Unitats Territorials de la Guàrdia Urbana, Parcs de Bombers, oficines,...) on hi ha instal·lades lluminàries de diferents marques i models. La relació de dependències i tipus de lluminària està detallada al plec de prescripcions tècniques.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.



En relació a l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic (LCSP), no s'està alterant ni fraccionant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, ja que esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'un servei de substitució de les lluminàries d'emergència de les dependències de la Gerència de Seguretat Previsió i Convivència.

2. Descripció de l'objecte

L'objecte del contracte és el servei de substitució de les lluminàries d'emergència dels edificis de la Gerència d'Àrea de Seguretat, Previsió i Convivència d'acord amb les previsions del plec de prescripcions tècniques i amb mesures de contractació pública sostenible.

El codi CPV que millor descriu l'actuació objecte del contracte és:

31521310-0 Luces de emergències

3. Lloc de realització de la prestació

Les adreces dels centres on s'han de realitzar les substitucions estan relacionats al plec de prescripcions tècniques adjunt.

4. Termini d'execució

La durada de les prestacions serà des de l'endemà de la adjudicació del contracte. La durada dels treballs serà de 5 setmanes o fins el 31 de desembre de 2023, la data que s'assoleixi abans. No es contempla la possibilitat de prorrogar les prestacions.

5. Criteris d'adjudicació

Cal complimentar de manera correcta i segons el que es descriu a continuació la plantilla de l'annex 1 del present document.

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

Criteris automàtics: puntuació total 100



S'estableixen, com a criteris d'adjudicació, tres criteris automàtics, amb una puntuació màxima total de 100 punts.

Criteri número 1.-Preu ofert. Puntuació màxima: 75 punts

Amb aquest criteri es valora especialment la importància d'obtenir en l'adjudicació el preu més baix ofert en el marc competitiu del mercat i del sector.

En aquest expedient, la puntuació que s'atorga pel preu supera el 35% de la puntuació total prevista a la [Instrucció municipal d'aplicació de la LCSP publicada en la Gasetta municipal de 16 de març de 2018](#) atès que les característiques i els requeriments tècnics del subministrament estan molt definides i no és possible variar els terminis, ni introduir modificacions de caràcter qualitatiu que tinguin un pes equiparable al del preu com a factor determinant de l'adjudicació.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el percentatge de reducció del preu unitari més alt que sigui admissible, és a dir, que no suposi una oferta anormalment baixa, i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per [Instrucció de la Gerència Municipal](#) i aprovada per [Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny](#) i modificada per [Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març](#) (adaptada per a preus unitaris):

$$\left(\frac{\% \text{ de reducció del preus unitaris ofert per licitador}}{\% \text{ de reducció de preus unitaris més alt presentat}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

S'aplica els criteris de determinació de l'oferta anormal o desproporcionada segons allò establert a la Instrucció de la Gerència Municipal, aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març. Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

Criteri número 2.- Experiència d'actuacions en l'àmbit de les instal·lacions o edificis de serveis públics d'emergències. Puntuació màxima: 15 punts

Atès que es tracta d'un dels edificis que forma de la xarxa de Parcs de Bombers de la Ciutat de Barcelona i que presta un servei considerat essencial i ininterromput, es valorarà el coneixement del funcionament i de la naturalesa dels edificis en l'àmbit de treballs realitzats anteriorment en edificis relacionat amb els serveis d'emergència públics (parcs de bombers, centres sanitaris, edificis policials o similars) de qualsevol



administració pública (local, autonòmica, estatal). Amb aquest criteri es pretén posar en valor l'experiència i el grau de coneixement d'aquest tipus d'instal·lacions que per les seves particularitats tenen un funcionament singular que pot requerir certes adaptació en la forma dels treballs. La necessitat que, durant l'execució dels treballs, el parc de Bombers mantingui la garantia del correcte funcionament del parc per poder atendre els serveis es considera un valor important per aquest tipus de feines. Es requereix l'aportació de certificats de bona execució de treballs realitzats en edificis relacionats amb l'activitat en edificis o instal·lacions de serveis públics d'emergències tot indicant resum de l'actuació, ubicació i promotor, període, import de l'actuació, així com la dependència administrativa que va supervisar la intervenció.

Per a què un certificat sigui considerat com a vàlid per a la puntuació haurà de tenir un pressupost mínim de 10.000 € IVA inclòs i durada superior a 3 setmanes.

Aquest criteri es valorarà de la següent manera:

- 0 certificats de bona execució: 0 punts
- 1 certificat de bona execució: 5 punts
- 2 certificats de bona execució: 10 punts
- Més de dos certificats de bona execució: 15 punts

Criteri número 3. Experiència professional de les persones treballadores adscrites al contracte. 10 punts

Aquest criteri pretén valorar l'adscripció de persones amb la suficient experiència en treballs de ram de paleta o instal·lacions per a una correcta execució del contracte. En aquest sentit, aquest criteri valorarà, d'entre els treballadors que s'adscriuran al contracte, l'experiència de les dues persones amb més anys d'experiència, sumant els anys d'aquestes dues persones. Aquesta experiència ha de ser obtinguda dins de l'àmbit del ram de paleta, instal·lacions o similars.

Si la suma d'anys d'experiència de les dues persones amb més experiència supera els 12 anys l'empresa rebrà 5 punts;

Si la suma d'anys d'experiència de les dues persones amb més experiència supera els 18 anys, l'empresa rebrà 5 punts més, és a dir, 10 punts en total.

Si la suma d'anys d'experiència de les dues persones amb més experiència no supera els 12 anys, l'empresa no rebrà cap punt.

Cal acreditar aquest criteri amb declaració responsable signada, adjuntant el currículum de les dues persones que es pretén valorar per a l'obtenció de la puntuació. Tant la declaració com el currículum formarà part de l'oferta de l'empresa.



Ajuntament de Barcelona

Gerència de Seguretat Previsió i Convivència
Direcció de Serveis de Gestió Econòmica i Control de Recursos
Departament de Recursos Materials
Infraestructures

6. Responsable del contracte

Es proposa a Josep Pons Pous, responsable de la secció d'Infraestructures del Departament de Recursos Materials com a responsable d'aquest contracte.



Ajuntament de Barcelona

JOSEP PONS POUS
- DNI 40440398G
(TCAT)
2023.11.14
14:38:10 +01'00'

Josep Pons Pous
Responsable de la Secció d'Infraestructures



7. Annex 1. Fitxa de presentació d'ofertes – DECLARACIÓ RESPONSABLE

Dades del contracte

Expedient:	20234264
Objecte:	Contracte per a l'execució dels treballs de substitució de les lluminàries d'emergència en diferents edificis de la Gerència d'Àrea de Seguretat, Previsió i Convivència.
Pressupost net	14.990,00 €
Pressupost IVA inclòs	18.137,90 €

Identificació de l'empresa: Nom:

CIF:

1. Preu ofert.

El percentatge de reducció de preus que s'aplicarà al llistat de preus unitaris és de:

__ __, __ __ (format 00,00%, percentatge amb dos decimals)

2. Experiència d'actuacions en l'àmbit de les instal·lacions o edificis de serveis públics d'emergències

S'adjunten al present document ____ certificats de bona execució (marqueu el percentatge que es pretén oferir).

(Per a què un certificat sigui considerat com a vàlid per a la puntuació haurà de tenir un pressupost mínim de 10.000 € IVA inclòs i durada superior a 3 setmanes).



3. Experiència professional de les persones treballadores adscrites al contracte.

D'entre les persones treballadores que s'adscriuran al contracte, la suma d'anys d'experiència de les dues persones amb més anys d'experiència és (cal aportar curriculum vitae per acreditar-ho) és de:

- 6 anys o menys
- Més de 6 anys
- Més de 12 anys

I perquè consti així, signo aquesta proposta,

(nom complet, càrrec, lloc i data)