



INFORME DE NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

Procediment:	contracte menor amb concurrència (públic)	Contracte reservat:	No		
Núm. Petició/contracte:	P2303001	Tipus de contracte:	Serveis		
Objecte:	Servei d'inspecció del sistema de protecció contra incendis (PCI) a través d'una Oficina de Certificació Autoritzada (OCA) a 11 equipaments del Districte de Sarrià - Sant Gervasi				
Pressupost net (sense IVA):	14.195,07 €	Tipus d'IVA:	21,00 %	Pressupost (IVA inclòs):	17.176,03 €
Capítol:	6	Programa:	93314	CPV (codi i literal):	71631300-3 Serveis d'inspecció tècnica d'edificis

Aquesta contractació consisteix en la inspecció OCA per complir la normativa vigent en matèria d'incendis als equipaments de Sarrià – Sant Gervasi.

Antecedents

És necessari passar una inspecció periòdica als edificis de més de 10 anys per complir la normativa vigent i garantir la seguretat de les persones en cas d'incendi; per tan és oportú proposar aquest contracte dins de les accions que porta a terme l'Ajuntament de Barcelona.

Tenint en compte els treballs que es contracten, la seva vigència màxima fins al 31.12.2023.

L'objecte d'aquest contracte no s'ha fraccionat per eludir els procediments de contractació, i esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.

En relació amb el punt 6.1 de la Instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic aprovada per Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 9 de març, és més eficient la tramitació d'un contracte menor amb concurrència.

Lloc i realització de la prestació

Aquests treballs es duran a terme a les dependències municipals, tots els equipaments llistats, i a les oficines pròpies de l'empresa adjudicatària.

Inici de les prestacions i termini d'execució

A partir de la data d'adjudicació es poden dur a terme els treballs contractats.

En tot cas, cal deixar les tasques finalitzades abans del 31 de desembre del 2023.

Prescripcions tècniques d'execució del contracte

Aquests treballs consisteixen en les tasques d'inspecció tècnica de protecció contra incendis (PCI) per organisme acreditat (OCA) dels equipaments, i obtenció de les certificacions OCA, inclosa la 2a visita, si cal, als edificis del llistat següent:

- Biblioteca Clara
- Biblioteca Joan Maragall
- Biblioteca Josep Miracle + Centre Cívic Vázquez Montalbán
- Espai Jove Casa Sagnier
- Casal de Gent Gran Can Fàbregas
- Centre Cívic + Casal Gent Gran Can Castelló
- Centre Cívic Orlandai
- Espai Pere Pruna
- Centre Cívic Sarrià
- Centre Cívic Vil·la Florida
- Dipòsit del Rei Martí



Criteris d'adjudicació

D'acord amb la base d'execució 27ena 1.j. dels pressupostos 2023, es pot utilitzar com a criteri d'adjudicació el preu més baix, acompanyat, si s'escau, d'altres criteris automàtics.

Es defineix un criteri únic d'adjudicació per preu. Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, d'un 15% respecte el pressupost net de licitació.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclourà una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

Selecció del proveïdor/a

Considerant la naturalesa de les prestacions es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat mitjançant procediment de licitació de lliure concurrència.

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació. (<https://licitacions.bcn.cat/>).

No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

El termini de presentació de les ofertes serà com a màxim de 5 dies hàbils des de la data de d'enviament de petició d'oferta.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.