

INFORME JUSTIFICATIU PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE NETEJA EXTERIOR I DE NETEJA INTERIOR AMB DESINFECCIÓ DELS VEHICLES DEL PARC MÒBIL

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

El contracte té per objecte el servei de neteja exterior i de neteja interior amb desinfecció dels vehicles gestionats pel Parc Mòbil.

El parc mòbil de vehicles actualment és, tal com es recull a l'annex 3:

- 17 vehicles turismes
- 2 vehicles monovolum
- 3 motocicletes

La prestació del servei de neteja consisteix en:

-Rentat i assecat exterior dels vehicles turismes, que inclou:

- Remullada prèvia amb pistola d'alta pressió de l'exterior del vehicle.
- Neteja exterior del vehicle amb tren de rentat suau automatitzat.
- Assecat del vehicle amb el tren de rentat.
- Repàs a mà de l'assecat del vehicle, vidres i portes per dintre i fora.
- Repàs a mà dels passos de porta davanteres i de darrera.
- Aspirat de la part interior de l'habitacle del vehicle.

-Rentat complet a mà de les motocicletes:

- Rentat amb pistola d'alta pressió amb producte desengreixant.
- Assecat a mà de tots els components de la motocicleta i encerat.

-Neteja integral de l'interior dels vehicles turismes i desinfecció interior:

- Rentat de tota la tapisseria dels seients i portes.
- Rentat de les estores.
- Rentat del maleter.
- Rentat del sostre.
- Rentat del quadre d'instrumentació (tablier).
- Rentat del sol de l'habitacle.
- Ambientació de l'habitacle.
- Desinfecció mitjançant producte en aerosol i ozó

2.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE FER EL CONTRACTE

La bona presència i conservació dels vehicles destinats al Parc Mòbil Municipal requereix un manteniment continu de neteja exterior i repàs interior, així com també, a causa de l'ús o de possibles incidències durant el servei, de la neteja interior integral dels vehicles, per poder donar el servei al que estan destinats amb la màxima garantia d'higiene sanitària i d'imatge pels seus usuaris.

L'externalització d'aquest servei ve, lògicament, motivada per la manca tant de recursos humans com materials pe part de l'Ajuntament de Barcelona per a la realització de l'objecte del contracte.

CPV: 50112300-6, Servicios de lavado de automóviles y similares

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures socials de contractació pública sostenible següents:

- De caràcter social

- Valoració del preu inferior el 35 % de la puntuació
- Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte
 - De caràcter mediambiental

En la redacció d'aquest contracte s'han tingut presents les condicions de millora mediambiental que el mateix ens permet introduir. En aquest sentit es pren com a criteri obligatori, la utilització de productes homologats en la U.E. destinats a la neteja de vehicles que siguin respectuosos amb el medi ambient.

La naturalesa del contracte aconsella la seva divisió per lots al tractar-se d'un servei amb dues necessitats diferenciades.

Es divideix en dos lots:

Lot 1: Servei de rentat i assecat exterior dels vehicles turisme i de les motocicletes. Aquest lot inclou:

1. 19 abonaments anuals de rentat exterior i assecat de 19 vehicles que es corresponen a: 17 turismes i 2 monovolums amb les següents prestacions: neteja exterior dels vehicles i també l'aspirat, neteja de guarniments, neteja de vidres per dintre, marcs de portes i llantes. Cada abonament permetrà realitzar com a mínim un rentat cada 3 dies, o la freqüència a la que s'hagi compromès l'adjudicatari en la seva oferta.
2. 3 abonaments anuals per rentat de motocicletes amb les següents prestacions: rentat complet a mà inclou: rentat i desengreixant de la carrosseria, llantes, assecat i encerat. Cada abonament permet realitzar 1 **servei mensual**.

Lot 2: Neteja integral i desinfecció de l'interior dels vehicles turismes

La necessitat d'aquest servei de rentat integral amb desinfecció ve donada per l'ús habitual del vehicle i per incidències imprevistes que es puguin produir durant el servei al qual estan destinats els vehicles, que fan que sigui necessària aquesta neteja i desinfecció addicional. Per tant, l'estimació de la totalitat dels serveis a realitzar seria de 40 rentats: 13 rentats durant l'any 2024, 20 rentats durant l'any 2025 i 7 rentats durant l'any 2026.

Ateses les característiques de l'objecte del contracte i el seu import, aquest contracte es tramita mitjançant el procediment "Obert Simplificat abreujat" regulat a l'article 159.6 LCSP, el qual permet la màxima participació i concurrència en no establir cap mena de restricció d'accés a la licitació.

Les empreses poden licitar a un o als dos lots, i podran ser adjudicatàries dels dos lots.

3.- CÀLCUL DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE.

El pressupost del contracte es calcula en un preu màxim de 24.667,06€ dels quals 20.386,60€ corresponen a l'import net i 4.281,06€ a l'impost del 21% d'IVA distribuïts segons la taula següent:

Any	Econòmic	Programa	Centre gestor	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2024	21400	92011	0302	0705	7.322,75	21%	1.537,78	8.860,53
2025	21400	92011	0302	0705	10.193,00	21%	2.140,53	12.333,53
2026	21400	92011	0302	0705	2.870,25	21%	602,75	3.473,00
					20.386,00		4.281,06	24.667,06



Lot 1.- Servei de rentat i assecat exterior dels vehicles turisme i de les motocicletes
El pressupost del lot 1 es determinarà per la totalitat de les prestacions.

Any	Econòmic	Programa	Centre gestor	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2024	21400	92011	0302	0705	5.229,75	21%	1.098,25	6.328,00
2025	21400	92011	0302	0705	6.973,00	21%	1.464,33	8.437,33
2026	21400	92011	0302	0705	1.743,25		366,08	2.109,33
					*13.946,00		2.928,66	16.874,66

*Import màxim de l'oferta s/iva

El preu net màxim del servei de neteja integral i desinfecció de l'exterior dels vehicles turismes i motocicletes és de 13.946,00. Si el preu ofertat pels licitadors superen el preu net màxim seran excloses del procediment de licitació.

Lot 2.- Neteja integral i desinfecció de l'interior dels vehicles turismes

El pressupost del lot 2 es determinarà en funció dels **preus unitaris**.

El preu unitari màxim s'estableix en 161,00 € per rentat

Any	Econòmic	Programa	Centre gestor	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2024	21400	92011	0302	0705	2.093,00	21%	439,53	2.532,53
2025	21400	92011	0302	0705	3.220,00	21%	676,20	3.896,20
2026	21400	92011	0302	0705	1.127,00	21%	236,67	1.363,67
					*6.440,00		1.352,40	7.792,40

*Import màxim de l'oferta s/iva

El pressupost es determinarà en funció dels **preus unitaris**.

El preu unitari màxim del servei de neteja integral i desinfecció de l'interior dels vehicles turismes és de 161 euros, IVA exclòs. Si els preus ofertats pels licitadors superen el preu màxim unitari seran excloses del procediment de licitació.

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33ª LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i te el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris.

El pressupost net (IVA exclòs) del **contracte** es desglossa de la manera següent:

<i>Costos directes</i>	
Salari	4.720,81 €
Energia elèctrica	6.111,92 €
Agua	3.097,96 €
Productes químics	1.766,53 €
TOTAL costos directes:	15.697,22 €

<i>Costos indirectes</i>	
Despeses generals d'infraestructura	3.465,62 €



Benefici Industrial	1223,16 €
TOTAL costos indirectes:	4.688,78 €

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes):	20.386,00€
---	-------------------

El pressupost net (IVA exclòs) del **Lot 1** es desglossa de la manera següent:

<i>Costos directes</i>	
Salaris	2.735,42 €
Energia elèctrica	4.303,00 €
Agua	2.500,00 €
Productes químics	1.200,00 €
TOTAL costos directes:	10.738,42 €

Costos indirectes	
Despeses generals d'infraestructura	2.370,82€
Benefici Industrial	836,76€
TOTAL costos indirectes:	3.207,58 €

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes):	13.946,00€
---	-------------------

Els costos salarials s'han calculat segons el conveni col·lectiu d'aparcaments, estacionaments regulats de superfície, garatges, servei de rentat i greixatge de vehicles de Catalunya en la seva resolució EMT/870/2022 de 21 de març del codi de conveni núm. 79001575011999 publicat el dia 4 d'abril de 2022 en el D.O.G.C. i que encara es vigent, sense que això no perjudiqui el conveni que sigui d'aplicació en el seu cas.

Categoria Professional	Salari brut mensual	*5% millores	Seguretat Social	24 mesos	persones	% adscripció	Total €
Personal auxiliar d'auto rentat	1.346,79	67,30	403,68	44.119,68	2	3,10	

*L'article 46 del conveni núm. 79001575011999 reflexa un augment salarial per antiguitat, en aquest cas comptem una mitjana de l'equivalent a un quinquenni.

El pressupost net (IVA exclòs) del **Lot 2** es desglossa de la manera següent:

Salaris	1.985,39 €
Energia elèctrica	1.808,92 €
Agua	597,96 €
Productes químics	566,53 €
TOTAL costos directes:	4.958,80 €

Costos indirectes	
Despeses generals d'infraestructura	1.094,80 €
Benefici Industrial	386,40 €
TOTAL costos indirectes:	1.481,20 €



TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes):	6.440,00 €
---	-------------------

Els costos salarials s'han calculat segons el conveni col·lectiu d'aparcaments, estacionaments regulats de superfície, garatges, servei de rentat i greixatge de vehicles de Catalunya en la seva resolució EMT/870/2022 de 21 de març del codi de conveni núm. 79001575011999 publicat el dia 4 d'abril de 2022 en el D.O.G.C. i que encara es vigent, sense que això no perjudiqui el conveni que sigui d'aplicació en el seu cas.

Categoria Professional	Salari brut	*5% millores	Cost Seguretat social empresa	24 meses	persones	% adscripció	Total €
Personal de neteja	1.346,79	67,30	424,23	44.119,68	2	2,25	1.985,39

*L'article 46 del conveni núm. 79001575011999 reflexa un augment salarial per antiguitat, en aquest cas comptem una mitjana de l'equivalent a un quinquenni.

4.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC).

Valor estimat Lot 1 i 2

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	SUMA
2024	7.322,75		*4.077,2	11.399,95
2025	10.193,00			10.193,00
2026	2.870,25	7.322,75		10.193,00
2027		2.870,25		2.870,25
Totals	20.386,00	10.193,00	*4.077,2	34.656,20

*La distribució establerta en aquest apartat no és limitativa. La modificació es pot utilitzar durant tota la vigència (inicial i prorrogada) del contracte

Valor estimat Lot 1

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	SUMA
2024	5.229,75		*2.789,20	8.018,95
2025	6.973,00			6.973,00
2026	1.743,25	5.229,75		6.973,00
2027		1.743,25		1.743,25
Totals	13.946,00	6.973,00	*2.789,20	23.708,20

*La distribució establerta en aquest apartat no és limitativa. La modificació es pot utilitzar durant tota la vigència (inicial i prorrogada) del contracte

Valor estimat Lot 2

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	SUMA
2024	2.093,00		*1.288,00	3.381,00
2025	3.220,00			3.220,00
2026	1.127,00	2.093,00		3.220,00



2027		1.127,00		1.127,00
Totals	6.440,00	3.220,00	*1.288,00	10.948,00

**La distribució establerta en aquest apartat no és limitativa. La modificació es pot utilitzar durant tota la vigència (inicial i prorrogada) del contracte*

5.- DURADA DEL CONTRACTE

Lot 1 i 2

- La durada del contracte serà de dos anys amb una possible pròrroga de 12 mesos
- L'inici del contracte serà el dia 1 d'abril de 2024 o al dia següent a la formalització del contracte si aquesta es posterior

6.- REQUISITS DE CAPACITAT, SOLVÈNCIA TÈCNICA I ECONÒMICA

Lot 1 i 2

- El present contracte no té caràcter reservat.
- Aquest contracte no implica contacte habitual amb menors d'edat.
- Atès que aquesta licitació es tramita mitjançant procediment obert simplificat abreujat no es requereix solvència econòmica i financera ni tècnica.
- Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

7.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

Amb els criteris d'adjudicació d'aquest contracte es valoren la disposició i proximitat dels centres de rentatge per garantir el menor temps en la realització dels serveis, així com l'estalvi d'energia i els reciclatge de materials.

Lot 1

- La valoració de les proposicions es realitza automàticament pel preu total ofert del lot 1 fins a 100 punts distribuïts de la següent manera:

1) OFERTA ECONÒMICA fins a 35 punts

- Fins a un màxim de 35 punts, atorgats a l'oferta del preu net més baix, segons la fórmula següent:

$$\frac{\text{Pressupost net de licitació - oferta}}{\text{Pressupost net de licitació - oferta mes econòmica}} \times \text{punts màxims} = \text{puntuació resultant}$$

2) OFERTA TÉCNICA Fins a 45 punts

- **Pel compromís de disposició de centres de rentat addicionals dins la ciutat de Barcelona per sobre del mínim exigít com a obligació: 5 punts per cada centre fins a un màxim de 20 punts.**

Justificació : D'acord amb clàusula 4 el PPT, l'adjudicatari té l'obligació de disposar com a mínim d'un centre de rentat dins de la ciutat de Barcelona. No obstant, atès que els vehicles objecte del contracte a causa del servei al qual estan destinats fan recorreguts per la ciutat de Barcelona diverses vegades al dia i que la freqüència del rentat és com a mínim cada tres dies, tenir a disposició diversos centres de rentat distribuïts per la ciutat de Barcelona afavoreix la minimització del recorregut, amb el consegüent estalvi de temps i carburant a l'hora per realitzar l'objecte del contracte, que afavoreix una eficient utilització dels recursos públics.

Per la valoració d'aquest criteri caldrà adjuntar els documents acreditatius de la disposició d'aquests centres de rentat. En el cas que no sigui possible l'anterior també serà vàlida l'acreditació mitjançant declaració responsable del compromís de disposició del local. No es puntuarà aquest criteri en el cas de no presentar la documentació esmentada. El proposat com a adjudicatari en cas d'optar per la presentació de la declaració responsable haurà d'aportar abans de l'adjudicació documentació suficient de la disposició del local.

- **Per la rapidesa en la reposició de les targetes de rentat malmeses o extraviables fins a 5 punts**
 1. Reposició en el mateix dia (amb petició abans de les 10 hores), 5 punts
 2. Reposició el dia següent a la petició, 3 punts
 3. Reposició el segon dia, 1 punt

Justificació: Per realitzar l'objecte del contracte, cal disposar d'una targeta acreditativa, que a vegades es pot perdre o deteriorar. És per aquest motiu que es valora com a millora la reposició de les targetes en el menor temps possible.

- **Per l'obertura dels centres de rentat en diumenges i festius un mínim de 5 hores: 10 punts**

Justificació: El servei que presten els vehicles objecte del contracte comporta la possibilitat, si escau, de treball durant els dies festius i diumenges en les mateixes condicions que els altres dies. És per aquest motiu, que es valora com a millora en la prestació del servei, l'obertura dels centres de rentat en diumenges i festius.

- **Per la freqüència de rentats que cada abonament de rentat exterior de vehicles turismes permeti realitzar en funció les necessitats reals del parc mòbil de vehicles, fins a 10 punts.**
La freqüència mínima: un rentat cada 3 dies.

Si l'empresa es compromet a:

1. Realitzar si és necessari fins a 2 rentats diaris dels turismes: 10 punts.
2. Realitzar si és necessari fins a 1 rentat diari: 5 punts.
3. Realitzar si és necessari fins a 1 rentat cada 48 Hores: 2 punts.

Justificació: l'augment de la freqüència en el nombre de rentats que es pugui realitzar es valora com una millora en la prestació del servei.

3) OFERTA MEDIAMBIENTAL Fins a 20 punts

- **Per la disposició de sistema de reciclatge i aprofitament d'aigües aportant documentació, 20 punts**

Acreditació: Caldrà aportar la fitxa tècnica de la maquinària de rentat on s'especifica l'aprofitament de les aigües o en el seu defecte projecte del reciclatge d'aigües.

No es puntuarà si no es presenta la documentació en el moment de presentar l'oferta.

Justificació: El consum d'energies, en concret d'aigua, d'aquest tipus de rentat es molt elevat, la maquinària més avançada per a aquest tipus de prestacions disposa de mesures d'estalvi d'energies. És per aquest motiu, que es valora com a millora en la prestació disposar de sistema de reciclatge i aprofitament d'aigües.

El criteri per determinar que una oferta és anormalment baixa serà la comparativa entre els preus globals (criteri econòmic 1.). A tal efecte, es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionades segons el Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març.

- a) Un diferencial de un 10% per sota de la mitjana de les ofertes.
- b) en el cas d'un únic licitador, d'un d'entre 15% respecte el pressupost net de licitació..

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris següents:

- Els que preveu la llei 9/2017 a l'article 147. apartat 1. paràgraf a):

Es tindran en compte les "proporcions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació de les ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors/es con discapacitat superior al que les imposi la normativa".

- En el cas de persistir l'empat s'aplicarà el que preveu la llei 9/2017 a l'article 147. apartat 1. paràgraf e):

Es tindran en compte les "proporcions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació de les ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes".

- En el cas que continuï presentant l'empat es procedirà a fer un sorteig

Lot 2

- La valoració de les proposicions es realitza automàticament per preus unitaris fins a 100 punts distribuïts de la següent manera:

1) OFERTA ECONÒMICA fins a 35 punts

Fins a un màxim de 35 punts, atorgats a l'oferta més baixa, segons la fórmula següent:

$$\frac{\text{Pressupost net de licitació - oferta}}{\text{Pressupost net de licitació - oferta mes econòmica}} \times \text{punts màxims} = \text{puntuació resultant}$$

Els licitadors hauran d'indicar en el model d'oferta lot 2, l'import unitari de la seva oferta (iva exclòs), que haurà de ser igual o a la baixa del preu unitari màxim establert en 161,00 € en el model d'oferta

La fórmula s'aplicarà sobre l'import global. Aquest import és el que es tindrà en compte també per al càlcul de les ofertes anormals i/o desproporcionades.

2) OFERTA TÉCNICA Fins a 45 punts

- **Per d'ubicació del local de neteja:** fins a 20 punts.

1. Dins la ciutat de Barcelona: 20 punts
2. Dins la resta de municipis del Barcelonès: 8 punts

Justificació: Els vehicles objecte del contracte, degut a la seva comesa, han d'estar en condicions òptimes de neteja, salubritat i manteniment interior, i a vegades, segons la necessitat de manteniment, aquets vehicles han de pernoctar a l'interior d'un local. D'acord amb clàusula 4 el PPT, l'empresa adjudicatària té l'obligació de disposar de local per a la neteja dels vehicles i la seva pernoctació si fos necessària, dins de l'Àrea Metropolitana. Però es valora la proximitat del local de neteja a les dependències municipals ja que afavoreix la minimització del recorregut, amb el consegüent estalvi de temps i carburant a l'hora del lliurament i recollida dels vehicles, dins de la ciutat de Barcelona Per evitar robatoris i sabotatges als vehicles, s'han exclòs els locals destinats a pàrquings públics. L'acreditació podrà ser mitjançant mitjans propis o concertats amb altres empreses.

A tals efectes es consideren municipis del Barcelonès les dades indicades a <https://www.idescat.cat/emex/?id=13>

- **Pel temps de lliurament dels vehicles,** fins a 25 punts

1. Lliurament dels vehicles el mateix dia abans de les 20:00 hores (entrada al local a les 8:00 hores): 25 punts
2. Lliurament dels vehicles al dia següent de l'entrada en el local: 15 punts
3. Lliurament dels vehicles al segon dia d'entrada en el local: 10 punts

Justificació: La valoració en el temps de la realització de l'objecte del contracte ve donada per la necessitat de mantenir tota la flota de vehicles activa el major temps possible donades les necessitats del servei al que estan destinats.

3) OFERTA MEDIAMBIENTAL Fins a 20 punts

- **Per la disposició de protocol de sistema de recollida d'envasos buits contaminats aportant certificat, rebuts o contracte,** 20 punts.

Documentació a aportar: Contracte vigent amb empresa autoritzada en la recollida i tractament d'envasos buits o rebuts d'entrega d'envasos buits

No es puntuarà si no es presenta la documentació en el moment de presentar l'oferta.

Justificació: La recollida i tractament d'envasos contaminats buits està contemplat con una millora mediambiental de les empreses.

El criteri per determinar que una oferta és anormalment baixa serà la comparativa entre els preus globals (criteri econòmic 1.). A tal efecte, es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- a) Un diferencial d'un 10% per sota de la mitjana de les ofertes.
- b) En el cas d'un únic licitador, d'un 15% respecte el pressupost net de licitació.

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris següents:

- Els que preveu la llei 9/2017 a l'article 147. apartat 1. paràgraf a:

Es tindran en compte les “proporcions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació de les ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors/es con discapacitat superior al que les imposi la normativa”.

- En el cas de persistir l'empat s'aplicarà el que preveu la llei 9/2017 a l'article 147. apartat 1. paràgraf e:

Es tindran en compte les “proporcions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació de les ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes”. En el cas que continuï presentim l'empat es procedirà a fer un sorteig

8.- MESA DE CONTRACTACIÓ i/o COMITÈ D'EXPERTS

- Aquest tipus de contracte no requereix mesa de contractació

9.- GARANTIA PROVISIONAL I/O DEFINITIVA

Lots 1 i 2

- No es requereix constitució garantia definitiva en tractar-se d'un procediment simplificat abreujat.

10.- ABONAMENTS AL CONTRACTISTA

Lot 1:

El contractista ha de presentar mitjançant plataforma electrònica, la factura corresponent a les prestacions executades mensualment.

El contractista haurà d'incloure, en la/es factura/es que presenti, les següents dades especificades en la capçalera del present plec:

- Codi del contracte.

- Òrgan de contractació.
- Departament econòmic.
- Departament destinatari.

El contractista haurà d'incloure, en la factura que presenti el període facturació al que fa referència la factura.

Lot 2:

El contractista ha de presentar mitjançant plataforma electrònica, la/es factura/es corresponent/s a les prestacions executades mensualment.

El contractista haurà d'incloure, en la/es factura/es que presenti, les següents dades especificades en la capçalera del present plec:

- Codi del contracte.
- Òrgan de contractació.
- Departament econòmic.
- Departament destinatari.

El contractista haurà d'incloure, en la/es factura/es que presenti el/els dies d'execució com període d'inici i final de la facturació al que fa referència la factura.

11.- REVISIÓ DE PREUS

- Aquest contracte no contempla revisió de preus.

12.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Lot 1 i Lot 2

- La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el Servei de Correu, Consergeria i Parc Mòbil. Es designa al seu Cap, Josep Redondo Laporta, jredondo@bcn.cat, telèfon 934 027 003, com a la persona responsable del contracte, a qui li correspon supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada, tot d'acord amb la previsió de l'article 62.1 LCSP.
- Pel que fa a qüestions tècniques del contracte, la persona de referència serà el Sr. Antonio Mestre Acosta, amestrea@bcn.cat telèfon 934027048.

13.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA.

La relació de vehicles objectes del contracte son els exposats en els annexos 3 i 4 del present plec.

Lot 1

L'adjudicatari ha de disposar com a mínim d'un centre de rentat dins de la ciutat de Barcelona. Aquesta obligació és necessària per al compliment adequat del contracte, tenint en compte que la freqüència mínima del rentat dels turismes és un rentat cada 3 dies, disposar del centre de rentat lluny de les dependències municipals implicaria una despesa de temps i carburant, que faria incompatible la prestació del servei amb una eficient utilització dels fons públics i del control de la despesa. L'acreditació podrà ser per mitjans propis o concertats amb altres empreses.



- **Turismes**

- L'empresa adjudicatària lliurarà les targetes dels abonaments objecte del contracte al dia següent de la formalització del contracte per tal que aquestes siguin operatives a partir de l'1 d'abril de 2024 o a partir de la signatura del contracte si aquest és posterior a l'1 d'abril
- L'adjudicatari ha de disposar com a mínim d'un centre de rentat dins de la ciutat de Barcelona. Aquesta obligació és necessària per al compliment adequat del contracte, tenint en compte que la freqüència mínima del rentat dels turismes és un rentat cada 3 dies, disposar del centre de rentat lluny de les dependències municipals implicaria una despesa de temps i carburant, que faria incompatible la prestació del servei amb una eficient utilització dels fons públics i del control de la despesa. L'acreditació podrà ser per mitjans propis o concertats amb altres empreses.
- La freqüència de rentats que es podrà realitzar amb cada abonament de vehicles turismes serà la que l'adjudicatari s'hagi compromès en la seva oferta. Si l'adjudicador no ha fet cap millora respecte a la freqüència, aquesta serà com a mínim 1 rentat cada 3 dies.
- Els serveis de rentat dels vehicles s'hauran de fer amb aspiració prèvia de les zones interiors davantera i posterior del vehicle, un rentat exterior previ, amb pistola d'alta pressió, a l'entrada del vehicle en el tren de rentat automàtic, a la sortida del vehicle, assecat i neteja a ma de guarniments, de vidres per fora i dintre i de les portes.
- L'adjudicatari renovarà les targetes de rentat extraviades o malmeses en un termini no superior a tres dies sense cos afegit.
- L'adjudicatari haurà d'utilitzar materials de neteja homologats en la U.E. i respectuosos amb el medi ambient.

Motos

- L'empresa adjudicatària lliurarà una targeta per cada motocicleta amb un abonament de rentat mensual.
- Rentat i assecat a ma amb desgremament de tota la moto.

Lot 2

- L'empresa adjudicatària té l'obligació de disposar de local propi o llogat per la neteja dels vehicles i la seva pernoctació si fos necessària.

o El local no haurà de tenir, al mateix temps, l'ús de pàrquing públic.

o Ha d'estar dins de l'Àrea metropolitana.

Es necessari tenir el local a prop de les instal·lacions municipals, com a mínim dins de l'Àrea Metropolitana, per evitar la despesa de temps i carburant que implicaria haver de portar els turismes a molta distància, fet que faria incompatible la prestació del servei amb una eficient utilització dels fons públics i del control de la despesa. L'acreditació podrà ser mitjançant mitjans propis o concertats amb altres empreses.



- La neteja dels cotxes s'haurà de fer en tots els components de l'interior de l'habitacle del vehicle (seients, estores, sota les estores, quadre de comandament, consola central, sostre, maleter etc...)
- Aquesta neteja s'haurà de fer amb el mínim d'aigua possible.
- L'estimació de la prestació dels serveis d'aquest lot s'estableix en:

2024:

13 rentats pels vehicles referenciats a l'annex 4 i a partir del proper 1 d'abril,

2025:

20 rentats pels vehicles que referenciarem a l'annex 4

2026

7 rentats en previsió de possibles necessitats pels vehicles referenciats l'annex 4 fins el dia 31 de març de 2026

- L'adjudicatari haurà d'utilitzar materials de neteja homologats en la U.E. respectuosos amb el medi ambient, presentant informe dels mateixos a la finalització del servei demanat.

Lots 1 i 2

- Els adjudicataris hauran de presentar l'assegurança de responsabilitat civil per cobrir els possibles desperfectes ocasionats als vehicles durant la realització de l'objecte del contracte per un import mínim de 150.253,03 € .
- Els adjudicataris no tindran accés a cap arxiu ni informació personal

14.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.

Lot 1

El contracte es podrà modificar fins a un 20% del valor per les següents causes:

- Augment del nombre de vehicles de la flota del Parc Mòbil.

Lot 2

El contracte es podrà modificar fins un 20% del valor per les següents causes:

-Augmenti el nombre necessitats que superen les inicialment previstes per efectes de pandèmies o detenció de virus contagiosos que facin necessari la neteja integral i desinfecció de l'interior dels vehicles.

-Augment del nombre de vehicles del Parc Mòbil.

15.- RECEPCIÓ I TERMINI DE GARANTIA.



Lot 1 i 2

- Sense termini de garantia

16.- SUBCONTRACTACIÓ

Lots 1 i 2

- Les empreses adjudicatàries del lots 1 i 2 podran subcontractar serveis demanats que per compliment de les seves ofertes no puguin realitzar en el termini o condicions oferts.

17.- CESSIÓ

Lot 1 i 2

- No s'autoritza la cessió del contracte

18.- DEMORA EN LA PRESTACIONS

Lot 1 i 2

- No es preveuen penalitats diferents a les establertes legalment (penalitzacions diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte)

19.- RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Lot 1 i 2

- Els desperfectes que es puguin ocasionar en l'exterior o interior dels vehicles durant la realització de l'objecte del contracte, aniran a càrrec dels licitadors
- Les previstes legalment

20.- SANCIONS

- Les previstes legalment

21.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Lot 1 i 2

- No es preveuen causes de resolució diferents a les legalment establertes

Barcelona, setembre 2023

Josep Redondo Laporta
Cap del Servei de Correu, Consergeria i Parc Mòbil



ANNEX 1 HIPÒTESIS PRESSUPOSTÀRIA

Lot 1 Neteja exterior dels vehicles i motos

Abonaments anuals neteja exterior del vehicles i també l'aspirat, neteja de guarniments, neteja de vidres per dintre, marcs de portes i llantes.

Preus licitació:

Rentat vehicles						
Any	targetes	preu / Targeta	% Utilització any	total brut	iva 21%	total/any
2024	20	329	0,75	4.935,00	1036,35	5.971,35
2025	20	329	1	6.580,00	1.381,80	7.961,80
2026	20	329	0,25	1.645,00	345,45	1.990,45
				13.160,00	2.763,60	15.923,60

Abonaments per motocicletes: rentat complet a mà, inclou: rentat i desengreixant de la carrosseria, llantes, assecat i encerat. 1 servei mensual:

Preus licitació:

Rentat Motos						
Any	targetes	preu / Targeta	% Utilització any	total brut	iva 21%	total/any
2024	3	131	0,75	294,75	61,90	356,65
2025	3	131	1	393,00	82,53	475,53
2026	3	131	0,25	98,25	20,63	118,88
				786,00	165,06	951,06

Total preus licitació lot 1

Tipus	Import net	iva 21 %	Total
Vehicles	13.160,00	2.763,60	15.923,60
Motos	786,00	165,06	951,06
Totals	*13.946,00	2.928,66	16.874,66



ANNEX 2 HIPÒTESIS PRESSUPOSTÀRIA

Lot 2 Neteja interior dels vehicles

S'estableix un preu unitari màxim per rentat de ***161,00 €**

Serveis per a la neteja interior i desinfecció. Aquest rentat és fa:

- 2024 Previsió de 13 rentats per ús o per incidències del servei dels vehicles del Parc Mòbil
- 2025 Previsió de 20 rentats per ús o per incidències del servei dels vehicles del Parc Mòbil
- 2026 Previsió de 7 rentats per ús o per incidències del servei dels vehicles del Parc Mòbil

Oferta licitació:

Any	Neteges	Preu unitat	brut	Iva	total
2024	13	*161,00	2.093,00	439,53	2.532,53
2025	20	*161,00	3.220,00	676,20	3.896,20
2026	7	*161,00	1127,00	236,67	1.363,67
Totals			6.440,00	1.352,40	7.792,40



ANNEX 3 RELACIÓ DE VEHICLES OBJECTE DEL CONTRACTE:

Lot 1

Llistat de vehicles inclosos en el Lot 1

PARC MÒBIL - RENTAT 2024-2026		
IDENTIFICATIU TARGETA	MODEL VEHICLE/ SERVEI	VEHICLE/ SERVEI
SF-1	Kia Niro/ Parc Mòbil	Turisme /Parc Mòbil
SF-2	Kia Niro/ Parc Mòbil	Turisme /Parc Mòbil
SF-3	Kia Niro/ Parc Mòbil	Turisme /Parc Mòbil
SF-4	Kia Niro/ Parc Mòbil	Turisme /Parc Mòbil
SF-5	Kia Niro/ Parc Mòbil	Turisme /Parc Mòbil
SF-6	Kia Niro/ Parc Mòbil	Turisme /Parc Mòbil
SF-7	Kia Niro/ Parc Mòbil	Turisme /Parc Mòbil
SF-9	Seat León /Parc Mòbil	Turisme /Parc Mòbil
SF-10	Ford Tourneo Custom	Monovolum/Parc Mòbil
SF-11	Seat León /Parc Mòbil	Turisme /Parc Mòbil
SF-12	Ford Tourneo Custom	Monovolum/Parc Mòbil
A-1	Peugeot 3008 /Alcaldia	Turisme /Alcaldia
A-2	Seat León /Parc Mòbil	Turisme /Alcaldia
A-3	Seat Leon /Alcaldia	Turisme /Alcaldia
M-1	Honda Integra /Alcaldia	Honda Integra /Alcaldia
M-2	Honda Integra /Alcaldia	Honda Integra /Alcaldia
M-3	Honda NX 650 /Alcaldia	Honda NX 650 /Alcaldia
SAN	Renault Zoe /Serv. Actes i Notificacions	Turisme /Serv. Actes i Notificacions
TM-1	Nissan eNV200 /Tallers Municipals	Furgó mitjà /Tallers Municipals
TM-2	Ford Tourneo Transit /Tallers Municipals	Furgó mitjà /Tallers Municipals
DTM	Renault Zoe /Manteniment	Turisme /Manteniment
PM-1	Seat León /Parc Mòbil	Turisme /Parc Mòbil



ANNEX 4 RELACIÓ DE VEHICLES OBJECTE DEL CONTRACTE:

Lot 2

Vehicles inclosos en el Lot 2

PARC MÒBIL - RENTAT 2024-2026		
IDENTIFICATIU TARGETA	MODEL VEHICLE/ SERVEI	VEHICLE/ SERVEI
SF-1	Kia Niro/ Parc Mòbil	Turisme /Parc Mòbil
SF-2	Kia Niro/ Parc Mòbil	Turisme /Parc Mòbil
SF-3	Kia Niro/ Parc Mòbil	Turisme /Parc Mòbil
SF-4	Kia Niro/ Parc Mòbil	Turisme /Parc Mòbil
SF-5	Kia Niro/ Parc Mòbil	Turisme /Parc Mòbil
SF-6	Kia Niro/ Parc Mòbil	Turisme /Parc Mòbil
SF-7	Kia Niro/ Parc Mòbil	Turisme /Parc Mòbil
SF-9	Seat León /Parc Mòbil	Turisme /Parc Mòbil
SF-10	Ford Tourneo Custom	Monovolum/Parc Mòbil
SF-11	Seat León /Parc Mòbil	Turisme /Parc Mòbil
SF-12	Ford Tourneo Custom	Monovolum/Parc Mòbil
A-1	Peugeot 3008 /Alcaldia	Turisme /Alcaldia
A-2	Seat León /Parc Mòbil	Turisme /Alcaldia
A-3	Seat Leon /Alcaldia	Turisme /Alcaldia
SAN	Renault Zoe /Serv. Actes i Notificacions	Turisme /Serv. Actes i Notificacions
TM-1	Nissan eNV200 /Tallers Municipals	Furgó mitjà /Tallers Municipals
TM-2	Ford Tourneo Transit /Tallers Municipals	Furgó mitjà /Tallers Municipals
DTM	Renault Zoe /Manteniment	Turisme /Manteniment
PM-1	Seat León /Parc Mòbil	Turisme /Parc Mòbil

Model oferta Lot 1

Servei de neteja exterior vehicles i motos Parc Mòbil

1.- Oferta econòmica, fins a un màxim de 35 punts:

Descripció del servei	Oferta sense IVA*	Tipus IVA %	Import IVA	Preu amb IVA
Neteja exterior/interior amb aspirat vehicles + neteja motos manualment	€*			

* L'oferta sense IVA no pot superar l'import net (13.946,00€) que s'especifica en el document descriptiu en l'apartat Pressupost del contracte LOT 1.

2. Oferta Tècnica, fins a 45 punts

Punts de rentat addicionals dins la ciutat de Barcelona per sobre del mínim exigít com a obligació	Quantitat	
Termini de reposició de targetes	terminis	termini ofert (marqueu amb X)
	Mateix dia	
	Al dia següent	
	Al segon dia	
Obertura dels centres de rentat en diumenges i festius, com a mínim 5 hores	Si/NO	
Per quantitat de serveis	Serveis oferts	Quantitat (marqueu amb X)
	2 rentats diaris	
	1 rentat diari	
	1 rentat cada 2 dies	

3. Mediambiental, 20 punts

Aportació certificat Reciclatge d'aigües	Si/NO

Barcelona a/...../.....

Model oferta Lot 2

Servei de neteja interior amb desinfecció vehicles Parc Mòbil

1. Oferta econòmica, fins a un màxim de 35 punts:

Descripció del servei	Preu unitari sense IVA	Preu net contracte (40 rentats)	Tipus IVA %	Import IVA	Preu amb IVA
Neteja integral i desinfecció interior turismes	€*				

*L'oferta del preu unitari (161,00 €) sense IVA no pot superar l'import net que s'especifica en el document descriptiu en l'apartat Pressupost del contracte LOT 2.

2. Oferta Tècnica, fins a 45 punts

Ubicació Local *	Lloc	Marqueu amb X
	Dins Ciutat de Barcelona	
	Dins la resta de la comarca del Barcelonès	

Termini d'entrega vehicles *	terminis	termini ofert (marqueu amb X)
	Mateix dia	
	Al dia següent	
	Al segon dia	

*Només s'ha d'oferir una de les opcions

3. Mediambiental, 20 punts

Aportació certificat recollida envasos	Si/NO

Barcelona/...../.....