



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA PÚBLICA

Dades del contracte

Petició del contracte:	P2400378
Tipus contracte:	Obres
Objecte:	Obres de millora parcial, en el sistema de climatització del Centre Cívic i Biblioteca de Fort Pienc, situades a la Plaça Fort Pienc, 4-5, al Districte de l'Eixample
Pressupost de licitació (IVA inclòs) . . .	28.502,05 €
IVA tipus	21 %
Pressupost net (sense IVA)	23.555,41 €
Codi CPV.	45331200-8 "Trabajos de instalación de ventilación y aire acondicionado"
<i>Aquest pressupost net no pot ser superat per la oferta del licitador</i>	

Antecedents

El Districte de l'Eixample ha de contractar les Obres de millora parcial, en el sistema de climatització del Centre Cívic i Biblioteca de Fort Pienc, situades a la Plaça Fort Pienc, 4-5, al Districte de l'Eixample.

L'edifici on s'actua forma part del complex d'equipaments central del barri del Fort Pienc. Es situa en una illa triangular entre els carrers de Ribes i Ali-Bei, i els carrers Sicília i Sardenya. Aquesta illa es caracteritza per aglutinar en un mateix espai diversos equipaments públics disposats al voltant d'una plaça (un centre cívic, una biblioteca, un mercat municipal, una residència i centre de dia, una escola bressol i un CEIP).

Aquesta obra no afecta a l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'edifici.

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat la millora i manteniment dels equipaments municipals.

L'Ajuntament no pot desenvolupar aquestes feines directament per manca de recursos propis i d'acord amb l'article 28 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 es proposa la contractació d'aquesta obra per a l'acompliment i realització de les seves necessitats.

En compliment d'allò establert a l'article 118.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic, no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació. L'objecte d'aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.



La contractació de les **Obres de millora parcial, en el sistema de climatització del Centre Cívic i Biblioteca de Fort Pienc, situades a la Plaça Fort Pienc, 4-5, al Districte de l'Eixample**, s'adjudicarà mitjançant un contracte menor **amb concurrència** a través d'un anunci al Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona durant un termini de **5 dies hàbils** per licitar públicament el contracte tot seguint els objectius fonamentals de la LCSP.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'objecte del contracte són les Obres de millora parcial en el sistema de climatització del Centre Cívic i Biblioteca de Fort Pienc, que consisteix en la retirada i substitució de canonades del sistema de climatització ubicat a la planta baixa de l'edifici.

Descripció de l'actuació

- Preparació de l'espai

L'espai es prepararà per tal de minimitzar les possibles afectacions, tant per als usuaris de la biblioteca, del centre cívic, casal de gent gran i del casal infantil, ja que l'actuació principalment es realitzarà a la zona del vestíbul i entrada a la Biblioteca.

- Descripció de l'actuació proposada

L'objecte de la present actuació és la substitució de canonades per motius d'oxidació de les existents. Per a dur a terme aquesta actuació es realitzaran els següents treballs de forma resumida:

1. Implantació de mitjans auxiliars i de seguretat i salut, tot limitant les zones d'actuació i protegint els recorreguts dels usuaris del centre, per tal d'evitar danys a terceres persones alienes a l'obra. Tancaments provisionals per les afectacions de les obres.
2. Treballs previs consistents en la retirada i la posterior reposició de tots els elements que afecten a l'actuació de canonades, tals com fals sostre, instal·lacions existents, armaris, taules i mobiliari dels centres.
3. Es procedeix al buidatge complet de la instal·lació de canonades de climatització previ al seu desmuntatge.
4. Tall d'extrem d'instal·lació per a la retirada de tota la canonada afectada.
5. Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor d'1 m3 de capacitat.
6. Instal·lació de la nova canonada segons indicacions en plànols, adaptant el recorregut en la mateixa ubicació que la existent.



7. Neteja i purgat d'instal·lació sencera per la eliminació de residus que puguin quedar al circuit.
8. Realització de proves d'estanqueïtat i omplert de la instal·lació.
9. Col·locació de calorifugat de les canonades totalment segellades, sense estrenyiments puntuals i correctament reforçat i encintat en colzes i peces especials.
10. Muntatge de nou fals sostre per al cobriment de la zona afectada, encintat, massillat i pintat.
11. Posta en marxa i verificació de la instal·lació.

Les obres es realitzaran segons l'establert a la memòria valorada de les **Obres de millora parcial, en el sistema de climatització del Centre Cívic i Biblioteca de Fort Pienc, situades a la Plaça Fort Pienc, 4-5, al Districte de l'Eixample**, que s'adjunta com a documentació d'aquest informe.

Lloc de realització de la prestació

Els treballs es realitzaran a la planta baixa de la Biblioteca i part en el Centre Cívic, concretament a la zona del hall, situades a la plaça de Fort Pienc 4-5, de Barcelona

Inici de les prestacions i termini d'execució

Les obres de millora parcial, en el sistema de climatització del Centre Cívic i Biblioteca de Fort Pienc, situades a la Plaça Fort Pienc, 4-5, al Districte de l'Eixample, s'iniciarà a partir de la data de l'acta d'inici de les obres, si bé prèviament s'haurà de disposar de tota la documentació necessària per l'inici de la mateixa.

El termini estimat de duració dels treballs d'execució de l'obra és de 3 mesos.

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa en Daniel García Rodríguez, tècnic del Departament d'Obres i Manteniment al Districte de l'Eixample.

Criteris d'adjudicació

El criteri d'adjudicació és el preu.

Oferta econòmica sobre el pressupost de licitació, fins a 100 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:



$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades:

- Un diferencial de 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, de 20% respecte el pressupost net de licitació.

En cas d'empat entre les ofertes presentades s'aplicarà l'article 147.2 de la LCSP 9/2017.

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'oferta que s'adjunta.

L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa licitadora.

Per a la contractació menor amb concurrència pública el termini de presentació de les ofertes serà de **5 dies hàbils** des de la data de la seva publicació al portal de contractació electrònica de l'ajuntament de Barcelona.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Documentació que s'adjunta

- Annex 1: Model de presentació de l'oferta.
- Annex 2: Projecte d'obres de millora parcial, en el sistema de climatització del Centre Cívic i Biblioteca de Fort Pienc, situades a la Plaça Fort Pienc, 4-5, al Districte de l'Eixample

MODEL DE PRESENTACIÓ D'OFERTA DE CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA PÚBLICA

El/laSr/Sra..... amb NIF....., en nom propi o en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica amb NIF/CIF.....

En relació a la petició d'oferta del següent:

Petició de contracte: **P2400378**

Objecte: Obres de millora parcial, en el sistema de climatització del Centre Cívic i Biblioteca de Fort Pienc, situades a la Plaça Fort Pienc, 4-5, al Districte de l'Eixample.

FORMULO LA SEGÜENT OFERTA ECONÒMICA D'ACORD AMB PREUS DE MERCAT:

Preu net sense IVA¹: €

Import de l'IVA que correspon al tipus impositiu del 21.% : €

Preu total IVA inclòs: €

ALTRES ELEMENTS DE L'OFERTA:

L'oferta presentada es correspon amb la proposició tècnica i econòmica desglossada pels preus unitaris i conceptes següents:

Conceptes	Preu net unitat IVA exclòs	Número d'unitats	Import
TOTAL ¹			

*Indicar tants conceptes com sigui necessari.

*En el cas d'obres hauran d'aportar el llistat de preus que ofereix el licitador d'acord amb la memòria valorada o projecte.

¹ El preu sense IVA no pot superar l'import net que s'especifica en el document descriptiu.

Logo d'empresa

DESIGNO I ACCEPTO

Que s'utilitzi, per a totes les notificacions i comunicacions electròniques relacionades amb aquesta contractació, la següent adreça de correu electrònic (@):

DECLARO

Que l'empresa a la qual represento legalment:

- està facultada per contractar amb l'Administració, ja que té capacitat d'obrar i no es troba en cap de les **prohibicions per contractar** establertes a la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (LCSP);
- està donada d'alta a l'epígraf de l'**Impost d'Activitats Econòmiques corresponent a l'objecte del contracte**;
- està al corrent de les **obligacions tributàries i de la Seguretat Social**;
- no té cap deute** amb l'Ajuntament de Barcelona.

Està inscrita en el **registre electrònic següent**:

- en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.
- en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.
- en el Registre electrònic d'empreses licitadores de *indicar nom del registre i Comunitat Autònoma* i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.
- No està inscrita en cap dels anteriors registres electrònics.
- És una **Petita, Mitjana o Microempresa** (PIME)² en el moment de presentació de l'oferta.
- Compleix les obligacions legals en matèria de **prevenció de riscos laborals**.

² Aquesta dada se sol·licita exclusivament amb finalitats estadístiques

- **Microempresa:** empresa amb menys de 10 treballadors i amb una xifra de negocis anual o balanç total anual que no excedeix els 2 milions EUR.
- **Petita empresa:** empresa amb menys de 50 treballadors i amb una xifra de negocis anual o balanç total anual que no excedeix els 10 milions EUR.
- **Mitjana empresa:** empresa que no és ni una microempresa ni una petita empresa, que té menys de 250 treballadors i que el seu volum de negocis anual no excedeix de 50 milions EUR o que el seu balanç total anual no excedeix de 43 milions EUR

Logo d'empresa

- Compleix les obligacions legals en matèria **d'igualtat efectiva de dones i homes**.

Que l'empresa/entitat que representa, o les seves filials o interposades:

- No realitza/en operacions financeres en **paradisos fiscals** considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
- Té/tenen relacions legals amb **paradisos fiscals** i presenta la següent documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions:
- No realitza/en operacions que vulnerin el que estipula la Declaració Universal dels **Drets Humans**, adoptada i proclamada per la 183^a Assemblea General de l'Organització de les Nacions Unides, així com tampoc cap disposició de dret internacional que vinculi l'Estat Espanyol, relativa als drets humans, la dignitat humana o als principis generals que els regeixen: Sistema Universal de Protecció i Garantia dels Drets Humans, Sistemes Regionals de Protecció i Garantia dels Drets Humans i Dret Internacional Humanitari.
- No intervé/venen en operacions amb tercers operadors els quals vulnerin el que estipula la Declaració Universal dels **Drets Humans**, adoptada i proclamada per la 183^a Assemblea General de l'Organització de les Nacions Unides, així com tampoc cap disposició de dret internacional que vinculi l'Estat Espanyol, relativa als drets humans, la dignitat humana o als principis generals que els regeixen: Sistema Universal de Protecció i Garantia dels Drets Humans, Sistemes Regionals de Protecció i Garantia dels Drets Humans i Dret Internacional Humanitari.

AUTORITZA L'AJUNTAMENT DE BARCELONA, en cas de resultar adjudicatari/ària del contracte:

- a sol·licitar de l'Agència Estatal d'Administració Tributària (**AEAT**), directament o a través del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya (Consorci AOC), les dades justificatives i/o el certificat d'estar al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries imposades per les disposicions vigents, i durant tota la vigència del contracte;
- a sol·licitar de la Tresoreria General de la Seguretat Social (**TGSS**), directament o a través del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya (Consorci AOC), les dades justificatives i/o el certificat d'estar al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social, imposades per les disposicions vigents, i durant tota la vigència del contracte.

Protecció de dades personals de l'empresa licitadora

D'acord amb la normativa de protecció de dades us informem que les vostres dades seran tractades per l'Ajuntament de Barcelona amb la finalitat de gestionar la contractació municipal (tractament 0547-Gestió de la contractació administrativa a tercers), legitimada en base a la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Les vostres dades seran cedides si escau a la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya i s'incorporaran a un fitxer anomenat "Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP)" amb la finalitat de publicar aquesta informació a la PSCP (perfil licitador); els usos previstos d'aquestes dades són el registre de les dades de contacte de les empreses (i persones físiques) proveïdores dels òrgans de contractació d'àmbit territorial català que fan servir la PSCP (perfil licitador) i les seves eines de licitació electrònica. Les vostres dades seran conservades el temps establert per complir amb les obligacions legals.

Pel que fa al tractament 0547-Gestió de la contractació administrativa a tercers, teniu dret a accedir, rectificar i suprimir les vostres dades, així com altres drets sobre aquestes. Podeu consultar informació addicional sobre aquest tractament i protecció de dades a www.bcn.cat/ajuntament/protecciondades. Pel que fa a la política de privacitat de la Generalitat de Catalunya, presentant sol·licitud a les oficines de la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, ubicades a la Gran Via de les Corts Catalanes, 635, 08010 de Barcelona o mitjançant l'adreça electrònica: protecciondades.eco@gencat.cat.

Lloc i data

Signatura del legal representant de l'empresa: