



Ajuntament
de Barcelona

Districte de Les Corts
Departament d'Obres i Manteniment



PROJECTE DE MILLORES A LA SALA POLIVALENT DEL CENTRE CÍVIC JOAN OLIVER –
PERE QUART

Juny 2024



ÍNDEX

1. MEMÒRIA

1.1. ANTECEDENTS I OBJECTE

1.2. DESCRIPCIÓ DE LES ACTUACIONS PREVISTES

1.3. TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

1.4. GESTIÓ DE RESIDUS

1.5. PRESSUPOST

1.6. PERÍODE DE GARANTIA

1.7. DECLARACIÓ D'OBRA COMPLERTA

A.1. FOTOGRAFIES DE L'ESTAT ACTUAL

A.2. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

A.2.1. JUSTIFICACIÓ I OBJECTE

A.2.2. NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT APLICABLE

A.2.3. IDENTIFICACIÓ I PREVENCIÓ DELS POSSIBLES RISCOS

A.2.4. FARMACIOLA

A.2.5. PRESSUPOST DE SEGURETAT I SALUT

A.2.6. OBLIGACIONS DEL PROMOTOR

A.2.7. COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT

A.2.8. PLA DE SEGURETAT I SALUT

A.2.9. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA



A.2.10. OBLIGACIONS DELS TREBALLADORS AUTÒNOMS

A.2.11. LLIBRE D'INCIDÈNCIES

A.2.12. PARALITZACIÓ DELS TREBALLS

A.2.13. DRETS DELS TREBALLADORS

A.2.14. DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT

2. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

2.1. NORMATIVES

2.2. DESPESES I OBLIGACIONS A CÀRREC DE L'ADJUDICATARI

2.3. CONDICIONS TÈCNIQUES

2.4. INSPECCIÓ DE LES OBRES.

2.5. CONDICIONS DELS MATERIALS

2.6. ASSAIG DE QUALITAT

2.7. SENYALITZACIÓ

2.8. PRESENCIA EN OBRA

2.9. EXECUCIÓ SIMULTÀNIA D'ALTRES TREBALLS

2.10. ELABORACIÓ DEL PROJECTE DE FI D'OBRA ("AS BUILT")

2.11. PREUS

3. PRESSUPOST



1. MEMÒRIA



1. MEMÒRIA

1.1. ANTECEDENTS I OBJECTE

El present document defineix el conjunt de les actuacions per a realitzar diferents millores a la Sala Polivalent del Centre Cívic Joan Oliver – Pere Quart, en el carrer del Comandante Benítez 6, consistents en el canvi d'il·luminació existent i actuacions en el paviment de parquet.

Les actuacions es poden localitzar al següent plànol general del Districte de Les Corts:



(1)



1.2. DESCRIPCIÓ DE LES ACTUACIONS PREVISTES

SITUACIÓ

L'actuació es situa en la Sala Polivalent en Planta Baixa del Centre Cívic Joan Oliver – Pee Quart, al carrer del Comandante Benítez 6, del Districte de Les Corts.

DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ

L'objecte de l'actuació és realitzar diferents millores a la Sala en Planta Baixa del Centre Cívic Joan Oliver – Pee Quart, al carrer del Comandante Benítez 6, consistents en el canvi d'il·luminació existent i en actuacions en el paviment de parquet de la citada sala.

Així, es preveu:

- 1) Enretirar 18 llumeneres existents en mal estat en el sostre de la Sala Polivalent, amb retirada i càrrega sobre camió,
- 2) Instal·lació del 18 noves llumeneres en el sostre de la Sala Polivalent, connectades a instal·lació existent, tipus CAMPANA BLOK AVANT 90.9W 15000lm CRI80 4000K 120° IP66 290 mm.
- 3) Repara 20 m2 de parquet en mal estat.
- 4) Polir el paviment de parquet de la Sala Polivalent.
- 5) Masillar, polir i envernissar parquet posteriorment a actuació anti-termits.

A l'Annex Núm. A.1 es poden veure fotografies de l'estat actual del centre.

1.3. TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

El termini previst per a l'execució dels arranjaments és d' **UN MES** (1 mes).

1.4. GESTIÓ DE RESIDUS

És responsabilitat del contractista l'elaboració del pla de gestió de residus definitiu.

1.5. PRESSUPOST

El pressupost per al coneixement de l'administració de la present actuació és de **TRENTA-DOS MIL TRES-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS, IVA INCLÒS (32.337,21 € IVA inclòs)**.



El pressupost detallat de cadascuna de les actuacions previstes es pot consultar en l'apartat 4 del present document.

1.6. PERÍODE DE GARANTIA

El període de garantia de les obres executades serà d'un any des de la data de finalització de les mateixes, data establerta el dia de la recepció definitiva de les obres per part de la Propietat.

1.7. DECLARACIÓ D'OBRA COMPLERTA

D'acord amb els articles 124 del RDL 2/2000 i el 125 del RD 1098/2001, es fa constar que el contingut d'aquest projecte constitueix una obra complerta susceptible de ser lliurada a l'ús públic general.

Barcelona, 7 de juny de 2024

Oriol Rams i Colomé
Tècnic del Departament
d'Obres i Manteniment



ANNEXOS A LA MEMÒRIA



A.1 FOTOGRAFIES DE L'ESTAT ACTUAL



▲ Vista general de la Sala Polivalent, amb els focus a substituir.



▲ Detall paviment de parquet en mal estat.



▲ Detall paviment de parquet en mal estat.



▲ Detall paviment de parquet en mal estat.



A.2. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

A.2.1. JUSTIFICACIÓ I OBJECTE

El RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, estableix en l'apartat 2 de l'article 4 que en els projecte d'obra no inclosos en el supòsit previstos en l'apartat 1 del mateix article, el promotor estarà obligat a que en fase de redacció de projecte s'elabori un Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Per tant, s'ha de comprovar que es donen tots els supòsits següents:

- El Pressupost d'Execució per Contracte (PEC) és inferior a 450.000€.
PEM = Pressupost d'execució material = 21.910,20 €
PEC = PEM + Despeses Generals + Benefici Industrial + Seguretat i Salut + IVA = 32.337,21 €
- La Duració estimada de l'obra no és superior a 30 dies o no s'empra en cap moment a més de 20 treballadors simultàniament.
Termini d'execució previst = 30 dies, i:
NO s'emprarà en cap moment a més de 20 treballadors simultàniament.
- El volum de la mà d'obra estimada es inferior a 500 treballadors dia (suma dels dies de treball del total dels treballadors de l'obra).
Nº de treballadors per dia = 4 treballadors
No és una obra d'enderroc, túnels, galeria, conduccions subterrànies o preses.

Com no es tracta de cap dels supòsit previstos en l'apartat 1 de l'Article 4 del R.D. 1627/1997 es redacta el present ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT.

Conforme s'especifica en l'apartat 2 de l'article 6 del R.D. 1627/1997, l'estudi inclou:

- Les normes de seguretat i salut aplicables en l'obra
- La identificació dels riscos laborals que puguin ser evitats, indicant les mesures tècniques necessàries.
- Relació dels riscos laborals que no puguin ser eliminats conforme al que assenyala anteriorment especificant les mesures preventives i proteccions tècniques tendents a controlar i reduir riscos valorant la seva eficàcia, en especial quan es proposin mesures alternatives (en el seu cas, es tindrà en compte qualsevol tipus d'activitat que es porti a terme a la mateixa i contindrà mesures específiques relatives als treballs inclosos en un o diversos dels apartats de l'Annex II del Reial Decret.)
- Previsions i informacions útils per a efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsible treballs posteriors.

Dades de l'obra:

Tipus d'obra: OBRES DE MILLORA EN LA SALA POLIVALENT DEL CC JOAN OLIVER – PERE QUART

Situació: COMANDANTE BENÍTEZ, 6

Barri: BARRI DE LA MATERNITAT, DISTRICTE DE LES CORTS

Població: BARCELONA (BARCELONÈS)

Promotor: DISTRICTE DE LES CORTS. AJUNTAMENT DE BARCELONA.

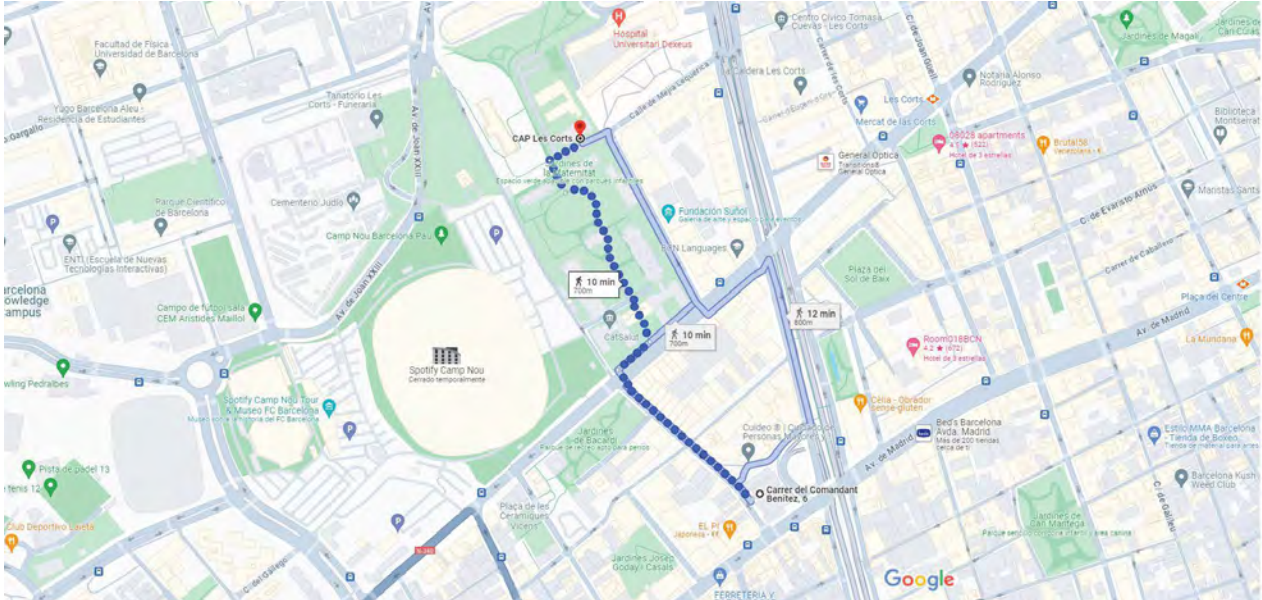
Redactor: DEPARTAMENT D'OBRES I MANTENIMENT DEL DISTRICTE DE LES CORTS



Situació de l'obra i centre assistencial més proper:

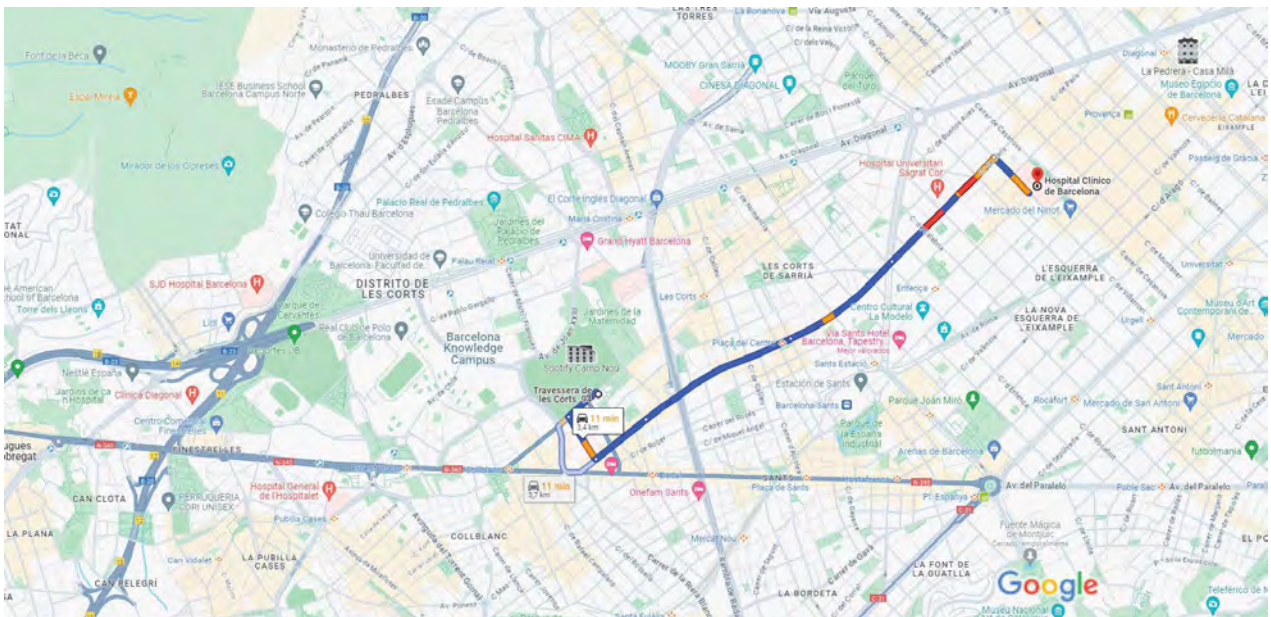
Centre Mèdic: CAP LES CORTS
Carrer Mejía Lequerica 1, 08028 Barcelona
Telf: 932.27.55.90

Distància: 0,700 km, 6 min en cotxe i 10 min caminant.



Hospital: HOSPITAL CLÍNIC
Carrer de Villarroel, 170, 08036 Barcelona
Telf: 932.27.54.00

Distància: 2,900 km, 11 min en cotxe i 35 min caminant,





A.2.2. NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT APLICABLE

- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.
- Reial Decret 485/1997, de 14 d'abril, sobre senyalització de seguretat en el treball.
- Reial Decret 486/1997, de 14 d'abril, sobre seguretat i salut en els llocs de treball.
- Reial Decret 487/1997, de 14 d'abril, sobre manipulació de càrregues.
- Reial Decret 773/1997, de 30 de maig, sobre utilització d'equips de protecció individual.
- Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, Reglament dels serveis de prevenció.
- Reial Decret 1215/1997, de 18 de juliol, sobre utilització d'equips de treball.
- Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Estatut dels Treballadors (Llei 8/1980, Llei 32/1984 i Llei 11/1994).

A.2.3. IDENTIFICACIÓ I PREVENCIÓ DELS POSSIBLES RISCOS

A.2.3.1.- Identificació dels riscos.

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

03.1.1.- Mitjans i maquinària.-

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots



- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

03.1.2.- Treballs Previs.-

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

03.1.3.- Enderrocs.-

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes
- Caiguda de material al damunt dels habitatges inferiors

03.1.4.- Ram de Paleta.-

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes



- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

03.1.5.- Revestiments i Acabats.-

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

03.1.6.- Instal·lacions.-

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobreesforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

03.1.7.- Relació no Exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials. (Annex II del R.D. 1627/97).-

- Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis



- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

A.2.3.2.- Mesures de Prevenció i Protecció.

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

03.2.1.- Mesures de Protecció Col·lectiva.-

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides

03.2.2.- Mesures de Protecció Individual.-

- Utilització de cassetes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat



- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils

03.2.3.- Mesures de Protecció a Tercers.-

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants.
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

A.2.4. FARMACIOLA

En el centre de treball es disposarà d'una farmaciola amb els mitjans necessaris per a efectuar les cures d'urgència en cas d'accidents i estarà a càrrec d'ell una persona capacitada designada per l'empresa constructora.

La farmaciola portàtil (bossa o maletí) ha d'estar sempre a punt per ser transportada immediatament a qualsevol lloc del centre de treball on sigui requerida. Han de comptar amb els controls de revisió, caducitat, reposició i actualització dels continguts pertinents.

El contingut mínim de la farmaciola, d'acord a l'article del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

A.2.5 PRESSUPOST DE SEGURETAT I SALUT

En el Pressupost d'Execució Material (PEM) del present projecte es reserva una partida alçada per a Seguretat i Salut, corresponent al 2,5% del PEM, per tant de **821,37 €**.

A.2.6. OBLIGACIONS DEL PROMOTOR

Abans de l'inici dels treballs el promotor designarà un Coordinador de Seguretat i Salut, quan en l'obra d'execució intervinguin més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms.

La designació del Coordinador de Seguretat i Salut no eximirà al promotor de les responsabilitats.



El promotor efectuarà un avís a les autoritats laborals competents abans del començament de l'obra, que es redactarà d'acord a les disposicions de l'Annex III del Reial Decret 1627/1997, havent d'exposar-se en l'obra de forma visible i actualitzant-se si fos necessari.

A.2.7. COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra haurà de desenvolupar les següents funcions:

- Coordinar l'aplicació dels principis generals de prevenció i seguretat.
- Coordinar les activitats de l'obra per a garantir que les empreses i personal de l'obra apliquin de manera coherent i responsable els principis d'acció preventiva que es recullen l'article 15 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals durant l'execució de l'obra, i en particular, en les activitats a que es refereix l'article 10 del Reial Decret 1627/1997.
- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut elaborat pel Contractista i, en el seu cas, les modificacions introduïdes.
- Organitzar la coordinació de les actuacions empresarials previstes en l'article 24 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.
- Coordinar les accions i funcions de control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball.
- Adoptar les mesures necessàries per a que només les persones autoritzades puguin
- accedir a l'obra.

Quan no fos necessària la designació del Coordinador de Seguretat i Salut, les funcions que se li atribueixen seran assumides per la Direcció Facultativa.

A.2.8. PLA DE SEGURETAT I SALUT

En aplicació del Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista, abans de l'inici de l'obra, elaborarà un Pla de Seguretat i Salut en el que analitzi, estudiï, desenvolupi i comentï les previsions contingudes en aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra.

En aquest Pla, s'inclouran les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, i que no podran implicar una disminució dels nivells de protecció establerts en aquest Estudi Bàsic.

El Pla de Seguretat i Salut s'haurà d'aprovar, abans de l'inici de l'obra, pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra. Aquest Pla podrà ser modificat pel contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs i de les possibles incidències o modificacions que puguin sorgir al llarg de l'obra, però sempre haurà de tenir l'aprovació del Coordinador de Seguretat i Salut.

Tots els intervinents en l'execució de l'obra, així com les persones u òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció en les empreses intervinents en la mateixa i els representants dels treballadors, podran presentar per escrit i de manera raonada, els suggeriments i alternatives que estimin oportunes. El Pla de Seguretat i Salut estarà en l'obra a disposició de la Direcció Facultativa.

A.2.9. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

Els contractistes i sub-contractistes estan obligats a:



- Aplicar els principis d'acció preventiva que es recullen en l'article 15 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals i en particular:
 - Manteniment de l'obra en bon estat de neteja.
 - Elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les condicions d'accés i la determinació de les zones de circulació.
 - La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars necessaris.
 - El manteniment, el control previ a la posta en servei i control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a la execució de les obres, amb l'objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
 - La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit de materials, en particular si es tracta de substàncies perilloses.
 - L'emmagatzematge i evacuació de residus i runa.
 - La recollida de materials perillosos utilitzats.
 - L'adaptació dels temps efectius a dedicar a les diferents treballs.
 - Les interaccions o incompatibilitats amb qualsevol altre treball o activitat.
- Complir i fer complir al personal l'establert en el Pla de Seguretat i Salut.
- Complir la normativa de prevenció de riscos laborals, tenint en compte les obligacions sobre coordinació de les activitats empresarials previstes en l'article 24 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals, així com complir amb les disposicions mínimes establertes en l'annex IV del R.D 1627/1997.
- Informar i proporcionar les instruccions adequades als treballadors autònoms sobre totes les mesures de seguretat i salut que tinguin que adoptar.
- Atendre les indicacions i complir les instruccions del Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra.

Serán responsables de l'execució correcta de les mesures preventives fixades en el Pla de Seguretat i Salut i en les obligacions que li corresponguin directament o, en el seu cas, dels treballadors autònoms contractats. A més a més, respondran solidàriament de les conseqüències que es derivin de l'incompliment de les mesures previstes en el Pla.

Les responsabilitats del Coordinador de Seguretat i Salut, la Direcció Facultativa i el Promotor, no eximiran de els seves responsabilitats als Contractistes i Sub-contractistes.

A.2.10 OBLIGACIONS DELS TREBALLADORS AUTÒNOMS

Els treballadors autònoms estan obligats a:

- Aplicar els principis d'acció preventiva que es recullen en l'article 15 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals i en particular:
 - Manteniment de l'obra en bon estat de neteja.
 - L'emmagatzematge i evacuació de residus i runa.
 - La recollida de materials perillosos utilitzats.
 - L'adaptació del temps efectius a dedicar a les diferents treballs.
 - Les interaccions o incompatibilitats amb qualsevol altre treball o activitat.
- Complir l'establert en el Pla de Seguretat i Salut.
- Complir les disposicions mínimes en l'annex IV del Reial Decret 1627/1997.



- Ajustar les actuacions conforme als deures sobre coordinació de les activitats empresarials previstes en l'article 24 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.
- Complir amb les obligacions establertes per als treballadors incloses en l'article 29, apartat 1 i 2 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.
- Utilitzar els equips de treball que s'ajustin al disposat en el Reial Decret 1215/1997.
- Atendre les indicacions i complir les instruccions del Coordinador de Seguretat i Salut.

Els treballadors autònoms hauran de complir l'establert en el Pla de Seguretat i Salut.

A.2.11 LLIBRE D'INCIDÈNCIES

A cada centre de treball existirà, amb finalitats de control i seguiment del Pla de Seguretat i Salut, un Llibre d'Incidències que constarà de fulles per duplicat i que serà facilitat pel Col·legi professional al que pertanyi el tècnic que hagi aprovat el Pla de Seguretat i Salut.

S'haurà de mantenir sempre en obra i en poder del Coordinador de Seguretat i Salut. Tindran accés al Llibre, la Direcció Facultativa, els Contractistes i sub-contractistes, els treballadors autònoms, les persones amb responsabilitats en matèria de prevenció de les empreses intervinents, els representats dels treballadors, i els tècnics especialitzats de les Administracions públiques competents en aquesta matèria.

Efectuada una anotació en el Llibre d'Incidències, el Coordinador estarà obligat a remetre en el termini de vint-i-quatre hores una còpia a la Inspecció de Treball i Seguretat Social de la província en què es realitza l'obra. Igualment notificarà aquestes anotacions al contractista i als representants dels treballadors.

A.2.12 PARALITZACIÓ DELS TREBALLS

Quan el Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de les obres observi incompliment de les mesures de seguretat i salut, advertirà al contractista i deixarà constància d'aquest incompliment en el Llibre d'Incidències. Quan es tracti d'un risc greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors podrà paralitzar els treballs o, en cas de resultar necessari, de la totalitat de l'obra.

Donarà part dels fets als efectes oportuns a la Inspecció del Treball de Seguretat Social de la Província en que es realitza l'obra. Igualment notificarà al contractista, i en el seu cas, a sub-contractistes i treballadors autònoms afectats per la paralització.

A.2.13 DRETS DELS TREBALLADORS

Els contractistes i sub-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin una informació adequada i comprensible de totes les mesures de seguretat i salut que s'hagin d'adoptar.

Una còpia del Pla de Seguretat i Salut i de les seves possibles modificacions, als efectes del seu coneixement i seguiment, serà facilitada pel contractista als representants dels treballadors en el centre de treball.



A.2.14. DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT

Les obligacions previstes en les tres parts de l'Annex IV del Reial Decret 1627 / 1.997, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, s'aplicaran sempre que ho exigeixin les característiques de l'obra o de l'activitat, les circumstàncies o qualsevol risc.



2. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES



2.1. NORMATIVES

Seràn d'aplicació els Reglaments vigents relatius a les obres i instal·lacions, d'obligat compliment en la Comunitat Europea, les normes i ordenances vigents que regeixen en el territori del municipi de Barcelona, i el Manual de Qualitat de les Obres.

2.2. DESPESES I OBLIGACIONS A CÀRREC DE L'ADJUDICATARI

- Seràn a càrrec de l'Adjudicatari, a més de les despeses de formalització del contracte, totes les que s'originin per assaigs, anàlisi de proves dels materials, obres i instal·lacions, que ordeni la inspecció facultativa, així com els tràmits i honoraris corresponents i necessaris per a la legalització de les instal·lacions davant els organismes oficials pertinents, sempre que la suma d'aquestes despeses no superi el 5% del valor de l'adjudicació.
- En el cas de no presentar l'Adjudicatari dins del termini d'execució de l'obra, el butlletins o autoritzacions de posta en marxa de les instal·lacions elèctriques realitzades que ho requereixen, aniran a càrrec del mateix els mitjans necessaris per a proveir de l'energia necessària la instal·lació fins la presentació dels esmentats butlletins i la contractació amb la companyia subministradora.
- Per a les noves instal·lacions d'aigua també aniran a càrrec de l'Adjudicatari els mitjans necessaris per proveir d'aigua potable les instal·lacions, fins que es contracti amb la companyia subministradora.
- Les escomeses provisionals d'aigua i electricitat, així com els tancaments, vigilància i condicions de seguretat d'obra aniran a càrrec de l'Adjudicatari.
- Els preus de les partides inclouen la part proporcional de la protecció que afecti a l'obra realitzada i a les instal·lacions existents. Es posarà especial cura en la protecció del mobiliari amb plàstics i en la neteja final de l'obra. S'entén inclòs en els costos generals el moviment, i la seva reubicació de tots el mobles que calgui moure per a la realització dels treballs.
- L'Adjudicatari haurà de col·locar, a les seves costes, els cartells d'informació de l'obra i de desviaments de trànsit amb el text i les característiques que li indiquin els Serveis Tècnics del Districte de les Corts.

2.3. CONDICIONS TÈCNIQUES

L'Adjudicatari haurà de complir, a més de les legalment establertes, les següents condicions de tipus tècnic:

- Personal, maquinària i mitjans.



Haurà d'existir permanentment en cada treball en execució una persona, que com a encarregat, capatàs o cap de colla, es responsabilitzi de l'execució del mateix i respongui dels problemes que puguin presentar-se.

Disposarà en qualsevol moment de la maquinària i del mitjans de transport i auxiliars que siguin necessaris i adaptar-los a les necessitats pròpies dels treballs.

- Execució dels treballs.

Els Serveis Tècnics del Districte de les Corts podran exigir a l'Adjudicatari la realització dels treballs fora de l'horari laboral (festius, nocturns,...).

- Pagament d'escomeses.

L'Adjudicatari abonarà les despeses d'escomesa i contractació a les companyies de serveis d'aigua, gas, llum i clavegueram que ordeni els Serveis Tècnics del Districte de les Corts, en un termini no superior als deu dies naturals des de la seva notificació.

- Vigilància i seguretat dels treballs.

La vigilància i condicions de seguretat i protecció dels treballs, segons la legislació vigent, seran responsabilitat de l'Adjudicatari i correran al seu càrrec. Seran imputables al mateix els danys i perjudicis de tot tipus que es puguin originar per defectes de l'esmentada vigilància i condicions de seguretat.

L'Adjudicatari estarà assabentat i complirà el que es disposa a les Ordenances i Normes vigents on s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

L'Adjudicatari elaborarà, si escau, el "Pla de Seguretat i Salut" en el que se analitzaran, desenvoluparan i consideraran les previsions contemplades en el "Estudi bàsic de Seguretat i Salut". Aquest Pla haurà de ser informat pel coordinador i presentat en un termini màxim de 10 dies (a partir de la data de l'adjudicació de l'obra) a l'Ajuntament per la seva aprovació; establint-se 5 dies més per efectuar les esmenes pertinents si fos necessari.

Als deu dies després, com a màxim, de la data de la aprovació per l'Ajuntament, el Adjudicatari iniciarà l'obra prèvia notificació a la autoritat laboral pertinent si escau.

Els materials i equips recuperats són propietat municipal i en els casos en que el Servei d'Inspecció Municipal ho requereixi, es traslladaran als magatzems municipals; en altre cas, seran transportats als abocadors públics.

2.4. INSPECCIÓ DE LES OBRES.

La inspecció de les obres anirà a càrrec dels Serveis Tècnics del Districte de les Corts i resoldrà les incidències tècniques que sorgeixin en l'obra com a conseqüència, tant de divergències tècniques amb la Direcció Facultativa com amb l'Adjudicatari, quedant obligat l'Adjudicatari a complir el que resolgui la mencionada inspecció.



2.5. CONDICIONS DELS MATERIALS

- Els materials que subministri el Adjudicatari hauran d'acomplir les característiques contingudes en el Plec de Prescripcions Tècniques Generals de materials, obres i instal·lacions municipals, i en el seu defecte, les prescripcions del Plec de condicions tècniques de materials i partides d'obra elaborat per l'ITEC.
- Els materials i mobiliari urbà, independentment de complir amb les condicions generals contingudes en el Plec de Prescripcions Tècniques Generals, hauran d'ajustar-se a les característiques particulars que els Serveis Tècnics del Districte de les Corts determinin per a cada subministrament.
- L'Ajuntament es reserva el dret de subministrar qualsevol material que pugui posseir o adquirir, ja sigui a través d'aquest mateix contracte, ja per qualsevol altre mitjà.

2.6. ASSAIG DE QUALITAT

Els Serveis Tècnics del Districte de les Corts es reserven el dret d'ordenar a l'Adjudicatari la pràctica dels assaigs i anàlisis dels materials que estimi pertinents, en el laboratori homologat que designi, essent les despeses derivades a càrrec de l'Adjudicatari fins al 5% del valor de l'adjudicació.

2.7. SENYALITZACIÓ

Totes les obres que així ho indiquin els Serveis Tècnics del Districte de les Corts seran senyalitzades amb el corresponent cartell segons model subministrat pel Districte. Les despeses de confecció de rètol, de col·locació i de retirada seran a càrrec del Adjudicatari.

L'Adjudicatari vindrà obligat a disposar i col·locar, en nombre suficient, els senyals de trànsit, balises lluminoses, tanques i proteccions necessàries per evitar qualsevol perill, quan les circumstàncies així ho exigeixin o ho disposin els Serveis Tècnics del Districte de les Corts, essent responsable dels accidents que puguin produir-se per l'incompliment d'aquesta prescripció.

En qualsevol cas, la senyalització exigeix els requisits establerts en el Manual de Qualitat de les Obres de l'Ajuntament de Barcelona.

2.8. PRESENCIA EN OBRA

L'Adjudicatari haurà de presentar-se a l'obra o a les oficines dels Serveis Tècnics del Districte de les Corts sempre que sigui convocat a fer-ho per la Inspecció Facultativa Municipal.



2.9. EXECUCIÓ SIMULTÀNIA D'ALTRES TREBALLS

L'Ajuntament podrà executar simultàniament, per si o per tercers, altres treballs conjuntament amb els de les obres objecte de l'adjudicació. En tal cas, l'Adjudicatari donarà tota mena de facilitats i complirà les ordres dels Serveis Tècnics del Districte de les Corts que tendeixin a coordinar els treballs per al millor desenvolupament de les obres en el seu conjunt.

2.10. ELABORACIÓ DEL PROJECTE DE FI D'OBRA ("AS BUILT")

L'Adjudicatari vindrà obligat a l'elaboració, al seu càrrec, del projecte fi d'obra o "as built" amb indicació de normes i característiques dels subministraments o equips (1 còpia en paper i 1 còpia en format digital).

2.11. PREUS

- Els preus de les unitats d'obres són els que figuren en el pressupost. Aquests preus es complementaran amb l'últim quadre de preus de l'ITEC publicat abans de la data d'adjudicació. En el cas d'haver-hi preus repetits prevaldran els del pressupost sobre els de l'ITEC.
- Sobre els preus esmentats s'aplicarà un 13% en concepte de Despeses Generals i un 6% en concepte de Benefici Industrial. Les despeses indirectes i auxiliars seran a càrrec del Adjudicatari, essent ambdós coeficients iguals a zero.
- En el cas de no existir un preu en cap dels quadres esmentats, es formarà un nou preu amb els descompostos del pressupost o de l'ITEC i el preu del material (essent aquest del quadre de preus de l'ITEC, o el més baix que es pugui trobar al mercat, prèvia presentació i acceptació de l'albarà de compra). Això no exclou l'existència, que de forma singular, sigui possible formular un preu contradictori. En qualsevol cas els nous preus hauran de ser aprovats definitivament per l'òrgan de contractació.

Si durant l'execució de les obres fos necessària la substitució d'algunes unitats per d'altres no previstes en el pressupost, l'execució d'aquestes noves unitats serà obligatòria per a l'Adjudicatari, i les certificacions corresponents seran abonades al preu que, per a la nova obra, consta en els Quadres de Preus citats amb anterioritat.

Els nous preus contradictoris tindran la consideració de preus a origen, quedant inclosos en el quadre de preus del contracte i, per tant, es trobaran afectats per la baixa de licitació.

En el cas que el Adjudicatari no estigui d'acord amb la forma de valorar el preu contradictori haurà, no obstant això, de procedir a la realització immediata dels treballs segons s'ordeni, sens perjudici de l'aplicació de les altres clàusules previstes al contracte o de les accions legals que puguin esdevenir.



- Els preus dels vehicles i la maquinària d'obra engloben en el seu preu unitari les despeses del personal (maquinista), combustible, petit material i d'altres conceptes indispensables pel seu funcionament, així com la seva conservació manteniment i amortització.
- Es consideraran despeses indirectes els costos de cap d'obra, encarregat, administratius, instal·lacions d'obra, eines habituals, transports d'eines, maquinària i materials a peu d'obra, barraques de personal, despeses de seguretat i tanques de senyalització, etc. i els assaigs de control de qualitat.
- Els treballs es certificaran per unitats d'obra.

Barcelona, 7 de juny de 2024

Oriol Rams i Colomé
Tècnic del Departament
d'Obres i Manteniment



3. PRESSUPOST



3.1 PRESSUPOST

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	21.910,20
2,5 % SEGURETAT I SALUT SOBRE 21.910,20.....	547,76
Subtotal	22.457,96
13 % GASTOS GENERALS SOBRE 22.457,96.....	2.919,53
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 22.457,96.....	1.347,48
21 % IVA SOBRE 26.724,97.....	5.612,24
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	32.337,21

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(TRENTA-DOS MIL TRES-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)

Barcelona, 7 de juny de 2024

El tècnic de Projectes d' Obres i
Manteniment

Signat: Oriol Rams i Colomés

La cap del Departament d' Obres
Manteniment

Signat: Carolina Puig Gimeno

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 07/06/24

Pàg.: 1

NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	PAVIMENT PARQUET	15.609,70
Capítol	01.02	IL·LUMINACIÓ	6.300,50
Obra	01	Pressupost 24OBRESMILLORAJOANOLIVER	21.910,20
			21.910,20

NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost 24OBRESMILLORAJOANOLIVER	21.910,20
			21.910,20

PRESSUPOST

Data: 07/06/24

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost 24OBRESMILLORAJOANOLIVER
 Capítol 01 PAVIMENT PARQUET

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 010101	U	Paviment de fusta constituït per taules de fusta massissa de dimensions 25x10x2,2 mm, formant figures geomètriques i encadellades en tot el seu perímetre o almenys en els seus cantons. Les taules es donen suport directament sobre el suport i s'uneixen entre si per encolat. (P - 1)	69,47	20,000	1.389,40
2 010102	U	Polir, massillar, polit i envernissat de parquet aplicant 3mans de vernís a l'aigua de dos components setinat (P - 2)	26,58	535,000	14.220,30
TOTAL	Capítol	01.01			15.609,70

Obra 01 Pressupost 24OBRESMILLORAJOANOLIVER
 Capítol 02 IL·LUMINACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 010201	PA	Desmuntatge d' il·luminació existent amb bastida homologat max 4m, inclou retirada a deixalleria municipal (P - 3)	43,98	10,000	439,80
2 010202	U	Subministrament i instal·lació amb bastida homologat max 4m de nova il·luminació formada per focus CAMPANA 91W 15000/840 120° IP67 A BK per a uniformitat de sala, supervisat per un estudi lumínic (P - 4)	295,15	18,000	5.312,70
3 010203	D	Lloguer diari bastida homologada marcada CE altura max 4m (P - 5)	137,00	4,000	548,00
TOTAL	Capítol	01.02			6.300,50



3.2 AMIDAMENTS

AMIDAMENTS

Data: 07/06/24

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST 24OBRESMILLORAJOANOLIVER
 Capítol 01 PAVIMENT PARQUET

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	010101	U	Paviment de fusta constituït per taules de fusta massissa de dimensions 25x10x2,2 mm, formant figures geomètriques i encadellades en tot el seu perímetre o almenys en els seus cants. Les taules es donen suport directament sobre el suport i s'uneixen entre si per encolat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Sala Polivalent		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#
---	-----------------	--	--------	--	--	--	--------	-------------

TOTAL AMIDAMENT 20,000

2	010102	U	Polir, massillar, polit i envernissat de parquet aplicant 3mans de vernís a l'aigua de dos components setinat					
---	--------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Sala Polivalent		535,000				535,000	C#*D#*E#*F#
---	-----------------	--	---------	--	--	--	---------	-------------

TOTAL AMIDAMENT 535,000

Obra 01 PRESSUPOST 24OBRESMILLORAJOANOLIVER
 Capítol 02 IL·LUMINACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	010201	PA	Desmuntatge d' il·luminació existent amb bastida homologat max 4m, inclou retirada a deixalleria municipa

AMIDAMENT DIRECTE 10,000

2	010202	U	Subministrament i instal·lació amb bastida homologat max 4m de nova il·luminació formada per focus CAMPANA 91W 15000/840 120° IP67 A BK per a uniformitat de sala, supervisat per un estudi lumínic					
---	--------	---	---	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 18,000

3	010203	D	Lloguer diari bastida homologada marcada CE altura max 4m					
---	--------	---	---	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 4,000



3.3 QUADRE DE PREUS N° 1

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 07/06/24

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	010101	U	Paviment de fusta constituït per taules de fusta massissa de dimensions 25x10x2,2 mm, formant figures geomètriques i encadellades en tot el seu perímetre o almenys en els seus cants. Les taules es donen suport directament sobre el suport i s'uneixen entre si per encolat. (SEIXANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	69,47 €
P-2	010102	U	Polir, massillar, polit i envernissat de parquet aplicant 3mans de vernis a l'aigua de dos components setinat (VINT-I-SIS EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	26,58 €
P-3	010201	PA	Desmuntatge d' il·luminació existent amb bastida homologat max 4m, inclou retirada a deixalleria municipa (QUARANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	43,98 €
P-4	010202	U	Subministrament i instal·lació amb bastida homologat max 4m de nova il·luminacio formada per focus CAMPANA 91W 15000/840 120° IP67 A BK per a uniformitat de sala, supervisat per un estudi lumínic (DOS-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	295,15 €
P-5	010203	D	Lloguer diari bastida homologada marcada CE altura max 4m (CENT TRENTA-SET EUROS)	137,00 €



3.4 QUADRE DE PREUS Nº2

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 07/06/24

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	010101	U	Paviment de fusta constituït per taules de fusta massissa de dimensions 25x10x2,2 mm, formant figures geomètriques i encadellades en tot el seu perímetre o almenys en els seus cants. Les taules es donen suport directament sobre el suport i s'uneixen entre si per encolat.	69,47	€
			Altres conceptes	69,47000	€
P-2	010102	U	Polir, massillar, polit i envernissat de parquet aplicant 3mans de vernis a l'aigua de dos components setinat	26,58	€
			Altres conceptes	26,58000	€
P-3	010201	PA	Desmuntatge d' il·luminació existent amb bastida homologat max 4m, inclou retirada a deixalleria municipa	43,98	€
			Altres conceptes	43,98000	€
P-4	010202	U	Subministrament i instal·lació amb bastida homologat max 4m de nova il·luminacio formada per focus CAMPANA 91W 15000/840 120° IP67 A BK per a uniformitat de sala, supervisat per un estudi lumínic	295,15	€
			Altres conceptes	295,15000	€
P-5	010203	D	Lloguer diari bastida homologada marcada CE altura max 4m	137,00	€
			Sense descomposició	137,00000	€



3.5 JUSTIFICACIÓ

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 07/06/24

Pàg.: 1

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
010001	PA		Millores en la Caserna de la Guàrdia Urbana, en el carrer de les Corts, 25, consistents en: 1) Revisió mal funcionament de les gelosies en façana interior, 2) Reparar tirador en cisterna inodor minusvàlids, al costat del vestidor de neteja, 3) Dessembussar lavabo en el nou vestidor homes en soterrani -1, 4) Revisar segellat arquetes en vestidor homes soterrani -2, 5) Proliferació de mosquetes en vestidor homes soterrani -2, 6) Reparar pom porta de la oficina ORD, 7) Revisar mal funcionament endolls vestidor dones, 8) El lavabo del nou vestidor homes en soterrani -1 per aigua, 9) Revisar goteres en sostre vidre entrada principal, 10) Canvi de règim climatització	Rend.: 1,000	1.350,00 €
				COST DIRECTE	1.350,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00000
				0,00 %	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.350,0000
010002	PA		Millores en la Seu del Districte, en el plaça Comas, 18, consistents en: 1) Revisió mal funcionament porta corredissa entrada (corretja fa molt soroll), 2) Baixar temperatura arxiu en soterrani -2, 3) Desmuntar (i tornar a muntar) reixetes en claraboia Pati Seu Vella en coberta, per a neteja dels vidres, 4) Porta entrada espatllada, 5) Canvi de règim climatització,	Rend.: 1,000	1.145,00 €
				COST DIRECTE	1.145,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00000
				0,00 %	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.145,0000
010003	PA		Millores en la Ludoteca Guitard, en el carrer de Guitard, 88, consistents en: 1) Revisió mal funcionament 2 timbres portes entrada, 2) Canvi de règim climatització,	Rend.: 1,000	350,00 €
				COST DIRECTE	350,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00000
				0,00 %	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	350,0000
010004	PA		Millores en el Casal de Gent Gran Sant Ramon, en el carrer del Cardenal reig, 11, consistents en: 1) Revisió mal funcionament maneta porta entrada, 2) Moure taules per a eleccions Parlament Catalunya, 3) Revisar mal funcionament porta entrada, 4) Canvi de règim climatització,	Rend.: 1,000	950,00 €
				COST DIRECTE	950,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00000
				0,00 %	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	950,0000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 07/06/24

Pàg.: 2

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
010005	PA		Millores en el Cristalleries Planell, en el carrer del Doctor Ibáñez, 38, consistents en: 1) Moure taules per eleccions, 2) Revisar mal funcionament estors finestres P3, 3) Canvi de règim climatització,	Rend.: 1,000	1.050,00 €
				COST DIRECTE	1.050,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.050,0000
010006	PA		Millores en el Centre Cívic Can Déu, en la plaça de la Concòrdia, 13, consistents en: 1) Revisió mal funcionament llums lavabos dones P1, 2) Obrir clau aigua jardí per a horts urbans, 3) preparar ou com balla. 4) Canvia polsador lavabo dones P1, 5) Canvi de règim climatització,	Rend.: 1,000	1.325,00 €
				COST DIRECTE	1.325,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.325,0000
010007	PA		Millores en el Centre Cívic Joan Oliver - Pere Quart, en el carrer del Comandante Benítez, 6, consistents en: 1) Revisió goteres en lluernari, 2) Canvi de règim climatització,	Rend.: 1,000	325,00 €
				COST DIRECTE	325,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	325,0000
010008	PA		Millores en la Biblioteca Montserrat Abelló, en el carrer dels Comtes de Bell-Lloc, 198, consistents en: 1) Revisió mal funcionament llums PB (sala gran i altell). 2) Revisar mal funcionament porta emergència Sala Infantil, 3) Canvi de règim climatització,	Rend.: 1,000	650,00 €
				COST DIRECTE	650,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	650,0000
010009	PA		Millores en el Centre Cívic Josep Maria Trias i Peitx, en el carrer de la Riera Blanca, 1, consistents en: 1) Revisió inodor planta baixa que perd aigua, 2) Canvi de règim climatització,	Rend.: 1,000	550,00 €
				COST DIRECTE	550,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	550,0000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 07/06/24

Pàg.: 3

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
010010	PA		Millores en els Trasters Guitard, en el carrer de Guitard, 88, consistents en: 1) Reparació pany porta corredissai,	Rend.: 1,000	100,00 €
				COST DIRECTE	100,00000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	100,00000
010011	PA		Millores en el Ateneu de Fabricació, en el carrer de Comtes de Bell-Lloc, 198, consistents en: 1) Canvi de règim climatització,	Rend.: 1,000	250,00 €
				COST DIRECTE	250,00000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	250,00000
010012	PA		Millores en el IME Aristides Maillol, en l'avinguda de Joan XXIII, 1, consistents en: 1) Canvi de règim climatització,	Rend.: 1,000	250,00 €
				COST DIRECTE	250,00000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	250,00000
010013	PA		Millores en el Casal de Barri la Mercè, en el carrer del Torrent de les Roses, 41, consistents en: 1) Canvi de règim climatització,	Rend.: 1,000	250,00 €
				COST DIRECTE	250,00000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	250,00000
010014	PA		Millores en el Casal de Joves la Panarra, en el carrer de Dolors Masferrer, 29, consistents en: 1) Canvi de règim climatització,	Rend.: 1,000	250,00 €
				COST DIRECTE	250,00000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	250,00000
010015	PA		Millores en el Centre Cultural Tomasa Cuevas, en el carrer de Dolors Masferrer, 15, consistents en: 1) Canvi de règim climatització,	Rend.: 1,000	250,00 €
				COST DIRECTE	250,00000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	250,00000
010016	PA		Millores en el Casal de Gent Gran Can Novell, en el carrer de Caballero, 29, consistents en: 1) Canvi de règim climatització,	Rend.: 1,000	250,00 €
				COST DIRECTE	250,00000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	250,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 07/06/24

Pàg.: 4

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
010017		PA	Millores en la Biblioteca Miquel Llongueras, en el carrer de la Riera Blanca, 1, consistents en: 1) Canvi de règim climatització,	Rend.: 1,000				250,00 €
				COST DIRECTE				250,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				250,00000
010018		PA	Millores en l'Annexe de Can Novell, en el carrer de Figols, 25, consistents en: 1) Canvi de règim climatització,	Rend.: 1,000				250,00 €
				COST DIRECTE				250,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				250,00000
0101		U	Subministrament i col·locació al passadís del Centre Cívic i Caldera de senyal sortida emergència classe A, dimensions 300x110, collades al sostre amb perfil d'alumini.	Rend.: 1,000				35,53 €
				COST DIRECTE				35,53000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				35,53000
P-1	010101	U	Paviment de fusta constituït per taules de fusta massissa de dimensions 25x10x2,2 mm, formant figures geomètriques i encadellades en tot el seu perímetre o almenys en els seus cants. Les taules es donen suport directament sobre el suport i s'uneixen entre si per encolat.	Rend.: 1,000				69,47 €
					Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres	Z01	M2	Paviment de fusta constituït per taules de fusta massissa de grossor igual o superior a 17 mm, formant figures geomètriques i encadellades en tot el seu perímetre o almenys en els seus cants.inclòs cola		1,020	x 46,00000 =	46,92000	
	Z03	h	Ajudant instal·lador de paviments de fusta.		0,420	x 25,28000 =	10,61760	
	Z02	h	Oficial 1ª instal·lador de paviments de fusta.		0,420	x 28,42000 =	11,93640	
					Subtotal:		69,47400	69,47400
				COST DIRECTE				69,47400
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				69,47400
P-2	010102	U	Polir, massillar, polit i envernissat de parquet aplicant 3mans de vernís a l'aigua de dos components setinat	Rend.: 1,000				26,58 €
					Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres	Z02	h	Oficial 1ª instal·lador de paviments de fusta.		0,400	x 28,42000 =	11,36800	
	Z03	h	Ajudant instal·lador de paviments de fusta.		0,400	x 25,28000 =	10,11200	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 07/06/24

Pàg.: 5

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	Z04	h	Màquina de polir parquets de fusta manual	1,000	x	2,50000	=	2,50000
	Z05	L	Vernis a l'aigua 2 components acabat santinat, inclòs massilla reparadora i diluent	0,200	x	13,00000	=	2,60000
						Subtotal:		26,58000
								26,58000
						COST DIRECTE		26,58000
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		26,58000
010103		U	Subministrament de pantalles mòdul MARKET 4000K dimensions 600 mm, 30W led	Rend.: 1,000				99,18 €
						COST DIRECTE		99,18000
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		99,18000
010104		U	Retirada de pantalles existents de fluorescents 2x36W a una alçada de 6m, havent d'utilitzar una plataforma elèctrica i retirada a deixalleria municipal.	Rend.: 1,000				830,90 €
						COST DIRECTE		830,90000
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		830,90000
010105		U	Brigada de lampistes, per a col·locació de pantalles lineals mòdul Market 4000K a una alçada de 6m, havent d'utilitzar una plataforma elevadora elèctrica, realitzant 3 noves línies des de quadre principal fins ubicació d'alimentació de pantalles amb caixes de superfície 100mmx100mm mànega Afumez 3Gx2,5mm, i suports a carril existent.	Rend.: 1,000				2.024,76 €
						COST DIRECTE		2.024,76000
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		2.024,76000
010106		U	Transport i subministrament de plataforma elevadora de 10m d'alçada màxima per a poder realitzar els treballs.	Rend.: 1,000				684,51 €
						COST DIRECTE		684,51000
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		684,51000
0102		U	Subministrament i col·locació al passadís del Centre Cívic i Caldera de senyal sortida emergència dreta classe A, dimensions 594x420, collades a placa existent	Rend.: 1,000				50,34 €
						COST DIRECTE		50,34000
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		50,34000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 07/06/24

Pàg.: 6

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-3	010201	PA	Desmuntatge d' il·luminació existent amb bastida homologat max 4m, inclou retirada a deixalleria municipa				Rend.: 1,000	43,98 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Altres								
	Z017	h	Oficial 1a electricista	1,000	x 24,16000 =	24,16000		
	Z018	h	Ajudant electricista	1,000	x 19,82000 =	19,82000		
				Subtotal:		43,98000	43,98000	
				COST DIRECTE			43,98000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			43,98000	
P-4	010202	U	Subministrament i instal·lació amb bastida homologat max 4m de nova il·luminació formada per focus CAMPANA 91W 15000/840 120° IP67 A BK per a uniformitat de sala, supervisat per un estudi lumínic				Rend.: 1,000	295,15 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Altres								
	Z017	h	Oficial 1a electricista	1,000	x 24,16000 =	24,16000		
	Z018	h	Ajudant electricista	1,000	x 19,82000 =	19,82000		
	Z019	U	CAMPANA BLOK AVANT 90.9W 15000lm CRI80 4000K 120° IP66 290mm	1,000	x 201,06000 =	201,06000		
	Z020	U	REFLECTOR ANGLE D'OBERTURA 90° PER BLOK AVANT ALUMINI	1,190	x 28,20000 =	33,55800		
	Z021	U	LIRA PER INSTAL·LACIÓ ADOSSADA BLOK AVANT NEGRE	1,190	x 13,91000 =	16,55290		
				Subtotal:		295,15090	295,15090	
				COST DIRECTE			295,15090	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			295,15090	
P-5	010203	D	Lloguer diari bastida homologada marcada CE altura max 4m				Rend.: 1,000	137,00 €
				COST DIRECTE			137,00000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			137,00000	
0103	U	U	Subministrament i col·locació de porta metàl·lica pintada igual al color existent amb maneta, en escala acces auditori sala de só.				Rend.: 1,000	1.301,30 €
				COST DIRECTE			1.301,30000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.301,30000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 07/06/24

Pàg.: 7

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
0104		U	Subministrament i col·locació de passamans pintat igual al color existent, diàmetre 60 mm, en tota la finestra que dona accés a l'auditori a sala de só.	Rend.: 1,000	453,70 €
				COST DIRECTE	453,70000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	453,7000
0201		Ut	Subministrament i col·locació de senyal obligatori ús d'Epis i arnés per utilitzar escala de gat nous vestidors, de dimensions 500x300 mm.	Rend.: 1,000	50,34 €
				COST DIRECTE	50,34000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	50,3400
0202		Ut	Subministrament i col·locació en nous vestidors de senyal sortida emergència, classe A, de dimensions 300x110 mm.	Rend.: 1,000	35,53 €
				COST DIRECTE	35,53000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	35,5300
0301		Ut	Subministrament i col·locació en nous vestidors de senyal sortida emergència, classe A, de dimensions 300x110 mm.	Rend.: 1,000	35,53 €
				COST DIRECTE	35,53000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	35,5300
0302		Ut	Subministrament i instal·lació de recuperador de calor CLASSIC H-1700 a zona de passadís i sortida a jardí	Rend.: 1,000	6.894,25 €
				COST DIRECTE	6.894,25000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	6.894,2500
04.01		Ut	Subministrament i col·locació de lluminària d'emergència URA 21 plus 160M 1h NP en sortida d'escala A i B	Rend.: 1,000	166,78 €
				COST DIRECTE	166,78000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	166,7800
04.02		Ut	Subministrament i col·locació de lluminària d'emergència URA 21 plus 160M 1h NP en porta sortida de vehicles de planta -2	Rend.: 1,000	166,78 €
				COST DIRECTE	166,78000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	166,7800

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 07/06/24

Pàg.: 8

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
04.03		Ut	Subministrament i col·locació de lluminària d'emergència URA 21 plus 160M 1h NP en tot el recorregut del magatzem de planta -2	Rend.: 1,000	166,78 €
				COST DIRECTE	166,78000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	166,7800
04.04		Ut	Subministrament i col·locació en escala B accés de planta-2 a planta -1 de senyal de sortida d'emergència esquerra classe A dimensions 320x160	Rend.: 1,000	38,17 €
				COST DIRECTE	38,17000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	38,1700
04.05		Ut	Subministrament i col·locació en escala B de senyal de sortida d'emergència classe A dimensions 300x110	Rend.: 1,000	35,53 €
				COST DIRECTE	35,53000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	35,5300
04.06		Ut	Subministrament i col·locació en magatzem -1 i magatzem -2 de senyal de sortida d'emergència classe A dimensions 300x110 en tot recorregut	Rend.: 1,000	35,53 €
				COST DIRECTE	35,53000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	35,5300
0401		PA	Adequació de la il·luminació del CC Can Déu, canviant llums actuals per llums LED.	Rend.: 1,000	483,00 €
				COST DIRECTE	483,00000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	483,0000
0501		PA	Adequació de la il·luminació de la Seu del Districte, canviant llums actuals per llums LED.	Rend.: 1,000	483,00 €
				COST DIRECTE	483,00000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	483,0000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 07/06/24

Pàg.: 9

ALTRES

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
0101A	h	Oficial 1a lampista/Hora Ordinaria	24,57000	€
0101B	h	Ajudant 1a lampista/Hora Ordinaria	19,82000	€
0101C	u	Projector SEVILLA 34135 LED 90W CELL NEGRO	83,20000	€
0101D	U	Plafons laterals INFINITE PRO 1136 MM SURFACE OPAL 17.08W BLC 3000K CRI 80 ON-OFF BL IP40	267,78000	€
0201A	Ut	PROYECTOR TAK 31 1W BLANCO CALIDO 3000K CRI 90 DALI-2 BLANCO 3849im	150,24000	€
0202A	Ut	Sistema LAL INFINITE 1136mm SURFACE OPAL 17.08W BLC 300K CRI 80 ON-OFF BL IP40	267,78000	€
Z01	M2	Paviment de fusta constituït per taules de fusta massissa de grossor igual o superior a 17 mm, formant figures geomètriques i encadellades en tot el seu perímetre o almenys en els seus cants.inclòs cola	46,00000	€
Z017	h	Oficial 1a electricista	24,16000	€
Z018	h	Ajudant electricista	19,82000	€
Z019	U	CAMPANA BLOK AVANT 90.9W 15000lm CRI80 4000K 120° IP66 290mm	201,06000	€
Z02	h	Oficial 1ª instal·lador de paviments de fusta.	28,42000	€
Z020	U	REFLECTOR ANGLE D'OBERTURA 90° PER BLOK AVANT ALUMINI	28,20000	€
Z021	U	LIRA PER INSTAL·LACIÓ ADOSSADA BLOK AVANT NEGRE	13,91000	€
Z03	h	Ajudant instal·lador de paviments de fusta.	25,28000	€
Z04	h	Màquina de polir parquets de fusta manual	2,50000	€
Z05	L	Vernis a l'aigua 2 components acabat santinat, inclòs massilla reparadora i diluent	13,00000	€
Z07	h	Oficial 1a electricista	24,16000	€