



## Informe de necessitat contracte menor

Objecte contracte : **Obres relatives a la MEMÒRIA VALORADA DE LA INTERVENCIÓ ARQUEOLÒGICA A LA FRESQUERA LOCALITZADA A LA FINCA DE LA MASIA DE CAN VALENT DE BARCELONA**

Preu (IVA inclòs) : **41.024,18 €**

Tipus de contracte : **Obres**

CPV : **45112450-4 Obras de excavació en jaciments arqueològics**

### 01. Antecedents

L'any 2022 es va dur a terme la primera fase de la rehabilitació de la Masia de Can Valent. Durant aquestes obres, que varen comptar amb la presència i supervisió d'arqueòlegs, es van detectar un seguit de restes arqueològiques que calia estudiar. Atesa la naturalesa de les obres de rehabilitació de la masia i de la seva contractació, no era possible incloure aquests estudis en aquella fase.

Per tal de donar compliment a les obligacions vers el patrimoni, el departament d'obres i manteniment va contractar els serveis d'un equip d'arqueòlegs que determinés l'abast previ estimat de les feines a realitzar, les supervisés i redactés els documents preceptius.

Fruit d'un primer document de previsió i valoració de la intervenció arqueològica a realitzar, s'inicia el present expedient de contractació de les obres i feines necessàries.

### 02. Objecte del contracte

L'objecte del present contracte és la contractació de les obres i les feines necessàries per tal completar l'excavació arqueològica de la fresquera i de realitzar-ne la seva ulterior documentació arqueològica.

### **Prescripcions tècniques**

Les tasques arqueològiques consistiran en l'excavació i la documentació de la fresquera de la masia de Can Valent.

Concretament, les tasques que caldrà dur a terme són les següents:

- Retirada de la coberta provisional de la volta de l'estructura interpretada com a fresquera amb mitjans mecànics (sempre amb pala plana), intentant respectar al màxim la volta per tal de poder prendre les mesures necessàries per a la seva documentació (cal ser capaços de tenir prou mesures com per calcular exactament com era la volta originalment).
- Un cop s'hagin pogut calcular els angles de la volta, es procedirà a la retirada de les terres caigudes o amb risc de caure (és a dir, es desmuntarà part de la volta). En la mesura que sigui possible aquesta actuació també es realitzarà amb mitjans mecànics, amb pala plana, evitant malmetre l'estructura. Quan la direcció arqueològica ho consideri necessari, es passarà a treballar manualment.

L'objectiu del buidat de terres serà delimitar el volum de l'estructura i anar a buscar el paviment original i qualsevol altre element estructural per tal de documentar-lo correctament.

Igualment i en localitzar el paviment de la cambra, s'haurien de localitzar els possibles accessos a la mateixa.

També serà objectiu d'aquesta intervenció l'excavació i documentació de part d'aquests passadissos per veure'n la seva traçada i els seu estat de conservació, per eventualment, i en consens entre totes les parts implicades, realitzar la completa excavació arqueològica.

Per tot plegat, es calcula un volum d'excavació pel que fa a la cambra d'entre 15 i 25m<sup>3</sup>, mentre que es pressuposa una recuperació de galeries d'uns 4m<sup>3</sup>.

En tots els casos la Direcció facultativa establirà les prioritats i les zones a actuar.

El contractista disposarà d'un responsable que serà l'interlocutor amb la Direcció Facultativa.



### **03. Pressupost**

El preu del contracte es calcula com a màxim en 41.024,18 euros amb el següent desglossament: import net 33.904,28 euros, tipus impositiu del 21% d'IVA, import de l'IVA de 7.119,90 euros.

El document annexe a la memòria valorada, desglossa les partides d'obra civil corresponents a l'apartat "*Treballs d'ajut a l'arqueologia*".

Aquesta prestació es pot adjudicar mitjançant un contracte menor perquè, tal i com s'ha especificat en la descripció de l'objecte del contracte aquest no s'ha alterat ni fraccionat per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

L'Ajuntament no té mitjans propis, ni humans ni materials, per a la realització de l'objecte del contracte.

### **04. Inici de les prestacions i termini d'execució**

La prestació del contracte s'iniciarà abans d'un mes comptat a partir de la data d'adjudicació. La durada de l'execució es preveu de 1'5 mesos, tot i que abans de l'inici dels treballs s'acordarà amb la Direcció facultativa el pla de treball i les possibles intermitències del servei en funció de les necessitats.

### **05. Lloc realització prestació**

Entorns de la Masia de Can Valent, al Barri de Porta del Districte de Nou Barris.

### **06. Criteris adjudicació**

Es valorarà l'oferta econòmica, amb un màxim de 100 punts. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix segons l'article 149 de la Llei de contractes del Sector Públic, i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny.



$$\text{puntuació resultant} = \text{Punts màxims} \times \left( \frac{\text{Pressupost net de licitació} - \text{oferta}}{\text{pressupost net de licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right)$$

Oferta anormalment baixa:

Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, del 20% respecte al pressupost net de licitació.

### **07. Selecció del proveïdor/a:**

Considerant la naturalesa de les prestacions, i els antecedents de la necessitat descrits amb anterioritat, es considera adient tramitar el contracte menor amb concurrència, per tal de poder seleccionar la millor oferta d'acord amb els criteris automàtics d'adjudicació establerts.

### **08. Tramesa d'ofertes**

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació. (<https://licitacions.bcn.cat/>)

No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

El termini de presentació de les ofertes serà com a màxim de 5 dies hàbils des de la data de publicació al portal de contractació, finalitzant el termini a les 13:00 hores.

### **09. Garantia definitiva**

En aquest contracte no es preveu que la licitadora/contractista hagi de constituir garantia definitiva.



## **10. Protecció de dades personals del licitador**

D'acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, us informem que les vostres dades personals s'incorporaran al fitxer Tercers de l'Ajuntament de Barcelona, amb la finalitat de gestionar la contractació municipal. Les vostres dades (identificatives i de contacte) només seran cedides a la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya i s'incorporaran a un fitxer anomenat "Plataforma de Serveis de Contractació Pública" (PSCP) amb la finalitat de publicar aquesta informació en la PSCP (perfil licitador); els usos previstos són el registre de les dades de contacte de les empreses (i persones físiques) proveïdores dels òrgans de contractació d'àmbit territorial català que fan servir la PSCP(perfil licitador) i les seves eines de licitació electrònica. La presentació de les proposicions porta implícit el vostre consentiment en els tractaments de les vostres dades per les finalitats indicades.

Podeu exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, pel que fa al fitxer Tercers presentant sol·licitud al Registre General de l'Ajuntament: pl. Sant Jaume 1, 08002 Barcelona, indicant clarament en l'assumpte Exercici de Dret LOPD. Podeu consultar informació addicional sobre aquest tractament i protecció de dades a [www.bcn.cat/ajuntament/protecciodades](http://www.bcn.cat/ajuntament/protecciodades). Pel que fa al fitxer PSCP presentant sol·licitud a les oficines de la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, ubicades al Passeig de Gràcia, 19, 08007 de Barcelona o mitjançant l'adreça electrònica: [protecciodades.eco@gencat.cat](mailto:protecciodades.eco@gencat.cat)