

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE RETIRADA DEL REVESTIMENT DE FIBROCIMENT DE LA COBERTA I COL·LOCACIÓ D'UN NOU REVESTIMENT AMB PANELL SÀNDVITX A LA NAU DEL PASSEIG DE GUAYAQUIL 43, BARCELONA

La nau on s'actuarà data de l'any 1981 i està integrada en una parcel·la de titularitat municipal, on hi ha també un Punt Verd i un equipament de l'empresa distribuïdora de gas natural.

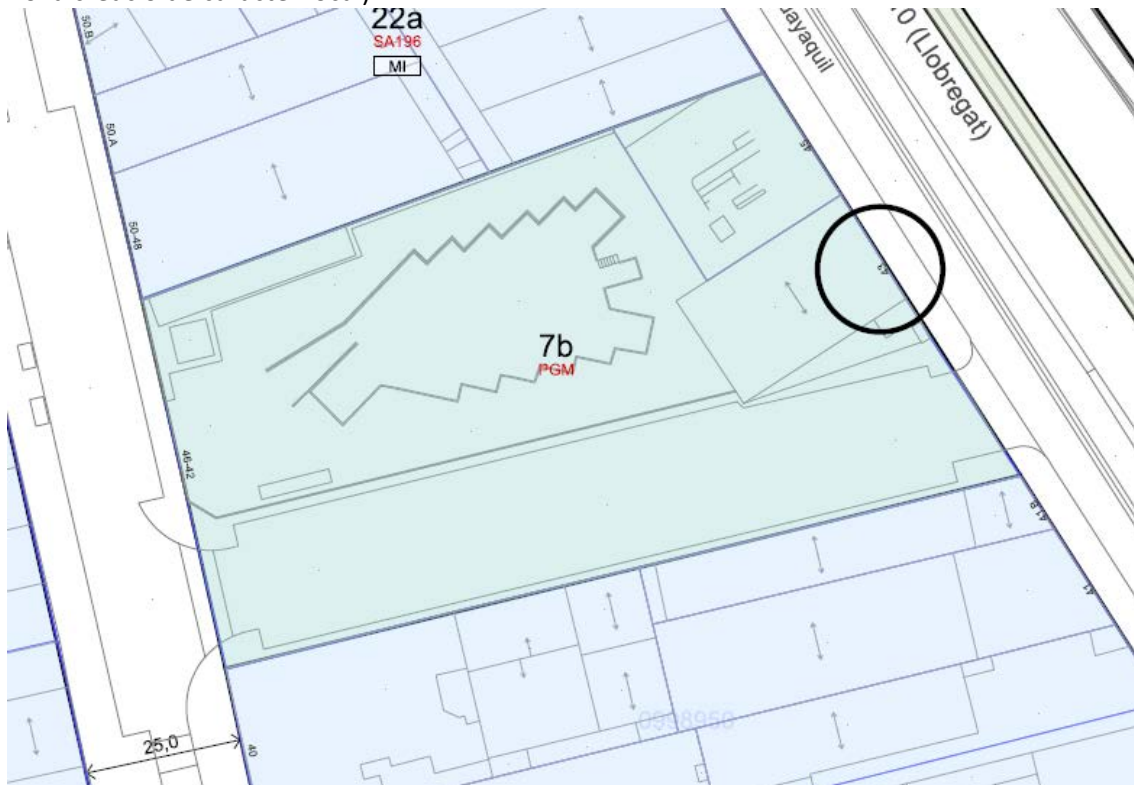
La nau, amb nº BIM 90461, està destinada actualment a magatzem de materials d'obra, té dues petites edificacions annexes, a la façana sud, destinades a vestidor i a lavabo.

El revestiment de la coberta és de plaques ondulades de fibrociment, amb dues franges longitudinals translúcides, amb plaques de polièster o similar, per a permetre la il·luminació natural a l'interior de la nau.

La coberta existent no presenta deficiències estructurals de rellevància, i a més a més el pes propi del nou revestiment de la coberta serà similar, aquesta s'executarà sobre l'estructura metàl·lica existent, aprofitant les encavallades i les corretges.

No obstant, es preveu realitzar una revisió de l'estructura, prèviament a l'execució de la nova coberta, per si fos necessari realitzar algun reforç o reparació puntual de la mateixa.

La nau està ubicada al Passeig de Guayaquil 43, en una parcel·la amb clau 7b (Equipaments de nova creació de caràcter local).





Tot i que la coberta no presenta deficiències estructurals, les plaques no es troben en un bon estat de conservació, presentant zones trencades i altres que ja van ser substituïdes per plaques de material plàstic o similar.

Si els materials que contenen amiant s'alteren, bé sigui per manipulació o per degradació, alliberen microfibrilles que poden penetrar en el cos per les vies respiratòries i poden romandre en el tracte respiratori durant dècades. Tenint en compte la perillositat del material i els efectes molt greus sobre la salut, es fa necessària la contractació d'una empresa inscrita al RERA (Registre d'empreses amb risc d'amiant) per la retirada d'aquests elements i tractament segur dels residus generats.

Barcelona, 24 d'abril de 2024

Mireia Rossell i Potau
Cap del Departament d'Obres i Manteniment
Districte de Sant Andreu